

517005-2026 - Kompetizzjoni

L-Italja – Servizi ta' spezzjoni dwar il-protezzjoni u l-kontroll ta' perikoli – 15/2026 - Servizi 81/2008

OJ S 142/2026 27/07/2026

Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard
Servizzi

1. Xerrej

1.1. Xerrej

Isem uffiċjali: Grandi Stazioni Rail S.p.A.

Email: affidamentigrail@legalmail.it

Attività tal-entità kontraenti: Servizi ferrovjarji

2. Proċedura

2.1. Proċedura

Titlu: 15/2026 - Servizi 81/2008

Deskrizzjoni: 15/2026 - Servizi 81/2008

Identifikatur tal-proċedura: cbe414e1-e25d-4ab1-ab7f-5dbdeabd52ad

Tip ta' proċedura: Miftuħa

Il-proċedura hija aċċellerata: Ie

2.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizi

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 71317000 Servizi ta' spezzjoni dwar il-protezzjoni u l-kontroll ta' perikoli

2.1.2. Post tal-prestazzjoni

Belt: Complessi immobiliari della stazione ferroviaria di Bari C.le

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Bari (ITF47)

Pajjiż: L-Italja

2.1.2. Post tal-prestazzjoni

Belt: Complessi immobiliari della stazione ferroviaria di Bologna C.le (Stazione storica e Terminal AV)

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Bologna (ITH55)

Pajjiż: L-Italja

2.1.2. Post tal-prestazzjoni

Belt: Complessi immobiliari della stazione ferroviaria di Firenze S. Maria Novella

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Firenze (ITI14)

Pajjiż: L-Italja

2.1.2. Post tal-prestazzjoni

Belt: Complessi immobiliari delle stazioni ferroviarie di Genova Brignole e di Genova P. Principe

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Genova (ITC33)

Pajjiż: L-Italja

2.1.2. Post tal-prestazzjoni

Belt: Complessi immobiliari della stazione ferroviaria di Milano C.le
Sottodivizioni tal-pajjiż (NUTS): Milano (ITC4C)
Pajjiż: L-Italja

2.1.2. Post tal-prestazzjoni

Belt: Complessi immobiliari della stazione ferroviaria di Napoli C.le
Sottodivizioni tal-pajjiż (NUTS): Napoli (ITF33)
Pajjiż: L-Italja

2.1.2. Post tal-prestazzjoni

Belt: Complessi immobiliari della stazione ferroviaria di Palermo C.le
Sottodivizioni tal-pajjiż (NUTS): Palermo (ITG12)
Pajjiż: L-Italja

2.1.2. Post tal-prestazzjoni

Belt: Complessi immobiliari delle stazioni ferroviarie di Roma Termini e di Roma Tiburtina
Sottodivizioni tal-pajjiż (NUTS): Roma (ITI43)
Pajjiż: L-Italja

2.1.2. Post tal-prestazzjoni

Belt: Complessi immobiliari della stazione ferroviaria di Torino P. Nuova
Sottodivizioni tal-pajjiż (NUTS): Torino (ITC11)
Pajjiż: L-Italja

2.1.2. Post tal-prestazzjoni

Belt: Complessi immobiliari delle stazioni ferroviarie di Venezia Mestre e di Venezia S. Lucia
Sottodivizioni tal-pajjiż (NUTS): Venezia (ITH35)
Pajjiż: L-Italja

2.1.2. Post tal-prestazzjoni

Belt: Complessi immobiliari della stazione ferroviaria di Verona
Sottodivizioni tal-pajjiż (NUTS): Verona (ITH31)
Pajjiż: L-Italja

2.1.3. Valur

Valur stmat mingħajr VAT: 26 988 739,72 EUR

2.1.4. Informazzjoni ġenerali

Informazzjoni addizzjonali: La procedura di gara si svolge in modalità telematica ai sensi dell'art. 25 del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i., attraverso il Portale Acquisti di Grandi Stazioni Rail S. p.A. (<https://acquisitionline.grandistazioni.it>), raggiungibile anche dal sito www.grandistazioni.it. Per partecipare alla gara il concorrente deve iscriversi al suddetto Portale e disporre di un indirizzo di posta elettronica certificata. Il legale rappresentante deve disporre della firma digitale in corso di validità. Le istruzioni di registrazione sono contenute nel documento "Istruzioni per la registrazione e l'abilitazione al Portale Acquisti di Grandi Stazioni Rail S.p.A." disponibile sul Portale Acquisti nella sezione "Istruzioni". E' possibile richiedere chiarimenti con le modalità stabilite nel paragrafo 2.2 del Disciplinare di gara. Le comunicazioni di cui all'art. 90 del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i. verranno effettuate attraverso l'area "Messaggi" della gara telematica. Le specifiche prescrizioni riguardanti la partecipazione alla procedura, le modalità e i termini di presentazione della domanda di partecipazione e delle offerte, il possesso e le modalità di attestazione dei requisiti minimi di ammissione, le cause di esclusione dalla gara, i criteri di aggiudicazione, lo svolgimento della procedura e le altre informazioni ai fini della

aggiudicazione e stipula del Contratto sono contenute nel Disciplinare di gara e relativi allegati e negli altri documenti di gara. Tali documenti sono disponibili nell'area "Allegati Bando" della gara telematica "15/2026 - Servizi 81/2008", previa registrazione. L'importo stimato a base di gara è riferito al valore massimo delle prestazioni che potranno essere affidate all'Operatore Economico risultato aggiudicatario e contraente in esito alla presente procedura di gara, nell'arco di durata del Contratto, senza che ciò comporti alcun obbligo a carico di Grandi Stazioni Rail S.p.A. di affidare l'esecuzione delle attività fino al raggiungimento di detto importo massimo. Responsabile Unico del Progetto: Ing. Salvatore Pellone. Responsabile del procedimento per la fase di Affidamento: Dott.ssa Monica Tito.

Baži legali:

Direttiva 2014/25/UE

2.1.6. Raġunijiet għall-eskluzjoni

Sors tal-motivi għall-eżklussjoni: Dokument tal-Akkwist

5. Lott

5.1. Lott: LOT-0001

Titlu: 15/2026 - Servizi 81/2008

Deskrizzjoni: 15/2026 - Servizi 81/2008

5.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizi

Klassifikazzjoni principali (cpv): 71317000 Servizi ta' spezzjoni dwar il-protezzjoni u l-kontroll ta' perikoli

Għażliet:

Deskrizzjoni tal-għażliet: La Stazione Appaltante si riserva la facoltà di: Opzione di proroga del contratto ai sensi dell'art. 120, comma 10 del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i.: Grandi Stazioni Rail S.p.A. si riserva la facoltà di disporre la proroga del Contratto, sino ad un massimo di 12 (dodici) mesi agli stessi prezzi, patti e condizioni ovvero alle condizioni di mercato ove più favorevoli per la Committente; Opzione di incremento economico fino ad un massimo del 30% del valore del contratto ai sensi dell'art. 120, comma 1 lettera a) del D. Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii.: Grandi Stazioni Rail S.p.A. si riserva la facoltà di disporre dell'incremento economico del Contratto agli stessi prezzi, patti e condizioni; Opzione di proroga ai sensi dell'art. 120, comma 11 del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i.: Grandi Stazioni Rail S.p.A. si riserva la facoltà di prorogare la durata del Contratto in corso di esecuzione per il tempo strettamente necessario alla conclusione della procedura per l'individuazione del nuovo contraente. In tal caso l'Aggiudicatario è tenuto all'esecuzione delle prestazioni oggetto del Contratto agli stessi prezzi, patti e condizioni; Variazione fino a concorrenza del quinto dell'importo del contratto ai sensi dell'art.120, comma 9 del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i.: qualora in corso di esecuzione si renda necessario un aumento o una diminuzione delle prestazioni fino alla concorrenza del quinto dell'importo contrattuale, Grandi Stazioni Rail S.p.A. si riserva la facoltà di imporre all'appaltatore l'esecuzione alle condizioni originariamente previste. In tal caso l'Appaltatore non può fare valere il diritto alla risoluzione del contratto.

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Belt: Complessi immobiliari della stazione ferroviaria di Bari C.le

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Bari (ITF47)

Pajjiż: L-Italja

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Belt: Complessi immobiliari della stazione ferroviaria di Bologna C.le (Stazione storica e Terminal AV)

Sottodivizioni tal-pajjiż (NUTS): Bologna (ITH55)

Pajjiż: L-Italja

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Belt: Complessi immobiliari della stazione ferroviaria di Firenze S. Maria Novella

Sottodivizioni tal-pajjiż (NUTS): Firenze (ITI14)

Pajjiż: L-Italja

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Belt: Complessi immobiliari delle stazioni ferroviarie di Genova Brignole e di Genova P. Principe

Sottodivizioni tal-pajjiż (NUTS): Genova (ITC33)

Pajjiż: L-Italja

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Belt: Complessi immobiliari della stazione ferroviaria di Milano C.le

Sottodivizioni tal-pajjiż (NUTS): Milano (ITC4C)

Pajjiż: L-Italja

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Belt: Complessi immobiliari della stazione ferroviaria di Napoli C.le

Sottodivizioni tal-pajjiż (NUTS): Napoli (ITF33)

Pajjiż: L-Italja

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Belt: Complessi immobiliari della stazione ferroviaria di Palermo C.le

Sottodivizioni tal-pajjiż (NUTS): Palermo (ITG12)

Pajjiż: L-Italja

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Belt: Complessi immobiliari delle stazioni ferroviarie di Roma Termini e di Roma Tiburtina

Sottodivizioni tal-pajjiż (NUTS): Roma (ITI43)

Pajjiż: L-Italja

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Belt: Complessi immobiliari della stazione ferroviaria di Torino P. Nuova

Sottodivizioni tal-pajjiż (NUTS): Torino (ITC11)

Pajjiż: L-Italja

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Belt: Complessi immobiliari delle stazioni ferroviarie di Venezia Mestre e di Venezia S. Lucia

Sottodivizioni tal-pajjiż (NUTS): Venezia (ITH35)

Pajjiż: L-Italja

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Belt: Complessi immobiliari della stazione ferroviaria di Verona

Sottodivizioni tal-pajjiż (NUTS): Verona (ITH31)

Pajjiż: L-Italja

5.1.3. Tul ta' żmien stmat

Tul ta' żmien ieħor: Mhux magħruf

5.1.4. **Tiġdid**

Numru massimu ta' tiġdid: 0

5.1.5. **Valur**

Valur stmat mingħajr VAT: 26 988 739,72 EUR

5.1.6. **Informazzjoni ġenerali**

Parteċipazzjoni riżervata:

Il-parteċipazzjoni mhijiex riżervata.

L-akkwist huwa kopert mill-Ftehim dwar l-Akkwisti Pubbliċi (GPA): iva

Informazzjoni addizzjonali: Procedura aperta, ai sensi degli artt. 71, 153, 155 e 107 co. 3 del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i. per l'affidamento dei Servizi in materia di Sicurezza ai sensi del D.Lgs 81/08 e ss.mm.ii. L'importo complessivo dell'appalto riferito alla durata di 36 (trentasei) mesi ammonta a € 12.975.355,63, oltre IVA e comprensivi degli oneri previdenziali di legge, così articolato: € 7.023.588,47 per l'esecuzione delle Attività a Canone; € 5.951.767,16 per l'esecuzione delle Attività a Richiesta.

5.1.9. **Kriterji tal-ġhażla**

Sors tal-kriterji ta' ġhażla: Dokument tal-Akkwist

5.1.10. **Kriterji tal-ġhoti**

Kriterju:

Tip: Kwalità

Isem: Ponderazione: 70

Deskrizzjoni: Offerta tecnica

Kriterju:

Tip: Prezz

Isem: Ponderazione: 30

Deskrizzjoni: Offerta economica

5.1.11. **Dokumenti tal-akkwist**

Aċċess għal ċerti dokumenti tal-akkwist hu ristrett.

Informazzjoni dwar id-dokumenti ristretti hija disponibbli fuq: <https://acquistionline.grandistazioni.it/esop/guest/go/opportunity/detail?opportunityId=4887>

5.1.12. **Termini tal-akkwist**

Termini tas-sottomissjoni:

Sottomissjoni elettronika: Meħtieġa

Indirizz għas-sottomissjoni: https://acquistionline.grandistazioni.it/esop/toolkit/opportunity/current/list.si?reset=true&resetstored=true&customLoginPage=%2Fweb%2Flogin.html&_ncp=1783434285701.694520-1

Lingwi li bihom jistgħu jiġu sottomessi offerti jew talbiet għall-parteċipazzjoni: Taljan

Katalogu elettroniku: Mhux permessa

Deskrizzjoni tal-garanzija finanzjarja: Garanzia provvisoria e garanzia definitiva come indicato nei documenti di gara.

Skadenza biex jintlaqgħu l-offerti: 08/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Ħin tal-Ewropa tal-Lvant, Ħin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Perjodu waqt li l-offerta għandha tibqa' valida: 9 Xhur

Informazzjoni dwar il-ftuħ pubbliku:

Data tal-ftuħ: 12/10/2026 15:00:00 (UTC+02:00) Ħin tal-Ewropa tal-Lvant, Ħin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Informazzjoni addizzjonali: La procedura di gara è svolta interamente in modalità telematica ai sensi dell'art. 25 del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i., come meglio specificato nel Disciplinare di gara.

Termini tal-kuntratt:

L-eżekuzzjoni tal-kuntratt għandha titwettaq fil-qafas ta' programmi ta' impjiegji protetti: Le Kundizzjonijiet relatati mat-twettiq tal-kuntratt: Le condizioni di esecuzione dell'appalto sono indicate nello Schema di Contratto e nei relativi allegati nonché negli atti in essi richiamati. Arrangament finanzjarju: I corrispettivi d'appalto verranno liquidati secondo le modalità e alle condizioni indicate nello schema di Contratto e relativi allegati. Il Contratto è soggetto agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della L. 136/2010.

5.1.15. Tekniki

Ftehim qafas:

Ebda ftehim ta' qafas

Informazzjoni dwar is-sistema dinamika tax-xiri:

Ebda sistema dinamika ta' xiri

5.1.16. Aktar informazzjoni, medjazzjoni u rieżami

Organizzazzjoni tar-rieżami: Tribunale Amministrativo Regionale per il Lazio, Roma

Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni addizzjonali dwar il-proċedura tal-akkwist: Grandi Stazioni Rail S.p.A.

Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-rieżami: Tribunale Amministrativo Regionale per il Lazio, Roma

8. Organizzazzjonijiet

8.1. ORG-0001

Isem uffiċjali: Grandi Stazioni Rail S.p.A.

Numru tar-registrazzjoni: 05129581004

Indirizz postali: Via Giovanni Giolitti, 34

Belt: Roma

Kodiċi postali: 00185

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Roma (ITI43)

Pajjiż: L-Italja

Punt ta' kuntatt: Direzione Acquisti

Email: affidamentigrail@legalmail.it

Telefown: +39 06478411

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Xerrej

Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni addizzjonali dwar il-proċedura tal-akkwist

8.1. ORG-0002

Isem uffiċjali: Tribunale Amministrativo Regionale per il Lazio, Roma

Numru tar-registrazzjoni: 80195990587

Indirizz postali: Via Flaminia, 189

Belt: Roma

Kodiċi postali: 00196

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Roma (ITI43)

Pajjiż: L-Italja

Email: tarmsegrprotocolloamm@gacert.it

Telefown: +39 06328721

Indirizz tal-internet: <https://www.giustiziaamministrativa.it/>

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Organizzazzjoni tar-rieżami

Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-rieżami

Informazzjoni dwar l-avviż

Identifikatur/verżjoni tal-avviż: 6091d3d5-a795-4a45-bd0e-0907cce8534b - 01

Tip ta' formola: Kompetizzjoni

Tip ta' avviż: Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard

Sottotip tal-avviż: 17

Data ta' meta ntbagħat l-avviż: 24/07/2026 10:33:17 (UTC+02:00) Hin tal-Ewropa tal-Lvant,
Hin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Lingwi li bihom dan l-avviż huwa disponibbli uffiċjalment: Taljan

Numru tal-pubblikazzjoni tal-avviż: 517005-2026

Numru tal-ħarġa tal-ĠU S: 142/2026

Data tal-pubblikazzjoni: 27/07/2026