

531414-2026 - Kompetizzjoni

L-Italja – Servizi tad-disinji ta' l-arkitettura – Gara europea a procedura aperta telematica per appalto, suddiviso in due lotti dei SIA relativi alla PFTE e PE, comprensiva del CSP e alla verifica del PFTE e PE per intervento di riqualificazione funzionale e restauro della Palazzina Comando della Caserma Magenta di Milano

OJ S 146/2026 31/07/2026

**Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard
Servizzi**

1. Xerrej

1.1. Xerrej

Isem uffiċjali: AGENZIA DEL DEMANIO

Email: StrutturaProgettazione@pce.agenziademanio.it

Tip legali tax-xerrej: Korp irregolat bil-liġi pubblika

Attività tal-awtorità kontraenti: Servizi pubblici generali

2. Proċedura

2.1. Proċedura

Titlu: Gara europea a procedura aperta telematica per appalto, suddiviso in due lotti dei SIA relativi alla PFTE e PE, comprensiva del CSP e alla verifica del PFTE e PE per intervento di riqualificazione funzionale e restauro della Palazzina Comando della Caserma Magenta di Milano

Deskrizzjoni: Gara europea a procedura aperta telematica per appalto, suddiviso in due lotti dei SIA relativi alla PFTE e PE, comprensiva del CSP e alla verifica del PFTE e PE per intervento di riqualificazione funzionale e restauro della Palazzina Comando della Caserma Magenta di Milano

Identifikatur tal-proċedura: a6d0bb93-f6b4-4d17-bc07-73c3e4a48028

Identifikatur intern: 6501440

Tip ta' proċedura: Miftuħa

Il-proċedura hija aċċellerata: Ie

2.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizi

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 71220000 Servizi tad-disinji ta' l-arkitettura

Klassifikazzjoni addizzjonali (cpv): 71317210 Servizi ta' konsulenza tas-saħħa u s-sigurtà, 71327000 Servizi tad-disinn ta' l-istruttura li tiflaħ il-piż, 71314000 Servizi dwar l-enerġija u dawk relatati, 71351900 Servizi ta' ġeoloġija, oċeanografija u idroloġija, 71325000 Servizi tad-disinn tal-pedamenti, 71313200 Servizi dwar l-insulazzjoni tal-ħsejjes u ta' l-akustika tal-kmamar, 71351914 Servizi arkeoloġiċi, 71322000 Servizi ta' l-inġinerija tad-disinn tax-xogħlijiet ta' kostruzzjoni u l-inġinerija ċivili, 71420000 Servizi arkitetturali tal-pajsaġġ, 71250000 Servizi dwar l-arkitettura, l-inġinerija u l-istħarriġ, 71248000 Superviżjoni tal-proġett u dokumentazzjoni

2.1.2. Post tal-prestazzjoni

Belt: Milano

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Milano (ITC4C)

Pajjiż: L-Italja

2.1.3. Valur

Valur stmat mingħajr VAT: 1 992 124,60 EUR

2.1.4. Informazzjoni ġenerali

Informazzjoni addizzjonali: La presente procedura è interamente svolta tramite piattaforma telematica accessibile all'indirizzo www.acquistinretepa.it. I documenti di gara sono disponibili ai seguenti indirizzi: www.consip.it e www.acquistinretepa.it. Si precisa che tutti i termini orari si intendono riferiti all'ora italiana. Base di gara Lotto 1 = 1.294.366,39 € Valore V d'obbligo Lotto 1 = 258.873,28 € Base di gara Lotto 2 = 365.737,44 € valore V d'obbligo Lotto 2 = 73.147,49 €

Baži legali:

Direttiva 2014/24/UE

D.lgs. 36/2023

Ligi transfruntiera applikabbli: applicabile

2.1.5. Termini tal-akkwist

Termini tas-sottomissjoni:

Numru massimu ta' lottijiet li għalihom offerent wieħed jista' jissottometti offerti: 1

Termini tal-kuntratt:

Numru massimu ta' lottijiet li għalihom jistgħu jingħataw kuntratti lil offerent wieħed: 1

2.1.6. Raġunijiet għall-eskluzjoni

Sors tal-motivi għall-eżklussjoni: Dokument tal-Akkwist

5. Lott

5.1. Lott: LOT-0001

Titlu: 6501440 - lotto 1- PFTE, PE, CSP

Deskrizzjoni: 6501440 - lotto 1- PFTE, PE, CSP

Identifikatur intern: LOTTO 1

5.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizi

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 71220000 Servizi tad-disinji ta' l-arkitettura

Klassifikazzjoni addizzjonali (cpv): 71317210 Servizi ta' konsulenza tas-saħħa u s-sigurtà, 71327000 Servizi tad-disinn ta' l-istruttura li tiflaħ il-piż, 71314000 Servizi dwar l-enerġija u dawk relatati, 71351900 Servizi ta' ġeoloġija, oċeanografija u idroloġija, 71325000 Servizi tad-disinn tal-pedamenti, 71313200 Servizi dwar l-insulazzjoni tal-ħsejjes u ta' l-akustika tal-kmamar, 71351914 Servizi arkeoloġiċi, 71322000 Servizi ta' l-inġinerija tad-disinn tax-xogħlijiet ta' kostruzzjoni u l-inġinerija ċivili, 71420000 Servizi arkitetturali tal-pajsaġġ, 71250000 Servizi dwar l-arkitettura, l-inġinerija u l-istħarriġ

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Belt: Milano

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Milano (ITC4C)

Pajjiż: L-Italja

5.1.3. Tul ta' żmien stmat

Tul ta' żmien: 7 Xhur

5.1.5. Valur

Valur stmat mingħajr VAT: 1 553 239,67 EUR

5.1.6. Informazzjoni ġenerali

Parteċipazzjoni riżervata:

Il-parteċipazzjoni mhijiex riżervata.

Proġett ta' akkwist mhux iffinanzjat mill-Fondi tal-UE

L-akkwist huwa kopert mill-Ftehim dwar l-Akkwisti Pubbliċi (GPA): iva

5.1.9. Kriterji tal-għażla

Sors tal-kriterji ta' għażla: Dokument tal-Akkwist

5.1.10. Kriterji tal-għoti

Kriterju:

Tip: Kwalità

5.1.11. Dokumenti tal-akkwist

Indirizz tad-dokumenti tal-akkwist: <https://www.acquistinretepa.it>

5.1.12. Termini tal-akkwist

Termini tas-sottomissjoni:

Sottomissjoni elettronika: Meħtieġa

Indirizz għas-sottomissjoni: <https://www.acquistinretepa.it>

Lingwi li bihom jistgħu jiġu sottomessi offerti jew talbiet għall-parteċipazzjoni: Taljan

Katalogu elettroniku: Mhux permessa

Skadenza biex jintlaqgħu l-offerti: 15/09/2026 15:00:00 (UTC+02:00) Ħin tal-Ewropa tal-Lvant, Ħin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Perjodu waqt li l-offerta għandha tibqa' valida: 270 Jiem

Termini tal-kuntratt:

L-eżekuzzjoni tal-kuntratt għandha titwettag fil-qafas ta' programmi ta' impjiegi protetti: Le

Fatturazzjoni elettronika: Meħtieġa

Se tintuża l-ordni elettronika: le

Se jintuża l-pagament elettroniku: iva

5.1.15. Tekniki

Ftehim qafas:

Ebda ftehim ta' qafas

Informazzjoni dwar is-sistema dinamika tax-xiri:

Ebda sistema dinamika ta' xiri

5.1.16. Aktar informazzjoni, medjazzjoni u rieżami

Organizzazzjoni tar-rieżami: TAR Lombardia

Informazzjoni dwar l-iskadenzi tar-rieżami: 30 giorni

5.1. Lott: LOT-0002

Titlu: 6501440 - lotto 2- verifica PFTE e PE

Deskrizzjoni: 6501440 - lotto 2- verifica PFTE e PE

Identifikatur intern: LOTTO 2

5.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizi

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 71248000 Superviżjoni tal-proġett u dokumentazzjoni

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Belt: Milano

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Milano (ITC4C)

Pajjiż: L-Italja

5.1.3. Tul ta' żmien stmat

Tul ta' żmien: 2 Xhur

5.1.5. Valur

Valur stmat mingħajr VAT: 438 884,93 EUR

5.1.6. Informazzjoni ġenerali

Parteċipazzjoni riżervata:

Il-parteċipazzjoni mhijiex riżervata.

Proġett ta' akkwist mhux iffinanzjat mill-Fondi tal-UE

L-akkwist huwa kopert mill-Ftehim dwar l-Akkwisti Pubbliċi (GPA): iva

5.1.9. Kriterji tal-għażla

Sors tal-kriterji ta' għażla: Dokument tal-Akkwist

5.1.10. Kriterji tal-għoti

Kriterju:

Tip: Kwalità

5.1.11. Dokumenti tal-akkwist

Indirizz tad-dokumenti tal-akkwist: <https://www.acquistinretepa.it>

5.1.12. Termini tal-akkwist

Termini tas-sottomissjoni:

Sottomissjoni elettronika: Meħtieġa

Indirizz għas-sottomissjoni: <https://www.acquistinretepa.it>

Lingwi li bihom jistgħu jiġu sottomessi offerti jew talbiet għall-parteċipazzjoni: Taljan

Katalogu elettroniku: Mhux permessa

Skadenza biex jintlaqgħu l-offerti: 15/09/2026 15:00:00 (UTC+02:00) Ħin tal-Ewropa tal-Lvant,

Ħin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Perjodu waqt li l-offerta għandha tibqa' valida: 270 Jiem

Termini tal-kuntratt:

L-eżekuzzjoni tal-kuntratt għandha titwettaq fil-qafas ta' programmi ta' impjiegi protetti: Le

Fatturazzjoni elettronika: Meħtieġa

Se tintuża l-ordni elettronika: Ie

Se jintuża l-pagament elettroniku: iva

5.1.15. Tekniki

Ftehim qafas:

Ebda ftehim ta' qafas

Informazzjoni dwar is-sistema dinamika tax-xiri:

Ebda sistema dinamika ta' xiri

5.1.16. Aktar informazzjoni, medjazzjoni u rieżami

Organizzazzjoni tar-rieżami: TAR Lombardia

Informazzjoni dwar l-iskadenzi tar-rieżami: 30 giorni

8. Organizzazzjonijiet

8.1. ORG-0001

Isem uffiċjali: AGENZIA DEL DEMANIO

Numru tar-registrazzjoni: 06340981007
Indirizz postali: Via Barberini 38
Belt: ROMA
Kodiċi postali: 00100
Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Roma (IT143)
Pajjiż: L-Italja
Email: StrutturaProgettazione@pce.agenziaedemanio.it
Telefown: +39 06 4236 7756
Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:
Xerrej

8.1. ORG-0002

Isem uffiċjali: TAR Lombardia
Numru tar-registrazzjoni: 97024970150
Belt: Milano
Kodiċi postali: 20122
Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Milano (ITC4C)
Pajjiż: L-Italja
Email: tarmi-segrprotocolloamm@ga-cert.it
Telefown: 02760531
Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:
Organizzazzjoni tar-rieżami

Informazzjoni dwar l-avviż

Identifikatur/verżjoni tal-avviż: 6a930133-23d3-4c92-9912-86b748932c0a - 01
Tip ta' formola: Kompetizzjoni
Tip ta' avviż: Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard
Sottotip tal-avviż: 16
Data ta' meta ntbagħat l-avviż: 30/07/2026 11:00:56 (UTC+00:00) Ħin tal-Ewropa tal-Punent, GMT
Lingwi li bihom dan l-avviż huwa disponibbli uffiċjalment: Taljan
Numru tal-pubblikazzjoni tal-avviż: 531414-2026
Numru tal-ħarġa tal-ĠU S: 146/2026
Data tal-pubblikazzjoni: 31/07/2026