

## 512350-2026 - Kompetizzjoni

**L-Italja – Servizi operazzjonali tal-facilitajiet sportivi – AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE TRAMITE FINANZA DI PROGETTO, AI SENSI DELLARTICOLO 193, COMMA 1, DEL D.LGS. 36 /2023, COSI' COME MODIFICATO DAL D.LGS. 209/2024, DELLINTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE E GESTIONE DEL CENTRO SPORTIVO FARNESIANA**  
**OJ S 141/2026 24/07/2026**

**Avviż tal-kuntratt jew tal-koncessjoni – reġim standard**  
**Servizzi**

### 1. Xerrej

---

#### 1.1. Xerrej

Isem uffiċjali: Comune di Piacenza

Email: [servizi.acquistiegare@cert.comune.piacenza.it](mailto:servizi.acquistiegare@cert.comune.piacenza.it)

Tip legali tax-xerrej: Awtorità lokali

Ix-xerrej huwa entità kontraenti

Attività tal-awtorità kontraenti: Servizi pubblici generali

### 2. Proċedura

---

#### 2.1. Proċedura

Titlu: AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE TRAMITE FINANZA DI PROGETTO, AI SENSI DELLARTICOLO 193, COMMA 1, DEL D.LGS. 36/2023, COSI' COME MODIFICATO DAL D. LGS. 209/2024, DELLINTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE E GESTIONE DEL CENTRO SPORTIVO FARNESIANA

Deskrizzjoni: AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE TRAMITE FINANZA DI PROGETTO, AI SENSI DELLARTICOLO 193, COMMA 1, DEL D.LGS. 36/2023, COSI' COME MODIFICATO DAL D.LGS. 209/2024, DELLINTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE E GESTIONE DEL CENTRO SPORTIVO FARNESIANA

Identifikatur tal-proċedura: e827af88-34b4-4ad6-bf10-bbdd432e0fd1

##### 2.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizi

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 92610000 Servizi operazzjonali tal-facilitajiet sportivi

Klassifikazzjoni addizzjonali (cpv): 45212200 Xogħol ta' kostruzzjoni għall-facilitajiet ta' l-isports

##### 2.1.2. Post tal-prestazzjoni

Belt: Piacenza PIACENZA (PC)

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Piacenza (ITH51)

Pajjiż: L-Italja

##### 2.1.3. Valur

Valur stmat mingħajr VAT: 22 589 698,00 EUR

##### 2.1.4. Informazzjoni ġenerali

**Baži legali:**

Direttiva 2014/23/UE

##### 2.1.6. Raġunijiet għall-eskluzjoni

Sors tal-motivi għall-eżklussjoni: Dokument Uniku Ewropew tal-Akkwist (DUEA)

## 5. Lott

---

### 5.1. Lott: LOT-0001

Titlu: AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE TRAMITE FINANZA DI PROGETTO, AI SENSI DELL'ARTICOLO 193, COMMA 1, DEL D.LGS. 36/2023, COSI' COME MODIFICATO DAL D. LGS. 209/2024, DELL'INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE E GESTIONE DEL CENTRO SPORTIVO FARNESIANA

Descrizzjoni: AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE TRAMITE FINANZA DI PROGETTO, AI SENSI DELL'ARTICOLO 193, COMMA 1, DEL D.LGS. 36/2023, COSI' COME MODIFICATO DAL D.LGS. 209/2024, DELL'INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE E GESTIONE DEL CENTRO SPORTIVO FARNESIANA

#### 5.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizi

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 92610000 Servizi operazzjonali tal-faċilitajiet sportivi

Klassifikazzjoni addizzjonali (cpv): 45212200 Xogħol ta' kostruzzjoni għall-faċilitajiet ta' l-isports

#### 5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Belt: Piacenza PIACENZA (PC)

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Piacenza (ITH51)

Pajjiż: L-Italja

#### 5.1.3. Tul ta' żmien stmat

Data tal-bidu: 01/12/2026

Data tat-tmiem tad-durata: 30/11/2046

#### 5.1.5. Valur

Valur stmat mingħajr VAT: 22 589 698,00 EUR

#### 5.1.6. Informazzjoni ġenerali

##### Parteċipazzjoni riżervata:

Il-parteċipazzjoni mhijiex riżervata.

Proġett ta' akkwist mhux iffinanzjat mill-Fondi tal-UE

L-akkwist huwa kopert mill-Ftehim dwar l-Akkwisti Pubbliċi (GPA): le

#### 5.1.9. Kriterji tal-għażla

Sors tal-kriterji ta' għażla: Dokument Uniku Ewropew tal-Akkwist (DUEA)

#### 5.1.10. Kriterji tal-għoti

##### Kriterju:

Tip: Prezz

Descrizzjoni: E1 Proposta di riconoscimento di un canone annuo da corrispondere al Comune

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (persentaġġ, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 10

##### Kriterju:

Tip: Prezz

Descrizzjoni: E2 Riduzione dei tempi di esecuzione e attivazione accelerata del "Lotto Tennis Esterno"

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (persentaġġ, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 10

##### Kriterju:

Tip: Kwalità

Deskrizzjoni: A PROGETTAZIONE E MIGLIORIE TECNICHE DELLE OPERE  
Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (persentaġġ, eżatt)  
Numru tal-kriterju għall-għoti: 25

**Kriterju:**

Tip: Kwalità

Deskrizzjoni: B ESECUZIONE LAVORI E CANTIERIZZAZIONE

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (persentaġġ, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 15

**Kriterju:**

Tip: Kwalità

Deskrizzjoni: C PROGETTO ORGANIZZATIVO E GESTIONE SPORTIVA/SOCIALE

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (persentaġġ, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 18

**Kriterju:**

Tip: Kwalità

Deskrizzjoni: D MANUTENZIONE E CICLO DI VITA DELLA CONCESSIONE

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (persentaġġ, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 20

**Kriterju:**

Tip: Kwalità

Deskrizzjoni: E ADOZIONE DI STRUMENTI DI CONCILIAZIONE DELLE ESIGENZE DI CURA, DI VITA E DI LAVORO PER I PROPRI DIPENDENTI

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (persentaġġ, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 2

**5.1.11. Dokumenti tal-akkwist**

Indirizz tad-dokumenti tal-akkwist: <https://appalti.comune.piacenza.it/PortaleAppalti/it/procedure/codice/G00930>

**5.1.12. Termini tal-akkwist**

**Termini tas-sottomissjoni:**

Sottomissjoni elettronika: Permessa

Indirizz għas-sottomissjoni: <https://appalti.comune.piacenza.it/PortaleAppalti/it/procedure/codice/G00930>

Lingwi li bihom jistgħu jiġu sottomessi offerti jew talbiet għall-partecipazzjoni: Taljan

Varjanti: Permessa

Skadenza biex jintlaqgħu l-offerti: 07/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hin tal-Ewropa tal-Lvant, Hin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

**Termini tal-kuntratt:**

L-eżekuzzjoni tal-kuntratt għandha titwettaq fil-qafas ta' programmi ta' impjiegi protetti: Le

Fatturazzjoni elettronika: Meħtieġa

Se tintuża l-ordni elettronika: Ie

Se jintuża l-pagament elettroniku: Iva

Arrangament finanzjarju: Vedi documentazione di gara

**5.1.16. Aktar informazzjoni, medjazzjoni u rieżami**

Organizzazzjoni tar-rieżami: TRIBUNALE DI PARMA

Informazzjoni dwar l-iskadenzi tar-rieżami: 30 giorni dalla pubblicazione del bando di gara

Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni addizzjonali dwar il-proċedura tal-akkwist: Comune di Piacenza

Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-rieżami: Comune di Piacenza

## 8. Organizzazzjonijiet

---

### 8.1. ORG-0001

Isem uffiċjali: Comune di Piacenza

Numru tar-reġistrazzjoni: 00229080338

Indirizz postali: Via Cavalli n. 2

Belt: PIACENZA (PC)

Kodiċi postali: 29100

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Piacenza (ITH51)

Pajjiż: L-Italja

Email: [servizi.acquistiegare@cert.comune.piacenza.it](mailto:servizi.acquistiegare@cert.comune.piacenza.it)

Telefown: +39 0523 492 111

Indirizz tal-internet: <https://www.maggioli.com>

Profil tax-xerrej: [www.comune.piacenza.it](http://www.comune.piacenza.it)

**Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:**

Xerrej

Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni addizzjonali dwar il-proċedura tal-akkwist

Organizzazzjoni li tirċievi t-talbiet għall-partecipazzjoni

Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-rieżami

### 8.1. ORG-0002

Isem uffiċjali: TRIBUNALE DI PARMA

Numru tar-reġistrazzjoni: 92157480341

Indirizz postali: Strada Conservatorio n. 18

Belt: PARMA (PR)

Kodiċi postali: 43100

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Parma (ITH52)

Pajjiż: L-Italja

Email: [tarpr-segrprotocolloamm@ga-cert.it](mailto:tarpr-segrprotocolloamm@ga-cert.it)

Telefown: +390521286095

Fax: +390521286095

Indirizz tal-internet: <https://www.giustizia-amministrativa.it/tribunale-amministra>

**Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:**

Organizzazzjoni tar-rieżami

## Informazzjoni dwar l-avviż

---

Identifikatur/verżjoni tal-avviż: 6cb87706-432a-414a-95a4-23544fe0eac9 - 01

Tip ta' formola: Kompetizzjoni

Tip ta' avviż: Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard

Sottotip tal-avviż: 19

Data ta' meta ntbagħat l-avviż: 23/07/2026 11:45:58 (UTC+02:00) Ħin tal-Ewropa tal-Lvant,

Ħin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Lingwi li bihom dan l-avviż huwa disponibbli uffiċjalment: Taljan

Numru tal-pubblikazzjoni tal-avviż: 512350-2026

Numru tal-ħarġa tal-ĠU S: 141/2026

Data tal-pubblikazzjoni: 24/07/2026