

560012-2026 - Kompetizzjoni

L-Awstrija – Servizi ta' bini immobbli – Verkauf von Liegenschaften der Österreichischen Gesundheitskasse (ÖGK)

OJ S 154/2026 12/08/2026

Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard

Servizzi

1. Xerrej

1.1. Xerrej

Isem uffiċjali: Österreichische Gesundheitskasse (ÖGK)

Email: vergabeverfahren@fsm.law

Tip legali tax-xerrej: Korp irregolat bil-liġi pubblika

Attività tal-awtorità kontraenti: Saħħa

1.1. Xerrej

Isem uffiċjali: Österreichische Gesundheitskasse (ÖGK)

Email: vergabeverfahren@fsm.law

Tip legali tax-xerrej: Korp irregolat bil-liġi pubblika

Attività tal-awtorità kontraenti: Saħħa

2. Proċedura

2.1. Proċedura

Titlu: Verkauf von Liegenschaften der Österreichischen Gesundheitskasse (ÖGK)

Deskrizzjoni: Die Verkäuferin beabsichtigt den Verkauf von fünf Immobilien, die sich in Niederösterreich, Oberösterreich, Salzburg und Kärnten befinden. Die Immobilien werden einzeln veräußert. Interessierte können jedoch auch mehrere der Immobilien erwerben. Erste Informationen zu den Immobilien sind den Aussendungs-Teasern (Beilage 1) zu entnehmen. Es handelt sich um kein Vergabeverfahren iSd BVergG (das Ausschreibungsverfahren wird lediglich aus Gründen der Transparenz über ANKÖ abgewickelt).

Identifikatur tal-proċedura: 6832a73e-c73b-4913-9f52-fb240ec95786

Identifikatur intern: 1

Tip ta' proċedura: Innegożjata bil-pubblikazzjoni minn qabel ta' sejħa għall-kompetizzjoni/għall-kompetizzjoni bin-negożjar

Il-proċedura hija aċċellerata: Ie

2.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizi

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 70000000 Servizi ta' bini immobbli

Klassifikazzjoni addizzjonali (cpv): 70123000 Bejgħ ta' propjetà immobbli, 70120000 Ix-xiri u l-bejgħ ta' bini immobbli, 70121000 Servizi tax-xiri u l-bejgħ ta' bini immobbli, 70122000

Servizzi tax-xiri u l-bejgħ ta' artijiet, 70123100 Bejgħ ta' propjetà immobbli residenzjali

2.1.4. Informazzjoni ġenerali

Baži legali:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Raġunijiet għall-eskluzjoni

5. Lott

5.1. Lott: LOT-2567

Titlu: Verkauf von Liegenschaften der Österreichischen Gesundheitskasse (ÖGK)

Deskrizzjoni: Die Verkäuferin beabsichtigt den Verkauf von fünf Immobilien, die sich in Niederösterreich, Oberösterreich, Salzburg und Kärnten befinden. Die Immobilien werden einzeln veräußert. Interessierte können jedoch auch mehrere der Immobilien erwerben. Erste Informationen zu den Immobilien sind den Aussendungs-Teasern (Beilage 1) zu entnehmen. Es handelt sich um kein Vergabeverfahren iSd BVergG (das Ausschreibungsverfahren wird lediglich aus Gründen der Transparenz über ANKÖ abgewickelt).
Identifikatur intern: 1

5.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizi

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 70000000 Servizi ta' bini immobbli

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Wien (AT130)

Pajjiż: L-Awstrija

5.1.3. Tul ta' żmien stmat

Data tal-bidu: 01/01/2027

Data tat-tmiem tad-durata: 01/01/2028

5.1.6. Informazzjoni ġenerali

Proġett ta' akkwist mhux iffinanzjat mill-Fondi tal-UE

L-akkwist huwa kopert mill-Ftehim dwar l-Akkwisti Pubbliċi (GPA): Ie

Dan l-akkwist huwa adattat ukoll għall-intrapriżi żgħira u ta' daqs medju (SMEs): iva

5.1.9. Kriterji tal-għażla

Sors tal-kriterji ta' għażla: Dokument tal-Akkwist

Informazzjoni dwar it-tieni stadju ta' proċedura b'żewġ stadji:

Numru minimu ta' kandidati li għandhom jiġu mistiedna għat-tieni stadju tal-proċedura: 3

Il-proċedura se ssir fi stadji suċċessivi. F'kull stadju, xi parteċipanti jistgħu jiġu eliminati

5.1.11. Dokumenti tal-akkwist

Skadenza biex tintalab informazzjoni addizzjonali: 28/09/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Hin tal-Ewropa tal-Lvant, Hin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Indirizz tad-dokumenti tal-akkwist: <https://gv.vergabeportal.at/Detail/252926>

5.1.12. Termini tal-akkwist

Termini tas-sottomissjoni:

Sottomissjoni elettronika: Meħtieġa

Indirizz għas-sottomissjoni: <https://gv.vergabeportal.at/Detail/252926>

Lingwi li bihom jistgħu jiġu sottomessi offerti jew talbiet għall-partekipazzjoni: Ġermaniż

Katalogu elettroniku: Permessa

Skadenza biex jintlaqgħu t-talbiet għall-partekipazzjoni: 12/10/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Hin tal-Ewropa tal-Lvant, Hin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Termini tal-kuntratt:

L-eżekuzzjoni tal-kuntratt għandha titwettaq fil-qafas ta' programmi ta' impjiegi protetti: Le

Fatturazzjoni elettronika: Permessu
Se tintuża l-ordni elettronika: iva
Se jintuża l-pagament elettroniku: iva

5.1.15. Tekniki

Ftehim qafas:

Ebda ftehim ta' qafas

Informazzjoni dwar is-sistema dinamika tax-xiri:

Ebda sistema dinamika ta' xiri

5.1.16. Aktar informazzjoni, medjazzjoni u rieżami

Organizzazzjoni tar-rieżami: Österreichische Gesundheitskasse (ÖGK)

Informazzjoni dwar l-iskadenzi tar-rieżami: Gemäß den entsprechenden gesetzlichen Vorgaben

8. Organizzazzjonijiet

8.1. ORG-5656

Isem uffiċjali: Österreichische Gesundheitskasse (ÖGK)

Numru tar-registrazzjoni: 9110027589349

Indirizz postali: Wienerbergstraße 15-19

Belt: Wien

Kodiċi postali: 1100

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Wien (AT130)

Pajjiż: L-Awstrija

Punt ta' kuntatt: FSM Rechtsanwälte GmbH

Email: vergabeverfahren@fsm.law

Telefown: +43 1 890 60 36

Indirizz tal-internet: <https://www.fsm.law/>

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Xerrej

Mexxej ta' grupp

Organizzazzjoni tar-rieżami

8.1. ORG-8551

Isem uffiċjali: Österreichische Gesundheitskasse (ÖGK)

Numru tar-registrazzjoni: 9110027589349

Indirizz postali: Wienerbergstraße 15-19

Belt: Wien

Kodiċi postali: 1100

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Wien (AT130)

Pajjiż: L-Awstrija

Punt ta' kuntatt: FSM Rechtsanwälte GmbH

Email: vergabeverfahren@fsm.law

Telefown: +43 18906036

Indirizz tal-internet: <https://www.fsm.law/>

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Xerrej

Informazzjoni dwar l-avviż

Identifikatur/verżjoni tal-avviż: 8e725ebb-7ebd-4071-acd9-4a7d09f361e4 - 01

Tip ta' formola: Kompetizzjoni

Tip ta' avviż: Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard

Sottotip tal-avviż: 16

Data ta' meta ntbagħat l-avviż: 10/08/2026 15:27:00 (UTC+02:00) Ħin tal-Ewropa tal-Lvant,
Ħin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Lingwi li bihom dan l-avviż huwa disponibbli ufficjalment: Ġermaniż

Numru tal-pubblikazzjoni tal-avviż: 560012-2026

Numru tal-ħarġa tal-ĠU S: 154/2026

Data tal-pubblikazzjoni: 12/08/2026