

489063-2026 - Kompetizzjoni

Spanja – Servizi ta' perizja, kostruzzjoni, inġinerija u spezzjoni – Dirección facultativa de obra y coordinación del servicio de seguridad y salud del proyecto FINALIZACIÓN DEL NUEVO CAMP LAS CUESTA

OJ S 134/2026 15/07/2026

Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard

Servizzi

1. Xerrej

1.1. Xerrej

Isem uffiċjali: Presidencia del Instituto Insular de Atención Social y Sociosanitaria - IASS

Email: contratacionadministrativa@IASS.es

Tip legali tax-xerrej: Awtorità lokali

Attività tal-awtorità kontraenti: Protezzjoni soċjali

2. Proċedura

2.1. Proċedura

Titlu: Dirección facultativa de obra y coordinación del servicio de seguridad y salud del proyecto FINALIZACIÓN DEL NUEVO CAMP LAS CUESTA

Deskrizzjoni: El objeto del contrato es la “Dirección facultativa de obra y coordinación del servicio de seguridad y salud del proyecto FINALIZACIÓN DEL NUEVO CAMP LAS CUESTA” Esta licitación trae causa de la “Resolución del contrato administrativo de obras para la ejecución del Proyecto Modificado del Proyecto de Ejecución del Centro de Atención a Minusválidos Psíquicos CAMP LA CUESTA”, por el incumplimiento de los plazos previstos en el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares y que constituyen plazos parciales, mediante Decreto núm. D0000006169, de fecha 17 de junio de 2025, que dio lugar a la resolución automática del “Contrato administrativo de servicios para la redacción y dirección de obra del proyecto modificado del Proyecto de ejecución del Centro de Atención a Minusválidos Psíquicos CAMP LA CUESTA, en el t.m. de Santa Cruz de Tenerife, declarada formalmente por el órgano de contratación mediante Decreto D0000008503 de 15 de abril de 2026. Para evitar el deterioro progresivo de la construcción ejecutada, y poder volver a licitar las obras que permitan materializar un recurso tan esperado y necesitado como es el Nuevo Camp la Cuesta, se puso de manifiesto la necesidad urgente de disponer de un proyecto que permitiese la finalización de la obra, que incluyese precios actualizados a las actuales condiciones de mercado y adaptados a la normativa actual de obligado cumplimiento. El documento completo se recibe con fecha 2 de junio de 2025, con un presupuesto de ejecución material del proyecto 8.105.576,75 €, y un presupuesto base de licitación de 9.645.636,34 € IGIC incluido (IGIC tipo 0)). Como consecuencia de lo anterior, para garantizar la correcta ejecución y seguimiento de las obras contenidas en el PROYECTO DE FINALIZACIÓN DEL NUEVO CAMP LAS CUESTA, se evidencia como necesaria la contratación, mediante procedimiento abierto, de la dirección facultativa de la obra referida para la realización de las funciones que le atribuye la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público (en adelante LCSP), el Real Decreto 1098/2001, de 12 de octubre, por el que se aprueba el Reglamento general de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas (en adelante RGLCAP), así como el resto de las normas aplicables. Identifikatur tal-proċedura: 519ebefb-536b-4af1-af81-59080c2a1546

Identifikatur intern: CONT143/2026

Tip ta' proċedura: Miftuħa

Il-proċedura hija aċċellerata: iva

Ġustifikazzjoni għall-proċedura aċċellerata: Por las razones técnicas esgrimidas en informe de 10/06/2026 que inciden en la necesidad de articular los instrumentos posibles para evitar el deterioro progresivo de la construcción ya ejecutada.

2.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizzi

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 71000000 Servizzi ta' perizja, kostruzzjoni, inġinerija u spezzjoni

Klassifikazzjoni addizzjonali (cpv): 71247000 Superviżjoni ta' xogħol ta' kostruzzjoni, 71317200 Servizzi tas-saħħa u s-sigurtà

2.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): El Hierro (ES703)

Pajjiż: Spanja

2.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Fuerteventura (ES704)

Pajjiż: Spanja

2.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Gran Canaria (ES705)

Pajjiż: Spanja

2.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): La Gomera (ES706)

Pajjiż: Spanja

2.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): La Palma (ES707)

Pajjiż: Spanja

2.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Lanzarote (ES708)

Pajjiż: Spanja

2.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Tenerife (ES709)

Pajjiż: Spanja

2.1.3. Valur

Valur stmat mingħajr VAT: 323 738,18 EUR

2.1.4. Informazzjoni ġenerali

Baži legali:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Raġunijiet għall-esklużjoni

Sors tal-motivi għall-eżklussjoni: Avviż

Ksur tal-obbligi stabbiliti skont raġunijiet ta' esklużjoni purament nazzjonali: Motivos de exclusión nacionales.

5. Lott

5.1. Lott: LOT-0000

Titlu: Dirección facultativa de obra y coordinación del servicio de seguridad y salud del proyecto FINALIZACIÓN DEL NUEVO CAMP LAS CUESTA

Deskrizzjoni: El objeto del contrato es la “Dirección facultativa de obra y coordinación del servicio de seguridad y salud del proyecto FINALIZACIÓN DEL NUEVO CAMP LAS CUESTA” Esta licitación trae causa de la “Resolución del contrato administrativo de obras para la ejecución del Proyecto Modificado del Proyecto de Ejecución del Centro de Atención a Minusválidos Psíquicos CAMP LA CUESTA”, por el incumplimiento de los plazos previstos en el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares y que constituyen plazos parciales, mediante Decreto núm. D0000006169, de fecha 17 de junio de 2025, que dio lugar a la resolución automática del “Contrato administrativo de servicios para la redacción y dirección de obra del proyecto modificado del Proyecto de ejecución del Centro de Atención a Minusválidos Psíquicos CAMP LA CUESTA, en el t.m. de Santa Cruz de Tenerife, declarada formalmente por el órgano de contratación mediante Decreto D0000008503 de 15 de abril de 2026. Para evitar el deterioro progresivo de la construcción ejecutada, y poder volver a licitar las obras que permitan materializar un recurso tan esperado y necesitado como es el Nuevo Camp la Cuesta, se puso de manifiesto la necesidad urgente de disponer de un proyecto que permitiese la finalización de la obra, que incluyese precios actualizados a las actuales condiciones de mercado y adaptados a la normativa actual de obligado cumplimiento. El documento completo se recibe con fecha 2 de junio de 2025, con un presupuesto de ejecución material del proyecto 8.105.576,75 €, y un presupuesto base de licitación de 9.645.636,34 € IGIC incluido (IGIC tipo 0)). Como consecuencia de lo anterior, para garantizar la correcta ejecución y seguimiento de las obras contenidas en el PROYECTO DE FINALIZACIÓN DEL NUEVO CAMP LAS CUESTA, se evidencia como necesaria la contratación, mediante procedimiento abierto, de la dirección facultativa de la obra referida para la realización de las funciones que le atribuye la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público (en adelante LCSP), el Real Decreto 1098/2001, de 12 de octubre, por el que se aprueba el Reglamento general de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas (en adelante RGLCAP), así como el resto de las normas aplicables. Identifikatur intern: CONT143/2026

5.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizi

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 71000000 Servizi ta' perizja, kostruzzjoni, inġinerija u spezzjoni

Klassifikazzjoni addizzjonali (cpv): 71247000 Superviżjoni ta' xogħol ta' kostruzzjoni, 71317200 Servizi tas-saħħa u s-sigurtà

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): El Hierro (ES703)

Pajjiż: Spanja

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Fuerteventura (ES704)

Pajjiż: Spanja

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Gran Canaria (ES705)

Pajjiż: Spanja

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): La Gomera (ES706)

Pajjiż: Spanja

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): La Palma (ES707)

Pajjiż: Spanja

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Lanzarote (ES708)

Pajjiż: Spanja

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Tenerife (ES709)

Pajjiż: Spanja

5.1.3. Tul ta' żmien stmat

Tul ta' żmien: 18 Xhur

5.1.6. Informazzjoni ġenerali

Parteċipazzjoni riżervata:

Il-parteċipazzjoni mhijiex riżervata.

Proġett ta' akkwist mhux iffinanzjat mill-Fondi tal-UE

L-akkwist huwa kopert mill-Ftehim dwar l-Akkwisti Pubbliċi (GPA): le

5.1.7. Akkwist strateġiku

Għan tal-akkwist strateġiku: Ksib tal-oġġettivi soċjali

Deskrizzjoni: Cumplimiento de objetivos sociales

5.1.9. Kriterji tal-għażla

Sors tal-kriterji ta' għażla: Avviż

Kriterju: Volum ta' negozju annwali ġenerali

Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Cifra anual de negocio

Kriterju: Referenzi fuq servizzi speċifiċi

Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Trabajos realizados

Kriterju: Tekniċi jew entitajiet tekniċi biex iwettqu l-ħidma

Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Técnicos o unidades técnicas

5.1.10. Kriterji tal-għoti

Kriterju:

Tip: Prezz

Deskrizzjoni: C.3. Criterio económico. .

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (punti, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 25

Kriterju:

Tip: Kwalità

Deskrizzjoni: C.4.1. Mejora en la cualificación del equipo. DIRECTOR BIM. .

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (punti, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 20

Kriterju:

Tip: Kwalità

Deskrizzjoni: C.4.2. Experiencia añadida al equipo técnico .

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (punti, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 15

Kriterju:

Tip: Kwalità

Deskrizzjoni: C.1.1. Análisis de las particularidades del ámbito de actuación y propuestas de soluciones y medidas correctoras. .

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (punti, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 15

Kriterju:

Tip: Kwalità

Deskrizzjoni: C.1.2. Propuesta sistemática de dirección de los trabajos. .

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (punti, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 10

Kriterju:

Tip: Kwalità

Deskrizzjoni: C.2 Propuesta de planificación temporal de las tareas de dirección de obra. .

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (punti, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 15

5.1.11. Dokumenti tal-akkwist

Indirizz tad-dokumenti tal-akkwist: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=DhkzELvvp7yFQ%2FIhRK79IA%3D%3D

5.1.12. Termini tal-akkwist

Termini tas-sottomissjoni:

Sottomissjoni elettronika: Meħtieġa

Indirizz għas-sottomissjoni: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=DhkzELvvp7yFQ%2FIhRK79IA%3D%3D

Lingwi li bihom jistgħu jiġu sottomessi offerti jew talbiet għall-partecipazzjoni: Spanjol

Katalogu elettroniku: Mhux permessa

Skadenza biex jintlaqgħu l-offerti: 13/08/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Hin tal-Ewropa tal-Lvant, Hin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Perjodu waqt li l-offerta għandha tibqa' valida: 1 Sena

Informazzjoni dwar il-ftuħ pubbliku:

Data tal-ftuħ: 17/08/2026 10:51:00 (UTC+02:00) Hin tal-Ewropa tal-Lvant, Hin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Termini tal-kuntratt:

L-eżekuzzjoni tal-kuntratt għandha titwettag fil-qafas ta' programmi ta' impjiegi protetti: Le
Kundizzjonijiet relatati mat-twettiq tal-kuntratt: Compromiso de la empresa de no operar en paraísos fiscales. .

Fatturazzjoni elettronika: Mhux permessa

Se tintuża l-ordni elettronika: le

Se jintuża l-pagament elettroniku: le

5.1.15. Tekniki

Ftehim qafas:

Ebda ftehim ta' qafas

Informazzjoni dwar is-sistema dinamika tax-xiri:

Ebda sistema dinamika ta' xiri

5.1.16. Aktar informazzjoni, medjazzjoni u riežami

Organizzazzjoni tar-riežami: Presidencia del Instituto Insular de Atención Social y Sociosanitaria - IASS - Tribunal Administrativo de Contratos Públicos de Canarias
Informazzjoni dwar l-iskadenzi tar-riežami: Conforme lo señalado en la cláusula 3 del PCAP
Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-riežami: Presidencia del Instituto Insular de Atención Social y Sociosanitaria - IASS - Tribunal Administrativo de Contratos Públicos de Canarias

8. Organizzazzjonijiet

8.1. ORG-0001

Isem uffiċjali: Presidencia del Instituto Insular de Atención Social y Sociosanitaria - IASS
Numru tar-reġistrazzjoni: 31055010149261
Numru tar-reġistrazzjoni: Q3800402D
Belt: Santa Cruz de Tenerife
Kodiċi postali: 38003
Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Tenerife (ES709)
Pajjiż: Spanja
Punt ta' kuntatt: Presidencia del Instituto Insular de Atención Social y Sociosanitaria - IASS
Email: contratacionadministrativa@IASS.es
Telefown: 922843200
Profil tax-xerrej: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=qxnaxE0YcqIQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Punti ta' kuntatt oħra:

Isem uffiċjali: Tribunal Administrativo de Contratos Públicos de Canarias
Belt: Santa Cruz de Tenerife.
Kodiċi postali: 38071
Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Madrid (ES300)
Pajjiż: Spanja
Telefown: 922475400
Indirizz tal-internet: <https://www.gobiernodecanarias.org/hacienda/contratacion/tacp/>

Punti ta' kuntatt oħra:

Isem uffiċjali: Tribunal Administrativo de Contratos Públicos de Canarias
Belt: Santa Cruz de Tenerife
Kodiċi postali: 38071
Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Tenerife (ES709)
Pajjiż: Spanja
Indirizz tal-internet: <https://www.gobiernodecanarias.org/hacienda/contratacion/tacp/>

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Xerrej
Organizzazzjoni tar-riežami
Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-riežami

Informazzjoni dwar l-avviż

Identifikatur/verżjoni tal-avviż: d4b57501-8b78-4b23-ab57-b02ad1988e49 - 01
Tip ta' formola: Kompetizzjoni
Tip ta' avviż: Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard
Sottotip tal-avviż: 16

Data ta' meta ntbagħat l-avviż: 14/07/2026 09:55:46 (UTC+02:00) Ħin tal-Ewropa tal-Lvant,
Ħin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali
Lingwi li bihom dan l-avviż huwa disponibbli uffiċjalment: Spanjol
Numru tal-pubblikazzjoni tal-avviż: 489063-2026
Numru tal-ħarġa tal-ĠU S: 134/2026
Data tal-pubblikazzjoni: 15/07/2026