

522261-2026 - Kompetizzjoni

Iċ-Ċekja – Servizzi ta' perizja, kostruzzjoni, inġinerija u spezzjoni – PD na rekonstrukci objektu Linecká - rekonstrukce budovy SOŠ a SOU Kaplice
OJ S 143/2026 28/07/2026
Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard
Servizzi

1. Xerrej

1.1. Xerrej

Isem uffiċjali: Střední odborná škola a Střední odborné učiliště, Kaplice, Pohorská 86

Email: info@geukaplice.cz

Tip legali tax-xerrej: Korp irregolat bil-liġi pubblika, ikkontrollat minn awtorità reġjonali

Attività tal-awtorità kontraenti: Edukazzjoni

2. Proċedura

2.1. Proċedura

Titlu: PD na rekonstrukci objektu Linecká - rekonstrukce budovy SOŠ a SOU Kaplice
Deskrizzjoni: Předmětem plnění zakázky je zejména: - Provedení IGP vč. radonového průzkumu - Zpracování architektonické studie - Zpracování dokumentace pro povolení záměru - Zpracování dokumentace pro provedení stavby vč. rozpočtu a výkazu výměr - Výkon funkce koordinátora BOZP při přípravě stavby - Inženýrská činnost včetně zajištění stanovisek a stavebního povolení - Výkon dozoru projektanta na stavbě (AD) na akci: Rekonstrukce budovy SOŠ Linecká, Kaplice“, na základě zpracované studie proveditelnosti tvořící zadávací dokumentace. Stavba bude na adrese: Linecká 368, Kaplice.

Identifikatur tal-proċedura: ed41f0be-a357-4dea-870e-158aa50739b3

Identifikatur intern: OVZS 77904/2026/pabu

Tip ta' proċedura: Miftuħa

Il-proċedura hija aċċellerata: Ie

2.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizzi

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 71000000 Servizzi ta' perizja, kostruzzjoni, inġinerija u spezzjoni

2.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Jihočeský kraj (CZ031)

Pajjiż: Iċ-Ċekja

2.1.4. Informazzjoni ġenerali

Baži legali:

Direttiva 2014/24/UE

Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

Liġi transfruntiera applikabbli: Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

2.1.6. Raġunijiet għall-esklużjoni

Sors tal-motivi għall-eżklużjoni: Dokument tal-Akkwist

5. Lott

5.1. Lott: LOT-0001

Titlu: PD na rekonstrukci objektu Linecká - rekonstrukce budovy SOŠ a SOU Kaplice
Deskripcjoni: Předmětem plnění zakázky je zejména: - Provedení IGP vč. radonového průzkumu - Zpracování architektonické studie - Zpracování dokumentace pro povolení záměru - Zpracování dokumentace pro provedení stavby vč. rozpočtu a výkazu výměr - Výkon funkce koordinátora BOZP při přípravě stavby - Inženýrská činnost včetně zajištění stanovisek a stavebního povolení - Výkon dozoru projektanta na stavbě (AD) na akci: Rekonstrukce budovy SOŠ Linecká, Kaplice“, na základě zpracované studie proveditelnosti tvořící zadávací dokumentace. Stavba bude na adrese: Linecká 368, Kaplice.
Identifikatur intern: OVZS 77904/2026/pabu

5.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizzi

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 71000000 Servizzi ta' perizja, kostruzzjoni, inġinerija u spezzjoni

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Jihočeský kraj (CZ031)

Pajjiż: Iċ-Ċekja

5.1.3. Tul ta' żmien stmat

Tul ta' żmien: 400 Jiem

5.1.6. Informazzjoni ġenerali

Parteċipazzjoni riżervata:

Il-parteċipazzjoni mhijex riżervata.

Iridu jingħataw l-ismijiet u l-kwalifiki professjonali tal-istaff assenjat biex iwettaq il-kuntratt:

Rekwiżit tal-offerta

Proġett ta' akkwist mhux iffinanzjat mill-Fondi tal-UE

L-akkwist huwa kopert mill-Ftehim dwar l-Akkwisti Pubbliċi (GPA): iva

Dan l-akkwist huwa adattat ukoll għall-intrapriżi żgħira u ta' daqs medju (SMEs): iva

Informazzjoni addizzjonali: Doba trvání uvedená výše je prostým součtem doby zpracování architektonické studie, provedení IGP vč. průzkumů, zpracování dokumentace pro povolení stavby a zpracování dokumentace pro provádění stavby. Doba plnění nezahrnuje dobu výkonu AD, která je neznámá s ohledem na zahájení budoucí stavby. Podrobnosti uvedeny v návrhu smlouvy.

5.1.7. Akkwist strateġiku

Għan tal-akkwist strateġiku: Ksib tal-obiettivi soċjali

Deskripcjoni: Důstojné pracovní podmínky

Għan soċjali promoss: Kundizzjonijiet tax-xogħol ġusti

5.1.9. Kriterji tal-għażla

Sors tal-kriterji ta' għażla: Dokument tal-Akkwist

5.1.10. Kriterji tal-għoti

Kriterju:

Tip: Prezz

Isem: Celková nabídková cena v Kč bez DPH

Deskrizzjoni: V rámci tohoto dílčího kritéria A bude hodnocena celková nabídková cena v Kč bez DPH (tj. za celý předmět plnění veřejné zakázky). Jako nejvhodnější bude v tomto kritériu hodnocena nabídka, ve které je uvedena nejnižší nabídková cena. Nejvýhodnější nabídka obdrží v tomto kritériu 100 bodů. Nabídky obdrží body dle následujícího vzorce: počet bodů A = (nejnižší nabízená nabídková cena)/(nabídková cena právě hodnocené nabídky)*100. Obdržené body budou zaokrouhleny na 2 desetinná místa. Následně bude počet bodů dosažený každým účastníkem přepočten vahou tohoto kritéria a zaokrouhlen na 2 desetinná místa. Maximální bodový zisk nabídky po přepočtení vahou činí 60 bodů.

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (persentaġġ, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 60

Kriterju:

Tip: Kwalità

Isem: Zkušenosti hlavního architekta projektu

Deskrizzjoni: V rámci tohoto dílčího kritéria B bude zadavatel hodnotit zkušenosti hlavního architekta projektu, přičemž se musí jednat o totožnou osobu, kterou účastník prokazuje část technické kvalifikace dle § 79 odst. 2 písm. c) a d) zákona. Započitatelné jsou pouze zkušenosti získané osobou uvedenou na pozici „Hlavní architekt projektu“ při plnění referenčních zakázek dokončených, resp. příslušný stupeň odevzdaný objednateli, v posledních 8 letech před zahájením zadávacího řízení. Do hodnocení nebudou započteny zkušenosti použité k prokázání technické kvalifikace účastníka zadávacího řízení ve vztahu k osobě Hlavního architekta projektu. Pro vyloučení pochybností účastníci v nabídce jasně rozliší, které zkušenosti uvádí pro účely technické kvalifikace a které pro účely hodnocení nabídek. Zkušenosti splňující níže uvedené podmínky získají bodové ohodnocení dle následujícího klíče: Pro účely tohoto dílčího kritéria se započitatelnou zkušeností rozumí osobní zkušenost osoby uvedené na pozici Hlavní architekt projektu se zpracováním architektonické studie, dokumentace pro povolení záměru, resp. dokumentace pro stavební povolení podle dřívější právní úpravy, nebo dokumentace pro provedení stavby k pozemní stavbě, a to v pozici architekta, hlavního architekta nebo osoby odpovědné za architektonické řešení. a) Započitatelná zkušenost, která se týkala stavby budovy pro výuku a výchovu (číselný kód 801.3 dle třídíku JKSO) s hodnotou realizačních nebo odhadovaných investičních nákladů stavby min. 70.000.000,- Kč bez DPH – 1 bod. b) Započitatelná zkušenost, která zahrnovala realizaci auly/společenského sálu s kapacitou vyšší než 200 osob – 2 body. c) Započitatelná zkušenost, která zahrnovala stavební úpravy/rekonstrukci /novostavbu gastro provozu s kapacitou výdeje jídel min. 400 jídel denně – 2 body. Splnění podmínek pro udělení bodů dle písm. a) až c) bude posuzováno samostatně pro každý doložený stupeň dokumentace, v němž osoba uvedená na pozici Hlavní architekt projektu získala započitatelnou osobní zkušenost. Pokud jeden stupeň dokumentace splňuje více podmínek dle písm. a) až c), body za splněné podmínky se sčítají. Za jeden doložený stupeň dokumentace k jedné akci tak může účastník získat nejvýše 5 bodů. U téže akce lze samostatně bodově zohlednit nejvýše tyto tři stupně dokumentace: architektonickou studii, dokumentaci pro povolení záměru, resp. dokumentaci pro stavební povolení podle dřívější právní úpravy, a dokumentaci pro provedení stavby. Započitatelná zkušenost musí být doložena samostatně ve vztahu ke každému stupni dokumentace, za který účastník požaduje přidělení bodů. Jedna akce tak může získat nejvýše 15 bodů. Maximální bodový zisk osoby v tomto dílčím kritériu činí 15 bodů. Další případné doložené zkušenosti nad toto maximum již nebudou dále bodově ohodnoceny. Nabídka obdrží v tomto kritériu body dle následujícího vzorce: počet bodů B = (bodový zisk osoby u právě hodnocené nabídky)/(15 (tj. maximální možný bodový zisk osoby))*100. Obdržené body budou zaokrouhleny na 2 desetinná místa.

Následně bude počet bodů dosažený každým účastníkem přepočten vahou tohoto kritéria a zaokrouhlen na 2 desetinná místa. Maximální bodový zisk nabídky po přepočtení vahou činí 20 bodů.

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (persentaġġ, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 20

Kriterju:

Tip: Kwalità

Isem: Zkušenosti hlavního inženýra projektu

Deskripcjoni: V rámci tohoto dílčího kritéria C bude zadavatel hodnotit zkušenosti hlavního inženýra projektu, přičemž se musí jednat o totožnou osobu, kterou účastník prokazuje část technické kvalifikace dle § 79 odst. 2 písm. c) a d) zákona. Započitatelné jsou pouze zkušenosti získané osobou uvedenou na pozici „Hlavní inženýr projektu“ při plnění referenčních zakázek dokončených, resp. příslušný stupeň dokumentace odevzdaný objednateli, v posledních 8 letech před zahájením zadávacího řízení. Do hodnocení nebudou započteny zkušenosti použité k prokázání technické kvalifikace účastníka zadávacího řízení ve vztahu k osobě Hlavního inženýra projektu. Pro vyloučení pochybností účastníci v nabídce jasně rozliší, které zkušenosti uvádí pro účely technické kvalifikace a které pro účely hodnocení nabídek. Zkušenosti splňující níže uvedené podmínky získají bodové ohodnocení dle následujícího klíče: Pro účely tohoto dílčího kritéria se započitatelnou zkušeností rozumí osobní zkušenost osoby uvedené na pozici Hlavní inženýr projektu se zpracováním nebo koordinací zpracování projektové dokumentace ve stupni dokumentace pro povolení záměru, resp. dokumentace pro stavební povolení podle dřívější právní úpravy, nebo dokumentace pro provedení stavby k pozemní stavbě, a to v pozici hlavního inženýra projektu, hlavního projektanta, koordinátora projektové dokumentace nebo osoby odpovědné za koordinaci zpracování projektové dokumentace. a) Započitatelná zkušenost, která se týkala stavby budovy pro výuku a výchovu (číselný kód 801.3 dle třídníku JKSO) s hodnotou realizačních nebo odhadovaných investičních nákladů stavby min. 70.000.000,- Kč bez DPH – 1 bod. b) Započitatelná zkušenost, která zahrnovala realizaci auly/společenského sálu s kapacitou vyšší než 200 osob – 2 body. c) Započitatelná zkušenost, která zahrnovala stavební úpravy /rekonstrukci/novostavbu gastro provozu s kapacitou výdeje jídel min. 400 jídel denně – 2 body. Splnění podmínek pro udělení bodů dle písm. a) až c) bude posuzováno samostatně pro každý doložený stupeň dokumentace, v němž osoba uvedená na pozici Hlavní inženýr projektu získala započitatelnou osobní zkušenost. Pokud jeden stupeň dokumentace splňuje více podmínek dle písm. a) až c), body za splněné podmínky se sčítají. Za jeden doložený stupeň dokumentace k jedné akci tak může účastník získat nejvýše 5 bodů. U téže akce lze samostatně bodově zohlednit nejvýše tyto dva stupně dokumentace: dokumentaci pro povolení záměru, resp. dokumentaci pro stavební povolení podle dřívější právní úpravy, a dokumentaci pro provedení stavby. Započitatelná zkušenost musí být doložena samostatně ve vztahu ke každému stupni dokumentace, za který účastník požaduje přidělení bodů. Jedna akce tak může získat nejvýše 10 bodů. Maximální bodový zisk osoby v tomto dílčím kritériu činí 10 bodů. Další případné doložené zkušenosti nad toto maximum již nebudou dále bodově ohodnoceny. Nabídka obdrží v tomto kritériu body dle následujícího vzorce: počet bodů $C = (\text{bodový zisk osoby u právě hodnocené nabídky}) / (10 \text{ (tj. maximální možný bodový zisk osoby)}) * 100$ Obdržené body budou zaokrouhleny na 2 desetinná místa. Následně bude počet bodů dosažený každým účastníkem přepočten vahou tohoto kritéria a zaokrouhlen na 2 desetinná místa. Maximální bodový zisk nabídky po přepočtení vahou činí 20 bodů.

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (persentaġġ, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 20

5.1.11. Dokumenti tal-akkwist

5.1.12. Termini tal-akkwist

Termini tas-sottomissjoni:

Sottomissjoni elettronika: Meħtieġa

Indirizz għas-sottomissjoni: <https://tenderarena.cz/dodavatel/zakazka/902425>

Lingwi li bihom jistgħu jiġu sottomessi offerti jew talbiet għall-partecipazzjoni: Ċek

Katalogu elettroniku: Mhux permessa

Varjanti: Mhux permessa

Skadenza biex jintlaqgħu l-offerti: 31/08/2026 12:45:00 (UTC+02:00) Ħin tal-Ewropa tal-Lvant, Ħin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Perjodu waqt li l-offerta għandha tibqa' valida: 0 Jum

Informazzjoni dwar il-ftuħ pubbliku:

Post: Otevírání nabídek je z důvodu umožnění příjmu nabídek pouze v elektronické podobě neveřejné. Otevírání nabídek proběhne v souladu s § 109 zákona.

Termini tal-kuntratt:

L-eżekuzzjoni tal-kuntratt għandha titwettaq fil-qafas ta' programmi ta' impjigi protetti: Le

Fatturazzjoni elettronika: Meħtieġa

Se tintuża l-ordni elettronika: iva

Se jintuża l-pagament elettroniku: iva

Arranġament finanzjarju: Uvedeno v návrhu smlouvy zveřejněném na profilu zadavatele jako příloha zadávací dokumentace.

5.1.15. Tekniki

Ftehim qafas:

Ebda ftehim ta' qafas

Informazzjoni dwar is-sistema dinamika tax-xiri:

Ebda sistema dinamika ta' xiri

5.1.16. Aktar informazzjoni, medjazzjoni u riežami

Organizzazzjoni tar-riežami: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Informazzjoni dwar l-iskadenzi tar-riežami: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítnul

nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč.

Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni addizzjonali dwar il-proċedura tal-akkwist: Jihočeský kraj

Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-rieżami: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

8. Organizzazzjonijiet

8.1. ORG-0001

Isem uffiċjali: Střední odborná škola a Střední odborné učiliště, Kaplice, Pohorská 86

Numru tar-registrazzjoni: 75050081

Indirizz postali: Pohorská 86

Belt: Kaplice

Kodiċi postali: 38241

Sottodiviziġi tal-pajjiż (NUTS): Jihočeský kraj (CZ031)

Pajjiż: Ič-Čekja

Email: info@geukaplice.cz

Telefown: +420 380312852

Indirizz tal-internet: <https://www.geukaplice.cz/>

Profil tax-xerrej: <https://www.egordion.cz/nabidkaGORDION/profilJihoceskyKraj>

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Xerrej

8.1. ORG-0002

Isem uffiċjali: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Numru tar-registrazzjoni: 65349423

Indirizz postali: třída Kpt. Jaroše 1926/7

Belt: Brno

Kodiči postali: 60200

Sottodiviziżni tal-pajjiż (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

Pajjiż: lč-Čekja

Email: posta@uohs.cz

Telefown: +420 542167111

Indirizz tal-internet: <https://uohs.gov.cz>

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Organizzazzjoni tar-rieżami

Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-rieżami

8.1. **ORG-0003**

Isem uffiċjali: Jihočeský kraj

Numru tar-reġistrazzjoni: 70890650

Indirizz postali: U Zimního stadionu 1952/2

Belt: České Budějovice - České Budějovice 7

Kodiči postali: 37001

Sottodiviziżni tal-pajjiż (NUTS): Jihočeský kraj (CZ031)

Pajjiż: lč-Čekja

Email: burgerp@kraj-jihocesky.cz

Telefown: +420 386720338

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Fornitur ta' servizzi tal-akkwist

Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni addizzjonali dwar il-proċedura tal-akkwist

Informazzjoni dwar l-avviż

Identifikatur/verżjoni tal-avviż: df69e60b-8938-464d-8f43-865ffd35149c - 01

Tip ta' formola: Kompetizzjoni

Tip ta' avviż: Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard

Sottotip tal-avviż: 16

Data ta' meta ntbagħat l-avviż: 27/07/2026 07:43:54 (UTC+02:00) Ħin tal-Ewropa tal-Lvant,
Ħin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Lingwi li bihom dan l-avviż huwa disponibbli uffiċjalment: Ċek

Numru tal-pubblikazzjoni tal-avviż: 522261-2026

Numru tal-ħarġa tal-ĠU S: 143/2026

Data tal-pubblikazzjoni: 28/07/2026