

526792-2026 - Kompetizzjoni

Iċ-Ċekja – Servizzi tal-manutenzjoni ta' parki tas-siġar – Rámcová dohoda o poskytování služeb údržby zeleně pro město Cheb

OJ S 145/2026 30/07/2026

Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard

Servizzi

1. Xerrej

1.1. Xerrej

Isem uffiċjali: Město Cheb

Email: simeckovap@cheb.cz

Tip legali tax-xerrej: Awtorità lokali

Attività tal-awtorità kontraenti: Servizzi publiċi ġenerali

2. Proċedura

2.1. Proċedura

Titlu: Rámcová dohoda o poskytování služeb údržby zeleně pro město Cheb

Deskrizzjoni: Předmětem této veřejné zakázky je zajištění správy a údržby veřejné zeleně na vymezených plochách v katastrálních územích města Chebu dle specifikace uvedené v příloze rámcové dohody (specifikace služby + ceník prací) a příloze č. 1 (návrh rámcové dohody) této zadávací dokumentace a v požadovaných termínech. Předmět plnění představuje především: sekání trávy, sekání krajnic, jarní a podzimní vyhrabání listí, stříhání živých plotů, likvidaci nežádoucích rostlin, kácení dřevin, odstraňování pařezů a přeprava všech vzniklých odpadů do určeného zařízení pro převzetí odpadů a další pomocné práce tak, aby byl zabezpečen kulturní vzhled udržovaných ploch a zeleň neohrožovala bezpečnost a zdraví občanů.

Poskytovaná služba se týká veřejné zeleně, kterou tvoří rostliny nacházející se na veřejně přístupných plochách ve správě či majetku města Cheb s výjimkou ploch městských lesů. Dále je součástí plnění veškerá doprava a předání vzniklého odpadu do stanoveného místa – Skládky Chocovice s.r.o. Chocovice 20, 351 34 Třebeň-Skalná; případně areál společnosti CHETES s.r.o. Pelhřimovská 2268/1, 35002 Cheb. Náklady spojené s likvidací odpadu jdou v celém rozsahu k tíži zadavatele. Dodavatel zajišťuje na své náklady přepravu a předání odpadu.

Identifikátor tal-proċedura: 60b798b3-693b-40ce-9b24-08fbe7f4b4c8

Tip ta' proċedura: Miftuħa

Il-proċedura hija aċċellerata: le

2.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizzi

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 77313000 Servizzi tal-manutenzjoni ta' parki tas-siġar

Klassifikazzjoni addizzjonali (cpv): 77300000 Servizzi ta' l-ortikultura, 77312000 Servizzi tat-tneħħija tal-ħaxix ħażin, 77340000 Żbir tas-siġar u tberfil ta' l-irpar bl-arbuxelli, 77341000 Żbir tas-siġar

2.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Karlovarský kraj (CZ041)

Pajjiż: Iċ-Ċekja

Informazzjoni addizzjonali: Katastrální území města Cheb

2.1.3. Valur

Valur massimu tal-ftehim qafas: 16 000 000,00 CZK

2.1.4. Informazzjoni ġenerali

Baži legali:

Direttiva 2014/24/UE

Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

Ligi transfruntiera applikabbli: Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

2.1.6. Raġunijiet għall-esklużjoni

Sors tal-motivi għall-eżklussjoni: Dokument tal-Akkwist

5. Lott

5.1. Lott: LOT-0001

Titlu: Rámcová dohoda o poskytování služeb údržby zeleně pro město Cheb

Deskripcjoni: Předmětem této veřejné zakázky je zajištění správy a údržby veřejné zeleně na vymezených plochách v katastrálních územích města Chebu dle specifikace uvedené v příloze rámcové dohody (specifikace služby + ceník prací) a příloze č. 1 (návrh rámcové dohody) této zadávací dokumentace a v požadovaných termínech. Předmět plnění představuje především: sekání trávy, sekání krajnic, jarní a podzimní vyhrabání listí, stříhání živých plotů, likvidaci nežádoucích rostlin, kácení dřevin, odstraňování pařezů a přeprava všech vzniklých odpadů do určeného zařízení pro převzetí odpadů a další pomocné práce tak, aby byl zabezpečen kulturní vzhled udržovaných ploch a zeleň neohrožovala bezpečnost a zdraví občanů.

Poskytovaná služba se týká veřejné zeleně, kterou tvoří rostliny nacházející se na veřejně přístupných plochách ve správě či majetku města Cheb s výjimkou ploch městských lesů. Dále je součástí plnění veškerá doprava a předání vzniklého odpadu do stanoveného místa – Skládky Chocovice s.r.o. Chocovice 20, 351 34 Třebeň-Skalná; případně areál společnosti CHETES s.r.o. Pelhřimovská 2268/1, 35002 Cheb. Náklady spojené s likvidací odpadu jdou v celém rozsahu k tíži zadavatele. Dodavatel zajišťuje na své náklady přepravu a předání odpadu.

Identifikátor intern: VZa 25/2026

5.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizi

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 77313000 Servizi tal-manutenzjoni ta' parki tas-siġar

Klassifikazzjoni addizzjonali (cpv): 77300000 Servizi ta' l-ortikultura, 77312000 Servizi tat-tneħħija tal-ħaxix ħażin, 77340000 Żbir tas-siġar u tberfil ta' l-irpar bl-arbuxelli, 77341000 Żbir tas-siġar

Għażliet:

Deskripcjoni tal-għażliet: Zadavatel si vyhrazuje právo změny závazku z rámcové dohody a připouští navýšení nabídkových cen uvedených v příloze č. 1 rámcové dohody v průběhu trvání rámcové dohody v případě zvýšení zákonem stanovené sazby daně z přidané hodnoty podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty; v takovém případě budou zvýšeny ceny o příslušné navýšení sazby DPH ode dne účinnosti nové zákonné úpravy DPH.

Zadavatel si v souladu s § 100 odst. 1 zákona vyhrazuje právo změny závazku z rámcové dohody a připouští navýšení smluvní ceny díla 1x ročně spočívající ve zvýšení ceny o procentní nárůst inflace vyšší než 2 % oproti předcházejícímu kalendářnímu roku, přičemž při výpočtu inflačního nárůstu bude postupováno podle indexu růstu cen za předcházející kalendářní rok, který publikuje Český statistický úřad. V takovém případě bude uzavřen

dodatek rámcové dohody, v rámci kterého dojde ke změně cen v Kč bez DPH v příloze č. 1 rámcové dohody (specifikace prací + ceník prací). DPH bude účtováno dle platných předpisů.

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Karlovarský kraj (CZ041)

Pajjiż: Ič-Čekja

Informazzjoni addizzjonali: Katastrální území města Cheb

5.1.3. Tul ta' żmien stmat

Tul ta' żmien: 48 Xhur

5.1.5. Valur

Valur massimu tal-ftehim qafas: 16 000 000,00 CZK

5.1.6. Informazzjoni ġenerali

Parteċipazzjoni riżervata:

Il-parteċipazzjoni mhijiex riżervata.

Iridu jingħataw l-ismijiet u l-kwalifiki professjonali tal-istaff assenjat biex iwettaq il-kuntratt: Ma hemmx għalfejn tingħata

Proġett ta' akkwist mhux iffinanzjat mill-Fondi tal-UE

L-akkwist huwa kopert mill-Ftehim dwar l-Akkwisti Pubbliċi (GPA): iva

Dan l-akkwist huwa adattat ukoll għall-intrapriżi żgħira u ta' daqs medju (SMEs): iva

5.1.7. Akkwist strateġiku

Għan tal-akkwist strateġiku: Ebda akkwist strateġiku

Approċċ għat-tnaqqis tal-impatti ambjentali: Il-prevenzjoni u l-kontroll tat-tniġġis

Kriterji tal-akkwist ekoloġiku: Ebda Kriterju għall-Akkwist Pubbliku Ekoloġiku

Għan soċjali promoss: Aċċessibbiltà għal kulhadd

5.1.9. Kriterji tal-għażla

Sors tal-kriterji ta' għażla: Dokument tal-Akkwist

5.1.10. Kriterji tal-għoti

Kriterju:

Tip: Prezz

Isem: Ekonomická výhodnost nabídek

Deskrizzjoni: Základním hodnotícím kritériem veřejné zakázky je ekonomická výhodnost nabídek ve smyslu § 114 odst. 1 zákona. Ekonomická výhodnost nabídek bude hodnocena podle nejnížší celkové nabídkové ceny v Kč bez DPH za období 12 měsíců, uvedené v příloze rámcové dohody, která tvoří přílohu č. 1 zadávací dokumentace (Specifikace služeb + ceník prací). Hodnocení bude provedeno komisí jmenovanou zadavatelem, která na základě výše celkové ceny v Kč bez DPH za 12 měsíců sestaví pořadí nabídek. Vítězným dodavatelem veřejné zakázky se stane ten, kdo nabídne zadavateli nejnížší celkovou nabídkovou cenu v Kč bez DPH za 12 měsíců uvedenou v příloze rámcové dohody, která tvoří přílohu č. 1 zadávací dokumentace (Specifikace služeb + ceník prací). V případě shody celkových nabídkových cen účastníků, které jsou rozhodné pro výběr vítěze v hodnocení veřejné zakázky dle kritérií hodnocení nabídek, bude o vítězi rozhodnuto losem v souladu s § 6 zákona. O losování budou dotčení účastníci vyrozuměni 2 pracovní dny před konáním losování s právem účasti na losování. Los bude proveden pod vedením přítomného notáře. O provedení losu bude proveden záznam do dokumentace veřejné zakázky. V souladu s ustanovením § 39 odst. 4

zákona si zadavatel vyhrazuje právo provést posouzení splnění podmínek účasti až po hodnocení nabídek, a to pouze u vybraného dodavatele (účastníka zadávacího řízení, který podal dle hodnocení ekonomicky nejvýhodnější nabídku).

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (persentaġġ, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 100

5.1.11. Dokumenti tal-akkwist

Indirizz tad-dokumenti tal-akkwist: https://zakazky.ceb.cz/contract_display_1069.html

5.1.12. Termini tal-akkwist

Termini tas-sottomissjoni:

Sottomissjoni elettronika: Meħtieġa

Indirizz għas-sottomissjoni: https://zakazky.ceb.cz/contract_display_1069.html

Lingwi li bihom jistgħu jiġu sottomessi offerti jew talbiet għall-partecipazzjoni: Ċek

Katalogu elektroniku: Mhux permessa

Varjanti: Mhux permessa

Skadenza biex jintlaqgħu l-offerti: 02/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Ħin tal-Ewropa tal-Lvant,

Ħin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Perjodu waqt li l-offerta għandha tibqa' valida: 0 Jum

Termini tal-kuntratt:

L-eżekuzzjoni tal-kuntratt għandha titwettaq fil-qafas ta' programmi ta' impjiegi protetti: Le

Fatturazzjoni elettronika: Meħtieġa

Se tintuża l-ordni elettronika: iva

Se jintuża l-pagament elettroniku: iva

Arrangament finanzjarju: stanoven v rámcové dohodě

5.1.15. Tekniki

Ftehim qafas:

Ftehim qafas, mingħajr ma terġa' tinfetaħ il-kompetizzjoni

Numru massimu ta' partecipanti: 1

Informazzjoni dwar is-sistema dinamika tax-xiri:

Ebda sistema dinamika ta' xiri

5.1.16. Aktar informazzjoni, medjazzjoni u riežami

Organizzazzjoni tar-riežami: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Informazzjoni dwar l-iskadenzi tar-riežami: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3

nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítnul nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Organizzazzjoni li tipprovidi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-rieżami: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

8. Organizzazzjonijiet

8.1. ORG-0001

Isem uffiċjali: Město Cheb

Numru tar-registrazzjoni: 00253979

Indirizz postali: náměstí Krále Jiřího z Poděbrad 1

Belt: Cheb

Kodiċi postali: 35002

Sottodivízijski tal-pajjiż (NUTS): Karlovarský kraj (CZ041)

Pajjiż: Ič-Čekja

Punt ta' kuntatt: Ing. Petra Šimečková

Email: simeckovap@cheb.cz

Telefown: +420 354440172

Indirizz tal-internet: <https://cheb.cz/>

Profil tax-xerrej: https://zakazky.cheb.cz/profile_display_2.html

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Xerrej

8.1. ORG-0002

Isem uffiċjali: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Numru tar-reġistrazzjoni: 65349423

Indirizz postali: třída Kpt. Jaroše 1926/7

Belt: Brno

Kodiċi postali: 60200

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

Pajjiż: Iċ-Ċekja

Email: posta@uohs.cz

Telefown: +420 542167111

Indirizz tal-internet: <https://uohs.gov.cz>

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Organizzazzjoni tar-rieżami

Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-rieżami

Informazzjoni dwar l-avviż

Identifikatur/verżjoni tal-avviż: f128e5f5-4e91-4cd2-b966-3d4f3d9703a5 - 01

Tip ta' formola: Kompetizzjoni

Tip ta' avviż: Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard

Sottotip tal-avviż: 16

Data ta' meta ntbagħat l-avviż: 29/07/2026 13:42:51 (UTC+02:00) Hin tal-Ewropa tal-Lvant,
Hin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Lingwi li bihom dan l-avviż huwa disponibbli uffiċjalment: Ċek

Numru tal-pubblikazzjoni tal-avviż: 526792-2026

Numru tal-ħarġa tal-ĠU S: 145/2026

Data tal-pubblikazzjoni: 30/07/2026