

530130-2026 - Kompetizzjoni

Il-Ġermanja – Servizi ta' perizja, kostruzzjoni, inġinerija u spezzjoni – Stadt Michelstadt - Städtebauförderprogramm „Wachstum und nachhaltige Erneuerung“ Fördergebietsmanagement und Fördermittelmanagement

OJ S 146/2026 31/07/2026

Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard

Servizzi

1. Xerrej

1.1. Xerrej

Isem uffiċjali: Magistrat der Stadt Michelstadt

Email: info@michelstadt.de

Tip legali tax-xerrej: Awtorità lokali

Attività tal-awtorità kontraenti: Servizi publiċi generali

2. Proċedura

2.1. Proċedura

Titlu: Stadt Michelstadt - Städtebauförderprogramm „Wachstum und nachhaltige Erneuerung“ Fördergebietsmanagement und Fördermittelmanagement

Deskrizzjoni: Als Fördervoraussetzung und Grundlage für Mittel der Städtebauförderung wird in den kommenden Monaten ein Integriertes Städtebauliches Entwicklungskonzept (ISEK) erstellt (ca. August 2026 bis März 2027). Dieses bildet den Fahrplan für den städtebaulichen Entwicklungsprozess der nächsten ca. zwölf Jahre. Zur Projektsteuerung des Gesamtverfahrens soll von Beginn an ein Fördergebietsmanagement etabliert werden. Hierzu gehört im Wesentlichen die Umsetzung der Einzelprojekte im Einklang mit den Zielen des ISEK in enger Abstimmung mit der städtischen Projektleitung. Das Fördergebietsmanagement inkl. Fördermittelmanagement wird für 2 Jahre mit der Option um eine einmalige Verlängerung um weitere 3 Jahren ausgeschrieben. Geplanter Auftragsstart ist Januar 2027. Die konkreten Leistungsbausteine sind in der Leistungsbeschreibung beschrieben. Angaben zum Verfahrensablauf Phase 1: Teilnahmewettbewerb Abgabe des Teilnahmeantrags bis 31.08.2026 10 Uhr über die Vergabeplattform subreport ELVIS, www.subreport.de/E71311378. Alle Teilnehmer, welche die Eignungskriterien der Phase 1 erfüllt haben, werden zur Phase 2 / Abgabe eines Erstangebotes eingeladen. Diejenigen Teilnehmer, welche die Eignungskriterien nicht erfüllt haben, werden informiert. Phase 2: Angebotsphase Bei Aufforderung durch den Auftraggeber bis ca. 10.09.2026: - Abgabe eines Erstangebotes bis zum 05.10.2026 10 Uhr über die Vergabeplattform subreport ELVIS, www.subreport.de/E71311378. Es werden nach Wertung des Erstangebotes nur diejenigen Teilnehmer zur Abgabe eines finalen Angebotes und zum Vortrag einer Präsentation aufgefordert, welche nach den Zuschlagskriterien der Phase 2 die ersten 5 Ränge eingenommen haben. Die Verhandlungsgespräche und Präsentation sind persönlich im Stadthaus der Michelstadt oder digital per Videokonferenz möglich. Die genaue Terminierung wird in Absprache mit den Teilnehmern vorgenommen. Die Präsentation soll 20 Minuten nicht überschreiten und soll vom vorgesehenen Projektteam gehalten werden. Die Zuschlags- und Bewertungskriterien sind in der Leistungsbeschreibung aufgeführt.

Identifikatur tal-proċedura: 9436cef0-3fcf-4546-a0a8-9112ab83849b

Tip ta' proċedura: Innegożjata bil-pubblikazzjoni minn qabel ta' sejha għall-kompetizzjoni/għall-kompetizzjoni bin-negożjar
Il-proċedura hija aċċellerata: le

2.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizi

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 71000000 Servizi ta' perizja, kostruzzjoni, inġinerija u spezzjoni

2.1.2. Post tal-prestazzjoni

Belt: Michelstadt

Kodiċi postali: 64720

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Odenwaldkreis (DE71B)

Pajjiż: Il-Ġermanja

2.1.4. Informazzjoni ġenerali

Baži legali:

Direttiva 2014/24/UE

vgr -

2.1.6. Raġunijiet għall-eskluzjoni

Sors tal-motivi għall-eżklussjoni: Avviż

Assijiet amministrati minn likwidatur: Zwingende Ausschlussgründe sind in erster Linie bestimmte Straftaten, die sich unmittelbar auf die Eignung des Bieters auswirken. Die Straftaten sind in § 123 Abs. 1 Nr. 1 bis 10 GWB aufgeführt. Weitere Ausschlussgründe sind den Vergabeunterlagen zu entnehmen.

5. Lott

5.1. Lott: LOT-0001

Titlu: Stadt Michelstadt - Städtebauförderprogramm „Wachstum und nachhaltige Erneuerung“ Fördergebietsmanagement und Fördermittelmanagement

Deskrizzjoni: Als Fördervoraussetzung und Grundlage für Mittel der Städtebauförderung wird in den kommenden Monaten ein Integriertes Städtebauliches Entwicklungskonzept (ISEK) erstellt (ca. August 2026 bis März 2027). Dieses bildet den Fahrplan für den städtebaulichen Entwicklungsprozess der nächsten ca. zwölf Jahre. Zur Projektsteuerung des Gesamtverfahrens soll von Beginn an ein Fördergebietsmanagement etabliert werden. Hierzu gehört im Wesentlichen die Umsetzung der Einzelprojekte im Einklang mit den Zielen des ISEK in enger Abstimmung mit der städtischen Projektleitung. Das Fördergebietsmanagement inkl. Fördermittelmanagement wird für 2 Jahre mit der Option um eine einmalige Verlängerung um weitere 3 Jahren ausgeschrieben. Geplanter Auftragsstart ist Januar 2027. Die konkreten Leistungsbausteine sind in der Leistungsbeschreibung beschrieben. Angaben zum Verfahrensablauf Phase 1: Teilnahmewettbewerb Abgabe des Teilnahmeantrags bis 31.08.2026 10 Uhr über die Vergabeplattform subreport ELVIS, www.subreport.de/E71311378 . Alle Teilnehmer, welche die Eignungskriterien der Phase 1 erfüllt haben, werden zur Phase 2 / Abgabe eines Erstangebotes eingeladen. Diejenigen Teilnehmer, welche die Eignungskriterien nicht erfüllt haben, werden informiert. Phase 2: Angebotsphase Bei Aufforderung durch den Auftraggeber bis ca. 10.09.2026: - Abgabe eines Erstangebotes bis zum 05.10.2026 10 Uhr über die Vergabeplattform subreport ELVIS, www.subreport.de/E71311378 . Es werden nach Wertung des Erstangebotes nur diejenigen Teilnehmer zur Abgabe eines finalen Angebotes und zum Vortrag einer Präsentation aufgefordert, welche

nach den Zuschlagskriterien der Phase 2 die ersten 5 Ränge eingenommen haben. Die Verhandlungsgespräche und Präsentation sind persönlich im Stadthaus der Michelstadt oder digital per Videokonferenz möglich. Die genaue Terminierung wird in Absprache mit den Teilnehmern vorgenommen. Die Präsentation soll 20 Minuten nicht überschreiten und soll vom vorgesehenen Projektteam gehalten werden. Die Zuschlags- und Bewertungskriterien sind in der Leistungsbeschreibung aufgeführt.

Identifikatur intern: LOT-0001

5.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizi

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 71000000 Servizi ta' perizja, kostruzzjoni, inġinerija u spezzjoni

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Belt: Michelstadt

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Odenwaldkreis (DE71B)

Pajjiż: Il-Ġermanja

5.1.3. Tul ta' żmien stmat

Tul ta' żmien ieħor: Mhux magħruf

5.1.6. Informazzjoni ġenerali

Parteċipazzjoni riżervata:

Il-parteċipazzjoni mhijiex riżervata.

Proġett ta' akkwist mhux iffinanzjat mill-Fondi tal-UE

L-akkwist huwa kopert mill-Ftehim dwar l-Akkwisti Pubbliċi (GPA): Ie

Dan l-akkwist huwa adattat ukoll għall-intrapriżi żgħira u ta' daqs medju (SMEs): iva

Informazzjoni addizzjonali: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch geeignet für:startup#, #Besonders auch geeignet für:other-sme#, #Besonders auch geeignet für:selbst#

5.1.7. Akkwist strateġiku

Għan tal-akkwist strateġiku: Ebda akkwist strateġiku

5.1.9. Kriterji tal-għażla

Sors tal-kriterji ta' għażla: Dokument tal-Akkwist

Informazzjoni dwar it-tieni stadju ta' proċedura b'żewġ stadji:

Numru minimu ta' kandidati li għandhom jiġu mistiedna għat-tieni stadju tal-proċedura: 5

Il-proċedura se ssir fi stadji suċċessivi. F'kull stadju, xi parteċipanti jistgħu jiġu eliminati

Ix-xerrej jirriżerva d-dritt li jagħti l-kuntratt abbażi tal-offerti inizjali mingħajr negozjar ulterjuri

5.1.10. Kriterji tal-għoti

Kriterju:

Tip: Kwalità

Deskrizzjoni: gemäß Bewertungs- und Zuschlagskriterien in der Leistungsbeschreibung

5.1.11. Dokumenti tal-akkwist

Lingwi li bihom id-dokumenti tal-akkwist huma disponibbli ufficjalment: Ġermaniż

Indirizz tad-dokumenti tal-akkwist: <https://www.subreport.de/E71311378>

5.1.12. Termini tal-akkwist

Termini tas-sottomissjoni:

Sottomissjoni elettronika: Meħtieġa

Indirizz għas-sottomissjoni: <https://www.subreport.de/E71311378>

Lingwi li bihom jistgħu jiġu sottomessi offerti jew talbiet għall-partecipazzjoni: Ġermaniż

Katalogu elettroniku: Mhux permessa

Varjanti: Mhux permessa

L-offerenti jistgħu jifgħu aktar minn offerta waħda: Mhux permessa

Skadenza biex jintlaqgħu t-talbiet għall-partecipazzjoni: 31/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Hin

tal-Ewropa tal-Lvant, Hin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Informazzjoni li tista' tiġi ssupplimentata wara l-iskadenza għas-sottomissjoni:

Fid-diskrezzjoni tax-xerrej, id-dokumenti kollha neqsin relatati mal-offerent jistgħu jiġu ppreżentati aktar tard.

Informazzjoni addizzjonali: Die Nachforderung von Unterlagen wird über die Bieterkommunikation der Vergabeplattform veranlasst.

Termini tal-kuntratt:

L-eżekuzzjoni tal-kuntratt għandha titwettag fil-qafas ta' programmi ta' impjiegi protetti: Le

Fatturazzjoni elettronika: Permessa

Se tintuża l-ordni elettronika: iva

Se jintuża l-pagament elettroniku: le

5.1.15. Tekniki

Ftehim qafas:

Ebda ftehim ta' qafas

Informazzjoni dwar is-sistema dinamika tax-xiri:

Ebda sistema dinamika ta' xiri

5.1.16. Aktar informazzjoni, medjazzjoni u rieżami

Organizzazzjoni tar-rieżami: Vergabekammer des Landes Hessen bei dem

Regierungspräsidium Darmstadt

Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-rieżami: Kreisausschuss des Odenwaldkreises; Vergabestelle Odenwaldkreis

8. Organizzazzjonijiet

8.1. ORG-0001

Isem uffiċjali: Kreisausschuss des Odenwaldkreises; Vergabestelle Odenwaldkreis

Numru tar-reġistrazzjoni: Leitweg-ID 06437000-0000000000-75

Indirizz postali: Michelstädter Str. 12

Belt: Erbach

Kodiċi postali: 64711

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Odenwaldkreis (DE71B)

Pajjiż: Il-Ġermanja

Email: vergabestelle@odenwaldkreis.de

Telefown: +496062 6014 9900

Indirizz tal-internet: <https://www.odewaldkreis.de>

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-rieżami

8.1. ORG-0002

Isem uffiċjali: Magistrat der Stadt Michelstadt

Numru tar-reġistrazzjoni: 06437000-0000000000-75

Indirizz postali: Frankfurter Straße 3

Belt: Michelstadt

Kodiċi postali: 64720
Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Odenwaldkreis (DE71B)
Pajjiż: Il-Ġermanja
Email: info@michelstadt.de
Telefown: +496061 740
Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:
Xerrej

8.1. ORG-0003

Isem uffiċjali: Vergabekammer des Landes Hessen bei dem Regierungspräsidium Darmstadt
Numru tar-reġistrazzjoni: Nationale ID 06-22630029-17
Belt: Darmstadt
Kodiċi postali: 64283
Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Darmstadt, Kreisfreie Stadt (DE711)
Pajjiż: Il-Ġermanja
Email: Vergabekammer@rpda.hessen.de
Telefown: +49 615112 6604
Fax: +49 615112 5816
Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:
Organizzazzjoni tar-rieżami

8.1. ORG-0004

Isem uffiċjali: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Numru tar-reġistrazzjoni: 0204:994-DOEVD-83
Belt: Bonn
Kodiċi postali: 53119
Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Pajjiż: Il-Ġermanja
Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telefown: +49228996100
Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:
TED eSender

Informazzjoni dwar l-avviż

Identifikatur/verżjoni tal-avviż: 8969435b-b2b9-4193-b958-7011f1e83add - 01
Tip ta' formola: Kompetizzjoni
Tip ta' avviż: Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard
Sottotip tal-avviż: 16
Data ta' meta ntbaġħat l-avviż: 29/07/2026 09:22:01 (UTC+02:00) Hin tal-Ewropa tal-Lvant,
Hin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali
Lingwi li bihom dan l-avviż huwa disponibbli uffiċjalment: Ġermaniż
Numru tal-pubblikazzjoni tal-avviż: 530130-2026
Numru tal-ħarġa tal-ĠU S: 146/2026
Data tal-pubblikazzjoni: 31/07/2026