

532557-2026 - Kompetizzjoni

Spanja – Servizi tad-djar – Servicios de colaboración en la recaudación de ingresos y gestión integral del patrimonio de la Agencia de Vivienda Social.

OJ S 146/2026 31/07/2026

Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard

Servizzi

1. Xerrej

1.1. Xerrej

Isem uffiċjali: AGENCIA DE VIVIENDA SOCIAL DE LA COMUNIDAD DE MADRID

Email: contratacion.avs@madrid.org

Tip legali tax-xerrej: Awtorità reġjonali

Attività tal-awtorità kontraenti: Faċilitajiet ta' akkomodazzjoni u tal-komunità

2. Proċedura

2.1. Proċedura

Titlu: Servicios de colaboración en la recaudación de ingresos y gestión integral del patrimonio de la Agencia de Vivienda Social.

Deskrizzjoni: Servicios de colaboración en la recaudación de ingresos y gestión integral del patrimonio de la Agencia de Vivienda Social.

Identifikatur tal-proċedura: bbb77f28-8adf-4f73-83fa-c99e5a599ca0

Identifikatur intern: A/SER-051140/2024

Tip ta' proċedura: Miftuħa

Il-proċedura hija aċċellerata: Ie

2.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizi

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 70333000 Servizi tad-djar

Klassifikazzjoni addizzjonali (cpv): 79411000 Servizi ta' konsulenza ta' amministrazzjoni ġenerali, 79994000 Servizi ta' l-amministrazzjoni tal-kuntratti

2.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Madrid (ES300)

Pajjiż: Spanja

2.1.3. Valur

Valur stmat mingħajr VAT: 11 773 429,47 EUR

2.1.4. Informazzjoni ġenerali

Baži legali:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Raġunijiet għall-esklużjoni

Sors tal-motivi għall-eżklussjoni: Avviż

Ksur tal-obbligi stabbiliti skont raġunijiet ta' esklużjoni purament nazzjonali: 30

5. Lott

5.1. Lott: LOT-0001

Titlu: A/SER-051140/2024

Deskrizzjoni: Servicios de colaboración en la recaudación de ingresos y gestión integral del patrimonio de la Agencia de Vivienda Social.

Identifikatur intern: A/SER-051140/2024

5.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizzi

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 70333000 Servizzi tad-djar

Klassifikazzjoni addizzjonali (cpv): 79411000 Servizzi ta' konsulenza ta' amministrazzjoni ġenerali, 79994000 Servizzi ta' l-amministrazzjoni tal-kuntratti

Kwantità: 1 biċċa

Għażliet:

Deskrizzjoni tal-għażliet: SI. Duración máxima del contrato incluidas las prórrogas: 60 meses.

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Indirizz postali: Calle Basílica, 23

Belt: Madrid

Kodiċi postali: 28020

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Madrid (ES300)

Pajjiż: Spanja

5.1.3. Tul ta' żmien stmat

Tul ta' żmien: 36 Xhur

5.1.4. Tiġdid

Numru massimu ta' tiġdid: 1

5.1.5. Valur

Valur stmat mingħajr VAT: 11 773 429,47 EUR

5.1.6. Informazzjoni ġenerali

Parteċipazzjoni riżervata:

Il-parteċipazzjoni mhijiex riżervata.

Iridu jingħataw l-ismijiet u l-kwalifiki professjonali tal-istaff assenjat biex iwettaq il-kuntratt: Ma hemmx għalfejn tingħata

Proġett ta' akkwist mhux iffinanzjat mill-Fondi tal-UE

L-akkwist huwa kopert mill-Ftehim dwar l-Akkwisti Pubbliċi (GPA): Ie

5.1.9. Kriterji tal-għażla

Sors tal-kriterji ta' għażla: Avviż

Kriterju: Rekwiżiti ekonomiċi jew finanzjarji oħra

Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Solvencia técnica

5.1.10. Kriterji tal-għoti

Kriterju:

Tip: Kost

Isem: Oferta económica

Deskrizzjoni: Oferta económica

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (punti, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 70

Kriterju:

Tip: Kwalità

Isem: Criterios cualitativos

Deskrizzjoni: Criterios cualitativos

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (punti, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 30

5.1.11. Dokumenti tal-akkwist

Lingwi li bihom id-dokumenti tal-akkwist huma disponibbli uffiċjalment: Spanjol

Indirizz tad-dokumenti tal-akkwist: <https://contratos-publicos.comunidad.madrid/perfil-contratante>

Mezz ta' komunikazzjoni ad hoc:

Isem: Perfil del contratante

URL: <https://contratos-publicos.comunidad.madrid/perfil-contratante>

5.1.12. Termini tal-akkwist

Termini tas-sottomissjoni:

Sottomissjoni elettronika: Meħtieġa

Indirizz għas-sottomissjoni: <https://gestion7.madrid.org/carpetaciudadana#!/main>

Lingwi li bihom jistgħu jiġu sottomessi offerti jew talbiet għall-partecipazzjoni: Spanjol

Katalogu elettroniku: Mhux permessa

Huma meħtieġa firma jew sigill elettroniku avanzat jew kwalifikat (kif definit fir-Regolament (UE) Nru 910/2014)

Varjanti: Mhux permessa

L-offerenti jistgħu jifgħu aktar minn offerta waħda: Mhux permessa

Deskrizzjoni tal-garanzija finanzjarja: a) Provisional: Si, 3 por 100 del presupuesto de licitación, IVA excluido, que se cifra en 211.921,73 euros, tal como se indica en la cláusula 1.13 del PCAP. b) Definitiva: Si, 5 por 100 del precio final ofertado, IVA excluido.

Skadenza biex jintlaqgħu l-offerti: 31/08/2026 23:59:59 (UTC+02:00) Ħin tal-Ewropa tal-Lvant, Ħin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Perjodu waqt li l-offerta għandha tibqa' valida: 2 Xhur

Informazzjoni li tista' tiġi ssupplimentata wara l-iskadenza għas-sottomissjoni:

L-ebda dokument ma jista' jiġi ppreżentat iktar tard.

Informazzjoni dwar il-ftuħ pubbliku:

Data tal-ftuħ: 05/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Ħin tal-Ewropa tal-Lvant, Ħin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Post: A distancia a través de la aplicación informática TEAMS (solicitar asistencia agenciavivienda@madrid.org)

Informazzjoni addizzjonali: fecha estimada apertura económica

Termini tal-kuntratt:

L-eżekuzzjoni tal-kuntratt għandha titwettaq fil-qafas ta' programmi ta' impjiegi protetti: Le

Hu meħtieġ ftehim ta' kunfidenzjalità: iva

Fatturazzjoni elettronika: Permessa

Se tintuża l-ordni elettronika: le

Se jintuża l-pagament elettroniku: iva

5.1.15. Tekniki

Ftehim qafas:

Ebda ftehim ta' qafas

Informazzjoni dwar is-sistema dinamika tax-xiri:

Ebda sistema dinamika ta' xiri

5.1.16. Aktar informazzjoni, medjazzjoni u rieżami

Organizzazzjoni tal-medjazzjoni: AGENCIA DE VIVIENDA SOCIAL DE LA COMUNIDAD DE MADRID

Organizzazzjoni tar-rieżami: AGENCIA DE VIVIENDA SOCIAL DE LA COMUNIDAD DE MADRID - TRIBUNAL ADMINISTRATIVO DE CONTRATACIÓN PÚBLICA

Informazzjoni dwar l-iskadenzi tar-rieżami: Recurso especial en materia de contratación según la LCSP

Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-rieżami: AGENCIA DE VIVIENDA SOCIAL DE LA COMUNIDAD DE MADRID

8. Organizzazzjonijiet

8.1. ORG-0001

Isem uffiċjali: AGENCIA DE VIVIENDA SOCIAL DE LA COMUNIDAD DE MADRID

Numru tar-registrazzjoni: Q2840001H

Dipartiment: Área de Contratación. Subdirección General de Coordinación Administrativa. Secretaría General

Indirizz postali: Calle Basílica, 23

Belt: Madrid

Kodiċi postali: 28020

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Madrid (ES300)

Pajjiż: Spanja

Punt ta' kuntatt: Área de Contratación. Subdirección General de Coordinación Administrativa. Secretaría General.

Email: contratacion.avs@madrid.org

Telefown: +34 915809689

Fax: +34 915809114

Indirizz tal-internet: <http://contratos-publicos.comunidad.madrid/>

Endpoint tal-iskambju ta' informazzjoni (URL): <http://contratos-publicos.comunidad.madrid/>

Profil tax-xerrej: <https://contratos-publicos.comunidad.madrid/>

Punti ta' kuntatt oħra:

Isem uffiċjali: TRIBUNAL ADMINISTRATIVO DE CONTRATACIÓN PÚBLICA

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Xerrej

Organizzazzjoni tar-rieżami

Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-rieżami

Organizzazzjoni tal-medjazzjoni

8.1. ORG-0000

Isem uffiċjali: Publications Office of the European Union

Numru tar-registrazzjoni: PUBL

Belt: Luxembourg

Kodiċi postali: 2417

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Luxembourg (LU000)

Pajjiż: Il-Lussemburgu

Email: ted@publications.europa.eu

Telefown: +352 29291

Indirizz tal-internet: <https://op.europa.eu>

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

TED eSender

Informazzjoni dwar l-avviż

Identifikatur/verżjoni tal-avviż: 04507a16-e006-4261-97ba-1ff1a69cb3e8 - 01

Tip ta' formola: Kompetizzjoni

Tip ta' avviż: Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard

Sottotip tal-avviż: 16

Data ta' meta ntbagħat l-avviż: 30/07/2026 06:38:15 (UTC+00:00) Ħin tal-Ewropa tal-Punent, GMT

Lingwi li bihom dan l-avviż huwa disponibbli ufficjalment: Spanjol

Numru tal-pubblikazzjoni tal-avviż: 532557-2026

Numru tal-ħarġa tal-ĠU S: 146/2026

Data tal-pubblikazzjoni: 31/07/2026