553564-2026 - Kompetizzjoni

Spanja – Servizzi ta' l-assigurazzjoni tal-ħsara jew tat-telf – Servicio de seguro de Daños Patrimoniales y Responsabilidad Civil/Patrimonial de aquellos inmuebles cedidos en régimen de arrendamiento que integran el patrimonio Visocan
OJ S 152/2026 10/08/2026
Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard - Avviż tal-bidla
Servizzi

1. Xerrej

1.1. Xerrej

Isem uffiċjali: Gerencia de Viviendas Sociales e Infraestructuras de Canarias S.A.U.
Email: contratacion@visocan.es
Tip legali tax-xerrej: Impriża pubblika, ikkontrollata minn awtorità reġjonali
Attività tal-awtorità kontraenti: Faċilitajiet ta' akkomodazzjoni u tal-komunità

2. Proċedura

2.1. Proċedura

Titlu: Servicio de seguro de Daños Patrimoniales y Responsabilidad Civil/Patrimonial de aquellos inmuebles cedidos en régimen de arrendamiento que integran el patrimonio Visocan
Deskrizzjoni: Constituye el objeto de la presente contratación, la prestación del servicio de seguro de Daños Patrimoniales y Responsabilidad Civil/Patrimonial de aquellos inmuebles cedidos en régimen de arrendamiento que integran el patrimonio Visocan, que se describe de forma más pormenorizada en el Pliego de Prescripciones Técnicas (en adelante, PPT), que forma parte de la presente contratación. (CPV 66510000-8)
Identifikatur tal-proċedura: 0c522182-4284-4331-b963-2af8830ff7d2
Identifikatur intern: 13-SV-26-VS-CP
Tip ta' proċedura: Miftuħa
Il-proċedura hija aċċellerata: iva
Ġustifikazzjoni għall-proċedura aċċellerata: Tramitación urgente conforme al artículo 119 de la LCSP, justificada por la necesidad de garantizar la continuidad de la cobertura aseguradora de los inmuebles gestionados por VISOCAN, teniendo en cuenta los antecedentes de licitaciones desiertas, la comunicación de extinción definitiva de la póliza vigente con efectos desde el 1 de octubre de 2026 y el riesgo de falta de cobertura aseguradora a partir de dicha fecha.

2.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizzi
Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 66515000 Servizzi ta' l-assigurazzjoni tal-ħsara jew tat-telf
Klassifikazzjoni addizzjonali (cpv): 66516400 Servizzi ta' l-assigurazzjoni ta' responsabbiltà ġenerali

2.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodiviżjoni tal-pajjiż (NUTS): El Hierro (ES703)
Pajjiż: Spanja

2.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodiviżjoni tal-pajjiż (NUTS): Fuerteventura (ES704)

Pajjiż: Spanja

2.1.2. Post tal-prestazzjoni
Sottodiviżjoni tal-pajjiż (NUTS): Gran Canaria (ES705)
Pajjiż: Spanja

2.1.2. Post tal-prestazzjoni
Sottodiviżjoni tal-pajjiż (NUTS): La Gomera (ES706)
Pajjiż: Spanja

2.1.2. Post tal-prestazzjoni
Sottodiviżjoni tal-pajjiż (NUTS): La Palma (ES707)
Pajjiż: Spanja

2.1.2. Post tal-prestazzjoni
Sottodiviżjoni tal-pajjiż (NUTS): Lanzarote (ES708)
Pajjiż: Spanja

2.1.2. Post tal-prestazzjoni
Sottodiviżjoni tal-pajjiż (NUTS): Tenerife (ES709)
Pajjiż: Spanja

2.1.3. Valur
Valur stmat mingħajr VAT: 344 410,00 EUR

2.1.4. Informazzjoni ġenerali
Bażi legali:
Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Raġunijiet għall-esklużjoni
Sors tal-motivi għall-eżklussjoni: Avviż
Ftehimiet ma' operaturi ekonomiċi oħrajn li għandhom l-għan li jikkawżaw distorsjoni tal-kompetizzjoni: Acuerdos con otros operadores económicos con el objetivo de falsear la competencia
Kunflitt ta' interess minħabba l-parteċipazzjoni tiegħu fil-proċedura ta' akkwist: Conflicto de intereses

5. Lott

5.1. Lott: LOT-0000
Titlu: Servicio de seguro de Daños Patrimoniales y Responsabilidad Civil/Patrimonial de aquellos inmuebles cedidos en régimen de arrendamiento que integran el patrimonio Visocan
Deskrizzjoni: Constituye el objeto de la presente contratación, la prestación del servicio de seguro de Daños Patrimoniales y Responsabilidad Civil/Patrimonial de aquellos inmuebles cedidos en régimen de arrendamiento que integran el patrimonio Visocan, que se describe de forma más pormenorizada en el Pliego de Prescripciones Técnicas (en adelante, PPT), que forma parte de la presente contratación. (CPV 66510000-8)
Identifikatur intern: 13-SV-26-VS-CP

5.1.1. Għan
Natura tal-kuntratt: Servizzi
Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 66515000 Servizzi ta' l-assigurazzjoni tal-ħsara jew tat-telf

Klassifikazzjoni addizzjonali (cpv): 66516400 Servizzi ta' l-assigurazzjoni ta' responsabbiltà ġenerali

5.1.2. Post tal-prestazzjoni
Sottodiviżjoni tal-pajjiż (NUTS): El Hierro (ES703)
Pajjiż: Spanja

5.1.2. Post tal-prestazzjoni
Sottodiviżjoni tal-pajjiż (NUTS): Fuerteventura (ES704)
Pajjiż: Spanja

5.1.2. Post tal-prestazzjoni
Sottodiviżjoni tal-pajjiż (NUTS): Gran Canaria (ES705)
Pajjiż: Spanja

5.1.2. Post tal-prestazzjoni
Sottodiviżjoni tal-pajjiż (NUTS): La Gomera (ES706)
Pajjiż: Spanja

5.1.2. Post tal-prestazzjoni
Sottodiviżjoni tal-pajjiż (NUTS): La Palma (ES707)
Pajjiż: Spanja

5.1.2. Post tal-prestazzjoni
Sottodiviżjoni tal-pajjiż (NUTS): Lanzarote (ES708)
Pajjiż: Spanja

5.1.2. Post tal-prestazzjoni
Sottodiviżjoni tal-pajjiż (NUTS): Tenerife (ES709)
Pajjiż: Spanja

5.1.3. Tul ta’ żmien stmat
Tul ta’ żmien: 1 Sena

5.1.4. Tiġdid
Numru massimu ta’ tiġdid: 1
Informazzjoni oħra dwar it-tiġdid: Un año desde el vencimiento del plazo ordinario (Cláusla 8ª del PCAP)

5.1.6. Informazzjoni ġenerali
Parteċipazzjoni riżervata:
Il-parteċipazzjoni mhijiex riżervata.
Proġett ta’ akkwist mhux iffinanzjat mill-Fondi tal-UE
L-akkwist huwa kopert mill-Ftehim dwar l-Akkwisti Pubbliċi (GPA): le

5.1.9. Kriterji tal-għażla
Sors tal-kriterji ta' għażla: Avviż
Kriterju: Assigurazzjoni ta' indennità għar-riskji professjonali
Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Seguro de indemnización

Kriterju: Volum ta' negozju annwali ġenerali
Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Cifra anual de negocio

5.1.10. Kriterji tal-għoti

Kriterju:
Tip: Kwalità
Deskrizzjoni: Cáusula de compensación de capitales.
Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (punti, eżatt)
Numru tal-kriterju għall-għoti: 10
Kriterju:
Tip: Kwalità
Deskrizzjoni: Garantías adicionales.
Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (punti, eżatt)
Numru tal-kriterju għall-għoti: 10
Kriterju:
Tip: Prezz
Deskrizzjoni: Oferta económica.
Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (punti, eżatt)
Numru tal-kriterju għall-għoti: 80

5.1.11. Dokumenti tal-akkwist

Indirizz tad-dokumenti tal-akkwist: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=%2FJ%2BLflmvF9zyoM4us5k4vw%3D%3D

5.1.12. Termini tal-akkwist

Termini tas-sottomissjoni:
Sottomissjoni elettronika: Meħtieġa
Indirizz għas-sottomissjoni: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=%2FJ%2BLflmvF9zyoM4us5k4vw%3D%3D
Lingwi li bihom jistgħu jiġu sottomessi offerti jew talbiet għall-parteċipazzjoni: Spanjol
Katalogu elettroniku: Mhux permessa
Skadenza biex jintlaqgħu l-offerti: 17/08/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Ħin tal-Ewropa tal-Lvant, Ħin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali
Perjodu waqt li l-offerta għandha tibqa' valida: 1 Sena
Informazzjoni dwar il-ftuħ pubbliku:
Data tal-ftuħ: 18/08/2026 10:53:00 (UTC+02:00) Ħin tal-Ewropa tal-Lvant, Ħin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali
Post: Oficinas VISOCAN
Termini tal-kuntratt:
L-eżekuzzjoni tal-kuntratt għandha titwettaq fil-qafas ta' programmi ta' impjiegi protetti: Le
Kundizzjonijiet relatati mat-twettiq tal-kuntratt: El adjudicatario se obliga al mantenimiento de la plantilla adscrita al objeto del contrato, durante toda su vigencia, incluidas las prórrogas, en su caso, sin que proceda suspensión o extinción de puestos de trabajo salvo por bajas voluntarias, despidos disciplinarios, disconformidad de la administración o modificación del contrato por razones de estabilidad presupuestaria..
Fatturazzjoni elettronika: Mhux permessa
Se tintuża l-ordni elettronika: le
Se jintuża l-pagament elettroniku: le

5.1.15. Tekniki

Ftehim qafas:
Ebda ftehim ta' qafas
Informazzjoni dwar is-sistema dinamika tax-xiri:
Ebda sistema dinamika ta' xiri

5.1.16. Aktar informazzjoni, medjazzjoni u rieżami

Organizzazzjoni tar-rieżami: Gerencia de Viviendas Sociales e Infraestructuras de Canarias S. A.U. - Tribunal Administrativo de Contratos Públicos de la Comunidad Autónoma de Canarias
Informazzjoni dwar l-iskadenzi tar-rieżami: El plazo general para interponer el REMC es de 15 días hábiles, contados a partir de la publicación o notificación del acto recurrible.
Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-rieżami: Gerencia de Viviendas Sociales e Infraestructuras de Canarias S.A.U. - Tribunal Administrativo de Contratos Públicos de la Comunidad Autónoma de Canarias

8. Organizzazzjonijiet

8.1. ORG-0001

Isem uffiċjali: Gerencia de Viviendas Sociales e Infraestructuras de Canarias S.A.U.
Numru tar-reġistrazzjoni: 51121830155943
Numru tar-reġistrazzjoni: A38017851
Belt: Santa Cruz de Tenerife
Kodiċi postali: 38005
Sottodiviżjoni tal-pajjiż (NUTS): Tenerife (ES709)
Pajjiż: Spanja
Punt ta' kuntatt: Gerencia de Viviendas Sociales e Infraestructuras de Canarias S.A.U.
Email: contratacion@visocan.es
Telefown: +34 922101700
Indirizz tal-internet: http://www.visocan.es
Profil tax-xerrej: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=FNpXtp5JWHfnSoTX3z%2F7wA%3D%3D
Punti ta' kuntatt oħra:
Isem uffiċjali: Tribunal Administrativo de Contratos Públicos de la Comunidad Autónoma de Canarias
Belt: Las Palmas de Gran Canaria
Kodiċi postali: 35007
Sottodiviżjoni tal-pajjiż (NUTS): Madrid (ES300)
Pajjiż: Spanja
Email: tribunalcontratos.hacienda@gobiernodecanarias.org
Indirizz tal-internet: https://sede.gobiernodecanarias.org/sede
Punti ta' kuntatt oħra:
Isem uffiċjali: Tribunal Administrativo de Contratos Públicos de la Comunidad Autónoma de Canarias
Belt: Las Palmas de Gran Canaria
Kodiċi postali: 35007
Sottodiviżjoni tal-pajjiż (NUTS): Gran Canaria (ES705)
Pajjiż: Spanja
Email: tribunalcontratos.hacienda@gobiernodecanarias.org
Indirizz tal-internet: https://sede.gobiernodecanarias.org/sede
Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:
Xerrej
Organizzazzjoni tar-rieżami
Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-rieżami

10. Bidla

Verżjoni tal-avviż preċedenti li għandu jinbidel: 8bbe3385-2e28-44c4-9cb4-7adac499ac26-01
Raġuni ewlenija għall-bidla: Informazzjoni aġġornata

10.1. Bidla

Identifikatur tas-sezzjoni: PROCEDURE

10.1. Bidla

Identifikatur tas-sezzjoni: LOT-0000

Informazzjoni dwar l-avviż

Identifikatur/verżjoni tal-avviż: 7df5e87c-92a2-4576-bfc9-c57decfd570c - 01
Tip ta' formola: Kompetizzjoni
Tip ta' avviż: Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard
Sottotip tal-avviż: 16
Data ta' meta ntbagħat l-avviż: 06/08/2026 20:53:48 (UTC+02:00) Ħin tal-Ewropa tal-Lvant, Ħin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali
Lingwi li bihom dan l-avviż huwa disponibbli uffiċjalment: Spanjol
Numru tal-pubblikazzjoni tal-avviż: 553564-2026
Numru tal-ħarġa tal-ĠU S: 152/2026
Data tal-pubblikazzjoni: 10/08/2026