

565168-2026 - Kompetizzjoni

Iċ-Ċekja – Xogħol tal-kostruzzjoni – Snížení energetické náročnosti areálu Technických služeb města Dvora Králové nad Labem

OJ S 156/2026 14/08/2026

Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard

Xogħlijiet - Provvisti

1. Xerrej

1.1. Xerrej

Isem uffiċjali: Technické služby města Dvora Králové nad Labem

Email: valenta@tsdvur.cz

Tip legali tax-xerrej: Korp irregolat bil-liġi pubblika, ikkontrollat minn awtorità lokali

Attività tal-awtorità kontraenti: Affarijiet ekonomiċi

2. Proċedura

2.1. Proċedura

Titlu: Snížení energetické náročnosti areálu Technických služeb města Dvora Králové nad Labem

Deskrizzjoni: Předmětem veřejné zakázky je zajištění stavebních prací dle schválené projektové dokumentace.

Identifikatur tal-proċedura: 796c9d6b-fbab-456d-bbd8-3462241d1a23

Identifikatur intern: P26V00000008

Tip ta' proċedura: Miftuħa

Il-proċedura hija aċċellerata: Ie

2.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Xogħlijiet

Natura addizzjonali tal-kuntratt: Provvisti

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 45000000 Xogħol tal-kostruzzjoni

2.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodivizzjoni tal-pajjiż (NUTS): Královéhradecký kraj (CZ052)

Pajjiż: Iċ-Ċekja

Informazzjoni addizzjonali: Dvůr Králové nad Labem

2.1.3. Valur

Valur stmat mingħajr VAT: 24 000 000,00 CZK

2.1.4. Informazzjoni ġenerali

Baži legali:

Direttiva 2014/24/UE

Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

Liġi transfruntiera applikabbli: Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

2.1.6. Raġunijiet għall-eskluzzjoni

Sors tal-motivi għall-eżklussjoni: Dokument tal-Akkwist

5. Lott

5.1. Lott: LOT-0001

Titlu: Snížení energetické náročnosti areálu Technických služeb města Dvora Králové nad Labem

Deskripcija: Předmětem veřejné zakázky je zajištění stavebních prací dle schválené projektové dokumentace.

Identifikátor intern: P26V00000008

5.1.1. Ghan

Natura tal-kuntratt: Xoghlijiet

Natura addizzjonali tal-kuntratt: Provvisi

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 45000000 Xogħol tal-kostruzzjoni

Għażliet:

Deskripcija tal-għażliet: Zadavatel si v souladu s ust. § 100 odst. 2 ZZVZ vyhrazuje možnost změn závazku ze Smlouvy, kdy touto změnou závazku je možnost změny dodavatele v průběhu plnění VZ. Zadavatel může využít tuto možnost v případě, že smluvní vztah se stávajícím dodavatelem bude ukončen způsobem stanoveným Smlouvou. Nový dodavatel může být zadavatelem písemně vyzván k plnění VZ tak, aby toto plnění ze Smlouvy převzal ve fázi rozpracovanosti od původního dodavatele a dále v tomto plnění plynule pokračoval za smluvních podmínek, jako přecházející dodavatel. Tímto novým dodavatelem může být pouze účastník zadávacího řízení, který se umístil při hodnocení a posuzování nabídek vždy jako nejblíže další dodavatel v pořadí po původním dodavateli, se kterým byl smluvní vztah ukončen. Takto může zadavatel postupně vyzývat i další dodavatele dle výsledného pořadí při hodnocení nabídek, pokud předcházející dodavatel neposkytl ve stanovené a přiměřené lhůtě řádnou součinnost k uzavření Smlouvy nebo nabízenou změnu dodavatele písemně odmítlne ještě před uplynutím stanovené lhůty k uzavření Smlouvy. Podmínkou uzavření Smlouvy s novým dodavatelem je splnění podmínek zadávacího řízení tímto dodavatelem, zejména splnění kvalifikace. Výhrada změny doby plnění Zadavatel si v souladu s § 100 odst. 1 ZZVZ vyhrazuje možnost změn závazku ze smlouvy, která bude uzavřena s vybraným dodavatelem, kdy touto změnou závazku je možnost změny doby plnění díla, a to v následujících případech: - z důvodu vyšší moci, zvláště z důvodu nepříznivých klimatických podmínek, které prokazatelně brání provádění příslušné části díla, a to nejvýše o dobu jejich trvání, - z důvodu potřeby provedení dodatečných prací či změn díla, které budou provedeny v souladu s § 222 ZZVZ a které mají prokazatelný vliv na provádění díla, a to vždy o dobu nezbytnou k jejich provedení, - z důvodu prodloužení na straně zadavatele, a to o dobu jeho trvání, - z důvodu přerušení provádění prací na díle na základě pokynu zadavatele vydaného dodavateli, a to o dobu jeho trvání, - z důvodu prodloužení s poskytnutím součinnosti, vyjádření, stanoviska apod. na straně třetích osob, které jsou ve vztahu k plnění díla v postavení dotčených orgánů veřejné správy, např. v rámci veřejnoprávního projednání díla, správního řízení apod., a to o dobu jeho trvání, - z důvodu zásahů orgánů veřejné správy a jiné mimořádné události mimo kontrolu smluvních stran. Změna ceny V souladu s § 100 odst. 1 ZZVZ si Zadavatel vyhrazuje možnost změny závazku ze Smlouvy, kdy touto změnou závazku je možnost změny ceny veřejné zakázky: - z důvodů změny legislativy - objemové změny rozsahu jednotlivých položek ve stavebních objektech uvedených v soupisu prací, dodávek a služeb, při zachování jednotkové ceny na základě skutečného plnění při realizaci díla

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Královéhradecký kraj (CZ052)

Pajjiż: Ič-Čekja

5.1.3. Tul ta' żmien stmat

Data tal-bidu: 01/10/2026

Tul ta' żmien: 180 Jiem

5.1.4. Tiġdid

Numru massimu ta' tiġdid: 3

5.1.5. Valur

Valur stmat mingħajr VAT: 24 000 000,00 CZK

5.1.6. Informazzjoni ġenerali

Parteċipazzjoni riżervata:

Il-parteċipazzjoni mhijiex riżervata.

Iridu jingħataw l-ismijiet u l-kwalifiki professjonali tal-istaff assenjat biex iwettaq il-kuntratt:

Rekwiżit tal-offerta

Proġett ta' akkwist iffinanzjat kompletament jew parzjalment mill-Fondi tal-UE

L-akkwist huwa kopert mill-Ftehim dwar l-Akkwisti Pubbliċi (GPA): Ie

Dan l-akkwist huwa adattat ukoll għall-intrapriżi żgħira u ta' daqs medju (SMEs): iva

5.1.7. Akkwist strateġiku

Għan tal-akkwist strateġiku: Ksib tal-oġettivi soċjali

Deskrizzjoni: Zadavatel v této veřejné zakázce sleduje dopady zejména v oblasti zaměstnanosti osob znevýhodněných na trhu práce. Konkrétně po celou dobu realizace této veřejné zakázky se na plnění bude podílet minimálně jedna osoba starší 55 let, osoba se zdravotním postižením či absolvent vysoké školy technického směru v daném oboru pro získání potřebné praxe ke zvýšení nebo prohloubení jeho kvalifikace.

Għan soċjali promoss: Aċċessibbiltà għal kulhadd

5.1.9. Kriterji tal-għażla

Sors tal-kriterji ta' għażla: Dokument tal-Akkwist

5.1.10. Kriterji tal-għoti

Kriterju:

Tip: Prezz

Isem: Nabídková cena

Deskrizzjoni: Nejnížší nabídková cena

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (persentaġġ, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 80

Kriterju:

Tip: Kvalita

Isem: Zkušenosti členů realizačního týmu

Deskrizzjoni: Maximální počet bodů za zkušenosti.

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (persentaġġ, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 20

5.1.11. Dokumenti tal-akkwist

Iindirizz tad-dokumenti tal-akkwist: <https://zakazky.mudk.cz/>

5.1.12. Termini tal-akkwist

Termini tas-sottomissjoni:

Sottomissjoni elettronika: Meħtieġa

Iindirizz għas-sottomissjoni: <https://zakazky.mudk.cz/>

Lingwi li bihom jistgħu jiġu sottomessi offerti jew talbiet għall-parteċipazzjoni: Ĉek

Katalogu elektroniku: Mhux permessa

Varjanti: Mhux permessa

Deskrizzjoni tal-garanzija finanzjarja: Zadavatel požaduje jistotu ve výši: 300 000,00 Kč (slovy: tři sta tisíc korun českých) Zadavatel stanovil výši požadované jistoty v souladu s ust. § 41 odst. 2 ZZVZ a s přihlédnutím k rozsahu a náročnosti předpokládaných služeb. Výše požadované jistoty postihuje náročnost přípravy a administrativní zátěž pro zajištění veřejné zakázky ze strany Zadavatele a má za účel jednoznačně eliminovat potenciální účastníky, kteří o tuto veřejnou zakázku nemají vážný zájem.

Skadenza biex jintlaqgħu l-offerti: 14/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Ħin tal-Ewropa tal-Lvant, Ħin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Perjodu waqt li l-offerta għandha tibqa' valida: 180 Jiem

Informazzjoni dwar il-ftuħ pubbliku:

Data tal-ftuħ: 14/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Ħin tal-Ewropa tal-Lvant, Ħin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Post: Sídlo zadavatele

Termini tal-kuntratt:

L-eżekuzzjoni tal-kuntratt għandha titwettaq fil-qafas ta' programmi ta' impjiegi protetti: Le

Fatturazzjoni elettronika: Meħtieġa

Se tintuża l-ordni elettronika: iva

Se jintuża l-pagament elettroniku: iva

5.1.15. Tekniki

Ftehim qafas:

Ebda ftehim ta' qafas

Informazzjoni dwar is-sistema dinamika tax-xiri:

Ebda sistema dinamika ta' xiri

5.1.16. Aktar informazzjoni, medjazzjoni u riežami

Organizzazzjoni tar-riežami: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Informazzjoni dwar l-iskadenzi tar-riežami: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítnul nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu

plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Organizzazzjoni li tipprovidi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-rieżami: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

8. Organizzazzjonijiet

8.1. ORG-0001

Isem uffiċjali: Strategic Route s.r.o.
Numru tar-registrazzjoni: 09718010
Indirizz postali: Táboritská 880
Belt: Praha
Kodiċi postali: 13000
Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)
Pajjiż: Iċ-Ċekja
Punt ta' kuntatt: Michal Prorok
Email: prorok@strategicroute.eu
Telefown: +420 733538280
Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:
Fornitur ta' servizzi tal-akkwist

8.1. ORG-0002

Isem uffiċjali: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže
Numru tar-registrazzjoni: 65349423
Indirizz postali: třída Kpt. Jaroše 1926/7
Belt: Brno
Kodiċi postali: 60200
Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)
Pajjiż: Iċ-Ċekja

Email: posta@uohs.cz

Telefown: +420 542167111

Indirizz tal-internet: <https://uohs.gov.cz>

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Organizzazzjoni tar-rieżami

Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-rieżami

8.1. ORG-0003

Isem uffiċjali: Technické služby města Dvora Králové nad Labem

Numru tar-registrazzjoni: 00052981

Indirizz postali: Seifertova 2936

Belt: Dvůr Králové nad Labem

Kodiċi postali: 54401

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Královéhradecký kraj (CZ052)

Pajjiż: Iċ-Ċekja

Punt ta' kuntatt: Dominik Valenta

Email: valenta@tsdvur.cz

Telefown: +420 605233242

Profil tax-xerrej: <https://zakazky.mudk.cz/>

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Xerrej

Informazzjoni dwar l-avviż

Identifikatur/verżjoni tal-avviż: fef8f83e-c264-4af8-aac4-6b22fd5267ab - 01

Tip ta' formola: Kompetizzjoni

Tip ta' avviż: Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard

Sottotip tal-avviż: 16

Data ta' meta ntbagħat l-avviż: 12/08/2026 18:48:17 (UTC+02:00) Ħin tal-Ewropa tal-Lvant,

Ħin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Lingwi li bihom dan l-avviż huwa disponibbli uffiċjalment: Ċek

Numru tal-pubblikazzjoni tal-avviż: 565168-2026

Numru tal-ħarġa tal-ĠU S: 156/2026

Data tal-pubblikazzjoni: 14/08/2026