

529593-2026 - Kompetizzjoni

Franza – Xogħol ta' restawr – Réhabilitation thermique, plomberie, mise en conformité électrique et remise en état des parties communes - Résidence Dalou

OJ S 145/2026 30/07/2026

Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard

Xogħlijiet

1. Xerrej

1.1. Xerrej

Isem uffiċjali: SEMISE

Email: agnes.dauvergne@semise.fr

Tip legali tax-xerrej: Korp irregolat bil-liġi pubblika, ikkontrollat minn awtorità lokali

Attività tal-awtorità kontraenti: Faċilitajiet ta' akkomodazzjoni u tal-komunità

2. Proċedura

2.1. Proċedura

Titlu: Réhabilitation thermique, plomberie, mise en conformité électrique et remise en état des parties communes - Résidence Dalou

Deskrizzjoni: Le marché a pour objet la réhabilitation de la résidence Dalou située du 25 au 31 ter rue Dalou à Vitry-sur-Seine. Les prestations, décrites plus précisément au CCTP, comprennent notamment : - La sécurisation et la réhabilitation des façades et des balcons, incluant l'isolation thermique par l'extérieur (ITE), le traitement des nez de dalle, la reprise des bétons, le remplacement des gardes-corps et des menuiseries extérieures avec occultation ; - La mise à niveau des installations de ventilations ; - La réhabilitation des parties communes intérieures et le remplacement des portes de hall ; - Des travaux en parties privatives, à savoir : mise en conformité électrique, réfection des réseaux d'évacuation, remplacement des équipements sanitaires, remise en état des pièces humides. Les travaux sont réalisés en site occupé.

Identifikatur tal-proċedura: 45886daf-f213-4fef-aae2-3e374eab7fab

Identifikatur intern: PPP2EQ-14/6021/2026DMO09

Tip ta' proċedura: Miftuħa

Il-proċedura hija aċċellerata: le

2.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Xogħlijiet

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 45454100 Xogħol ta' restawr

2.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Val-de-Marne (FR107)

Pajjiż: Franza

2.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Val-de-Marne (FR107)

Pajjiż: Franza

2.1.3. Valur

Valur stmat mingħajr VAT: 5 708 529,00 EUR

2.1.4. Informazzjoni ġenerali

Baži legali:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Raġunijiet għall-eskluzzjoni

Sors tal-motivi għall-eżklussjoni: Dokument tal-Akkwist

5. Lott

5.1. Lott: LOT-0001

Titlu: Réhabilitation thermique, plomberie, mise en conformité électrique et remise en état des parties communes - Résidence Dalou

Deskrizzjoni: Le marché a pour objet la réhabilitation de la résidence Dalou située du 25 au 31 ter rue Dalou à Vitry-sur-Seine. Les prestations, décrites plus précisément au CCTP, comprennent notamment : - La sécurisation et la réhabilitation des façades et des balcons, incluant l'isolation thermique par l'extérieur (ITE), le traitement des nez de dalle, la reprise des bétons, le remplacement des gardes-corps et des menuiseries extérieures avec occultation ; - La mise à niveau des installations de ventilations ; - La réhabilitation des parties communes intérieures et le remplacement des portes de hall ; - Des travaux en parties privatives, à savoir : mise en conformité électrique, réfection des réseaux d'évacuation, remplacement des équipements sanitaires, remise en état des pièces humides. Les travaux sont réalisés en site occupé.

Identifikatur intern: 2026DMO09_1

5.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Xogħlijiet

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 45454100 Xogħol ta' restawr

Klassifikazzjoni addizzjonali (cpv): 45454000 Xogħol ta' ristrutturar, 45443000 Xogħol fuq il-faċċata, 45321000 Xogħol ta' l-insulazzjoni termali

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Indirizz postali: 12, Allée du Petit Tonneau

Belt: Vitry-sur-Seine

Kodiċi postali: 94400

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Val-de-Marne (FR107)

Pajjiż: Franza

Informazzjoni addizzjonali: SEMISE

5.1.3. Tul ta' żmien stmat

Tul ta' żmien: 22 Xhur

5.1.5. Valur

Valur stmat mingħajr VAT: 5 708 529,00 EUR

5.1.6. Informazzjoni ġenerali

Parteċipazzjoni riżervata:

Il-parteċipazzjoni mhijiex riżervata.

Iridu jingħataw l-ismijiet u l-kwalifiki professjonali tal-istaff assenjat biex iwettaq il-kuntratt: Ma hemmx għalfejn tingħata

Proġett ta' akkwist mhux iffinanzjat mill-Fondi tal-UE

L-akkwist huwa kopert mill-Ftehim dwar l-Akkwisti Pubbliċi (GPA): iva

5.1.9. Kriterji tal-għażla

Sors tal-kriterji ta' għażla: Dokument tal-Akkwist

5.1.10. Kriterji tal-għoti

Kriterju:

Tip: Kost

Deskrizzjoni: Prix

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (punti, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 40

Kriterju:

Tip: Kwalità

Deskrizzjoni: Valeur technique

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (punti, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 60

5.1.11. Dokumenti tal-akkwist

Indirizz tad-dokumenti tal-akkwist: <https://www.e-marchespublics.com/>

5.1.12. Termini tal-akkwist

Termini tas-sottomissjoni:

Sottomissjoni elettronika: Meħtieġa

Indirizz għas-sottomissjoni: <https://www.e-marchespublics.com/>

Lingwi li bihom jistgħu jiġu sottomessi offerti jew talbiet għall-parteciġazzjoni: Franciż

Katalogu elettroniku: Mhux permessa

Varjanti: Mhux permessa

Deskrizzjoni tal-garanzija finanzjarja: Garantie de parfait achèvement (retenue de garantie de 5 % du montant initial du marché (taxes comprises))

Skadenza biex jintlaqgħu l-offerti: 28/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Ħin tal-Ewropa tal-Lvant,

Ħin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Perjodu waqt li l-offerta għandha tibqa' valida: 120 Jiem

Informazzjoni dwar il-ftuħ pubbliku:

Data tal-ftuħ: 04/09/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Ħin tal-Ewropa tal-Lvant, Ħin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Post: SEMISE -12, Allée du Petit Tonneau

Termini tal-kuntratt:

L-eżekuzzjoni tal-kuntratt għandha titwettaq fil-qafas ta' programmi ta' impjiegi protetti: Le

Fatturazzjoni elettronika: Meħtieġa

Se tintuża l-ordni elettronika: le

Se jintuża l-pagament elettroniku: le

5.1.15. Tekniki

Ftehim qafas:

Ebda ftehim ta' qafas

Informazzjoni dwar is-sistema dinamika tax-xiri:

Ebda sistema dinamika ta' xiri

5.1.16. Aktar informazzjoni, medjazzjoni u rieżami

Organizzazzjoni tal-medjazzjoni: Tribunal judiciaire de Créteil

Organizzazzjoni tar-rieżami: Tribunal judiciaire de Créteil

Informazzjoni dwar l-iskadenzi tar-rieżami: Organisation fournissant les informations sur les recours et les délais : Tribunal judiciaire de Créteil

Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni addizzjonali dwar il-proċedura tal-akkwist: SEMISE
Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-rieżami: Tribunal judiciaire de Créteil

Organizzazzjoni li tirċievi t-talbiet għall-partecipazzjoni: SEMISE

8. Organizzazzjonijiet

8.1. ORG-0001

Isem uffiċjali: SEMISE

Numru tar-reġistrazzjoni: 60206113700033

Indirizz postali: 12, Allée du Petit Tonneau

Belt: Vitry-sur-Seine

Kodiċi postali: 94400

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Val-de-Marne (FR107)

Pajjiż: Franza

Punt ta' kuntatt: Agnès DAUVERGNE

Email: agnes.dauvergne@semise.fr

Telefown: +33 145736579

Indirizz tal-internet: <https://www.semise.fr/>

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Xerrej

Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni addizzjonali dwar il-proċedura tal-akkwist

Organizzazzjoni li tirċievi t-talbiet għall-partecipazzjoni

8.1. ORG-0002

Isem uffiċjali: Tribunal judiciaire de Créteil

Numru tar-reġistrazzjoni: 17750111100641

Indirizz postali: PLACE DU PALAIS

Belt: CRETEIL

Kodiċi postali: 94000

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Val-de-Marne (FR107)

Pajjiż: Franza

Email: tj-creteil@justice.fr

Telefown: +33 149811600

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Organizzazzjoni tar-rieżami

Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-rieżami

Organizzazzjoni tal-medjazzjoni

Informazzjoni dwar l-avviż

Identifikatur/verżjoni tal-avviż: 60243c73-b8f6-4f26-a970-e5ca5771f7a7 - 01

Tip ta' formola: Kompetizzjoni

Tip ta' avviż: Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard

Sottotip tal-avviż: 16

Data ta' meta ntbagħat l-avviż: 28/07/2026 17:11:40 (UTC+02:00) Hin tal-Ewropa tal-Lvant,

Hin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Lingwi li bihom dan l-avviż huwa disponibbli uffiċjalment: Franciż

Numru tal-pubblikazzjoni tal-avviż: 529593-2026

Numru tal-ħarġa tal-ĠU S: 145/2026

