

491414-2026 - Kompetizzjoni

Il-Bulgarija – Servizi tas-supervizjoni tas-sit tal-kostruzzjoni – „Избор на изпълнител за изготвяне на оценки на съответствие на инвестиционни проекти и упражняване на строителен надзор на административни сгради на Община Хасково, за които ще се въвеждат мерки за енергийна ефективност, по две обособени позиции“

OJ S 135/2026 16/07/2026

**Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard
Servizzi**

1. Xerrej

1.1. Xerrej

Isem uffiċjali: ОБЩИНА ХАСКОВО

Email: b.banev@haskovo.bg

Tip legali tax-xerrej: Awtorità lokali

Attività tal-awtorità kontraenti: Servizi pubblici generali

2. Proċedura

2.1. Proċedura

Titlu: „Избор на изпълнител за изготвяне на оценки на съответствие на инвестиционни проекти и упражняване на строителен надзор на административни сгради на Община Хасково, за които ще се въвеждат мерки за енергийна ефективност, по две обособени позиции“

Deskrizzjoni: Дейности в обхвата на настоящата обществена поръчка: Дейност 1 – Изготвяне на оценка за съответствие на инвестиционните проекти. Оценките за съответствие на инвестиционните проекти следва да се извършат като комплексни доклади за съществените изисквания по чл. 169, ал. 1, т. 1-6 от ЗУТ, при спазване на изискванията на чл. 142, ал. 5 от ЗУТ. Комплексните доклади ще са необходими за одобряване на съответните инвестиционни проекти и за последващо издаване на разрешения за строеж. Дейност 2 - Упражняване на строителен надзор, включително изпълнение функциите на инвеститорски контрол и на координатор по безопасност и здраве върху строителните и монтажни работи съгласно одобрените инвестиционни проекти. Консултантът трябва да изпълнява функциите, произтичащи от ЗУТ, чрез ключовите експерти, посочени в предложението му. Всички технически правоспособни физически лица, ангажирани с обекта на поръчката трябва да са включени в списъка на правоспособните физически лица, представляващ неразделна част от издаденото удостоверение за упражняване на дейностите по чл. 166, ал.1, т.1 от ЗУТ.

Identifikatur tal-proċedura: b91ed3d1-fbb3-42f5-ad7c-76504c3c443d

Identifikatur intern: 597180

Tip ta' proċedura: Miftuħa

Il-proċedura hija aċċellerata: Ie

2.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizi

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 71521000 Servizi tas-supervizjoni tas-sit tal-kostruzzjoni

2.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Хасково (BG422)

2.1.3. Valur

Valur stmat mingħajr VAT: 18 500,00 EUR

2.1.4. Informazzjoni ġenerali

Informazzjoni addizzjonali: 1. Избраният изпълнител представя гаранция, обезпечаваща изпълнението на договора е определена в размер на 5% (пет процента) от общата стойност на договора без ДДС. Гаранцията за изпълнение се представя при условията на чл. 114, ал. 2 от ЗОП. Гаранциите се предоставят по избор на изпълнителя в една от формите по чл. 111, ал. 5 от ЗОП при съобразяване на ограниченията в чл. 111, ал. 7 от ЗОП. Условията и реда за задържане и освобождаване на гаранциите са посочени в проекта на договор. 2. Освен горепосочените основания за изключване, участник не се допуска до участие в процедурата и се отстранява, когато е налице някое от обстоятелствата по чл. 107 от ЗОП. 3. С подаването на оферти се счита, че участниците се съгласяват с всички условия на възложителя, в т.ч. с определения от него срок на валидност на офертите и с проекта на договор. 4. Към момента на откриване на процедурата не е осигурено финансиране, предвид което процедурата се открива при условията на чл. 114 от ЗОП. Предвижда се осигуряване на финансиране чрез собствени средства на Община Хасково. 5. Процедурата ще се проведе по реда на чл. 104, ал. 2 от ЗОП, т.е. оценката на техническите и ценовите предложения на участниците ще се извърши преди провеждане на предварителен подбор.

Baži legali:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.5. Termini tal-akkwist

Termini tas-sottomissjoni:

Numru massimu ta' lottijiet li għalihom offerent wieħed jista' jissottometti offerti: 2

Termini tal-kuntratt:

Numru massimu ta' lottijiet li għalihom jistgħu jingħataw kuntratti lil offerent wieħed: 2

2.1.6. Raġunijiet għall-eskluzjoni

Sors tal-motivi għall-eżklussjoni: Avviż

Parteċipazzjoni f'organizzazzjoni kriminali: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 321 или чл. 321а от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Il-korruzzjoni: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 301-307 от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Frodi: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 209-213 от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Reati terroristiċi jew reati marbuta ma' attivitajiet terroristiċi: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 114а - 114т от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП; по чл. 108а от Наказателния кодекс (изм. и доп., обн. ДВ, бр. 84 от 06.10.2023 г. – редакция в сила до 30.01.2026 г.) като престъпление, включено в обхвата на чл. 57, параграф 1 от Директива 2014/24/ЕС)

Hasil tal-flus jew finanzjament tat-terroriżmu: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 253-260 от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Tħaddim tat-tfal u forom oħra ta' traffikar tal-bnedmin: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 159а-159г от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Ksur tal-obbligu relatat mal-ħlas tat-taxxi: Кандидатът или участникът има задължения за данъци по смисъла на чл. 162, ал. 2, т. 1 от Данъчно-осигурителния процесуален кодекс и лихвите по тях към държавата или към общината по седалището на възложителя и на кандидата или участника, или аналогични задължения съгласно законодателството на държавата, в която кандидатът или участникът е установен, доказани с влязъл в сила акт на компетентен орган (чл. 54, ал. 1, т. 3 от ЗОП)

Ksur tal-obbligu relatat mal-ħlas tal-kontribuzzjonijiet tas-sigurtà soċjali: Кандидатът или участникът има задължения за задължителни осигурителни вноски по смисъла на чл. 162, ал. 2, т. 1 от Данъчно-осигурителния процесуален кодекс и лихвите по тях към държавата или към общината по седалището на възложителя и на кандидата или участника, или аналогични задължения съгласно законодателството на държавата, в която кандидатът или участникът е установен, доказани с влязъл в сила акт на компетентен орган, (чл. 54, ал. 1, т. 3 от ЗОП)

Ksur tal-obbligi fl-oqsma tal-liġi ambjentali: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 352-353е от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Ksur tal-obbligi fl-oqsma tal-liġi soċjali: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 172 или чл. 192а от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Ksur tal-obbligi fl-oqsma tal-liġi tax-xogħol: Кандидатът или участникът е извършил нарушение по чл. 118, 128, 245 и 301-305 от Кодекса на труда, установено с влязло в сила наказателно постановление или съдебно решение, или аналогични нарушения, установени с акт на компетентен орган, съгласно законодателството на държавата, в която кандидатът или участникът е установен (чл. 54, ал. 1, т. 6 от ЗОП)

Involvement dirett jew indirett fit-tnejn ta' din il-proċedura ta' akkwist: Налице е неравнопоставеност в случаите по чл. 44, ал. 5 от ЗОП (чл. 54, ал. 1, т. 4 от ЗОП)

Kunflitt ta' interess minħabba l-partecipazzjoni tiegħu fil-proċedura ta' akkwist: Налице е конфликт на интереси по смисъла на § 2, т. 21 от ДР на ЗОП, който не може да бъде отстранен (чл. 54, ал. 1, т. 7 от ЗОП)

Dikjarazzjoni falza, informazzjoni moħbija, ma setgħux jiġu pprovduti d-dokumenti meħtieġa jew inkisbet informazzjoni kunfidenzjali ta' din il-proċedura: За кандидата или участника е установено, че: - е представил документ с невярно съдържание, с който се доказва декларираната липса на основания за отстраняване или декларираното изпълнение на критериите за подбор (чл. 54, ал. 1, т. 5 от ЗОП); - не е предоставил изискваща се информация, свързана с удостоверяване липсата на основания за отстраняване или изпълнението на критериите за подбор (чл. 54, ал. 1, т. 5 от ЗОП); опитал е да: а) повлияе на вземането на решение от страна на възложителя, свързано с отстраняването, подбора или възлагането, включително чрез предоставяне на невярна

или заблуждаваща информация, или б) получи информация, която може да му даде неоснователно предимство в процедурата за възлагане на обществена поръчка (чл. 55, ал. 1, т. 5 от ЗОП)

Ksur tal-obbligi stabbiliti skont raġunijiet ta' esklużjoni purament nazzjonali: За кандидата или участника е налице някое от следните обстоятелства: осъден е с влязла в сила присъда за престъпления по чл. 194 – 208, чл. 213а – 217, чл. 219 – 252 и чл. 254а – 255а и чл. 256 - 260 НК (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП); извършил е нарушения по чл.61, ал.1, чл.62, ал. 1 или 3, чл.63, ал.1 или 2, чл.228, ал.3 от Кодекса на труда и по чл.13, ал.1 от Закона за трудовата миграция и трудовата мобилност, установени с влязло в сила наказателно постановление или съдебно решение (чл.54, ал.1, т.6 от ЗОП); обстоятелство по чл. 3, т. 8 от Закона за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, контролираните от тях лица и техните действителни собственици; обстоятелства по чл. 91 от Закона за противодействие на корупцията сред лица, заемащи публични длъжности (ЗПКЛЗПД); с наложена санкция по чл. 83а, ал. 5, т. 1 от ЗАНН – временна забрана за участие в процедури за възлагане на обществени поръчки.

Falliment: Кандидатът или участникът е обявен в несъстоятелност по смисъла на Търговския закон (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

Insolvenza: Кандидатът или участникът е в производство по несъстоятелност (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

Arrangament mal-kredituri: Кандидатът или участникът е сключил извънсъдебно споразумение с кредиторите си по смисъла на чл. 740 от Търговския закон (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

Sitwazzjoni analoga b'hal falliment skont il-liġi nazzjonali: Съгласно законодателството на държавата, в която е установено, чуждестранно лице се намира в положение, подобно на: обявен в несъстоятелност; в производство по несъстоятелност; в процедура по ликвидация; сключено извънсъдебно споразумение с кредиторите; преустановена дейност (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

Assijiet amministrati minn likwidatur: Кандидатът или участникът е в процедура по ликвидация по смисъла на Търговския закон (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

L-attivitajiet kummerċjali huma sospiżi: Кандидатът или участникът е преустановил дейността си (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

Ftehimiet ma' operaturi ekonomiċi oħrajn li għandhom l-għan li jikkawżaw distorsjoni tal-kompetizzjoni: Кандидатът или участникът е сключил споразумение с други лица с цел нарушаване на конкуренцията, когато нарушението е установено с акт на компетентен орган (чл. 55, ал. 1, т. 3 от ЗОП)

Terminazzjoni bikrija, danni jew sanzjonijiet komparabbli oħra: За кандидата или участника е доказано, че е виновен за неизпълнение на договор за обществена поръчка или на договор за концесия за строителство или за услуга, довело до разваляне или предсрочното му прекратяване, изплащане на обезщетения или други подобни санкции, с изключение на случаите, когато неизпълнението засяга по-малко от 50 на сто от стойността или обема на договора (чл. 55, ал. 1, т. 4 от ЗОП)

5. Lott

5.1. Lott: LOT-0001

Titlu: „Избор на изпълнител за изготвяне на оценки на съответствие на инвестиционни проекти и упражняване на строителен надзор на обект „Внедряване на мерки за енергийна ефективност на сграда на Младежки център, находяща се в гр. Хасково, бул. „България“ № 41“

Deskripcija: Дейности в обхвата на настоящата обществена поръчка: Дейност 1 – Изготвяне на оценка за съответствие на инвестиционните проекти. Оценките за съответствие на инвестиционните проекти следва да се извършат като комплексни доклади за съществените изисквания по чл. 169, ал. 1, т. 1-6 от ЗУТ, при спазване на изискванията на чл. 142, ал. 5 от ЗУТ. Комплексните доклади ще са необходими за одобряване на съответните инвестиционни проекти и за последващо издаване на разрешения за строеж. Дейност 2 - Упражняване на строителен надзор, включително изпълнение функциите на инвеститорски контрол и на координатор по безопасност и здраве върху строителните и монтажни работи съгласно одобрените инвестиционни проекти. Консултантът трябва да изпълнява функциите, произтичащи от ЗУТ, чрез ключовите експерти, посочени в предложението му. Всички технически правоспособни физически лица, ангажирани с обекта на поръчката трябва да са включени в списъка на правоспособните физически лица, представляващ неразделна част от издаденото удостоверение за упражняване на дейностите по чл. 166, ал.1, т.1 от ЗУТ. Описание на сградата от Обособена позиция 1 от настоящата поръчка: Сграда на Младежки център, находяща се в гр. Хасково, бул. „България“ №41 Сградата за Младежки център е с идентификатор 77195.723.60.1 и административен адрес област Хасково, община Хасково, гр. Хасково, бул. „България“ № 41. В нея са разположени помещения за различни занимания за подрастващите групи. Конструкцията ѝ е монолитна, скелетно-гредова система. Етажите са общо четири: полуподземен (сутерен) и три надземни. Теренът около сградата е с ясно изразен наклон в посока север-юг. В полуподземния етаж (кота -3.20), под високата част, са разположени помещения за инсталационно помещение за климатизация и вентилация на голямата зала на партерно ниво, котелно, огняр склад за гориво, фитнес зала, съблекални, кафене (клуб), репетиционна, ГРТ (с отделен вход), санитарни помещения и други. На партерното ниво (кота ±0.00) са разположени зала (централно) с капацитет около 120 човека, сцена, гримьорна, зала за балет, джаз клуб, други по-малки зали за различни занимания, санитарни възли, складове и други. В ниската част на сградата е разположена ритуална зала с административно и помощно помещение към нея и склад. Първият етаж (кота +4.15) е с приблизително правоъгълна форма. От това ниво е достъпът до покривите на ниските зони на помещенията, разположени на кота ±0.00. Схемата е с коридор, който обикаля от всички страни залата, която е централно разположена и съответно вътрешна (без излаз на фасада). Вторият етаж (кота +7.35) повтаря функционалното решение от долното ниво (кота +4.15) по отношение на коридора и помещенията, разположени външно от него. Над залата и репетиционната е организиран частично използваем (в зоната на плоския покрив) вътрешен двор (покрив тераса). Централно е реализиран частично двускатен покрив. Покривите са плоски, със стоманобетонова конструкция, като в по-ниската зона те са тип „топъл покрив“, а в по-високата са тип „студен покрив“. Покривът във високата зона е частично използваем, с достъп от покрив-терасата над залата, чрез метална моряшка стълба. Пред отделните входи има стъпала, с изключение на входа на първия етаж (кота +4.15). Технически показатели на сградата ЗП = 1 471,00 кв. м. РЗП = 3 560,67 кв.м. Отопляем обем: 14 139 куб. м. Височина на сградата: 13,05 м; брой етажи 3, полуподземни-1, подземни - няма Категория на строежа: трета Обхват на Инвестиционния проект, който ще се оценява и на последващото изпълнение на СМР по същия проект: В инвестиционния проект ще се заложи за изпълнение (СМР) всички задължителни мерки, указани в приложените документи към настоящата поръчка - обследване за енергийна ефективност, техническо обследване с архитектурно заснемане, конструктивно становище и технически паспорт на сградата на Младежки център, находяща се в гр. Хасково, бул. „България“ №41. В тези приложени документи подробно са описани всички задължителни мерки за всяка

проектна част поотделно – Архитектурна, Конструктивна, ОБК, ЕЕ, Електрическа, Пожарна безопасност, ВиК.
Identifikatur intern: 597193

5.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizi

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 71521000 Servizi tas-superviżjoni tas-sit tal-kostruzzjoni

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Хасково (BG422)

Pajjiż: Il-Bulgarija

Informazzjoni addizzjonali: територията на град Хасково

5.1.3. Tul ta' żmien stmat

Tul ta' żmien: 420 Jiem

5.1.4. Tiġdid

Numru massimu ta' tiġdid: 0

5.1.5. Valur

Valur stmat mingħajr VAT: 9 000,00 EUR

5.1.6. Informazzjoni ġenerali

Parteċipazzjoni riżervata:

Il-parteċipazzjoni mhijiex riżervata.

Proġett ta' akkwist mhux iffinanzjat mill-Fondi tal-UE

L-akkwist huwa kopert mill-Ftehim dwar l-Akkwisti Pubbliċi (GPA): le

Informazzjoni addizzjonali: 5.2. Конкретните срокове са както следва: 5.2.1. Срок за Дейност 1 - изготвяне на оценка на съответствие на инвестиционния проект - 20 календарни дни от получаване на инвестиционния проект с приемно-предавателен протокол от Възложителя и уведомление за осигурено финансиране. 5.2.2. Срокът за Дейност 2 - упражняване на функциите на строителен надзор, включително изпълнение функциите на инвеститорски контрол и на координатор по безопасност и здраве върху строителните и монтажни работи съгласно одобрените инвестиционни проекти е периода от подписването на Протокола за откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво (акт обр.2), до подписването на Констативен акт обр. 15 (без забележки) и завършва с издаване на Разрешение за ползване. 5.2.3. Срокът за изготвяне на окончателен доклад съгласно чл.168, ал.6 от ЗУТ, за издаване на Разрешение за ползване, включително съставяне на технически паспорт, съгласно Наредба № 5 от 2006 г. за техническите паспорти на строежите е 15 календарни дни от подписване на акт обр.15. 5.2.4. Срокът за отстраняване на пропуски, забележки и коментари по предадената документация е три календарни дни, считано от получаване на писмо с описаните пропуски, забележки и коментари.

5.1.7. Akkwist strateġiku

Għan tal-akkwist strateġiku: Tnaqqis tal-impatti ambjentali

Deskrizzjoni: Прилагане на мерки за енергийна ефективност.

Approċċ għat-tnaqqis tal-impatti ambjentali: Il-mitigazzjoni tat-tibdil fil-klima

Kriterji tal-akkwist ekoloġiku: Kriterji tal-UE għall-akkwist pubbliku ekoloġiku

5.1.8. Kriterji ta' aċċessibbiltà

Il-kriterji ta' aċċessibbiltà għall-persuni b'diżabbiltà huma inkluzi

5.1.9. Kriterji tal-għażla

Sors tal-kriterji ta' għażla: Avviż

Kriterju: Registrazzjoni f'registru professjonali rilevanti

Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Участникът трябва да е вписан в регистъра за упражняване на дейностите по чл. 166, ал. 1, т. 1 от ЗУТ. Участникът трябва да притежава валидно удостоверение/лиценз за извършване на дейностите, съгласно Наредба РД-02-20-25/03.12.2012г. за условията и реда за издаване на лицензи на консултанти за оценка на съответствието на инвестиционните проекти и/или упражняване на строителен надзор или Удостоверение, издадено от Началника на ДНСК съгласно чл.166, ал.2 от ЗУТ, придружен от поименния списък на технически правоспособните физически лица, чрез които се упражнява дейността или еквивалентен документ за чуждестранните лица, съобразно законодателството, в които е установен. Лицата, които имат право да упражняват дейностите за оценяване на съответствието на инвестиционните проекти със съществените изисквания към строежите и/или упражняване на строителен надзор по законодателството на друга държава - членка на Европейския съюз, или друга държава - страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство, в които няма режим, еквивалентен на режима по чл. 166, ал. 2 ЗУТ, могат да упражняват тези дейности на територията на Република България временно и еднократно за определен строеж въз основа на удостоверение, издадено от началника на ДНСК или оправомощено от него длъжностно лице. При подаване на офертата участникът декларира съответствие с поставените изисквания единствено чрез попълване на съответния раздел на Единния европейски документ за обществени поръчки (ЕЕДОП). Преди сключване на договора Възложителят изисква от участника определен за изпълнител да представи документи, удостоверяващи съответствието с поставения критерий за подбор - копия на валидно удостоверение (или се посочва дали съответните документи са на разположение в електронен формат, както и уеб адрес, орган или служба, издаващи документа за регистрация и точно позоваване на документа). В случай, че участникът е чуждестранно лице той може да представи валиден еквивалентен документ или декларация или удостоверение, издадени от компетентен орган на държава - членка на Европейския съюз, или на друга държава - страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство, доказващи вписването на участника в съответен регистър на тази държава. Съгласно чл. 112, ал. 1, т. 4 от ЗОП, преди подписване на договор участника определен за изпълнител, когато е чуждестранно лице, следва да извърши съответна регистрация. На основание чл. 67, ал. 5 от ЗОП Възложителят може да изисква по всяко време след отварянето на заявленията за участие или офертите представяне на всички или част от документите, чрез които се доказва информацията, посочена в ЕЕДОП, когато това е необходимо за законосъобразното възлагане на поръчката.

Kriterju: Registrazzjoni f'registru professjonali rilevanti

Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Участникът трябва да притежава удостоверение за вписване в регистъра на Агенция за устойчиво енергийно развитие или еквивалентен регистър. Когато участникът е чуждестранно лице, се представя копие от документ, удостоверяващ регистрацията му в някой от професионалните или търговски регистри на държавата, в която е установен, или да представи декларация или удостоверение за наличието на такава регистрация от компетентните органи съгласно националния му закон. При подаване на офертата участникът декларира съответствие с поставените изисквания единствено чрез попълване на съответния раздел на Единния европейски документ за обществени поръчки (ЕЕДОП). Преди сключване на договора Възложителят изисква от участника определен за изпълнител да представи документи,

удостоверяващи съответствието с поставения критерий за подбор - копия на валидно удостоверение (или се посочва дали съответните документи са на разположение в електронен формат, както и уеб адрес, орган или служба, издаващи документа за регистрация и точно позоваване на документа). В случай, че участникът е чуждестранно лице той може да представи валиден еквивалентен документ или декларация или удостоверение, издадени от компетентен орган на държава - членка на Европейския съюз, или на друга държава - страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство, доказващи вписването на участника в съответен регистър на тази държава. Съгласно чл. 112, ал. 1, т. 4 от ЗОП, преди подписване на договор участника определен за изпълнител, когато е чуждестранно лице, следва да извърши съответна регистрация. На основание чл. 67, ал.5 от ЗОП Възложителят може да изисква по всяко време след отварянето на заявленията за участие или офертите представяне на всички или част от документите, чрез които се доказва информацията, посочена в ЕЕДОП, когато това е необходимо за законосъобразното възлагане на поръчката.

Kriterju: Assigurazzjoni ta' indennità għar-riskji professjonali

Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Участниците следва да разполагат с валидна застраховка „Професионална отговорност“, произтичаща съгласно чл. 171 от ЗУТ във връзка с чл. 5, ал. 3 и ал. 4 от НАРЕДБА за условията и реда за задължително застраховане в проектирането и строителството (или еквивалентен документ за чуждестранните лица, съобразно законодателството, в които е установен). Минимално изискване за Обособена позиция №1: Участниците следва да разполагат със застраховка „Професионална отговорност“ за лице, извършващо оценка за съответствието на инвестиционните проекти и строителен надзор с покритие за строежи от трета или по-висока категория (най-малко с покритие 51 129,19 евро). При подаване на офертата участникът декларира съответствие с поставеното изискване единствено чрез попълване на съответния раздел на Единния европейски документ за обществени поръчки (ЕЕДОП). Преди сключване на договора Възложителят изисква от участника определен за изпълнител да представи документи, удостоверяващи съответствието с поставения критерий за подбор - доказателства за наличие на застраховка „Професионална отговорност“. На основание чл. 67, ал.5 от ЗОП Възложителят може да изисква по всяко време след отварянето на заявленията за участие или офертите представяне на всички или част от документите, чрез които се доказва информацията, посочена в ЕЕДОП, когато това е необходимо за законосъобразното възлагане на поръчката.

Kriterju: Referenzi fuq servizzi speċifiċi

Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Участниците следва да са изпълнили дейности с предмет и обем, идентичен или сходен* с тези на поръчката за последните 3 (три) години от датата на подаване на офертата. * За услуга „сходна“ с предмета на поръчката следва да се разбира осъществяване на строителен надзор при изпълнение на СМР по изграждане и/или реконструкция, и/или основен ремонт на сгради с РЗП над 1000 м2. Минимално изискване: Участниците следва да са изпълнили най-малко 1 (една) услуга с дейности с предмет и обем, идентични или сходни* с тези на поръчката за последните 3 (три години) от датата на подаване на офертата. При подаване на офертата участникът декларира съответствие с поставеното изискване единствено чрез попълване на съответния раздел на Единния европейски документ за обществени поръчки (ЕЕДОП). Преди сключване на договор за обществена поръчка, възложителят изисква от участника, определен за изпълнител, да представи: Списък на услугите, които са идентични или сходни с предмета на обществената поръчка, с посочване на

стойностите, датите и получателите, заедно с документи, които доказват извършената услуга; На основание чл. 67, ал. 5 от ЗОП, Възложителят може да изисква по всяко време след отварянето на заявленията за участие или офертите представяне на всички или част от документите, чрез които се доказва информацията, посочена в ЕЕДОП, когато това е необходимо за законосъобразното възлагане на поръчката.

Kriterju: Kwalifiki edukattivi u professjonali rilevanti

Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Участникът трябва да разполага с персонал и/или с ръководен състав с определена професионална компетентност за изпълнението на поръчката. Минимално изискване: Участникът следва да разполага най-малко със следните лица: 1. Един Ръководител на екип: да притежава висше образование с образователно-квалификационна степен „бакалавър“ или „магистър“ или еквивалентна образователна степен, в случаите когато е придобита в чужбина; професионална квалификация „архитект“ или „строителен инженер“ или еквивалентна съгласно действащите нормативни документи, относими към професионалната квалификация; 2. Един експерт по част „Архитектурна“: да притежава висше образование с образователно-квалификационна степен „бакалавър“ или „магистър“ или еквивалентна образователна степен, в случаите когато е придобита в чужбина; професионална квалификация „архитект“ или еквивалентна съгласно действащите нормативни документи, относими към професионалната квалификация; 3. Един експерт по част „Конструктивна“, упражняващ технически контрол по тази част: да притежава висше образование с образователно-квалификационна степен „бакалавър“ или „магистър“ или еквивалентна образователна степен, в случаите когато е придобита в чужбина; професионална квалификация „строителен инженер“ или еквивалентна съгласно действащите нормативни документи, относими към професионалната квалификация; да притежава валидно удостоверение за извършване на технически контрол по част Конструктивна на инвестиционните проекти или еквивалентно; 4. Един експерт по част „Електрическа“: да притежава висше образование с образователно-квалификационна степен „бакалавър“ или „магистър“ или еквивалентна образователна степен, в случаите когато е придобита в чужбина; професионална квалификация „електроинженер“ или еквивалентна съгласно действащите нормативни документи, относими към професионалната квалификация; 5. Един експерт по част „Вик“: да притежава висше образование с образователно-квалификационна степен „бакалавър“ или „магистър“ или еквивалентна образователна степен, в случаите когато е придобита в чужбина; специалност „Водоснабдяване и канализация“ или еквивалентна съгласно действащите нормативни документи, относими към професионалната квалификация; 6. Един експерт по част „ОВК“: да притежава висше образование с образователно-квалификационна степен „бакалавър“ или „магистър“ или еквивалентна образователна степен, в случаите когато е придобита в чужбина; професионална квалификация „машинен инженер“ и специалност-топлотехника или промишлена топлотехника, или топлинна и масообменна техника, или отоплителни и вентилационни инсталации или еквивалентна съгласно действащите нормативни документи, относими към професионалната квалификация; 7. Един експерт „Инвеститорски контрол“: да притежава висше образование с образователно-квалификационна степен „бакалавър“ или „магистър“ или еквивалентна образователна степен, в случаите когато е придобита в чужбина; професионална квалификация „архитект“ или „строителен инженер“ или еквивалентна съгласно действащите нормативни документи, относими към професионалната квалификация; 8. Един експерт „Координатор по безопасност и здраве“: да отговарят на изискванията по чл. 5, ал. 2 от „Наредба №2 за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи“; да притежават валидно

удостоверение за извършване на дейност, съобразно изискванията на Наредба №2 за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строително - монтажни работи или еквивалент; Забележки: 1. Едно от горепосочени лица не може да съвместява две или повече длъжности; 2. По преценка участникът може да включва в списъка и допълнителни експерти освен минимално определените; 3. Възложителят поставя изискване за целия срок на изпълнение на настоящата обществена поръчка - постоянно присъствие на обекта на минимум един експерт от предложените. При подаване на офертата участникът декларира съответствие с поставеното изискване единствено чрез попълване на съответния раздел на Единния европейски документ за обществени поръчки (ЕЕДОП), като посочват следната информация: професионалната компетентност на лицата в това число: трите имена и позиция; Образование (степен, специалност, година на дипломиране, № на диплома, учебно заведение, за лицата за които се изисква такова); Професионална квалификация (направление, година на придобиване, № на издадения документ, издател за лицата за които се изисква); Професионален опит/опит (месторабота, период, длъжност, основни функции за лицата, за които се изисква да имат опит). Преди сключване на договор за обществена поръчка, възложителят изисква от участника, определен за изпълнител, да представи Списък на персонала, който ще изпълнява поръчката, и/или на членовете на ръководния състав, които ще отговарят за изпълнението, както и документи, които доказват професионална компетентност на лицата; На основание чл. 67, ал.5 от ЗОП Възложителят може да изисква по всяко време след отварянето на заявленията за участие или офертите представяне на всички или част от документите, чрез които се доказва информацията, посочена в ЕЕДОП, когато това е необходимо за законосъобразното възлагане на поръчката.

Kriterju: Ćertifikati minn istituti ta' kontroll tal-kwalità

Deskripcjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Участниците трябва да са сертифицирани в областта на строителния надзор по стандарт EN ISO 9001:2015 Системи за управление на качеството за дейностите или еквивалентен. Минимално изискване: Участниците трябва да са сертифицирани в областта на строителния надзор, по стандарт EN ISO 9001:2015 Системи за управление на качеството за дейностите или еквивалентен. При подаване на офертата участникът декларира съответствие с поставеното изискване единствено чрез попълване на съответния раздел на Единния европейски документ за обществени поръчки (ЕЕДОП). Документът, с който се доказва изпълнението на изискването е Сертификат, издаден от независими лица, които са акредитирани по съответната серия европейски стандарти от Изпълнителна агенция „Българска служба за акредитация“ или от друг национален орган по акредитация, който е страна по Многостранното споразумение за взаимно признаване на Европейската организация за акредитация, за съответната област или да отговарят на изискванията за признаване съгласно чл. 5а, ал. 2 от Закона за националната акредитация на органи за оценяване на съответствието. Възложителят приема еквивалентни сертификати, издадени от органи, установени в други държави членки. Възложителят приема и други доказателства за еквивалентни мерки за осигуряване на качеството, когато участникът не е имал достъп до такива сертификати или е нямал възможност да ги получи в съответните срокове по независещи от него причини. Преди сключване на договор за обществена поръчка, възложителят изисква от участника, определен за изпълнител, да представи копия на изискваните сертификати (или се посочва дали съответните документи са на разположение в електронен формат, както и уеб адрес, орган или служба, издаващи документа за регистрация и точно позоваване на документа). На основание чл. 67, ал.5 от ЗОП Възложителят може да изисква по всяко време след отварянето на заявленията

за участие или офертите представяне на всички или част от документите, чрез които се доказва информацията, посочена в ЕЕДОП, когато това е необходимо за законосъобразното възлагане на поръчката.

5.1.10. Kriterji tal-għoti

Kriterju:

Tip: Prezz

Isem: Най-ниска цена

Deskrizzjoni: Най-ниска цена

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (persentaġġ, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 100

5.1.11. Dokumenti tal-akkwist

Lingwi li bihom id-dokumenti tal-akkwist huma disponibbli uffiċjalment: Bulgaru

Indirizz tad-dokumenti tal-akkwist: <https://app.eop.bg/today/597180>

Mezz ta' komunikazzjoni ad hoc:

Isem: ЦАИС ЕОП

5.1.12. Termini tal-akkwist

Termini tas-sottomissjoni:

Sottomissjoni elettronika: Meħtieġa

Indirizz għas-sottomissjoni: <https://app.eop.bg/today/597180>

Lingwi li bihom jistgħu jiġu sottomessi offerti jew talbiet għall-partecipazzjoni: Bulgaru

Katalogu elettroniku: Mhux permessa

Varjanti: Mhux permessa

Skadenza biex jintlaqgħu l-offerti: 19/08/2026 23:59:59 (UTC+03:00) Ħin tas-sajf tal-Ewropa tal-Lvant

Perjodu waqt li l-offerta għandha tibqa' valida: 6 Xhur

Informazzjoni dwar il-ftuħ pubbliku:

Data tal-ftuħ: 20/08/2026 13:00:00 (UTC+03:00) Ħin tas-sajf tal-Ewropa tal-Lvant

Post: В системата

Termini tal-kuntratt:

L-eżekuzzjoni tal-kuntratt għandha titwettag fil-qafas ta' programmi ta' impjiegi protetti: Le

Fatturazzjoni elettronika: Permessa

Se tintuża l-ordni elettronika: Ie

Se jintuża l-pagament elettroniku: iva

5.1.15. Tekniki

Ftehim qafas:

Ebda ftehim ta' qafas

Informazzjoni dwar is-sistema dinamika tax-xiri:

Ebda sistema dinamika ta' xiri

5.1.16. Aktar informazzjoni, medjazzjoni u rieżami

Organizzazzjoni tar-rieżami: Комисия за защита на конкуренцията

Informazzjoni dwar l-iskadenzi tar-rieżami: Съгласно чл. 197, ал. 1, т. 1 от ЗОП

Organizzazzjoni li ttiprovdi informazzjoni dwar il-qafas regolatorju ġenerali għat-taxxi

applikabbli fil-post fejn irid jitwettag il-kuntratt: Национална агенция по приходите

Organizzazzjoni li ttiprovdi informazzjoni dwar il-qafas regolatorju ġenerali għall-protezzjoni

ambjentali applikabbli fil-post fejn irid jitwettag il-kuntratt: Министерство на околната среда и водите

Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni dwar il-qafas regolatorju ġenerali għall-protezzjoni tal-impjiegi u għall-kundizzjonijiet tax-xogħol applikabbli fil-post fejn irid jitwettaq il-kuntratt:

Министерство на труда и социалната политика

Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-rieżami: Комисия за защита на конкуренцията

Organizzazzjoni li tirċievi t-talbiet għall-parteeċipazzjoni: ОБЩИНА ХАСКОВО

Organizzazzjoni li tipproċessa l-offerti: ОБЩИНА ХАСКОВО

5.1. Lott: LOT-0002

Titlu: „Избор на изпълнител за изготвяне на оценки на съответствие на инвестиционни проекти и упражняване на строителен надзор на обект „Внедряване на мерки за енергийна ефективност на сграда на „СБАЛО – Хасково“ ЕООД, находяща се в гр. Хасково, бул. „Съединение“ № 49“

Deskrizzjoni: Дейности в обхвата на настоящата обществена поръчка: Дейност 1 – Изготвяне на оценка за съответствие на инвестиционните проекти. Оценките за съответствие на инвестиционните проекти следва да се извършат като комплексни доклади за съществените изисквания по чл. 169, ал. 1, т. 1-6 от ЗУТ, при спазване на изискванията на чл. 142, ал. 5 от ЗУТ. Комплексните доклади ще са необходими за одобряване на съответните инвестиционни проекти и за последващо издаване на разрешения за строеж. Дейност 2 - Упражняване на строителен надзор, включително изпълнение функциите на инвеститорски контрол и на координатор по безопасност и здраве върху строителните и монтажни работи съгласно одобрените инвестиционни проекти. Консултантът трябва да изпълнява функциите, произтичащи от ЗУТ, чрез ключовите експерти, посочени в предложението му. Всички технически правоспособни физически лица, ангажирани с обекта на поръчката трябва да са включени в списъка на правоспособните физически лица, представляващ неразделна част от издаденото удостоверение за упражняване на дейностите по чл. 166, ал.1, т.1 от ЗУТ. Описание на сградата от Обособена позиция 2 от настоящата поръчка: Сграда на СБАЛО – Хасково ЕООД, гр. Хасково, бул. „Съединение“ № 49 Сградата на „СБАЛО – Хасково“ ЕООД (Междубластен диспансер за онкологични заболявания), находяща се в гр. Хасково, бул. „Съединение“ № 49. Обектът представлява комплекс от три сгради в поземлен имот с идентификатор 77195.25 (кв. 725, УПИ III „за болница“): Онкоболница (идентификатор 77195.25.6), Раков регистър - архив (77195.25.7) и Регистратура (77195.25.8). Собствеността е общинска (АПОС № 1635 от 16.04.2002 г.). Основната сграда - онкология е триетажна с полуподземен етаж и таван. Същата е със смесена конструкция от носещи зидове – каменна и тухлена зидарии, междуетажна конструкция – стоманобетонни плочи и гредоред, външни и вътрешни носещи тухлени стени и дървен покрив с керемиди. Сградите на раков регистър и на регистратура са разположени източно в непосредствена близост и с неразривна функционална връзка. Изпълнени са с метална носеща конструкция, външни и вътрешни стени от бетонни панели с дебелина 6 см, метален покрив покрит с LT- ламарина. Тези две сгради са с еднакви размери и конструкция, като се различават само като вътрешно разпределение. Технически показатели на сградата Онкоболница: ЗП= 427,0 м²; РЗП= 1663,25 м²; Височина на сградата: 14,55м; брой етажи 3, полуподземни – 1, подземни – няма, таван – един; Регистратура – архив: ЗП=52,3 м²; РЗП=52,3 м²; Височина на сградата: 3,60м; брой етажи 1, полуподземни – няма, подземни – няма; Регистратура: ЗП=52,3 м²; РЗП=52,3 м² Височина на сградата: 3,60 м; брой етажи 1, полуподземни-няма, подземни – няма; Категория на строежа: четвърта Обхват на Инвестиционния проект, който ще се оценя и на последващото изпълнение на СМР по същия проект: В инвестиционния проект ще се заложат за изпълнение (СМР) всички задължителни

мерки, указани в приложените документи към настоящата поръчка - обследване за енергийна ефективност, техническо обследване с архитектурно заснемане, конструктивно становище и технически паспорт на сградата на СБАЛО – Хасково ЕООД, гр. Хасково, бул. „Съединение“ № 49. В тези приложени документи подробно са описани всички задължителни мерки за всяка проектна част поотделно – Архитектурна, Конструктивна, ОБК, ЕЕ, Електрическа, Пожарна безопасност, ВиК.
Identifikatur intern: 597196

5.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizi

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 71521000 Servizi tas-superviżjoni tas-sit tal-kostruzzjoni

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodivizzjoni tal-pajjiż (NUTS): Хасково (BG422)

Pajjiż: Il-Bulgarija

Informazzjoni addizzjonali: територията на град Хасково

5.1.3. Tul ta' żmien stmat

Tul ta' żmien: 420 Jiem

5.1.4. Tiġdid

Numru massimu ta' tiġdid: 0

5.1.5. Valur

Valur stmat mingħajr VAT: 9 500,00 EUR

5.1.6. Informazzjoni ġenerali

Parteċipazzjoni riżervata:

Il-parteċipazzjoni mhijiex riżervata.

Proġett ta' akkwist mhux iffinanzjat mill-Fondi tal-UE

L-akkwist huwa kopert mill-Ftehim dwar l-Akkwisti Pubbliċi (GPA): le

Informazzjoni addizzjonali: 5.2. Конкретните срокове са както следва: 5.2.1. Срок за Дейност 1 - изготвяне на оценка на съответствие на инвестиционния проект - 20 календарни дни от получаване на инвестиционния проект с приемно-предавателен протокол от Възложителя и уведомление за осигурено финансиране. 5.2.2. Срокът за Дейност 2 - упражняване на функциите на строителен надзор, включително изпълнение функциите на инвеститорски контрол и на координатор по безопасност и здраве върху строителните и монтажни работи съгласно одобрените инвестиционни проекти е периода от подписването на Протокола за откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво (акт обр.2), до подписването на Констативен акт обр. 15 (без забележки) и завършва с издаване на Разрешение за ползване. 5.2.3. Срокът за изготвяне на окончателен доклад съгласно чл.168, ал.6 от ЗУТ, за издаване на Разрешение за ползване, включително съставяне на технически паспорт, съгласно Наредба № 5 от 2006 г. за техническите паспорти на строежите е 15 календарни дни от подписване на акт обр.15. 5.2.4. Срокът за отстраняване на пропуски, забележки и коментари по предадената документация е три календарни дни, считано от получаване на писмо с описаните пропуски, забележки и коментари.

5.1.7. Akkwist strateġiku

Għan tal-akkwist strateġiku: Tnaqqis tal-impatti ambjentali

Deskrizzjoni: Прилагане на мерки за енергийна ефективност.

Approċċ għat-tnaqqis tal-impatti ambjentali: Il-mitigazzjoni tat-tibdil fil-klima

5.1.8. Kriterji ta' aċċessibbiltà

Il-kriterji ta' aċċessibbiltà għall-persuni b'diżabbiltà huma inklużi

5.1.9. Kriterji tal-għażla

Sors tal-kriterji ta' għażla: Avviż

Kriterju: Reġistrazzjoni f'reġistru professjonali rilevanti

Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Участникът трябва да е вписан в регистъра за упражняване на дейностите по чл. 166, ал. 1, т. 1 от ЗУТ. Участникът трябва да притежава валидно удостоверение/лиценз за извършване на дейностите, съгласно Наредба РД-02-20-25/03.12.2012г. за условията и реда за издаване на лицензи на консултанти за оценка на съответствието на инвестиционните проекти и/или упражняване на строителен надзор или Удостоверение, издадено от Началника на ДНСК съгласно чл.166, ал.2 от ЗУТ, придружен от поименния списък на технически правоспособните физически лица, чрез които се упражнява дейността или еквивалентен документ за чуждестранните лица, съобразно законодателството, в които е установен. Лицата, които имат право да упражняват дейностите за оценяване на съответствието на инвестиционните проекти със съществените изисквания към строежите и/или упражняване на строителен надзор по законодателството на друга държава - членка на Европейския съюз, или друга държава - страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство, в които няма режим, еквивалентен на режима по чл. 166, ал. 2 ЗУТ, могат да упражняват тези дейности на територията на Република България временно и еднократно за определен строеж въз основа на удостоверение, издадено от началника на ДНСК или оправомощено от него длъжностно лице. При подаване на офертата участникът декларира съответствие с поставените изисквания единствено чрез попълване на съответния раздел на Единния европейски документ за обществени поръчки (ЕЕДОП). Преди сключване на договора Възложителят изисква от участника определен за изпълнител да представи документи, удостоверяващи съответствието с поставения критерий за подбор - копия на валидно удостоверение (или се посочва дали съответните документи са на разположение в електронен формат, както и уеб адрес, орган или служба, издаващи документа за регистрация и точно позоваване на документа). В случай, че участникът е чуждестранно лице той може да представи валиден еквивалентен документ или декларация или удостоверение, издадени от компетентен орган на държава - членка на Европейския съюз, или на друга държава - страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство, доказващи вписването на участника в съответен регистър на тази държава. Съгласно чл. 112, ал. 1, т. 4 от ЗОП, преди подписване на договор участника определен за изпълнител, когато е чуждестранно лице, следва да извърши съответна регистрация. На основание чл. 67, ал. 5 от ЗОП Възложителят може да изисква по всяко време след отварянето на заявленията за участие или офертите представяне на всички или част от документите, чрез които се доказва информацията, посочена в ЕЕДОП, когато това е необходимо за законосъобразното възлагане на поръчката.

Kriterju: Reġistrazzjoni f'reġistru professjonali rilevanti

Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Участникът трябва да притежава удостоверение за вписване в регистъра на Агенция за устойчиво енергийно развитие или еквивалентен регистър. Когато участникът е чуждестранно лице, се представя копие от документ, удостоверяващ регистрацията му в някой от професионалните или търговски регистри на държавата, в която е установен, или да представи декларация или удостоверение за

наличието на такава регистрация от компетентните органи съгласно националния му закон. При подаване на офертата участникът декларира съответствие с поставените изисквания единствено чрез попълване на съответния раздел на Единния европейски документ за обществени поръчки (ЕЕДОП). Преди сключване на договора Възложителят изисква от участника определен за изпълнител да представи документи, удостоверяващи съответствието с поставения критерий за подбор - копия на валидно удостоверение (или се посочва дали съответните документи са на разположение в електронен формат, както и уеб адрес, орган или служба, издаващи документа за регистрация и точно позоваване на документа). В случай, че участникът е чуждестранно лице той може да представи валиден еквивалентен документ или декларация или удостоверение, издадени от компетентен орган на държава - членка на Европейския съюз, или на друга държава - страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство, доказващи вписването на участника в съответен регистър на тази държава. Съгласно чл. 112, ал. 1, т. 4 от ЗОП, преди подписване на договор участника определен за изпълнител, когато е чуждестранно лице, следва да извърши съответна регистрация. На основание чл. 67, ал.5 от ЗОП Възложителят може да изисква по всяко време след отварянето на заявленията за участие или офертите представяне на всички или част от документите, чрез които се доказва информацията, посочена в ЕЕДОП, когато това е необходимо за законосъобразното възлагане на поръчката.

Kriterju: Assigurazzjoni ta' indennità għar-riskji professjonali

Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Участниците следва да разполагат с валидна застраховка „Професионална отговорност“, произтичаща съгласно чл. 171 от ЗУТ във връзка с чл. 5, ал. 3 и ал. 4 от НАРЕДБА за условията и реда за задължително застраховане в проектирането и строителството (или еквивалентен документ за чуждестранните лица, съобразно законодателството, в които е установен). Минимално изискване за Обособена позиция №2: Участниците следва да разполагат със застраховка „Професионална отговорност“ за лице, извършващо оценка за съответствието на инвестиционните проекти и строителен надзор с покритие за строежи от четвърта или по-висока категория (най-малко с покритие 25 564,59 евро). При подаване на офертата участникът декларира съответствие с поставеното изискване единствено чрез попълване на съответния раздел на Единния европейски документ за обществени поръчки (ЕЕДОП). Преди сключване на договора Възложителят изисква от участника определен за изпълнител да представи документи, удостоверяващи съответствието с поставения критерий за подбор - доказателства за наличие на застраховка „Професионална отговорност“. На основание чл. 67, ал.5 от ЗОП Възложителят може да изисква по всяко време след отварянето на заявленията за участие или офертите представяне на всички или част от документите, чрез които се доказва информацията, посочена в ЕЕДОП, когато това е необходимо за законосъобразното възлагане на поръчката.

Kriterju: Referenzi fuq servizzi speċifiċi

Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Участниците следва да са изпълнили дейности с предмет и обем, идентичен или сходен* с тези на поръчката за последните 3 (три) години от датата на подаване на офертата. * За услуга „сходна“ с предмета на поръчката следва да се разбира осъществяване на строителен надзор при изпълнение на СМР по изграждане и/или реконструкция, и/или основен ремонт на сгради с РЗП над 1000 м2. Минимално изискване: Участниците следва да са изпълнили най-малко 1 (една) услуга с дейности с предмет и обем, идентични или сходни* с тези на поръчката за последните 3 (три години) от датата на подаване на офертата. При подаване на

офертата участникът декларира съответствие с поставеното изискване единствено чрез попълване на съответния раздел на Единния европейски документ за обществени поръчки (ЕЕДОП). Преди сключване на договор за обществена поръчка, възложителят изисква от участника, определен за изпълнител, да представи: Списък на услугите, които са идентични или сходни с предмета на обществената поръчка, с посочване на стойностите, датите и получателите, заедно с документи, които доказват извършената услуга; На основание чл. 67, ал. 5 от ЗОП, Възложителят може да изисква по всяко време след отварянето на заявленията за участие или офертите представяне на всички или част от документите, чрез които се доказва информацията, посочена в ЕЕДОП, когато това е необходимо за законосъобразното възлагане на поръчката.

Kriterju: Kwalifiki edukattivi u professjionali rilevanti

Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Участникът трябва да разполага с персонал и/или с ръководен състав с определена професионална компетентност за изпълнението на поръчката. Минимално изискване: Участникът следва да разполага най-малко със следните лица: 1. Един Ръководител на екип: да притежава висше образование с образователно-квалификационна степен „бакалавър“ или „магистър“ или еквивалентна образователна степен, в случаите когато е придобита в чужбина; професионална квалификация „архитект“ или „строителен инженер“ или еквивалентна съгласно действащите нормативни документи, относими към професионалната квалификация; 2. Един експерт по част „Архитектурна“: да притежава висше образование с образователно-квалификационна степен „бакалавър“ или „магистър“ или еквивалентна образователна степен, в случаите когато е придобита в чужбина; професионална квалификация „архитект“ или еквивалентна съгласно действащите нормативни документи, относими към професионалната квалификация; 3. Един експерт по част „Конструктивна“, упражняващ технически контрол по тази част: да притежава висше образование с образователно-квалификационна степен „бакалавър“ или „магистър“ или еквивалентна образователна степен, в случаите когато е придобита в чужбина; професионална квалификация „строителен инженер“ или еквивалентна съгласно действащите нормативни документи, относими към професионалната квалификация; да притежава валидно удостоверение за извършване на технически контрол по част Конструктивна на инвестиционните проекти или еквивалентно; 4. Един експерт по част „Електрическа“: да притежава висше образование с образователно-квалификационна степен „бакалавър“ или „магистър“ или еквивалентна образователна степен, в случаите когато е придобита в чужбина; професионална квалификация „електроинженер“ или еквивалентна съгласно действащите нормативни документи, относими към професионалната квалификация; 5. Един експерт по част „Вик“: да притежава висше образование с образователно-квалификационна степен „бакалавър“ или „магистър“ или еквивалентна образователна степен, в случаите когато е придобита в чужбина; специалност „Водоснабдяване и канализация“ или еквивалентна съгласно действащите нормативни документи, относими към професионалната квалификация; 6. Един експерт по част „ОВК“: да притежава висше образование с образователно-квалификационна степен „бакалавър“ или „магистър“ или еквивалентна образователна степен, в случаите когато е придобита в чужбина; професионална квалификация „машинен инженер“ и специалност-топотехника или промишлена топотехника, или топлинна и масообменна техника, или отоплителни и вентилационни инсталации или еквивалентна съгласно действащите нормативни документи, относими към професионалната квалификация; 7. Един експерт „Инвеститорски контрол“: да притежава висше образование с образователно-квалификационна степен „бакалавър“ или „магистър“ или еквивалентна образователна степен, в случаите когато е придобита в чужбина; професионална квалификация

„архитект“ или „строителен инженер“ или еквивалентна съгласно действащите нормативни документи, относими към професионалната квалификация; 8. Един експерт „Координатор по безопасност и здраве“: да отговарят на изискванията по чл. 5, ал. 2 от „Наредба №2 за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи“; да притежават валидно удостоверение за извършване на дейност, съобразно изискванията на Наредба №2 за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строително - монтажни работи или еквивалент; Забележки: 1. Едно от горепосочени лица не може да съвместява две или повече длъжности; 2. По преценка участникът може да включва в списъка и допълнителни експерти освен минимално определените; 3. Възложителят поставя изискване за целия срок на изпълнение на настоящата обществена поръчка - постоянно присъствие на обекта на минимум един експерт от предложените. При подаване на офертата участникът декларира съответствие с поставеното изискване единствено чрез попълване на съответния раздел на Единния европейски документ за обществени поръчки (ЕЕДОП), като посочват следната информация: професионалната компетентност на лицата в това число: трите имена и позиция; Образование (степен, специалност, година на дипломиране, № на диплома, учебно заведение, за лицата за които се изисква такова); Професионална квалификация (направление, година на придобиване, № на издадения документ, издател за лицата за които се изисква); Професионален опит/опит (месторабота, период, длъжност, основни функции за лицата, за които се изисква да имат опит). Преди сключване на договор за обществена поръчка, възложителят изисква от участника, определен за изпълнител, да представи Списък на персонала, който ще изпълнява поръчката, и/или на членовете на ръководния състав, които ще отговарят за изпълнението, както и документи, които доказват професионална компетентност на лицата; На основание чл. 67, ал.5 от ЗОП Възложителят може да изисква по всяко време след отварянето на заявленията за участие или офертите представяне на всички или част от документите, чрез които се доказва информацията, посочена в ЕЕДОП, когато това е необходимо за законосъобразното възлагане на поръчката.

Kriterju: Ćertifikati minn istituti ta' kontroll tal-kwalità

Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Участниците трябва да са сертифицирани в областта на строителния надзор по стандарт EN ISO 9001:2015 Системи за управление на качеството за дейностите или еквивалентен. Минимално изискване: Участниците трябва да са сертифицирани в областта на строителния надзор, по стандарт EN ISO 9001:2015 Системи за управление на качеството за дейностите или еквивалентен. При подаване на офертата участникът декларира съответствие с поставеното изискване единствено чрез попълване на съответния раздел на Единния европейски документ за обществени поръчки (ЕЕДОП). Документът, с който се доказва изпълнението на изискването е Сертификат, издаден от независими лица, които са акредитирани по съответната серия европейски стандарти от Изпълнителна агенция „Българска служба за акредитация“ или от друг национален орган по акредитация, който е страна по Многостранното споразумение за взаимно признаване на Европейската организация за акредитация, за съответната област или да отговарят на изискванията за признаване съгласно чл. 5а, ал. 2 от Закона за националната акредитация на органи за оценяване на съответствието. Възложителят приема еквивалентни сертификати, издадени от органи, установени в други държави членки. Възложителят приема и други доказателства за еквивалентни мерки за осигуряване на качеството, когато участникът не е имал достъп до такива сертификати или е нямал възможност да ги получи в съответните срокове по независещи от него причини. Преди сключване на договор за обществена поръчка,

възложителят изисква от участника, определен за изпълнител, да представи копия на изискваните сертификати (или се посочва дали съответните документи са на разположение в електронен формат, както и уеб адрес, орган или служба, издаващи документа за регистрация и точно позоваване на документа). На основание чл. 67, ал.5 от ЗОП Възложителят може да изисква по всяко време след отварянето на заявленията за участие или офертите представяне на всички или част от документите, чрез които се доказва информацията, посочена в ЕЕДОП, когато това е необходимо за законосъобразното възлагане на поръчката.

5.1.10. Kriterji tal-għoti

Kriterju:

Tip: Prezz

Isem: Най-ниска цена

Deskrizzjoni: Най-ниска цена

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (persentaġġ, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 100

5.1.11. Dokumenti tal-akkwist

Lingwi li bihom id-dokumenti tal-akkwist huma disponibbli uffiċjalment: Bulgaru

Indirizz tad-dokumenti tal-akkwist: <https://app.eop.bg/today/597180>

Mezz ta' komunikazzjoni ad hoc:

Isem: ЦАИС ЕОП

5.1.12. Termini tal-akkwist

Termini tas-sottomissjoni:

Sottomissjoni elettronika: Meħtieġa

Indirizz għas-sottomissjoni: <https://app.eop.bg/today/597180>

Lingwi li bihom jistgħu jiġu sottomessi offerti jew talbiet għall-partecipazzjoni: Bulgaru

Katalogu elettroniku: Mhux permessa

Varjanti: Mhux permessa

Skadenza biex jintlaqgħu l-offerti: 19/08/2026 23:59:59 (UTC+03:00) Ħin tas-sajf tal-Ewropa tal-Lvant

Perjodu waqt li l-offerta għandha tibqa' valida: 6 Xhur

Informazzjoni dwar il-ftuħ pubbliku:

Data tal-ftuħ: 20/08/2026 13:00:00 (UTC+03:00) Ħin tas-sajf tal-Ewropa tal-Lvant

Post: В системата

Termini tal-kuntratt:

L-eżekuzzjoni tal-kuntratt għandha titwettaq fil-qafas ta' programmi ta' impjiegi protetti: Le

Fatturazzjoni elettronika: Permessa

Se tintuża l-ordni elettronika: le

Se jintuża l-pagament elettroniku: iva

5.1.15. Tekniki

Ftehim qafas:

Ebda ftehim ta' qafas

Informazzjoni dwar is-sistema dinamika tax-xiri:

Ebda sistema dinamika ta' xiri

5.1.16. Aktar informazzjoni, medjazzjoni u riežami

Organizzazzjoni tar-riežami: Комисия за защита на конкуренцията

Informazzjoni dwar l-iskadenzi tar-riežami: Съгласно чл. 197, ал. 1, т. 1 от ЗОП

Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni dwar il-qafas regolatorju ġenerali għat-taxxi applikabbli fil-post fejn irid jitwettaq il-kuntratt: Национална агенция по приходите

Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni dwar il-qafas regolatorju ġenerali għall-protezzjoni ambjentali applikabbli fil-post fejn irid jitwettaq il-kuntratt: Министерство на околната среда и водите

Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni dwar il-qafas regolatorju ġenerali għall-protezzjoni tal-impjieg u għall-kundizzjonijiet tax-xogħol applikabbli fil-post fejn irid jitwettaq il-kuntratt: Министерство на труда и социалната политика

Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-rieżami: Комисия за защита на конкуренцията

Organizzazzjoni li tirċievi t-talbiet għall-partecipazzjoni: ОБЩИНА ХАСКОВО

Organizzazzjoni li tipproċessa l-offerti: ОБЩИНА ХАСКОВО

8. Organizzazzjonijiet

8.1. ORG-0001

Isem uffiċjali: ОБЩИНА ХАСКОВО

Numru tar-registrazzjoni: 000903946

Indirizz postali: пл. "Общински" №1

Belt: гр. Хасково

Kodiċi postali: 6300

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Хасково (BG422)

Pajjiż: Il-Bulgarija

Punt ta' kuntatt: Банко Банев

Email: b.banev@haskovo.bg

Telefown: +359 38603311

Fax: +359 38664110

Indirizz tal-internet: <https://www.haskovo.bg/>

Profil tax-xerrej: <https://app.eop.bg/buyer/1217>

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Xerrej

Organizzazzjoni li tirċievi t-talbiet għall-partecipazzjoni

Organizzazzjoni li tipproċessa l-offerti

8.1. ORG-0002

Isem uffiċjali: Комисия за защита на конкуренцията

Numru tar-registrazzjoni: 000698612

Indirizz postali: бул. Витоша № 18

Belt: София

Kodiċi postali: 1000

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): София (столица) (BG411)

Pajjiż: Il-Bulgarija

Punt ta' kuntatt: Комисия за защита на конкуренцията

Email: delovodstvo@cpc.bg

Telefown: +359 29356113

Fax: +359 29807315

Indirizz tal-internet: <http://www.cpc.bg>

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Organizzazzjoni tar-rieżami

Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-rieżami

8.1. ORG-0003

Isem uffiċjali: Национална агенция по приходите

Numru tar-registrazzjoni: 131063188

Indirizz postali: бул. „Дондуков” 52

Belt: София

Kodiċi postali: 1000

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): София (столица) (BG411)

Pajjiż: Il-Bulgarija

Email: nap@nra.bg

Telefown: +359 70018700

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni dwar il-qafas regolatorju ġenerali għat-taxxi applikabbli fil-post fejn irid jitwettaq il-kuntratt

8.1. ORG-0004

Isem uffiċjali: Министерство на околната среда и водите

Numru tar-registrazzjoni: 000697371

Indirizz postali: бул. „Княгиня Мария Луиза” 22

Belt: София

Kodiċi postali: 1000

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): София (столица) (BG411)

Pajjiż: Il-Bulgarija

Email: edno_gishe@moew.government.bg

Telefown: +359 29406000

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni dwar il-qafas regolatorju ġenerali għall-protezzjoni ambjentali applikabbli fil-post fejn irid jitwettaq il-kuntratt

8.1. ORG-0005

Isem uffiċjali: Министерство на труда и социалната политика

Numru tar-registrazzjoni: 000695395

Indirizz postali: ул. Триадица №2

Belt: София

Kodiċi postali: 1000

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): София (столица) (BG411)

Pajjiż: Il-Bulgarija

Email: press@mlsp.government.bg

Telefown: +359 28119432

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni dwar il-qafas regolatorju ġenerali għall-protezzjoni tal-impjiegi u għall-kundizzjonijiet tax-xogħol applikabbli fil-post fejn irid jitwettaq il-kuntratt

Informazzjoni dwar l-avviż

Identifikatur/verżjoni tal-avviż: 42c2fc40-9b40-4a76-819b-e62557096d0f - 01

Tip ta' formola: Kompetizzjoni

Tip ta' avviż: Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard

Sottotip tal-avviż: 16

Data ta' meta ntbagħat l-avviż: 15/07/2026 10:19:41 (UTC+03:00) Hin tas-sajf tal-Ewropa tal-Lvant

Lingwi li bihom dan l-avviż huwa disponibbli uffiċjalment: Bulgaru

Numru tal-pubblikazzjoni tal-avviż: 491414-2026

Numru tal-ħarġa tal-ĠU S: 135/2026

Data tal-pubblikazzjoni: 16/07/2026