

499831-2026 - Kompetizzjoni

L-Italja – Servizi tal-purtinara – Procedura aperta per l'affidamento del servizio di vigilanza, portierato, assistenza presso i settori didattici e biblioteche nelle differenti sedi dell'Università degli Studi di Milano per un periodo di due anni, con opzione di proroga di un anno - Sga 26_929.
OJ S 137/2026 20/07/2026

Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard
Servizzi

1. Xerrej

1.1. Xerrej

Isem uffiċjali: Università di Milano

Email: unimi@postecert.it

Tip legali tax-xerrej: Korp irregolat bil-liġi pubblika

Attività tal-awtorità kontraenti: Edukazzjoni

2. Proċedura

2.1. Proċedura

Titlu: Procedura aperta per l'affidamento del servizio di vigilanza, portierato, assistenza presso i settori didattici e biblioteche nelle differenti sedi dell'Università degli Studi di Milano per un periodo di due anni, con opzione di proroga di un anno - Sga 26_929.

Deskrizzjoni: Procedura aperta per l'affidamento del servizio di vigilanza, portierato, assistenza presso i settori didattici e biblioteche nelle differenti sedi dell'Università degli Studi di Milano per un periodo di due anni, con opzione di proroga di un anno - Sga 26_929.

Identifikatur tal-proċedura: b272579b-1be8-4de0-86d9-8bc3f6605900

Tip ta' proċedura: Miftuħa

Il-proċedura hija aċċellerata: Ie

2.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizi

Klassifikazzjoni principali (cpv): 98341120 Servizi tal-purtinara

2.1.2. Post tal-prestazzjoni

Belt: MILANO (MI)

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Milano (ITC4C)

Pajjiż: L-Italja

2.1.3. Valur

Valur stmat mingħajr VAT: 14 336 004,36 EUR

2.1.4. Informazzjoni ġenerali

Informazzjoni addizzjonali: Responsabile Unico del Progetto è il dott. Lorenzo Maiocchi, Dirigente Responsabile della Direzione Servizi Patrimoniali, Immobiliari e Assicurativi dell'Università degli Studi di Milano; Responsabile per la fase di affidamento è la Dott.ssa Fabrizia Morasso, Dirigente Responsabile della Direzione Centrale Acquisti. Cauzioni e garanzie richieste: cauzione provvisoria ai sensi dell'art. 106 comma 1 del D. Lgs. 36/2023; cauzione definitiva ai sensi dell'art. 117 del D. Lgs 36/2023. Ai sensi dell'art.1, co.65 e 67, L. n. 266 /2005, i concorrenti sono tenuti a versare un contributo a favore di ANAC pari a euro 220,00.

Per i limiti al subappalto si fa riferimento a quanto previsto dalla documentazione di gara. Eventuali richieste di informazioni complementari, anche di natura tecnica, in ordine al contenuto del capitolato e del disciplinare dovranno essere presentate entro e non oltre il giorno 14/09/2026 mediante la piattaforma telematica. Le risposte alle eventuali richieste di informazioni complementari saranno pubblicate nella scheda di dettaglio della presente procedura sulla piattaforma telematica. Con riferimento all'istituto del soccorso istruttorio si richiama l'art.101 del D. Lgs. n.36/2023 e le relative modalità di applicazione di cui al Disciplinare di gara. Per l'avvalimento si rinvia a quanto meglio specificato nel Disciplinare di gara e alle disposizioni di cui all'art. 104 del D. Lgs. n. 36/2023. La documentazione tecnica è liberamente accessibile, secondo le modalità previste dal disciplinare di gara. Al personale dipendente impiegato nell'appalto dovrà essere applicato il CCNL indicato nel Disciplinare di Gara, salvo quanto previsto all'art. 11 comma 3 del D. Lgs. 36/2023. Ai sensi dell'art. 110 del D. Lgs. 36/2023, la Stazione Appaltante stabilisce che siano considerate anormalmente basse le offerte che presentano sia i punti relativi all'offerta economica, sia i punti relativi all'offerta tecnica, entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal Disciplinare di gara, qualora il numero delle offerte presentate sia superiore a cinque, si rinvia comunque al Disciplinare di gara. L'amministrazione si avvarrà del sistema FVOE. L'amministrazione procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida ritenuta congrua e conveniente. Il contratto non conterrà alcuna clausola compromissoria per la soluzione di eventuali controversie circa l'applicazione, l'integrazione, l'esecuzione o la risoluzione del contratto stesso. La Stazione Appaltante si riserva di applicare quanto disposto all'art. 124 del D. Lgs. n. 36/2023. La Stazione Appaltante rispetterà i termini di conclusione della procedura previsti dalla normativa applicabile. Ai sensi dell'art. 18 comma 2 del D. Lgs. 36 /23 la stipula del contratto ha luogo entro i successivi sessanta giorni anche in pendenza di contenzioso.

Baži legali:

Direttiva 2014/24/UE

Ligi transfruntiera applikabbli: Cause di esclusione ex art. 57 e 94 e ss. del D.Lgs. 36/2023, nonché ogni causa di esclusione prevista dalla normativa e dagli atti di gara, a cui si rimanda.

2.1.6. Raġunijiet għall-eskluzjoni

Sors tal-motivi għall-eżklussjoni: Dokument Uniku Ewropew tal-Akkwist (DUEA)

5. Lott

5.1. Lott: LOT-0001

Titlu: Procedura aperta per l'affidamento del servizio di vigilanza, portierato, assistenza presso i settori didattici e biblioteche nelle differenti sedi dell'Università degli Studi di Milano per un periodo di due anni, con opzione di proroga di un anno - Sga 26_929.

Deskrizzjoni: Procedura aperta per l'affidamento del servizio di vigilanza, portierato, assistenza presso i settori didattici e biblioteche nelle differenti sedi dell'Università degli Studi di Milano per un periodo di due anni, con opzione di proroga di un anno - Sga 26_929.

5.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizi

Klassifikazzjoni principali (cpv): 98341120 Servizi tal-purtinara

Għażliet:

Deskrizzjoni tal-għażliet: 1 anno di proroga opzionale Quinto d'obbligo

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Belt: MILANO (MI)

Sottodiviziġoni tal-pajjiż (NUTS): Milano (ITC4C)

Pajjiż: L-Italja

5.1.3. Tul ta' żmien stmat

Tul ta' żmien: 24 Xhur

5.1.5. Valur

Valur stmat mingħajr VAT: 14 336 004,36 EUR

5.1.6. Informazzjoni ġenerali

Parteċipazzjoni riżervata:

Il-parteċipazzjoni mhijiex riżervata.

Proġett ta' akkwist mhux iffinanzjat mill-Fondi tal-UE

L-akkwist huwa kopert mill-Ftehim dwar l-Akkwisti Pubbliċi (GPA): le

5.1.9. Kriterji tal-għażla

Sors tal-kriterji ta' għażla: Avviż

Kriterju: Reġistrazzjoni f'reġistru tal-kummerċ

Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: a) assenza delle cause di esclusione di cui all'art. 57 e agli artt. 94 e seguenti del D. Lgs. 36/2023 e di divieti a contrarre con la pubblica amministrazione; b) insussistenza delle situazioni di cui all'art. 53, co 16ter D. Lgs. 165/2001 smi (c.d. clausola di Pantouflage); c) accettazione delle clausole contenute nel Patto di integrità allegato al Disciplinare di gara; d) Iscrizione al Registro delle Imprese della Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura, o nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato ovvero, se si tratta di impresa straniera con sede legale nell'ambito dei paesi dell'Unione Europea, iscrizione in uno dei registri professionali o commerciali degli altri Stati membri di cui all'allegato II.11 al Codice Si rinvia, in ogni caso, a quanto meglio specificato nel Disciplinare di gara in merito agli ulteriori requisiti di esecuzione.

Kriterju: Volum ta' negozju annwali ġenerali

Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Fatturato globale maturato nei migliori tre esercizi degli ultimi cinque esercizi conclusi, precedenti a quello di indizione della procedura, per un importo complessivo pari o superiore a € 12.000.000,00

Kriterju: Referenzi fuq servizzi speċifiċi

Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Esecuzione di servizi analoghi a quelli oggetto del presente appalto, nei dieci anni antecedenti la data di pubblicazione del bando (giugno 2016 - giugno 2026), per un importo pari o superiore a € 30.000.000,00, IVA esclusa.

5.1.10. Kriterji tal-għoti

Kriterju:

Tip: Kwalità

Deskrizzjoni: B. Organizzazione del servizio

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (persentaġġ, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 25

Kriterju:

Tip: Prezz

Deskrizzjoni: Ribasso percentuale, unico e fisso, da applicarsi sul costo orario del servizio diurno e notturno svolto dal profilo B

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (persentaġġ, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 14

Kriterju:

Tip: Prezz

Deskrizzjoni: Ribasso percentuale, unico e fisso, da applicarsi sul costo orario del servizio diurno e notturno svolto dal profilo A

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (persentaġġ, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 16

Kriterju:

Tip: Kwalità

Deskrizzjoni: A. Team impiegato e formazione specifica

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (persentaġġ, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 30

Kriterju:

Tip: Kwalità

Deskrizzjoni: C. Servizi migliorativi

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (persentaġġ, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 12

Kriterju:

Tip: Kwalità

Deskrizzjoni: D. Possesso certificazione della parità di genere

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (persentaġġ, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 3

5.1.11. Dokumenti tal-akkwist

Indirizz tad-dokumenti tal-akkwist: <https://unimi.ubuy.cineca.it/PortaleAppalti/it/procedure/codice/G36139>

5.1.12. Termini tal-akkwist

Termini tas-sottomissjoni:

Sottomissjoni elettronika: Permessa

Indirizz għas-sottomissjoni: <https://unimi.ubuy.cineca.it/PortaleAppalti/it/procedure/codice/G36139>

Lingwi li bihom jistgħu jiġu sottomessi offerti jew talbiet għall-parteciġazzjoni: Taljan

Katalogu elettroniku: Permessa

Varjanti: Mhux permessa

Skadenza biex jintlaqgħu l-offerti: 23/09/2026 16:00:00 (UTC+02:00) H'in tal-Ewropa tal-Lvant, H'in tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Perjodu waqt li l-offerta għandha tibqa' valida: 180 Jiem

Informazzjoni dwar il-ftuħ pubbliku:

Data tal-ftuħ: 24/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) H'in tal-Ewropa tal-Lvant, H'in tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Termini tal-kuntratt:

L-eżekuzzjoni tal-kuntratt għandha titwettaq fil-qafas ta' programmi ta' impjegi protetti: Le

Fatturazzjoni elettronika: Meħtieġa

Se tintuża l-ordni elettronika: Ie

Se jintuża l-pagament elettroniku: iva

Arranġament finanzjarju: Vedi documentazione di gara

5.1.15. Tekniki

Ftehim qafas:

Ebda ftehim ta' qafas

Informazzjoni dwar is-sistema dinamika tax-xiri:

Ebda sistema dinamika ta' xiri

5.1.16. **Aktar informazzjoni, medjazzjoni u riežami**

Organizzazzjoni tar-riežami: Tribunale Amministrativo Regionale della Lombardia

Informazzjoni dwar l-iskadenzi tar-riežami: Il termine di presentazione di ricorso è di 30 giorni dalla comunicazione del provvedimento oggetto di impugnazione

Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni addizzjonali dwar il-proċedura tal-akkwist: Università di Milano

Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-riežami: Università di Milano

Organizzazzjoni li tirċievi t-talbiet għall-partecipazzjoni: Università di Milano

8. **Organizzazzjonijiet**

8.1. **ORG-0001**

Isem uffiċjali: Università di Milano

Numru tar-registrazzjoni: 80012650158

Indirizz postali: Via Festa del Perdono n. 7

Belt: MILANO (MI)

Kodiċi postali: 20122

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Milano (ITC4C)

Pajjiż: L-Italja

Email: unimi@postecert.it

Telefown: 0250312055

Profil tax-xerrej: <https://unimi.ubuy.cineca.it/PortaleAppalti/it/homepage.wp>

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Xerrej

Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni addizzjonali dwar il-proċedura tal-akkwist

Organizzazzjoni li tirċievi t-talbiet għall-partecipazzjoni

Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-riežami

8.1. **ORG-0002**

Isem uffiċjali: Tribunale Amministrativo Regionale della Lombardia

Numru tar-registrazzjoni: n.a.

Indirizz postali: Via Filippo Corridoni n. 39

Belt: MILANO (MI)

Kodiċi postali: 20122

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Milano (ITC4C)

Pajjiż: L-Italja

Email: tarmi-segrprotocolloamm@ga-cert.it

Telefown: 02760531

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Organizzazzjoni tar-riežami

Informazzjoni dwar l-avviż

Identifikatur/verżjoni tal-avviż: 8c21cb92-7a79-4db2-b9f3-668c22396d19 - 01

Tip ta' formola: Kompetizzjoni

Tip ta' avviż: Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard

Sottotip tal-avviż: 16

Data ta' meta ntbagħat l-avviż: 17/07/2026 10:59:47 (UTC+02:00) Hin tal-Ewropa tal-Lvant,
Hin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Lingwi li bihom dan l-avviż huwa disponibbli uffiċjalment: Taljan

Numru tal-pubblikazzjoni tal-avviż: 499831-2026

Numru tal-ħarġa tal-ĠU S: 137/2026

Data tal-pubblikazzjoni: 20/07/2026