

492341-2026 - Kompetizzjoni

Spanja – Servizi ta' l-assigurazzjoni tal-ħsara jew tat-telf – Servicio de seguro de Daños Patrimoniales y Responsabilidad Civil/Patrimonial de aquellos inmuebles cedidos en régimen de arrendamiento que integran el patrimonio Visocan

OJ S 135/2026 16/07/2026

Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard

Servizzi

1. Xerrej

1.1. Xerrej

Isem uffiċjali: Gerencia de Viviendas Sociales e Infraestructuras de Canarias S.A.U.

Email: contratacion@visocan.es

Tip legali tax-xerrej: Impriża pubblika, ikkontrollata minn awtorità reġjonali

Attività tal-awtorità kontraenti: Faċilitajiet ta' akkomodazzjoni u tal-komunità

2. Proċedura

2.1. Proċedura

Titlu: Servicio de seguro de Daños Patrimoniales y Responsabilidad Civil/Patrimonial de aquellos inmuebles cedidos en régimen de arrendamiento que integran el patrimonio Visocan

Deskrizzjoni: Constituye el objeto de la presente contratación, la prestación del servicio de seguro de Daños Patrimoniales y Responsabilidad Civil/Patrimonial de aquellos inmuebles cedidos en régimen de arrendamiento que integran el patrimonio Visocan, que se describe de forma más pormenorizada en el Pliego de Prescripciones Técnicas (en adelante, PPT), que forma parte de la presente contratación. (CPV 66510000-8)

Identifikatur tal-proċedura: 0c522182-4284-4331-b963-2af8830ff7d2

Identifikatur intern: 13-SV-26-VS-CP

Tip ta' proċedura: Miftuħa

Il-proċedura hija aċċellerata: iva

Ġustifikazzjoni għall-proċedura aċċellerata: Tramitación urgente conforme al artículo 119 de la LCSP, justificada por la necesidad de garantizar la continuidad de la cobertura aseguradora de los inmuebles gestionados por VISOCAN, teniendo en cuenta los antecedentes de licitaciones desiertas, la comunicación de extinción definitiva de la póliza vigente con efectos desde el 1 de octubre de 2026 y el riesgo de falta de cobertura aseguradora a partir de dicha fecha.

2.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizi

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 66515000 Servizi ta' l-assigurazzjoni tal-ħsara jew tat-telf

Klassifikazzjoni addizzjonali (cpv): 66516400 Servizi ta' l-assigurazzjoni ta' responsabbiltà ġenerali

2.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): El Hierro (ES703)

Pajjiż: Spanja

2.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Fuerteventura (ES704)

Pajjiż: Spanja

2.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Gran Canaria (ES705)

Pajjiż: Spanja

2.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): La Gomera (ES706)

Pajjiż: Spanja

2.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): La Palma (ES707)

Pajjiż: Spanja

2.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Lanzarote (ES708)

Pajjiż: Spanja

2.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Tenerife (ES709)

Pajjiż: Spanja

2.1.3. Valur

Valur stmat mingħajr VAT: 344 410,00 EUR

2.1.4. Informazzjoni ġenerali

Baži legali:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Raġunijiet għall-eskluzjoni

Sors tal-motivi għall-eżklussjoni: Avviż

Ftehimiet ma' operaturi ekonomiċi oħrajn li għandhom l-għan li jikkawżaw distorsjoni tal-kompetizzjoni: Acuerdos con otros operadores económicos con el objetivo de falsear la competencia

Kunflitt ta' interess minhabba l-partecipazzjoni tiegħu fil-proċedura ta' akkwist: Conflicto de intereses

5. Lott

5.1. Lott: LOT-0000

Titlu: Servicio de seguro de Daños Patrimoniales y Responsabilidad Civil/Patrimonial de aquellos inmuebles cedidos en régimen de arrendamiento que integran el patrimonio Visocan
Deskrizzjoni: Constituye el objeto de la presente contratación, la prestación del servicio de seguro de Daños Patrimoniales y Responsabilidad Civil/Patrimonial de aquellos inmuebles cedidos en régimen de arrendamiento que integran el patrimonio Visocan, que se describe de forma más pormenorizada en el Pliego de Prescripciones Técnicas (en adelante, PPT), que forma parte de la presente contratación. (CPV 66510000-8)

Identifikatur intern: 13-SV-26-VS-CP

5.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizi

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 66515000 Servizi ta' l-assigurazzjoni tal-ħsara jew tat-telf

Klassifikazzjoni addizzjonali (cpv): 66516400 Servizzi ta' l-assigurazzjoni ta' responsabbiltà ġenerali

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): El Hierro (ES703)

Pajjiż: Spanja

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Fuerteventura (ES704)

Pajjiż: Spanja

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Gran Canaria (ES705)

Pajjiż: Spanja

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): La Gomera (ES706)

Pajjiż: Spanja

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): La Palma (ES707)

Pajjiż: Spanja

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Lanzarote (ES708)

Pajjiż: Spanja

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Tenerife (ES709)

Pajjiż: Spanja

5.1.3. Tul ta' żmien stmat

Tul ta' żmien: 1 Sena

5.1.4. Tiġdid

Numru massimu ta' tiġdid: 1

Informazzjoni oħra dwar it-tiġdid: Un año desde el vencimiento del plazo ordinario (Cláusula 8ª del PCAP)

5.1.6. Informazzjoni ġenerali

Parteċipazzjoni riżervata:

Il-parteċipazzjoni mhijiex riżervata.

Proġett ta' akkwist mhux iffinanzjat mill-Fondi tal-UE

L-akkwist huwa kopert mill-Ftehim dwar l-Akkwisti Pubbliċi (GPA): Ie

5.1.9. Kriterji tal-għażla

Sors tal-kriterji ta' għażla: Avviż

Kriterju: Assigurazzjoni ta' indennità għar-riskji professjonali

Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Seguro de indemnización

Kriterju: Volum ta' negozju annwali ġenerali

Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Cifra anual de negocio

5.1.10. Kriterji tal-għoti

Kriterju:

Tip: Kwalità

Deskrizzjoni: Cáusula de compensación de capitales.

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (punti, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 10

Kriterju:

Tip: Kwalità

Deskrizzjoni: Garantías adicionales.

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (punti, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 10

Kriterju:

Tip: Prezz

Deskrizzjoni: Oferta económica.

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (punti, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 80

5.1.11. Dokumenti tal-akkwist

Indirizz tad-dokumenti tal-akkwist: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=%2FJ%2BLflmvF9zyoM4us5k4vw%3D%3D

5.1.12. Termini tal-akkwist**Termini tas-sottomissjoni:**

Sottomissjoni elettronika: Meħtieġa

Indirizz għas-sottomissjoni: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=%2FJ%2BLflmvF9zyoM4us5k4vw%3D%3D

Lingwi li bihom jistgħu jiġu sottomessi offerti jew talbiet għall-parteciġazzjoni: Spanjol

Katalogu elettroniku: Mhux permessa

Skadenza biex jintlaqgħu l-offerti: 04/08/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Ħin tal-Ewropa tal-Lvant, Ħin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Perjodu waqt li l-offerta għandha tibqa' valida: 1 Sena

Informazzjoni dwar il-ftuħ pubbliku:

Data tal-ftuħ: 05/08/2026 10:53:00 (UTC+02:00) Ħin tal-Ewropa tal-Lvant, Ħin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Post: Oficinas VISOCAN

Termini tal-kuntratt:

L-eżekuzzjoni tal-kuntratt għandha titwettaq fil-qafas ta' programmi ta' impjiegi protetti: Le
Kundizzjonijiet relatati mat-twettiq tal-kuntratt: El adjudicatario se obliga al mantenimiento de la plantilla adscrita al objeto del contrato, durante toda su vigencia, incluidas las prórrogas, en su caso, sin que proceda suspensión o extinción de puestos de trabajo salvo por bajas voluntarias, despidos disciplinarios, disconformidad de la administración o modificación del contrato por razones de estabilidad presupuestaria..

Fatturazzjoni elettronika: Mhux permessa

Se tintuża l-ordni elettronika: le

Se jintuża l-pagament elettroniku: le

5.1.15. Tekniki**Ftehim qafas:**

Ebda ftehim ta' qafas

Informazzjoni dwar is-sistema dinamika tax-xiri:

Ebda sistema dinamika ta' xiri

5.1.16. Aktar informazzjoni, medjazzjoni u riežami

Organizzazzjoni tar-riežami: Gerencia de Viviendas Sociales e Infraestructuras de Canarias S. A.U. - Tribunal Administrativo de Contratos Públicos de la Comunidad Autónoma de Canarias
Informazzjoni dwar l-iskadenzi tar-riežami: El plazo general para interponer el REMC es de 15 días hábiles, contados a partir de la publicación o notificación del acto recurrible.

Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-riežami: Gerencia de Viviendas Sociales e Infraestructuras de Canarias S.A.U. - Tribunal Administrativo de Contratos Públicos de la Comunidad Autónoma de Canarias

8. Organizzazzjonijiet

8.1. ORG-0001

Isem uffiċjali: Gerencia de Viviendas Sociales e Infraestructuras de Canarias S.A.U.

Numru tar-reġistrazzjoni: 51121830155943

Numru tar-reġistrazzjoni: A38017851

Belt: Santa Cruz de Tenerife

Kodiċi postali: 38005

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Tenerife (ES709)

Pajjiż: Spanja

Punt ta' kuntatt: Gerencia de Viviendas Sociales e Infraestructuras de Canarias S.A.U.

Email: contratacion@visocan.es

Telefown: +34 922101700

Indirizz tal-internet: <http://www.visocan.es>

Profil tax-xerrej: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=FNpXtp5JWHfnSoTX3z%2F7wA%3D%3D>

Punti ta' kuntatt oħra:

Isem uffiċjali: Tribunal Administrativo de Contratos Públicos de la Comunidad Autónoma de Canarias

Belt: Las Palmas de Gran Canaria

Kodiċi postali: 35007

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Madrid (ES300)

Pajjiż: Spanja

Email: tribunalcontratos.hacienda@gobiernodecanarias.org

Indirizz tal-internet: <https://sede.gobiernodecanarias.org/sede>

Punti ta' kuntatt oħra:

Isem uffiċjali: Tribunal Administrativo de Contratos Públicos de la Comunidad Autónoma de Canarias

Belt: Las Palmas de Gran Canaria

Kodiċi postali: 35007

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Gran Canaria (ES705)

Pajjiż: Spanja

Email: tribunalcontratos.hacienda@gobiernodecanarias.org

Indirizz tal-internet: <https://sede.gobiernodecanarias.org/sede>

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Xerrej

Organizzazzjoni tar-riežami

Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-riežami

Informazzjoni dwar l-avviż

Identifikatur/verżjoni tal-avviż: ceb55ae4-701c-480a-a3b7-615d2374e3cf - 01

Tip ta' formola: Kompetizzjoni

Tip ta' avviż: Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard

Sottotip tal-avviż: 16

Data ta' meta ntbagħat l-avviż: 15/07/2026 12:44:28 (UTC+02:00) Ħin tal-Ewropa tal-Lvant,
Ħin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Lingwi li bihom dan l-avviż huwa disponibbli uffiċjalment: Spanjol

Numru tal-pubblikazzjoni tal-avviż: 492341-2026

Numru tal-ħarġa tal-ĠU S: 135/2026

Data tal-pubblikazzjoni: 16/07/2026