

484028-2026 - Kompetizzjoni

Spanja – Servizi tat-tindif – El objeto de este contrato se divide en el Lote 1: Servicio de limpieza interior de los edificios y dependencias municipales de titularidad del Ayuntamiento de Derio y el Lote 2: servicio de limpieza del Polideportivo municipal de Derio y sus instalaciones anexas (reservado a los centros especiales de empleo al que se refiere la Disposición Adicional 4ª del Real Decreto Legislativo 9/2017, de 0...

OJ S 133/2026 14/07/2026

**Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard - Avviż tal-bidla
Servizzi**

1. Xerrej

1.1. Xerrej

Isem uffiċjali: Ayuntamiento de Derio - Ayuntamiento de Derio

Email: kontratazioa@derio.eus

Tip legali tax-xerrej: Awtorità lokali

Attività tal-awtorità kontraenti: Servizi pubblici generali

2. Proċedura

2.1. Proċedura

Titlu: El objeto de este contrato se divide en el Lote 1: Servicio de limpieza interior de los edificios y dependencias municipales de titularidad del Ayuntamiento de Derio y el Lote 2: servicio de limpieza del Polideportivo municipal de Derio y sus instalaciones anexas (reservado a los centros especiales de empleo al que se refiere la Disposición Adicional 4ª del Real Decreto Legislativo 9/2017, de 0...

Deskrizzjoni: El objeto de este contrato se divide en el Lote 1: Servicio de limpieza interior de los edificios y dependencias municipales de titularidad del Ayuntamiento de Derio y el Lote 2: servicio de limpieza del Polideportivo municipal de Derio y sus instalaciones anexas (reservado a los centros especiales de empleo al que se refiere la Disposición Adicional 4ª del Real Decreto Legislativo 9/2017, de 09 de noviembre, Ley de Contratos del Sector Público)

Identifikatur tal-proċedura: 1c04a2ab-e339-413c-abeb-5de766abad56

Identifikatur intern: 672/2026

Tip ta' proċedura: Miftuħa

Il-proċedura hija aċċellerata: le

Elementi prinċipali tal-proċedura: Abierto

2.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizi

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 90910000 Servizi tat-tindif

2.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Bizkaia (ES213)

Pajjiż: Spanja

2.1.3. Valur

Valur stmat mingħajr VAT: 2 198 735,66 EUR

2.1.4. Informazzjoni ġenerali

Informazzjoni addizzjonali: El Lote 2 está reservado a Centros Especiales de Empleo

Baži legali:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.5. Termini tal-akkwist

Termini tas-sottomissjoni:

Numru massimu ta' lottijiet li għalihom offerent wieħed jista' jissottometti offerti: 2

L-offerent irid iressaq offerti għal-lottijiet kollha

Termini tal-kuntratt:

Numru massimu ta' lottijiet li għalihom jistgħu jingħataw kuntratti lil offerent wieħed: 2

2.1.6. Raġunijiet għall-eskluzjoni

Sors tal-motivi għall-eżklussjoni: Avviż

Parteċipazzjoni f'organizzazzjoni kriminali: Participación en una organización delictiva

Il-korruzzjoni: Corrupción

Frodi: Fraude

Reati terroristiċi jew reati marbuta ma' attivitajiet terroristiċi: Delitos de terrorismo o delitos ligados a las actividades terroristas

Hasil tal-flus jew finanzjament tat-terrorizmu: Blanqueo de capitales o financiación del terrorismo

Thaddim tat-tfal u forom oħra ta' traffikar tal-bnedmin: Trabajo infantil y otras formas de trata de seres humanos

Ksur tal-obbligu relatat mal-ħlas tal-kontribuzzjonijiet tas-sigurtà soċjali: Incumplimiento de la obligación relacionada con las cotizaciones a la seguridad social

Ksur tal-obbligi fl-oqsma tal-liġi ambjentali: Incumplimiento de obligaciones en el ámbito del Derecho medioambiental

Ksur tal-obbligi fl-oqsma tal-liġi soċjali: Incumplimiento de obligaciones en los ámbitos del Derecho social

Ksur tal-obbligi fl-oqsma tal-liġi tax-xogħol: Incumplimiento de obligaciones en los ámbitos del Derecho laboral

Falliment: Quiebra

Insolvenza: Insolvencia

Arranġament mal-kredituri: Convenio con los acreedores

Sitwazzjoni analoga bħal falliment skont il-liġi nazzjonali: Situación análoga a la quiebra con arreglo al Derecho nacional

Assijiet amministrati minn likwidatur: Activos que están siendo administrados por un liquidador

L-attivitajiet kummerċjali huma sospiżi: Las actividades empresariales han sido suspendidas

Imġiba professjonali serjament ħażina: Comisión de una falta profesional grave

Ftehimiet ma' operatori ekonomiċi oħrajn li għandhom l-għan li jikkawżaw distorsjoni tal-kompetizzjoni: Acuerdos con otros operadores económicos destinados a falsear la competencia

Kunflitt ta' interess minħabba l-parteċipazzjoni tiegħu fil-proċedura ta' akkwist: Conflicto de intereses debido a su participación en el procedimiento de contratación

Involvement dirett jew indirett fit-tnejn ta' din il-proċedura ta' akkwist: Participación, directa o indirecta, en la preparación del presente procedimiento de contratación

Terminazzjoni bikrija, danni jew sanzjonijiet komparabbli oħra: Rescisión anticipada, imposición de daños y perjuicios u otras sanciones comparables

Dikjarazzjoni falza, informazzjoni moħbija, ma setgħux jiġu pprovduti d-dokumenti meħtieġa jew inkisbet informazzjoni kunfidenzjali ta' din il-proċedura: Presentar declaraciones falsas, ocultar información, no presentar documentos exigidos y obtención de información confidencial del procedimiento
Ksur tal-obbligu relatat mal-ħlas tat-taxxi: Incumplimiento de la obligación relacionada con el pago de impuestos

5. Lott

5.1. Lott: LOT-0001

Titlu: Lote 1: LIMPIEZA DE EDIFICIOS Y DEPENDENCIAS MUNICIPALES QUE NO ALBERGAN EVENTOS O ACTIVIDADES DEPORTIVAS

Deskrizzjoni: El objeto de este contrato se divide en el Lote 1: Servicio de limpieza interior de los edificios y dependencias municipales de titularidad del Ayuntamiento de Derio

Identifikatur intern: 63923

5.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizi

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 90910000 Servizi tat-tindif

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Bizkaia (ES213)

Pajjiż: Spanja

5.1.3. Tul ta' żmien stmat

Tul ta' żmien: 2 Snin

5.1.4. Tiġdid

Numru massimu ta' tiġdid: 2

Informazzjoni oħra dwar it-tiġdid: 2 prórrogas de 1 año cada una

5.1.5. Valur

Valur stmat mingħajr VAT: 1 255 125,73 EUR

5.1.6. Informazzjoni ġenerali

Parteċipazzjoni riżervata:

Il-parteċipazzjoni mhijiex riżervata.

Proġett ta' akkwist mhux iffinanzjat mill-Fondi tal-UE

L-akkwist huwa kopert mill-Ftehim dwar l-Akkwisti Pubbliċi (GPA): Ie

5.1.9. Kriterji tal-għażla

Sors tal-kriterji ta' għażla: Avviż

Kriterju: Volum ta' negozju annwali ġenerali

Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Volumen de negocios anual general

Kriterju: Referenzi fuq servizzi speċifiċi

Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Referencias sobre servicios específicos

5.1.10. Kriterji tal-għoti

Kriterju:

Tip: Kost

Deskrizzjoni: Lote 1 - PRECIO P1 y P2: LIMPIEZA y LIMPIACRISTALES

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (punti, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 40

Kriterju:

Tip: Kost

Deskrizzjoni: Lote 1 - PRECIO P3: Bolsa de horas

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (punti, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 10

Kriterju:

Tip: Kwalità

Deskrizzjoni: Lote 1 - CRITERIOS CUYA PONDERACIÓN DEPENDE DE UN JUICIO DE VALOR

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (punti, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 30

Kriterju:

Tip: Kwalità

Deskrizzjoni: Lote 1 - MEJORAS

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (punti, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 20

5.1.11. Dokumenti tal-akkwist

Indirizz tad-dokumenti tal-akkwist: <https://www.contratacion.euskadi.eus>

5.1.12. Termini tal-akkwist

Termini tas-sottomissjoni:

Sottomissjoni elettronika: Meħtieġa

Indirizz għas-sottomissjoni: <https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion>

Lingwi li bihom jistgħu jiġu sottomessi offerti jew talbiet għall-partecipazzjoni: Spanjol, Bask

Katalogu elettroniku: Mhux permessa

Varjanti: Mhux permessa

Skadenza biex jintlaqgħu l-offerti: 03/08/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Hin tal-Ewropa tal-Lvant, Hin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Perjodu waqt li l-offerta għandha tibqa' valida: 2 Xhur

Informazzjoni dwar il-ftuħ pubbliku:

Data tal-ftuħ: 17/08/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Hin tal-Ewropa tal-Lvant, Hin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Informazzjoni addizzjonali: ARCHIVO ELECTRÓNICO / SOBRE C "DOCUMENTACIÓN EVALUABLE MEDIANTE LA APLICACIÓN DE FÓRMULA Y/O CRITERIOS AUTOMATICOS".

Termini tal-kuntratt:

L-eżekuzzjoni tal-kuntratt għandha titwettag fil-qafas ta' programmi ta' impjiegi protetti: Le

Fatturazzjoni elettronika: Meħtieġa

Se tintuża l-ordni elettronika: le

Se jintuża l-pagament elettroniku: le

5.1.15. Tekniki

Ftehim qafas:

Ebda ftehim ta' qafas

Informazzjoni dwar is-sistema dinamika tax-xiri:

Ebda sistema dinamika ta' xiri

5.1.16. Aktar informazzjoni, medjazzjoni u rieżami

Organizzazzjoni tar-rieżami: Órgano Administrativo de Recursos Contractuales

Informazzjoni dwar l-iskadenzi tar-rieżami: En el plazo de 15 días hábiles siguientes.

5.1. Lott: LOT-0002

Titlu: Lote 2: LIMPIEZA DEL DERIOKO UDAL KIROLDEGIA (DUK) Y DE SUS INSTALACIONES ANEXAS

Deskrizzjoni: Lote 2: servicio de limpieza del Polideportivo municipal de Derio y sus instalaciones anexas (reservado a los centros especiales de empleo)

Identifikatur intern: 63924

5.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizi

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 90910000 Servizi tat-tindif

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Bizkaia (ES213)

Pajjiż: Spanja

5.1.3. Tul ta' żmien stmat

Tul ta' żmien: 2 Snin

5.1.4. Tiġdid

Numru massimu ta' tiġdid: 2

Informazzjoni oħra dwar it-tiġdid: 2 prórrogas de 1 año cada una

5.1.5. Valur

Valur stmat mingħajr VAT: 943 609,93 EUR

5.1.6. Informazzjoni ġenerali

Parteċipazzjoni riżervata:

Il-parteċipazzjoni mhijiex riżervata.

Proġett ta' akkwist mhux iffinanzjat mill-Fondi tal-UE

L-akkwist huwa kopert mill-Ftehim dwar l-Akkwisti Pubbliċi (GPA): Ie

Informazzjoni addizzjonali: El Lote 2 está reservado a Centros Especiales de Empleo, por lo que la garantía definitiva no procede conforme a lo dispuesto en el párrafo tercero de la disposición Adicional cuarta de la LCSP.

5.1.9. Kriterji tal-għażla

Sors tal-kriterji ta' għażla: Avviż

Kriterju: Volum ta' negozju annwali ġenerali

Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Volumen de negocios anual general

Kriterju: Referenzi fuq servizzi speċifiċi

Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Referencias sobre servicios específicos

5.1.10. Kriterji tal-għoti

Kriterju:

Tip: Kost

Deskrizzjoni: Lote 2 - Precio

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (punti, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 60

Kriterju:

Tip: Kwalità

Deskrizzjoni: Lote 2 - CRITERIOS CUYA PONDERACIÓN DEPENDE DE UN JUICIO DE VALOR

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (punti, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 30

Kriterju:

Tip: Kwalità

Deskrizzjoni: Lote 2 - MEJORA: Unidades de apoyo a la actividad profesional en los centros especiales de empleo

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (punti, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 10

5.1.11. Dokumenti tal-akkwist

Indirizz tad-dokumenti tal-akkwist: <https://www.contratacion.euskadi.eus>

5.1.12. Termini tal-akkwist

Termini tas-sottomissjoni:

Sottomissjoni elettronika: Meħtieġa

Indirizz għas-sottomissjoni: <https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion>

Lingwi li bihom jistgħu jiġu sottomessi offerti jew talbiet għall-partecipazzjoni: Spanjol, Bask

Katalogu elettroniku: Mhux permessa

Varjanti: Mhux permessa

Skadenza biex jintlaqgħu l-offerti: 03/08/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Ħin tal-Ewropa tal-Lvant, Ħin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Perjodu waqt li l-offerta għandha tibqa' valida: 2 Xhur

Informazzjoni dwar il-ftuħ pubbliku:

Data tal-ftuħ: 17/08/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Ħin tal-Ewropa tal-Lvant, Ħin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Informazzjoni addizzjonali: ARCHIVO ELECTRÓNICO / SOBRE C "DOCUMENTACIÓN EVALUABLE MEDIANTE LA APLICACIÓN DE FÓRMULA Y/O CRITERIOS AUTOMATICOS".

Termini tal-kuntratt:

L-eżekuzzjoni tal-kuntratt għandha titwettaq fil-qafas ta' programmi ta' impjegi protetti: Le

Fatturazzjoni elettronika: Meħtieġa

Se tintuża l-ordni elettronika: le

Se jintuża l-pagament elettroniku: le

5.1.15. Tekniki

Ftehim qafas:

Ebda ftehim ta' qafas

Informazzjoni dwar is-sistema dinamika tax-xiri:

Ebda sistema dinamika ta' xiri

5.1.16. Aktar informazzjoni, medjazzjoni u rieżami

Organizzazzjoni tar-rieżami: Órgano Administrativo de Recursos Contractuales

Informazzjoni dwar l-iskadenzi tar-rieżami: En el plazo de 15 días hábiles siguientes.

Organizzazzjoni li ttiprovdi informazzjoni addizzjonali dwar il-proċedura tal-akkwist:

Ayuntamiento de Derio - Ayuntamiento de Derio

8. Organizzazzjonijiet

8.1. ORG-0001

Isem uffiċjali: Órgano Administrativo de Recursos Contractuales

Numru tar-registrazzjoni: 121601.0
Indirizz postali: Donostia-San Sebastián, 1 01010 Vitoria-Gasteiz
Belt: Vitoria-Gasteiz
Kodiċi postali: 01010
Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Araba/Álava (ES211)
Pajjiż: Spanja
Email: oararc@euskadi.eus
Telefown: +34 945019595

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Organizzazzjoni tar-rieżami

8.1. ORG-0003

Isem uffiċjali: Ayuntamiento de Derio - Ayuntamiento de Derio

Numru tar-registrazzjoni: P4803200G

Indirizz postali: Herriko Plaza, 3.48160 Derio (Bizkaia)

Belt: Derio

Kodiċi postali: 48160

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Bizkaia (ES213)

Pajjiż: Spanja

Punt ta' kuntatt: Jose Luis Ruiz de Eguino

Email: kontratazioa@derio.eus

Telefown: +34 944541019

Indirizz tal-internet: <http://www.derio.eus>

Profil tax-xerrej: <https://www.contratacion.euskadi.eus/>

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Xerrej

Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni addizzjonali dwar il-proċedura tal-akkwist

10. Bidla

Verżjoni tal-avviż preċedenti li għandu jinbidel

:

1aca9422-9048-4f36-97f9-4fb487a33549-01

Raġuni ewlenija għall-bidla

:

Informazzjoni aġġornata

10.1. Bidla

Identifikatur tas-sezzjoni: LOT-0001

Identifikatur tas-sezzjoni: LOT-0002

Informazzjoni dwar l-avviż

Identifikatur/verżjoni tal-avviż: 1aca9422-9048-4f36-97f9-4fb487a33549 - 02

Tip ta' formola: Kompetizzjoni

Tip ta' avviż: Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard

Sottotip tal-avviż: 16

Data ta' meta ntbaġħat l-avviż: 10/07/2026 15:15:04 (UTC+02:00) Hin tal-Ewropa tal-Lvant,
Hin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Lingwi li bihom dan l-avviż huwa disponibbli uffiċjalment: Spanjol

Numru tal-pubblikazzjoni tal-avviż: 484028-2026

Numru tal-ħarġa tal-ĠU S: 133/2026

Data tal-pubblikazzjoni: 14/07/2026