

498905-2026 - Kompetizzjoni

Il-Lussemburgu – Xogħol tal-ħarsien tal-bjut mix-xita – 2425 – Construction hybride (béton/bois) pour 27 logements collectifs (Lot 3sC Nonnenwisen) à Esch-sur-Alzette – Travaux d’isolation, d’étanchéité et de toiture verte

OJ S 137/2026 20/07/2026

Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard

Xogħlijiet

1. Xerrej

1.1. Xerrej

Isem uffiċjali: Fonds du Logement

Email: soumissions@fondsdulogement.lu

Tip legali tax-xerrej: Korp irregolat bil-liġi pubblika

Attività tal-awtorità kontraenti: Faċilitajiet ta' akkomodazzjoni u tal-komunità

2. Proċedura

2.1. Proċedura

Titlu: 2425 – Construction hybride (béton/bois) pour 27 logements collectifs (Lot 3sC Nonnenwisen) à Esch-sur-Alzette – Travaux d’isolation, d’étanchéité et de toiture verte

Deskrizzjoni: 2425 – Construction hybride (béton/bois) pour 27 logements collectifs (Lot 3sC Nonnenwisen) à Esch-sur-Alzette – Travaux d’isolation, d’étanchéité et de toiture verte

Identifikatur tal-proċedura: a31b0f4a-189b-4273-a6ec-134f299d0ec7

Identifikatur intern: 2601837

Tip ta' proċedura: Miftuħa

Il-proċedura hija aċċellerata: le

2.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Xogħlijiet

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 45261420 Xogħol tal-ħarsien tal-bjut mix-xita

Klassifikazzjoni addizzjonali (cpv): 45261320 Xogħol tal-katusi tal-bjut, 45261410 Xogħol ta' l-insulazzjoni tal-bjut

2.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Luxembourg (LU000)

Pajjiż: Il-Lussemburgu

2.1.4. Informazzjoni ġenerali

Informazzjoni addizzjonali: Autres informations : Conditions de participation: Capacité économique et financière - Habilitation à exercer l'activité professionnelle. - Le chiffre d'affaires annuel moyen réalisé par l'entreprise au cours des 3 derniers exercices supérieur à 3 millions euros. Capacité technique ou professionnelle - Liste des 3 références au minimum d'envergure similaire pour des marchés analogues et de même nature. - L'effectif minimal du candidat est de 30 personnes. Pour le complément, voir les modalités annexées dans le cahier des charges. Modalités de retrait du dossier : La visite des lieux est laissée à l'appréciation de l'opérateur économique. Réception des offres/candidatures : Les offres sont à remettre via le portail des marchés publics conformément à la législation et à la réglementation sur les marchés publics avant les dates et heures fixées pour l'ouverture.

Conditions de participation : Capacité économique et financière - Habilitation à exercer l'activité professionnelle. - Le chiffre d'affaires annuel moyen réalisé par l'entreprise au cours des 3 derniers exercices supérieur à 3 millions euros. Capacité technique ou professionnelle - Liste des 3 références au minimum d'envergure similaire pour des marchés analogues et de même nature. - L'effectif minimal du candidat est de 30 personnes. Pour le complément, voir les modalités annexées dans le cahier des charges.

Baži legali:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Raġunijiet għall-eskluzzjoni

Sors tal-motivi għall-eżklussjoni: Dokument Uniku Ewropew tal-Akkwist (DUEA)

5. Lott

5.1. Lott: LOT-0001

Titlu: 2425 – Construction hybride (béton/bois) pour 27 logements collectifs (Lot 3sC

Nonnenwisen) à Esch-sur-Alzette – Travaux d'isolation, d'étanchéité et de toiture verte

Deskrizzjoni: 2425 – Construction hybride (béton/bois) pour 27 logements collectifs (Lot 3sC Nonnenwisen) à Esch-sur-Alzette – Travaux d'isolation, d'étanchéité et de toiture verte

Identifikatur intern: 0

5.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Xogħlijiet

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 45261420 Xogħol tal-ħarsien tal-bjut mix-xita

Klassifikazzjoni addizzjonali (cpv): 45261320 Xogħol tal-katusi tal-bjut, 45261410 Xogħol ta' l-insulazzjoni tal-bjut

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Luxembourg (LU000)

Pajjiż: Il-Lussemburgu

5.1.3. Tul ta' żmien stmat

Tul ta' żmien ieħor: Mhux magħruf

5.1.6. Informazzjoni ġenerali

Parteċipazzjoni riżervata:

Il-parteċipazzjoni mhijiex riżervata.

Proġett ta' akkwist mhux iffinanzjat mill-Fondi tal-UE

L-akkwist huwa kopert mill-Ftehim dwar l-Akkwisti Pubbliċi (GPA): iva

Dan l-akkwist huwa adattat ukoll għall-intrapriżi żgħira u ta' daqs medju (SMEs): iva

5.1.9. Kriterji tal-għażla

Sors tal-kriterji ta' għażla: Dokument Uniku Ewropew tal-Akkwist (DUEA)

5.1.10. Kriterji tal-għoti

Kriterju:

Tip: Prezz

Isem: Offre économiquement la plus avantageuse

5.1.11. Dokumenti tal-akkwist

Indirizz tad-dokumenti tal-akkwist: <https://pmp.b2g.etat.lu/entreprise/consultation/543950?orgAcronyme=t5y>

5.1.12. Termini tal-akkwist

Termini tas-sottomissjoni:

Sottomissjoni elettronika: Meħtieġa

Indirizz għas-sottomissjoni: <https://pmp.b2g.etat.lu/entreprise/consultation/543950?orgAcronyme=t5y>

Lingwi li bihom jistgħu jiġu sottomessi offerti jew talbiet għall-partecipazzjoni: Franciż

Katalogu elettroniku: Mhux permessa

Huma meħtieġa firma jew sigill elettroniku avanzat jew kwalifikat (kif definit fir-Regolament (UE) Nru 910/2014)

Varjanti: Mhux permessa

Skadenza biex jintlaqgħu l-offerti: 17/09/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Hin tal-Ewropa tal-Lvant, Hin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Perjodu waqt li l-offerta għandha tibqa' valida: 0 Xahar

Termini tal-kuntratt:

L-eżekuzzjoni tal-kuntratt għandha titwettag fil-qafas ta' programmi ta' impjegi protetti: Le

Fatturazzjoni elettronika: Meħtieġa

Se tintuża l-ordni elettronika: Ie

Se jintuża l-pagament elettroniku: Ie

5.1.15. Tekniki

Ftehim qafas:

Ebda ftehim ta' qafas

Informazzjoni dwar is-sistema dinamika tax-xiri:

Ebda sistema dinamika ta' xiri

5.1.16. Aktar informazzjoni, medjazzjoni u rieżami

Organizzazzjoni tar-rieżami: Juridictions administratives

Informazzjoni dwar l-iskadenzi tar-rieżami: <https://justice.public.lu/fr/organisation-justice/jurisdictions-administratives.html>

Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni addizzjonali dwar il-proċedura tal-akkwist: Fonds du Logement

Organizzazzjoni li tipprovdi aċċess offline għad-dokumenti tal-akkwist: Fonds du Logement

Organizzazzjoni li tirċievi t-talbiet għall-partecipazzjoni: Fonds du Logement

Organizzazzjoni li tipproċessa l-offerti: Fonds du Logement

8. Organizzazzjonijiet

8.1. ORG-0001

Isem uffiċjali: Fonds du Logement

Numru tar-registrazzjoni: LU11421831

Indirizz postali: 52 boulevard Marcel Cahen

Belt: Luxembourg

Kodiċi postali: 1311

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Luxembourg (LU000)

Pajjiż: Il-Lussemburgu

Punt ta' kuntatt: Fonds du Logement

Email: soumissions@fondsdulogement.lu

Telefown: 262644525

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Xerrej

Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni addizzjonali dwar il-proċedura tal-akkwist
Organizzazzjoni li tipprovdi aċċess offline għad-dokumenti tal-akkwist
Organizzazzjoni li tirċievi t-talbiet għall-partecipazzjoni
Organizzazzjoni li tipproċessa l-offerti

8.1. **ORG-0002**

Isem uffiċjali: Juridictions administratives

Numru tar-registrazzjoni: JURAD

Indirizz postali: 1, rue du Fort Thüngen

Belt: Luxembourg

Kodiċi postali: 1499

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Luxembourg (LU000)

Pajjiż: Il-Lussemburgu

Punt ta' kuntatt: Tribunal administratif - greffe

Email: greffe.tribunal@ja.etat.lu

Telefown: 42105-1

Indirizz tal-internet: <https://justice.public.lu/fr/organisation-justice/juridictions-administratives.html>

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Organizzazzjoni tar-rieżami

Informazzjoni dwar l-avviż

Identifikatur/verżjoni tal-avviż: 53d7b1f9-bab0-44c0-8e5d-b7a10402621b - 01

Tip ta' formola: Kompetizzjoni

Tip ta' avviż: Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard

Sottotip tal-avviż: 16

Data ta' meta ntbagħat l-avviż: 16/07/2026 16:06:40 (UTC+02:00) Hin tal-Ewropa tal-Lvant,
Hin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Lingwi li bihom dan l-avviż huwa disponibbli uffiċjalment: Franciż

Numru tal-pubblikazzjoni tal-avviż: 498905-2026

Numru tal-ħarġa tal-ĠU S: 137/2026

Data tal-pubblikazzjoni: 20/07/2026