

493425-2026 - Kompetizzjoni

Il-Latvja – Servizzi ta' tiswija u tal-manutenzjoni ta' gruppi tat-tkessieħ – Klimata nodrošināšanas iekārtu apkopes, remonta un BMS pielāgošanas un uzraudzības pakalpojumi LNMM galvenajā ēkā, Rīgā, J. Rozentāla laukumā 1

OJ S 135/2026 16/07/2026

**Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard - Avviż tal-bidla
Servizzi**

1. Xerrej

1.1. Xerrej

Isem uffiċjali: Latvijas Nacionālais mākslas muzejs

Email: reinis.jonins@lnmm.lv

Tip legali tax-xerrej: Awtoritā tal-gvern ċentrali

Attivitā tal-awtoritā kontraenti: Rikreazzjoni, kultura u reliġjon

2. Proċedura

2.1. Proċedura

Titlu: Klimata nodrošināšanas iekārtu apkopes, remonta un BMS pielāgošanas un uzraudzības pakalpojumi LNMM galvenajā ēkā, Rīgā, J. Rozentāla laukumā 1

Deskrizzjoni: Klimata nodrošināšanas iekārtu apkopes, remonta un BMS pielāgošanas un uzraudzības pakalpojumi LNMM galvenajā ēkā, Rīgā, J. Rozentāla laukumā 1

Identifikatur tal-proċedura: 14913e84-abb4-4756-baab-4be02fe3983c

Identifikatur intern: LNMM 2026/7

Tip ta' proċedura: Miftuħa

Il-proċedura hija aċċellerata: le

2.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizzi

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 50730000 Servizzi ta' tiswija u tal-manutenzjoni ta' gruppi tat-tkessieħ

Klassifikazzjoni addizzjonali (cpv): 50710000 Servizzi ta' tiswija u tal-manutenzjoni ta' l-istallazzjoni elettriċi u mekkaniċi, tal-bini

2.1.2. Post tal-prestazzjoni

Indirizz postali: Jaņa Rozentāla laukums 1, Rīga, LV - 1010

Belt: Rīga

Kodiċi postali: LV-1010

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Rīga (LV00A)

Pajjiż: Il-Latvja

2.1.4. Informazzjoni ġenerali

Baži legali:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Raġunijiet għall-eskluzjoni

Sors tal-motivi għall-eżklussjoni: Rikjesta għal Dokument Uniku Ewropew tal-Akkwist

5. Lott

5.1. Lott: LOT-0000

Titlu: Klimata nodrošināšanas iekārtu apkopes, remonta un BMS pielāgošanas un uzraudzības pakalpojumi LNMM galvenajā ēkā, Rīgā, J. Rozentāla laukumā 1

Deskripcija: Klimata nodrošināšanas iekārtu apkopes, remonta un BMS pielāgošanas un uzraudzības pakalpojumi LNMM galvenajā ēkā, Rīgā, J. Rozentāla laukumā 1

5.1.1. Ghan

Natura tal-kuntratt: Servizi

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 50730000 Servizi ta' tiswija u tal-manutenzjoni ta' gruppi tat-tkessieħ

Klassifikazzjoni addizzjonali (cpv): 50710000 Servizi ta' tiswija u tal-manutenzjoni ta' l-istallazzjoni elettrici u mekkaniċi, tal-bini

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Indirizz postali: Jaņa Rozentāla laukums 1, Rīga, LV - 1010

Belt: Rīga

Kodiċi postali: LV-1010

Sottodivizjoni tal-pajjiž (NUTS): Rīga (LV00A)

Pajjiž: Il-Latvja

5.1.3. Tul ta' žmien stmat

Tul ta' žmien: 48 Xhur

5.1.4. Tiġdid

Numru massimu ta' tiġdid: 2

Informazzjoni oħra dwar it-tiġdid: Iepirkums paredz iepirkuma līguma slēgšanu ar vienu pretendentu, uz 24 (divdesmit četriem) kalendārajiem mēnešiem, saskaņā ar Nolikuma 8. pielikumu Līguma projekts. Ja Līdzējiem nav savstarpēju iebildumu par Līguma izpildes gaitu vai citiem nosacījumiem, tad Līdzēji, savstarpēji rakstiski vienojoties, var atkārtot līgumu - pagarināt Līguma spēkā esamības termiņu par vienu kalendāro gadu. Līgums var tikt pagarināts divas reizes – tā kopējais termiņš var sasniegt četrus gadus.

5.1.5. Valur

Valur stmat mingħajr VAT: 800 000,00 EUR

5.1.6. Informazzjoni ġenerali

Dan huwa akkwist rikorrenti

Deskripcija: Iepirkums paredz iepirkuma līguma slēgšanu ar vienu pretendentu, uz 24 (divdesmit četriem) kalendārajiem mēnešiem, saskaņā ar Nolikuma 8. pielikumu Līguma projekts. Ja Līdzējiem nav savstarpēju iebildumu par Līguma izpildes gaitu vai citiem nosacījumiem, tad Līdzēji, savstarpēji rakstiski vienojoties, var atkārtot līgumu - pagarināt Līguma spēkā esamības termiņu par vienu kalendāro gadu. Līgums var tikt pagarināts divas reizes – tā kopējais termiņš var sasniegt četrus gadus.

Parteċipazzjoni riżervata:

Il-parteċipazzjoni mhijiex riżervata.

Iridu jingħataw l-ismijiet u l-kwalifiki professjonali tal-istaff assenjat biex iwettaq il-kuntratt:

Rekwiżit tal-offerta

Proġett ta' akkwist mhux iffinanzjat mill-Fondi tal-UE

L-akkwist huwa kopert mill-Ftehim dwar l-Akkwisti Pubbliċi (GPA): Ie

Informazzjoni dwar avvizi preċedenti:

5.1.9. Kriterji tal-għażla

Sors tal-kriterji ta' għażla: Rikjesta għal Dokument Uniku Ewropew tal-Akkwist

5.1.10. Kriterji tal-għoti

Kriterju:

Tip: Prezz

Isem: izvēles kritērijs

Deskrizzjoni: piedāvājums ar viszemāko cenu

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (persentaġġ, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 100

5.1.11. Dokumenti tal-akkwist

Indirizz tad-dokumenti tal-akkwist: <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Procurement/175406>

5.1.12. Termini tal-akkwist

Termini tas-sottomissjoni:

Sottomissjoni elettronika: Permessa

Indirizz għas-sottomissjoni: <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Procurement/175406>

Lingwi li bihom jistgħu jiġu sottomessi offerti jew talbiet għall-partecipazzjoni: Latvjan

Katalogu elektroniku: Mhux permessa

Varjanti: Mhux permessa

L-offerenti jistgħu jifgħu aktar minn offerta waħda: Mhux permessa

Deskrizzjoni tal-garanzija finanzjarja: Kredītiestādes vai apdrošināšanas sabiedrības izsniegts piedāvājuma nodrošinājums; Piedāvājuma nodrošinājuma iemaksa Pasūtītāja norēķinu kontā.

Skadenza biex jintlaqgħu l-offerti: 23/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Ħin tal-Ewropa tal-Lvant, Ħin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Perjodu waqt li l-offerta għandha tibqa' valida: 6 Xhur

Informazzjoni dwar il-ftuħ pubbliku:

Data tal-ftuħ: 23/07/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Ħin tal-Ewropa tal-Lvant, Ħin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Post: Elektronisko iepirkumu sistēma

Termini tal-kuntratt:

L-eżekuzzjoni tal-kuntratt għandha titwettaq fil-qafas ta' programmi ta' impjiegi protetti: Le Kundizzjonijiet relatati mat-twettiq tal-kuntratt: Saskaņā ar iepirkuma tehnisko specifikāciju un iepirkuma līguma projektu

Fatturazzjoni elettronika: Mehtieģa

Se tintuża l-ordni elettronika: Ie

Se jintuża l-pagament elettroniku: iva

Arranġament finanzjarju: Saskaņā ar iepirkuma līguma projektu

5.1.15. Tekniki

Ftehim qafas:

Ebda ftehim ta' qafas

Informazzjoni dwar is-sistema dinamika tax-xiri:

Ebda sistema dinamika ta' xiri

5.1.16. Aktar informazzjoni, medjazzjoni u riežami

Organizzazzjoni tar-riežami: Iepirkumu uzraudzības birojs

Informazzjoni dwar l-iskadenzi tar-riežami: Iesniegums iesniedzams Iepirkumu uzraudzības birojam, līdz 16/07/2026

8. Organizzazzjonijiet

8.1. ORG-0001

Isem uffiċjali: Latvijas Nacionālais mākslas muzejs

Numru tar-registrazzjoni: 90001033633

Indirizz postali: Jaņa Rozentāla laukums 1, Rīga, LV - 1010

Belt: Rīga

Kodiċi postali: LV-1010

Sottodivīzjoni tal-pajjiż (NUTS): Rīga (LV00A)

Pajjiż: Il-Latvja

Punt ta' kuntatt: Latvijas Nacionālais mākslas muzejs

Email: reinis.jonins@lnmm.lv

Telefown: +37129180400

Indirizz tal-internet: <https://www.lnmm.lv>

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Xerrej

Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni addizzjonali dwar il-proċedura tal-akkwist

8.1. ORG-0002

Isem uffiċjali: Iepirkumu uzraudzības birojs

Numru tar-registrazzjoni: 90001263305

Indirizz postali: Smilšu iela 1

Belt: Rīga

Kodiċi postali: LV-1919

Sottodivīzjoni tal-pajjiż (NUTS): Rīga (LV00A)

Pajjiż: Il-Latvja

Punt ta' kuntatt: Juridiskais departaments

Email: pasts@iub.gov.lv

Telefown: +37122416641

Indirizz tal-internet: <https://www.iub.gov.lv>

Endpoint tal-iskambju ta' informazzjoni (URL): <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Organizer/472>

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Organizzazzjoni tar-rieżami

10. Bidla

Verżjoni tal-avviż preċedenti li għandu jinbidel

:

a0b2c6be-91f1-421e-b4cf-4c046b8b26be-01

Raġuni ewlenija għall-bidla

:

Informazzjoni aġġornata

Deskrizzjoni

:

Tiek atjaunoti/pagarināti pieteikumu/piedāvājumu iesniegšanas termini

10.1. Bidla

Identifikatur tas-sezzjoni: LOT-0000

Informazzjoni dwar l-avviż

Identifikatur/verżjoni tal-avviż: 804ccfd4-63f5-42de-9ce2-07d912537f2b - 01

Tip ta' formola: Kompetizzjoni

Tip ta' avviż: Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard

Sottotip tal-avviż: 16

Data ta' meta ntbagħat l-avviż: 15/07/2026 13:04:08 (UTC+00:00) Hin tal-Ewropa tal-Punent, GMT

Data tad-dispaċċ tal-avviż (eSender): 15/07/2026 13:04:08 (UTC+00:00) Hin tal-Ewropa tal-Punent, GMT

Lingwi li bihom dan l-avviż huwa disponibbli ufficjalment: Latvjan

Numru tal-pubblikazzjoni tal-avviż: 493425-2026

Numru tal-ħarġa tal-ĠU S: 135/2026

Data tal-pubblikazzjoni: 16/07/2026