

## 571118-2026 - Kompetizzjoni

L-izvezja – Servizzi tat-tindif – Ramavtal Städtjänster 2026

OJ S 158/2026 18/08/2026

Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard

Servizzi

### 1. Xerrej

---

#### 1.1. Xerrej

Isem uffiċjali: Lunds Kommuns Fastighets AB

Email: [niklas.jonsson@lkf.se](mailto:niklas.jonsson@lkf.se)

Tip legali tax-xerrej: Awtorità reġjonali

Attività tal-awtorità kontraenti: Faċilitajiet ta' akkomodazzjoni u tal-komunità

### 2. Proċedura

---

#### 2.1. Proċedura

Titlu: Ramavtal Städtjänster 2026

Deskrizzjoni: Leverantörerna ska på avrop utföra olika städtjänster såsom trapp#, flytt#, bygg# och kontorsstädning, städning av tvättstugor och lokaler (inkl. höghöjdsstädning), punktstädning/sanering, golvvård samt tömning och magasinering av lägenheter och förråd inom LKF:s fastigheter i Lunds kommun. Avtalet kompletterar LKF:s egen lokalvård.

Identifikatur tal-proċedura: ce401c5c-31d0-4e6f-ab0f-9af60a81cd22

Identifikatur intern: 26/27

Tip ta' proċedura: Miftuħa

Il-proċedura hija aċċellerata: Ie

##### 2.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizzi

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 90910000 Servizzi tat-tindif

Klassifikazzjoni addizzjonali (cpv): 90911100 Servizzi tat-tindif ta' l-akkomodazzjoni, 90911200

Servizzi tat-tindif ta' bini, 90919200 Servizzi tat-tindif ta' l-uffiċini

##### 2.1.2. Post tal-prestazzjoni

Belt: Lund

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Skåne län (SE224)

Pajjiż: L-izvezja

##### 2.1.3. Valur

Valur stmat mingħajr VAT: 20 000 000,00 SEK

##### 2.1.4. Informazzjoni ġenerali

Bażi legali:

Direttiva 2014/24/UE

##### 2.1.6. Raġunijiet għall-esklużjoni

Sors tal-motivi għall-eżklussjoni: Dokument tal-Akkwist

### 5. Lott

---

### 5.1. Lott: LOT-0000

Titlu: Ramavtal Städtjänster 2026

Deskrizzjoni: Leverantörerna ska på avrop utföra olika städtjänster såsom trapp#, flytt#, bygg# och kontorsstädning, städning av tvättstugor och lokaler (inkl. höghöjdsstädning), punktstädning/sanering, golvvård samt tömning och magasinering av lägenheter och förråd inom LKF:s fastigheter i Lunds kommun. Avtalet kompletterar LKF:s egen lokalvård.

Identifikatur intern: 26/27

#### 5.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizi

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 90910000 Servizi tat-tindif

Klassifikazzjoni addizzjonali (cpv): 90911100 Servizi tat-tindif ta' l-akkomodazzjoni, 90911200

Servizi tat-tindif ta' bini, 90919200 Servizi tat-tindif ta' l-uffiċini

#### 5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Belt: Lund

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Skåne län (SE224)

Pajjiż: L-Iżvezja

#### 5.1.3. Tul ta' żmien stmat

Data tal-bidu: 09/11/2026

Data tat-tmiem tad-durata: 08/11/2030

#### 5.1.4. Tiġdid

Numru massimu ta' tiġdid: 2

Informazzjoni oħra dwar it-tiġdid: Förlängning är 12 månader

#### 5.1.5. Valur

Valur stmat mingħajr VAT: 20 000 000,00 SEK

#### 5.1.6. Informazzjoni ġenerali

##### Parteċipazzjoni riżervata:

Il-parteċipazzjoni mhijiex riżervata.

Iridu jingħataw l-ismijiet u l-kwalifiki professjonali tal-istaff assenjat biex iwettaq il-kuntratt:

Rekwiżit tal-offerta

Proġett ta' akkwist mhux iffinanzjat mill-Fondi tal-UE

L-akkwist huwa kopert mill-Ftehim dwar l-Akkwisti Pubbliċi (GPA): Ie

#### 5.1.7. Akkwist strateġiku

Għan tal-akkwist strateġiku: Ebda akkwist strateġiku

#### 5.1.8. Kriterji ta' aċċessibbiltà

Il-kriterji ta' aċċessibbiltà għall-persuni b'diżabbiltà ma jkunux inklużi bil-ġustifikazzjoni li ġejja

Ġustifikazzjoni: Se upphandlingsunderlag

#### 5.1.9. Kriterji tal-għażla

Sors tal-kriterji ta' għażla: Dokument tal-Akkwist

#### 5.1.11. Dokumenti tal-akkwist

Skadenza biex tintalab informazzjoni addizzjonali: 10/09/2026 22:00:00 (UTC+00:00) Hin tal-Ewropa tal-Punent, GMT

Indirizz tad-dokumenti tal-akkwist: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeId=97659>

#### 5.1.12. Termini tal-akkwist

**Termini tas-sottomissjoni:**

Sottomissjoni elettronika: Meħtieġa

Indirizz għas-sottomissjoni: [https://tendsign.com/doc.aspx?](https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeld=97659&GoTo=Tender)

[MeFormsNoticeld=97659&GoTo=Tender](https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeld=97659&GoTo=Tender)

Lingwi li bihom jistgħu jiġu sottomessi offerti jew talbiet għall-partekipazzjoni: Svediż

Katalogu elettroniku: Permess

Skadenza biex jintlaqgħu l-offerti: 18/09/2026 21:59:59 (UTC+00:00) Ħin tal-Ewropa tal-Punent, GMT

Perjodu waqt li l-offerta għandha tibqa' valida: 89 Jiem

**Informazzjoni dwar il-ftuħ pubbliku:**

Data tal-ftuħ: 20/09/2026 22:00:00 (UTC+00:00) Ħin tal-Ewropa tal-Punent, GMT

Post: LUND

**Termini tal-kuntratt:**

L-eżekuzzjoni tal-kuntratt għandha titwettaq fil-qafas ta' programmi ta' impjegi protetti: Le

Fatturazzjoni elettronika: Meħtieġa

Se tintuża l-ordni elettronika: iva

Se jintuża l-pagament elettroniku: iva

**5.1.15. Tekniki****Ftehim qafas:**

Ftehim qafas, mingħajr ma terġa' tinfetaħ il-kompetizzjoni

Numru massimu ta' partekipanti: 4

**Informazzjoni dwar is-sistema dinamika tax-xiri:**

Ebda sistema dinamika ta' xiri

**5.1.16. Aktar informazzjoni, medjazzjoni u rieżami**

Organizzazzjoni tar-rieżami: Förvaltningsrätten

Informazzjoni dwar l-iskadenzi tar-rieżami: SE upphandlingsdokumentet

Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-rieżami: Lunds Kommuns Fastighets AB

## 8. Organizzazzjonijiet

---

**8.1. ORG-0001**

Isem uffiċjali: Lunds Kommuns Fastighets AB

Numru tar-registrazzjoni: 5560504341

Dipartiment: Förvaltning

Indirizz postali: Box 1675

Belt: LUND

Kodiċi postali: 22101

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Skåne län (SE224)

Pajjiż: L-Iżvezja

Punt ta' kuntatt: Niklas Jönsson

Email: [niklas.jonsson@lkf.se](mailto:niklas.jonsson@lkf.se)

Telefown: 046-358500

Indirizz tal-internet: <https://www.lkf.se>

**Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:**

Xerrej

Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-rieżami

**8.1. ORG-0002**

Isem uffiċjali: Förvaltningsrätten  
Numru tar-registrazzjoni: 202100-2742  
Indirizz postali: Box 4522  
Belt: Malmö  
Kodiċi postali: 203 20  
Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Skåne län (SE224)  
Pajjiż: L-Iżvezja  
Email: [forvaltningsrattenimalmo@dom.se](mailto:forvaltningsrattenimalmo@dom.se)  
Telefown: 040-35 35 00  
Indirizz tal-internet: <https://www.domstol.se/forvaltningsratten-i-malmo/>  
**Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:**  
Organizzazzjoni tar-rieżami

## Informazzjoni dwar l-avviż

---

Identifikatur/verżjoni tal-avviż: f4492f7a-c7a0-42de-bf30-885d7c19b910 - 01  
Tip ta' formola: Kompetizzjoni  
Tip ta' avviż: Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard  
Sottotip tal-avviż: 16  
Data ta' meta ntbagħat l-avviż: 17/08/2026 06:09:07 (UTC+00:00) Ħin tal-Ewropa tal-Punent, GMT  
Data tad-dispaċċ tal-avviż (eSender): 17/08/2026 06:09:08 (UTC+00:00) Ħin tal-Ewropa tal-Punent, GMT  
Lingwi li bihom dan l-avviż huwa disponibbli uffiċjalment: Svediż  
Numru tal-pubblikazzjoni tal-avviż: 571118-2026  
Numru tal-ħarġa tal-ĠU S: 158/2026  
Data tal-pubblikazzjoni: 18/08/2026