

546370-2026 - Kompetizzjoni

Franza – Tqattiegħ u mili – Travaux pour la phase 1 de la requalification des espaces publics du quartier du Clos Saint-Lazare à Stains

OJ S 150/2026 06/08/2026

Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard

Xogħlijiet

1. Xerrej

1.1. Xerrej

Isem uffiċjali: Etablissement Public Territorial Plaine Commune

Email: Frantzrodolphe.LAROCHE@plainecommune.fr

Tip legali tax-xerrej: Awtorità lokali

Attività tal-awtorità kontraenti: Servizzi publiċi ġenerali

2. Proċedura

2.1. Proċedura

Titlu: Travaux pour la phase 1 de la requalification des espaces publics du quartier du Clos Saint-Lazare à Stains

Deskrizzjoni: La consultation a pour objet des travaux pour la phase 1 de la requalification des espaces publics du quartier du Clos Saint-Lazare à Stains.

Identifikatur tal-proċedura: bac8a6d9-67fe-4707-832a-25485824ecdc

Identifikatur intern: FRL-24072026

Tip ta' proċedura: Miftuħa

Il-proċedura hija aċċellerata: le

2.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Xogħlijiet

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 45112600 Tqattiegħ u mili

Klassifikazzjoni addizzjonali (cpv): 34993000 Dwal tat-toroq, 45340000 Xogħol ta' l-irpar, ringieli u ta' l-istallazzjoni ta' apparat tas-sigurtà, 45316110 Stallazzjoni tat-tagħmir ta' l-illuminazzjoni tat-toroq, 45315300 Stallazzjonijiet tal-forniment ta' l-elettriku, 45311100 Xogħol tat-tqegħid tal-wires elettrici, 45112700 Xogħol ta' l-irranġar tal-pajsaġġ, 45112711 Xogħol ta' l-irranġar tal-pajsaġġ għal ġonna pubbliċi, 45112723 Xogħol ta' l-irranġar tal-pajsaġġ għal postijiet ta' fejn jilagħbu t-tfal, 45112500 Xogħol tat-tneħħija ta' materjal skavat, 45112710 Xogħol ta' l-irranġar tal-pajsaġġ għal żoni ħodor, 45232410 Xogħol għad-drenaġġi, 45233120 Xogħlijiet tal-kostruzzjoni tat-toroq

2.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

Pajjiż: Franza

2.1.4. Informazzjoni ġenerali

Informazzjoni addizzjonali: La présente consultation porte sur la conclusion d'un marché public relatif à travaux relatifs à la phase 1 de la requalification des espaces publics du quartier du Clos Saint-Lazare, à Stains. Pour les trois lots, le marché comporte les tranches suivantes : - La tranche ferme comprend : les travaux des rues Alfred de Musset, Alphonse de Lamartine et Paul Verlaine. - La tranche optionnelle comprend : les travaux de la nouvelle rue Est/Ouest,

prolongement de la rue Jean Cocteau. La tranche optionnelle pourra être affermie à compter de la démolition du bâtiment administratif « de la régie de quartier », qui interviendra uniquement après la livraison de POLTO « Pôle ESS », prévue fin 2027 – 2028. L'ordre de service d'affermissement de la tranche optionnelle est transmis au titulaire par tout moyen permettant de définir la date de réception par le titulaire du marché. L'affermissement d'une tranche optionnelle se fait par ordre de service. L'absence d'affermissement d'une tranche optionnelle n'ouvre droit à aucune indemnité. S'agissant d'un marché de travaux, la sous-traitance est autorisée. Les modalités de la sous-traitance ainsi que les conditions de paiement des sous-traitants sont définies dans le CCAP. La cotraitance est autorisée. Le candidat pourra se présenter soit de façon individuelle, soit sous la forme d'un groupement (solidaire ou conjoint). La forme du groupement est libre au stade de la présentation de la candidature et de l'offre, l'un des opérateurs économiques membre du groupement étant désigné comme mandataire. Cependant, si l'attributaire est un groupement conjoint, le mandataire devra être désigné comme solidaire, pour l'exécution du marché public, de chacun des membres du groupement pour ses obligations contractuelles à l'égard de l'Etablissement Public Territorial Plaine Commune. Toutefois, un même prestataire ne pourra pas être mandataire de plus d'un groupement pour un même marché, ni se présenter à la fois en candidat individuel et en tant que mandataire d'un groupement. Dans le présent contrat, Plaine Commune souhaite mettre en place une démarche en matière d'insertion sociale. Cette clause est définie dans le Cahier des Clauses Administratives Particulières (CCAP). Un critère de notation permet de juger la méthodologie que le soumissionnaire entend mettre en place pour atteindre voire surpasser les objectifs de Plaine Commune en matière d'insertion sociale. Le marché public est conclu à prix unitaires sur sa durée totale. Les montants sont décomposés en deux parties : •Une première partie considérée comme la partie principale des travaux, exécutée par ordre de service, pour laquelle le titulaire indiquera dans son acte d'engagement le montant estimatif des travaux tel que mentionné au détail quantitatif estimatif ; •Une deuxième partie relative aux prestations complémentaires exécutée par bons de commande dans la limite des montants maximums suivants : Lot 1 : 340 000 euros HT Lot 2 : 20 000 euros HT Lot 3 : 95 000 euros HT Pour les lots 1 et 2, Les marchés seront conclus pour une durée prévisionnelle de trois ans à compter de sa notification au titulaire afin de tenir compte de la durée d'exécution des travaux, et de la période de garantie de parfait achèvement, d'une durée d'un an. Pour le lot 3, Le marché sera conclu pour une durée prévisionnelle de quatre ans à compter de sa notification au titulaire afin de tenir compte de la durée d'exécution des travaux et de la durée de la garantie de reprise des végétaux qui est de deux ans à compter de la réception sans réserve des plantations. Les prestations sont financées et payées par l'Etablissement Public Territorial Plaine Commune, l'agence nationale du renouvellement urbain. Les sommes dues au(x) titulaire(s) du marché, seront payées dans un délai global de 30 jours à compter de la date de réception des factures ou des demandes de paiement équivalentes. Cette consultation comporte des conditions particulières d'exécution visées par les articles L.2112-2 à L.2112-4 du Code de la commande publique.

Baži legali:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.5. Termini tal-akkwist

Termini tas-sottomissjoni:

Numru massimu ta' lottijiet li għalihom offerent wieħed jista' jissottometti offerti: 3

Termini tal-kuntratt:

Numru massimu ta' lottijiet li għalihom jistgħu jingħataw kuntratti lil offerent wieħed: 3

2.1.6. Raġunijiet għall-esklużjoni

5. Lott

5.1. Lott: LOT-0001

Titlu: VRD (Démolition, terrassement, revêtements, réseaux, mobiliers urbains)

Deskrizzjoni: VRD (Démolition, terrassement, revêtements, réseaux, mobiliers urbains)

Identifikatur intern: 1

5.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Xogħlijiet

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 45112600 Tqattiegħ u mili

Klassifikazzjoni addizzjonali (cpv): 45112500 Xogħol tat-tneħħija ta' materjal skavat, 45232410

Xogħol għad-drenaġġi, 45233120 Xogħlijiet tal-kostruzzjoni tat-toroq

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

Pajjiż: Franza

5.1.3. Tul ta' żmien stmat

Tul ta' żmien: 36 Xhur

5.1.6. Informazzjoni ġenerali

Parteċipazzjoni riżervata:

Il-parteċipazzjoni mhijiex riżervata.

Proġett ta' akkwist mhux iffinanzjat mill-Fondi tal-UE

L-akkwist huwa kopert mill-Ftehim dwar l-Akkwisti Pubbliċi (GPA): iva

Dan l-akkwist huwa adattat ukoll għall-intrapriżi żgħira u ta' daqs medju (SMEs): iva

5.1.9. Kriterji tal-għażla

Sors tal-kriterji ta' għażla: Dokument tal-Akkwist

5.1.10. Kriterji tal-għoti

Kriterju:

Tip: Prezz

Deskrizzjoni: Critère 1 : Prix des prestations

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (persentaġġ, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 40

Kriterju:

Tip: Kwalità

Deskrizzjoni: Critère 2 : Valeur technique de l'offre

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (persentaġġ, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 40

Kriterju:

Tip: Kwalità

Deskrizzjoni: Critère 3 : Qualité environnementale des offres

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (persentaġġ, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 15

Kriterju:

Tip: Kwalità

Deskrizzjoni: Critère 4 : Pertinence et qualité de la démarche d'insertion envisagée pour l'exécution du marché

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (persentaġġ, eżatt)
Numru tal-kriterju għall-għoti: 5

5.1.11. Dokumenti tal-akkwist

Indirizz tad-dokumenti tal-akkwist: <https://marches.maximilien.fr/entreprise/consultation/944167?orgAcronyme=p2q>

5.1.12. Termini tal-akkwist

Termini tas-sottomissjoni:

Sottomissjoni elettronika: Meħtieġa

Indirizz għas-sottomissjoni: <https://marches.maximilien.fr/entreprise/consultation/944167?orgAcronyme=p2q>

Lingwi li bihom jistgħu jiġu sottomessi offerti jew talbiet għall-partecipazzjoni: Franciż

Katalogu elettroniku: Mhux permessa

Varjanti: Mhux permessa

Skadenza biex jintlaqgħu l-offerti: 30/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hin tal-Ewropa tal-Lvant, Hin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Perjodu waqt li l-offerta għandha tibqa' valida: 210 Jiem

Termini tal-kuntratt:

L-eżekuzzjoni tal-kuntratt għandha titwettaq fil-qafas ta' programmi ta' impjiegi protetti: Le

Fatturazzjoni elettronika: Meħtieġa

Se tintuża l-ordni elettronika: le

Se jintuża l-pagament elettroniku: le

5.1.15. Tekniki

Ftehim qafas:

Ebda ftehim ta' qafas

Informazzjoni dwar is-sistema dinamika tax-xiri:

Ebda sistema dinamika ta' xiri

5.1.16. Aktar informazzjoni, medjazzjoni u riežami

Organizzazzjoni tar-riežami: Tribunal Administratif de Montreuil

Informazzjoni dwar l-iskadenzi tar-riežami: voir documents de la consultation

Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni addizzjonali dwar il-proċedura tal-akkwist:

Etablissement Public Territorial Plaine Commune

Organizzazzjoni li tipprovdi aċċess offline għad-dokumenti tal-akkwist: Etablissement Public Territorial Plaine Commune

Organizzazzjoni li tirċievi t-talbiet għall-partecipazzjoni: Etablissement Public Territorial Plaine Commune

Organizzazzjoni li tipproċessa l-offerti: Etablissement Public Territorial Plaine Commune

5.1. Lott: LOT-0002

Titlu: Éclairage public (Candélabres, Câblage et armoires)

Deskrizzjoni: Éclairage public (Candélabres, Câblage et armoires)

Identifikatur intern: 2

5.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Xogħlijiet

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 45311100 Xogħol tat-tqegħid tal-wires elettrici

Klassifikazzjoni addizzjonali (cpv): 45316110 Stallazzjoni tat-tagħmir ta' l-illuminazzjoni tat-toroq, 45315300 Stallazzjonijiet tal-forniment ta' l-elettriku

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

Pajjiż: Franza

5.1.3. Tul ta' żmien stmat

Tul ta' żmien: 36 Xhur

5.1.6. Informazzjoni ġenerali

Parteċipazzjoni riżervata:

Il-parteċipazzjoni mhijiex riżervata.

Proġett ta' akkwist mhux iffinanzjat mill-Fondi tal-UE

L-akkwist huwa kopert mill-Ftehim dwar l-Akkwisti Pubbliċi (GPA): iva

Dan l-akkwist huwa adattat ukoll għall-intrapriżi żgħira u ta' daqs medju (SMEs): iva

5.1.9. Kriterji tal-għażla

Sors tal-kriterji ta' għażla: Dokument tal-Akkwist

5.1.10. Kriterji tal-għoti

Kriterju:

Tip: Prezz

Deskrizzjoni: Critère 1 : Prix des prestations

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (persentaġġ, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 40

Kriterju:

Tip: Kwalità

Deskrizzjoni: Critère 2 : Valeur technique de l'offre

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (persentaġġ, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 40

Kriterju:

Tip: Kwalità

Deskrizzjoni: Critère 3 : Qualité environnementale des offres

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (persentaġġ, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 15

Kriterju:

Tip: Kwalità

Deskrizzjoni: Critère 4 : Pertinence et qualité de la démarche d'insertion envisagée pour l'exécution du marché

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (persentaġġ, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 5

5.1.11. Dokumenti tal-akkwist

Indirizz tad-dokumenti tal-akkwist: <https://marches.maximilien.fr/entreprise/consultation/944167?orgAcronyme=p2q>

5.1.12. Termini tal-akkwist

Termini tas-sottomissjoni:

Sottomissjoni elettronika: Meħtieġa

Indirizz għas-sottomissjoni: <https://marches.maximilien.fr/entreprise/consultation/944167?orgAcronyme=p2q>

Lingwi li bihom jistgħu jiġu sottomessi offerti jew talbiet għall-parteċipazzjoni: Franciż

Katalogu elettroniku: Mhux permessa

Varjanti: Mhux permessa

Skadenza biex jintlaqgħu l-offerti: 30/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hin tal-Ewropa tal-Lvant,
Hin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Perjodu waqt li l-offerta għandha tibqa' valida: 210 Jiem

Termini tal-kuntratt:

L-eżekuzzjoni tal-kuntratt għandha titwettaq fil-qafas ta' programmi ta' impjiegi protetti: Le

Fatturazzjoni elettronika: Meħtieġa

Se tintuża l-ordni elettronika: le

Se jintuża l-pagament elettroniku: le

5.1.15. Tekniki

Ftehim qafas:

Ebda ftehim ta' qafas

Informazzjoni dwar is-sistema dinamika tax-xiri:

Ebda sistema dinamika ta' xiri

5.1.16. Aktar informazzjoni, medjazzjoni u rieżami

Organizzazzjoni tar-rieżami: Tribunal Administratif de Montreuil

Informazzjoni dwar l-iskadenzi tar-rieżami: voir documents de la consultation

Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni addizzjonali dwar il-proċedura tal-akkwist:

Etablissement Public Territorial Plaine Commune

Organizzazzjoni li tipprovdi aċċess offline għad-dokumenti tal-akkwist: Etablissement Public Territorial Plaine Commune

Organizzazzjoni li tirċievi t-talbiet għall-partecipazzjoni: Etablissement Public Territorial Plaine Commune

Organizzazzjoni li tipproċessa l-offerti: Etablissement Public Territorial Plaine Commune

5.1. Lott: LOT-0003

Titlu: Espace vert jeux et mobiliers

Deskrizzjoni: Espace vert jeux et mobiliers

Identifikatur intern: 3

5.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Xogħlijiet

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 45112700 Xogħol ta' l-irranġar tal-pajsaġġ

Klassifikazzjoni addizzjonali (cpv): 45112711 Xogħol ta' l-irranġar tal-pajsaġġ għal għonja pubbliċi, 45112723 Xogħol ta' l-irranġar tal-pajsaġġ għal postijiet ta' fejn jilagħbu t-tfal, 45112710 Xogħol ta' l-irranġar tal-pajsaġġ għal żoni ħodor

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

Pajjiż: Franza

5.1.3. Tul ta' żmien stmat

Tul ta' żmien: 48 Xhur

5.1.6. Informazzjoni ġenerali

Parteċipazzjoni riżervata:

Il-parteċipazzjoni mhijiex riżervata.

Proġett ta' akkwist mhux iffinanzjat mill-Fondi tal-UE

L-akkwist huwa kopert mill-Ftehim dwar l-Akkwisti Pubbliċi (GPA): iva

Dan l-akkwist huwa adattat ukoll għall-intrapriżi żgħira u ta' daqs medju (SMEs): iva

5.1.9. Kriterji tal-għażla

5.1.10. Kriterji tal-għoti

Kriterju:

Tip: Prezz

Deskrizzjoni: Critère 1 : Prix des prestations

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (persentaġġ, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 40

Kriterju:

Tip: Kwalità

Deskrizzjoni: Critère 2 : Valeur technique de l'offre

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (persentaġġ, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 40

Kriterju:

Tip: Kwalità

Deskrizzjoni: Critère 3 : Qualité environnementale des offres

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (persentaġġ, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 15

Kriterju:

Tip: Kwalità

Deskrizzjoni: Critère 4 : Pertinence et qualité de la démarche d'insertion envisagée pour l'exécution du marché

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (persentaġġ, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 5

5.1.11. Dokumenti tal-akkwist

Indirizz tad-dokumenti tal-akkwist: <https://marches.maximilien.fr/entreprise/consultation/944167?orgAcronyme=p2q>

5.1.12. Termini tal-akkwist

Termini tas-sottomissjoni:

Sottomissjoni elettronika: Meħtieġa

Indirizz għas-sottomissjoni: <https://marches.maximilien.fr/entreprise/consultation/944167?orgAcronyme=p2q>

Lingwi li bihom jistgħu jiġu sottomessi offerti jew talbiet għall-partecipazzjoni: Franciż

Katalogu elettroniku: Mhux permessa

Varjanti: Mhux permessa

Skadenza biex jintlaqgħu l-offerti: 30/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hin tal-Ewropa tal-Lvant, Hin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Perjodu waqt li l-offerta għandha tibqa' valida: 210 Jiem

Termini tal-kuntratt:

L-eżekuzzjoni tal-kuntratt għandha titwettaq fil-qafas ta' programmi ta' impjiegi protetti: Le

Fatturazzjoni elettronika: Meħtieġa

Se tintuża l-ordni elettronika: Ie

Se jintuża l-pagament elettroniku: Ie

5.1.15. Tekniki

Ftehim qafas:

Ebda ftehim ta' qafas

Informazzjoni dwar is-sistema dinamika tax-xiri:

Ebda sistema dinamika ta' xiri

5.1.16. Aktar informazzjoni, medjazzjoni u riežami

Organizzazzjoni tar-riežami: Tribunal Administratif de Montreuil

Informazzjoni dwar l-iskadenzi tar-riežami: voir documents de la consultation

Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni addizzjonali dwar il-proċedura tal-akkwist:

Etablissement Public Territorial Plaine Commune

Organizzazzjoni li tipprovdi aċċess offline għad-dokumenti tal-akkwist: Etablissement Public Territorial Plaine Commune

Organizzazzjoni li tirċievi t-talbiet għall-partecipazzjoni: Etablissement Public Territorial Plaine Commune

Organizzazzjoni li tipproċessa l-offerti: Etablissement Public Territorial Plaine Commune

8. Organizzazzjonijiet

8.1. ORG-0001

Isem uffiċjali: Etablissement Public Territorial Plaine Commune

Numru tar-reġistrazzjoni: 20005786700018

Indirizz postali: 21 avenue Jules Rimet

Belt: Saint-Denis

Kodiċi postali: 93218

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

Pajjiż: Franza

Punt ta' kuntatt: Frantz Rodolphe LAROCHE

Email: Frantzrodolphe.LAROCHE@plainecommune.fr

Telefown: +33 155934964

Indirizz tal-internet: <https://plainecommune.fr>

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Xerrej

Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni addizzjonali dwar il-proċedura tal-akkwist

Organizzazzjoni li tipprovdi aċċess offline għad-dokumenti tal-akkwist

Organizzazzjoni li tirċievi t-talbiet għall-partecipazzjoni

Organizzazzjoni li tipproċessa l-offerti

8.1. ORG-0002

Isem uffiċjali: Tribunal Administratif de Montreuil

Numru tar-reġistrazzjoni: 13000686900015

Indirizz postali: 7 rue Catherine puig

Belt: Montreuil cedex

Kodiċi postali: 93558

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

Pajjiż: Franza

Indirizz tal-internet: <https://montreuil.tribunal-administratif.fr>

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Organizzazzjoni tar-riežami

Informazzjoni dwar l-avviż

Identifikatur/verżjoni tal-avviż: 333a6ef5-d44e-4f41-b43f-d090c3542f91 - 01

Tip ta' formola: Kompetizzjoni

Tip ta' avviż: Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard

Sottotip tal-avviż: 16

Data ta' meta ntbagħat l-avviż: 04/08/2026 16:42:40 (UTC+02:00) Ħin tal-Ewropa tal-Lvant,
Ħin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Lingwi li bihom dan l-avviż huwa disponibbli uffiċjalment: Franciż

Numru tal-pubblikazzjoni tal-avviż: 546370-2026

Numru tal-ħarġa tal-ĠU S: 150/2026

Data tal-pubblikazzjoni: 06/08/2026