

536774-2026 - Kompetizzjoni

L-Awstrija – Xogħol tal-kostruzzjoni – Kurpark Bad Erlach

OJ S 147/2026 03/08/2026

Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard - Avviż tal-bidla

Xogħlijiet

1. Xerrej

1.1. Xerrej

Isem uffiċjali: Marktgemeinde Bad Erlach

Email: gemeinde@baderlach.gv.at

Tip legali tax-xerrej: Awtorità lokali

Attività tal-awtorità kontraenti: Servizzi publiċi ġenerali

1.1. Xerrej

Isem uffiċjali: GEMREAL Erlach GmbH

Email: gemeinde@baderlach.gv.at

Tip legali tax-xerrej: Impriża pubblika, ikkontrollata minn awtorità lokali

Attività tal-awtorità kontraenti: Faċilitajiet ta' akkomodazzjoni u tal-komunità

2. Proċedura

2.1. Proċedura

Titlu: Kurpark Bad Erlach

Deskrizzjoni: Vergabe eines Bauauftrages für das Projekt Kurpark Bad Erlach

Identifikatur tal-proċedura: bfc9125a-b8b5-4b5d-9754-b804d54466ae

Identifikatur intern: CM/ERL-VER

Tip ta' proċedura: Innegożjta bil-pubblikazzjoni minn qabel ta' sejha għall-kompetizzjoni/għall-kompetizzjoni bin-negożjar

Il-proċedura hija aċċellerata: Ie

2.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Xogħlijiet

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 45000000 Xogħol tal-kostruzzjoni

Klassifikazzjoni addizzjonali (cpv): 45200000 Xogħlijiet għall-kostruzzjoni kompluta jew parzjali max-xogħol ta' l-inġinerija ċivili, 45211341 Xogħol ta' kostruzzjoni ta' flettijiet, 45211300 Xogħol ta' kostruzzjoni ta' djar, 45211350 Xogħol ta' kostruzzjoni ta' binjiet multifunzjonali, 45211360 Xogħol ta' kostruzzjoni għall-iżvilupp urban, 71320000 Servizzi ta' l-inġinerija tad-disinn

2.1.4. Informazzjoni ġenerali

Baži legali:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Raġunijiet għall-esklużjoni

Sors tal-motivi għall-eżklussjoni: Dokument tal-Akkwist

5. Lott

5.1. Lott: LOT-0132

Titlu: Kurpark Bad Erlach

Deskrizzjoni: Vergabe eines Bauauftrages für das Projekt Kurpark Bad Erlach

Identifikatur intern: 249421

5.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Xogħlijiet

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 45000000 Xogħol tal-kostruzzjoni

Klassifikazzjoni addizzjonali (cpv): 45200000 Xogħlijiet għall-kostruzzjoni kompluta jew parzjali max-xogħol ta' l-inġinerija ċivili, 45211341 Xogħol ta' kostruzzjoni ta' flettijiet, 45211300 Xogħol ta' kostruzzjoni ta' djar, 45211350 Xogħol ta' kostruzzjoni ta' binjiet multifunzjonali, 45211360 Xogħol ta' kostruzzjoni għall-iżvilupp urban, 71320000 Servizzi ta' l-inġinerija tad-disinn

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Niederösterreich-Süd (AT122)

Pajjiż: L-Awstrija

5.1.3. Tul ta' żmien stmat

Data tal-bidu: 01/01/2027

Tul ta' żmien: 36 Xhur

5.1.6. Informazzjoni ġenerali

Proġett ta' akkwist mhux iffinanzjat mill-Fondi tal-UE

L-akkwist huwa kopert mill-Ftehim dwar l-Akkwisti Pubbliċi (GPA): Ie

Dan l-akkwist huwa adattat ukoll għall-intrapriżi żgħira u ta' daqs medju (SMEs): iva

5.1.9. Kriterji tal-għażla

Sors tal-kriterji ta' għażla: Dokument tal-Akkwist

Informazzjoni dwar it-tieni stadju ta' proċedura b'żewġ stadji:

Numru minimu ta' kandidati li għandhom jiġu mistiedna għat-tieni stadju tal-proċedura: 3

Numru massimu ta' kandidati li għandhom jiġu mistiedna għat-tieni stadju tal-proċedura: 5

Il-proċedura se ssir fi stadji suċċessivi. F'kull stadju, xi parteċipanti jistgħu jiġu eliminati

Ix-xerrej jirriżerva d-dritt li jagħti l-kuntratt abbażi tal-offerti inizjali mingħajr negozjar ulterjuri

5.1.10. Kriterji tal-għoti

Kriterju:

Tip: Kwalità

Deskrizzjoni: Schriftliches Projektkonzept und Präsentation

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (punti, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 70

Kriterju:

Tip: Prezz

Deskrizzjoni: Grundstückswert

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (punti, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 30

5.1.11. Dokumenti tal-akkwist

Indirizz tad-dokumenti tal-akkwist: <https://gv.vergabeportal.at/Detail/249421>

5.1.12. Termini tal-akkwist

Termini tas-sottomissjoni:

Sottomissjoni elettronika: Meħtieġa

Indirizz għas-sottomissjoni: <https://gv.vergabeportal.at/Detail/249421>

Lingwi li bihom jistgħu jiġu sottomessi offerti jew talbiet għall-partekipazzjoni: Ġermaniż

Katalogu elettroniku: Mhux permessa

Varjanti: Mhux permessa

Skadenza biex jintlaqgħu t-talbiet għall-partecipazzjoni: 07/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hin tal-Ewropa tal-Lvant, Hin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Termini tal-kuntratt:

L-eżekuzzjoni tal-kuntratt għandha titwettaq fil-qafas ta' programmi ta' impjegi protetti: Le

Fatturazzjoni elettronika: Permessa

Se tintuża l-ordni elettronika: iva

Se jintuża l-pagament elettroniku: iva

5.1.15. Tekniki

Ftehim qafas:

Ebda ftehim ta' qafas

Informazzjoni dwar is-sistema dinamika tax-xiri:

Ebda sistema dinamika ta' xiri

5.1.16. Aktar informazzjoni, medjazzjoni u rieżami

Organizzazzjoni tar-rieżami: Landesverwaltungsgericht Niederösterreich

Informazzjoni dwar l-iskadenzi tar-rieżami: Gemäß den entsprechenden gesetzlichen Vorgaben. Die Höhe der zu entrichtenden Gebühr richtet sich nach § 1 Abs 1 Z 11 NÖ Vergabe-PauschGebV betreffend Bauaufträge im Oberschwellenbereich.

8. Organizzazzjonijiet

8.1. ORG-6780

Isem uffiċjali: Marktgemeinde Bad Erlach

Numru tar-reġistrazzjoni: 9110007402972

Indirizz postali: Fabriksgasse 1

Belt: Bad Erlach

Kodiċi postali: 2822

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Niederösterreich-Süd (AT122)

Pajjiż: L-Awstrija

Email: gemeinde@baderlach.gv.at

Telefown: +43 262748214

Indirizz tal-internet: <http://www.baderlach.gv.at/>

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Xerrej

Mexxej ta' grupp

8.1. ORG-8425

Isem uffiċjali: GEMREAL Erlach GmbH

Numru tar-reġistrazzjoni: 9110016804545

Indirizz postali: Fabriksgasse 1

Belt: Bad Erlach

Kodiċi postali: 2822

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Niederösterreich-Süd (AT122)

Pajjiż: L-Awstrija

Email: gemeinde@baderlach.gv.at

Telefown: +43 2627 48214

Indirizz tal-internet: https://www.baderlach.gv.at/GEMREAL_Erlach_GmbH

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Xerrej

8.1. ORG-5427

Isem uffiċjali: Landesverwaltungsgericht Niederösterreich

Numru tar-reġistrazzjoni: 9110022398113

Indirizz postali: Rennbahnstraße 29

Belt: St. Pölten

Kodiċi postali: 3109

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Sankt Pölten (AT123)

Pajjiż: L-Awstrija

Email: post@lvwg.noel.gv.at

Telefown: +43 274290590

Indirizz tal-internet: <https://lvwg.noel.gv.at/>

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Organizzazzjoni tar-rieżami

10. Bidla

Verżjoni tal-avviż preċedenti li għandu jinbidel

:

bf451246-1f0e-4bfd-9523-129e2400d551-01

Raġuni ewlenija għall-bidla

:

Informazzjoni aġġornata

Deskrizzjoni

:

Verlängerung der Frist für die Abgabe der Teilnahmeanträge

Informazzjoni dwar l-avviż

Identifikatur/verżjoni tal-avviż: 23915e6f-9120-4e6b-91ed-0bd102e63c6e - 01

Tip ta' formola: Kompetizzjoni

Tip ta' avviż: Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard

Sottotip tal-avviż: 16

Data ta' meta ntbagħat l-avviż: 31/07/2026 09:47:00 (UTC+02:00) Hin tal-Ewropa tal-Lvant,

Hin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Lingwi li bihom dan l-avviż huwa disponibbli uffiċjalment: Ġermaniż

Numru tal-pubblikazzjoni tal-avviż: 536774-2026

Numru tal-ħarġa tal-ĠU S: 147/2026

Data tal-pubblikazzjoni: 03/08/2026