

491862-2026 - Kompetizzjoni

L-Awstrija – Servizzi tat-tindif – BAUAkademie Wien - infrastrukturelles Gebäudemanagement am Lehrbauhof OSt

OJ S 135/2026 16/07/2026

Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard

Servizzi

1. Xerrej

1.1. Xerrej

Isem uffiċjali: Bauakademie Wien

Email: brandstaetter@bauakademie.co.at

Tip legali tax-xerrej: Impriża pubblika

Attività tal-awtorità kontraenti: Edukazzjoni

2. Proċedura

2.1. Proċedura

Titlu: BAUAkademie Wien - infrastrukturelles Gebäudemanagement am Lehrbauhof OSt

Deskrizzjoni: Erbringung des infrastrukturellen Gebäudemanagements (Sonder- und Grundreinigungen, Glasreinigungen, Winterdienst sowie Pflege von Grünanlagen und Durchführung von Schädlingsbekämpfungsmaßnahmen) am Standort der BAUAkademie Wien, Laxenburgerstraße 28, 2353 Guntramsdorf

Identifikatur tal-proċedura: 2f144e21-edcc-4d99-9902-5c0c923c13a2

Identifikatur intern: 1

Tip ta' proċedura: Innegożjata bil-pubblikazzjoni minn qabel ta' sejha għall-kompetizzjoni/għall-kompetizzjoni bin-negożjar

Il-proċedura hija aċċellerata: iva

Ġustifikazzjoni għall-proċedura aċċellerata: Dringlichkeit nach Insolvenz eines bisherigen Auftragnehmers

2.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizzi

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 90910000 Servizzi tat-tindif

Klassifikazzjoni addizzjonali (cpv): 90922000 Servizzi tal-qerda ta' insetti u animali qerrieda

2.1.4. Informazzjoni ġenerali

Informazzjoni addizzjonali: Der Auftraggeber behält sich eine Teilvergabe vor. In der zweiten Verfahrensstufe wird der exakte Leistungsumfang festgelegt.

Baži legali:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Raġunijiet għall-eskluzjoni

Sors tal-motivi għall-eżklussjoni: Dokument tal-Akkwist

5. Lott

5.1. Lott: LOT-2386

Titlu: BAUAkademie Wien-infrastrukturelles Gebäudemanagement am Lehrbauhof Ost

Deskrizzjoni: Erbringung des infrastrukturellen Gebäudemanagements (Sonder- und Grundreinigungen, Glasreinigungen, Winterdienst sowie Pflege von Grünanlagen und Durchführung von Schädlingsbekämpfungsmaßnahmen) am Standort der BAUAkademie Wien, Laxenburgerstraße 28, 2353 Guntramsdorf
Identifikatur intern: 1

5.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizi

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 90910000 Servizi tat-tindif

Klassifikazzjoni addizzjonali (cpv): 90922000 Servizi tal-qerda ta' insetti u animali qerrieda

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Indirizz postali: Laxenburgerstraße 28

Belt: Guntramsdorf

Kodiċi postali: 2353

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Niederösterreich-Süd (AT122)

Pajjiż: L-Awstrija

5.1.3. Tul ta' żmien stmat

Data tal-bidu: 01/01/2027

Tul ta' żmien: 60 Xhur

5.1.4. Tiġdid

Numru massimu ta' tiġdid: 3

Informazzjoni oħra dwar it-tiġdid: dreimal um je 12 Monate

5.1.6. Informazzjoni ġenerali

Iridu jingħataw l-ismijiet u l-kwalifiki professjonali tal-istaff assenjat biex iwettaq il-kuntratt:

Rekwiżit tat-talba għall-partecipazzjoni

Proġett ta' akkwist mhux iffinanzjat mill-Fondi tal-UE

L-akkwist huwa kopert mill-Ftehim dwar l-Akkwisti Pubbliċi (GPA): iva

Dan l-akkwist huwa adattat ukoll għall-intrapriżi żgħira u ta' daqs medju (SMEs): iva

5.1.9. Kriterji tal-għażla

Sors tal-kriterji ta' għażla: Dokument tal-Akkwist

Informazzjoni dwar it-tieni stadju ta' proċedura b'żewġ stadji:

Numru minimu ta' kandidati li għandhom jiġu mistiedna għat-tieni stadju tal-proċedura: 3

Numru massimu ta' kandidati li għandhom jiġu mistiedna għat-tieni stadju tal-proċedura: 5

Il-proċedura se ssir fi stadji suċċessivi. F'kull stadju, xi partecipanti jistgħu jiġu eliminati

Ix-xerrej jirriżerva d-dritt li jagħti l-kuntratt abbażi tal-offerti inizjali mingħajr negozjar ulterjuri

5.1.10. Kriterji tal-għoti

Kriterju:

Tip: Kwalità

Deskrizzjoni: Umsetzungskonzept

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (persentaġġ, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 30

Kriterju:

Tip: Prezz

Deskrizzjoni: Angebotspreis

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (persentaġġ, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 70

5.1.11. Dokumenti tal-akkwist

Skadenza biex tintalab informazzjoni addizzjonali: 28/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hin tal-Ewropa tal-Lvant, Hin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Indirizz tad-dokumenti tal-akkwist: <https://gv.vergabeportal.at/Detail/250800>

5.1.12. Termini tal-akkwist

Termini tas-sottomissjoni:

Sottomissjoni elettronika: Meħtieġa

Indirizz għas-sottomissjoni: <https://gv.vergabeportal.at/Detail/250800>

Lingwi li bihom jistgħu jiġu sottomessi offerti jew talbiet għall-partecipazzjoni: Ġermaniż

Katalogu elettroniku: Mhux permessa

Varjanti: Mhux permessa

Skadenza biex jintlaqgħu t-talbiet għall-partecipazzjoni: 06/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hin tal-Ewropa tal-Lvant, Hin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Termini tal-kuntratt:

L-eżekuzzjoni tal-kuntratt għandha titwettaq fil-qafas ta' programmi ta' impjigi protetti: Le

Fatturazzjoni elettronika: Permissa

Se tintuża l-ordni elettronika: iva

Se jintuża l-pagament elettroniku: iva

5.1.15. Tekniki

Ftehim qafas:

Ebda ftehim ta' qafas

Informazzjoni dwar is-sistema dinamika tax-xiri:

Ebda sistema dinamika ta' xiri

5.1.16. Aktar informazzjoni, medjazzjoni u rieżami

Organizzazzjoni tar-rieżami: Bundesverwaltungsgericht

Informazzjoni dwar l-iskadenzi tar-rieżami: Gemäß den entsprechenden gesetzlichen Vorgaben

8. Organizzazzjonijiet

8.1. ORG-2551

Isem uffiċjali: Bauakademie Wien

Numru tar-registrazzjoni: 9110019350827

Indirizz postali: Laxenburgerstraße 28

Belt: Guntramsdorf

Kodiċi postali: 2353

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Niederösterreich-Süd (AT122)

Pajjiż: L-Awstrija

Email: brandstaetter@bauakademie.co.at

Telefown: +43 22365354218

Indirizz tal-internet: <https://www.wien.bauakademie.at>

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Xerrej

8.1. ORG-4375

Isem uffiċjali: Bundesverwaltungsgericht

Numru tar-registrazzjoni: 9110008059823

Indirizz postali: Erdbergstraße 192-196

Belt: Wien
Kodiċi postali: 1030
Sottodivizzjoni tal-pajjiż (NUTS): Wien (AT130)
Pajjiż: L-Awstrija
Email: einlaufstelle@bvwg.gv.at
Telefown: +43 160149
Indirizz tal-internet: <https://www.bvwg.gv.at/>
Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:
Organizzazzjoni tar-rieżami

Informazzjoni dwar l-avviż

Identifikatur/verżjoni tal-avviż: 7d9b2f16-5cec-46b8-91b1-f26596207f3a - 01
Tip ta' formola: Kompetizzjoni
Tip ta' avviż: Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard
Sottotip tal-avviż: 16
Data ta' meta ntbagħat l-avviż: 15/07/2026 12:53:00 (UTC+02:00) Ħin tal-Ewropa tal-Lvant,
Ħin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali
Lingwi li bihom dan l-avviż huwa disponibbli uffiċjalment: Ġermaniż
Numru tal-pubblikazzjoni tal-avviż: 491862-2026
Numru tal-ħarġa tal-ĠU S: 135/2026
Data tal-pubblikazzjoni: 16/07/2026