528746-2026 - Kompetizzjoni

Franza – Xogħol ta’ restawr – 6058-1 - SAINT PIERRE DES CORPS - "La Galboisière" - Rénovation thermique et remplacement de balcons (230 logements collectifs)
OJ S 145/2026 30/07/2026
Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard
Xogħlijiet

1. Xerrej

1.1. Xerrej

Isem uffiċjali: Val Touraine Habitat
Email: correspondre@aws-france.com
Tip legali tax-xerrej: Korp irregolat bil-liġi pubblika
Attività tal-awtorità kontraenti: Faċilitajiet ta’ akkomodazzjoni u tal-komunità

2. Proċedura

2.1. Proċedura

Titlu: 6058-1 - SAINT PIERRE DES CORPS - "La Galboisière" - Rénovation thermique et remplacement de balcons (230 logements collectifs)
Deskrizzjoni: Les prestations sont réglées par des prix unitaires et forfaitaires. Travaux en site occupé Phasage des travaux imposé : Bâtiments A et C à terminer en priorité en 2028 Le présent marché est unique. Le pouvoir adjudicateur a décidé de ne pas lancer la consultation en lots séparés pour les motifs suivants : Le présent marché est unique : En application des dispositions de l'article L 2113-11 du Code de la commande publique, le pouvoir adjudicateur a décidé de ne pas allotir le marché au motif qu'un allotissement risque de rendre techniquement difficile la bonne réalisation des prestations ou financièrement plus coûteuse l'exécution des prestations. Cette décision inhabituelle pour Val Touraine Habitat est notamment motivée par le défi technique que représente la démolition-reconstruction de l'ensemble des balcons des bâtiments bas en site occupé. Ces ouvrages, directement liés à la structure des bâtiments et à la sécurité des occupants, nécessitent une coordination particulièrement étroite entre les différentes interventions. La réalisation des travaux en présence des locataires impose en outre un phasage rigoureux, des mesures de sécurité renforcées ainsi qu'une gestion continue des accès et des nuisances. Dans ce contexte, la multiplication des interfaces entre plusieurs titulaires pourrait engendrer des difficultés
Identifikatur tal-proċedura: caaf8576-f2bf-44cd-bcd0-de141e585fff
Identifikatur intern: 6058-1
Tip ta’ proċedura: Miftuħa
Il-proċedura hija aċċellerata: le

2.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Xogħlijiet
Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 45454100 Xogħol ta’ restawr
Klassifikazzjoni addizzjonali (cpv): 45454100 Xogħol ta’ restawr

2.1.2. Post tal-prestazzjoni

Indirizz postali: Saint Pierre Des Corps
Belt: Saint-pierre-des-corps

Kodiċi postali: 37700
Sottodiviżjoni tal-pajjiż (NUTS): Indre-et-Loire (FRB04)
Pajjiż: Franza

2.1.4. Informazzjoni ġenerali

Informazzjoni addizzjonali: La visite du site concerné par les travaux est fortement préconisée afin de permettre aux candidats d'apprécier pleinement les contraintes et particularités de l'opération. Cette visite s'effectue librement et sous l'entière responsabilité des candidats, sans présence ni accompagnement du maître d'ouvrage ou du maître d'oeuvre. Aucune attestation de visite ne sera délivrée

Bażi legali:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Raġunijiet għall-esklużjoni

Sors tal-motivi għall-eżklussjoni: Dokument tal-Akkwist

5. Lott

5.1. Lott: LOT-0000

Titlu: 6058-1 - SAINT PIERRE DES CORPS - "La Galboisière" - Rénovation thermique et remplacement de balcons (230 logements collectifs)

Deskrizzjoni: Les prestations sont réglées par des prix unitaires et forfaitaires. Travaux en site occupé Phasage des travaux imposé : Bâtiments A et C à terminer en priorité en 2028 Le présent marché est unique. Le pouvoir adjudicateur a décidé de ne pas lancer la consultation en lots séparés pour les motifs suivants : Le présent marché est unique : En application des dispositions de l'article L 2113-11 du Code de la commande publique, le pouvoir adjudicateur a décidé de ne pas allotir le marché au motif qu'un allotissement risque de rendre techniquement difficile la bonne réalisation des prestations ou financièrement plus coûteuse l'exécution des prestations. Cette décision inhabituelle pour Val Touraine Habitat est notamment motivée par le défi technique que représente la démolition-reconstruction de l'ensemble des balcons des bâtiments bas en site occupé. Ces ouvrages, directement liés à la structure des bâtiments et à la sécurité des occupants, nécessitent une coordination particulièrement étroite entre les différentes interventions. La réalisation des travaux en présence des locataires impose en outre un phasage rigoureux, des mesures de sécurité renforcées ainsi qu'une gestion continue des accès et des nuisances. Dans ce contexte, la multiplication des interfaces entre plusieurs titulaires pourrait engendrer des difficultés

Identifikatur intern: T-PF-1856040

5.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Xogħlijiet

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 45454100 Xogħol ta’ restawr

Klassifikazzjoni addizzjonali (cpv): 45454100 Xogħol ta’ restawr

Għażliet:

Deskrizzjoni tal-għażliet: Le contrat prévoit la possibilité de confier ultérieurement au titulaire du marché un ou plusieurs marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Indirizz postali: Saint Pierre Des Corps
Belt: Saint-pierre-des-corps
Kodiċi postali: 37700
Sottodiviżjoni tal-pajjiż (NUTS): Indre-et-Loire (FRB04)

Pajjiż: Franza

5.1.3. Tul ta’ żmien stmat

Data tal-bidu: 30/12/2026
Data tat-tmiem tad-durata: 30/06/2029

5.1.6. Informazzjoni ġenerali

Parteċipazzjoni riżervata:
Il-parteċipazzjoni mhijiex riżervata.
Proġett ta’ akkwist mhux iffinanzjat mill-Fondi tal-UE
L-akkwist huwa kopert mill-Ftehim dwar l-Akkwisti Pubbliċi (GPA): iva

5.1.7. Akkwist strateġiku

Għan soċjali promoss: Oħrajn

5.1.9. Kriterji tal-għażla

Sors tal-kriterji ta' għażla: Dokument tal-Akkwist

5.1.11. Dokumenti tal-akkwist

Indirizz tad-dokumenti tal-akkwist: https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1856040
Mezz ta’ komunikazzjoni ad hoc:
Isem: AW Solutions

5.1.12. Termini tal-akkwist

Termini tas-sottomissjoni:
Sottomissjoni elettronika: Meħtieġa
Indirizz għas-sottomissjoni: https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1856040
Lingwi li bihom jistgħu jiġu sottomessi offerti jew talbiet għall-parteċipazzjoni: Franċiż
Katalogu elettroniku: Mhux permessa
Varjanti: Permessa
Skadenza biex jintlaqgħu l-offerti: 02/10/2026 20:00:00 (UTC+02:00) Ħin tal-Ewropa tal-Lvant, Ħin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali
Perjodu waqt li l-offerta għandha tibqa' valida: 4 Xhur
Informazzjoni dwar il-ftuħ pubbliku:
Data tal-ftuħ: 05/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Ħin tal-Ewropa tal-Lvant, Ħin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali
Termini tal-kuntratt:
L-eżekuzzjoni tal-kuntratt għandha titwettaq fil-qafas ta’ programmi ta’ impjiegi protetti: Le
Kundizzjonijiet relatati mat-twettiq tal-kuntratt: L'exécution des prestations débute à compter de la date fixée par ordre de service. Une retenue de garantie est prévue au contrat. Elle peut être remplacée par une garantie à première demande ou une caution personnelle et solidaire. Aucune avance prévue. Les prix sont révisables. Le paiement des prestations se fera dans le respect du délai global de paiement applicable à l'acheteur
Fatturazzjoni elettronika: Meħtieġa
Se tintuża l-ordni elettronika: le
Se jintuża l-pagament elettroniku: le

5.1.15. Tekniki

Ftehim qafas:
Ebda ftehim ta' qafas

Informazzjoni dwar is-sistema dinamika tax-xiri:
Ebda sistema dinamika ta' xiri

5.1.16. Aktar informazzjoni, medjazzjoni u rieżami
Organizzazzjoni tar-rieżami: Tribunal administratif d'Orléans
Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-rieżami: Tribunal administratif d'Orléans

8. Organizzazzjonijiet

8.1. ORG-0001
Isem uffiċjali: Avenue-Web Systèmes
Numru tar-reġistrazzjoni: 987B77DA-F876-32BF-E15285198ED38F0F
Belt: Seyssinet-Pariset
Kodiċi postali: 38170
Sottodiviżjoni tal-pajjiż (NUTS): Isère (FRK24)
Pajjiż: Franza
Email: publications-joue@aws-france.com
Telefown: +33480041260
Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:
TED eSender

8.1. ORG-0002
Isem uffiċjali: Val Touraine Habitat
Numru tar-reġistrazzjoni: 50223
Indirizz postali: 7 rue de la milletière
Belt: Tours
Kodiċi postali: 37080
Sottodiviżjoni tal-pajjiż (NUTS): Indre-et-Loire (FRB04)
Pajjiż: Franza
Punt ta' kuntatt: NICOL Frank
Email: correspondre@aws-france.com
Telefown: 0247871515
Indirizz tal-internet: http://www.valtourainehabitat.fr
Profil tax-xerrej: https://www.valtourainehabitat.fr/espace-professionnel-1
Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:
Xerrej

8.1. ORG-0003
Isem uffiċjali: Tribunal administratif d'Orléans
Numru tar-reġistrazzjoni: 987B7809-C5D3-C0B6-9C10484130D10259
Indirizz postali: 28, rue de la Bretonnerie
Belt: Orléans
Kodiċi postali: 45057
Sottodiviżjoni tal-pajjiż (NUTS): Loiret (FRB06)
Pajjiż: Franza
Email: greffe.ta-orleans@juradm.fr
Telefown: 0238775900
Fax: 0238538516
Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:
Organizzazzjoni tar-rieżami

8.1. ORG-0004

Isem uffiċjali: Tribunal administratif d'Orléans
Numru tar-reġistrazzjoni: 987B7831-D66A-5A28-218896B6EC4D4602
Indirizz postali: 28, rue de la Bretonnerie
Belt: Orléans
Kodiċi postali: 45057
Sottodiviżjoni tal-pajjiż (NUTS): Loiret (FRB06)
Pajjiż: Franza
Email: greffe.ta-orleans@juradm.fr
Telefown: 0238775900
Fax: 0238538516
Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:
Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-rieżami

Informazzjoni dwar l-avviż

Identifikatur/verżjoni tal-avviż: f9dc817f-897c-4620-81fd-7eae95c9a11e - 01
Tip ta' formola: Kompetizzjoni
Tip ta' avviż: Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard
Sottotip tal-avviż: 16
Data ta' meta ntbagħat l-avviż: 28/07/2026 15:10:31 (UTC+02:00) Ħin tal-Ewropa tal-Lvant, Ħin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali
Lingwi li bihom dan l-avviż huwa disponibbli uffiċjalment: Franċiż
Numru tal-pubblikazzjoni tal-avviż: 528746-2026
Numru tal-ħarġa tal-ĠU S: 145/2026
Data tal-pubblikazzjoni: 30/07/2026