

571511-2026 - Kompetizzjoni

II-Polonja – Xogħol tal-kostruzzjoni tal-bini – Modernizacja energetyczna budynków użyteczności publicznej w Siemianowicach Śląskich I - Termomodernizacja budynku Zespołu Przedszkolnego nr 1 Przedszkola nr 7 przy ul. Niepodległości 49.

OJ S 158/2026 18/08/2026

Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard

Xogħlijiet

1. Xerrej

1.1. Xerrej

Isem uffiċjali: Gmina Siemianowice Śląskie – Urząd Miasta Siemianowice Śląskie

Email: pz_termo_p7@um.siemianowice.pl

Tip legali tax-xerrej: Awtorità lokali

Attività tal-awtorità kontraenti: Servizi pubblici generali

2. Proċedura

2.1. Proċedura

Titlu: Modernizacja energetyczna budynków użyteczności publicznej w Siemianowicach Śląskich I - Termomodernizacja budynku Zespołu Przedszkolnego nr 1 Przedszkola nr 7 przy ul. Niepodległości 49.

Deskrizzjoni: Przedmiotem zamówienia jest modernizacja energetyczna budynków użyteczności publicznej w Siemianowicach Śląskich I - Termomodernizacja budynku Zespołu Przedszkolnego nr 1 Przedszkola nr 7 przy ul. Niepodległości 49. 2. W ramach inwestycji wykonane zostanie m.in.: a) docieplenie ścian zewnętrznych powyżej i poniżej gruntu z wykonaniem izolacji przeciwwodnej ścian poniżej gruntu, b) docieplenie dachu z wymianą pokrycia dachu oraz obróbek blacharskich, c) remont kominów, d) roboty rozbiórkowe, e) wymiana rynien i rur spustowych, f) wymiana wskazanej stolarki okiennej i drzwiowej, g) remont tarasu, h) montaż daszków nad wejściami, i) remont zadaszenia nad wejściem głównym do budynku, j) remont schodów wejściowych, k) wykonanie balustrad, l) wykonanie drenażu, m) wykonanie opaski wokół budynku, n) remont sanitariatów, o) wymiana instalacji wod-kan i hydrantowej, p) wymiana instalacji c.o. z grzejnikami oraz modernizacja węzła cieplnego, q) wentylacja mechaniczna nawiewno-wywiewna, r) wymiana instalacji elektrycznej – wewnętrzne linie zasilające, gniazd wtykowych 1 faz., instalacja zasilająca komputery, instalacja przeciwpożarowa, s) wymianą oświetlenia podstawowego i awaryjnego, t) wymiana instalacji odgromowej i uziemienie, u) montaż budek lęgowych dla ptaków.

Identifikatur tal-proċedura: 7d298b3d-d947-4f2e-815f-89c401a29091

Identifikatur intern: RW.271.15.2026, ZP.rp.44.2026

Tip ta' proċedura: Miftuħa

Il-proċedura hija aċċellerata: le

2.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Xogħlijiet

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 45210000 Xogħol tal-kostruzzjoni tal-bini

Klasyfikacje dodatkowe (cpv): 45400000 Xogħol tat-tkomplija ta' bini, 45321000 Xogħol ta' l-insulazzjoni termali, 45443000 Xogħol fuq il-faċċata, 45310000 Xogħol ta' l-installazzjoni ta' l-elettriku, 45330000 Xogħlijiet tal-kanen u katuni sanitarji, 45331000 Xogħol ta' stallazzjoni tas-sħana, ventilazzjoni u ta' l-arja kkondizzjonata

2.1.2. Post tal-prestazzjoni

Belt: Siemianowice Śląskie

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Katowicki (PL22A)

Pajjiż: Il-Polonja

Informazzjoni addizzjonali: 1) Projektowane postanowienia umowy stanowią odpowiednio Dodatek nr 5 do SWZ. 2. Złożenie oferty jest jednoznaczne z akceptacją przez Wykonawcę projektowanych postanowień umowy. Zmiany oraz zakres zmian postanowień umowy przewidziano w Dodatku nr 5 do SWZ, które zostały opublikowane pod [adresem: https://umsiemianowice.logintrade.net/zapytania_email,237856,71508212157bf1874a0e657df49f1098.html](https://umsiemianowice.logintrade.net/zapytania_email,237856,71508212157bf1874a0e657df49f1098.html) 2) Szczegółowe informacje dotyczące podstaw wykluczenia z postępowania oraz dokumentów składanych na potwierdzenie braku podstaw wykluczenia zostały opisane w SWZ (rozdz.9 i 10) opublikowanym pod adresem: https://umsiemianowice.logintrade.net/zapytania_email,237856,71508212157bf1874a0e657df49f1098.html 3) Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46 /WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1, ze zm.), zwanym dalej „RODO” oraz z art. 19 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (jt. Dz.U. 2026 r. poz. 793 z późn. zm.), dalej „Pzp”, Zamawiający informuje że: 1. Administratorem Państwa danych osobowych jest Gmina Siemianowice Śląskie reprezentowana przez Prezydenta Miasta Siemianowice Śląskie z siedzibą w Siemianowicach Śląskich, przy ul. Jana Pawła II 10. Możecie się Państwo kontaktować z nim w następujący sposób: - listownie na adres: ul. Jana Pawła II 10, 41-100 Siemianowice Śląskie, - za pośrednictwem poczty elektronicznej: ratusz@um.siemianowice.pl; 2. Prezydent Miasta Siemianowice Śląskie wyznaczył Inspektora Ochrony Danych, z którym można się skontaktować w następujący sposób: - za pośrednictwem poczty elektronicznej: iod@um.siemianowice.pl, - listownie na adres siedziby Administratora lub, Z Inspektorem Ochrony Danych można się kontaktować we wszystkich sprawach dotyczących przetwarzania Państwa danych osobowych w Urzędzie Miasta Siemianowice Śląskie oraz korzystania z praw związanych z przetwarzaniem danych. 3. Szczegółowe informacje dotyczące przetwarzania danych osobowych zostały opisane w SWZ (rozdz.4) opublikowanym pod [adresem: https://umsiemianowice.logintrade.net/zapytania_email,237856,71508212157bf1874a0e657df49f1098.html](https://umsiemianowice.logintrade.net/zapytania_email,237856,71508212157bf1874a0e657df49f1098.html) 4) Termin związania ofertą wynosi: 90 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert, określonym w rozdziale 18 SWZ. Dzień ten jest pierwszym dniem terminu związania ofertą. Powyższe oznacza, iż termin związania ofertą upływa w dniu 15.12.2026 r. 5) Wybrany Wykonawca do dnia podpisania umowy, zobowiązany jest do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości stanowiącej 5% ceny całkowitej podanej w ofercie. Zabezpieczenie może być wnoszone według wyboru Wykonawcy w formach określonych w art. 450 ust. 1 – Pzp. Wybrany Wykonawca zobowiązany jest wnieść zabezpieczenie należytego wykonania umowy przed zawarciem umowy. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy winno zostać wniesione w PLN. Szczegółowe zapisy dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy, w tym warunki i termin zwrotu zabezpieczenia należytego wykonania umowy określone zostały w projektowanych postanowieniach umownych (Dodatek nr 5 do SWZ). 6) dot. Szacowanego okresu obowiązywania: Przedmiot

zamówienia zostanie wykonany w terminie do dnia 31.08.2027 r. 7) Zamówienie jest współfinansowane w ramach Priorytetu: FESL.02 -Fundusze Europejskie na zielony rozwój, Działanie: FESL.02.02-Efektywność energetyczna budynków użyteczności publicznej – ZIT, Tytuł projektu: Modernizacja energetyczna budynków użyteczności publicznej w Siemianowicach Śląskich I.

2.1.4. Informazzjoni ġenerali

Bażi legali:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Raġunijiet għall-esklużjoni

Sors tal-motivi għall-eżklużjoni: Avviż

Parteċipazzjoni f'organizzazzjoni kriminali: Podstawy wykluczenia zostały opisane w Rozdziale 9 pkt 2 SWZ. Podmiotowe środki dowodowe, przedmiotowe środki dowodowe oraz inne oświadczenia i dokumenty zostały opisane w Rozdziale 10 SWZ. SWZ dostępna jest pod adresem: https://umsiemianowice.logintrade.net/zapytania_email,237856,71508212157bf1874a0e657df49f1098.html

Il-korruzzjoni: Podstawy wykluczenia zostały opisane w Rozdziale 9 pkt 2 SWZ. Podmiotowe środki dowodowe, przedmiotowe środki dowodowe oraz inne oświadczenia i dokumenty zostały opisane w Rozdziale 10 SWZ. SWZ dostępna jest pod adresem:

https://umsiemianowice.logintrade.net/zapytania_email,237856,71508212157bf1874a0e657df49f1098.html

Frodi: Podstawy wykluczenia zostały opisane w Rozdziale 9 pkt 2 SWZ. Podmiotowe środki dowodowe, przedmiotowe środki dowodowe oraz inne oświadczenia i dokumenty zostały opisane w Rozdziale 10 SWZ. SWZ dostępna jest pod adresem: https://umsiemianowice.logintrade.net/zapytania_email,237856,71508212157bf1874a0e657df49f1098.html

Reati terroristiċi jew reati marbuta ma' attivitajiet terroristiċi: Podstawy wykluczenia zostały opisane w Rozdziale 9 pkt 2 SWZ. Podmiotowe środki dowodowe, przedmiotowe środki dowodowe oraz inne oświadczenia i dokumenty zostały opisane w Rozdziale 10 SWZ. SWZ dostępna jest pod adresem: https://umsiemianowice.logintrade.net/zapytania_email,237856,71508212157bf1874a0e657df49f1098.html

Ħasil tal-flus jew finanzjament tat-terroriżmu: Podstawy wykluczenia zostały opisane w Rozdziale 9 pkt 2 SWZ. Podmiotowe środki dowodowe, przedmiotowe środki dowodowe oraz inne oświadczenia i dokumenty zostały opisane w Rozdziale 10 SWZ. SWZ dostępna jest pod adresem: https://umsiemianowice.logintrade.net/zapytania_email,237856,71508212157bf1874a0e657df49f1098.html

Thaddim tat-tfal u forom oħra ta' traffikar tal-bnedmin: Podstawy wykluczenia zostały opisane w Rozdziale 9 pkt 2 SWZ. Podmiotowe środki dowodowe, przedmiotowe środki dowodowe oraz inne oświadczenia i dokumenty zostały opisane w Rozdziale 10 SWZ. SWZ dostępna jest pod adresem: https://umsiemianowice.logintrade.net/zapytania_email,237856,71508212157bf1874a0e657df49f1098.html

Ksur tal-obbligu relatat mal-ħlas tat-taxxi: Podstawy wykluczenia zostały opisane w Rozdziale 9 pkt 2 SWZ. Podmiotowe środki dowodowe, przedmiotowe środki dowodowe oraz inne oświadczenia i dokumenty zostały opisane w Rozdziale 10 SWZ. SWZ dostępna jest pod adresem: https://umsiemianowice.logintrade.net/zapytania_email,237856,71508212157bf1874a0e657df49f1098.html

Ksur tal-obbligu relatat mal-ħlas tal-kontribuzzjonijiet tas-sigurtà soċjali: Podstawy wykluczenia zostały opisane w Rozdziale 9 pkt 2 SWZ. Podmiotowe środki dowodowe, przedmiotowe

środki dowodowe oraz inne oświadczenia i dokumenty zostały opisane w Rozdziale 10 SWZ. SWZ dostępna jest pod [adresem:https://umsiemianowice.logintrade.net/zapytania_email,237856,71508212157bf1874a0e657df49f1098.html](https://umsiemianowice.logintrade.net/zapytania_email,237856,71508212157bf1874a0e657df49f1098.html)

Ksur tal-obbligi fl-oqsma tal-liġi tax-xogħol: Podstawy wykluczenia zostały opisane w Rozdziale 9 pkt 2 SWZ. Podmiotowe środki dowodowe, przedmiotowe środki dowodowe oraz inne oświadczenia i dokumenty zostały opisane w Rozdziale 10 SWZ. SWZ dostępna jest pod adresem: https://umsiemianowice.logintrade.net/zapytania_email,237856,71508212157bf1874a0e657df49f1098.html

Insolvenza: Podstawy wykluczenia zostały opisane w Rozdziale 9 pkt 2 SWZ. Podmiotowe środki dowodowe, przedmiotowe środki dowodowe oraz inne oświadczenia i dokumenty zostały opisane w Rozdziale 10 SWZ. SWZ dostępna jest pod adresem: https://umsiemianowice.logintrade.net/zapytania_email,237856,71508212157bf1874a0e657df49f1098.html

Arrangament mal-kredituri: Podstawy wykluczenia zostały opisane w Rozdziale 9 pkt 2 SWZ. Podmiotowe środki dowodowe, przedmiotowe środki dowodowe oraz inne oświadczenia i dokumenty zostały opisane w Rozdziale 10 SWZ. SWZ dostępna jest pod adresem: https://umsiemianowice.logintrade.net/zapytania_email,237856,71508212157bf1874a0e657df49f1098.html

Falliment: Podstawy wykluczenia zostały opisane w Rozdziale 9 pkt 2 SWZ. Podmiotowe środki dowodowe, przedmiotowe środki dowodowe oraz inne oświadczenia i dokumenty zostały opisane w Rozdziale 10 SWZ. SWZ dostępna jest pod adresem: https://umsiemianowice.logintrade.net/zapytania_email,237856,71508212157bf1874a0e657df49f1098.html

Assijiet amministrati minn likwidatur: Podstawy wykluczenia zostały opisane w Rozdziale 9 pkt 2 SWZ. Podmiotowe środki dowodowe, przedmiotowe środki dowodowe oraz inne oświadczenia i dokumenty zostały opisane w Rozdziale 10 SWZ. SWZ dostępna jest pod adresem: https://umsiemianowice.logintrade.net/zapytania_email,237856,71508212157bf1874a0e657df49f1098.html

L-attivitajiet kummerċjali huma sospiżi: Podstawy wykluczenia zostały opisane w Rozdziale 9 pkt 2 SWZ. Podmiotowe środki dowodowe, przedmiotowe środki dowodowe oraz inne oświadczenia i dokumenty zostały opisane w Rozdziale 10 SWZ. SWZ dostępna jest pod adresem: https://umsiemianowice.logintrade.net/zapytania_email,237856,71508212157bf1874a0e657df49f1098.html

Sitwazzjoni analoga bħal falliment skont il-liġi nazzjonali: Podstawy wykluczenia zostały opisane w Rozdziale 9 pkt 2 SWZ. Podmiotowe środki dowodowe, przedmiotowe środki dowodowe oraz inne oświadczenia i dokumenty zostały opisane w Rozdziale 10 SWZ. SWZ dostępna jest pod adresem: https://umsiemianowice.logintrade.net/zapytania_email,237856,71508212157bf1874a0e657df49f1098.html

Ftehimiet ma' operaturi ekonomiċi oħrajn li għandhom l-għan li jikkawżaw distorsjoni tal-kompetizzjoni: Podstawy wykluczenia zostały opisane w Rozdziale 9 pkt 2 SWZ. Podmiotowe środki dowodowe, przedmiotowe środki dowodowe oraz inne oświadczenia i dokumenty zostały opisane w Rozdziale 10 SWZ. SWZ dostępna jest pod adresem: https://umsiemianowice.logintrade.net/zapytania_email,237856,71508212157bf1874a0e657df49f1098.html

Involvement dirett jew indirett fit-tnejjira ta' din il-proċedura ta' akkwist: Podstawy wykluczenia zostały opisane w Rozdziale 9 pkt 2 SWZ. Podmiotowe środki dowodowe, przedmiotowe środki dowodowe oraz inne oświadczenia i dokumenty zostały opisane w Rozdziale 10 SWZ. SWZ dostępna jest pod [adresem:https://umsiemianowice.logintrade.net/zapytania_email,237856,71508212157bf1874a0e657df49f1098.html](https://umsiemianowice.logintrade.net/zapytania_email,237856,71508212157bf1874a0e657df49f1098.html)

Ksur tal-obbligi stabbiliti skont raġunijiet ta' esklużjoni purament nazzjonali: Podstawy wykluczenia zostały opisane w Rozdziale 9 pkt 2 SWZ. Podmiotowe środki dowodowe, przedmiotowe środki dowodowe oraz inne oświadczenia i dokumenty zostały opisane w Rozdziale 10 SWZ. SWZ dostępna jest pod adresem: https://umsiemianowice.logintrade.net/zapytania_email,237856,71508212157bf1874a0e657df49f1098.html

5. Lott

5.1. Lott: LOT-0001

Titlu: Modernizacja energetyczna budynków użyteczności publicznej w Siemianowicach Śląskich I - Termomodernizacja budynku Zespołu Przedszkolnego nr 1 Przedszkola nr 7 przy ul. Niepodległości 49.

Deskripcja: 1. Przedmiotem zamówienia jest modernizacja energetyczna budynków użyteczności publicznej w Siemianowicach Śląskich I - Termomodernizacja budynku Zespołu Przedszkolnego nr 1 Przedszkola nr 7 przy ul. Niepodległości 49. 2. W ramach inwestycji wykonane zostanie m.in.: a) docieplenie ścian zewnętrznych powyżej i poniżej gruntu z wykonaniem izolacji przeciwwodnej ścian poniżej gruntu, b) docieplenie dachu z wymianą pokrycia dachu oraz obróbek blacharskich, c) remont kominów, d) roboty rozbiórkowe, e) wymiana rynien i rur spustowych, f) wymiana wskazanej stolarki okiennej i drzwiowej, g) remont tarasu, h) montaż daszków nad wejściami, i) remont zadaszenia nad wejściem głównym do budynku, j) remont schodów wejściowych, k) wykonanie balustrad, l) wykonanie drenażu, m) wykonanie opaski wokół budynku, n) remont sanitariatów, o) wymiana instalacji wod-kan i hydrantowej, p) wymiana instalacji c.o. z grzejnikami oraz modernizacja wężła ciepłego, q) wentylacja mechaniczna nawiewno-wyiewna, r) wymiana instalacji elektrycznej – wewnętrzne linie zasilające, gniazd wtykowych 1 faz., instalacja zasilająca komputery, instalacja przeciwpożarowa, s) wymianą oświetlenia podstawowego i awaryjnego, t) wymiana instalacji odgromowej i uziemienie, u) montaż budek lęgowych dla ptaków. 3. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowi: a) Dokumentacja projektowa (Dodatek nr 3 do SWZ), b) Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych (Dodatek nr 4 do SWZ), c) Projektowane postanowienia umowy (Dodatek nr 5 do SWZ), d) Przedmiar robót (Dodatek nr 6 do SWZ)- zwane dalej dokumentacją. Uwaga: Ze względu na to, iż podstawą rozliczenia robót z Wykonawcą jest wynagrodzenie ryczałtowe przedmiar robót nie jest podstawą sporządzenia przez Wykonawcę wyceny, a ma charakter jedynie pomocniczy, informacyjny, przyjęte w nim obmiary robót są orientacyjne. Mając na uwadze powyższe Zamawiający nie wymaga złożenia wraz z ofertą kosztorysu ofertowego. 4. Na przedmiot zamówienia wybrany Wykonawca udzieli Zamawiającemu gwarancji i rękojmi na okres zgodny z ofertą Wykonawcy, jednak nie krótszy niż 60 miesięcy, licząc od dnia następnego po dniu protokolarnego odbioru bez zastrzeżeń całości przedmiotu zamówienia, 5. Zamawiający zastrzega, że prace będą wykonywane na czynnym, użytkowanym przez wychowanków i pracowników budynku. Zalecane jest aby prace powodujące duży hałas (np. wiercenie, kucie, etc.) lub kolidujące z funkcjonowaniem placówki były wykonywane od poniedziałku do piątku po godzinie 15:00 lub w dni wolne od pracy, a w przypadku braku takiej możliwości, np. ze względu na technologię wykonania lub konieczność zachowania ciągłości robót, były wykonywane po uprzednich ustaleniach z Dyrektorem placówki. Harmonogram prowadzenia robót na bieżąco musi być omawiany i uzgadniany z Dyrektorem placówki. 6. Zamawiający opisał przedmiot zamówienia bez wskazania znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkt lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę. Jeżeli wykonawca stwierdzi, że przedmiot zamówienia został opisany w sposób, o którym mowa w art. 99 ust. 5 ustawy, tj. zostało wskazane pochodzenie (marka, znak towarowy, producent, dostawca) materiałów, a nie podano kryteriów stosowanych w celu oceny

równoważności, powinien zwrócić się do Zamawiającego o wskazanie, jakie kryteria będą stosowane w celu oceny równoważności. 7. Jeżeli w dokumentacji stanowiącej Szczegółowy Opis Przedmiotu Zamówienia znajdują się odniesienia do norm, ocen technicznych, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, o których mowa w art. 101 ust. 1 pkt 2 oraz ust. 3 ustawy Pzp, Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym. Użycie w dokumentacji danej normy, oceny technicznej, specyfikacji technicznych i systemu referencji technicznej ma jedynie na celu doprecyzowanie poziomu oczekiwań Zamawiającego w stosunku do określonego materiału/urządzenia/produktu. 8. Zamawiający w opisie przedmiotu zamówienia uwzględnił wymagania w zakresie dostępności dla osób niepełnosprawnych oraz projektowania z przeznaczeniem dla wszystkich użytkowników, o których mowa art. 100 ust. 1 Pzp. 9. Zamawiający w opisie przedmiotu zamówienia nie określił wymagań dotyczących wydajności lub funkcjonalności, o których mowa w art. 101 ust. 1 pkt 1 Pzp. 10. Zamawiający nie żąda od Wykonawcy etykiety oraz nie wskazuje mających zastosowanie wymagań określonej etykiety, o których mowa w art. 104 Pzp. 11. Zamawiający nie zastrzega możliwości ubiegania się o udzielenie zamówienia wyłącznie przez Wykonawców, o których mowa w art. 94 ustawy Pzp, tj. mających status zakładu pracy chronionej, spółdzielnie socjalne oraz innych wykonawców, których głównym celem lub głównym celem działalności ich wyodrębnionych organizacyjnie jednostek, które będą realizowały zamówienie, jest społeczna i zawodowa integracja osób społecznie marginalizowanych. 12. Zamawiający umożliwi Wykonawcom przeprowadzenie wizji lokalnej. Zaleca się dokonanie przez Wykonawców wizji lokalnej w celu zapoznania się ze specyfiką zamówienia. Wizja lokalna stanowi funkcję pomocniczą przy prawidłowej wycenie przedmiotu zamówienia i umożliwia uwzględnienie przez Wykonawcę wszystkich uwarunkowań wynikających z realizacji zamówienia. Odbycie wizji lokalnej przez Wykonawcę jest fakultatywne. Termin wizji ustala się na dzień 27.08.2026 r. o godz. 10:00. Zbiórka zainteresowanych wykonawców nastąpi przy wejściu do w/w szkoły. Odbycie wizji lokalnej przez Wykonawcę jest fakultatywne. Chęć udziału w wizji lokalnej zainteresowany Wykonawca zobowiązany jest zgłosić e-mailem na adres pz_termo_p7@um.siemianowice.pl do godziny 9:00 dnia, w którym wizja ma się odbyć. Zgłoszenie powinno zawierać imię i nazwisko osób, które mają wziąć udział w wizji. 13. Pełny opis przedmiotu zamówienia opublikowany na stronie internetowej prowadzonego postępowania pod https://umsiemianowice.logintrade.net/zapytania_email,237856,71508212157bf1874a0e657df49f1098.html

Identifikatur intern: RW.271.15.2026, ZP.rp.44.2026

5.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Xogħlijiet

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 45210000 Xogħol tal-kostruzzjoni tal-bini

Klassifikazzjoni addizzjonali (cpv): 45400000 Xogħol tat-tkomplija ta' bini, 45321000 Xogħol ta' l-insulazzjoni termali, 45443000 Xogħol fuq il-faċċata, 45310000 Xogħol ta' l-istallazzjoni ta' l-elettriku, 45330000 Xogħlijiet tal-kanen u katusi sanitarji, 45331000 Xogħol ta' stallazzjoni tas-sħana, ventilazzjoni u ta' l-arja kkondizzjonata

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Belt: Siemianowice Śląskie

Kodiċi postali: 41-100

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Katowicki (PL22A)

Pajjiż: Il-Polonja

5.1.3. Tul ta' żmien stmat

Data tat-tmiem tad-durata: 31/08/2027

Tul ta' żmien ieħor: Mhux magħruf

5.1.6. Informazzjoni ġenerali

Parteċipazzjoni riżervata:

Il-parteċipazzjoni mhijiex riżervata.

Proġett ta' akkwist iffinanzjat kompletament jew parzjalment mill-Fondi tal-UE

L-akkwist huwa kopert mill-Ftehim dwar l-Akkwisti Pubbliċi (GPA): le

5.1.9. Kriterji tal-għażla

Sors tal-kriterji ta' għażla: Avviż

Kriterju: Reġistrazzjoni f'reġistru tal-kummerċ

Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Zamawiajacy nie formuluje warunku udziału w postępowaniu w tym zakresie

Kriterju: Reġistrazzjoni f'reġistru professjonali rilevanti

Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Zamawiajacy nie formuluje warunku udziału w postępowaniu w tym zakresie

Kriterju: Rekwiziti ekonomiċi jew finanzjarji oħra

Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Zamawiajacy nie formuluje warunku udziału w postępowaniu w tym zakresie

Kriterju: Referenzi fuq xogħlijiet speċifiċi

Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Wykonawca winien wykazać, że w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, należycie wykonał co najmniej: a) jedną robotę budowlaną, która w swoim zakresie miała co najmniej docieplenie ścian zewnętrznych budynku, o powierzchni docieplenia nie mniejszej 200 m² b) co najmniej jedną robotę budowlaną, która w swoim zakresie miała wykonanie lub wymianę instalacji centralnego ogrzewania. Uwaga: - Zamawiający dopuszcza, aby roboty budowlane z lit. a) i b) powyżej były zrealizowane w ramach jednej lub dwóch odrębnych umów. – jako zamówienia potwierdzające spełnienie warunków zdolności technicznej lub zawodowej, Zamawiający rozumie robotę budowlaną zrealizowaną (czyli zakończoną i odebraną protokołem częściowym lub końcowym) polegającą na wykonaniu roboty budowlanej, o której mowa powyżej, - w przypadku, gdy w/w zakres robót budowlanych będzie stanowił część robót o szerszym zakresie, Wykonawca zobowiązany jest w „Wykazie wykonanych robót budowlanych” wyodrębnić rodzajowo roboty, o których mowa powyżej, - mając na uwadze art. 117 ust. 1 ustawy Zamawiający zastrzega, że w sytuacji składania oferty przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia oraz analogicznie w sytuacji, gdy Wykonawca będzie polegał na zasobach innego podmiotu, na zasadach określonych w art. 118 ustawy, warunek o którym mowa w ppkt 4) lit. a) powyżej, musi zostać spełniony w całości przez Wykonawcę (jednego z Wykonawców wspólnie składającego ofertę) lub podmiot, na którego zdolności w tym zakresie powołuje się Wykonawca – brak możliwości tzw. sumowania zasobów w zakresie doświadczenia, - mając na uwadze art. 117 ust. 1 ustawy Zamawiający zastrzega, że w sytuacji składania oferty przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia oraz analogicznie w sytuacji, gdy Wykonawca będzie polegał na zasobach innego podmiotu, na zasadach określonych w art. 118 ustawy, warunek o którym mowa w ppkt 4) lit. b) powyżej, musi zostać spełniony w całości przez Wykonawcę (jednego z Wykonawców wspólnie składającego ofertę) lub podmiot, na którego zdolności w tym zakresie powołuje się Wykonawca – brak możliwości tzw. sumowania zasobów w zakresie doświadczenia, - w przypadku, gdy Wykonawca nabył doświadczenie przy realizacji zamówienia jako członek konsorcjum, to winien wykazać, że

bezpośrednio wykonywał tę część zamówienia, która będzie odpowiadała zakresowi, który został określony przez zamawiającego na potwierdzenie spełnienia warunku udziału w postępowaniu.

5.1.10. Kriterji tal-għoti

Kriterju:

Tip: Prezz

Deskrizzjoni: 60% - Opis kryteriów oceny ofert wraz z podaniem wag tych kryteriów i sposobu oceny ofert zawiera Rozdział 20 SWZ, dostępnej pod adresem: https://umsiemianowice.logintrade.net/zapytania_email,237856,71508212157bf1874a0e657df49f1098.html

Kriterju:

Tip: Kwalità

Deskrizzjoni: 20% - okres gwarancji i rękojmi - Opis kryteriów oceny ofert wraz z podaniem wag tych kryteriów i sposobu oceny ofert zawiera Rozdział 20 SWZ, dostępnej pod adresem: https://umsiemianowice.logintrade.net/zapytania_email,237856,71508212157bf1874a0e657df49f1098.html

Kriterju:

Tip: Kwalità

Deskrizzjoni: 20% - wysokość kary umownej - Opis kryteriów oceny ofert wraz z podaniem wag tych kryteriów i sposobu oceny ofert zawiera Rozdział 20 SWZ, dostępnej pod adresem: https://umsiemianowice.logintrade.net/zapytania_email,237856,71508212157bf1874a0e657df49f1098.html

Deskrizzjoni tal-metodu li għandu jintuża jekk il-koeffiċjent tal-korrezzjoni ma jistax jiġi espress permezz ta' kriterji: Opis kryteriów oceny ofert wraz z podaniem wag tych kryteriów i sposobu oceny ofert zawiera Rozdział 20 SWZ, dostępnej pod adresem: https://umsiemianowice.logintrade.net/zapytania_email,237856,71508212157bf1874a0e657df49f1098.html

5.1.11. Dokumenti tal-akkwist

Lingwi li bihom id-dokumenti tal-akkwist huma disponibbli uffiċjalment: Pollakk

Indirizz tad-dokumenti tal-akkwist: https://umsiemianowice.logintrade.net/zapytania_email,237856,71508212157bf1874a0e657df49f1098.html

5.1.12. Termini tal-akkwist

Termini tas-sottomissjoni:

Sottomissjoni elettronika: Meħtieġa

Indirizz għas-sottomissjoni: https://umsiemianowice.logintrade.net/zapytania_email,237856,71508212157bf1874a0e657df49f1098.html

Lingwi li bihom jistgħu jiġu sottomessi offerti jew talbiet għall-partecipazzjoni: Pollakk

Katalogu elettroniku: Mhux permessa

Varjanti: Mhux permessa

Skadenza biex jintlaqgħu l-offerti: 17/09/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Ħin tal-Ewropa Ċentrali, Ħin tas-sajf tal-Ewropa tal-Punent

Perjodu waqt li l-offerta għandha tibqa' valida: 90 Jiem

Informazzjoni dwar il-ftuħ pubbliku:

Data tal-ftuħ: 17/09/2026 10:30:00 (UTC+01:00) Ħin tal-Ewropa Ċentrali, Ħin tas-sajf tal-Ewropa tal-Punent

Informazzjoni addizzjonali: Otwarcie ofert nastąpi poprzez odszyfrowanie wczytanych na Platformie ofert. Zamawiający nie przewiduje jawnego/publicznego otwarcia ofert.

Termini tal-kuntratt:

L-eżekuzzjoni tal-kuntratt għandha titwettag fil-qafas ta' programmi ta' impjiegi protetti: Le
Fatturazzjoni elettronika: Permessa

Se tintuża l-ordni elettronika: le
Se jintuża l-pagament elettroniku: iva

5.1.15. Tekniki

Ftehim qafas:

Ebda ftehim ta' qafas

Informazzjoni dwar is-sistema dinamika tax-xiri:

Ebda sistema dinamika ta' xiri

5.1.16. Aktar informazzjoni, medjazzjoni u riežami

Organizzazzjoni tar-riežami: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej

Informazzjoni dwar l-iskadenzi tar-riežami: Informacje o terminach odwołania: Środki ochrony prawnej zostały opisane w Dziale IX ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (j.t. Dz.U. 2026 r. poz. 793 z późn. zm.)

Organizzazzjoni li tipproċessa l-offerti: Gmina Siemianowice Śląskie – Urząd Miasta Siemianowice Śląskie

8. Organizzazzjonijiet

8.1. ORG-0001

Isem uffiċjali: Gmina Siemianowice Śląskie – Urząd Miasta Siemianowice Śląskie

Numru tar-registrazzjoni: 276255453

Indirizz postali: ul. Jana Pawła II 10

Belt: Siemianowice Śląskie

Kodiċi postali: 41-100

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Katowicki (PL22A)

Pajjiż: Il-Polonja

Email: pz_termo_p7@um.siemianowice.pl

Telefown: +48327605484

Indirizz tal-internet: <http://www.siemianowice.pl/>

Endpoint tal-iskambju ta' informazzjoni (URL): https://umsiemianowice.logintrade.net/zapytania_email,237856,71508212157bf1874a0e657df49f1098.html

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Xerrej

Organizzazzjoni li tipproċessa l-offerti

8.1. ORG-0002

Isem uffiċjali: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej

Numru tar-registrazzjoni: 5262239325

Indirizz postali: ul. Postępu 17A

Belt: Warszawa

Kodiċi postali: 02-676

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Pajjiż: Il-Polonja

Email: odwolania@uzp.gov.pl

Telefown: 224587840

Indirizz tal-internet: <https://www.uzp.gov.pl/kio/>

Endpoint tal-iskambju ta' informazzjoni (URL): <https://www.uzp.gov.pl/kio/>

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Organizzazzjoni tar-riežami

8.1. ORG-0000

Isem uffiċjali: Publications Office of the European Union

Numru tar-reġistrazzjoni: PUBL

Belt: Luxembourg

Kodiċi postali: 2417

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Luxembourg (LU000)

Pajjiż: Il-Lussemburgu

Email: ted@publications.europa.eu

Telefown: +352 29291

Indirizz tal-internet: <https://op.europa.eu>

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

TED eSender

Informazzjoni dwar l-avviż

Identifikatur/verżjoni tal-avviż: 2a50235c-fd72-42cb-a596-c2b3f06bc46f - 01

Tip ta' formola: Kompetizzjoni

Tip ta' avviż: Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard

Sottotip tal-avviż: 16

Data ta' meta ntbagħat l-avviż: 17/08/2026 11:38:03 (UTC+00:00) Hin tal-Ewropa tal-Punent, GMT

Lingwi li bihom dan l-avviż huwa disponibbli uffiċjalment: Pollakk

Numru tal-pubblikazzjoni tal-avviż: 571511-2026

Numru tal-ħarġa tal-ĠU S: 158/2026

Data tal-pubblikazzjoni: 18/08/2026