

506580-2026 - Kompetizzjoni

Franza – Servizi ta' IT: konsulenza, żvilupp ta' softwer, Internet u appoġġ – 26483 - Fourniture, hébergement et maintenance d'une solution de rapprochement de l'offre et demande de logements locatifs sociaux et de gestion dématérialisée des commissions d'attribution de logements

OJ S 139/2026 22/07/2026

**Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard
Servizzi**

1. Xerrej

1.1. Xerrej

Isem uffiċjali: Maisons et Cités (59)

Email: luis.calpe@maisonsetcites.fr

Tip legali tax-xerrej: Awtorità lokali

Attività tal-awtorità kontraenti: Faċilitajiet ta' akkomodazzjoni u tal-komunità

2. Proċedura

2.1. Proċedura

Titlu: 26483 - Fourniture, hébergement et maintenance d'une solution de rapprochement de l'offre et demande de logements locatifs sociaux et de gestion dématérialisée des commissions d'attribution de logements

Deskrizzjoni: Le marché qui sera conclu à la suite de la procédure engagée aura pour objet la fourniture, la mise en oeuvre, l'hébergement, la maintenance et le support d'une solution de rapprochement automatisé entre l'offre de logements disponibles et la demande de logements sociaux ainsi qu'une solution dématérialisée de gestion des commissions d'attribution de logements. Cette solution devra permettre : - D'optimiser le processus d'attribution, - De contribuer à la réduction de la vacance, - D'améliorer l'aide à la décision, - De faciliter le pilotage de la stratégie de peuplement. La solution doit en outre proposer un outil de gestion des commissions d'attribution de logements dématérialisées.

Identifikatur tal-proċedura: 64cb7eec-3c35-4644-b619-e200ea9a579e

Identifikatur intern: 26483

Tip ta' proċedura: Miftuħa

Il-proċedura hija aċċellerata: le

2.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizi

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 72000000 Servizi ta' IT: konsulenza, żvilupp ta' softwer, Internet u appoġġ

2.1.2. Post tal-prestazzjoni

Indirizz postali: Dans les locaux du titulaire, et au siège social de Maisons et Cités – 196 rue Ludwig Van Beethoven 59500 DOUAI

Belt: DOUAI

Kodiċi postali: 59500

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Nord (FRE11)

Pajjiż: Franza

Informazzjoni addizzjonali: L'entreprise choisie, quelle qu'elle soit, devra, pour l'exécution du marché, proposer une action d'insertion qui permette l'accès ou le retour à l'emploi de personnes rencontrant des difficultés sociales ou professionnelles particulières (bénéficiaires des minima sociaux, jeunes en difficulté d'insertion, chômeurs de longue durée).

2.1.3. Valur

Valur stmat mingħajr VAT: 1 070 000,00 EUR

2.1.4. Informazzjoni ġenerali

Bażi legali:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Raġunijiet għall-eskluzjoni

Sors tal-motivi għall-eżklussjoni: Dokument tal-Akkwist

5. Lott

5.1. Lott: LOT-0001

Titlu: Fourniture, hébergement et maintenance d'une solution de rapprochement de l'offre /demande de logements locatifs sociaux et de gestion dématérialisée des commissions d'attribution de logements

Deskrizzjoni: Fourniture, hébergement et maintenance d'une solution de rapprochement de l'offre/demande de logements locatifs sociaux et de gestion dématérialisée des commissions d'attribution de logements

5.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizi

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 72000000 Servizi ta' IT: konsulenza, żvilupp ta' softwer, Internet u appoġġ

Għażliet:

Deskrizzjoni tal-għażliet: Le marché pourra être reconduit 4 fois, de manière tacite. Le Pouvoir adjudicateur se réserve la possibilité de confier à l'attributaire de l'accord-cadre, en application de l'article R2122-7 du code de la commande publique, des marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires à celles qui lui seront confiées au titre du marché dans le cadre d'une procédure négociée sans publicité ni mise en concurrence et/ou conformément aux articles R2194-2 à R2194-5 du même code, des marchés ayant pour objet la réalisation de prestations supplémentaires. La durée pendant laquelle ces nouveaux marchés similaires pourront être conclus, en application de l'article R2122-7, ne peut dépasser trois ans à compter de la notification du présent marché initial.

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Indirizz postali: Dans les locaux du titulaire, et au siège social de Maisons et Cités – 196 rue Ludwig Van Beethoven

Belt: DOUAI

Kodiċi postali: 59500

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Nord (FRE11)

Pajjiż: Franza

5.1.3. Tul ta' żmien stmat

Tul ta' żmien: 66 Xhur

5.1.5. Valur

5.1.6. Informazzjoni ġenerali

Proġett ta' akkwist mhux iffinanzjat mill-Fondi tal-UE

L-akkwist huwa kopert mill-Ftehim dwar l-Akkwisti Pubbliċi (GPA): iva

Informazzjoni addizzjonali: Le marché qui sera conclu à la suite de la procédure engagée aura pour objet la fourniture, la mise en œuvre, l'hébergement, la maintenance et le support d'une solution de rapprochement automatisé entre l'offre de logements disponibles et la demande de logements sociaux ainsi qu'une solution dématérialisée de gestion des commissions d'attribution de logements. Cette solution devra permettre : - D'optimiser le processus d'attribution, - De contribuer à la réduction de la vacance, - D'améliorer l'aide à la décision, - De faciliter le pilotage de la stratégie de peuplement. La solution doit en outre proposer un outil de gestion des commissions d'attribution de logements dématérialisées.

5.1.9. Kriterji tal-għażla

Sors tal-kriterji ta' għażla: Dokument tal-Akkwist

5.1.10. Kriterji tal-għoti

Kriterju:

Tip: Prezz

Deskrizzjoni: Prix des prestations

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (punti, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 60

Kriterju:

Tip: Kwalità

Deskrizzjoni: Valeur métier de la solution

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (punti, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 30

Kriterju:

Tip: Kwalità

Deskrizzjoni: Valeur technique

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (punti, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 15

Kriterju:

Tip: Kwalità

Deskrizzjoni: Méthodologie proposée

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (punti, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 15

5.1.11. Dokumenti tal-akkwist

Indirizz tad-dokumenti tal-akkwist: <https://www.marches-securises.fr/>

5.1.12. Termini tal-akkwist

Termini tas-sottomissjoni:

Sottomissjoni elettronika: Meħtieġa

Indirizz għas-sottomissjoni: <https://www.marches-securises.fr/>

Lingwi li bihom jistgħu jiġu sottomessi offerti jew talbiet għall-parteciġazzjoni: Franciż

Katalogu elettroniku: Mhux permessa

Varjanti: Mhux permessa

Skadenza biex jintlaqgħu l-offerti: 11/09/2026 11:30:00 (UTC+02:00) Ħin tal-Ewropa tal-Lvant, Ħin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Perjodu waqt li l-offerta għandha tibqa' valida: 180 Jiem

Informazzjoni dwar il-ftuħ pubbliku:

Data tal-ftuħ: 11/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hin tal-Ewropa tal-Lvant, Hin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Termini tal-kuntratt:

L-eżekuzzjoni tal-kuntratt għandha titwettaq fil-qafas ta' programmi ta' impjiegi protetti: Le

Fatturazzjoni elettronika: Meħtieġa

Se tintuża l-ordni elettronika: Ie

Se jintuża l-pagament elettroniku: Ie

5.1.15. Tekniki**Ftehim qafas:**

Ebda ftehim ta' qafas

Informazzjoni dwar is-sistema dinamika tax-xiri:

Ebda sistema dinamika ta' xiri

5.1.16. Aktar informazzjoni, medjazzjoni u rieżami

Organizzazzjoni tar-rieżami: Tribunal Judiciaire de Lille

Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni addizzjonali dwar il-proċedura tal-akkwist: Maisons et Cités (59)

Organizzazzjoni li tipprovdi aċċess offline għad-dokumenti tal-akkwist: Maisons et Cités (59)

Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-rieżami: Tribunal Judiciaire de Lille

Organizzazzjoni li tirċievi t-talbiet għall-partekipazzjoni: Maisons et Cités (59)

Organizzazzjoni li tipproċessa l-offerti: Maisons et Cités (59)

8. Organizzazzjonijiet**8.1. ORG-0001**

Isem uffiċjali: Maisons et Cités (59)

Numru tar-registrazzjoni: 33465403500397

Indirizz postali: 196 rue Ludwig Van Beethoven

Belt: Douai

Kodiċi postali: 59500

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Nord (FRE11)

Pajjiż: Franza

Email: luís.calpe@maisonsetcités.fr

Telefown: +33 327998585

Fax: +33 327998599

Indirizz tal-internet: <https://www.marches-securises.fr>

Profil tax-xerrej: <https://www.marches-securises.fr>

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Xerrej

Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni addizzjonali dwar il-proċedura tal-akkwist

Organizzazzjoni li tipprovdi aċċess offline għad-dokumenti tal-akkwist

Organizzazzjoni li tirċievi t-talbiet għall-partekipazzjoni

Organizzazzjoni li tipproċessa l-offerti

8.1. ORG-0003

Isem uffiċjali: Tribunal Judiciaire de Lille

Numru tar-registrazzjoni: 17590111500709

Indirizz postali: 13 Avenue du Peuple Belge

Belt: Lille

Kodiċi postali: 59800

Sottodivizzjoni tal-pajjiż (NUTS): Nord (FRE11)

Pajjiż: Franza

Email: tj1-lille@justice.fr

Telefown: +33 320783333

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Organizzazzjoni tar-rieżami

Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-rieżami

Informazzjoni dwar l-avviż

Identifikatur/verżjoni tal-avviż: 1182f7a3-741f-4581-a6e7-2fcecc3678d2 - 01

Tip ta' formola: Kompetizzjoni

Tip ta' avviż: Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard

Sottotip tal-avviż: 16

Data ta' meta ntbagħat l-avviż: 21/07/2026 11:28:18 (UTC+00:00) Hin tal-Ewropa tal-Punent, GMT

Lingwi li bihom dan l-avviż huwa disponibbli uffiċjalment: Franciż

Numru tal-pubblikazzjoni tal-avviż: 506580-2026

Numru tal-ħarġa tal-ĠU S: 139/2026

Data tal-pubblikazzjoni: 22/07/2026