

531379-2026 - Kompetizzjoni

**Franza – Servizi tal-manutenzjoni tal-liftijiet – Maintenance et rénovation des ascenseurs -
Départements 86-79-17-33
OJ S 146/2026 31/07/2026
Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard
Servizzi - Xogħlijiet**

1. Xerrej

1.1. Xerrej

Isem uffiċjali: IMMOBILIERE ATLANTIC AMENAGEMENT

Email: johnny.vanelle@groupe3f.fr

Tip legali tax-xerrej: Korp irregolat bil-liġi pubblika

Attività tal-awtorità kontraenti: Faċilitajiet ta' akkomodazzjoni u tal-komunità

2. Proċedura

2.1. Proċedura

Titlu: Maintenance et rénovation des ascenseurs -Départements 86-79-17-33

Deskrizzjoni: Maintenance et rénovation des ascenseurs -Départements 86-79-17-33

Identifikatur tal-proċedura: 24f6f384-f428-4a9f-aa2d-ff38d3653844

Identifikatur intern: AO 5472

Tip ta' proċedura: Miftuħa

Il-proċedura hija aċċellerata: Ie

2.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizi

Natura addizzjonali tal-kuntratt: Xogħlijiet

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 50750000 Servizi tal-manutenzjoni tal-liftijiet

Klassifikazzjoni addizzjonali (cpv): 45313000 Xogħol ta' l-istallazzjoni tal-lift u l-eskalaturi

2.1.2. Post tal-prestazzjoni

Indirizz postali: 20 rue de Strasbourg

Belt: NIORT

Kodiċi postali: 79027

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Deux-Sèvres (FRI33)

Pajjiż: Franza

2.1.4. Informazzjoni ġenerali

Baži legali:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.5. Termini tal-akkwist

Termini tas-sottomissjoni:

Numru massimu ta' lottijiet li għalihom offerent wieħed jista' jissottometti offerti: 6

2.1.6. Raġunijiet għall-eskluzjoni

Sors tal-motivi għall-eżklussjoni: Dokument tal-Akkwist

5. Lott

5.1. Lott: LOT-0001

Titlu: La Rochelle - Villeneuve les Salines

Deskrizzjoni: Maintenance et rénovations des ascenseurs - La Rochelle - Villeneuve les Salines

Identifikatur intern: Lot 01

5.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizi

Natura addizzjonali tal-kuntratt: Xogħlijiet

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 50750000 Servizi tal-manutenzjoni tal-liftijiet

Klassifikazzjoni addizzjonali (cpv): 45313100 Xogħol ta' l-istallazzjoni tal-lift

Għażliet:

Deskrizzjoni tal-għażliet: Le marché est décomposé en tranches. La maintenance intègre une tranche ferme reconductible 4 fois et les travaux intègrent des tranches optionnelles (lots 1 à 6). Contrats similaires Le Client se réserve la possibilité de conclure, dans les conditions définies par l'article R. 2122-7 du code de la commande publique, des Contrats portant sur des prestations similaires à celles objets du présent Contrat. Clause de réexamen En application des dispositions de l'article R.2194-1 et L3135-1 du Code de la commande publique, le présent marché pourra faire l'objet de modifications afin d'étendre le périmètre géographique initial des prestations, et ce quel que soit le montant de ces modifications. En effet, dans un souci de continuité de service, Le Client se réserve la possibilité d'étendre le périmètre géographique du marché pour confier au titulaire les prestations relevant initialement d'un autre lot géographique en cas de : • défaillance d'un des titulaires des lots objet du présent CCAP, • non-reconduction de l'un des lots précités. Le Client devra au préalable s'assurer : • d'une part, que le Titulaire auquel il envisage de confier les prestations du lot défaillant ou non reconduit dispose des capacités techniques et financières requises dans le règlement de la consultation, • et d'autre part, que cette modification n'aboutisse pas à méconnaître la limitation initiale d'attribution des lots prévue dans le règlement de la consultation.

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Charente-Maritime (FRI32)

Pajjiż: Franza

5.1.3. Tul ta' żmien stmat

Tul ta' żmien: 60 Xhur

5.1.4. Tiġdid

Numru massimu ta' tiġdid: 4

5.1.5. Valur

Valur massimu tal-ftehim qafas: 1 000 000,00 EUR

5.1.6. Informazzjoni ġenerali

Parteċipazzjoni riżervata:

Il-parteċipazzjoni mhijiex riżervata.

Proġett ta' akkwist mhux iffinanzjat mill-Fondi tal-UE

L-akkwist huwa kopert mill-Ftehim dwar l-Akkwisti Pubbliċi (GPA): iva

Informazzjoni addizzjonali: Le marché est passé pour une période de 1 an ferme. Il est renouvelable 4 fois pour une durée de 1 année par tacite reconduction.

5.1.7. Akkwist strategiku

Għan tal-akkwist strategiku: Ebda akkwist strategiku

5.1.9. Kriterji tal-għażla

Sors tal-kriterji ta' għażla: Dokument tal-Akkwist

5.1.10. Kriterji tal-għoti

Kriterju:

Tip: Prezz

Deskrizzjoni: Les modalités sont renseignées dans le DCE

Kriterju:

Tip: Kwalità

Deskrizzjoni: Les modalités sont renseignées dans le DCE

5.1.11. Dokumenti tal-akkwist

Lingwi li bihom id-dokumenti tal-akkwist huma disponibbli uffiċjalment: Franciż

Indirizz tad-dokumenti tal-akkwist: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_G0hkQD3TMV

5.1.12. Termini tal-akkwist

Termini tas-sottomissjoni:

Sottomissjoni elettronika: Meħtieġa

Indirizz għas-sottomissjoni: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_G0hkQD3TMV

Lingwi li bihom jistgħu jiġu sottomessi offerti jew talbiet għall-partecipazzjoni: Franciż

Katalogu elettroniku: Mhux permessa

Varjanti: Mhux permessa

Skadenza biex jintlaqgħu l-offerti: 14/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Ħin tal-Ewropa tal-Lvant, Ħin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Perjodu waqt li l-offerta għandha tibqa' valida: 180 Jiem

Termini tal-kuntratt:

L-eżekuzzjoni tal-kuntratt għandha titwettaq fil-qafas ta' programmi ta' impjiegi protetti: Le

Fatturazzjoni elettronika: Permessa

Se tintuża l-ordni elettronika: le

Se jintuża l-pagament elettroniku: le

5.1.15. Tekniki

Ftehim qafas:

Ftehim qafas, mingħajr ma terġa' tinfetaħ il-kompetizzjoni

Ġustifikazzjoni tat-tul ta' żmien tal-ftehim qafas: Cette durée, supérieure à quatre ans, est justifiée par l'objet même du marché qui comprend des prestations de maintenance préventive et corrective ainsi que des travaux de rénovation des ascenseurs du patrimoine de Immobilière Atlantic Aménagement.

Informazzjoni dwar is-sistema dinamika tax-xiri:

Ebda sistema dinamika ta' xiri

5.1.16. Aktar informazzjoni, medjazzjoni u riežami

Organizzazzjoni tar-riežami: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE RENNES

Informazzjoni dwar l-iskadenzi tar-riežami: Référé précontractuel (régi par les articles 2 et suivants de l'ordonnance n°2009-515 du 7 mai 2009 et les articles 1441-1 et 1441-2 du code de procédure civile) avant la conclusion du contrat. Référé contractuel (régi par les articles 11 et suivants de l'ordonnance n°2009-515 du 7 mai 2009 et l'article 1441-3 du code de

procédure civile) après la conclusion du contrat, et au plus tard le 31ème jour suivant la publication au JOUE d'un avis d'attribution du contrat ou, à défaut, jusqu'à l'expiration d'un délai de 6 mois à compter du lendemain de la conclusion du contrat.

Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-rieżami: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE RENNES

5.1. Lott: LOT-0002

Titlu: Rochefort - Royan

Deskrizzjoni: Maintenance et rénovations des ascenseurs Rochefort - Royan

Identifikatur intern: Lot 02

5.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizi

Natura addizzjonali tal-kuntratt: Xogħlijiet

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 50750000 Servizi tal-manutenzjoni tal-liftijiet

Klassifikazzjoni addizzjonali (cpv): 45313100 Xogħol ta' l-installazzjoni tal-lift

Għażliet:

Deskrizzjoni tal-għażliet: Le marché est décomposé en tranches. La maintenance intègre une tranche ferme reconductible 4 fois et les travaux intègrent des tranches optionnelles (lots 1 à 6). Contrats similaires Le Client se réserve la possibilité de conclure, dans les conditions définies par l'article R. 2122-7 du code de la commande publique, des Contrats portant sur des prestations similaires à celles objets du présent Contrat. Clause de réexamen En application des dispositions de l'article R.2194-1 et L3135-1 du Code de la commande publique, le présent marché pourra faire l'objet de modifications afin d'étendre le périmètre géographique initial des prestations, et ce quel que soit le montant de ces modifications. En effet, dans un souci de continuité de service, Le Client se réserve la possibilité d'étendre le périmètre géographique du marché pour confier au titulaire les prestations relevant initialement d'un autre lot géographique en cas de : • défaillance d'un des titulaires des lots objet du présent CCAP, • non-reconduction de l'un des lots précités. Le Client devra au préalable s'assurer : • d'une part, que le Titulaire auquel il envisage de confier les prestations du lot défaillant ou non reconduit dispose des capacités techniques et financières requises dans le règlement de la consultation, • et d'autre part, que cette modification n'aboutisse pas à méconnaître la limitation initiale d'attribution des lots prévue dans le règlement de la consultation.

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Charente-Maritime (FRI32)

Pajjiż: Franza

5.1.3. Tul ta' żmien stmat

Tul ta' żmien: 60 Xhur

5.1.4. Tiġdid

Numru massimu ta' tiġdid: 4

5.1.5. Valur

Valur massimu tal-ftehim qafas: 430 000,00 EUR

5.1.6. Informazzjoni ġenerali

Parteċipazzjoni riżervata:

Il-parteċipazzjoni mhijiex riżervata.

Proġett ta' akkwist mhux iffinanzjat mill-Fondi tal-UE

L-akkwist huwa kopert mill-Ftehim dwar l-Akkwisti Pubbliċi (GPA): iva
Informazzjoni addizzjonali: Le marché est passé pour une période de 1 an ferme. Il est renouvelable 4 fois pour une durée de 1 année par tacite reconduction.

5.1.7. Akkwist strateġiku

Għan tal-akkwist strateġiku: Ebda akkwist strateġiku

5.1.9. Kriterji tal-għażla

Sors tal-kriterji ta' għażla: Dokument tal-Akkwist

5.1.10. Kriterji tal-għoti

Kriterju:

Tip: Prezz

Deskrizzjoni: Les modalités sont renseignées dans le DCE

Kriterju:

Tip: Kwalità

Deskrizzjoni: Les modalités sont renseignées dans le DCE

5.1.11. Dokumenti tal-akkwist

Lingwi li bihom id-dokumenti tal-akkwist huma disponibbli uffiċjalment: Franciż

Indirizz tad-dokumenti tal-akkwist: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_G0hkQD3TMV

5.1.12. Termini tal-akkwist

Termini tas-sottomissjoni:

Sottomissjoni elettronika: Meħtieġa

Indirizz għas-sottomissjoni: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_G0hkQD3TMV

Lingwi li bihom jistgħu jiġu sottomessi offerti jew talbiet għall-partecipazzjoni: Franciż

Katalogu elettroniku: Mhux permessa

Varjanti: Mhux permessa

Skadenza biex jintlaqgħu l-offerti: 14/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Ħin tal-Ewropa tal-Lvant, Ħin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Perjodu waqt li l-offerta għandha tibqa' valida: 180 Jiem

Termini tal-kuntratt:

L-eżekuzzjoni tal-kuntratt għandha titwettag fil-qafas ta' programmi ta' impjiegi protetti: Le

Fatturazzjoni elettronika: Permessa

Se tintuża l-ordni elettronika: le

Se jintuża l-pagament elettroniku: le

5.1.15. Tekniki

Ftehim qafas:

Ftehim qafas, mingħajr ma terġa' tinfetaħ il-kompetizzjoni

Ġustifikazzjoni tat-tul ta' żmien tal-ftehim qafas: Cette durée, supérieure à quatre ans, est justifiée par l'objet même du marché qui comprend des prestations de maintenance préventive et corrective ainsi que des travaux de rénovation des ascenseurs du patrimoine de Immobilière Atlantic Aménagement.

Informazzjoni dwar is-sistema dinamika tax-xiri:

Ebda sistema dinamika ta' xiri

5.1.16. Aktar informazzjoni, medjazzjoni u rieżami

Organizzazzjoni tar-rieżami: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE RENNES

Informazzjoni dwar l-iskadenzi tar-rieżami: Référé précontractuel (régi par les articles 2 et suivants de l'ordonnance n°2009-515 du 7 mai 2009 et les articles 1441-1 et 1441-2 du code de procédure civile) avant la conclusion du contrat. Référé contractuel (régi par les articles 11 et suivants de l'ordonnance n°2009-515 du 7 mai 2009 et l'article 1441-3 du code de procédure civile) après la conclusion du contrat, et au plus tard le 31ème jour suivant la publication au JOUE d'un avis d'attribution du contrat ou, à défaut, jusqu'à l'expiration d'un délai de 6 mois à compter du lendemain de la conclusion du contrat.

Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-rieżami: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE RENNES

5.1. Lott: LOT-0003

Titlu: La Rochelle - Mireuil 1

Deskrizzjoni: Maintenance et rénovations des ascenseurs La Rochelle - Mireuil 1

Identifikatur intern: Lot 03

5.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizi

Natura addizzjonali tal-kuntratt: Xogħlijiet

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 50750000 Servizi tal-manutenzjoni tal-liftijiet

Klassifikazzjoni addizzjonali (cpv): 45313100 Xogħol ta' l-istallazzjoni tal-lift

Għażliet:

Deskrizzjoni tal-għażliet: Le marché est décomposé en tranches. La maintenance intègre une tranche ferme reconductible 4 fois et les travaux intègrent des tranches optionnelles (lots 1 à 6). Contrats similaires Le Client se réserve la possibilité de conclure, dans les conditions définies par l'article R. 2122-7 du code de la commande publique, des Contrats portant sur des prestations similaires à celles objets du présent Contrat. Clause de réexamen En application des dispositions de l'article R.2194-1 et L3135-1 du Code de la commande publique, le présent marché pourra faire l'objet de modifications afin d'étendre le périmètre géographique initial des prestations, et ce quel que soit le montant de ces modifications. En effet, dans un souci de continuité de service, Le Client se réserve la possibilité d'étendre le périmètre géographique du marché pour confier au titulaire les prestations relevant initialement d'un autre lot géographique en cas de : • défaillance d'un des titulaires des lots objet du présent CCAP, • non-reconduction de l'un des lots précités. Le Client devra au préalable s'assurer : • d'une part, que le Titulaire auquel il envisage de confier les prestations du lot défaillant ou non reconduit dispose des capacités techniques et financières requises dans le règlement de la consultation, • et d'autre part, que cette modification n'aboutisse pas à méconnaître la limitation initiale d'attribution des lots prévue dans le règlement de la consultation.

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Charente-Maritime (FRI32)

Pajjiż: Franza

5.1.3. Tul ta' żmien stmat

Tul ta' żmien: 60 Xhur

5.1.4. Tiġdid

Numru massimu ta' tiġdid: 4

5.1.5. Valur

Valur massimu tal-ftehim qafas: 485 000,00 EUR

5.1.6. Informazzjoni ġenerali

Parteċipazzjoni riżervata:

Il-parteċipazzjoni mhijiex riżervata.

Proġett ta' akkwist mhux iffinanzjat mill-Fondi tal-UE

L-akkwist huwa kopert mill-Ftehim dwar l-Akkwisti Pubbliċi (GPA): iva

Informazzjoni addizzjonali: Le marché est passé pour une période de 1 an ferme. Il est renouvelable 4 fois pour une durée de 1 année par tacite reconduction.

5.1.7. Akkwist strateġiku

Għan tal-akkwist strateġiku: Ebda akkwist strateġiku

5.1.9. Kriterji tal-għażla

Sors tal-kriterji ta' għażla: Dokument tal-Akkwist

5.1.10. Kriterji tal-għoti

Kriterju:

Tip: Prezz

Deskrizzjoni: Les modalités sont renseignées dans le DCE

Kriterju:

Tip: Kwalità

Deskrizzjoni: Les modalités sont renseignées dans le DCE

5.1.11. Dokumenti tal-akkwist

Lingwi li bihom id-dokumenti tal-akkwist huma disponibbli uffiċjalment: Franciż

Indirizz tad-dokumenti tal-akkwist: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_G0hkQD3TMV

5.1.12. Termini tal-akkwist

Termini tas-sottomissjoni:

Sottomissjoni elettronika: Meħtieġa

Indirizz għas-sottomissjoni: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_G0hkQD3TMV

Lingwi li bihom jistgħu jiġu sottomessi offerti jew talbiet għall-parteċipazzjoni: Franciż

Katalogu elettroniku: Mhux permessa

Varjanti: Mhux permessa

Skadenza biex jintlaqgħu l-offerti: 14/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Ħin tal-Ewropa tal-Lvant, Ħin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Perjodu waqt li l-offerta għandha tibqa' valida: 180 Jiem

Termini tal-kuntratt:

L-eżekuzzjoni tal-kuntratt għandha titwettaq fil-qafas ta' programmi ta' impjiegi protetti: Le

Fatturazzjoni elettronika: Permessa

Se tintuża l-ordni elettronika: le

Se jintuża l-pagament elettroniku: le

5.1.15. Tekniki

Ftehim qafas:

Ftehim qafas, mingħajr ma terġa' tinfetaħ il-kompetizzjoni

Ġustifikazzjoni tat-tul ta' żmien tal-ftehim qafas: Cette durée, supérieure à quatre ans, est justifiée par l'objet même du marché qui comprend des prestations de maintenance préventive et corrective ainsi que des travaux de rénovation des ascenseurs du patrimoine de Immobilière Atlantic Aménagement.

Informazzjoni dwar is-sistema dinamika tax-xiri:

5.1.16. Aktar informazzjoni, medjazzjoni u riežami

Organizzazzjoni tar-riežami: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE RENNES

Informazzjoni dwar l-iskadenzi tar-riežami: Référé précontractuel (régi par les articles 2 et suivants de l'ordonnance n°2009-515 du 7 mai 2009 et les articles 1441-1 et 1441-2 du code de procédure civile) avant la conclusion du contrat. Référé contractuel (régi par les articles 11 et suivants de l'ordonnance n°2009-515 du 7 mai 2009 et l'article 1441-3 du code de procédure civile) après la conclusion du contrat, et au plus tard le 31ème jour suivant la publication au JOUE d'un avis d'attribution du contrat ou, à défaut, jusqu'à l'expiration d'un délai de 6 mois à compter du lendemain de la conclusion du contrat.

Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-riežami: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE RENNES

5.1. Lott: LOT-0004

Titlu: La Rochelle - Mireuil 2

Deskrizzjoni: Maintenance et rénovations des ascenseurs La Rochelle - Mireuil 2

Identifikatur intern: Lot 04

5.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizi

Natura addizzjonali tal-kuntratt: Xogħlijiet

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 50750000 Servizi tal-manutenzjoni tal-liftijiet

Klassifikazzjoni addizzjonali (cpv): 45313100 Xogħol ta' l-istallazzjoni tal-lift

Għażliet:

Deskrizzjoni tal-għażliet: Le marché est décomposé en tranches. La maintenance intègre une tranche ferme reconductible 4 fois et les travaux intègrent des tranches optionnelles (lots 1 à 6). Contrats similaires Le Client se réserve la possibilité de conclure, dans les conditions définies par l'article R. 2122-7 du code de la commande publique, des Contrats portant sur des prestations similaires à celles objets du présent Contrat. Clause de réexamen En application des dispositions de l'article R.2194-1 et L3135-1 du Code de la commande publique, le présent marché pourra faire l'objet de modifications afin d'étendre le périmètre géographique initial des prestations, et ce quel que soit le montant de ces modifications. En effet, dans un souci de continuité de service, Le Client se réserve la possibilité d'étendre le périmètre géographique du marché pour confier au titulaire les prestations relevant initialement d'un autre lot géographique en cas de : • défaillance d'un des titulaires des lots objet du présent CCAP, • non-reconduction de l'un des lots précités. Le Client devra au préalable s'assurer : • d'une part, que le Titulaire auquel il envisage de confier les prestations du lot défaillant ou non reconduit dispose des capacités techniques et financières requises dans le règlement de la consultation, • et d'autre part, que cette modification n'aboutisse pas à méconnaître la limitation initiale d'attribution des lots prévue dans le règlement de la consultation.

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Charente-Maritime (FRI32)

Pajjiż: Franza

5.1.3. Tul ta' żmien stmat

Tul ta' żmien: 60 Xhur

5.1.4. Tiġdid

Numru massimu ta' tiġdid: 4

5.1.5. Valur

Valur massimu tal-ftehim qafas: 455 000,00 EUR

5.1.6. Informazzjoni ġenerali

Parteċipazzjoni riżervata:

Il-parteċipazzjoni mhijiex riżervata.

Proġett ta' akkwist mhux iffinanzjat mill-Fondi tal-UE

L-akkwist huwa kopert mill-Ftehim dwar l-Akkwisti Pubbliċi (GPA): iva

Informazzjoni addizzjonali: Le marché est passé pour une période de 1 an ferme. Il est renouvelable 4 fois pour une durée de 1 année par tacite reconduction.

5.1.7. Akkwist strateġiku

Għan tal-akkwist strateġiku: Ebda akkwist strateġiku

5.1.9. Kriterji tal-għażla

Sors tal-kriterji ta' għażla: Dokument tal-Akkwist

5.1.10. Kriterji tal-għoti

Kriterju:

Tip: Prezz

Deskrizzjoni: Les modalités sont renseignées dans le DCE

Kriterju:

Tip: Kwalità

Deskrizzjoni: Les modalités sont renseignées dans le DCE

5.1.11. Dokumenti tal-akkwist

Lingwi li bihom id-dokumenti tal-akkwist huma disponibbli uffiċjalment: Franciż

Indirizz tad-dokumenti tal-akkwist: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_G0hkQD3TMV

5.1.12. Termini tal-akkwist

Termini tas-sottomissjoni:

Sottomissjoni elettronika: Meħtieġa

Indirizz għas-sottomissjoni: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_G0hkQD3TMV

Lingwi li bihom jistgħu jiġu sottomessi offerti jew talbiet għall-parteċipazzjoni: Franciż

Katalogu elettroniku: Mhux permessa

Varjanti: Mhux permessa

Skadenza biex jintlaqgħu l-offerti: 14/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Ħin tal-Ewropa tal-Lvant, Ħin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Perjodu waqt li l-offerta għandha tibqa' valida: 180 Jiem

Termini tal-kuntratt:

L-eżekuzzjoni tal-kuntratt għandha titwettaq fil-qafas ta' programmi ta' impjiegi protetti: Le

Fatturazzjoni elettronika: Permessa

Se tintuża l-ordni elettronika: le

Se jintuża l-pagament elettroniku: le

5.1.15. Tekniki

Ftehim qafas:

Ftehim qafas, mingħajr ma terġa' tinfetaħ il-kompetizzjoni

Ġustifikazzjoni tat-tul ta' żmien tal-ftehim qafas: Cette durée, supérieure à quatre ans, est justifiée par l'objet même du marché qui comprend des prestations de maintenance préventive

et corrective ainsi que des travaux de rénovation des ascenseurs du patrimoine de Immobilière Atlantic Aménagement.

Informazzjoni dwar is-sistema dinamika tax-xiri:

Ebda sistema dinamika ta' xiri

5.1.16. Aktar informazzjoni, medjazzjoni u riežami

Organizzazzjoni tar-riežami: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE RENNES

Informazzjoni dwar l-iskadenzi tar-riežami: Référé précontractuel (régi par les articles 2 et suivants de l'ordonnance n°2009-515 du 7 mai 2009 et les articles 1441-1 et 1441-2 du code de procédure civile) avant la conclusion du contrat. Référé contractuel (régi par les articles 11 et suivants de l'ordonnance n°2009-515 du 7 mai 2009 et l'article 1441-3 du code de procédure civile) après la conclusion du contrat, et au plus tard le 31ème jour suivant la publication au JOUE d'un avis d'attribution du contrat ou, à défaut, jusqu'à l'expiration d'un délai de 6 mois à compter du lendemain de la conclusion du contrat.

Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-riežami: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE RENNES

5.1. Lott: LOT-0005

Titlu: Bordeaux

Deskrizzjoni: Maintenance et rénovations des ascenseurs Bordeaux

Identifikatur intern: Lot 05

5.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizi

Natura addizzjonali tal-kuntratt: Xogħlijiet

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 50750000 Servizi tal-manutenzjoni tal-liftijiet

Klassifikazzjoni addizzjonali (cpv): 45313100 Xogħol ta' l-istallazzjoni tal-lift

Għażliet:

Deskrizzjoni tal-għażliet: Le marché est décomposé en tranches. La maintenance intègre une tranche ferme reconductible 4 fois et les travaux intègrent des tranches optionnelles (lots 1 à 6). Contrats similaires Le Client se réserve la possibilité de conclure, dans les conditions définies par l'article R. 2122-7 du code de la commande publique, des Contrats portant sur des prestations similaires à celles objets du présent Contrat. Clause de réexamen En application des dispositions de l'article R.2194-1 et L3135-1 du Code de la commande publique, le présent marché pourra faire l'objet de modifications afin d'étendre le périmètre géographique initial des prestations, et ce quel que soit le montant de ces modifications. En effet, dans un souci de continuité de service, Le Client se réserve la possibilité d'étendre le périmètre géographique du marché pour confier au titulaire les prestations relevant initialement d'un autre lot géographique en cas de : • défaillance d'un des titulaires des lots objet du présent CCAP, • non-reconduction de l'un des lots précités. Le Client devra au préalable s'assurer : • d'une part, que le Titulaire auquel il envisage de confier les prestations du lot défaillant ou non reconduit dispose des capacités techniques et financières requises dans le règlement de la consultation, • et d'autre part, que cette modification n'aboutisse pas à méconnaître la limitation initiale d'attribution des lots prévue dans le règlement de la consultation.

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Gironde (FRI12)

Pajjiż: Franza

5.1.3. Tul ta' żmien stmat

Tul ta' żmien: 60 Xhur

5.1.4. **Tiġdid**

Numru massimu ta' tiġdid: 4

5.1.5. **Valur**

Valur massimu tal-ftehim qafas: 125 000,00 EUR

5.1.6. **Informazzjoni ġenerali**

Parteċipazzjoni riżervata:

Il-parteċipazzjoni mhijiex riżervata.

Proġett ta' akkwist mhux iffinanzjat mill-Fondi tal-UE

L-akkwist huwa kopert mill-Ftehim dwar l-Akkwisti Pubbliċi (GPA): iva

Informazzjoni addizzjonali: Le marché est passé pour une période de 1 an ferme. Il est renouvelable 4 fois pour une durée de 1 année par tacite reconduction.

5.1.7. **Akkwist strateġiku**

Għan tal-akkwist strateġiku: Ebda akkwist strateġiku

5.1.9. **Kriterji tal-għażla**

Sors tal-kriterji ta' għażla: Dokument tal-Akkwist

5.1.10. **Kriterji tal-għoti**

Kriterju:

Tip: Prezz

Deskrizzjoni: Les modalités sont renseignées dans le DCE

Kriterju:

Tip: Kwalità

Deskrizzjoni: Les modalités sont renseignées dans le DCE

5.1.11. **Dokumenti tal-akkwist**

Lingwi li bihom id-dokumenti tal-akkwist huma disponibbli uffiċjalment: Franciż

Indirizz tad-dokumenti tal-akkwist: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_G0hkQD3TMV

5.1.12. **Termini tal-akkwist**

Termini tas-sottomissjoni:

Sottomissjoni elettronika: Meħtieġa

Indirizz għas-sottomissjoni: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_G0hkQD3TMV

Lingwi li bihom jistgħu jiġu sottomessi offerti jew talbiet għall-parteċipazzjoni: Franciż

Katalogu elettroniku: Mhux permessa

Varjanti: Mhux permessa

Skadenza biex jintlaqgħu l-offerti: 14/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hin tal-Ewropa tal-Lvant, Hin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Perjodu waqt li l-offerta għandha tibqa' valida: 180 Jiem

Termini tal-kuntratt:

L-eżekuzzjoni tal-kuntratt għandha titwettaq fil-qafas ta' programmi ta' impjiegi protetti: Le

Fatturazzjoni elettronika: Permessa

Se tintuża l-ordni elettronika: Ie

Se jintuża l-pagament elettroniku: Ie

5.1.15. **Tekniki**

Ftehim qafas:

Ftehim qafas, mingħajr ma terġa' tinfetaħ il-kompetizzjoni
Ġustifikazzjoni tat-tul ta' żmien tal-ftehim qafas: Cette durée, supérieure à quatre ans, est justifiée par l'objet même du marché qui comprend des prestations de maintenance préventive et corrective ainsi que des travaux de rénovation des ascenseurs du patrimoine de Immobilière Atlantic Aménagement.

Informazzjoni dwar is-sistema dinamika tax-xiri:

Ebda sistema dinamika ta' xiri

5.1.16. Aktar informazzjoni, medjazzjoni u rieżami

Organizzazzjoni tar-rieżami: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE RENNES

Informazzjoni dwar l-iskadenzi tar-rieżami: Référé précontractuel (régi par les articles 2 et suivants de l'ordonnance n°2009-515 du 7 mai 2009 et les articles 1441-1 et 1441-2 du code de procédure civile) avant la conclusion du contrat. Référé contractuel (régi par les articles 11 et suivants de l'ordonnance n°2009-515 du 7 mai 2009 et l'article 1441-3 du code de procédure civile) après la conclusion du contrat, et au plus tard le 31ème jour suivant la publication au JOUE d'un avis d'attribution du contrat ou, à défaut, jusqu'à l'expiration d'un délai de 6 mois à compter du lendemain de la conclusion du contrat.

Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-rieżami: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE RENNES

5.1. Lott: LOT-0006

Titlu: Poitiers - Niort

Deskrizzjoni: Maintenance et rénovations des ascenseurs Poitiers - Niort

Identifikatur intern: Lot 06

5.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizi

Natura addizzjonali tal-kuntratt: Xogħlijiet

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 50750000 Servizi tal-manutenzjoni tal-liftijiet

Klassifikazzjoni addizzjonali (cpv): 45313100 Xogħol ta' l-istallazzjoni tal-lift

Għażliet:

Deskrizzjoni tal-għażliet: Le marché est décomposé en tranches. La maintenance intègre une tranche ferme reconductible 4 fois et les travaux intègrent des tranches optionnelles (lots 1 à 6). Contrats similaires Le Client se réserve la possibilité de conclure, dans les conditions définies par l'article R. 2122-7 du code de la commande publique, des Contrats portant sur des prestations similaires à celles objets du présent Contrat. Clause de réexamen En application des dispositions de l'article R.2194-1 et L3135-1 du Code de la commande publique, le présent marché pourra faire l'objet de modifications afin d'étendre le périmètre géographique initial des prestations, et ce quel que soit le montant de ces modifications. En effet, dans un souci de continuité de service, Le Client se réserve la possibilité d'étendre le périmètre géographique du marché pour confier au titulaire les prestations relevant initialement d'un autre lot géographique en cas de : • défaillance d'un des titulaires des lots objet du présent CCAP, • non-reconduction de l'un des lots précités. Le Client devra au préalable s'assurer : • d'une part, que le Titulaire auquel il envisage de confier les prestations du lot défaillant ou non reconduit dispose des capacités techniques et financières requises dans le règlement de la consultation, • et d'autre part, que cette modification n'aboutisse pas à méconnaître la limitation initiale d'attribution des lots prévue dans le règlement de la consultation.

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Vienne (FRI34)

Pajjiż: Franza

5.1.3. Tul ta' żmien stmat

Tul ta' żmien: 60 Xhur

5.1.4. Tiġdid

Numru massimu ta' tiġdid: 4

5.1.5. Valur

Valur massimu tal-ftehim qafas: 465 000,00 EUR

5.1.6. Informazzjoni ġenerali

Parteċipazzjoni riżervata:

Il-parteċipazzjoni mhijiex riżervata.

Proġett ta' akkwist mhux iffinanzjat mill-Fondi tal-UE

L-akkwist huwa kopert mill-Ftehim dwar l-Akkwisti Pubbliċi (GPA): iva

Informazzjoni addizzjonali: Le marché est passé pour une période de 1 an ferme. Il est renouvelable 4 fois pour une durée de 1 année par tacite reconduction.

5.1.7. Akkwist strateġiku

Għan tal-akkwist strateġiku: Ebda akkwist strateġiku

5.1.9. Kriterji tal-għażla

Sors tal-kriterji ta' għażla: Dokument tal-Akkwist

5.1.10. Kriterji tal-għoti

Kriterju:

Tip: Prezz

Deskrizzjoni: Les modalités sont renseignées dans le DCE

Kriterju:

Tip: Kwalità

Deskrizzjoni: Les modalités sont renseignées dans le DCE

5.1.11. Dokumenti tal-akkwist

Lingwi li bihom id-dokumenti tal-akkwist huma disponibbli uffiċjalment: Franciż

Indirizz tad-dokumenti tal-akkwist: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_G0hkQD3TMV

5.1.12. Termini tal-akkwist

Termini tas-sottomissjoni:

Sottomissjoni elettronika: Meħtieġa

Indirizz għas-sottomissjoni: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_G0hkQD3TMV

Lingwi li bihom jistgħu jiġu sottomessi offerti jew talbiet għall-parteċipazzjoni: Franciż

Katalogu elettroniku: Mhux permessa

Varjanti: Mhux permessa

Skadenza biex jintlaqgħu l-offerti: 14/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Ħin tal-Ewropa tal-Lvant, Ħin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Perjodu waqt li l-offerta għandha tibqa' valida: 180 Jiem

Termini tal-kuntratt:

L-eżekuzzjoni tal-kuntratt għandha titwettaq fil-qafas ta' programmi ta' impjiegi protetti: Le

Fatturazzjoni elettronika: Permessa

Se tintuża l-ordni elettronika: Ie

Se jintuża l-pagament elettroniku: le

5.1.15. Tekniki

Ftehim qafas:

Ftehim qafas, mingħajr ma terġa' tinfetaħ il-kompetizzjoni

Ġustifikazzjoni tat-tul ta' żmien tal-ftehim qafas: Cette durée, supérieure à quatre ans, est justifiée par l'objet même du marché qui comprend des prestations de maintenance préventive et corrective ainsi que des travaux de rénovation des ascenseurs du patrimoine de Immobilière Atlantic Aménagement.

Informazzjoni dwar is-sistema dinamika tax-xiri:

Ebda sistema dinamika ta' xiri

5.1.16. Aktar informazzjoni, medjazzjoni u rieżami

Organizzazzjoni tar-rieżami: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE RENNES

Informazzjoni dwar l-iskadenzi tar-rieżami: Référé précontractuel (régi par les articles 2 et suivants de l'ordonnance n°2009-515 du 7 mai 2009 et les articles 1441-1 et 1441-2 du code de procédure civile) avant la conclusion du contrat. Référé contractuel (régi par les articles 11 et suivants de l'ordonnance n°2009-515 du 7 mai 2009 et l'article 1441-3 du code de procédure civile) après la conclusion du contrat, et au plus tard le 31ème jour suivant la publication au JOUE d'un avis d'attribution du contrat ou, à défaut, jusqu'à l'expiration d'un délai de 6 mois à compter du lendemain de la conclusion du contrat.

Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-rieżami: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE RENNES

8. Organizzazzjonijiet

8.1. ORG-0001

Isem uffiċjali: IMMOBILIERE ATLANTIC AMENAGEMENT

Numru tar-reġistrazzjoni: 30432689500014

Indirizz postali: 20 rue de Strasbourg

Belt: NIORT

Kodiċi postali: 79027

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Deux-Sèvres (FRI33)

Pajjiż: Franza

Punt ta' kuntatt: Johnny Vanelle

Email: johnny.vanelle@groupe3f.fr

Telefown: 0517837837

Indirizz tal-internet: <https://3f.achatpublic.com>

Profil tax-xerrej: <https://3f.achatpublic.com>

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Xerrej

8.1. ORG-0003

Isem uffiċjali: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE RENNES

Numru tar-reġistrazzjoni: 17350111500161

Dipartiment: 35

Indirizz postali: 7 RUE PIERRE ABELARD CS 73137

Belt: RENNES

Kodiċi postali: 35031

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Ille-et-Vilaine (FRH03)

Pajjiż: Franza

Telefown: 0299653737

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Organizzazzjoni tar-rieżami

Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-rieżami

8.1. ORG-0000

Isem uffiċjali: Publications Office of the European Union

Numru tar-registrazzjoni: PUBL

Belt: Luxembourg

Kodiċi postali: 2417

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Luxembourg (LU000)

Pajjiż: Il-Lussemburgu

Email: ted@publications.europa.eu

Telefown: +352 29291

Indirizz tal-internet: <https://op.europa.eu>

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

TED eSender

Informazzjoni dwar l-avviż

Identifikatur/verżjoni tal-avviż: f9e30e59-aa7a-427d-8607-31d31ef5de1f - 01

Tip ta' formola: Kompetizzjoni

Tip ta' avviż: Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard

Sottotip tal-avviż: 16

Data ta' meta ntbagħat l-avviż: 30/07/2026 12:48:11 (UTC+00:00) Ħin tal-Ewropa tal-Punent, GMT

Lingwi li bihom dan l-avviż huwa disponibbli uffiċjalment: Franciż

Numru tal-pubblikazzjoni tal-avviż: 531379-2026

Numru tal-ħarġa tal-ĠU S: 146/2026

Data tal-pubblikazzjoni: 31/07/2026