

524115-2026 - Kompetizzjoni

Franza – Xogħol tal-manteniment sħiħ u l-aġġornament ta' bini – MARCHE DE CONCEPTION-REALISATION EN VUE DE LA REHABILITATION D'UN ENSEMBLE DE 138 LOGEMENTS SITUES A RUE ROUEN DANS LA COMMUNE DE MANTES LA VILLE (78)

OJ S 144/2026 29/07/2026

Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard

Xogħlijiet

1. Xerrej

1.1. Xerrej

Isem uffiċjali: LES RESIDENCES SOCIETE ANONYME D'HABITATIONS A LOYER MODERE

Email: servicemarches@lesresidences.fr

Tip legali tax-xerrej: Korp irregolat bil-liġi pubblika

Attività tal-awtorità kontraenti: Faċilitajiet ta' akkomodazzjoni u tal-komunità

2. Proċedura

2.1. Proċedura

Titlu: MARCHE DE CONCEPTION-REALISATION EN VUE DE LA REHABILITATION D'UN ENSEMBLE DE 138 LOGEMENTS SITUES A RUE ROUEN DANS LA COMMUNE DE MANTES LA VILLE (78)

Deskrizzjoni: La présente consultation a pour objet la réalisation de travaux en conception réalisation, dans le cadre de la réhabilitation thermique de 138 logements, repartis sur un ensemble de 12 bâtiments construits en R+4 dans la rue Rouen à Mantes la Ville. Cette consultation est passée selon la procédure du dialogue compétitif, conformément aux dispositions des articles R. 2124-5 et R. 2124-3 du Code de la commande publique. Le présent marché n'est pas alloti mais prévoit les tranches optionnelles (TO) suivantes : o TO 1 : La démolition d'un immeuble de 8 lgts et 2 commerces et la démolition de 30 box/annexes o TO 2 : La Remise en état de l'extérieur après démolition

Identifikatur tal-proċedura: b02f9398-70f0-48b9-9dd9-44e0591450bd

Identifikatur intern: 26-30

Tip ta' proċedura: Ristretta

Il-proċedura hija aċċellerata: le

2.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Xogħlijiet

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 45453000 Xogħol tal-manteniment sħiħ u l-aġġornament ta' bini

Klassifikazzjoni addizzjonali (cpv): 45453000 Xogħol tal-manteniment sħiħ u l-aġġornament ta' bini

2.1.2. Post tal-prestazzjoni

Indirizz postali: Rue Rouen

Belt: Mantes la ville

Kodiċi postali: 78362

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Yvelines (FR103)

Pajjiż: Franza

2.1.3. Valur

Valur stmat mingħajr VAT: 7 420 000,00 EUR

2.1.4. Informazzjoni ġenerali

Baži legali:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Raġunijiet għall-esklużjoni

Sors tal-motivi għall-eżklużjoni: Dokument tal-Akkwist

5. Lott

5.1. Lott: LOT-0000

Titlu: MARCHE DE CONCEPTION-REALISATION EN VUE DE LA REHABILITATION D'UN ENSEMBLE DE 138 LOGEMENTS SITUES A RUE ROUEN DANS LA COMMUNE DE MANTES LA VILLE (78)

Deskrizzjoni: La présente consultation a pour objet la réalisation de travaux en conception réalisation, dans le cadre de la réhabilitation thermique de 138 logements, repartis sur un ensemble de 12 bâtiments construits en R+4 dans la rue Rouen à Mantes la Ville. Cette consultation est passée selon la procédure du dialogue compétitif, conformément aux dispositions des articles R. 2124-5 et R. 2124-3 du Code de la commande publique. Le présent marché n'est pas alloté mais prévoit les tranches optionnelles (TO) suivantes : o TO 1 : La démolition d'un immeuble de 8 lgts et 2 commerces et la démolition de 30 box/annexes o TO 2 : La Remise en état de l'extérieur après démolition

Identifikatur intern: T-PF-1855767

5.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Xogħlijiet

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 45453000 Xogħol tal-manteniment sħiħ u l-aġġornament ta' bini

Klassifikazzjoni addizzjonali (cpv): 45453000 Xogħol tal-manteniment sħiħ u l-aġġornament ta' bini

Għażliet:

Deskrizzjoni tal-għażliet: o To 1 : La démolition d'un immeuble de 8 lgts et 2 commerces et la démolition de 30 box/annexes estimé o To 2 : La Remise en état de l'extérieur après démolition

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Indirizz postali: Rue Rouen

Belt: Mantes la ville

Kodiċi postali: 78362

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Yvelines (FR103)

Pajjiż: Franza

5.1.3. Tul ta' żmien stmat

Data tal-bidu: 28/05/2027

Tul ta' żmien: 24 Xhur

5.1.5. Valur

Valur stmat mingħajr VAT: 7 420 000,00 EUR

5.1.6. Informazzjoni ġenerali

Parteċipazzjoni riżervata:

Il-parteċipazzjoni mhijiex riżervata.

Proġett ta' akkwist mhux iffinanzjat mill-Fondi tal-UE

L-akkwist huwa kopert mill-Ftehim dwar l-Akkwisti Pubbliċi (GPA): iva

5.1.7. Akkwist strateġiku

Approċċ għat-tnaqqis tal-impatti ambjentali: Oħrajn

5.1.9. Kriterji tal-għażla

Sors tal-kriterji ta' għażla: Dokument tal-Akkwist

5.1.11. Dokumenti tal-akkwist

Indirizz tad-dokumenti tal-akkwist: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1855767>

Mezz ta' komunikazzjoni ad hoc:

Isem: AW Solutions

5.1.12. Termini tal-akkwist**Termini tal-proċedura:**

Data stmata ta' meta ntbagħtu l-istediniet għas-sottomissjoni tal-offerti: 02/10/2026

Termini tas-sottomissjoni:

Sottomissjoni elettronika: Meħtieġa

Indirizz għas-sottomissjoni: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1855767>

Lingwi li bihom jistgħu jiġu sottomessi offerti jew talbiet għall-parteċipazzjoni: Franciż

Katalogu elettroniku: Mhux permessa

Varjanti: Permissa

Skadenza biex jintlaqgħu l-offerti: 07/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hin tal-Ewropa tal-Lvant, Hin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Termini tal-kuntratt:

L-eżekuzzjoni tal-kuntratt għandha titwettaq fil-qafas ta' programmi ta' impjegi protetti: Le

Fatturazzjoni elettronika: Meħtieġa

Se tintuża l-ordni elettronika: Ie

Se jintuża l-pagament elettroniku: Ie

5.1.15. Tekniki**Ftehim qafas:**

Ebda ftehim ta' qafas

Informazzjoni dwar is-sistema dinamika tax-xiri:

Ebda sistema dinamika ta' xiri

5.1.16. Aktar informazzjoni, medjazzjoni u rieżami

Organizzazzjoni tar-rieżami: Tribunal judiciaire de Versailles

Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-rieżami: Tribunal judiciaire de Versailles

8. Organizzazzjonijiet

8.1. ORG-0001

Isem uffiċjali: Avenue-Web Systèmes

Numru tar-registrazzjoni: 6B6857F5-A7EA-2554-425660FDB76A88BB

Belt: Seyssinet-Pariset

Kodiċi postali: 38170
Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Isère (FRK24)
Pajjiż: Franza
Email: publications-joue@aws-france.com
Telefown: +33480041260
Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:
TED eSender

8.1. ORG-0002

Isem uffiċjali: LES RESIDENCES SOCIETE ANONYME D'HABITATIONS A LOYER MODERE
Numru tar-reġistrazzjoni: 44810
Indirizz postali: 18 Boulevard du Midi
Belt: Mantes-la-Jolie
Kodiċi postali: 78200
Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Yvelines (FR103)
Pajjiż: Franza
Punt ta' kuntatt: LEGROS Arnaud
Email: servicemarches@lesresidences.fr
Telefown: 0969370370
Indirizz tal-internet: <https://www.lesresidences.fr/>
Profil tax-xerrej: <https://www.lesresidences.fr/editorial/espace-fournisseur/fournisseurs>
Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:
Xerrej

8.1. ORG-0003

Isem uffiċjali: Tribunal judiciaire de Versailles
Numru tar-reġistrazzjoni: 6B685819-0A76-07D5-1C1659C884EED97A
Indirizz postali: 5, place André-Mignot
Belt: Versailles
Kodiċi postali: 78000
Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Yvelines (FR103)
Pajjiż: Franza
Email: tj1-versailles@justice.fr
Telefown: (33)139073907
Fax: 0139073557
Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:
Organizzazzjoni tar-rieżami

8.1. ORG-0004

Isem uffiċjali: Tribunal judiciaire de Versailles
Numru tar-reġistrazzjoni: 6B685836-CF7D-AB6A-38EA110FE377A12C
Indirizz postali: 5, place André-Mignot
Belt: Versailles
Kodiċi postali: 78000
Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Yvelines (FR103)
Pajjiż: Franza
Email: tj1-versailles@justice.fr
Telefown: 0139073907
Fax: 0139073557
Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:
Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-rieżami

Informazzjoni dwar l-avviż

Identifikatur/verżjoni tal-avviż: 8f134adc-c7cd-45f0-b63e-beb8ad4daffb - 01

Tip ta' formola: Kompetizzjoni

Tip ta' avviż: Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard

Sottotip tal-avviż: 16

Data ta' meta ntbagħat l-avviż: 27/07/2026 18:10:08 (UTC+02:00) Ħin tal-Ewropa tal-Lvant,

Ħin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Lingwi li bihom dan l-avviż huwa disponibbli ufficjalment: Franciż

Numru tal-pubblikazzjoni tal-avviż: 524115-2026

Numru tal-ħarġa tal-ĠU S: 144/2026

Data tal-pubblikazzjoni: 29/07/2026