

534135-2026 - Kompetizzjoni

Il-Ġermanja – Servizi ta' perizja, kostruzzjoni, inginerija u spezzjoni – Beckum Renfert Fläche - Gutachterleistung Flächenherrichtung

OJ S 147/2026 03/08/2026

Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard

Servizzi

1. Xerrej

1.1. Xerrej

Isem uffiċjali: NRW.URBAN Kommunale Entwicklung GmbH

Email: zentralevergabe@nrw-urban.de

Tip legali tax-xerrej: Impriża pubblika, ikkontrollata minn awtorità lokali

Attività tal-awtorità kontraenti: Affarijiet ekonomiċi

2. Proċedura

2.1. Proċedura

Titlu: Beckum Renfert Fläche - Gutachterleistung Flächenherrichtung

Deskrizzjoni: Die Stadt Beckum plant in den kommenden Jahren die Entwicklung einer Feuer- und Rettungswache sowie Wohnbebauung auf dem "Bebauungsplangebiet 15", dem ehemaligen "Renfert-Gelände" in Beckum. Für die Umsetzung des Vorhabens ist zunächst der Rückbau aller Gebäude sowie die Herrichtung der Fläche als Baufläche erforderlich. Auf dem Gelände hat die Familie Renfert von 1913 bis 1971 das Zementwerk Renfert I betrieben. Das Werk wurde 1994 abgerissen und der auf dem Gelände vorhandene Steinbruch wurde verfüllt. Das Plangebiet wird im Kataster über Altablagerungen, Altstandorte und schädliche Bodenveränderungen des Kreises Warendorf geführt. Die mit dem Bebauungsplan überplanten Flächen beinhalten den südlichen Bereich der Altlast Nr. 50270 "Müllkippe Neubeckumer Straße" sowie den gesamten Altstandort Nr. 61554 "Holzwarenfabrik Renfert". Im nordöstlichen Bereich der Projektfläche und daran angrenzend befinden sich in Betrieb befindliche Anlagen zur Abwehr von Gefahren durch deponietypische Gase.

Identifikatur tal-proċedura: 26b4865f-2236-4f38-97d9-c9429fe9620a

Identifikatur intern: ZV26-103

Tip ta' proċedura: Miftuħa

Il-proċedura hija aċċellerata: le

2.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizi

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 71000000 Servizi ta' perizja, kostruzzjoni, inginerija u spezzjoni

Klassifikazzjoni addizzjonali (cpv): 71300000 Servizi ta' I-inginerija, 71319000 Servizi ta' xieħda ta' esperti, 71900000 Servizi ta' laboratorju, 90700000 Servizi ambjentali

2.1.2. Post tal-prestazzjoni

Indirizz postali: Neubeckumer Straße

Belt: "Renfert-Gelände", Beckum

Kodiċi postali: 59269

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Warendorf (DEA38)

Pajjiż: Il-Ġermanja

2.1.4. Informazzjoni ġenerali

Informazzjoni addizzjonali: #Bekanntmachungs-ID: CXS0YM3YTTQ928ZQ# Die Unterlagen sind ausschließlich digital bis zur genannten Frist einzureichen. Teilnahmeanträge/Angebote, die verspätet eingehen, können nicht berücksichtigt werden. Fragen werden ausschließlich über diese Vergabeplattform beantwortet. Mündliche/Telefonische Anfragen oder Anfragen per Post oder E-Mail können aus Gründen der Dokumentationspflicht und der Gleichbehandlung nicht beantwortet werden. Sofern die Antworten auf Fragen für alle Bewerber/Bieter von Interesse sein können, werden sie in anonymisierter Form allen Bewerbern/Bietern zur Verfügung gestellt. Bei diesem Verfahren handelt es sich um ein vollständig elektronisches Verfahren. Bitte verwenden Sie für den Upload Ihrer Unterlagen ausschließlich den eingerichteten Submissionskanal der Vergabeplattform. Die Unterlagen dürfen in keinem Falle per Mail oder über die Kommunikationsplattform des Vergabemarktplatzes zugesendet werden, da diese so nicht ordnungsgemäß submittiert werden können. Bei Verstößen gegen den vorgeschriebenen Weg der Einreichung der Unterlagen, führt dies zum sofortigen formalen Ausschluss. Der öffentliche Auftraggeber behält sich vor, die Ausführung des Auftrages in der Reihenfolge des Ausschreibungsergebnisses den Bietern anzutragen, die im Vergabeverfahren ein wirtschaftlich annehmbares Angebot abgegeben haben, wenn der zuvor beauftragte Auftragnehmer wegen Kündigung oder aus anderen Gründen endgültig ausfällt.

Bażi legali:

Direttiva 2014/24/UE
vgv -

2.1.6. Raġunijiet għall-esklużjoni

Sors tal-motivi għall-eżklużjoni: Avviż

Ksur tal-obbligi stabbiliti skont raġunijiet ta' esklużjoni purament nazzjonali:

Parteċipazzjoni f'organizzazzjoni kriminali:

Reati terroristiċi jew reati marbuta ma' attivitajiet terroristiċi:

Hasil tal-flus jew finanzjament tat-terroriżmu:

Frodi:

Il-korruzzjoni:

Thaddim tat-tfal u forom oħra ta' traffikar tal-bnedmin:

Ksur tal-obbligu relatat mal-ħlas tat-taxxi:

Ksur tal-obbligu relatat mal-ħlas tal-kontribuzzjonijiet tas-sigurtà soċjali:

Ksur tal-obbligi fl-oqsma tal-liġi ambjentali:

Ksur tal-obbligi fl-oqsma tal-liġi soċjali:

Ksur tal-obbligi fl-oqsma tal-liġi tax-xogħol:

Insolvenza:

Assijiet amministrati minn likwidatur:

L-attivitajiet kummerċjali huma sospiżi:

Sitwazzjoni analoga bħal falliment skont il-liġi nazzjonali:

Imġiba professjonali serjament ħażina:

Ftehimiet ma' operatori ekonomiċi oħrajn li għandhom l-għan li jikkawżaw distorsjoni tal-kompetizzjoni:

Kunflitt ta' interess minħabba l-parteċipazzjoni tiegħu fil-proċedura ta' akkwist:

Involvement dirett jew indirett fit-tnejjija ta' din il-proċedura ta' akkwist:

Terminazzjoni bikrija, danni jew sanzjonijiet komparabbli oħra:

Dikjarazzjoni falza, informazzjoni moħbija, ma setgħux jiġu pprovduti d-dokumenti meħtieġa jew inkisbet informazzjoni kunfidenzjali ta' din il-proċedura:

5. Lott

5.1. Lott: LOT-0001

Titlu: Beckum Renfert Fläche - Gutachterleistung Flächenherrichtung

Deskrizzjoni: Im Rahmen der vorliegenden Angebotsaufforderung sind folgende Leistungen zu vergeben: - Ingenieur-, Fachgutachter- und Vermesserleistungen zur Planung, Umsetzung und Begleitung des Rückbaus der Gebäude und Flächenbefestigungen, der Flächenaufbereitung, der Geländeprofilierung sowie der Planung und Umsetzung eines nachhaltigen Bodenmanagements - Probeentnahme, Feldarbeiten und Laborleistungen für die Schadstoff-, Bausubstanz- und Bodenerkundung/-untersuchungen - Güteüberwachung im Rahmen der Herstellung von mineralischen Ersatzbaustoffen gem. ErsatzbaustoffV sowie die Güteüberwachung hinsichtl. bautechnischer Eignung als mineralischer Ersatzbaustoff - geotechnische Beratung im Bereich Baugrund

Identifikatur intern: ZV26-103

5.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizzi

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 71000000 Servizzi ta' perizja, kostruzzjoni, inġinerija u spezzjoni

Klassifikazzjoni addizzjonali (cpv): 71300000 Servizzi ta' l-inġinerija, 71319000 Servizzi ta' xieħda ta' esperti, 71900000 Servizzi ta' laboratorju, 90700000 Servizzi ambjentali

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Indirizz postali: Neubeckumer Straße

Belt: "Renfert-Gelände", Beckum

Kodiċi postali: 59269

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Warendorf (DEA38)

Pajjiż: Il-Ġermanja

5.1.3. Tul ta' żmien stmat

Tul ta' żmien: 30 Xhur

5.1.6. Informazzjoni ġenerali

Parteċipazzjoni riżervata:

Il-parteċipazzjoni mhijiex riżervata.

Iridu jingħataw l-ismijiet u l-kwalifiki professjonali tal-istaff assenjat biex iwettaq il-kuntratt: Ma hemmx għalfejn tingħata

Proġett ta' akkwist mhux iffinanzjat mill-Fondi tal-UE

L-akkwist huwa kopert mill-Ftehim dwar l-Akkwisti Pubbliċi (GPA): iva

Dan l-akkwist huwa adattat ukoll għall-intrapriżi żgħira u ta' daqs medju (SMEs): iva

Informazzjoni addizzjonali: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Akkwist strateġiku

Għan tal-akkwist strateġiku: Ebda akkwist strateġiku

5.1.9. Kriterji tal-għażla

Sors tal-kriterji ta' għażla: Avviż

Kriterju: Assigurazzjoni ta' indennità għar-riskji professjonali

Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: 1) Berufs- oder Betriebshaftpflichtversicherung (Mit dem Angebot; Mittels Dritterklärung): Berufs- und Betriebshaftpflichtversicherung mit folgenden Deckungssummen: 1,5 Mio. EUR für Personenschäden 1,5 Mio. EUR für Sach- und

Vermögensschäden Maximierung: jeweils 2-fach Der Nachweis der Berufs- und Betriebshaftpflichtversicherung ist erst nach Zuschlagserteilung und vor der Vertragsabwicklung einzureichen. Mit der Abgabe des Angebots ist die Eigenerklärung im Registerblatt "1.5 Nachweis Vers" im Angebotsformular ausreichend.

Kriterju: Volum ta' negozju annwali medju

Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: 2) Jahresgesamtumsatz der letzten drei Jahre (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Umsätze der letzten drei Jahre im Durchschnitt: >500.000 EUR Hierzu sind Angaben im Registerblatt "2.2 Mindestumsatz" im Angebotsformular anzugeben.

Kriterju: Medja annwali tal-impjegati

Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: 3) Anzahl der Mitarbeiter*innen - Ingenieur*innen (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Mindestens 3 Ingenieur*innen zzgl. Techniker*innen. Hierzu sind Angaben im Registerblatt "2.1 Mindestbürogröße" im Angebotsformular anzugeben.

Kriterju: Kwalifiki edukattivi u professjonali rilevanti

Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: 4) Projektleitung und stellv. Projektleitung - Berufserfahrung (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Berufsjahre der Projektleiter*in: Mindestens 5 Jahre Berufserfahrung als verantwortliche Projektleitung Berufsjahre der stellv. Projektleiter*in: Mindestens 5 Jahre Berufserfahrung als verantwortliche oder stellv. Projektleitung

Kriterju: Kwalifiki edukattivi u professjonali rilevanti

Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: 5) Projektleitung und stellv. Projektleitung - Qualifikationsnachweise (Mit dem Angebot; Mittels Dritterklärung): - Sachkunde zur Durchführung der Probenahmen nach LAGA PN 98 - Sachkunde gem. DGUV Regel 101-004 Kontaminierte Bereiche - Sachkunde gem. TRGS 524 Schutzmaßnahmen bei Tätigkeiten in kontaminierten Bereichen - Sachkunde nach TRGS 519 Asbest: Abbruch-, Sanierungs- oder Instandhaltungsarbeiten

Kriterju: Ċertifikati minn istituti ta' kontroll tal-kwalità

Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: 6) Unternehmensbezogene Eignungsnachweise (Mit dem Angebot; Mittels Dritterklärung): - Anerkennung als Prüfstelle nach RAP Stra 98 für wasserwirtschaftliche und umweltrelevante Merkmale von Baustoffen und Baustoffgemischen im Straßenbau

Kriterju: Referenzi fuq servizzi speċifiċi

Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: 7) Referenzen (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Angabe von insgesamt 6 aussagekräftigen Referenzen der letzten 8 Jahre (2018-2026) als Nachweis der technischen und fachlichen Leistungsfähigkeit. Die erbrachten Leistungen müssen nach Art und Umfang vergleichbar zum Auftragsgegenstand und erfolgreich abgeschlossen worden sein: 3 Nachweise, die Gutachterleistungen in den Bereichen Erkundung und Sanierung von schädlichen Bodenveränderungen sowie Boden- und Bauschuttmanagement beinhalten. 3 Nachweise, die Bauschadstofferkundungen sowie Begleitung von Sanierungs- und Rückbaumaßnahmen beinhalten. Nachweis der Referenzen in Form einer Projektbeschreibung auf max. einer DIN A4-Seite je Referenzprojekt

Kriterju: Assigurazzjoni ta' indennità għar-riskji professjonali

Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Berufs- oder Betriebshaftpflichtversicherung - Nachweis über das Bestehen einer aktuell gültigen Berufs- oder Betriebshaftpflichtversicherung gem. § 45 Abs. 1, Nr. 3 VgV bzw. § 33 UVgO nicht älter als 6 Monate: - Personenschäden: 1,5 Mio EUR - Sach- und Vermögensschäden: 1,5 Mio EUR Maximierung: jeweils 2-fach Der Nachweis der Berufs- und Betriebshaftpflichtversicherung ist erst nach Zuschlagserteilung und vor der Vertragsabwicklung einzureichen. Mit der Abgabe des Angebots ist die Eigenerklärung im Registerblatt "1.5 Nachweis Vers" ausreichend.

Kriterju: Volum ta' negozju annwali medju

Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Jahresgesamtumsatz der letzten drei Jahre - Umsätze der letzten drei Jahre im Durchschnitt: >500.000 EUR Hierzu sind Angaben im Registerblatt ""2.2 Mindestumsatz"" anzugeben.

Kriterju: Medja annwali tal-impjegati

Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Anzahl der Mitarbeiter*innen - Ingenieur*innen - Mindestens 3 Ingenieur*innen zzgl. Techniker*innen. Hierzu sind Angaben im Registerblatt ""2.1 Mindestbürogröße"" anzugeben.

Kriterju: Kwalifiki edukattivi u professjonali rilevanti

Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Projektleitung und stellv. Projektleitung - Berufserfahrung - Berufsjahre der Projektleiter*in: Mindestens 5 Jahre Berufserfahrung als verantwortliche Projektleitung Berufsjahre der stellv. Projektleiter*in: Mindestens 5 Jahre Berufserfahrung als verantwortliche oder stellv. Projektleitung

Kriterju: Kwalifiki edukattivi u professjonali rilevanti

Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Projektleitung und stellv. Projektleitung - Qualifikationsnachweise - - Sachkunde zur Durchführung der Probenahmen nach LAGA PN 98 - Sachkunde gem. DGUV Regel 101-004 Kontaminierte Bereiche - Sachkunde gem. TRGS 524 Schutzmaßnahmen bei Tätigkeiten in kontaminierten Bereichen - Sachkunde nach TRGS 519 Asbest: Abbruch-, Sanierungs- oder Instandhaltungsarbeiten

Kriterju: Ċertifikati minn istituti ta' kontroll tal-kwalità

Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Unternehmensbezogene Eignungsnachweise - - Anerkennung als Prüfstelle nach RAP Stra 98 für wasserwirtschaftliche und umweltrelevante Merkmale von Baustoffen und Baustoffgemischen im Straßenbau

Kriterju: Referenzi fuq servizzi speċifiċi

Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Referenzen - Angabe von insgesamt 6 aussagekräftigen Referenzen der letzten 8 Jahre (2018-2026) als Nachweis der technischen und fachlichen Leistungsfähigkeit. Die erbrachten Leistungen müssen nach Art und Umfang vergleichbar zum Auftragsgegenstand und erfolgreich abgeschlossen worden sein: 3 Nachweise, die Gutachterleistungen in den Bereichen Erkundung und Sanierung von schädlichen Bodenveränderungen sowie Boden- und Bauschuttmanagement beinhalten. 3 Nachweise, die Bauschadstofferkundungen sowie Begleitung von Sanierungs- und Rückbaumaßnahmen beinhalten. Nachweis der Referenzen in Form einer Projektbeschreibung auf max. einer DIN A4-Seite je Referenzprojekt

5.1.11. Dokumenti tal-akkwist

Lingwi li bihom id-dokumenti tal-akkwist huma disponibbli uffiċjalment: Ġermaniż

Skadenza biex tintalab informazzjoni addizzjonali: 24/08/2026 23:59:59 (UTC+02:00) Hin tal-Ewropa tal-Lvant, Hin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Indirizz tad-dokumenti tal-akkwist: <https://www.evergabe.nrw.de/VMPSatellite/notice/CXS0YM3YTTQ928ZQ/documents>

Mezz ta' komunikazzjoni ad hoc:

URL: <https://www.evergabe.nrw.de/VMPSatellite/notice/CXS0YM3YTTQ928ZQ>

5.1.12. Termini tal-akkwist

Termini tas-sottomissjoni:

Sottomissjoni elettronika: Meħtieġa

Indirizz għas-sottomissjoni: <https://www.evergabe.nrw.de/VMPSatellite/notice/CXS0YM3YTTQ928ZQ>

Lingwi li bihom jistgħu jiġu sottomessi offerti jew talbiet għall-partecipazzjoni: Ġermaniż

Katalogu elettroniku: Mhux permessa

Varjanti: Mhux permessa

L-offerenti jistgħu jifgħu aktar minn offerta waħda: Mhux permessa

Skadenza biex jintlaqgħu l-offerti: 01/09/2026 13:00:00 (UTC+02:00) Hin tal-Ewropa tal-Lvant, Hin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Perjodu waqt li l-offerta għandha tibqa' valida: 59 Jiem

Informazzjoni li tista' tiġi ssupplimentata wara l-iskadenza għas-sottomissjoni:

Fid-diskrezzjoni tax-xerrej, xi dokumenti neqsin relatati mal-offerent jistgħu jiġu pprezentati aktar tard.

Informazzjoni addizzjonali: Der Auftraggeber (AG) behält sich vor, von der Möglichkeit Gebrauch zu machen, Unterlagen und Nachweise, die zur Bewertung der Eignung / der Angebote benötigt werden, gem. § 56 VgV nachzufordern. Der AG wird jedoch ggf. nur Bieter, die für den Zuschlag in Betracht kommen, auffordern.

Termini tal-kuntratt:

L-eżekuzzjoni tal-kuntratt għandha titwettag fil-qafas ta' programmi ta' impjegi protetti: Le Kundizzjonijiet relatati mat-tweġġ tal-kuntratt: Einzureichende Unterlagen: * Mit dem Angebot

** Mittels Eigenerklärung: - 0) Angebotsformular einschl. Angebotsschreiben sowie allen geforderten Erklärungen und Nachweisen - 8) Formular 523 EU: Eigenerklärung

Sanktionspaket (Eintrag Mitglieder bei Bietergemeinschaft notwendig)

Fatturazzjoni elettronika: Permissa

Se tintuża l-ordni elettronika: iva

Se jintuża l-pagament elettroniku: iva

5.1.15. Tekniki

Ftehim qafas:

Ebda ftehim ta' qafas

Informazzjoni dwar is-sistema dinamika tax-xiri:

Ebda sistema dinamika ta' xiri

5.1.16. Aktar informazzjoni, medjazzjoni u riežami

Organizzazzjoni tar-riežami: Vergabekammer Westfalen

Informazzjoni dwar l-iskadenzi tar-riežami: Gem. § 160 Abs. 3 GWB

Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni addizzjonali dwar il-proċedura tal-akkwist: NRW.

URBAN Kommunale Entwicklung GmbH

Organizzazzjoni li tirċievi t-talbiet għall-partecipazzjoni: NRW.URBAN Kommunale Entwicklung GmbH

8. Organizzazzjonijiet

8.1. ORG-0001

Isem uffiċjali: NRW.URBAN Kommunale Entwicklung GmbH
Numru tar-reġistrazzjoni: HRB 79640 Amtsgericht Düsseldorf
Indirizz postali: Hansaallee 299

Belt: Düsseldorf

Kodiċi postali: 40549

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Düsseldorf, Kreisfreie Stadt (DEA11)

Pajjiż: Il-Ġermanja

Email: zentralevergabe@nrw-urban.de

Telefown: +49 23143410

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Xerrej

Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni addizzjonali dwar il-proċedura tal-akkwist

Organizzazzjoni li tirċievi t-talbiet għall-partecipazzjoni

8.1. ORG-0002

Isem uffiċjali: Vergabekammer Westfalen

Numru tar-reġistrazzjoni: DE 164 242 157

Indirizz postali: Albrecht-Thaer-Straße 9

Belt: Münster

Kodiċi postali: 48147

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Münster, Kreisfreie Stadt (DEA33)

Pajjiż: Il-Ġermanja

Email: vergabekammer@bezreg-muenster.nrw.de

Telefown: +49 251411-0

Fax: +49 251411-2165

Indirizz tal-internet: https://www.bezreg-muenster.de/de/wirtschaft_finanzen_kommunalaufsicht/vergabekammer_westfalen/index.html

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Organizzazzjoni tar-rieżami

8.1. ORG-0003

Isem uffiċjali: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Numru tar-reġistrazzjoni: 0204:994-DOEVD-83

Belt: Bonn

Kodiċi postali: 53119

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Pajjiż: Il-Ġermanja

Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefown: +49228996100

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

TED eSender

Informazzjoni dwar l-avviż

Identifikatur/verżjoni tal-avviż: fb32e289-fa74-4a57-9125-b908fa11a2fc - 01

Tip ta' formola: Kompetizzjoni

Tip ta' avviż: Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard

Sottotip tal-avviż: 16

Data ta' meta ntbagħat l-avviż: 31/07/2026 09:18:28 (UTC+02:00) Ħin tal-Ewropa tal-Lvant,
Ħin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Lingwi li bihom dan l-avviż huwa disponibbli uffiċjalment: Ġermaniż

Numru tal-pubblikazzjoni tal-avviż: 534135-2026

Numru tal-ħarġa tal-ĠU S: 147/2026

Data tal-pubblikazzjoni: 03/08/2026