

517316-2026 - Kompetizzjoni

Franza – Servizi ta' tiswija u tal-manutenzjoni ta' l-istallazzjoni elettrici tal-bini – 26509 - Accord-Cadre à bons de commande mono-attributaire dans le cadre d'une prestation de maintenance préventive et curative des systèmes de fermeture automatique incluant les remplacements partiels ou totaux d'équipements sur le patrimoine de Maisons et Cités

OJ S 142/2026 27/07/2026

**Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard
Servizzi**

1. Xerrej

1.1. Xerrej

Isem uffiċjali: Maisons et Cités (59)

Email: sophie.raguenet@maisonsetcites.fr

Tip legali tax-xerrej: Korp irregolat bil-liġi pubblika

Attività tal-awtorità kontraenti: Faċilitajiet ta' akkomodazzjoni u tal-komunità

2. Proċedura

2.1. Proċedura

Titlu: 26509 - Accord-Cadre à bons de commande mono-attributaire dans le cadre d'une prestation de maintenance préventive et curative des systèmes de fermeture automatique incluant les remplacements partiels ou totaux d'équipements sur le patrimoine de Maisons et Cités

Deskrizzjoni: 26509 - Accord-Cadre à bons de commande mono-attributaire dans le cadre d'une prestation de maintenance préventive et curative des systèmes de fermeture automatique incluant les remplacements partiels ou totaux d'équipements sur le patrimoine de Maisons et Cités

Identifikatur tal-proċedura: 683c3196-32bd-4cbf-b4c7-8ec90f51ca32

Tip ta' proċedura: Miftuħa

Il-proċedura hija aċċellerata: le

2.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizi

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 50711000 Servizi ta' tiswija u tal-manutenzjoni ta' l-istallazzjoni elettrici tal-bini

2.1.2. Post tal-prestazzjoni

Belt: DOUAI

Kodiċi postali: 59500

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Nord (FRE11)

Pajjiż: Franza

Informazzjoni addizzjonali: La liste de l'ensemble des sites est présente au sein du dossier de consultation des entreprises.

2.1.4. Informazzjoni ġenerali

Bażi legali:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.5. Termini tal-akkwist

Termini tas-sottomissjoni:

Numru massimu ta' lottijiet li għalihom offerent wieħed jista' jissottometti offerti: 2

Termini tal-kuntratt:

Numru massimu ta' lottijiet li għalihom jistgħu jingħataw kuntratti lil offerent wieħed: 2

2.1.6. Raġunijiet għall-eskluzjoni

Sors tal-motivi għall-eżklussjoni: Dokument tal-Akkwist

5. Lott

5.1. Lott: LOT-0001

Titlu: Résidences locatives répartis sur les territoires de Bruay-La-Buissière, Lens, Hénin-Beaumont, Douai et Valenciennes

Deskrizzjoni: Résidences locatives répartis sur les territoires de Bruay-La-Buissière, Lens, Hénin-Beaumont, Douai et Valenciennes

5.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizi

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 50711000 Servizi ta' tiswija u tal-manutenzjoni ta' l-istallazzjoni elettrici tal-bini

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Belt: DOUAI

Kodiċi postali: 59500

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Nord (FRE11)

Pajjiż: Franza

5.1.3. Tul ta' żmien stmat

Tul ta' żmien: 48 Xhur

5.1.5. Valur

Valur stmat mingħajr VAT: 393 600,00 EUR

Valur massimu tal-ftehim qafas: 984 000,00 EUR

5.1.6. Informazzjoni ġenerali

Proġett ta' akkwist mhux iffinanzjat mill-Fondi tal-UE

L-akkwist huwa kopert mill-Ftehim dwar l-Akkwisti Pubbliċi (GPA): iva

Informazzjoni addizzjonali: L'accord-cadre est conclu sans montant minimum et avec montant maximum annuel de 246 000 € Hors Taxes. Le montant estimé de l'accord-cadre figurant au présent avis est pour 4 an.

5.1.9. Kriterji tal-għażla

Sors tal-kriterji ta' għażla: Dokument tal-Akkwist

5.1.10. Kriterji tal-għoti

Kriterju:

Tip: Prezz

Deskrizzjoni: Prix des prestations

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (persentaġġ, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 60

Kriterju:

Tip: Qualità

Deskrizzjoni: Valeur technique et environnementale

Kategorija tal-kriterju tal-ghoti piz: Fattur ta' ponderazzjoni (persentaġġ, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-ghoti: 40

5.1.11. Dokumenti tal-akkwist

Indirizz tad-dokumenti tal-akkwist: <https://www.maisonsetcites.fr/marches-securises/>.

5.1.12. Termini tal-akkwist

Termini tas-sottomissjoni:

Sottomissjoni elettronika: Meħtieġa

Indirizz għas-sottomissjoni: <https://www.maisonsetcites.fr/marches-securises/>.

Lingwi li bihom jistgħu jiġu sottomessi offerti jew talbiet għall-partecipazzjoni: Franciż

Katalogu elettroniku: Mhux permessa

Skadenza biex jintlaqgħu l-offerti: 21/09/2026 11:30:00 (UTC+02:00) Ħin tal-Ewropa tal-Lvant, Ħin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Perjodu waqt li l-offerta għandha tibqa' valida: 180 Jiem

Termini tal-kuntratt:

L-eżekuzzjoni tal-kuntratt għandha titwettag fil-qafas ta' programmi ta' impjiegji protetti: Le

Fatturazzjoni elettronika: Meħtieġa

Se tintuża l-ordni elettronika: iva

Se jintuża l-pagament elettroniku: iva

5.1.15. Tekniki

Ftehim qafas:

Ftehim qafas, mingħajr ma terġa' tinfetaħ il-kompetizzjoni

Numru massimu ta' parteċipanti: 999

Informazzjoni dwar is-sistema dinamika tax-xiri:

Ebda sistema dinamika ta' xiri

5.1.16. Aktar informazzjoni, medjazzjoni u rieżami

Organizzazzjoni tal-medjazzjoni: Tribunal Judiciaire de Lille

Organizzazzjoni tar-rieżami: Tribunal Judiciaire de Lille

Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-rieżami: Tribunal Judiciaire de Lille

5.1. Lott: LOT-0002

Titlu: Locaux professionnels

Deskrizzjoni: Locaux professionnels

5.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizi

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 50711000 Servizi ta' tiswija u tal-manutenzjoni ta' l-istallazzjoni elettriki tal-bini

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Belt: DOUAI

Kodiċi postali: 59500

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Nord (FRE11)

Pajjiż: Franza

5.1.3. Tul ta' żmien stmat

Tul ta' żmien: 48 Xhur

5.1.5. Valur

Valur stmat mingħajr VAT: 83 200,00 EUR

Valur massimu tal-ftehim qafas: 208 000,00 EUR

5.1.6. Informazzjoni ġenerali

Proġett ta' akkwist mhux iffinanzjat mill-Fondi tal-UE

L-akkwist huwa kopert mill-Ftehim dwar l-Akkwisti Pubbliċi (GPA): iva

Informazzjoni addizzjonali: L'accord-cadre est conclu sans montant minimum et avec montant maximum annuel de 52 000 € Hors Taxes. Le montant estimé de l'accord-cadre figurant au présent avis est pour 4 an.

5.1.9. Kriterji tal-għażla

Sors tal-kriterji ta' għażla: Dokument tal-Akkwist

5.1.10. Kriterji tal-għoti

Kriterju:

Tip: Prezz

Deskrizzjoni: Prix des prestations

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (persentaġġ, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 60

Kriterju:

Tip: Kwalità

Deskrizzjoni: Valeur technique et environnementale

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (persentaġġ, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 40

5.1.11. Dokumenti tal-akkwist

Indirizz tad-dokumenti tal-akkwist: <https://www.maisonsetcites.fr/marches-securises/>.

5.1.12. Termini tal-akkwist

Termini tas-sottomissjoni:

Sottomissjoni elettronika: Meħtieġa

Indirizz għas-sottomissjoni: <https://www.maisonsetcites.fr/marches-securises/>.

Lingwi li bihom jistgħu jiġu sottomessi offerti jew talbiet għall-parteciġazzjoni: Franciż

Katalogu elettroniku: Mhux permessa

Varjanti: Mhux permessa

Skadenza biex jintlaqgħu l-offerti: 21/09/2026 11:30:00 (UTC+02:00) Ħin tal-Ewropa tal-Lvant, Ħin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Perjodu waqt li l-offerta għandha tibqa' valida: 180 Jiem

Termini tal-kuntratt:

L-eżekuzzjoni tal-kuntratt għandha titwettaq fil-qafas ta' programmi ta' impjiegi protetti: Le

Fatturazzjoni elettronika: Meħtieġa

Se tintuża l-ordni elettronika: iva

Se jintuża l-pagament elettroniku: iva

5.1.15. Tekniki

Ftehim qafas:

Ftehim qafas, mingħajr ma terġa' tinfetaħ il-kompetizzjoni

Numru massimu ta' parteċipanti: 999

Informazzjoni dwar is-sistema dinamika tax-xiri:

Ebda sistema dinamika ta' xiri

5.1.16. Aktar informazzjoni, medjazzjoni u riežami

Organizzazzjoni tal-medjazzjoni: Tribunal Judiciaire de Lille

Organizzazzjoni tar-riežami: Tribunal Judiciaire de Lille

Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-riežami: Tribunal Judiciaire de Lille

8. Organizzazzjonijiet

8.1. ORG-0001

Isem uffiċjali: Maisons et Cités (59)

Numru tar-registrazzjoni: 33465403500297

Indirizz postali: 196 rue Ludwig Van Beethoven

Belt: Douai

Kodiċi postali: 59500

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Nord (FRE11)

Pajjiż: Franza

Email: sophie.raguenet@maisonsetcites.fr

Telefown: +33 327998585

Fax: +33 327998599

Indirizz tal-internet: <https://www.marches-securises.fr>

Profil tax-xerrej: <https://www.marches-securises.fr>

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Xerrej

8.1. ORG-0003

Isem uffiċjali: Tribunal Judiciaire de Lille

Numru tar-registrazzjoni: AUCUN

Belt: LILLE

Kodiċi postali: 59000

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Nord (FRE11)

Pajjiż: Franza

Email: tj1-lille@justice.fr

Telefown: +33 320783333

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Organizzazzjoni tar-riežami

Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-riežami

Organizzazzjoni tal-medjazzjoni

Informazzjoni dwar l-avviż

Identifikatur/verżjoni tal-avviż: dda99f65-5964-424f-8c21-db9d7cde02bf - 01

Tip ta' formola: Kompetizzjoni

Tip ta' avviż: Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard

Sottotip tal-avviż: 16

Data ta' meta ntbagħat l-avviż: 23/07/2026 15:36:53 (UTC+00:00) Hin tal-Ewropa tal-Punent, GMT

Lingwi li bihom dan l-avviż huwa disponibbli uffiċjalment: Franciż

Numru tal-pubblikazzjoni tal-avviż: 517316-2026

Numru tal-ħarġa tal-ĠU S: 142/2026

Data tal-pubblikazzjoni: 27/07/2026

