

504320-2026 - Kompetizzjoni

Il-Latvja – Xogħol tal-kostruzzjoni – Projektēšanas, autoruzraudzības un būvniecības darbi objektā 2304 Massachusetts Ave., NW Washington DC Amerikas Savienotajās valstīs
OJ S 138/2026 21/07/2026

Avviž tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard
Xoghlijiet

1. Xerrej

1.1. Xerrej

Isem uffiċjali: Valsts akciju sabiedrība "Valsts nekustamie īpašumi"

Email: vni@vni.lv

Tip legali tax-xerrej: Impriža publika, ikkontrollata minn awtoritā tal-gvern ċentrali

Attività tal-awtoritā kontraenti: Facilitajiet ta' akkomodazzjoni u tal-komunità

2. Proċedura

2.1. Proċedura

Titlu: Projektēšanas, autoruzraudzības un būvniecības darbi objektā 2304 Massachusetts Ave., NW Washington DC Amerikas Savienotajās valstīs

Deskrizzjoni: Projektēšanas, autoruzraudzības un būvniecības darbi objektā 2304 Massachusetts Ave., NW Washington DC Amerikas Savienotajās valstīs

Identifikatur tal-proċedura: c09156a6-9fff-4749-90c8-fed1f015b9c3

Identifikatur intern: VNĪ 2026/7/2-11/AK-53

Tip ta' proċedura: Miftuħa

Il-proċedura hija aċċellerata: Ie

2.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Xoghlijiet

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 45000000 Xogħol tal-kostruzzjoni

2.1.2. Post tal-prestazzjoni

Indirizz postali: Massachusetts Avenue 2304

Belt: Vašingtona

Kodiċi postali: DC 20008

Pajjiż: L-Istati Uniti

2.1.4. Informazzjoni ġenerali

Informazzjoni addizzjonali: Līguma izpildes termiņš izteikts dienās - 607 dienas.

Baži legali:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Raġunijiet għall-eskluzjoni

Sors tal-motivi għall-eżklussjoni: Rikjesta għal Dokument Uniku Ewropew tal-Akkwist

5. Lott

5.1. Lott: LOT-0000

Titlu: Projektēšanas, autoruzraudzības un būvniecības darbi objektā 2304 Massachusetts Ave., NW Washington DC Amerikas Savienotajās valstīs
Deskripcija: Projektēšanas, autoruzraudzības un būvniecības darbi objektā 2304 Massachusetts Ave., NW Washington DC Amerikas Savienotajās valstīs

5.1.1. Ghan

Natura tal-kuntratt: Xoghlijiet

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 45000000 Xoghloj tal-kostruzzjoni

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Indirizz postali: Massachusetts Avenue 2304

Belt: Vašingtona

Kodiċi postali: DC 20008

Pajjiż: L-Istati Uniti

5.1.3. Tul ta' żmien stmat

Tul ta' żmien: 20 Xhur

5.1.4. Tiġdid

Numru massimu ta' tiġdid: 0

5.1.6. Informazzjoni ġenerali

Parteċipazzjoni riżervata:

Il-parteċipazzjoni mhijiex riżervata.

Proġett ta' akkwist mhux iffinanzjat mill-Fondi tal-UE

L-akkwist huwa kopert mill-Ftehim dwar l-Akkwisti Pubbliċi (GPA): iva

Informazzjoni dwar avviżi preċedenti:

Identifikatur tal-avviż preċedenti: d1b7068d-c401-4e2e-91cc-afc7f8f80420-01

5.1.9. Kriterji tal-għażla

Sors tal-kriterji ta' għażla: Rikjesta għal Dokument Uniku Ewropew tal-Akkwist

5.1.10. Kriterji tal-għoti

Kriterju:

Tip: Prezz

Isem: Pretendentta cena bez PVN

Deskripcjoni: Pretendentta cena bez PVN

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (persentaġġ, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 85

Kriterju:

Tip: Kwalità

Isem: Galvenā arhitekta pieredze

Deskripcjoni: Pretendents iegūst papildus punktus, ja tā saskaņā ar nolikuma 3.5. punktu piedāvātajam galvenajam arhitektam iepriekšējo 3 (trīs) gadu laikā (t.i., 2023., 2024., 2025. un 2026. gadā līdz piedāvājuma iesniegšanas dienai) kā galvenajam arhitektam papildu nolikuma 3.5. punktā noteiktajai pieredzei* ir pieredze vismaz 1 (viena) pārbūves vai jaunbūves būvprojekta izstrādē ar pārbūves vai jaunbūves platību ne mazāku kā 300 m2.

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (persentaġġ, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 7

Kriterju:

Tip: Kwalità

Isem: Projektu vadītājs

Deskripcija: Pretendenti iegūst papildus punktus, ja tas līguma izpildē piesaista projektu vadītāju: 1) kuram iepriekšējo 5 (piecu) gadu laikā (t.i., 2021., 2022., 2023., 2024., 2025. un 2026. gadā līdz piedāvājuma iesniegšanas dienai) ir pieredze vismaz viena būvniecības līguma vadībā ar būvdarbu summu vismaz USD 3 000 000 (trīs miljoni ASV dolāri) bez PVN. Būvdarbiem ir jābūt pilnībā pabeigtiem un pieņemtiem ekspluatācijā normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā. 2) ir vismaz bakalaura grāds arhitektūrā vai inženierzinātnēs, vai biznesā vai būvniecības vadībā.

Kategorija tal-kriteriju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (persentaġġ, eżatt)

Numru tal-kriteriju għall-għoti: 8

5.1.11. Dokumenti tal-akkwist

Indirizz tad-dokumenti tal-akkwist: <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Procurement/177777>

5.1.12. Termini tal-akkwist

Termini tas-sottomissjoni:

Sottomissjoni elettronika: Permessa

Indirizz għas-sottomissjoni: <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Procurement/177777>

Lingwi li bihom jistgħu jiġu sottomessi offerti jew talbiet għall-partecipazzjoni: Latvijā, Inġliż

Katalogu elektroniku: Mhux permessa

Varjanti: Mhux permessa

L-offerenti jistgħu jifgħu aktar minn offerta waħda: Mhux permessa

Skadenza biex jintlaqgħu l-offerti: 17/08/2026 13:00:00 (UTC+02:00) Ħin tal-Ewropa tal-Lvant, Ħin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Perjodu waqt li l-offerta għandha tibqa' valida: 6 Xhur

Informazzjoni dwar il-ftuħ pubbliku:

Data tal-ftuħ: 17/08/2026 17:00:00 (UTC+02:00) Ħin tal-Ewropa tal-Lvant, Ħin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Post: Elektronisko iepirkumu sistēma

Termini tal-kuntratt:

L-eżekuzzjoni tal-kuntratt għandha titwettaq fil-qafas ta' programmi ta' impjiegi protetti: Le Kundizzjonijiet relatati mat-twettiq tal-kuntratt: Saskaņā ar iepirkuma tehnisko specifikāciju un iepirkuma līguma projektu

Fatturazzjoni elektronika: Meħtieġa

Se tintuża l-ordni elektronika: Ie

Se jintuża l-pagament elektroniku: Iva

Arranġament finanziaġu: Saskaņā ar iepirkuma līguma projektu

5.1.15. Tekniki

Ftehim qafas:

Ebda ftehim ta' qafas

Informazzjoni dwar is-sistema dinamika tax-xiri:

Ebda sistema dinamika ta' xiri

5.1.16. Aktar informazzjoni, medjazzjoni u rieżami

Organizzazzjoni tar-rieżami: Iepirkumu uzraudzības birojs

Informazzjoni dwar l-iskadenzi tar-rieżami: Iesniegums iesniedzams Iepirkumu uzraudzības birojam, līdz 10/08/2026

Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni addizzjonali dwar il-proċedura tal-akkwist: Valsts akciju sabiedrība "Valsts nekustamie īpašumi"

8. Organizzazzjonijiet

8.1. ORG-0001

Isem uffiċjali: Valsts akciju sabiedrība "Valsts nekustamie īpašumi"
Numru tar-registrazzjoni: 40003294758
Indirizz postali: Talejas iela 1
Belt: Rīga
Kodiċi postali: LV-1026
Sottodivīzjoni tal-pajjiž (NUTS): Rīga (LV00A)
Pajjiž: Il-Latvja
Punt ta' kuntatt: Valsts akciju sabiedrība "Valsts nekustamie īpašumi"
Email: vni@vni.lv
Telefown: +37180002000
Indirizz tal-internet: <https://www.vni.lv/>
Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:
Xerrej
Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni addizzjonali dwar il-proċedura tal-akkwist

8.1. ORG-0002

Isem uffiċjali: Iepirkumu uzraudzības birojs
Numru tar-registrazzjoni: 90001263305
Indirizz postali: Smilšu iela 1
Belt: Rīga
Kodiċi postali: LV-1919
Sottodivīzjoni tal-pajjiž (NUTS): Rīga (LV00A)
Pajjiž: Il-Latvja
Punt ta' kuntatt: Juridiskais departaments
Email: pasts@iub.gov.lv
Telefown: +37122416641
Indirizz tal-internet: <https://www.iub.gov.lv>
Endpoint tal-iskambju ta' informazzjoni (URL): <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Organizer/472>
Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:
Organizzazzjoni tar-riežami

Informazzjoni dwar l-avviż

Identifikatur/verżjoni tal-avviż: f0d1c247-b216-4d28-aa04-6b008b11ed67 - 01
Tip ta' formola: Kompetizzjoni
Tip ta' avviż: Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard
Sottotip tal-avviż: 16
Data ta' meta ntbagħat l-avviż: 17/07/2026 17:05:43 (UTC+00:00) Ħin tal-Ewropa tal-Punent, GMT
Data tad-dispaċċ tal-avviż (eSender): 17/07/2026 17:05:43 (UTC+00:00) Ħin tal-Ewropa tal-Punent, GMT
Lingwi li bihom dan l-avviż huwa disponibbli uffiċjalment: Latvjan
Numru tal-pubblikazzjoni tal-avviż: 504320-2026
Numru tal-ħarġa tal-ĠU S: 138/2026
Data tal-pubblikazzjoni: 21/07/2026