

490198-2026 - Kompetizzjoni

Spanja – Servizi tat-tindif ta' bini – Servicio de limpieza de edificios y dependencias del Ayuntamiento de Lezo

OJ S 134/2026 15/07/2026

Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard

Servizzi

1. Xerrej

1.1. Xerrej

Isem uffiċjali: Ayuntamiento de Lezo - Ayuntamiento de Lezo

Email: idazkaria@lezo.eus

Tip legali tax-xerrej: Awtorità lokali

Attività tal-awtorità kontraenti: Servizi publiċi ġenerali

2. Proċedura

2.1. Proċedura

Titlu: Servicio de limpieza de edificios y dependencias del Ayuntamiento de Lezo

Deskrizzjoni: Servicio de limpieza de edificios y dependencias del Ayuntamiento de Lezo

Identifikatur tal-proċedura: f12f48d3-75ed-47a2-a15f-a0f75ce2cd0d

Identifikatur intern: 2026ID170003

Tip ta' proċedura: Miftuħa

Il-proċedura hija aċċellerata: iva

Ġustifikazzjoni għall-proċedura aċċellerata: En virtud del art. 119 LCSP se trata de una necesidad inaplazable cuya adjudicación sea preciso acelerar por razones de interés público.

Elementi prinċipali tal-proċedura: Abierto

2.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizi

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 90911200 Servizi tat-tindif ta' bini

2.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Gipuzkoa (ES212)

Pajjiż: Spanja

2.1.3. Valur

Valur stmat mingħajr VAT: 805 685,95 EUR

2.1.4. Informazzjoni ġenerali

Bażi legali:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Raġunijiet għall-eskluzjoni

Sors tal-motivi għall-eżklussjoni: Avviż

Sitwazzjoni analoga bħal falliment skont il-liġi nazzjonali: Situación análoga a la quiebra con arreglo al Derecho nacional

Falliment: Quiebra

Il-korruzzjoni: Corrupción

Arranġament mal-kredituri: Convenio con los acreedores

Parteċipazzjoni f'organizzazzjoni kriminali: Participación en una organización delictiva
 Ftehimiet ma' operaturi ekonomiċi oħrajn li għandhom l-għan li jikkawżaw distorsjoni tal-kompetizzjoni: Acuerdos con otros operadores económicos destinados a falsear la competencia
 Ksur tal-obbligi fl-oqsma tal-liġi ambjentali: Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho medioambiental
 Fasil tal-flus jew finanzjament tat-terroriżmu: Blanqueo de capitales o financiación del terrorismo
 Frodi: Fraude
 Thaddim tat-tfal u forom oħra ta' traffikar tal-bnedmin: Trabajo infantil y otras formas de trata de seres humanos
 Insolvenza: Insolvencia
 Ksur tal-obbligi fl-oqsma tal-liġi tax-xogħol: Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho laboral
 Assijiet amministrati minn likwidatur: Activos que están siendo administrados por un liquidador
 Dikjarazzjoni falza, informazzjoni moħbija, ma setgħux jiġu pprovduti d-dokumenti meħtieġa jew inkisbet informazzjoni kunfidenzjali ta' din il-proċedura: Que haya incurrido en falsas declaraciones, le haya ocultado información, no esté en condiciones de facilitar los documentos necesarios y haya obtenido información confidencial sobre este procedimiento
 Ksur tal-obbligi stabbiliti skont raġunijiet ta' esklużjoni purament nazzjonali: Incumplimiento de las obligaciones establecidas en los motivos de exclusión puramente nacionales
 Kunflitt ta' interess minħabba l-parteċipazzjoni tiegħu fil-proċedura ta' akkwist: Conflicto de intereses debido a su participación en el procedimiento de contratación
 Involvement dirett jew indirett fit-tnejn ta' din il-proċedura ta' akkwist: Participación, directa o indirecta, en la preparación del presente procedimiento de contratación
 Imġiba professjonali serjament ħażina: Mala conducta profesional grave
 Terminazzjoni bikrija, danni jew sanzjonijiet komparabbli oħra: Rescisión anticipada, imposición de daños y perjuicios u otras sanciones comparables
 Ksur tal-obbligi fl-oqsma tal-liġi soċjali: Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho social
 Ksur tal-obbligu relatat mal-ħlas tal-kontribuzzjonijiet tas-sigurtà soċjali: Incumplimiento de la obligación relacionada con el pago de las contribuciones a la seguridad social
 L-attivitajiet kummerċjali huma sospiżi: Las actividades empresariales han sido suspendidas
 Ksur tal-obbligu relatat mal-ħlas tat-taxxi: Incumplimiento de la obligación relacionada con el pago de impuestos
 Reati terroristiċi jew reati marbuta ma' attivitajiet terroristiċi: Delitos de terrorismo o delitos ligados a las actividades terroristas
 Reat li jikkonċerna l-kondotta professjonali fid-dominju tal-akkwist pubbliku fil-qasam tad-difiża: Delito relacionado con su conducta profesional en el ámbito de la contratación de defensa
 Nuqqas ta' affidabbiltà biex jiġu esklużi r-riskji għas-sigurtà tal-pajjiż: Falta de fiabilidad para excluir riesgos para la seguridad del país

5. Lott

5.1. Lott: LOT-0001

Titlu: Servicio de limpieza de edificios y dependencias del Ayuntamiento de Lezo

Deskrizzjoni: Servicio de limpieza de edificios y dependencias del Ayuntamiento de Lezo

Identifikatur intern: 0

5.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizzi
Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 90911200 Servizzi tat-tindif ta' bini

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Gipuzkoa (ES212)
Pajjiż: Spanja

5.1.3. Tul ta' żmien stmat

Tul ta' żmien: 2 Snin

5.1.4. Tiġdid

Numru massimu ta' tiġdid: 2
Informazzjoni oħra dwar it-tiġdid: Dos posibles prórrogas de un año

5.1.6. Informazzjoni ġenerali

Parteċipazzjoni riżervata:

Il-parteċipazzjoni mhijiex riżervata.
Proġett ta' akkwist mhux iffinanzjat mill-Fondi tal-UE
L-akkwist huwa kopert mill-Ftehim dwar l-Akkwisti Pubbliċi (GPA): Ie

5.1.9. Kriterji tal-għażla

Sors tal-kriterji ta' għażla: Avviż
Kriterju: Volum ta' negozju annwali speċifiku
Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Volumen de negocios anual específico

Kriterju: Referenzi fuq servizzi speċifiċi

Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Referencias sobre servicios específicos

5.1.10. Kriterji tal-għoti

Kriterju:

Tip: Kost

Deskrizzjoni: Precio

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (punti, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 47

Kriterju:

Tip: Kwalità

Deskrizzjoni: Bolsa de horas

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (punti, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 4

Kriterju:

Tip: Kwalità

Deskrizzjoni: Memoria tecnica

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (punti, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 49

5.1.11. Dokumenti tal-akkwist

Indirizz tad-dokumenti tal-akkwist: <https://www.contratacion.euskadi.eus>

5.1.12. Termini tal-akkwist

Termini tas-sottomissjoni:

Sottomissjoni elettronika: Meħtieġa

Indirizz għas-sottomissjoni: <https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion>

Lingwi li bihom jistgħu jiġu sottomessi offerti jew talbiet għall-parteċipazzjoni: Spanjol, Bask

Katalogu elettroniku: Mhux permessa

Varjanti: Mhux permessa

Skadenza biex jintlaqgħu l-offerti: 29/07/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Hin tal-Ewropa tal-Lvant, Hin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Perjodu waqt li l-offerta għandha tibqa' valida: 2 Xhur

Informazzjoni dwar il-ftuħ pubbliku:

Data tal-ftuħ: 07/08/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Hin tal-Ewropa tal-Lvant, Hin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Informazzjoni addizzjonali: Apertura archivo electronico TRES

Termini tal-kuntratt:

L-eżekuzzjoni tal-kuntratt għandha titwettaq fil-qafas ta' programmi ta' impjegi protetti: Le

Fatturazzjoni elettronika: Meħtieġa

Se tintuża l-ordni elettronika: Ie

Se jintuża l-pagament elettroniku: Ie

5.1.15. Tekniki

Ftehim qafas:

Ebda ftehim ta' qafas

Informazzjoni dwar is-sistema dinamika tax-xiri:

Ebda sistema dinamika ta' xiri

5.1.16. Aktar informazzjoni, medjazzjoni u rieżami

Organizzazzjoni tar-rieżami: OARC

Informazzjoni dwar l-iskadenzi tar-rieżami: 15 días hábiles

Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni addizzjonali dwar il-proċedura tal-akkwist:

Ayuntamiento de Lezo - Ayuntamiento de Lezo

8. Organizzazzjonijiet

8.1. ORG-0001

Isem uffiċjali: OARC

Numru tar-reġistrazzjoni: 121865.0

Indirizz postali: Donostia kalea 1, 0 solairua, Lakua II

Belt: Gasteiz

Kodiċi postali: 01010

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Araba/Álava (ES211)

Pajjiż: Spanja

Email: oarc@euskadi.eus

Telefown: 945 019 595

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Organizzazzjoni tar-rieżami

8.1. ORG-0003

Isem uffiċjali: Ayuntamiento de Lezo - Ayuntamiento de Lezo

Numru tar-reġistrazzjoni: P2005700F

Indirizz postali: Gurutze Santuaren plaza, 1.20100 Lezo (Gipuzkoa)

Belt: Lezo

Kodiċi postali: 20100

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Gipuzkoa (ES212)

Pajjiż: Spanja

Punt ta' kuntatt: Hirigintza, Obrak eta Zerbitzuak

Email: idezkaria@lezo.eus

Telefown: +34 943529886

Indirizz tal-internet: <http://www.lezo.eus>

Profil tax-xerrej: <https://www.contratacion.euskadi.eus/>

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Xerrej

Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni addizzjonali dwar il-proċedura tal-akkwist

Informazzjoni dwar l-avviż

Identifikatur/verżjoni tal-avviż: 62e31a5a-f7f1-4191-81e7-9730c71a320a - 01

Tip ta' formola: Kompetizzjoni

Tip ta' avviż: Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard

Sottotip tal-avviż: 16

Data ta' meta ntbagħat l-avviż: 14/07/2026 13:30:05 (UTC+02:00) Hin tal-Ewropa tal-Lvant,
Hin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Lingwi li bihom dan l-avviż huwa disponibbli uffiċjalment: Spanjol

Numru tal-pubblikazzjoni tal-avviż: 490198-2026

Numru tal-ħarġa tal-ĠU S: 134/2026

Data tal-pubblikazzjoni: 15/07/2026