

534526-2026 - Kompetizzjoni

Ir-Rumanija – Xogħol tal-manteniment shiħ u l-aġġornament ta' bini – Executia lucrarilor pentru obiectivul de investitii „Creșterea eficienței energetice a clădirii publice – Corp A, din cadrul Liceului Tehnologic Agricol "Alexandru Borza", oraș Geoagiu, jud. Hunedoara” COD SMIS 351837

OJ S 147/2026 03/08/2026

**Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard - Avviż tal-bidla
Xoghlijiet**

1. Xerrej

1.1. Xerrej

Isem uffiċjali: Orasul Geoagiu (Primaria)

Email: secretar@geoagiu.ro

Tip legali tax-xerrej: Awtorità lokali

Attività tal-awtorità kontraenti: Servizzi publiċi ġenerali

2. Proċedura

2.1. Proċedura

Titlu: Executia lucrarilor pentru obiectivul de investitii „Creșterea eficienței energetice a clădirii publice – Corp A, din cadrul Liceului Tehnologic Agricol "Alexandru Borza", oraș Geoagiu, jud. Hunedoara” COD SMIS 351837

Deskrizzjoni: LUCRARI PROPUSE: 1. Reabilitarea termică a elementelor de anvelopă a clădirii; i. izolarea termică a fațadei - parte vitrată, respectiv înlocuirea tâmplăriei exterioare existente, inclusiv a celei aferente accesului în clădire, cu tâmplărie termoizolantă cu performanță ridicată, înlocuirea tâmplăriei interioare: uși de acces și ferestre către spațiile neîncălzite sau insuficient încălzite dacă este cazul; - Montarea tâmplăriei exterioare noi din PVC cu sticlă termoizolantă tip tripan, eficientă energetic, având $R'_{min} = 0,83 \text{ m}^2\text{K/W}$. - Montarea tâmplăriei exterioare noi din PVC cu sticlă termoizolantă tip tripan, eficientă energetic, cu performanță termică (suprafață tratată low-E, umplutură de gaz inert între foile de geam, barieră radiantă) cu $R'_{min} = 0,83 \text{ m}^2\text{K/W}$. ii. izolarea termică a fațadei - parte opacă, respectiv termoizolarea pereților exteriori, inclusiv termohidroizolarea terasei sau termoizolarea planșeului peste ultimul nivel cu sisteme termoizolante în cazul existenței șarpantei; - Termoizolarea spațiilor și glafurilor cu placi de vată minerală bazaltică de densitate mare de 2 cm grosime + protecție cu masa de spaclu armată cu plasa de fibra de sticlă; - Nivelul de permeabilitate al clădirii este redus, prin montarea de tâmplării noi cu performanțe ridicate, standardele de montare prevăzute a fi implementate asigurând un grad ridicat de etanșare la zona de contact cu pereții. - Se vor lua măsuri de montare a tâmplăriei la partea exterioară a golului de ușă sau de fereastră, astfel reducându-se semnificativ efectul punților termice. Etanșarea se va face cu benzi de izolare, conform specificațiilor și recomandărilor date de producătorul tâmplăriei, astfel încât pierderile să fie eliminate sau reduse la maxim. vi. Alte tipuri de lucrări: - realizarea trotuarului de protecție pe lățimea de 1 m, în scopul eliminării infiltrațiilor la infrastructura clădirii; hidroizolarea soclului și reabilitarea zonei verzi din jurul clădirii, afectat de lucrările de intervenție; - desfacerea și refacerea învelitorii și a structurii din lemn la copertine accesibile; - refacerea finisajelor interioare în zonele de intervenție; - realizare tavane din gips-carton la parter și etaj - desfacere pardoseli existente la demisol în vederea realizării încălzirii în pardoseala - pardoseli din gresie antiderapantă la

demisol - inlocuire usi interioare la demisol cu tâmplărie din PVC - demontare si remontare balustrada metalica la accesul exterior; - înlocuire glafuri interioare si exterioare la ferestre din PVC la interior si tabla galvanizata vopsita in camp electrostatic la exterior; - ca masură obligatorie pentru persoanele cu dizabilități, se va achiziționa un echipament de transport pe verticală persoane cu dizabilități; 2. Îmbunătățirea/modernizarea sistemelor tehnice ale clădirii: i. lucrări de instalare/ reabilitare/ modernizare a sistemelor de ventilare centralizată cu minim 75% recuperare de căldură, în vederea asigurării calității aerului interior, soluții de ventilare naturală sau mecanică prin introducerea dispozitivelor/ fantelor/ grilelor pentru aerisirea controlată a spațiilor ocupate și evitarea apariției condensului pe elementele de anvelopă; ii. reabilitarea/ modernizarea/ instalarea instalației de distribuție centralizată a agentului termic – încălzire și apă caldă de consum, înlocuirea/dotarea cu corpuri de încălzire, inclusiv montarea echipamentelor de măsurare individuală a consumurilor de energie atât pentru încălzire cât și pentru apă caldă de consum; - La nivelul producerii căldurii și apei calde de consum: Încălzirea clădirii este asigurată prin instalație de încălzire în pardoseală la demisol, furnizat de o pompă de căldură aer-apă, monobloc, reversibila, cu functie de incalzire si racire. Pompa de caldura, foloseste aerul exterior pentru a incalzi sau raci agentul termic
Identifikatur tal-procedura: 18ee3e88-82e9-4a36-9a59-3f830afe80e8
Identifikatur intern: 5742426/2026/3

Tip ta' procedura: Miftuħa

Il-procedura hija aċċellerata: le

2.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Xogħlijiet

Klassifikazzjoni principali (cpv): 45453000 Xogħol tal-manteniment sħiħ u l-aġġornament ta' bini

2.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Hunedoara (RO423)

Pajjiż: Ir-Rumanija

Informazzjoni addizzjonali: Oras Geoagiu, strada Independentei, nr. 47, jud. Hunedoara

2.1.3. Valur

Valur stmat mingħajr VAT: 6 639 000,00 RON

2.1.4. Informazzjoni ġenerali

Informazzjoni addizzjonali: Cerintele tehnice definite la nivelul anuntului de participare, caietului de sarcini sau altor documente complementare, prin trimiterea standardelor, la un anumit producator, la marci, brevete, tipuri, la o origine sau la o productie/metoda specifica de fabricatie/prestare/executie, vor fi intelese ca fiind insotite de mentiunea "sau echivalent".
MENTIUNI GENERALE PRIVIND SUBCONTRACTAREA 1. În cazul în care ofertantul /candidatul intenționează să subcontracteze o parte/părți din contract, DUAE include: - informații privind partea din contract care urmează a fi eventual subcontractată - va avea anexat acordul de subcontractare. Subcontractanții pe a căror capacități se bazează ofertantul trebuie să completeze, la rândul lor, DUAE separat incluzând toate informațiile prevazute la art 193 lit a, b din Legea 98/2016, care prezintă relevanță din perspectiva capacităților subcontractanților pe care se bazează ofertantul în cadrul procedurii de atribuire. Mai exact, pentru acestia din DUAE va trebui sa rezulte pentru fiecare subcontractant in parte ca : - nu se află în niciuna din situațiile de excludere menționate la art. 60, 164, 165 și 167; si ca - îndeplinește criteriile privind capacitatea, astfel cum au fost solicitate de autoritatea contractantă; Subcontractanții pe a căror capacități NU se bazează ofertantul trebuie să completeze, la rândul lor, DUAE separat incluzând toate informațiile prevazute la art 193 lit a

din Legea 98/2016. Mai exact, pentru acestia din DUAE va trebui sa rezulte pentru fiecare subcontractant in parte ca : - nu se află în niciuna din situațiile de excludere menționate la art. 60, 164, 165 și 167; 2. Autoritatea contractanta solicita ofertantului sa precizeze în oferta categoriile de servicii/lucrări din contract pe care urmeaza sa le subcontracteze si datele de identificare ale subcontractantilor propusi in conformitate cu art 71 alin 2 din Directiva 24/2016 si cu art 55 din Legea 98/2016 dacă aceștia din urmă sunt cunoscuți la momentul depunerii ofertei.. 3. Autoritatea contractanta informeaza ofertantii ca va publica prin mijloace electronice denumirea si datele de identificare ale ofertantului/ subcontractantului propus/tertului sustinator, în termen de maximum 5 zile de la expirarea termenului-limita de depunere a solicitarilor de participare/ofertelor, cu exceptia persoanelor fizice, în cazul carora se publica doar numele. 4. Autoritatea contractanta va verifica inexistenta unei situatii de excludere prevazute la art. 60, 164, 165 si 167 în legatura cu subcontractantii propusi. 5. În cazul în care este identificata o situatie de excludere, cu aplicarea în mod corespunzator a dispozitiilor art. 171 din legea 98/2016, autoritatea contractanta va solicita ofertantului o singura data sa înlocuiasca un subcontractant în legatura cu care a rezultat, în urma verificarii, ca se afla în aceasta situatie. 6. Autoritatea contractanta nu stabileste cerinte de participare pentru subcontractantii propusi de ofertant în oferta, dar ia în considerare capacitatea tehnica si profesionala a subcontractantilor propusi pentru partea lor de implicare în contractul care urmeaza sa fie îndeplinit, daca documentele prezentate sunt relevante în acest sens 7. Autoritatea contractanta isi rezerva dreptul de a solicita ofertantului sa transmita informatii si documente relevante referitoare la capacitatea tehnica si profesionala a subcontractantilor propusi, cu privire la partea/partile din contract pe care acestia urmeaza sa o/le îndeplineasca efectiv. În cazul în care din informatiile si documentele prezentate nu rezulta ca subcontractantul propus are capacitatea tehnica si profesionala necesara pentru partea/partile din contract pe care acesta urmeaza sa o/le îndeplineasca efectiv, autoritatea contractanta va respinge subcontractantul propus si va solicita ofertantului o singura data înlocuirea acestuia si prezentarea unui alt subcontractant care sa aiba capacitatea tehnica si profesionala necesara pentru partea/partile din contract pe care acesta urmeaza sa o/le îndeplineasca efectiv 8. Avand in vedere prevederile art 218 din Legea 98/2016 subcontractorii își vor exprima la data depunerii ofertei/momentul introducerii acestora în contractul de achizitie publica, optiunea de a fi sau nu platiti direct de catre autoritatea contractanta. In acest sens vor cuprinde in oferta depusa denumirea subcontractantilor si datele de contact ale acestora, partea/partile din contract care urmeaza a fi îndeplinite de catre acestia, valoarea la care se ridica partea/partile respective, precum si acordul subcontractantilor cu privire la aceste aspect (art 150 alin 1 si 2 din Hg 395/2016). 9. Contractantul are obligatia la încheierea contractului de achizitie publica sau atunci când se introduc noi subcontractanti, de a prezenta contractele încheiate între contractant si subcontractant/subcontractanti nominalizati în oferta sau declarati ulterior, astfel încât activitatile ce revin acestora, precum si sumele aferente furnizarilor, sa fie cuprinse în contractul de achizitie public. Contractele trebuie sa fie în concordanta cu oferta si se vor constitui în anexe la contractul de achizitie publica. Subcontractarea nu diminueaza raspunderea contractantului în ceea ce priveste modul de îndeplinire a viitorului contract de achizitie public. 10. Contractele de subcontractare vor cuprinde consimțământul anticipat al subcontractantilor privind asumarea obligatiilor contractantului principal fata de autoritatea contractanta in cnformitate cu prevederile art 221 alin 1 lit d (iii) Modalitatea prin care poate fi demonstrata indeplinirea cerintelor : Se va prezenta DUAE pentru fiecare subcontractant precum si acordul de subcontractare. Documentele justificative care probeaza indeplinirea celor asumate in acordul de subcontractare urmeaza a fi prezentate la solicitarea autoritatii contractante, doar de catre ofertantul clasat pe locul I in clasamentul intermediar intocmit la finalizarea evaluarii ofertelor

Mentiuni generale privind Terti sustinatori : Pentru demonstrarea îndeplinirii cerinței minime de

calificare referitoare la experiența profesională relevantă, Ofertantul are dreptul de a invoca sprijinul unui Terț Susținător, indiferent de natura relațiilor juridice existente între Operatorul Economic Ofertant și Terțul Susținător ale cărei capacități le utilizează, conform prevederilor art. 182 și următoarele din Legea nr. 98/2016. Ofertantul va consulta Partea a II-a din DUAЕ: "Informații referitoare la operatorul economic, secțiunea C: Informații privind utilizarea capacităților altor entități" pentru furnizarea informațiilor solicitate în formularul DUAЕ (răspuns). Tertul/terții sustinator/sustinatori nu trebuie să se afle în niciuna din situațiile de excludere menționate la art. 164, 165 și 167 din Legea nr. 98/2016. În cazul în care Ofertantul se bazează pe Terți Susținători pentru demonstrarea îndeplinirii cerinței minime de calificare, atunci fiecă Perioada de valabilitate a Ofertei-Oferta trebuie să fie valabilă 90 de zile de la termenul-limită de primire a Ofertelor, după cum este specificat acest termen în Anunțul de Participare, Secțiunea IV.2.6) Perioada minimă pe parcursul căreia Ofertantul trebuie să își mențină oferta. În circumstanțe excepționale, înainte de expirarea perioadei de valabilitate a Ofertei, Autoritatea Contractantă poate solicita Ofertanților să prelungească perioada de valabilitate a Ofertei, precum și, după caz, a garanției de participare. În cazul în care un Ofertant nu se conformează acestei solicitări, Oferta sa va fi respinsă ca fiind inacceptabilă. Termenul-limită pentru primirea Ofertelor-Ofertele vor fi depuse prin mijloace electronice în SEAP nu mai târziu de data și ora menționate în Anunțul de participare corespunzător acestei proceduri - Secțiunea IV.2.2. Termen limita pentru primirea ofertelor sau a cererilor de participare. Toate orele specificate în Anunțul de participare se referă la ora locală a României (GMT+2 ore). Autoritatea Contractantă poate prelungi termenul limită pentru primirea Ofertelor. Orice prelungire poate fi efectuată în termen de cel mult 6 zile lucrătoare înainte de termenul limită pentru primirea Ofertelor. În acest caz, toate drepturile și obligațiile stabilite anterior pentru Autoritatea Contractantă și pentru Ofertanți vor fi extinse până la noul termen. Oferta întârziată - Întrucât această procedură de licitație deschisă se desfășoară online, Ofertanții nu au posibilitatea să încarce în SEAP o Ofertă după data și ora limită pentru primirea Ofertelor, întrucât zona de încărcare a documentelor în SEAP este inactivă. Prin excepție și numai în cazul în care Autoritatea Contractantă nu va recurge la utilizarea SEAP pentru derularea acestei proceduri din cauza unor motive tehnice care pot fi atribuite operatorului SEAP, Autoritatea Contractantă nu va lua în considerare nici o Ofertă sosită după termenul limită de depunere a Ofertelor, după cum este acesta specificat în Anunțul de participare corespunzător acestei proceduri - Secțiunea IV.2.2. Termen limita pentru primirea ofertelor sau a cererilor de participare. Tot în această situație Ofertele depuse la o altă adresă decât cea specificată nu vor fi luate în considerare și vor fi returnate nedeschise. Retragerea, înlocuirea și modificarea Ofertelor - Platforma SEAP oferă Operatorilor Economici posibilitatea de a-și retrage, înlocui și modifica Oferta înainte de termenul limită pentru primirea Ofertelor stabilit în Anunțul de participare. De asemenea, "Oferta de preț" poate fi redepusă în SEAP până la termenul-limită pentru depunerea Ofertei. Accesarea/ deschiderea Ofertelor - Ca regulă generală, deoarece procedura se desfășoară online în SEAP, după termenul-limită de primire a Ofertelor, Autoritatea Contractantă va putea accesa în SEAP Ofertele depuse de Ofertanți. Autoritatea Contractantă va încărca în SEAP un exemplar al procesului-verbal de deschidere în cel mult o zi lucrătoare de la deschidere.

Baži legali:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Rağunijiet għall-eskluzjoni

Sors tal-motivi għall-eżklussjoni: Avviż, Dokument Uniku Ewropew tal-Akkwist (DUEA) Parteċipazzjoni f'organizzazzjoni kriminali: Operatorul economic sau o persoană din conducerea sa a fost condamnată pentru participarea la o organizație criminală.

Il-korruzzjoni: Operatorul economic sau orice persoană care este membru al organelor sale de conducere a fost condamnată definitiv pentru corupție, printr-o hotărâre pronunțată în ultimii cinci ani sau pentru care perioada de excludere prevăzută în hotărâre este încă aplicabilă.

Frodi: Operatorul economic sau un membru al organelor sale de conducere a fost condamnat definitiv pentru fraudă, printr-o hotărâre pronunțată în ultimii cinci ani sau cu perioadă de excludere încă valabilă.

Reati terroristiċi jew reati marbuta ma' attivitajiet terroristiċi: Operatorul economic sau un membru al conducerii a fost condamnat pentru infracțiuni teroriste sau activități conexe.

Flasil tal-flus jew finanzjament tat-terrorizmu: Operatorul economic sau orice persoană din conducerea sa a fost condamnată pentru spălare de bani sau finanțarea terorismului.

Tħaddim tat-tfal u forom oħra ta' traffikar tal-bnedmin: Operatorul economic a fost condamnat pentru utilizarea muncii copiilor sau alte forme de trafic de persoane.

Ksur tal-obbligu relatat mal-ħlas tat-taxxi: Operatorul economic nu și-a îndeplinit obligațiile de plată a impozitelor.

Ksur tal-obbligu relatat mal-ħlas tal-kontribuzzjonijiet tas-sigurtà soċjali: Operatorul economic nu este considerat suficient de sigur pentru a evita riscuri privind securitatea națională.

Kunflitt ta' interess minħabba l-parteċipazzjoni tiegħu fil-proċedura ta' akkwist: Operatorul economic se află într-o situație de conflict de interese legată de participarea la această procedură.

Involviment dirett jew indirett fit-tħejjija ta' din il-proċedura ta' akkwist: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Terminazzjoni bikrija, danni jew sanzjonijiet komparabbli oħra: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Dikjarazzjoni falza, informazzjoni moħbija, ma setgħux jiġu pprovduti d-dokumenti meħtieġa jew inkisbet informazzjoni kunfidenzjali ta' din il-proċedura: Operatorul economic a oferit informații false, a ascuns informații sau nu a furnizat documente relevante.

Ksur tal-obbligi fl-oqsma tal-liġi ambjentali: Operatorul economic a încălcat legislația privind protecția mediului.

Ksur tal-obbligi fl-oqsma tal-liġi soċjali: Operatorul economic a încălcat legislația privind securitatea socială.

Ksur tal-obbligi fl-oqsma tal-liġi tax-xogħol: Operatorul economic a încălcat legislația privind dreptul muncii.

Falliment: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Insolvenza: Operatorul economic se află în stare de insolvență, faliment sau lichidare.

Arranġament mal-kredituri: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Imġiba professjonali serjament ħażina: Operatorul economic a comis o abatere profesională gravă.

Sitwazzjoni analoga bħal falliment skont il-liġi nazzjonali: Operatorul economic se află în stare de insolvență, faliment sau lichidare.

Assijiet amministrati minn likwidatur: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

L-attivitajiet kummerċjali huma sospizi: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Ftehimiet ma' operaturi ekonomiċi oħrajn li għandhom l-għan li jikkawżaw distorsjoni tal-kompetizzjoni: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

5. Lott

5.1. Lott: LOT-0000

Titlu: Default lot

Deskrizzjoni: Reabilitarea termică a elementelor de anvelopă a clădirii; i. izolarea termică a fațadei - parte vitrată, respectiv înlocuirea tâmplăriei exterioare existente, inclusiv a celei aferente accesului în clădire, cu tâmplărie termoizolantă cu performanță ridicată, înlocuirea tâmplăriei interioare: uși de acces și ferestre către spațiile neîncălzite sau insuficient încălzite dacă este cazul; - Montarea tâmplăriei exterioare noi din PVC cu sticlă termoizolantă tip tripan, eficientă energetic, având $R'_{min} = 0,83 \text{ m}^2\text{K/W}$, inclusiv dotarea fațadei vitrate cu elemente de umbrire. - Termoizolarea pereților exteriori opaci se recomandă termoizolarea pereților exteriori opaci, prin aplicarea la exterior a unui material termoizolant – de preferabil vată minerală având grosimea de 20cm; izolare pereți exteriori sub nivelul CTS cu polistiren extrudat având grosimea de 10 cm, până la nivelul fundației. Straturile existente de finisaj de pe fațada exterioară se vor demonta (tencuială exterioară); Se asigură continuitatea stratului termoizolant în zona soclului; Termoizolarea glafurilor pe conturul tâmplăriei exterioare. - Termoizolarea planșeului peste ultimul nivel - în situația păstrării acoperișului de tip șarpantă cu învelitoare din tablă metalică ondulată, se recomandă utilizarea plăcilor rigide de termoizolație de tipul vată minerală bazaltică de densitate mare, ca material termoizolant cu grosimea de 30 cm; iii. izolarea termică a pereților care formează anvelopa clădirii ce delimitează spațiul încălzit de alte spații comune neîncălzite; - Termoizolarea spaletilor și glafurilor cu plăci de vată minerală bazaltică de densitate mare de 2 cm grosime + protecție cu masa de spaclu armată cu plasa de fibră de sticlă; vi. Alte tipuri de lucrări: - realizarea trotuarului de protecție pe lățimea de 1 m, în scopul eliminării infiltrațiilor la infrastructura clădirii; hidroizolarea soclului și reabilitarea zonei verzi din jurul clădirii, afectat de lucrările de intervenție; - desfacerea și refacerea învelitorii și a structurii din lemn la copertine accese; - refacerea finisajelor interioare în zonele de intervenție; - realizare tavane din gips-carton la parter și etaj - desfacere pardoseli existente la demisol în vederea realizării încălzirii în pardoseala - pardoseli din gresie antiderapantă la demisol - înlocuire uși interioare la demisol cu tâmplărie din PVC - demontare și remontare balustrada metalică la accesul exterior; - înlocuire glafuri interioare și exterioare la ferestre din PVC la interior și tablă galvanizată vopsită în câmp electrostatic la exterior; - ca măsură obligatorie pentru persoanele cu dizabilități, se va achiziționa un echipament de transport pe verticală persoane cu dizabilități și se vor monta sisteme de ghidaj pentru nevăzatori (placute braille, marcajele tactile, etc.); Îmbunătățirea/modernizarea sistemelor tehnice ale clădirii: i. lucrări de instalare/ reabilitare/ modernizare a sistemelor de ventilație centralizată cu minim 75% recuperare de căldură, în vederea asigurării calității aerului interior, soluții de ventilație naturală sau mecanică prin introducerea dispozitivelor/ fantelor/ grilelor pentru aerisirea controlată a spațiilor ocupate și evitarea apariției condensului pe elementele de anvelopă; - Instalarea recuperatoarelor de căldură în încăperi. Sistemul de racire, va fi prin ventiloconvectoare de tavan în zona parterului și a etajului. ii. reabilitarea/ modernizarea/ instalarea instalației de distribuție centralizată a agentului termic – încălzire și apă caldă de consum, înlocuirea/dotarea cu corpuri de încălzire, inclusiv montarea echipamentelor de măsurare individuală a consumurilor de energie atât pentru încălzire cât și pentru apă caldă de consum; - La nivelul producerii căldurii și apei calde de consum: Încălzirea clădirii este asigurată prin instalație de încălzire în pardoseală la demisol, furnizat de o pompă de căldură aer-apă, monobloc, reversibilă, cu funcție de încălzire și racire. Pompa de căldură, folosește aerul exterior pentru a încălzi sau raci agentul termic (apa), care va fi distribuit către instalația interioară de încălzire/racire, precum și către instalația de preparare ACM, coroborat cu utilizarea ventiloconvectoarelor la parter și etaj pentru încălzire și utilizarea de panouri solare pentru producție apă caldă de consum. - Înlocuirea conductelor existente cu conducte din polipropilenă cu inserție de aluminiu; iii. Alte tipuri de lucrări: - Realizarea unei instalații electrice noi și utilizarea în totalitate a corpurilor de iluminat tip LED la interior și a zonelor de iluminat exterior, având celule cu senzor de lumină naturală, alimentată cu energie electrică din SEN; - Proiectarea și realizarea unui sistem de producție a

energiei din surse regenerabile astfel: panouri solare fotovoltaice pentru producție energie electrică care va fi utilizată pentru alimentarea cu energie electrică a corpurilor de iluminat, a iluminatului exterior și a altor consumatori mici specifici; Reabilitarea/modernizarea instalației de iluminat prin înlocuirea circuitelor de iluminat deteriorate sau subdimensionate; - Înlocuirea corpurilor de iluminat ineficiente energetic cu corpuri de iluminat cu eficiență energetică ridicată și cu durată mare de viață, de tip LED; Instalarea de corpuri de iluminat cu senzori de mișcare/prezență acolo unde acestea se impun pentru economia de energie; - Instalarea unor sisteme descentralizate de alimentare cu energie utilizând surse regenerabile de energie, precum instalații cu panouri solare fotovoltaice

Identifikatur intern: 1

5.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Xogħlijiet

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 45453000 Xogħol tal-manteniment sħiħ u l-aġġornament ta' bini

Klassifikazzjoni addizzjonali (cpv): 45310000 Xogħol ta' l-istallazzjoni ta' l-elettriku, 45321000 Xogħol ta' l-insulazzjoni termali, 45331000 Xogħol ta' stallazzjoni tas-sħana, ventilazzjoni u ta' l-arja kkondizzjonata, 45421000 Xogħol ta' l-injam

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Hunedoara (RO423)

Pajjiż: Ir-Rumanija

Informazzjoni addizzjonali: Oras Geoagiu, strada Independentei, nr. 47, jud. Hunedoara

5.1.3. Tul ta' żmien stmat

Tul ta' żmien: 20 Xhur

5.1.4. Tiġdid

Numru massimu ta' tiġdid: 0

5.1.5. Valur

Valur stmat mingħajr VAT: 6 639 000,00 RON

5.1.6. Informazzjoni ġenerali

Parteċipazzjoni riżervata:

Il-parteċipazzjoni mhijiex riżervata.

Iridu jingħataw l-ismijiet u l-kwalifiki professjonali tal-istaff assenjat biex iwettaq il-kuntratt: Rekwiżit tal-offerta

Proġett ta' akkwist iffinanzjat kompletament jew parzjalment mill-Fondi tal-UE

L-akkwist huwa kopert mill-Ftehim dwar l-Akkwisti Pubbliċi (GPA): le

Informazzjoni addizzjonali: Programul Regional Vest 2021-2027, Prioritatea 3 - O regiune cu orașe prietenoase cu mediul, Obiectiv specific RSO2.1 Promovarea eficienței energetice și reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră, Intervenția regională 3.1.C Eficiență energetică în clădiri publice Apelul de proiecte nr. PRV/3.1C/2, Contractul de finanțare nr. 398 din data de 09.04.2026

5.1.9. Kriterji tal-għażla

Sors tal-kriterji ta' għażla: Avviż, Dokument Uniku Ewropew tal-Akkwist (DUEA)

Kriterju: Reġistrazzjoni f'reġistru tal-kummerċ

Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Este Inscris In registrele comerciale In statul membru de stabilire, astfel cum este descris In anexa XI la Directiva 2014/24/UE; operatorii economici din anumite state membre pot avea obligatia de a respecta alte cerinte stabilite In anexa

respectiva. Cerința minimă menționată mai sus referitoare la înscrierea într-un registru comercial trebuie să fie îndeplinită de toți Operatorii Economici implicați în procedură, indiferent de rolul acestora: Ofertant (Operator Economic individual), membru al unei Asocieri, Subcontractanții nominalizați sau Terți Susținători pe care se bazează Ofertantul.

Kriterju: Volum ta' negozju annwali medju

Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Media cifrei de afaceri anuala în domeniul obiectului Contractului/Acordului-cadru Ofertantul (Operator Economic individual sau Asociere de Operatori Economici) trebuie să dovedească o medie a cifrei de afaceri anuală în domeniul obiectului Contractului/Acordului-cadru, în ultimele 3 exerciții financiare încheiate 2023 – 2025, de cel puțin: 13.000.000 LEI Dacă un grup de Operatori Economici depune o Ofertă în comun în cadrul unei Asocieri, cerința minimă de calificare “nivelul minim al mediei cifrei de afaceri anuală în domeniul obiectului Contractului/Acordului-cadru” poate fi îndeplinită de oricare dintre membrii Asocierii. Dacă un Ofertant dorește să invoce susținerea unui Terț Susținător pentru îndeplinirea cerinței minime legate de nivelul minim al mediei cifrei de afaceri anuala în domeniul obiectului Contractului/Acordului-cadru, Ofertantul are dreptul de a invoca sprijinul unui Terț Susținător, indiferent de natura relațiilor juridice existente între Operatorul Economic Ofertant și Terțul Susținător ale cărei capacități le utilizează, conform prevederilor art. 182 și următoarele din Legea nr. 98/2016.

Kriterju: Volum ta' negozju annwali speċifiku

Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: În ultimele 3 exerciții financiare încheiate 2023 – 2025, de cel puțin: 13.000.000 LEI

Kriterju: Referenzi fuq xogħlijiet speċifiċi

Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Ofertantul (Operator Economic individual sau Asociere de Operatori Economici) trebuie să demonstreze că în ultimii 5 ani până la data limită de depunere a Ofertei respectiv 2022 – 2026, a executat și finalizat lucrări de reabilitare termică a clădirilor în valoare de minim 6.639.000,00 lei, fără TVA, din însumarea a maxim 3 contracte PENTRU SCOPUL PREZENTEI PROCEDURI: 1. Prin lucrări similare autoritatea contractantă înțelege: - lucrări de reabilitare termică a unor clădiri, 2. perioada de referință - respectiv ultimii 5 ani - va fi întotdeauna calculată în sens invers pornind de la data comunicată în anunțul de participare (publicat la inițierea procedurii) ca fiind termenul limită de depunere a Ofertei. În cazul în care autoritatea contractantă va decala termenul limită de depunere a ofertei, limita inferioară a perioadei de 5 ani se extinde cu perioada de timp aferentă decalării, urmând a fi considerată îndeplinită cerința pentru toți operatorii care au prezentat dovada finalizării contractului de experiență similară în intervalul de timp nou rezultat 3. Prin sintagma lucrări „executate și duse la bun sfârșit” se înțelege lucrări conform art.3 alin.(1) lit. m) din Legea nr.98 /2016, executate de Ofertant și recepționate de beneficiarul lucrărilor, în limitele acordului /contractului dintre Ofertant și beneficiarul lucrărilor și pentru care au fost emise certificate de bună execuție. Într-o categorie a certificatelor de bună execuție următoarele documente: - procesele-verbale de recepție la terminarea lucrărilor sau procesele-verbale de recepție finală sau procese verbale de recepție pentru parti/obiecte din/de lucrare dacă acestea sunt distincte din punct de vedere fizic și funcțional sau documentele constatatoare sau alte documente echivalente conținând informațiile solicitate pentru demonstrarea experienței similare. Aceste documente vor fi emise sau contrasemnate de beneficiar și vor trebui să indice: a) obiectul lucrării astfel încât să fie furnizate toate informațiile solicitate și necesare pentru a se verifica îndeplinirea cerinței privind experiența similară; b) beneficiarii, indiferent dacă aceștia sunt autorități contractante sau clienți privați; c) perioada, mai exact intervalul periodic (data de început și data de finalizare) în care s-a executat contractul; d) locul execuției lucrărilor și să

precizeze dacă au fost efectuate în conformitate cu normele profesionale din domeniu și dacă au fost duse la bun sfârșit; e) valoarea lucrărilor în lei fără TVA.

Kriterju: Kwalifiki edukattivi u professjonali rilevanti

Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Operatorilor economici li se solicită să dețină autorizație ANRE pentru execuția lucrărilor la instalațiile electrice, conform prevederilor art. 179 lit. (g) calificările educaționale și profesionale ale operatorului economic care execută lucrări Atestat valabil emis de ANRE tip B, Be sau Bi. Poate fi depus de ofertant, un membru al asocierii, terț susținător, subcontractant

Kriterju: Ċertifikati minn entitajiet indipendenti dwar standards ta' assigurazzjoni tal-kwalità

Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Autoritatea contractantă impune operatorilor economici obligația prezentării unor certificări specifice, acordate de organisme independente care atestă respectarea de către aceștia a anumitor standarde de asigurare a calității, inclusiv privind accesibilitatea pentru persoanele cu dizabilități, sau standarde ori sisteme de management de mediu, aceasta se va raporta la sistemele de asigurare a calității bazate pe seriile de standarde europene relevante certificate de organisme acreditate. Ofertantul (Operatorul Economic individual sau fiecare membru al unei Asocieri) trebuie să demonstreze că deține certificări specifice care atestă respectarea de către acesta a standardului de asigurare a calității pentru „lucrări de construcții a clădirilor rezidențiale și nerezidențiale” - ISO 9001 sau echivalent. Se accepta certificate echivalente cu ISO 9001 emise de organisme de certificare acreditate stabilite în alte state membre.

Kriterju: Ċertifikati minn entitajiet indipendenti dwar sistemi jew standards ta' ġestjoni tal-ambjent

Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Autoritatea contractantă impune operatorilor economici obligația prezentării unor certificări specifice, acordate de organisme independente care atestă respectarea de către aceștia a anumitor standarde de asigurare a calității, inclusiv privind accesibilitatea pentru persoanele cu dizabilități, sau standarde ori sisteme de management de mediu, aceasta se va raporta la sistemele de asigurare a calității bazate pe seriile de standarde europene relevante certificate de organisme acreditate. Ofertantul (Operatorul Economic individual sau fiecare membru al unei Asocieri) trebuie să demonstreze că deține certificări specifice care atestă respectarea de către acesta a standardului de management de mediu pentru „lucrări de construcții a clădirilor rezidențiale și nerezidențiale” - ISO 14001 sau echivalent. Se accepta certificate echivalente cu ISO 14001 emise de organisme de certificare acreditate stabilite în alte state membre.

5.1.10. Kriterji tal-ġħoti

Kriterju:

Tip: Prezz

Isem: Pretul ofertei

Deskrizzjoni: Punctajul se acorda astfel: a) Pentru cel mai scăzut dintre preturi se acorda punctajul maxim alocat; b) Pentru celelalte preturi oferite punctajul P(n) se calculează proporțional, astfel: $P(n) = (\text{Pret minim ofertat} / \text{Pret } n) \times \text{punctaj maxim alocat}$.

Kategorija tal-kriterju tal-ġħoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (persentaġġ, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-ġħoti: 40

Kriterju:

Tip: Kwalità

Isem: Calificarea și experiența profesională Managerului de proiect

Deskripcii: Algoritm de calcul: Pentru demonstrarea cerințelor și a experienței, se vor prezenta documente justificative (CV-uri, diplome, certificate, recomandări, copii contracte etc.). Punctajul obținut de expert se va calcula după cum urmează: a) pentru experiența constând în implicarea între 2 - 4 proiecte/contracte a persoanei propuse se acordă 3 puncte; b) pentru experiența constând în implicarea între 5 - 7 proiecte/contracte a persoanei propuse se acordă 5 puncte; c) pentru experiența constând în implicarea în peste 7 proiecte/contracte a persoanei propuse se acordă 10 puncte; **Precizări:** i. Prin contracte similare se înțelege contracte de lucrări de construire și/sau modernizare sau lucrări de reabilitare și/sau extindere de clădiri civile sau industriale, similare sau superioare din punct de vedere al complexității cu cea care face obiectul prezentei achiziții, care se încadrează minim în categoria "C", de importanță normală, conform prevederilor HG 766/1997, HG 765/2002 și Legea 10/1995. în care persoana desemnată să fie deținut poziția de manager de proiect, prin prisma căreia a avut responsabilități și sarcini similare celor din contractul ce se va atribui. ii. În cazul în care expertul - cheie desemnat nu prezintă cel puțin un contract similar, așa cum a fost definit la punctul 1), oferta sa va fi considerată neconformă. iii. Va fi declarată conformă și punctată cu 0 puncte orice oferta în cadrul căreia va fi nominalizată o persoană ca Manager de contract /Coordonator de contract conform solicitărilor din caietul de sarcini, care a fost implicat în minimum un proiect similar în care a îndeplinit același tip de activități ca cele pe care urmează să le îndeplinească în prezentul contract.

Categoriile de criteriu de evaluare: Faptur ta' ponderazzjoni (persentaġġ, eżatt)

Număr de criteriu de evaluare: 10

Criteriu:

Tip: Kwalità

Isim: Perioada de garanție suplimentară a lucrărilor

Deskripcii: Algoritm de calcul: Punctajul (P3) se acordă astfel: • Pentru Gof < 36 luni, oferta va fi considerată neconformă. • Pentru Gof = 36 luni, se acordă P3 = 0 puncte. • Pentru oferte cu 36 < Gof < 60 luni, punctajul se calculează proporțional, utilizând formula de interpolare liniară: • $P2 = [(Gof - 36) / (60 - 36)] * 5$ • Pentru Gof >= 60 luni, se acordă punctajul maxim P3 = 5 puncte. - Ofertanții care vor oferi o perioadă de garanție a lucrărilor de 36 de luni vor primi 0 (zero) puncte. - Ofertanții care vor oferi o perioadă de garanție a lucrărilor mai mare sau egală cu 60 de luni vor primi 5 puncte. - Oferta care prezintă o perioadă de garanție mai mică de 36 luni va fi considerată neconformă. Garanția oferită va fi continuată de o declarație întocmită pe propria răspundere a ofertantului, sub sancțiunile aplicabile faptei de fals în acte publice - conform modelului din documentația de atribuire-. "Declarație privind garanția tehnică oferită". 2. Garanția suplimentară se va adăuga duratei minime de garanție, adaptându-se corespunzător contractului cu privire la perioada de valabilitate a garanției de bună execuție și data de efectuare a recepției finale a lucrărilor. În cazul nerespectării termenului de garanție asumat, autoritatea contractantă va aplica prevederile art.41 din Anexa la HG nr.395/2016, cu modificările și completările ulterioare. 3. Ofertantul își va demonstra cele declarate în oferta referitor la perioada de garanție acordată prin specificarea, în mod obligatoriu, a materialelor și tehnologiilor pe care le va utiliza și pe care le considera că pot asigura calitatea necesară, în conformitate cu perioada de garanție acordată lucrării. 4. În cadrul propunerii tehnice ofertanții vor descrie modul în care planul de management al calității va asigura nivelul necesar de calitate al rezultatelor sale și al proceselor de lucru, prin prezentarea abordării generale și metodologiei pentru realizarea activităților din cadrul contractului, inclusiv descrieri detaliate ale metodelor de lucru pentru componentele majore ale lucrărilor precum și materialele pe care le va pune în opera, astfel încât ofertarea unei garanții extinse a lucrărilor să nu se facă doar la nivel declarativ în vederea obținerii unui punctaj mare pentru acest factor de evaluare.

Neprezentarea acestor informații în cadrul Propunerii Tehnice va conduce la neacordarea punctajului aferent factorului de evaluare ce vizează perioada de garanție a lucrărilor suplimentar ofertată.

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (persentaġġ, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 5

Kriterju:

Tip: Kwalità

Isem: Gradul de adecvare al graficului general de realizare a investiției publice, resursele alocate pentru realizarea activităților în cadrul Contractului prin raportare la metodologia de executare a lucrărilor

Deskrizzjoni: Punctajul tehnic al acestui factor de evaluare va fi obținut prin acordarea notei corespunzătoare calificativului obținut de oferta respectivă. Punctajul tehnic maxim ce poate fi acordat pentru acest factor de evaluare este de 25 puncte. • Informațiile din cadrul Propunerii Tehnice trebuie să fie corelate. În cazul în care în urma evaluării se observă că (1) există neconcordanțe între Graficul general de realizare a investiției publice, resursele utilizate și metodologia de execuție sau că (2) Propunerea Tehnică nu prezintă toate informațiile solicitate în mod minim a fi prezentate, atunci Autoritatea Contractantă va considera Propunerea Tehnică ca neconformă conform prevederilor Legii 98/2016. • Adecvarea limitată a Graficului general de realizare a investiției publice (durata, succesiunea activităților și inter-relaționarea acestora, inclusiv drumul critic, identificarea punctelor cheie de control (jaloanelor)) cu resursele alocate pentru realizarea activităților în cadrul Contractului prin raportare la metodologia de executare a lucrărilor arată o înțelegere limitată a contextului (Calificativ- Satisfăcător; Punctaj - 10 puncte). • Adecvarea bună a Graficului general de realizare a investiției publice (durata, succesiunea activităților și inter-relaționarea acestora, inclusiv drumul critic, identificarea punctelor cheie de control (jaloanelor)) cu resursele alocate pentru realizarea activităților în cadrul Contractului prin raportare la metodologia de executare a lucrărilor demonstrează înțelegerea bună a contextului (Calificativ- Adecvat; Punctaj - 15 puncte); • Adecvarea detaliată a Graficului general de realizare a investiției publice (durata, succesiunea activităților și inter-relaționarea acestora, inclusiv drumul critic, identificarea punctelor cheie de control (jaloanelor)) cu resursele alocate pentru realizarea activităților în cadrul Contractului prin raportare la metodologia de executare a lucrărilor demonstrează o foarte bună înțelegere a contextului (Calificativ - Foarte bine; Punctaj - 25 puncte). Note: Activitățile prezentate în Caietul de Sarcini sunt minime și obligatorii, neregăsirea acestora în oferta va conduce la declararea ofertei ca fiind neconformă.

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (persentaġġ, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 25

Kriterju:

Tip: Kwalità

Isem: Demonstrarea unei metodologii corespunzătoare pentru obținerea asigurării că lucrările sunt realizate la parametrii calitativi solicitați (Planul de management al calității lucrărilor executate)

Deskrizzjoni: Punctajul tehnic al acestui factor de evaluare va fi obținut prin acordarea notei corespunzătoare calificativului obținut de oferta respectivă. Punctajul tehnic maxim ce poate fi acordat pentru acest factor de evaluare este de 15 puncte. Calificativ- Satisfăcător; Punctaj - 5 puncte: Planul de management al calității lucrărilor executate este prezentat la modul general și nu reflectă caracteristicile specifice ale Contractului de lucrări, nefiind în totalitate corelat cu metodologia de executare a lucrărilor, este identificat nivelul de implicare al responsabililor din structura organizațională a Ofertantului cu controlul calității lucrărilor însă nu este detaliat, indică faptul că se realizează controlul calității la toate stadiile de punere în operă a documentației, există neconcordanțe minore între graficul general de realizare a investiției

publice, activitățile/etapele realizate, responsabilitățile pentru execuția/gestionarea/controlul calității și resursele. Calificativ- Bine/ Adecvat; Punctaj - 10 puncte: Planul de management al calității lucrărilor executate este adaptat la caracteristicile specifice ale contractului de lucrări și corelat cu metodologia de executare a lucrărilor, evidențiază adecvat nivelul de implicare al responsabililor din structura organizațională a Ofertantului și contribuția individuală pentru realizarea controlului calității, relația dintre graficul general de realizare a investiției publice /etapele realizate, responsabilitățile pentru execuția/gestionarea/controlul calității și resursele utilizate este realistă și în conformitate cu metodologia propusă, are un nivel de detaliere adecvat: facilitează înțelegerea propusă pentru managementul calității în contract la toate stadiile de punere în operă a documentației Calificativ - Foarte bine; Punctaj - 15 puncte: Planul de management al calității lucrărilor executate în plus față de informațiile enumerate în cadrul calificativului "Bine"/"adecvat", activitățile/etapele realizate, responsabilitățile pentru execuția/gestionarea/controlul calității și resursele utilizate sunt foarte bine definite, Ofertantul demonstrând optimizarea resurselor, nivelul și modalitatea de implicare a responsabililor în realizarea controlului calității sunt realiste și foarte clar definite, Kategorija tal-kriterju tal-ghoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (persentaġġ, eżatt) Numru tal-kriterju għall-ghoti: 15

Kriterju:

Tip: Kwalità

Isem: Gestionarea deșeurilor de pe șantier

Deskrizzjoni: Algoritmu de calcul: (1) Cerință minimă obligatorie: Propunerea tehnică trebuie să demonstreze asigurarea unui procent de minimum 70% (în greutate) de pregătire pentru reutilizare, reciclare și alte operațiuni de valorificare materială a deșeurilor nepericuloase. Ofertele care nu îndeplinesc această cerință vor fi respinse ca neconforme. (2) Atribuirea punctajului: • Pentru procentul minim de 70% se acordă 0 puncte. • Punctajul se acordă pentru procentul ofertat peste 70%. • Pentru cel mai mare procent ofertat (numit Procent_maxim) se acordă 5 puncte. • Pentru celelalte oferte, punctajul se calculează proporțional, astfel: $\text{Punctaj ofertat} = (\text{Procent ofertat} / \text{Procent ofertat maxim}) \times 5$ (3) Documentație necesară în Propunerea Tehnică : Ofertantul va include în ofertă: o Declarație pe proprie răspundere privind procentul (%) ofertat de gestionare (reutilizare, reciclare, valorificare) pentru deșeurile nepericuloase rezultate • un Plan detaliat de gestionare a deșeurilor, estimarea cantitativă a acestora și demonstrarea modului de atingere a procentului ofertat. Procentul asumat devine obligație contractuală iar neîndeplinirea procentului se va sancționa conform prevederilor de la clauza 36 din Modelul de contract. Planul detaliat de gestionare a deșeurilor trebuie să includă: • Metode de reducere a generării deșeurilor • Descrierea procedurilor de colectare, sortare și valorificare. • Lista instalațiilor de reciclare și valorificare unde vor fi trimise materialele. • Transportul fracțiunilor reciclabile către centrele de procesare autorizate. • Proceduri pentru documentarea și verificarea progresului privind gestionarea deșeurilor. • Planul de raportare periodică către autoritatea contractantă.

Kategorija tal-kriterju tal-ghoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (persentaġġ, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-ghoti: 5

5.1.11. Dokumenti tal-akkwist

Skadenza biex tinalab informazzjoni addizzjonali: 23/07/2026 15:00:00 (UTC+03:00) Hin tas-sajf tal-Ewropa tal-Lvant

Indirizz tad-dokumenti tal-akkwist: <https://www.e-licitatie.ro>

5.1.12. Termini tal-akkwist

Termini tas-sottomissjoni:

Sottomissjoni elettronika: Meħtieġa

Indirizz għas-sottomissjoni: <https://www.e-licitatie.ro>

Lingwi li bihom jistgħu jiġu sottomessi offerti jew talbiet għall-partecipazzjoni: Rumen

Katalogu elettroniku: Mhux permessa

Varjanti: Mhux permessa

Skadenza biex jintlaqgħu l-offerti: 12/08/2026 15:00:00 (UTC+03:00) Fin tas-sajf tal-Ewropa tal-Lvant

Perjodu waqt li l-offerta għandha tibqa' valida: 3 Xhur

Informazzjoni dwar il-ftuħ pubbliku:

Data tal-ftuħ: 12/08/2026 15:00:00 (UTC+03:00) Fin tas-sajf tal-Ewropa tal-Lvant

Post: In SEAP

Informazzjoni addizzjonali: membrii comisiei de evaluare si expertul cooptat

Termini tal-kuntratt:

L-eżekuzzjoni tal-kuntratt għandha titwettaq fil-qafas ta' programmi ta' impjiegi protetti: Le

Fatturazzjoni elettronika: Meħtieġa

Se tintuża l-ordni elettronika: le

Se jintuża l-pagament elettroniku: le

Forma legali li għandha tittieħed minn grupp ta' offerenti li jingħata kuntratt: Asociere conform art. 53. din Legea privind achizițiile publice nr 98/2016

Arranġament finanzjarju: Plata lucrărilor se va face în conformitate cu clauzele contractuale prevăzute în draftul de contract- Clauza 50 Plati Situațiile de lucrari vor fi depuse, de regula, lunar de către Executant. Pot exista luni în care executantul nu va depune spre decontare situații de lucrari iar în anumite luni pot fi depuse mai multe situații de lucrari.

5.1.15. Tekniki

Ftehim qafas:

Ebda ftehim ta' qafas

Informazzjoni dwar is-sistema dinamika tax-xiri:

Ebda sistema dinamika ta' xiri

5.1.16. Aktar informazzjoni, medjazzjoni u rieżami

Organizzazzjoni tar-rieżami: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Informazzjoni dwar l-iskadenzi tar-rieżami: Conform dispozitiilor Legii nr. 101/2016 privind remediile și căile de atac în materie de atribuire a contractelor de achiziție publică, a contractelor sectoriale și a contractelor deconcesiune de lucrări și concesiune de servicii, precum și pentru organizarea și funcționarea Consiliului Național de Soluționare a Contestațiilor.

Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni addizzjonali dwar il-proċedura tal-akkwist: Orasul Geoagiu (Primaria)

Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-rieżami: Orasul Geoagiu (Primaria)

Organizzazzjoni li tirċievi t-talbiet għall-partecipazzjoni: Orasul Geoagiu (Primaria)

Organizzazzjoni li tipproċessa l-offerti: Orasul Geoagiu (Primaria)

8. Organizzazzjonijiet

8.1. ORG-0004

Isem uffiċjali: Orasul Geoagiu (Primaria)

Numru tar-registrazzjoni: 5742426

Indirizz postali: Strada: CALEA ROMANILOR, nr. 141

Belt: Geoagiu

Kodiċi postali: 335400
Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Hunedoara (RO423)
Pajjiż: Ir-Rumanija
Punt ta' kuntatt: MARIA ILEANA CIMPOESU
Email: secretar@geoagiu.ro
Telefown: +40 728128703
Fax: +40 254248881
Indirizz tal-internet: <https://www.geoagiu.ro>
Profil tax-xerrej: <https://www.e-licitatie.ro>

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Xerrej

Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni addizzjonali dwar il-proċedura tal-akkwist
Organizzazzjoni li tirċievi t-talbiet għall-partecipazzjoni
Organizzazzjoni li tipproċessa l-offerti

8.1. ORG-0002

Isem uffiċjali: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor
Numru tar-reġistrazzjoni: 20329980
Indirizz postali: Str. Stavropoleos nr. 6, sector 3
Belt: Bucuresti
Kodiċi postali: 030084
Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Bucureşti (RO321)
Pajjiż: Ir-Rumanija
Email: office@cnsr.ro
Telefown: +40 213104641
Fax: +40 213104642
Indirizz tal-internet: <http://www.cnsr.ro>
Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:
Organizzazzjoni tar-rieżami

8.1. ORG-0005

Isem uffiċjali: Orasul Geoagiu (Primaria)
Numru tar-reġistrazzjoni: 5742426_3
Indirizz postali: Strada: CALEA ROMANILOR, nr. 141
Belt: Geoagiu
Kodiċi postali: 335400
Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Hunedoara (RO423)
Pajjiż: Ir-Rumanija
Punt ta' kuntatt: MARIA ILEANA CIMPOESU
Email: secretar@geoagiu.ro
Telefown: +40 728128703
Fax: +40 254248881
Indirizz tal-internet: <https://www.geoagiu.ro>
Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:
Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-rieżami

8.1. ORG-0001

Isem uffiċjali: Operator SEAP
Numru tar-reġistrazzjoni: RO42283735
Indirizz postali: Strada: Italiana, nr. 22, Sector: -, Judet: Bucuresti, Localitate: Bucuresti, Cod postal: -

Belt: Bucuresti
Kodiċi postali: 020976
Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Bucureşti (RO321)
Pajjiż: Ir-Rumanija
Punt ta' kuntatt: Roxana Popescu
Email: contact.autoritati@e-licitatie.ro
Telefown: +40 213032997
Indirizz tal-internet: <https://www.adr.gov.ro/>
Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:
TED eSender

10. Bidla

Verżjoni tal-avviż preċedenti li għandu jinbidel

:

dfbc557d-6ac2-4e90-9dbf-8af4a2f2d3c2-01

Raġuni ewlenija għall-bidla

:

Korrezzjoni tax-xerrej

Deskrizzjoni

:

Din eroare s-a la motivul de excludere referitor la procedura de faliment s-a completat textul de la respectarea obligatiilor in domeniul legislatiei mediului

10.1. Bidla

Identifikatur tas-sezzjoni: PROCEDURE

Deskrizzjoni tal-bidliet: Descriere modalitate de conformare

Id-dokumenti tal-akkwist inbidlu fi: 31/07/2026

10.1. Bidla

Identifikatur tas-sezzjoni: PROCEDURE

Deskrizzjoni tal-bidliet: Descriere motiv (criteriu) de excludere lot

Informazzjoni dwar l-avviż

Identifikatur/verżjoni tal-avviż: 0713f79f-ed1e-4d0a-8652-68ba0b9e7918 - 01

Tip ta' formola: Kompetizzjoni

Tip ta' avviż: Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard

Sottotip tal-avviż: 16

Data ta' meta ntbaġħat l-avviż: 31/07/2026 17:53:09 (UTC+03:00) Hin tas-sajf tal-Ewropa tal-Lvant

Data tad-dispaċċ tal-avviż (eSender): 31/07/2026 15:01:05 (UTC+03:00) Hin tas-sajf tal-Ewropa tal-Lvant

Lingwi li bihom dan l-avviż huwa disponibbli uffiċjalment: Rumen

Numru tal-pubblikazzjoni tal-avviż: 534526-2026

Numru tal-ħarġa tal-ĠU S: 147/2026

Data tal-pubblikazzjoni: 03/08/2026