

524502-2026 - Kompetizzjoni

Franza – Servizi ta' l-arkitettura dwar il-bini – Marché de maîtrise d'oeuvre pour la Construction neuve d'une résidence intergénérationnelle de 70 logements en Hors Site (filiale sèche bois et biosourcée) à Marseille (La Savine - 13015)

OJ S 144/2026 29/07/2026

Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard

Servizzi

1. Xerrej

1.1. Xerrej

Isem uffiċjali: SA ERILIA, société à mission

Email: correspondre@aws-france.com

Tip legali tax-xerrej: Awtorità lokali

Attività tal-awtorità kontraenti: Faċilitajiet ta' akkomodazzjoni u tal-komunità

2. Proċedura

2.1. Proċedura

Titlu: Marché de maîtrise d'oeuvre pour la Construction neuve d'une résidence intergénérationnelle de 70 logements en Hors Site (filiale sèche bois et biosourcée) à Marseille (La Savine - 13015)

Deskrizzjoni: La résidence sera composée de 70 Logements collectifs, d'une salle commune de 100 m2 (3625 m2 SHAB) et de 70 places de stationnements en sous-sol. Aucune démolition n'est à prévoir. Missions confiées à la maîtrise d'oeuvre (mission de base - missions complémentaires) : ESQ, AVP, PRO, études G2 et G4, DCE, ACT, EXE partielle (cadre de décomposition quantitatif), VISA, DET, OPC, AOR comprenant le suivi de la GPA (12 mois). Date prévisionnelle de démarrage des travaux : 2ème semestre 2027 Label visé : BDM Argent Limite concernant le nombre d'opérateurs invités à soumissionner ou à participer : le nombre d'opérateurs envisagé est fixé à 3

Identifikatur tal-proċedura: 28938393-fff4-4c15-ac0d-2e88e62afa76

Identifikatur intern: 1043

Tip ta' proċedura: Innegożjta bil-pubblikazzjoni minn qabel ta' sejha għall-kompetizzjoni/għall-kompetizzjoni bin-negożjar

Il-proċedura hija aċċellerata: le

2.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizi

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 71221000 Servizi ta' l-arkitettura dwar il-bini

Klassifikazzjoni addizzjonali (cpv): 71221000 Servizi ta' l-arkitettura dwar il-bini

2.1.2. Post tal-prestazzjoni

Indirizz postali: 214 avenue Jules Cantini

Belt: Marseille

Kodiċi postali: 13008

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Bouches-du-Rhône (FRL04)

Pajjiż: Franza

2.1.4. Informazzjoni ġenerali

Informazzjoni addizzjonali: Le mandataire solidaire devra être un architecte régulièrement inscrit à l'ordre des architectes. L'équipe devra être obligatoirement constituée : - d'un économiste de la construction ; - d'une compétence Opc ; - d'un paysagiste ; - d'un ou des Bet en ingénierie des ouvrages de bâtiments regroupant les compétences dans les domaines suivants : * Bet Techniques du sol / Géotechnique (G2/G4), * Bet terrassements, voiries, réseaux enterrés, * Bet gros oeuvre et second oeuvre avec spécialité en ingénierie bois & autre filière biosourcée, * Bet risques incendie, * Bet fluides, génie climatique (réseaux et installations), installation de production utilisant l'énergie solaire, spécialisé en Haute qualité Environnementale * Bet électricité (courants forts et courants faibles), * Bet calculs et dimensionnements thermiques, * Bet calculs et dimensionnements acoustiques, * Compétences en Projets Biosourcés (habitat durable, économie circulaire)

Baži legali:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Raġunijiet għall-eskluzjoni

Sors tal-motivi għall-eżklussjoni: Dokument tal-Akkwist

5. Lott

5.1. Lott: LOT-0000

Titlu: Marché de maîtrise d'oeuvre pour la Construction neuve d'une résidence intergénérationnelle de 70 logements en Hors Site (filiale sèche bois et biosourcée) à Marseille (La Savine - 13015)

Deskrizzjoni: La résidence sera composée de 70 Logements collectifs, d'une salle commune de 100 m2 (3625 m2 SHAB) et de 70 places de stationnements en sous-sol. Aucune démolition n'est à prévoir. Missions confiées à la maîtrise d'oeuvre (mission de base - missions complémentaires) : ESQ, AVP, PRO, études G2 et G4, DCE, ACT, EXE partielle (cadre de décomposition quantitatif), VISA, DET, OPC, AOR comprenant le suivi de la GPA (12 mois). Date prévisionnelle de démarrage des travaux : 2ème semestre 2027 Label visé : BDM Argent Limite concernant le nombre d'opérateurs invités à soumissionner ou à participer : le nombre d'opérateurs envisagé est fixé à 3
Identifikatur intern: S-PF-1855546

5.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizi

Klassifikazzjoni principali (cpv): 71221000 Servizi ta' l-arkitettura dwar il-bini

Klassifikazzjoni addizzjonali (cpv): 71221000 Servizi ta' l-arkitettura dwar il-bini

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Indirizz postali: 214 avenue Jules Cantini

Belt: Marseille

Kodiċi postali: 13008

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Bouches-du-Rhône (FRL04)

Pajjiż: Franza

5.1.3. Tul ta' żmien stmat

Data tal-bidu: 15/11/2026

Tul ta' żmien: 48 Xhur

5.1.6. Informazzjoni ġenerali

Parteċipazzjoni riżervata:

Il-partiċipazzjoni mhijiex riżervata.

Proġett ta' akkwist mhux iffinanzjat mill-Fondi tal-UE
L-akkwist huwa kopert mill-Ftehim dwar l-Akkwisti Pubbliċi (GPA): iva

5.1.9. Kriterji tal-għażla

Sors tal-kriterji ta' għażla: Avviż

Kriterju: Assicurazzjoni ta' indennità għar-riskji professjonali

Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Preuve des attestations d'assurance lui permettant de couvrir tous les risques liés à sa profession et présentant un niveau de garanties approprié et suffisant pour le type de missions objet du marché

Kriterju: Medja annwali tal-impjegati

Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement

Kriterju: Rekwiziti ekonomiċi jew finanzjarji oħra

Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Le formulaire Dc1 dernière version

Kriterju: Kwalifiki edukattivi u professjonali rilevanti

Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: La preuve de la capacité du candidat peut être apportée par tout moyen, notamment par des certificats d'identité professionnelle ou des références de travaux attestant de la compétence de l'opérateur économique à réaliser la prestation pour laquelle il se porte candidat. Inscription à l'ordre des architectes exigée pour l'architecte mandataire du groupement

Kriterju: Referenzi fuq servizzi speċifiċi

Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Fournir des références précises de même nature et volume effectuées au cours des trois (3) dernières années : indiquez le montant, la date, l'objet, le lieu. En cas de réalisation en groupement, la part effectivement assumée par le candidat devra être mentionnée. Devront être obligatoirement remis en sus des éléments ci-dessus : * Les annexes complétées : Tableau A "présentation de l'équipe" ; Tableau B "3 références du mandataire jugées significatives" ; Tableau C "3 références des autres cotraitants jugées significatives" ; * Présentation de l'équipe affectée à l'opération au regard de l'importance et des exigences de la mission Moe (intervenants, titres d'étude, compétences, répartition des tâches, moyens humains) sur présentation d'une note de motivation sur 2 pages rectos A4 maximum

5.1.11. Dokumenti tal-akkwist

Indirizz tad-dokumenti tal-akkwist: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1855546>

Mezz ta' komunikazzjoni ad hoc:

Isem: AW Solutions

5.1.12. Termini tal-akkwist

Termini tas-sottomissjoni:

Sottomissjoni elettronika: Meħtieġa

Indirizz għas-sottomissjoni: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1855546>

Lingwi li bihom jistgħu jiġu sottomessi offerti jew talbiet għall-partekippazzjoni: Franciż

Katalogu elettroniku: Mhux permessa

Varjanti: Mhux permessa

Skadenza biex jintlaqgħu l-offerti: 15/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hin tal-Ewropa tal-Lvant, Hin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Termini tal-kuntratt:

L-eżekuzzjoni tal-kuntratt għandha titwettaq fil-qafas ta' programmi ta' impjegi protetti: Le

Fatturazzjoni elettronika: Meħtieġa

Se tintuża l-ordni elettronika: Ie

Se jintuża l-pagament elettroniku: Ie

5.1.15. Tekniki

Ftehim qafas:

Ebda ftehim ta' qafas

Informazzjoni dwar is-sistema dinamika tax-xiri:

Ebda sistema dinamika ta' xiri

5.1.16. Aktar informazzjoni, medjazzjoni u riežami

Organizzazzjoni tar-riežami: Tribunal judiciaire de Marseille

Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-riežami: Tribunal judiciaire de Marseille

8. Organizzazzjonijiet

8.1. ORG-0001

Isem uffiċjali: Avenue-Web Systèmes

Numru tar-registrazzjoni: 6722F0F5-F2B7-5A0E-AFCDBE434A7C0571

Belt: Seyssinet-Pariset

Kodiċi postali: 38170

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Isère (FRK24)

Pajjiż: Franza

Email: publications-joue@aws-france.com

Telefown: +33480041260

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Isem uffiċjali: SA ERILIA, société à mission

Numru tar-registrazzjoni: 44650

Indirizz postali: 214 Av. Jules Cantini

Belt: Marseille

Kodiċi postali: 13008

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Bouches-du-Rhône (FRL04)

Pajjiż: Franza

Punt ta' kuntatt: CALISE Nathalie

Email: correspondre@aws-france.com

Telefown: 0491184545

Indirizz tal-internet: <http://www.erilia.fr>

Profil tax-xerrej: <http://www.erilia.fr>

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Xerrej

8.1. ORG-0003

Isem uffiċjali: Tribunal judiciaire de Marseille

Numru tar-registrazzjoni: 6722F11C-D69C-BA2F-C0B6B7B1E1A2AC45
Indirizz postali: 6 rue Joseph Autran
Belt: Marseille
Kodiċi postali: 13281
Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Bouches-du-Rhône (FRL04)
Pajjiż: Franza
Email: tj-marseille@justice.fr
Telefown: 0491155050
Fax: 0491544290
Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:
Organizzazzjoni tar-rieżami

8.1. **ORG-0004**

Isem uffiċjali: Tribunal judiciaire de Marseille
Numru tar-registrazzjoni: 6722F12F-9B79-4DCB-0E06F63ADF7E6DB8
Indirizz postali: 6 rue Joseph Autran
Belt: Marseille
Kodiċi postali: 13281
Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Bouches-du-Rhône (FRL04)
Pajjiż: Franza
Email: tj-marseille@justice.fr
Telefown: 0491155050
Fax: 0491544290
Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:
Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-rieżami

Informazzjoni dwar l-avviż

Identifikatur/verżjoni tal-avviż: 22a889b2-e8be-46c2-90eb-57885699ca35 - 01
Tip ta' formola: Kompetizzjoni
Tip ta' avviż: Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard
Sottotip tal-avviż: 16
Data ta' meta ntbagħat l-avviż: 27/07/2026 16:10:42 (UTC+02:00) H'in tal-Ewropa tal-Lvant,
H'in tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali
Lingwi li bihom dan l-avviż huwa disponibbli uffiċjalment: Franciż
Numru tal-pubblikazzjoni tal-avviż: 524502-2026
Numru tal-ħarġa tal-ĠU S: 144/2026
Data tal-pubblikazzjoni: 29/07/2026