

539784-2026 - Kompetizzjoni

Il-Ġermanja – Servizzi ta' perizja, kostruzzjoni, inġinerija u spezzjoni – Baugebietsentwicklung
"Wohnen am Campus"

OJ S 148/2026 04/08/2026

Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard - Avviż tal-bidla
Servizzi

1. Xerrej

1.1. Xerrej

Isem uffiċjali: NRW.URBAN Kommunale Entwicklung GmbH

Email: zentralevergabe@nrw-urban.de

Tip legali tax-xerrej: Impriża pubblika, ikkontrollata minn awtorità lokali

Attività tal-awtorità kontraenti: Affarijiet ekonomiċi

2. Proċedura

2.1. Proċedura

Titlu: Baugebietsentwicklung "Wohnen am Campus"

Deskrizzjoni: Die Stadt Erftstadt plant in den kommenden Jahren unter dem Arbeitstitel "Wohnen am Campus" die Entwicklung eines neuen Wohnquartiers in unmittelbarer Nähe zum neuen Campus im Stadtteil Liblar. Der dort entstehende Wohnraum, verbunden mit hochwertigen Frei- und Grünflächen sowie einem zukunftsfähigen und modernen Verkehrskonzept, soll einen Beitrag zur Stärkung des Wohnstandortes Erftstadt und der zukünftigen Stadtentwicklung in Liblar leisten. Insgesamt hat sich die Stadt Erftstadt zum Ziel gesetzt, den angespannten Wohnungsmarkt durch die Entwicklung "Wohnen am Campus" zu entlasten.

Identifikatur tal-proċedura: 4d456d8a-cd7f-41e7-98d1-e113af24ef29

Identifikatur intern: ZV26-093

Tip ta' proċedura: Innegojzjata bil-pubblikazzjoni minn qabel ta' sejha għall-kompetizzjoni/għall-kompetizzjoni bin-negojzar

Il-proċedura hija aċċellerata: Ie

2.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizzi

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 71000000 Servizzi ta' perizja, kostruzzjoni, inġinerija u spezzjoni

Klassifikazzjoni addizzjonali (cpv): 71222000 Servizzi ta' l-arkitettura dwar żoni fil-beraħ, 71322000 Servizzi ta' l-inġinerija tad-disinn tax-xogħlijiet ta' kostruzzjoni u l-inġinerija ċivili, 71322500 Servizzi tad-disinn ta' l-inġinerija għal stallazzjonijiet tat-traffiku, 71400000 Servizzi ta' l-arkitettura ta' l-ippjannar u l-pajsaġġ urban, 71410000 Servizzi ta' l-ippjanar urban, 71420000 Servizzi arkitetturali tal-pajsaġġ, 90712000 Ippjanar ambjentali, 90712100 Ippjanar ta' l-iżvilupp ambjentali urban

2.1.2. Post tal-prestazzjoni

Indirizz postali: Go4Wohnen Erftstadt

Belt: Erftstadt

Kodiċi postali: 50374

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Rhein-Erft-Kreis (DEA27)

2.1.4. Informazzjoni ġenerali

Informazzjoni addizzjonali: #Bekanntmachungs-ID: CXS0YM3YT1P8TXD8# Die Unterlagen sind ausschließlich digital bis zur genannten Frist einzureichen. Teilnahmeanträge/Angebote, die verspätet eingehen, können nicht berücksichtigt werden. Fragen werden ausschließlich über diese Vergabeplattform beantwortet. Mündliche/Telefonische Anfragen oder Anfragen per Post oder E-Mail können aus Gründen der Dokumentationspflicht und der Gleichbehandlung nicht beantwortet werden. Sofern die Antworten auf Fragen für alle Bewerber/Bieter von Interesse sein können, werden sie in anonymisierter Form allen Bewerbern/Bietern zur Verfügung gestellt. Bei diesem Verfahren handelt es sich um ein vollständig elektronisches Verfahren. Bitte verwenden Sie für den Upload Ihrer Unterlagen ausschließlich den eingerichteten Submissionskanal der Vergabeplattform. Die Unterlagen dürfen in keinem Falle per Mail oder über die Kommunikationsplattform des Vergabemarktplatzes zugesendet werden, da diese so nicht ordnungsgemäß submittiert werden können. Bei Verstößen gegen den vorgeschriebenen Weg der Einreichung der Unterlagen, führt dies zum sofortigen formalen Ausschluss. Der öffentliche Auftraggeber behält sich vor, die Ausführung des Auftrages in der Reihenfolge des Ausschreibungsergebnisses den Bietern anzutragen, die im Vergabeverfahren ein wirtschaftlich annehmbares Angebot abgegeben haben, wenn der zuvor beauftragte Auftragnehmer wegen Kündigung oder aus anderen Gründen endgültig ausfällt.

Baži legali:

Direttiva 2014/24/UE

vgv -

2.1.6. Raġunijiet għall-esklużjoni

Sors tal-motivi għall-eżklużjoni: Avviż

Ksur tal-obbligi stabbiliti skont raġunijiet ta' esklużjoni purament nazzjonali:

Parteċipazzjoni f'organizzazzjoni kriminali:

Reati terroristiċi jew reati marbuta ma' attivitajiet terroristiċi:

Hażil tal-flus jew finanzjament tat-terroriżmu:

Frodi:

Il-korruzzjoni:

Thaddim tat-tfal u forom oħra ta' traffikar tal-bnedmin:

Ksur tal-obbligu relatat mal-ħlas tat-taxxi:

Ksur tal-obbligu relatat mal-ħlas tal-kontribuzzjonijiet tas-sigurtà soċjali:

Ksur tal-obbligi fl-oqsma tal-liġi ambjentali:

Ksur tal-obbligi fl-oqsma tal-liġi soċjali:

Ksur tal-obbligi fl-oqsma tal-liġi tax-xogħol:

Insolvenza:

Assijiet amministrati minn likwidatur:

L-attivitajiet kummerċjali huma sospiżi:

Sitwazzjoni analoga bħal falliment skont il-liġi nazzjonali:

Imġiba professjonali serjament ħażina:

Ftehimiet ma' operatori ekonomiċi oħrajn li għandhom l-għan li jikkawżaw distorsjoni tal-kompetizzjoni:

Kunflitt ta' interess minħabba l-parteċipazzjoni tiegħu fil-proċedura ta' akkwist:

Involvement dirett jew indirett fit-tnejn ta' din il-proċedura ta' akkwist:

Terminazzjoni bikrija, danni jew sanzjonijiet komparabbli oħra:

Dikjarazzjoni falza, informazzjoni moħbija, ma setgħux jiġu pprovduti d-dokumenti meħtieġa jew inkisbet informazzjoni kunfidenzjali ta' din il-proċedura:

5. Lott

5.1. Lott: LOT-0001

Titlu: Baugebietsentwicklung "Wohnen am Campus"

Deskrizzjoni: Die Stadt Erftstadt plant in den kommenden Jahren unter dem Arbeitstitel "Wohnen am Campus" die Entwicklung eines neuen Wohnquartiers in unmittelbarer Nähe zum neuen Campus im Stadtteil Liblar. Der dort entstehende Wohnraum, verbunden mit hochwertigen Frei- und Grünflächen sowie einem zukunftsfähigen und modernen Verkehrskonzept, soll einen Beitrag zur Stärkung des Wohnstandortes Erftstadt und der zukünftigen Stadtentwicklung in Liblar leisten. Insgesamt hat sich die Stadt Erftstadt zum Ziel gesetzt, den angespannten Wohnungsmarkt durch die Entwicklung "Wohnen am Campus" zu entlasten. Mit dem vorliegenden Verfahren sollen folgende Leistungsbilder vergeben werden: - Bebauungsplan für die Leistungsphasen 1 - 3 einschließlich besonderer Leistungen gem. §19 HOAI -Flächennutzungsplan für die Leistungsphasen 1 - 3 einschließlich besonderer Leistungengem. § 18 HOAI -Grünordnungsplan für die Leistungsphasen 1 - 4 einschließlich besonderer Leistungengem. § 24 HOAI -Objektplanung Freianlageplanung für die Leistungsphasen 1 - 8 einschließlich besonderer Leistungen gem. § 39 HOAI - Objektplanung Verkehrsanlagenplanung für die Leistungsphasen 1 - 8 einschließlich besonderer Leistungen gem. § 47 fff. HOAI - Objektplanung Ingenieurbauwerke für die Leistungsphasen 1 - 8 einschließlich besonderer Leistungen gem. § 43 fff. HOAI

Identifikatur intern: ZV26-093

5.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizzi

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 71000000 Servizzi ta' perizja, kostruzzjoni, inġinerija u spezzjoni

Klassifikazzjoni addizzjonali (cpv): 71222000 Servizzi ta' l-arkitettura dwar żoni fil-beraħ, 71322000 Servizzi ta' l-inġinerija tad-disinn tax-xogħlijiet ta' kostruzzjoni u l-inġinerija ċivili, 71322500 Servizzi tad-disinn ta' l-inġinerija għal stallazzjonijiet tat-traffiku, 71400000 Servizzi ta' l-arkitettura ta' l-ippjannar u l-pajsaġġ urban, 71410000 Servizzi ta' l-ippjannar urban, 71420000 Servizzi arkitetturali tal-pajsaġġ, 90712000 Ippjannar ambjentali, 90712100 Ippjannar ta' l-iżvilupp ambjentali urban

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Indirizz postali: Go4Wohnen Erftstadt

Belt: Erftstadt

Kodiċi postali: 50374

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Rhein-Erft-Kreis (DEA27)

Pajjiż: Il-Ġermanja

5.1.3. Tul ta' żmien stmat

Data tal-bidu: 15/11/2026

Data tat-tmiem tad-durata: 31/12/2032

5.1.6. Informazzjoni ġenerali

Parteċipazzjoni riżervata:

Il-parteċipazzjoni mhijiex riżervata.

Iridu jingħataw l-ismijiet u l-kwalifiki professjonali tal-istaff assenjat biex iwettaq il-kuntratt:

Rekwiżit tat-talba għall-parteċipazzjoni

Proġett ta' akkwist mhux iffinanzjat mill-Fondi tal-UE

L-akkwist huwa kopert mill-Ftehim dwar l-Akkwisti Pubbliċi (GPA): iva

Dan l-akkwist huwa adattat ukoll għall-intrapriżi żgħira u ta' daqs medju (SMEs): iva
Informazzjoni addizzjonali: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch
geeignet für:selbst#, #Besonders auch geeignet für:other-sme# 1. Die Beschaffung erfolgt
durch die NRW.URBAN Kommunale Entwicklung GmbH im Namen und auf Rechnung der
Stadt Erftstadt 2. Die Zuschlagskriterien umfassen: A) Organisation (5%), B)
Bearbeitungskonzept (25%), C) Terminplanung (10%), D) Nachhaltigkeit (20%), E) Preis (40%)

5.1.7. Akkwist strateġiku

Għan tal-akkwist strateġiku: Ebda akkwist strateġiku

5.1.9. Kriterji tal-għażla

Sors tal-kriterji ta' għażla: Avviż

Kriterju: Kwalifiki edukattivi u professjonali rilevanti

Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Qualifikation (Mit dem Teilnahmeantrag; Mittels
Eigenerklärung): Mindestanforderungen: Nachweise pro aufgeführte (stellv.) Projektleitung: -
Abschluss als Dipl.-Ing. / Master (FH/Uni) / Bachelor of Arts / of Engineering aus dem
jeweiligen fachspezifischen Bereich - berufsbezogenen Lebenslauf - Projektliste

Kriterju: Referenzi fuq xogħlijiet speċifiċi

Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Referenzen (Mit dem Teilnahmeantrag; Mittels
Eigenerklärung): Mindestanforderungen: Es ist jeweils eine Referenz für das Gewerk
Verkehrsanlagen, Ingenieurbauwerke, Freianlagen, B-Plan und GOP für eine wohnbauliche
Entwicklung einzureichen. Eine Referenz kann mehrere Gewerke abdecken. Es sind jedoch
insgesamt mindestens zwei unterschiedliche Referenzen einzureichen. Die Gesamtanzahl von
5 Referenzen darf nicht überschritten werden. Wünschenswert sind Referenzen die
interdisziplinär bearbeitet wurden. Die Wertungskriterien der Referenzen sind der
Eignungsmatrix zu entnehmen. Für die Gewerke "Verkehrsanlagen", "Ingenieurbauwerke" und
"Freianlagen" müssen die Referenzen die Leistungsphasen 2-8 mit der Honorarzone III oder
höher nachweisen (LPH 8 muss abgeschlossen sein). Für das Gewerk "B-Plan" muss die
Referenz die Leistungsphasen 1-3 mit der Honorarzone II oder höher nachweisen (LPH 3
muss abgeschlossen sein). Für das Gewerk "GOP" muss die Referenz die Leistungsphase 1-
4 mit der Honorarzone II oder höher nachweisen (LPH 4 muss abgeschlossen sein). Die
Referenzen müssen im folgenden Leistungszeitraum begonnen und abgeschlossen sein:
Beginn der Leistung 01.01.2019 - Abschluss der Leistung 31.12.2025 Als Beginn der Leistung
wird das Datum der Beauftragung definiert.

Kriterju: Kwalifiki edukattivi u professjonali rilevanti

Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Qualifikation - Mindestanforderung - Nachweise pro
aufgeführte (stellv.) Projektleitung: - Abschluss als Dipl.-Ing. / Master (FH/Uni) / Bachelor of
Arts / of Engineering aus dem jeweiligen fachspezifischen Bereich - berufsbezogenen
Lebenslauf - Projektliste

Kriterju: Kwalifiki edukattivi u professjonali rilevanti

Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Berufserfahrung Projektleitung - Berufserfahrung
Projektleitung Gesamtprojekt - Jahre als Projektleiterin mehr als 10 Jahre - 5 Punkte bis zu 10
Jahre - 4 Punkte bis zu 8 Jahre - 3 Punkte bis zu 6 Jahre - 2 Punkte bis zu 4 Jahre - 1 Punkt
bis zu 2 Jahre - 0 Punkte

Il-kriterji se jintużaw biex jintgħażlu l-kandidati li għandhom jiġu mistiedna għat-tieni stadju tal-
proċedura

Fattur ta' ponderazzjoni (persentaġġ, eżatt): 10,00

Kriterju: Kwalifiki edukattivi u professjonali rilevanti

Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Berufserfahrung stell. Projektleitung - Berufserfahrung stell. Projektleitung Gesamtprojekt - Jahre als Projektleiterin oder stell. Projektleitung mehr als 10 Jahre - 5 Punkte bis zu 10 Jahre - 4 Punkte bis zu 8 Jahre - 3 Punkte bis zu 6 Jahre - 2 Punkte bis zu 4 Jahre - 1 Punkt bis zu 2 Jahre - 0 Punkte

Il-kriterji se jintużaw biex jintgħażlu l-kandidati li għandhom jiġu mistiedna għat-tieni stadju tal-proċedura

Fattur ta' ponderazzjoni (persentaġġ, eżatt): 7,50

Kriterju: Kwalifiki edukattivi u professjonali rilevanti

Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Berufserfahrung verantwortliche Person Freianlagenplanung - Berufserfahrung verantwortliche Person Freianlagenplanung - Berufsjahre mehr als 10 Jahre - 5 Punkte bis zu 10 Jahre - 4 Punkte bis zu 8 Jahre - 3 Punkte bis zu 6 Jahre - 2 Punkte bis zu 4 Jahre - 1 Punkt bis zu 2 Jahre - 0 Punkte

Il-kriterji se jintużaw biex jintgħażlu l-kandidati li għandhom jiġu mistiedna għat-tieni stadju tal-proċedura

Fattur ta' ponderazzjoni (persentaġġ, eżatt): 2,50

Kriterju: Kwalifiki edukattivi u professjonali rilevanti

Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Berufserfahrung verantwortliche Person Verkehrsanlagenplanung - Berufserfahrung verantwortliche Person Verkehrsanlagenplanung - Berufsjahre mehr als 10 Jahre - 5 Punkte bis zu 10 Jahre - 4 Punkte bis zu 8 Jahre - 3 Punkte bis zu 6 Jahre - 2 Punkte bis zu 4 Jahre - 1 Punkt bis zu 2 Jahre - 0 Punkte

Il-kriterji se jintużaw biex jintgħażlu l-kandidati li għandhom jiġu mistiedna għat-tieni stadju tal-proċedura

Fattur ta' ponderazzjoni (persentaġġ, eżatt): 2,50

Kriterju: Kwalifiki edukattivi u professjonali rilevanti

Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Berufserfahrung verantwortliche Person Ingenieurbauwerke - Berufserfahrung verantwortliche Person Ingenieurbauwerke - Berufsjahre mehr als 10 Jahre - 5 Punkte bis zu 10 Jahre - 4 Punkte bis zu 8 Jahre - 3 Punkte bis zu 6 Jahre - 2 Punkte bis zu 4 Jahre - 1 Punkt bis zu 2 Jahre - 0 Punkte

Il-kriterji se jintużaw biex jintgħażlu l-kandidati li għandhom jiġu mistiedna għat-tieni stadju tal-proċedura

Fattur ta' ponderazzjoni (persentaġġ, eżatt): 2,50

Kriterju: Kwalifiki edukattivi u professjonali rilevanti

Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Berufserfahrung verantwortliche Person B-Plan und FNP - Berufserfahrung verantwortliche Person B-Plan und FNP - Berufsjahre mehr als 10 Jahre - 5 Punkte bis zu 10 Jahre - 4 Punkte bis zu 8 Jahre - 3 Punkte bis zu 6 Jahre - 2 Punkte bis zu 4 Jahre - 1 Punkt bis zu 2 Jahre - 0 Punkte

Il-kriterji se jintużaw biex jintgħażlu l-kandidati li għandhom jiġu mistiedna għat-tieni stadju tal-proċedura

Fattur ta' ponderazzjoni (persentaġġ, eżatt): 2,50

Kriterju: Kwalifiki edukattivi u professjonali rilevanti

Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Berufserfahrung verantwortliche Person GOP und Umweltbericht - Berufserfahrung verantwortliche Person GOP und Umweltbericht - Berufsjahre mehr als 10 Jahre - 5 Punkte bis zu 10 Jahre - 4 Punkte bis zu 8 Jahre - 3 Punkte bis zu 6 Jahre - 2 Punkte bis zu 4 Jahre - 1 Punkt bis zu 2 Jahre - 0 Punkte
Il-kriterji se jintużaw biex jintgħażlu l-kandidati li għandhom jiġu mistiedna għat-tieni stadju tal-proċedura
Fattur ta' ponderazzjoni (persentaġġ, eżatt): 2,50

Kriterju: Referenzi fuq xogħlijiet speċifiċi

Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Referenzen - Mindestanforderungen - Es ist jeweils eine Referenz für das Gewerk Verkehrsanlagen, Ingenieurbauwerke, Freianlagen, B-Plan und GOP für eine wohnbauliche Entwicklung einzureichen. Eine Referenz kann mehrere Gewerke abdecken. Es sind jedoch insgesamt mindestens zwei unterschiedliche Referenzen einzureichen. Die Gesamtanzahl von 5 Referenzen darf nicht überschritten werden. Wünschenswert sind Referenzen die interdisziplinär bearbeitet wurden. Die Wertungskriterien der Referenzen sind der Eignungsmatrix zu entnehmen. Für die Gewerke "Verkehrsanlagen", "Ingenieurbauwerke" und "Freianlagen" müssen die Referenzen die Leistungsphasen 2-8 mit der Honorarzone III oder höher nachweisen (LPH 8 muss abgeschlossen sein). Für das Gewerk "B-Plan" muss die Referenz die Leistungsphasen 1-3 mit der Honorarzone II oder höher nachweisen (LPH 3 muss abgeschlossen sein). Für das Gewerk "GOP" muss die Referenz die Leistungsphase 1-4 mit der Honorarzone II oder höher nachweisen (LPH 4 muss abgeschlossen sein). Die Referenzen müssen im folgenden Leistungszeitraum begonnen und abgeschlossen sein: Beginn der Leistung 01.01.2019 - Abschluss der Leistung 31.12.2025 Als Beginn der Leistung wird das Datum der Beauftragung definiert.

Kriterju: Referenzi fuq xogħlijiet speċifiċi

Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Referenz 1 - Verkehrsanlagen - Bewertung: 1. Honorarvolumen, netto 2. Art des Auftraggebers 3. Kombination mit anderen Gewerken Die genaue Gewichtung entnehmen Sie bitte der Eignungsmatrix
Il-kriterji se jintużaw biex jintgħażlu l-kandidati li għandhom jiġu mistiedna għat-tieni stadju tal-proċedura
Fattur ta' ponderazzjoni (persentaġġ, eżatt): 10,00

Kriterju: Referenzi fuq xogħlijiet speċifiċi

Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Referenz 2 - Ingenieurbauwerke - Bewertung: 1. Honorarvolumen, netto 2. Art des Auftraggebers 3. Kombination mit anderen Gewerken Die genaue Gewichtung entnehmen Sie bitte der Eignungsmatrix
Il-kriterji se jintużaw biex jintgħażlu l-kandidati li għandhom jiġu mistiedna għat-tieni stadju tal-proċedura
Fattur ta' ponderazzjoni (persentaġġ, eżatt): 10,00

Kriterju: Referenzi fuq xogħlijiet speċifiċi

Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Referenz 3 - Freianlagen - Bewertung: 1. Honorarvolumen, netto 2. Art des Auftraggebers 3. Kombination mit anderen Gewerken Die genaue Gewichtung entnehmen Sie bitte der Eignungsmatrix
Il-kriterji se jintużaw biex jintgħażlu l-kandidati li għandhom jiġu mistiedna għat-tieni stadju tal-proċedura
Fattur ta' ponderazzjoni (persentaġġ, eżatt): 10,00

Kriterju: Referenzi fuq xogħlijiet speċifiċi

Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Referenz 4 - Bebauungsplan - Bewertung: 1. Honorarvolumen, netto 2. Art des Auftraggebers 3. Kombination mit anderen Gewerken Die genaue Gewichtung entnehmen Sie bitte der Eignungsmatrix
Il-kriterji se jintużaw biex jintgħażlu l-kandidati li għandhom jiġu mistiedna għat-tieni stadju tal-proċedura
Fattur ta' ponderazzjoni (persentaġġ, eżatt): 10,00

Kriterju: Referenzi fuq xogħlijiet speċifiċi
Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Referenz 5 - GOP - Bewertung: 1. Honorarvolumen, netto 2. Art des Auftraggebers 3. Kombination mit anderen Gewerken Die genaue Gewichtung entnehmen Sie bitte der Eignungsmatrix
Il-kriterji se jintużaw biex jintgħażlu l-kandidati li għandhom jiġu mistiedna għat-tieni stadju tal-proċedura
Fattur ta' ponderazzjoni (persentaġġ, eżatt): 10,00

Kriterju: Medja annwali tal-impjegati
Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Leistungsfähigkeit - Mitarbeiter - Anzahl der qualifizierten Mitarbeitenden im Durchschnitt der letzten drei Kalenderjahre (2023, 2024, 2025) mehr als 20 - 5 Punkte einschließlich 20 - 4 Punkte einschließlich 15 - 3 Punkte einschließlich 10 - 2 Punkte einschließlich 5 - 1 Punkt
Il-kriterji se jintużaw biex jintgħażlu l-kandidati li għandhom jiġu mistiedna għat-tieni stadju tal-proċedura
Fattur ta' ponderazzjoni (persentaġġ, eżatt): 10,00

Kriterju: Medja annwali tal-impjegati
Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Leistungsfähigkeit - Jahresumsatz, netto - Durchschnitt der letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre (2022, 2023, 2024) mehr als 4 MioEUR - 5 Punkte einschließlich 4 MioEUR - 4 Punkte einschließlich 3 MioEUR - 3 Punkte einschließlich 2 MioEUR - 2 Punkte einschließlich 1 MioEUR - 1 Punkt
Il-kriterji se jintużaw biex jintgħażlu l-kandidati li għandhom jiġu mistiedna għat-tieni stadju tal-proċedura
Fattur ta' ponderazzjoni (persentaġġ, eżatt): 10,00

Informazzjoni dwar it-tieni stadju ta' proċedura b'żewġ stadji:

Numru minimu ta' kandidati li għandhom jiġu mistiedna għat-tieni stadju tal-proċedura: 3
Numru massimu ta' kandidati li għandhom jiġu mistiedna għat-tieni stadju tal-proċedura: 4
Il-proċedura se ssir fi stadji suċċessivi. F'kull stadju, xi parteċipanti jistgħu jiġu eliminati
Ix-xerrej jirriżerva d-dritt li jagħti l-kuntratt abbażi tal-offerti inizjali mingħajr negozjar ulterjuri

5.1.11. Dokumenti tal-akkwist

Lingwi li bihom id-dokumenti tal-akkwist huma disponibbli uffiċjalment: Ġermaniż
Skadenza biex tintalab informazzjoni addizzjonali: 06/08/2026 23:59:59 (UTC+02:00) Hin tal-Ewropa tal-Lvant, Hin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali
Indirizz tad-dokumenti tal-akkwist: <https://www.evergabe.nrw.de/VMPSatellite/notice/CXS0YM3YT1P8TXD8/documents>
Mezz ta' komunikazzjoni ad hoc:
URL: <https://www.evergabe.nrw.de/VMPSatellite/notice/CXS0YM3YT1P8TXD8>

5.1.12. Termini tal-akkwist

Termini tal-proċedura:
Data stmata ta' meta ntbagħtu l-istediniet għas-sottomissjoni tal-offerti: 28/08/2026

Termini tas-sottomissjoni:

Sottomissjoni elettronika: Meħtieġa

Indirizz għas-sottomissjoni: <https://www.evergabe.nrw.de/VMPSatellite/notice/CXS0YM3YT1P8TXD8>

Lingwi li bihom jistgħu jiġu sottomessi offerti jew talbiet għall-parteciċipazzjoni: Ġermaniż

Katalogu elettroniku: Mhux permessa

Varjanti: Mhux permessa

L-offerenti jistgħu jifgħu aktar minn offerta waħda: Mhux permessa

Skadenza biex jintlaqgħu t-talbiet għall-parteciċipazzjoni: 14/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Ħin tal-Ewropa tal-Lvant, Ħin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Informazzjoni li tista' tiġi ssupplimentata wara l-iskadenza għas-sottomissjoni:

Fid-diskrezzjoni tax-xerrej, xi dokumenti neqsin relatati mal-offerent jistgħu jiġu ppreżentati aktar tard.

Informazzjoni addizzjonali: Unvollständige Teilnahmeanträge, insbesondere solche ohne die geforderten Erklärungen bzw. Nachweise, werden vom Vergabeverfahren ausgeschlossen. Die Erklärungen und Nachweise sind mit dem Teilnahmeantrag/dem Angebot abzugeben bzw. vorzulegen. Die Auftraggeberin behält sich jedoch vor, von der Möglichkeit Gebrauch zu machen, Unterlagen wie Erklärungen und Nachweise, die zur Bewertung der Eignung / der Angebote benötigt werden, gemäß § 56 Abs. 2 VgV nachzufordern.

Termini tal-kuntratt:

L-eżekuzzjoni tal-kuntratt għandha titwettaq fil-qafas ta' programmi ta' impjiegji protetti: Le Kundizzjonijiet relatati mat-twettiq tal-kuntratt: Einzureichende Unterlagen: * Mit dem Angebot ** Mittels Eigenerklärung: - Angebotsformular einschl. Angebotsschreiben sowie allen geforderten Erklärungen und Nachweisen - Darstellungen zu den Zuschlagskriterien * Mit dem Teilnahmeantrag ** Mittels Eigenerklärung: - Bewerberformular einschl. Teilnahmeantrag sowie allen geforderten Erklärungen und Nachweisen - Versicherungsnachweis: Berufs- und Betriebshaftpflichtversicherung mit folgenden Deckungssummen: 3,0 Mio. EUR für Personenschäden 3,0 Mio. EUR für Sach- und Vermögensschäden Maximierung jeweils 2-fach Fatturazzjoni elettronika: Meħtieġa

Se tintuża l-ordni elettronika: iva

Se jintuża l-pagament elettroniku: iva

5.1.15. Tekniki**Ftehim qafas:**

Ebda ftehim ta' qafas

Informazzjoni dwar is-sistema dinamika tax-xiri:

Ebda sistema dinamika ta' xiri

5.1.16. Aktar informazzjoni, medjazzjoni u riežami

Organizzazzjoni tar-riežami: Vergabekammer Westfalen

Informazzjoni dwar l-iskadenzi tar-riežami: Gem. § 160 Abs. 3 GWB

Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni addizzjonali dwar il-proċedura tal-akkwist: NRW.

URBAN Kommunale Entwicklung GmbH

Organizzazzjoni li tirċievi t-talbiet għall-parteciċipazzjoni: NRW.URBAN Kommunale Entwicklung GmbH

8. Organizzazzjonijiet**8.1. ORG-0001**

Isem uffiċjali: NRW.URBAN Kommunale Entwicklung GmbH

Numru tar-registrazzjoni: HRB 79640 Amtsgericht Düsseldorf
Indirizz postali: Hansaallee 299
Belt: Düsseldorf
Kodiċi postali: 40549
Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Düsseldorf, Kreisfreie Stadt (DEA11)
Pajjiż: Il-Ġermanja
Email: zentralevergabe@nrw-urban.de
Telefown: +49 23143410

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Xerrej

Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni addizzjonali dwar il-proċedura tal-akkwist

Organizzazzjoni li tirċievi t-talbiet għall-partecipazzjoni

8.1. ORG-0002

Isem uffiċjali: Vergabekammer Westfalen

Numru tar-registrazzjoni: DE 164 242 157

Indirizz postali: Albrecht-Thaer-Straße 9

Belt: Münster

Kodiċi postali: 48147

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Münster, Kreisfreie Stadt (DEA33)

Pajjiż: Il-Ġermanja

Email: vergabekammer@bezreg-muenster.nrw.de

Telefown: +49 251411-0

Fax: +49 251411-2165

Indirizz tal-internet: https://www.bezreg-muenster.de/de/wirtschaft_finanzen_kommunalaufsicht/vergabekammer_westfalen/index.html

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Organizzazzjoni tar-rieżami

8.1. ORG-0003

Isem uffiċjali: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Numru tar-registrazzjoni: 0204:994-DOEVD-83

Belt: Bonn

Kodiċi postali: 53119

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Pajjiż: Il-Ġermanja

Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefown: +49228996100

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

TED eSender

10. Bidla

Verżjoni tal-avviż preċedenti li għandu jinbidel

:

3b398a74-faef-423f-91bd-56d0c259c09b-01

Raġuni ewlenija għall-bidla

:

Informazzjoni aġġornata

10.1. Bidla

Identifikatur tas-sezzjoni: PROCEDURE

Deskrizzjoni tal-bidliet: Durch eine Bieterfrage kam der Hinweis, dass der angesetzte Leistungszeitraum der Referenzen zu kurz angesetzt war. Der Zeitraum wurde daher angepasst und die Vergabeunterlagen: Bewerberformular, Leistungsbeschreibung und Eignungsmatrix korrigiert und ausgetauscht.

Id-dokumenti tal-akkwist inbidlu fi: 03/08/2026

Informazzjoni dwar l-avviż

Identifikatur/verżjoni tal-avviż: 2ce4eae7-b410-4bd5-bdc5-2f6826ab6e83 - 01

Tip ta' formola: Kompetizzjoni

Tip ta' avviż: Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard

Sottotip tal-avviż: 16

Data ta' meta ntbagħat l-avviż: 03/08/2026 12:04:48 (UTC+02:00) Hin tal-Ewropa tal-Lvant, Hin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Lingwi li bihom dan l-avviż huwa disponibbli ufficjalment: Ġermaniż

Numru tal-pubblikazzjoni tal-avviż: 539784-2026

Numru tal-ħarġa tal-ĠU S: 148/2026

Data tal-pubblikazzjoni: 04/08/2026