

523853-2026 - Kompetizzjoni

In-Netherlands – Xogħol tal-kostruzzjoni – Raamovereenkomst Migratie regeltechniek in & aan het Amsterdam UMC perceel werken

OJ S 144/2026 29/07/2026

Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard

Xoghlijiet

1. Xerrej

1.1. Xerrej

Isem uffiċjali: Stichting Amsterdam UMC

Email: R.vandendolder@amsterdamUMC.nl

Tip legali tax-xerrej: Korp irregolat bil-liġi pubblika

Attività tal-awtorità kontraenti: Saħħa

2. Proċedura

2.1. Proċedura

Titlu: Raamovereenkomst Migratie regeltechniek in & aan het Amsterdam UMC perceel werken
Deskrizzjoni: Betreft aanbesteding migratie van regeltechniek in en aan het amsterdam UMC. Aanbesteding heeft als doel 3 leveranciers te contracteren die gezamenlijk in één Raamovereenkomst werkzaamheden uitvoeren m.b.t. de migratie en vervanging van meet en regeltechniek. De opdrachten worden verdeeld onder de deelnemende raamcontractanten. De Opdrachtwaarde van de Werken binnen deze Raamovereenkomst ligt rond de €15.000.000,- exclusief BTW per jaar. Dit is slechts een indicatie, hieraan kunnen geen rechten worden ontleend.

Identifikatur tal-proċedura: d8d572da-c6f3-4b5a-8699-04502c80d02b

Identifikatur intern: RDm&R02

Tip ta' proċedura: Miftuħa

Il-proċedura hija aċċellerata: iva

Ġustifikazzjoni għall-proċedura aċċellerata: eerdere aanbesteding gepubliceerd, deze aanbesteding bevat een aantal wezenlijke wijzigingen.

2.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Xoghlijiet

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 45000000 Xogħol tal-kostruzzjoni

Klassifikazzjoni addizzjonali (cpv): 45215140 Xogħol ta' kostruzzjoni ta' faċilitajiet għall-isptarijiet, 45259900 Xogħol ta' l-aġġornament ta' l-impjanti, 45315100 Xogħol ta' l-istallazzjoni ta' l-inġinerija ta' l-elettriku, 71323200 Servizi tad-disinn tas-sistemi ta' l-enerġija ta' l-impjant

2.1.2. Post tal-prestazzjoni

Pajjiż: In-Netherlands

Ikun fejn ikun fil-pajjiż ikkonċernat

Informazzjoni addizzjonali: Meijbergdreef 9

2.1.3. Valur

Valur stmat mingħajr VAT: 15 000 000,00 EUR

2.1.4. Informazzjoni ġenerali

Baži legali:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Raġunijiet għall-eskluzjoni

Sors tal-motivi għall-eżklussjoni: Dokument tal-Akkwist

5. Lott

5.1. Lott: LOT-0000

Titlu: Raamovereenkomst Migratie regeltechniek in & aan het Amsterdam UMC perceel werken
Deskrizzjoni: Betreft aanbesteding migratie van regeltechniek in en aan het amsterdam UMC.
Aanbesteding heeft als doel 3 leveranciers te contracteren die gezamenlijk in één Raamovereenkomst werkzaamheden uitvoeren m.b.t. de migratie en vervanging van meet en regeltechniek. De opdrachten worden verdeeld onder de deelnemende raamcontractanten. De Opdrachtwaarde van de Werken binnen deze Raamovereenkomst ligt rond de €15.000.000,- exclusief BTW per jaar. Dit is slechts een indicatie, hieraan kunnen geen rechten worden ontleend.

Identifikatur intern: 1

5.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Xogħlijiet

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 45000000 Xogħol tal-kostruzzjoni

Klassifikazzjoni addizzjonali (cpv): 45215140 Xogħol ta' kostruzzjoni ta' faċilitajiet għall-istartar, 45259900 Xogħol ta' l-aġġornament ta' l-impjanti, 45315100 Xogħol ta' l-istallazzjoni ta' l-inġinerija ta' l-elettriku, 71323200 Servizzi tad-disinn tas-sistemi ta' l-enerġija ta' l-impjant

Għażliet:

Deskrizzjoni tal-għażliet: Aanvullende werkzaamheden direct in verhouding staat met de werkzaamheden zoals benoemd in deze aanbesteding. men moet hierbij denken aan onvoorziene werkzaamheden.

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Pajjiż: In-Netherlands

Ikun fejn ikun fil-pajjiż ikkonċernat

Informazzjoni addizzjonali: Meijbergdreef 9

5.1.3. Tul ta' żmien stmat

Tul ta' żmien: 8 Snin

5.1.5. Valur

Valur stmat mingħajr VAT: 15 000 000,00 EUR

5.1.6. Informazzjoni ġenerali**Parteċipazzjoni riżervata:**

Il-parteċipazzjoni mhijiex riżervata.

Iridu jingħataw l-ismijiet u l-kwalifiki professjonali tal-istaff assenjat biex iwettaq il-kuntratt: Ma hemmx għalfejn tingħata

Proġett ta' akkwist mhux iffinanzjat mill-Fondi tal-UE

L-akkwist huwa kopert mill-Ftehim dwar l-Akkwisti Pubbliċi (GPA): iva

5.1.7. Akkwist strateġiku

Għan tal-akkwist strateġiku: Ebda akkwist strateġiku

5.1.9. Kriterji tal-għażla

5.1.10. Kriterji tal-għoti

Kriterju:

Tip: Kwalità

Isem: Sub-gunningscriterium 1: Borging planning en kwaliteit.

Deskrizzjoni: Beide locaties van Amsterdam UMC zijn 24/7 in gebruik en de continuïteit van de bedrijfsvoering dient te allen tijde te worden geborgd. Daarom is het belangrijk dat de inschrijver vertrouwen geeft en aantoonst de opdracht binnen de gestelde planning, met de gevraagde kwaliteit op te leveren. In dit sub-gunningscriterium dient tenminste terug te komen: De wijze waarop systematisch aantoonbaar wordt geborgd dat gedurende de uitvoering datgene wordt gerealiseerd zoals dat in het bestek omschreven is. De wijze waarop flexibiliteit en marges ingebouwd zijn in de planning, gelet op het voorkomen van leveringsproblemen, de continuïteit van het primaire bedrijfsproces van het Amsterdam UMC en een tijdige en complete oplevering De wijze waarop het risicomanagementproces plaatsvindt, mede gelet op de wijze waarmee omgegaan wordt met mogelijke wijzigende omstandigheden, en de maatregelen die voorgesteld worden om de voortgang te behouden. Hoe om wordt gegaan met de aansluiting op AVEVA en de benodigde inzet van personeel hiervoor, het wel of niet maken van de beeldplaatjes (zie 1.6.1). Technische kwaliteit, conform UTB aantonen: welk proces wordt ingericht/toegepast om te borgen dat er aan het UTB wordt voldaan? Het bewijsstuk voor dit gunningscriterium dient aangeleverd te worden in a) een Plan van Aanpak planning en kwaliteit, en b) een Planning.

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (punti, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 50

Kriterju:

Tip: Kwalità

Isem: Visie duurzaamheid bedrijfsvoering.

Deskrizzjoni: Omschrijf uw visie op de duurzaamheid van de bedrijfsvoering van de Inschrijver zelf. Hoe kijkt u aan tegen de verduurzaming van uw bedrijfsvoering? Wat heeft u al gedaan en wat bent u de komende jaren nog van plan door te voeren? Hoe bewerkstelligt u een maximaal duurzame bedrijfsvoering voor uw bedrijf en daarmee voor uw opdrachtgevers? Hoe gaat u om met duurzame logistiek, afvalstromen enz. binnen de Raamovereenkomst? In de toelichting dient tenminste terug te komen: Een duidelijk beeld waar Inschrijver staat en wat Inschrijver van plan is door te voeren; Een duidelijk beeld hoe Inschrijver hiermee ook voor zijn opdrachtgevers impact kan realiseren; Een duidelijk beleid en visie op de inrichting binnen de Raamovereenkomst van het UMC; In welke mate deze visie realistisch in te vullen is. In de toelichting dient tenminste terug te komen: De mate waarin de toelichting voldoende SMART is uitgewerkt; Hoe concreet de monitoring en rapportage is ingericht.

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (punti, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 25

Kriterju:

Tip: Kwalità

Isem: Transparante begrotingen.

Deskrizzjoni: Amsterdam UMC hecht waarde aan een transparante begroting. Binnen dit Gunningscriterium worden er punten toegekend aan de mate van transparantie in de prijsopbouw van Inschrijvers. In de bijlage is een uitvraag voor het vervangen van een regelkast opgenomen. De Inschrijver wordt gevraagd hier een integrale begroting voor op te maken. Het gaat hierbij om a) het vervangen van een regelkast, en b) het vervangen en opsplitsen van een regelkast. Bij de begroting wordt getoetst op transparantie van de opbouw van de begroting. Hierbij dient minimaal te worden gespecificeerd: Materieel (eenheidsprijs);

Manuren (tarieven); Uurnorm (Uitgangspunt, per discipline) Correctiefactoren; Opslagen. Het detailniveau van de ingediende begroting dient na gunning als minimale basis voor toekomstige begrotingen. Hierbij dient de opbouw van de staatkosten conform het prijzenblad te worden toegepast. Let op: De ingediende begroting wordt enkel kwalitatief beoordeeld op basis van transparantie in de prijsopbouw. Amsterdam UMC gaat er vanuit dat de ingevulde bedragen fictief zijn en hecht hier geen waardeoordeel aan. Zorg tegelijkertijd wel dat de bedragen realistisch zijn zodat er geen verwarring ontstaat in de “mate van transparantie” van de opgegeven bedragen.

Kategorija tal-kriterju tal-ġħoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (punti, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-ġħoti: 25

Kriterju:

Tip: Prezz

Isem: prijs

Deskrizzjoni: Bij de Inschrijving wordt door de Inschrijver een Prijzenblad ingevuld. Binnen dit Prijzenblad is door Amsterdam UMC een aantal minimum en maximum Uurtarieven en Opslagpercentages opgegeven. Inschrijver dient binnen deze Bandbreedte de tarieven in te vullen. Ook de staatkosten ten opzichte van de directe kosten moeten binnen een Bandbreedte blijven tot maximaal 135%. Inschrijver dient het Prijzenblad bij Inschrijving zowel als in Excel als getekend in Pdf aan te leveren. Het totaalbedrag van het Prijzenblad wordt als Inschrijfprijs gewogen als component Prijs in de prijs-kwaliteitverhouding. Voor de Inschrijfprijs geldt een Bodembedrag en een Plafondbedrag waarbinnen de Inschrijver dient te blijven. Het aanbieden van een Inschrijfprijs buiten deze Bandbreedte leidt tot Uitsluiting van deelname Inschrijving. De Inschrijfprijs dient te liggen tussen € 3.100.000,- (Bodembedrag) en € 5.225.000,- (Plafondbedrag) exclusief BTW. De gele velden zijn wegingsfactoren die vastgesteld zijn door het UMC. Voor de prijs geldt verder: Alle door een Inschrijver aangeboden prijzen, kosten en vergoedingen zijn nadrukkelijk 'all-in' prijzen (behoudens het elders bepaalde in deze Inschrijvingsleidraad en/of andere Aanbestedingsstukken). Dat betekent dat alle kosten worden geacht inbegrepen te zijn in de aangeboden prijzen/kosten /vergoedingen. Na het sluiten van de Raamovereenkomst kunnen derhalve geen extra kosten in rekening worden gebracht, tenzij anders is overeengekomen; Alle prijzen zijn zowel bij Inschrijving als tijdens de looptijd van de Raamovereenkomst marktconform; Marktconformiteit kan tijdens de procedure en na gunning worden getoetst aan de gehanteerde prijsniveaus binnen de EG-lidstaten én de inkoopcombinatie(s) waar het Amsterdam UMC deel van uitmaakt en/of zal uitmaken; De opbouw van de ABK-kosten zijn ingericht conform de brochure van Bouwend Nederland

Kategorija tal-kriterju tal-ġħoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (punti, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-ġħoti: 100

5.1.11. Dokumenti tal-akkwist

Skadenza biex tintalab informazzjoni addizzjonali: 25/08/2026 13:30:00 (UTC+02:00) Ħin tal-Ewropa tal-Lvant, Ħin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Indirizz tad-dokumenti tal-akkwist: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/434838>

5.1.12. Termini tal-akkwist

Termini tas-sottomissjoni:

Sottomissjoni elettronika: Meħtieġa

Indirizz għas-sottomissjoni: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/434838>

Lingwi li bihom jistgħu jiġu sottomessi offerti jew talbiet għall-parteeċipazzjoni: Olandiż

Katalogu elettroniku: Mhux permessa

Varjanti: Mhux permessa

Skadenza biex jintlaqgħu l-offerti: 01/09/2026 14:30:00 (UTC+02:00) F'lin tal-Ewropa tal-Lvant, F'lin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Perjodu waqt li l-offerta għandha tibqa' valida: 121 Jiem

Informazzjoni dwar il-ftuħ pubbliku:

Data tal-ftuħ: 01/09/2026 15:00:00 (UTC+02:00) F'lin tal-Ewropa tal-Lvant, F'lin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Termini tal-kuntratt:

L-eżekuzzjoni tal-kuntratt għandha titwettaq fil-qafas ta' programmi ta' impjiegi protetti: Le
Fatturazzjoni elettronika: Meħtieġa

Se tintuża l-ordni elettronika: Ie

Se jintuża l-pagament elettroniku: Ie

Forma legali li għandha tittiehed minn grupp ta' offerenti li jingħata kuntratt: Verklaring
hoofdelijke aansprakelijkheid-Verklaring onderaanneming beroep op derde-Verklaring
combinatie/samenwerkingsverbanden

5.1.15. Tekniki

Ftehim qafas:

Ftehim qafas, mingħajr ma terġa' tinfetaħ il-kompetizzjoni

Numru massimu ta' parteċipanti: 3

Ġustifikazzjoni tat-tul ta' żmien tal-ftehim qafas: Raamovereenkomst met een langere looptijd is wordt als het meest passend gezien vanwege de grote inspanning van zowel de Amsterdam UMC als de Raamcontractanten voor een volledig goede implementatie van de Raamovereenkomst. Gezien de complexe aard van de gebouwen kost het inlezen, inleven en leren kennen van de technisch complexe gebouwen inwerktijd van 9-12 maanden. De Raamcontractanten en Amsterdam UMC besteden veel tijd (en daarmee kosten) aan een goede opbouw van de samenwerking, kennis maken met systemen, procedures, organisatie en de daadwerkelijke locaties. De diversiteit aan techniek, complexe infrastructuur en het inregelen over twee locaties vraagt een grote inspanning. De implementatiekosten voor Amsterdam UMC en de Raamcontractanten moeten in verhouding staan met het rendement over de looptijd van de Raamovereenkomsten

Informazzjoni dwar is-sistema dinamika tax-xiri:

Ebda sistema dinamika ta' xiri

5.1.16. Aktar informazzjoni, medjazzjoni u rieżami

Organizzazzjoni tal-medjazzjoni: Stichting Amsterdam UMC - Directeur Strategische Inkoop
Amsterdam UMC

Organizzazzjoni tar-rieżami: Stichting Amsterdam UMC - Directeur Strategische Inkoop
Amsterdam UMC

Informazzjoni dwar l-iskadenzi tar-rieżami: 20 kalenderdagen

Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni addizzjonali dwar il-proċedura tal-akkwist: Stichting
Amsterdam UMC

Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-rieżami: Stichting
Amsterdam UMC - Directeur Strategische Inkoop Amsterdam UMC

Organizzazzjoni li tirċievi t-talbiet għall-parteeċipazzjoni: Stichting Amsterdam UMC

8. Organizzazzjonijiet

8.1. ORG-0001

Isem uffiċjali: Stichting Amsterdam UMC

Numru tar-registrazzjoni: 31644435

Dipartiment: Huisvesting
Indirizz postali: De Boelelaan 1117
Belt: AMSTERDAM
Kodiċi postali: 1081HV
Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)
Pajjiż: In-Netherlands
Punt ta' kuntatt: Rick van den Dolder
Email: R.vandendolder@amsterdamUMC.nl
Telefown: +31 204444444
Indirizz tal-internet: <https://www.amsterdamumc.nl/>

Punti ta' kuntatt oħra:

Isem uffiċjali: Directeur Strategische Inkoop Amsterdam UMC
Indirizz postali: De Boelelaan 1117
Belt: Amsterdam
Kodiċi postali: 1081 HV
Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)
Pajjiż: In-Netherlands
Punt ta' kuntatt: Mw. I.H. Samson
Email: ilana.samson@amsterdamumc.nl
Indirizz tal-internet: <http://www.vumc.nl>

Punti ta' kuntatt oħra:

Isem uffiċjali: Directeur Strategische Inkoop Amsterdam UMC
Indirizz postali: De Boelelaan 1117
Belt: Amsterdam
Kodiċi postali: 1081 HV
Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)
Pajjiż: In-Netherlands
Punt ta' kuntatt: Mw. I.H. Samson
Email: ilana.samson@amsterdamumc.nl
Indirizz tal-internet: <http://www.vumc.nl>

Punti ta' kuntatt oħra:

Isem uffiċjali: Directeur Strategische Inkoop Amsterdam UMC
Belt: Amsterdam
Kodiċi postali: 1081 HV
Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)
Pajjiż: In-Netherlands
Punt ta' kuntatt: Mw. I.H. Samson
Email: ilana.samson@amsterdamumc.nl
Indirizz tal-internet: <http://www.vumc.nl>

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Xerrej
Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni addizzjonali dwar il-proċedura tal-akkwist
Organizzazzjoni li tirċievi t-talbiet għall-partecipazzjoni
Organizzazzjoni tar-rieżami
Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-rieżami
Organizzazzjoni tal-medjazzjoni

Informazzjoni dwar l-avviż

Identifikatur/verżjoni tal-avviż: 6b375e9a-8730-4fed-9cbc-9e568cadcf81 - 01

Tip ta' formola: Kompetizzjoni

Tip ta' avviż: Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard

Sottotip tal-avviż: 16

Data ta' meta ntbagħat l-avviż: 27/07/2026 16:00:45 (UTC+02:00) Ħin tal-Ewropa tal-Lvant,
Ħin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Lingwi li bihom dan l-avviż huwa disponibbli ufficjalment: Olandiż

Numru tal-pubblikazzjoni tal-avviż: 523853-2026

Numru tal-ħarġa tal-ĠU S: 144/2026

Data tal-pubblikazzjoni: 29/07/2026