

527868-2026 - Kompetizzjoni

Il-Ġermanja – Servizi ta' tindif u iġene – Reinigungsdienstleistungen Friedrich-Ludwig-Jahn-Sportpark

OJ S 145/2026 30/07/2026

Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard

Servizzi

1. Xerrej

1.1. Xerrej

Isem uffiċjali: Senatsverwaltung für Inneres und Sport - ZVSt

Email: Vergabestelle@seninnsport.berlin.de

Tip legali tax-xerrej: Awtorità reġjonali

Attività tal-awtorità kontraenti: Ordni u sikurezza pubbliċi

2. Proċedura

2.1. Proċedura

Titlu: Reinigungsdienstleistungen Friedrich-Ludwig-Jahn-Sportpark

Deskrizzjoni: Gegenstand der Ausschreibung sind Unterhalts- und Grundreinigungsdienstleistungen für die auf dem Gelände des Friedrich-Ludwig-Jahn-Sportparks Berlin befindlichen Immobilien. Der Auftrag umfasst die regelmäßige, prozessorientierte Reinigung verschiedener Raumarten und Flächen (unter anderem Büro-, Verkehrs-, Sanitär-, Sozial-, Sport- und Technikflächen) nach festgelegten Reinigungsstandards und Reinigungszyklen, einschließlich Abfallentsorgung und Einhaltung definierter Umweltstandards zur Sicherstellung eines hygienisch einwandfreien Zustands sowie des Werterhalts der Liegenschaften. Die Vergabe erfolgt als Rahmenvertrag mit einer Laufzeit von drei Jahren mit der Option auf eine einmalige Verlängerung um ein weiteres Jahr. Identifikatur tal-proċedura: 556d7c21-2f82-4aa3-b8ed-14fb99e7c5a1

Identifikatur intern: 2026-01-02

Tip ta' proċedura: Innegożjata bil-pubblikazzjoni minn qabel ta' sejha għall-kompetizzjoni/għall-kompetizzjoni bin-negożjar

Il-proċedura hija aċċellerata: le

2.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizi

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 90900000 Servizi ta' tindif u iġene

Klassifikazzjoni addizzjonali (cpv): 90910000 Servizi tat-tindif, 90911000 Servizi ta' tindif ta' residenzi, binjiet u twieqi, 90911100 Servizi tat-tindif ta' l-akkomodazzjoni, 90911300 Servizi tat-tindif tat-twieqi, 90919000 Servizi ta' tindif ta' uffiċċji, skejjel u tagħmir ta' l-uffiċċju, 90919200 Servizi tat-tindif ta' l-uffiċċini, 90919300 Servizi tat-tindif ta' l-iskejjel

2.1.2. Post tal-prestazzjoni

Belt: Berlin

Kodiċi postali: 10437

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Berlin (DE300)

Pajjiż: Il-Ġermanja

2.1.4. Informazzjoni ġenerali

Informazzjoni addizzjonali: Sollten mehr als drei Bewerber die geforderten Eignungsvoraussetzungen erfüllen, so wird der Auftraggeber die Bewerber auswählen, die die geforderten Eignungsvoraussetzungen am besten erfüllen („Abschichtung im Teilnahmewettbewerb“). Zur Ermittlung dieser am besten geeigneten Bewerber wird der Auftraggeber die vom Bewerber eingereichten Angaben, Erklärungen und Nachweise anhand der zugehörigen „Eignungsbewertungsmatrix“ bewerten. Die drei Bewerber, die die höchste Gesamtpunktzahl erzielen, werden für das weitere Verfahren ausgewählt. Führt dies zu keinem eindeutigen Ergebnis, werden nachfolgende Kriterien nacheinander bis zur eindeutigen Bestimmbarkeit der Zuteilung der drei Plätze angewendet: a) Grundsätzlich gilt: Die Bewerber mit der höheren Punktzahl erhalten den Vorzug. b) Falls darüber keine Auswahl erfolgen kann, entscheidet das Los.

Bażi legali:

Direttiva 2014/24/UE

vqv -

2.1.6. Raġunijiet għall-esklużjoni

Sors tal-motivi għall-eżklużjoni: Avviż

Il-korruzzjoni: Vorliegen von Ausschlussgründen gemäß §§ 123, 124 GWB.

Frodi: Vorliegen von Ausschlussgründen gemäß §§ 123, 124 GWB.

Parteċipazzjoni f'organizzazzjoni kriminali: Vorliegen von Ausschlussgründen gemäß §§ 123, 124 GWB.

Reati terroristiċi jew reati marbuta ma' attivitajiet terroristiċi: Vorliegen von Ausschlussgründen gemäß §§ 123, 124 GWB.

L-attivitajiet kummerċjali huma sospizi: Vorliegen von Ausschlussgründen gemäß §§ 123, 124 GWB.

Hasil tal-flus jew finanzjament tat-terroriżmu: Vorliegen von Ausschlussgründen gemäß §§ 123, 124 GWB.

Assijiet amministrati minn likwidatur: Vorliegen von Ausschlussgründen gemäß §§ 123, 124 GWB.

Kunflitt ta' interess minħabba l-parteċipazzjoni tiegħu fil-proċedura ta' akkwist: Vorliegen von Ausschlussgründen gemäß §§ 123, 124 GWB.

Terminazzjoni bikrija, danni jew sanzjonijiet komparabbli oħra: Vorliegen von Ausschlussgründen gemäß §§ 123, 124 GWB.

Thaddim tat-tfal u forom oħra ta' traffikar tal-bnedmin: Vorliegen von Ausschlussgründen gemäß §§ 123, 124 GWB.

Sitwazzjoni analoga bħal falliment skont il-liġi nazzjonali: Vorliegen von Ausschlussgründen gemäß §§ 123, 124 GWB.

Ksur tal-obbligi stabbiliti skont raġunijiet ta' esklużjoni purament nazzjonali: Vorliegen von Ausschlussgründen gemäß §§ 123, 124 GWB.

Imġiba professjonali serjament ħażina: Vorliegen von Ausschlussgründen gemäß §§ 123, 124 GWB.

Dikjarazzjoni falza, informazzjoni moħbija, ma setgħux jiġu pprovduti d-dokumenti meħtieġa jew inkisbet informazzjoni kunfidenzjali ta' din il-proċedura: Vorliegen von Ausschlussgründen gemäß §§ 123, 124 GWB.

Ksur tal-obbligi fl-oqsma tal-liġi tax-xogħol: Vorliegen von Ausschlussgründen gemäß §§ 123, 124 GWB.

Ksur tal-obbligi fl-oqsma tal-liġi soċjali: Vorliegen von Ausschlussgründen gemäß §§ 123, 124 GWB.

Ksur tal-obbligi fl-oqsma tal-liġi ambjentali: Vorliegen von Ausschlussgründen gemäß §§ 123, 124 GWB.

Ksur tal-obbligu relatat mal-ħlas tal-kontribuzzjonijiet tas-sigurtà soċjali: Vorliegen von Ausschlussgründen gemäß §§ 123, 124 GWB.

Ksur tal-obbligu relatat mal-ħlas tat-taxxi: Vorliegen von Ausschlussgründen gemäß §§ 123, 124 GWB.

Ftehimiet ma' operaturi ekonomiċi oħrajn li għandhom l-għan li jikkawżaw distorsjoni tal-kompetizzjoni: Vorliegen von Ausschlussgründen gemäß §§ 123, 124 GWB.

Involvement dirett jew indirett fit-tnejn ta' din il-proċedura ta' akkwist: Vorliegen von Ausschlussgründen gemäß §§ 123, 124 GWB.

Insolvenza: Vorliegen von Ausschlussgründen gemäß §§ 123, 124 GWB.

5. Lott

5.1. Lott: LOT-0000

Titlu: Reinigungsdienstleistungen Friedrich-Ludwig-Jahn-Sportpark

Deskrizzjoni: Gegenstand der Ausschreibung sind Unterhalts- und Grundreinigungsdienstleistungen für die auf dem Gelände des Friedrich-Ludwig-Jahn-Sportparks Berlin befindlichen Immobilien. Der Auftrag umfasst die regelmäßige, prozessorientierte Reinigung verschiedener Raumarten und Flächen (unter anderem Büro-, Verkehrs-, Sanitär-, Sozial-, Sport- und Technikflächen) nach festgelegten Reinigungsstandards und Reinigungszyklen, einschließlich Abfallentsorgung und Einhaltung definierter Umweltstandards zur Sicherstellung eines hygienisch einwandfreien Zustands sowie des Werterhalts der Liegenschaften. Die Vergabe erfolgt als Rahmenvertrag mit einer Laufzeit von drei Jahren mit der Option auf eine einmalige Verlängerung um ein weiteres Jahr. Identifikatur intern: 2026-01-02

5.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizi

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 90900000 Servizi ta' tindif u iġene

Klassifikazzjoni addizzjonali (cpv): 90910000 Servizi tat-tindif, 90911000 Servizi ta' tindif ta' residenzi, binjiet u twieqi, 90911100 Servizi tat-tindif ta' l-akkomodazzjoni, 90911300 Servizi tat-tindif tat-twieqi, 90919000 Servizi ta' tindif ta' uffiċċji, skejjel u taġħmir ta' l-uffiċċju, 90919200 Servizi tat-tindif ta' l-uffiċċini, 90919300 Servizi tat-tindif ta' l-iskejjel

Għażliet:

Deskrizzjoni tal-għażliet: Der Auftragnehmer ist berechtigt, den Vertrag einmalig um ein Jahr zu verlängern. Die Verlängerungsoption ist spätestens bis zum 30.06. des dem Verlängerungszeitraumes vorangehenden Jahres, d.h. zum 30.06.2029, schriftlich gegenüber dem Auftragnehmer auszuüben. Der Vertrag endet auch ohne eine ausdrückliche Kündigung spätestens am 31.12.2030

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Belt: Berlin

Kodiċi postali: 10437

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Berlin (DE300)

Pajjiż: Il-Ġermanja

5.1.3. Tul ta' żmien stmat

Data tal-bidu: 01/01/2027

Data tat-tmiem tad-durata: 31/12/2029

5.1.6. Informazzjoni ġenerali

Parteċipazzjoni riżervata:

Il-partecipazzjoni mhijiex riżervata.

Proġett ta' akkwist mhux iffinanzjat mill-Fondi tal-UE

L-akkwist huwa kopert mill-Ftehim dwar l-Akkwisti Pubbliċi (GPA): iva

Dan l-akkwist huwa adattat ukoll għall-intrapriżi żgħira u ta' daqs medju (SMEs): iva

Informazzjoni addizzjonali: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Akkwist strateġiku

Għan tal-akkwist strateġiku: Ebda akkwist strateġiku

5.1.9. Kriterji tal-għażla

Sors tal-kriterji ta' għażla: Avviż

Kriterju: Assicurazzjoni ta' indennità għar-riskji professjonali

Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Mindestanforderungen: Nachweis, dass im Auftragsfall eine Haftpflichtversicherung über die Deckungssummen für - Personenschäden (einzelne Person) in Höhe von 3 Mio. €, - Sach- und Vermögensschäden in Höhe von 3 Mio. €, - Verlust von Schlüsseln oder Codekarten in Höhe von 500.000 €, - Allmählichkeitsschäden in Höhe von 1 Mio. € vorliegt. Die Maximierung der Ersatzleistungen muss mindestens das Zweifache der Versicherungssumme betragen. Die Deckung muss über die Vertragslaufzeit uneingeschränkt erhalten bleiben. Weist die bestehende Betriebshaftpflichtversicherung geringere Deckungssummen auf, ist dies unschädlich, sofern der Bewerber eine Eigenerklärung vorlegt, im Auftragsfall eine Versicherung mit den geforderten Deckungssummen abzuschließen. Diese Erklärung ist dann zusätzlich mit dem Teilnahmeantrag vorzulegen. Bei einer Bergewerkschaft ist der Nachweis von jedem Mitglied der Gemeinschaft zu führen.

Il-kriterji se jintużaw biex jintgħażlu l-kandidati li għandhom jiġu mistiedna għat-tieni stadju tal-proċedura

Kriterju: Medja annwali tal-impjegati

Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Mindestanforderungen: Nachweis von mindestens 10 Fachkräften in Vollzeitstellen im Durchschnitt der letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre (2022, 2023, 2024 bzw. 2023, 2024, 2025). Als Fachkräfte gelten Beschäftigte, die die hier ausgeschrieben Leistungen durchführen. Nicht dazu zählen beispielsweise Beschäftigte aus dem Back-Office. Bewertung: Bewertet wird die Anzahl der Fachkräfte in Vollzeitstellen im Durchschnitt der letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre (2022, 2023, 2024 bzw. 2023, 2024, 2025) nach folgender Systematik: 5 Punkte: über 50 Fachkräfte 4 Punkte: 36 bis 50 Fachkräfte 3 Punkte: 26 bis 35 Fachkräfte 2 Punkte: 16 bis 25 Fachkräfte 1 Punkte: 10 bis 15 Fachkräfte 0 Punkt: Weniger als 10 Fachkräfte

Il-kriterji se jintużaw biex jintgħażlu l-kandidati li għandhom jiġu mistiedna għat-tieni stadju tal-proċedura

Fattur ta' ponderazzjoni (persentaġġ, eżatt): 10,00

Kriterju: Referenzi fuq servizzi speċifiċi

Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Mindestanforderungen an die Referenzen: Darstellung von drei Referenzen, die im Bereich Reinigungsleistungen (Gebäudereinigung / Unterhaltsreinigung) in vergleichbaren Objekten durchgeführt wurden und nicht älter sind als drei Jahre, bezogen auf den Termin der Auftragsbekanntmachung zu diesem Verfahren. Für noch nicht abgeschlossene Referenzen muss der Zeitraum für die Leistungserbringung mindestens 12 Monate betragen. Bewertungskriterien für die Referenzen: Bewertet wird, ob die nachfolgend benannten Teilanforderungen je Referenz vorliegen. Grundlage der Bewertung sind ausschließlich die drei im Referenzblatt eingereichten Referenzen.

Teil Anforderung 1 – Vergleichbare Nutzungskomplexität und Leistungsbild Die Referenz betrifft einen Auftrag über die laufende Unterhaltsreinigung mit ergänzenden Grund# und Sonderreinigungsleistungen in einer Liegenschaft mit mindestens folgenden Nutzungsarten: Büroflächen, Verkehrsflächen, Sanitärflächen, Sport# und Sportfunktionsflächen oder Allgemeinflächen Teil Anforderung 2 – Übernahme von Betreiberverantwortung und Verkehrssicherungspflichten In der Referenz ist vertraglich ausdrücklich die Übernahme von Betreiberverantwortung oder gleichwertigen Verkehrssicherungspflichten beschrieben (z. B. Sicherstellung von Flucht# und Rettungswegen, Wegesicherung, regelmäßige Gefährdungsbeurteilung) Teil Anforderung 3 – Anforderungen an Umweltstandards und Gefahrstoffe Die Referenz dokumentiert den Einsatz von Reinigungsmitteln nach festgelegten Umweltstandards (z. B. Vorgaben zu Wassergefährdungsklasse, Ausschluss bestimmter Inhaltsstoffe, Euro#Blume) und einen geregelten Umgang mit Gefahrstoffen einschließlich Personalunterweisung und Gefahrstoffkataster oder vergleichbarer Dokumentation Teil Anforderung 4 – Qualifizierte Objektleitung / Projektsteuerung vor Ort Die Referenz weist eine benannte Objektleitung oder eine gleichwertige Projektsteuerungsfunktion mit Verantwortung für Teamsteuerung, Qualitätssicherung und regelmäßige Berichterstattung gegenüber dem Auftraggeber (z. B. Jour fixe, Monatsberichte) aus Teil Anforderung 5 – Veranstaltungsbezogene Sonderreinigung in einem Rahmenvertragssetting Die Referenz betrifft ein Vertragsverhältnis, in dem neben der laufenden Unterhaltsreinigung auch Sonderreinigungen nach Veranstaltungen oder vergleichbaren Spitzenlasten über Abrufe innerhalb eines Rahmenvertrags oder auf Basis einzelner Leistungsabrufe erbracht wurden Anhand folgender Systematik werden die Referenzen bewertet: Je vorliegender Teil Anforderung und Referenz erhält der Bewerber einen Bewertungspunkt. Somit kann der Bewerber je Referenz 5 Bewertungspunkte erreichen. Bewertet werden drei Referenzen, wobei die Bewertung jeder Referenz eine Gewichtung von 30 % einnimmt. Sollte der Bewerber mehr als drei Referenzen einreichen, werden die drei Referenzen bewertet, die im Bewerberbogen eingetragen wurden.

Il-kriterji se jintużaw biex jintgħażlu l-kandidati li għandhom jiġu mistiedna għat-tieni stadju tal-proċedura

Fattur ta' ponderazzjoni (persentaġġ, eżatt): 90,00

Informazzjoni dwar it-tieni stadju ta' proċedura b'żewġ stadji:

Numru minimu ta' kandidati li għandhom jiġu mistiedna għat-tieni stadju tal-proċedura: 3

Numru massimu ta' kandidati li għandhom jiġu mistiedna għat-tieni stadju tal-proċedura: 3

Il-proċedura se ssir fi stadji suċċessivi. F'kull stadju, xi parteċipanti jistgħu jiġu eliminati

Ix-xerrej jirriżerva d-dritt li jagħti l-kuntratt abbażi tal-offerti inizjali mingħajr negozjar ulterjuri

5.1.10. Kriterji tal-ġhoti

Kriterju:

Tip: Prezz

Deskrizzjoni: 1. Angebotspreis (Gesamtangebotssumme) Bewertet wird die Höhe der angebotenen Gesamtangebotssumme. Die höchstens zu erreichenden Bewertungspunkte auf der definierten Punkteskala (4 Bewertungspunkte) erhält der Bieter mit dem niedrigsten angebotenen Gesamtangebotspreis. Alle anderen Bieter erhalten anteilige Bewertungspunkte nach folgender Formel: $\text{Bewertungspunkte Bieter A} = (\text{niedrigster Gesamtangebotspreis aller Bieter} / \text{Gesamtangebotspreis Bieter A}) \times 4$

Kategorija tal-kriterju tal-ġhoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (punti, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-ġhoti: 240

Kriterju:

Tip: Kost

Deskrizzjoni: 2. Stundenverrechnungssatz Bewertet wird die Höhe des angebotenen Stundenverrechnungssatzes gemäß dem Preisblatt zu den Stundenverrechnungssätzen.

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (punti, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 40

Kriterju:

Tip: Kwalità

Deskrizzjoni: 3.1 Einsatzzeiten des Objektleiters Mit dem Angebot hat der Bieter anzugeben, wie viele Stunden der Objektleiter in der Woche direkt am Leistungsort im Auftragsfall eingesetzt wird. Es gilt eine Höchsteinsatzdauer von 10 Wochenstunden am Leistungsort. Der mit dem Angebot angegebene wöchentliche Einsatz des Objektleiters am Leistungsort muss in einem angemessenen Verhältnis zur angebotenen Gesamtangebotssumme, zur kalkulierten Personalkapazität und zum Leistungsumfang stehen. Der Auftraggeber behält sich vor, offensichtlich überhöhte oder wirtschaftlich nicht nachvollziehbare Stundenangaben einer besonderen Plausibilitätsprüfung zu unterziehen und gemäß § 60 VgV aufzuklären. Ergibt die Aufklärung, dass die angegebenen Einsatzzeiten tatsächlich nicht realisiert werden sollen oder wirtschaftlich nicht darstellbar sind, kann der Auftraggeber das Angebot von der Wertung ausschließen. Die Eintragungen sind vorzunehmen im Formblatt: Angebotsblatt_Qualität Die höchstens zu erreichenden Bewertungspunkte auf der definierten Punkteskala (4 Bewertungspunkte) erhält der Bieter mit dem höchsten angebotenen Stundeneinsatz pro Woche. Alle anderen Bieter erhalten anteilige Bewertungspunkte nach folgender Formel:
$$\text{Bewertungspunkte Bieter A} = (\text{Stundenanzahl Bieter A} / \text{höchste Stundenanzahl aller Bieter}) \times 4 \text{ Bewertungspunkte}$$

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (punti, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 20

Kriterju:

Tip: Kwalità

Deskrizzjoni: 3.2 Qualitätsmesssystem Mit dem Angebot hat der Bieter anzugeben, ob ein vollelektronisches Qualitätsmesssystem verwendet wird und zum Einsatz kommt. Mit dem Angebot hat der Bieter - das eingesetzte System kurz zu beschreiben (Hersteller /Produktbezeichnung, Funktionsumfang, Art der Datenerfassung und Auswertung), - darzulegen, in welcher Weise das System zur Überwachung der vertraglich geschuldeten Qualität und zur Berichterstattung gegenüber dem Auftraggeber eingesetzt wird, - mitzuteilen, ob und welche Zertifizierungen (z. B. ISO 9001, ISO 14001) vorliegen. Bloße Absichtserklärungen ohne konkrete Systembeschreibung werden nicht bewertet. Die Eintragungen sind vorzunehmen im Formblatt: Angebotsblatt_Qualität Die Bieter, die ein vollelektronisches Qualitätsmesssystem für die Leistungserbringung verwenden, erhalten 4 Bewertungspunkte.

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (punti, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 20

Kriterju:

Tip: Kwalità

Deskrizzjoni: 3.3 Ausfall von Arbeitskräften Mit dem Angebot hat der Bieter anzugeben, welche der nachfolgenden organisatorisch verankerten Maßnahmen ergreift, wenn Arbeitskräfte ausfallen: - Vorhalten eines strukturierten Pools von Aushilfskräften, die ohne zeitlichen Verzug eingesetzt werden können (Beschreibung des Pools, Größenordnung, Reaktionszeiten), - weitere Maßnahmen (z. B. Springer-System, Vertretungsregelungen innerhalb der Stammbesellschaft, Kooperationen mit anderen Niederlassungen), jeweils mit kurzer, aussagekräftiger Beschreibung. Es werden nur solche Maßnahmen bewertet, die organisatorisch implementiert sind und nachvollziehbar beschrieben werden. Bloße allgemeine Aussagen („wir sorgen für Ersatz“) bleiben unberücksichtigt. Die Eintragungen sind

vorzunehmen im Formblatt: Angebotsblatt_Qualität Die Bieter erhalten je durchzuführende Maßnahme 2 Bewertungspunkte. Es werden maximal 4 Bewertungspunkte vergeben.

Kategorija tal-kriterju tal-ġħoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (punti, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-ġħoti: 20

Kriterju:

Tip: Kwalità

Deskrizzjoni: 3.4 Erreichbarkeit Mit dem Angebot hat der Bieter anzugeben, in welcher Form nachfolgende Personen bzw. Berufsgruppen erreichbar sind: - Objektleiter - Vorarbeiter - Reinigungskräfte Die Angaben sollen sich darauf beziehen, inwiefern die nachfolgenden Kommunikationsmittel während der Leistungserbringung zur Verfügung stehen und benutzt werden: - Telefonische Erreichbarkeit über ein mobiles Endgerät - Erreichbarkeit per E-Mail über ein mobiles Endgerät Die Eintragungen sind vorzunehmen im Formblatt:

Angebotsblatt_Qualität Die Bieter erhalten nach folgender Systematik entsprechende Bewertungspunkte: 2 Bewertungspunkte: Objektleiter und Vorarbeiter sind über ein mobiles Endgerät telefonsich erreichbar 3 Bewertungspunkte: Objektleiter, Vorarbeiter und Reinigungskräfte sind über ein mobiles Endgerät telefonsich erreichbar 4 Bewertungspunkte: Objektleiter, Vorarbeiter und Reinigungskräfte sind über ein mobiles Endgerät telefonisch und per E-Mail erreichbar

Kategorija tal-kriterju tal-ġħoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (punti, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-ġħoti: 20

Kriterju:

Tip: Kwalità

Deskrizzjoni: 3.5 Nachhaltigkeit Mit dem Angebot hat der Bieter anzugeben, ob die einzusetzenden Personen am Leistungsort ausschließlich Fortbewegungsmittel nutzen, deren Kraftstoffverbrauch CO2-neutral ist, wie zB Fahrrad, E-Bike, E-Roller oder E-Auto. Die Eintragungen sind vorzunehmen im Formblatt: Angebotsblatt_Qualität Die Bieter erhalten einen Bewertungspunkt, bei Erklärung der Nutzung von CO2-neutralen Fortbewegungsmitteln.

Kategorija tal-kriterju tal-ġħoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (punti, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-ġħoti: 20

Kriterju:

Tip: Kwalità

Deskrizzjoni: 3.6 Nutzerbefragung Mit dem Angebot hat der Bieter anzugeben, welche der nachfolgend benannten technischen Hilfsmittel zur Nutzerbefragung angewandt werden sollen. - Online-Umfrage an die Nutzer (halbjährlich) - Smiley-Box / Buzzer vor Ort über die gesamte Vertragslaufzeit Die mit dem Angebot benannten technischen Hilfsmittel zur Nutzerbefragung (Online-Umfrage, Smiley-Box/Buzzer) sind während der gesamten Vertragslaufzeit einzusetzen. Die Online-Umfragen sind mindestens halbjährlich durchzuführen; Auswertung und Ergebnisse sind dem Auftraggeber vorzulegen. Smiley-Boxen /Buzzer sind in geeigneten Bereichen mit hoher Nutzerfrequenz zu installieren und dauerhaft in Betrieb zu halten. Der Auftraggeber behält sich vor, Ort und Anzahl der Installationen in Abstimmung mit dem Bieter festzulegen. Die Eintragungen sind vorzunehmen im Formblatt:

Angebotsblatt_Qualität Die Bieter erhalten je angebotenes technisches Hilfsmittel 2

Bewertungspunkte. Es werden maximal 4 Bewertungspunkte vergeben.

Kategorija tal-kriterju tal-ġħoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (punti, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-ġħoti: 20

5.1.11. Dokumenti tal-akkwist

Lingwi li bihom id-dokumenti tal-akkwist huma disponibbli uffċjalment: Ġermaniż

Indirizz tad-dokumenti tal-akkwist: <https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/2/tenderId/208427>

Mezz ta' komunikazzjoni ad hoc:

Isem: <https://www.meinauftrag.rib.de>

URL: <https://www.meinauftrag.rib.de>

5.1.12. Termini tal-akkwist

Termini tas-sottomissjoni:

Sottomissjoni elettronika: Meħtieġa

Indirizz għas-sottomissjoni: <https://www.meinauftrag.rib.de>

Lingwi li bihom jistgħu jiġu sottomessi offerti jew talbiet għall-partecipazzjoni: Ġermaniż

Katalogu elettroniku: Mhux permessa

Varjanti: Mhux permessa

L-offerenti jistgħu jifgħu aktar minn offerta waħda: Mhux permessa

Skadenza biex jintlaqgħu t-talbiet għall-partecipazzjoni: 28/08/2026 13:00:00 (UTC+02:00) Ħin tal-Ewropa tal-Lvant, Ħin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Informazzjoni li tista' tiġi ssupplimentata wara l-iskadenza għas-sottomissjoni:

Fid-diskrezzjoni tax-xerrej, id-dokumenti kollha neqsin relatati mal-offerent jistgħu jiġu ppreżentati aktar tard.

Informazzjoni addizzjonali: Die Nachforderung von Erklärungen, Unterlagen und Nachweisen ist nicht ausgeschlossen.

Termini tal-kuntratt:

L-eżekuzzjoni tal-kuntratt għandha titwettaq fil-qafas ta' programmi ta' impjiegi protetti: Le

Fatturazzjoni elettronika: Meħtieġa

Se tintuża l-ordni elettronika: iva

Se jintuża l-pagament elettroniku: iva

5.1.15. Tekniki

Ftehim qafas:

Ebda ftehim ta' qafas

Informazzjoni dwar is-sistema dinamika tax-xiri:

Ebda sistema dinamika ta' xiri

5.1.16. Aktar informazzjoni, medjazzjoni u rieżami

Organizzazzjoni tar-rieżami: Vergabekammer des Landes Berlin

Informazzjoni dwar l-iskadenzi tar-rieżami: Der Bewerber oder Bieter kann sich zur

Nachprüfung behaupteter Vergabeverstöße an folgende Stelle wenden: Vergabekammer des

Landes Berlin Straße: Martin-Luther-Straße 105 PLZ/Ort: 10825 Berlin Telefon: 030 90138316

Telefax: 030 90285300 E-Mail: vergabekammer@senweb.berlin.de Internet: <https://www.berlin.de/sen/wirtschaft/wirtschaftsrecht/vergabekammer/>

Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen ergeben sich aus § 160 Abs. 3 GWB. Soweit mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind, ist ein Nachprüfungsantrag unzulässig. Der Auftraggeber ist im Falle eines Nachprüfungsantrags verpflichtet, die Vergabeakten, die auch die abgegebenen Teilnahmeanträge und Angebote enthalten, an die Vergabekammer weiterzuleiten. Gemäß § 165 GWB haben die Verfahrensbeteiligten unter Umständen Anspruch auf Akteneinsicht und können sich ggf. Ausfertigungen, Auszüge oder Abschriften erteilen lassen. Die Vergabekammer hat die Einsicht in die Unterlagen zu versagen, soweit dies aus wichtigen Gründen, insbesondere des Geheimschutzes oder zur Wahrung von Fabrikations-, Betriebs- oder Geschäftsgeheimnissen geboten ist.

8. Organizzazzjonijiet

8.1. ORG-0001

Isem uffiċjali: Senatsverwaltung für Inneres und Sport - ZVSt

Numru tar-reġistrazzjoni: 11-1300500000-83

Dipartiment: Zentrale Vergabestelle

Indirizz postali: Klosterstr. 47

Belt: Berlin

Kodiċi postali: 10179

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Berlin (DE300)

Pajjiż: Il-Ġermanja

Email: Vergabestelle@seninnsport.berlin.de

Telefown: 000

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Xerrej

8.1. ORG-0005

Isem uffiċjali: Vergabekammer des Landes Berlin

Numru tar-reġistrazzjoni: 11-1300000V00-74

Indirizz postali: Martin-Luther-Straße 105

Belt: Berlin

Kodiċi postali: 10825

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Berlin (DE300)

Pajjiż: Il-Ġermanja

Punt ta' kuntatt: Vergabekammer des Landes Berlin

Email: vergabekammer@senweb.berlin.de

Telefown: +49 3090138316

Fax: +49 3090137613

Indirizz tal-internet: <https://www.berlin.de/sen/wirtschaft/wirtschaftsrecht/vergabekammer/>

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Organizzazzjoni tar-rieżami

8.1. ORG-0006

Isem uffiċjali: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Numru tar-reġistrazzjoni: 0204:994-DOEVD-83

Belt: Bonn

Kodiċi postali: 53119

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Pajjiż: Il-Ġermanja

Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefown: +49228996100

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

TED eSender

Informazzjoni dwar l-avviż

Identifikatur/verżjoni tal-avviż: 9aeeba04-ef4f-42b8-84a0-37fc4efcbbb6 - 01

Tip ta' formola: Kompetizzjoni

Tip ta' avviż: Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard

Sottotip tal-avviż: 16

Data ta' meta ntbagħat l-avviż: 28/07/2026 15:44:00 (UTC+02:00) Ħin tal-Ewropa tal-Lvant,
Ħin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali
Lingwi li bihom dan l-avviż huwa disponibbli uffiċjalment: Ġermaniż
Numru tal-pubblikazzjoni tal-avviż: 527868-2026
Numru tal-ħarġa tal-ĠU S: 145/2026
Data tal-pubblikazzjoni: 30/07/2026