

## 525038-2026 - Kompetizzjoni

**Spanja – Servizi tat-tindif ta' bini – Servicios de limpieza higiénica óptima para el buen funcionamiento de las instalaciones Deportivas municipales incluidas en el objeto del contrato: Vestuarios y Zonas Comunes de Piscina Cubierta/Gimnasio y Piscina de Verano/Polideportivo**  
**OJ S 144/2026 29/07/2026**

**Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard**

**Servizzi**

### 1. Xerrej

---

#### 1.1. Xerrej

Isem uffiċjali: Alcaldía del Ayuntamiento de Mairena del Alcor

Email: [contratacion@mairenadelalcor.es](mailto:contratacion@mairenadelalcor.es)

Tip legali tax-xerrej: Awtorità lokali

Attività tal-awtorità kontraenti: Servizi pubblici generali

### 2. Proċedura

---

#### 2.1. Proċedura

Titlu: Servicios de limpieza higiénica óptima para el buen funcionamiento de las instalaciones Deportivas municipales incluidas en el objeto del contrato: Vestuarios y Zonas Comunes de Piscina Cubierta/Gimnasio y Piscina de Verano/Polideportivo

Deskrizzjoni: Servicios de limpieza higiénica óptima para el buen funcionamiento de las instalaciones Deportivas municipales incluidas en el objeto del contrato: Vestuarios y Zonas Comunes de Piscina Cubierta/Gimnasio y Piscina de Verano/Polideportivo

Identifikatur tal-proċedura: a5b789c9-7df1-48e0-a0bf-0eb49f4ebece

Identifikatur intern: 328/2025

Tip ta' proċedura: Miftuħa

Il-proċedura hija aċċellerata: le

##### 2.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizi

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 90911200 Servizi tat-tindif ta' bini

##### 2.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Sevilla (ES618)

Pajjiż: Spanja

##### 2.1.3. Valur

Valur stmat mingħajr VAT: 570 725,16 EUR

##### 2.1.4. Informazzjoni ġenerali

**Bażi legali:**

Direttiva 2014/24/UE

##### 2.1.6. Raġunijiet għall-esklużjoni

Sors tal-motivi għall-eżklussjoni: Avviż

Ftehimiet ma' operatori ekonomiċi oħrajn li għandhom l-għan li jikkawżaw distorsjoni tal-kompetizzjoni: Motivos en Ley de Contratos

## 5. Lott

---

### 5.1. Lott: LOT-0000

Titlu: Servicios de limpieza higiénica óptima para el buen funcionamiento de las instalaciones Deportivas municipales incluidas en el objeto del contrato: Vestuarios y Zonas Comunes de Piscina Cubierta/Gimnasio y Piscina de Verano/Polideportivo

Deskrizzjoni: Servicios de limpieza higiénica óptima para el buen funcionamiento de las instalaciones Deportivas municipales incluidas en el objeto del contrato: Vestuarios y Zonas Comunes de Piscina Cubierta/Gimnasio y Piscina de Verano/Polideportivo

Identifikatur intern: 328/2025

#### 5.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizzi

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 90911200 Servizzi tat-tindif ta' bini

##### Għażliet:

Deskrizzjoni tal-għażliet: El contrato podrá ser objeto de posibles prórrogas, en concreto de 2 prórrogas de una anualidad cada una de ellas. Por lo que en total incluidas las prórrogas el contrato tendrá una duración máxima de 4 años

#### 5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Sevilla (ES618)

Pajjiż: Spanja

#### 5.1.3. Tul ta' żmien stmat

Data tal-bidu: 01/10/2026

Tul ta' żmien: 2 Snin

#### 5.1.4. Tiġdid

Numru massimu ta' tiġdid: 2

Informazzjoni oħra dwar it-tiġdid: El contrato podrá ser objeto de posibles prórrogas, en concreto de 2 prórrogas de una anualidad cada una de ellas

#### 5.1.6. Informazzjoni ġenerali

##### Parteċipazzjoni riżervata:

Il-parteċipazzjoni mhijiex riżervata.

Proġett ta' akkwist mhux iffinanzjat mill-Fondi tal-UE

L-akkwist huwa kopert mill-Ftehim dwar l-Akkwisti Pubbliċi (GPA): le

#### 5.1.9. Kriterji tal-għażla

Sors tal-kriterji ta' għażla: Avviż

Kriterju: Volum ta' negozju annwali ġenerali

Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Cifra anual de negocio

Kriterju: Referenzi fuq servizzi speċifiċi

Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Trabajos realizados

Kriterju: Miżuri ta' ġestjoni tal-ambjent

Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Maquinaria, material y equipo técnico para la ejecución del contrato

#### 5.1.10. Kriterji tal-għoti

Kriterju:

Tip: Kwalità

Deskrizzjoni: Bolsa de Horas para Limpieza de cristales de difícil acceso.

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (punti, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 15

**Kriterju:**

Tip: Kwalità

Deskrizzjoni: Bolsa de Horas para trabajos extraordinarios o especiales.

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (punti, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 30

**Kriterju:**

Tip: Prezz

Deskrizzjoni: Oferta Económica.

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (punti, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 45

**Kriterju:**

Tip: Kwalità

Deskrizzjoni: Sistemas de Gestión de la Calidad y de Gestión Medioambiental.

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (punti, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 5

**Kriterju:**

Tip: Kwalità

Deskrizzjoni: Suministro de Contenedores de recogida selectiva.

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (punti, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 5

**5.1.11. Dokumenti tal-akkwist**

Indirizz tad-dokumenti tal-akkwist: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=tcmVRhm7xcizz8fXU2i3eQ%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=tcmVRhm7xcizz8fXU2i3eQ%3D%3D)

**5.1.12. Termini tal-akkwist**

**Termini tas-sottomissjoni:**

Sottomissjoni elettronika: Meħtieġa

Indirizz għas-sottomissjoni: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=tcmVRhm7xcizz8fXU2i3eQ%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=tcmVRhm7xcizz8fXU2i3eQ%3D%3D)

Lingwi li bihom jistgħu jiġu sottomessi offerti jew talbiet għall-partecipazzjoni: Spanjol

Katalogu elettroniku: Mhux permessa

Skadenza biex jintlaqgħu l-offerti: 28/08/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Ħin tal-Ewropa tal-Lvant, Ħin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Perjodu waqt li l-offerta għandha tibqa' valida: 2 Xhur

**Informazzjoni dwar il-ftuħ pubbliku:**

Data tal-ftuħ: 01/09/2026 09:30:00 (UTC+02:00) Ħin tal-Ewropa tal-Lvant, Ħin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Post: Sesión Telemática

Data tal-ftuħ: 01/09/2026 09:30:00 (UTC+02:00) Ħin tal-Ewropa tal-Lvant, Ħin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Post: Sesión Telemática

**Termini tal-kuntratt:**

L-eżekuzzjoni tal-kuntratt għandha titwettag fil-qafas ta' programmi ta' impjiegi protetti: Le Kundizzjonijiet relatati mat-twettiq tal-kuntratt: Ver en Cláusula 32 del PCAP.

Fatturazzjoni elettronika: Permessa

Se tintuża l-ordni elettronika: le  
Se jintuża l-pagament elettroniku: le

#### **5.1.15. Tekniki**

##### **Ftehim qafas:**

Ebda ftehim ta' qafas

##### **Informazzjoni dwar is-sistema dinamika tax-xiri:**

Ebda sistema dinamika ta' xiri

#### **5.1.16. Aktar informazzjoni, medjazzjoni u riežami**

Organizzazzjoni tal-medjazzjoni: Alcaldía del Ayuntamiento de Mairena del Alcor - Mairena del Alcor

Organizzazzjoni tar-riežami: Alcaldía del Ayuntamiento de Mairena del Alcor - Mairena del Alcor

Informazzjoni dwar l-iskadenzi tar-riežami: hasta 2026-08-20+02:00

Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-riežami: Alcaldía del Ayuntamiento de Mairena del Alcor - Mairena del Alcor

## **8. Organizzazzjonijiet**

---

### **8.1. ORG-0001**

Isem uffiċjali: Alcaldía del Ayuntamiento de Mairena del Alcor

Numru tar-reġistrazzjoni: 31045660148326

Numru tar-reġistrazzjoni: P4105800I

Belt: Mairena de Alcor

Kodiċi postali: 41510

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Sevilla (ES618)

Pajjiż: Spanja

Punt ta' kuntatt: Alcaldía del Ayuntamiento de Mairena del Alcor

Email: [contratacion@mairenadelalcor.es](mailto:contratacion@mairenadelalcor.es)

Telefown: +34 955748830

Iindirizz tal-internet: <http://www.mairenadelalcor.org>

Profil tax-xerrej: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=Eb4oGiRqzbgQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

##### **Punti ta' kuntatt oħra:**

Isem uffiċjali: Mairena del Alcor

Belt: MAIRENA DEL ALCOR

Kodiċi postali: 41510

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Sevilla (ES618)

Pajjiż: Spanja

Email: [alcaldia@mairenadelalcor.es](mailto:alcaldia@mairenadelalcor.es)

Telefown: 955748830

Fax: 955748828

Iindirizz tal-internet: <https://www.mairenadelalcor.es/>

##### **Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:**

Xerrej

Organizzazzjoni tar-riežami

Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-riežami

Organizzazzjoni tal-medjazzjoni

## Informazzjoni dwar l-avviż

---

Identifikatur/verżjoni tal-avviż: f4cc8d4a-154e-4ae5-8b29-b8ca27d5ef20 - 01

Tip ta' formola: Kompetizzjoni

Tip ta' avviż: Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard

Sottotip tal-avviż: 16

Data ta' meta ntbagħat l-avviż: 28/07/2026 13:52:20 (UTC+02:00) Ħin tal-Ewropa tal-Lvant,

Ħin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Lingwi li bihom dan l-avviż huwa disponibbli ufficjalment: Spanjol

Numru tal-pubblikazzjoni tal-avviż: 525038-2026

Numru tal-ħarġa tal-ĠU S: 144/2026

Data tal-pubblikazzjoni: 29/07/2026