

572267-2026 - Kompetizzjoni

L-lžvezja – Xogħol tal-kostruzzjoni – Skinnaråsens IP

OJ S 158/2026 18/08/2026

Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard - Avviż tal-bidla

Xogħlijiet

1. Xerrej

1.1. Xerrej

Isem uffiċjali: Sollentuna Kommunfastigheter AB

Email: fredrik.dahlstrom@upphandlingsbyran.com

Tip legali tax-xerrej: Korp irregolat bil-liġi pubblika

Attività tal-awtorità kontraenti: Saħħa

2. Proċedura

2.1. Proċedura

Titlu: Skinnaråsens IP

Deskrizzjoni: Upphandling avseende en (1) totalentreprenör (TE) för nybyggnation av servicebyggnad i enlighet med förfrågningsunderlaget.

Identifikatur tal-proċedura: 8c7393c0-078b-4c3f-b2b3-a1663482c8b3

Identifikatur intern: SKAB2024-000218

Tip ta' proċedura: Miftuħa

Il-proċedura hija aċċellerata: Ie

2.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Xogħlijiet

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 45000000 Xogħol tal-kostruzzjoni

Klassifikazzjoni addizzjonali (cpv): 45210000 Xogħol tal-kostruzzjoni tal-bini, 45211300 Xogħol ta' kostruzzjoni ta' djar

2.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Stockholms län (SE110)

Pajjiż: L-lžvezja

Informazzjoni addizzjonali: -

2.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Uppsala län (SE121)

Pajjiż: L-lžvezja

Informazzjoni addizzjonali: -

2.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Södermanlands län (SE122)

Pajjiż: L-lžvezja

Informazzjoni addizzjonali: -

2.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Östergötlands län (SE123)

Pajjiż: L-lžvezja

Informazzjoni addizzjonali: -

2.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Örebro län (SE124)

Pajjiż: L-lżvezja

Informazzjoni addizzjonali: -

2.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Västmanlands län (SE125)

Pajjiż: L-lżvezja

Informazzjoni addizzjonali: -

2.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Jönköpings län (SE211)

Pajjiż: L-lżvezja

Informazzjoni addizzjonali: -

2.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Kronobergs län (SE212)

Pajjiż: L-lżvezja

Informazzjoni addizzjonali: -

2.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Kalmar län (SE213)

Pajjiż: L-lżvezja

Informazzjoni addizzjonali: -

2.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Gotlands län (SE214)

Pajjiż: L-lżvezja

Informazzjoni addizzjonali: -

2.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Blekinge län (SE221)

Pajjiż: L-lżvezja

Informazzjoni addizzjonali: -

2.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Skåne län (SE224)

Pajjiż: L-lżvezja

Informazzjoni addizzjonali: -

2.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Hallands län (SE231)

Pajjiż: L-lżvezja

Informazzjoni addizzjonali: -

2.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Västra Götalands län (SE232)

Pajjiż: L-lżvezja

Informazzjoni addizzjonali: -

2.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Värmlands län (SE311)

Pajjiż: L-lżvezja

Informazzjoni addizzjonali: -

2.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Dalarnas län (SE312)

Pajjiż: L-lżvezja

Informazzjoni addizzjonali: -

2.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Gävleborgs län (SE313)

Pajjiż: L-lżvezja

Informazzjoni addizzjonali: -

2.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Västernorrlands län (SE321)

Pajjiż: L-lżvezja

Informazzjoni addizzjonali: -

2.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Jämtlands län (SE322)

Pajjiż: L-lżvezja

Informazzjoni addizzjonali: -

2.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Västerbottens län (SE331)

Pajjiż: L-lżvezja

Informazzjoni addizzjonali: -

2.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Norrbottens län (SE332)

Pajjiż: L-lżvezja

Informazzjoni addizzjonali: -

2.1.3. Valur

Valur stmat mingħajr VAT: 30 000 000,00 SEK

2.1.4. Informazzjoni ġenerali

Baži legali:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Raġunijiet għall-eskluzjoni

Sors tal-motivi għall-eżklussjoni: Dokument tal-Akkwist

5. Lott

5.1. Lott: LOT-0001

Titlu: Skinnaråsens IP

Deskrizzjoni: Upphandling avseende en (1) totalentreprenör (TE) för nybyggnation av servicebyggnad i enlighet med förfrågningsunderlaget.

Identifikatur intern: Skinnaråsens IP

5.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Xogħlijiet

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 45000000 Xogħol tal-kostruzzjoni

Klassifikazzjoni addizzjonali (cpv): 45210000 Xogħol tal-kostruzzjoni tal-bini, 45211300 Xogħol ta' kostruzzjoni ta' djar

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Stockholms län (SE110)

Pajjiż: L-Iżvezja

Informazzjoni addizzjonali: -

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Uppsala län (SE121)

Pajjiż: L-Iżvezja

Informazzjoni addizzjonali: -

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Södermanlands län (SE122)

Pajjiż: L-Iżvezja

Informazzjoni addizzjonali: -

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Östergötlands län (SE123)

Pajjiż: L-Iżvezja

Informazzjoni addizzjonali: -

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Örebro län (SE124)

Pajjiż: L-Iżvezja

Informazzjoni addizzjonali: -

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Västmanlands län (SE125)

Pajjiż: L-Iżvezja

Informazzjoni addizzjonali: -

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Jönköpings län (SE211)

Pajjiż: L-Iżvezja

Informazzjoni addizzjonali: -

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Kronobergs län (SE212)

Pajjiż: L-Iżvezja

Informazzjoni addizzjonali: -

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Kalmar län (SE213)

Pajjiż: L-Iżvezja

Informazzjoni addizzjonali: -

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Gotlands län (SE214)

Pajjiż: L-Iżvezja

Informazzjoni addizzjonali: -

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Blekinge län (SE221)

Pajjiż: L-Iżvezja

Informazzjoni addizzjonali: -

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Skåne län (SE224)

Pajjiż: L-Iżvezja

Informazzjoni addizzjonali: -

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Hallands län (SE231)

Pajjiż: L-Iżvezja

Informazzjoni addizzjonali: -

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Västra Götalands län (SE232)

Pajjiż: L-Iżvezja

Informazzjoni addizzjonali: -

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Värmlands län (SE311)

Pajjiż: L-Iżvezja

Informazzjoni addizzjonali: -

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Dalarnas län (SE312)

Pajjiż: L-Iżvezja

Informazzjoni addizzjonali: -

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Gävleborgs län (SE313)

Pajjiż: L-Iżvezja

Informazzjoni addizzjonali: -

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Västernorrlands län (SE321)

Pajjiż: L-Iżvezja

Informazzjoni addizzjonali: -

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Jämtlands län (SE322)

Pajjiż: L-Iżvezja

Informazzjoni addizzjonali: -

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Västerbottens län (SE331)

Pajjiż: L-Iżvezja

Informazzjoni addizzjonali: -

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Norrbottens län (SE332)

Pajjiż: L-Iżvezja

Informazzjoni addizzjonali: -

5.1.3. Tul ta' żmien stmat

Data tal-bidu: 30/03/2026

Data tat-tmiem tad-durata: 30/03/2027

5.1.5. Valur

Valur stmat mingħajr VAT: 30 000 000,00 SEK

5.1.6. Informazzjoni ġenerali

Parteċipazzjoni riżervata:

Il-parteċipazzjoni mhijiex riżervata.

Proġett ta' akkwist mhux iffinanzjat mill-Fondi tal-UE

L-akkwist huwa kopert mill-Ftehim dwar l-Akkwisti Pubbliċi (GPA): iva

5.1.7. Akkwist strateġiku

Għan tal-akkwist strateġiku: Ebda akkwist strateġiku

5.1.9. Kriterji tal-għażla

Sors tal-kriterji ta' għażla: Avviż

Kriterju: Volum ta' negozju annwali speċifiku

Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Enligt underlag

5.1.10. Kriterji tal-għoti

Kriterju:

Tip: Prezz

5.1.11. Dokumenti tal-akkwist

Indirizz tad-dokumenti tal-akkwist: <https://www.kommersannons.se/elite/Notice/NoticeDispatch.aspx?Noticeld=94504>

5.1.12. Termini tal-akkwist

Termini tas-sottomissjoni:

Sottomissjoni elettronika: Meħtieġa

Indirizz għas-sottomissjoni: <https://www.kommersannons.se/elite/Notice/NoticeDispatch.aspx?Noticeld=94504>

Lingwi li bihom jistgħu jiġu sottomessi offerti jew talbiet għall-parteċipazzjoni: Svediz

Katalogu elettroniku: Mhux permessa

Skadenza biex jintlaqgħu l-offerti: 31/08/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Ħin tal-Ewropa tal-Lvant,

Ħin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Perjodu waqt li l-offerta għandha tibqa' valida: 91 Jiem

Termini tal-kuntratt:

L-eżekuzzjoni tal-kuntratt għandha titwettaq fil-qafas ta' programmi ta' impjiegi protetti: Le

Fatturazzjoni elettronika: Meħtieġa

Se tintuża l-ordni elettronika: iva

Se jintuża l-pagament elettroniku: iva

5.1.15. Tekniki

Ftehim qafas:

Ebda ftehim ta' qafas

Informazzjoni dwar is-sistema dinamika tax-xiri:

Ebda sistema dinamika ta' xiri

5.1.16. Aktar informazzjoni, medjazzjoni u rieżami

Organizzazzjoni tar-rieżami: Förvaltningsrätten i Stockholm

Informazzjoni dwar l-iskadenzi tar-rieżami: Se upphandlingsdokumenten
Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni addizzjonali dwar il-proċedura tal-akkwist: Sollentuna Kommunfastigheter AB
Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-rieżami: Förvaltningsrätten i Stockholm

8. Organizzazzjonijiet

8.1. ORG-0001

Isem uffiċjali: Sollentuna Kommunfastigheter AB
Numru tar-registrazzjoni: 559087-2452
Indirizz postali: Turebergs torg 1
Belt: Sollentuna
Kodiċi postali: 191 86
Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Stockholms län (SE110)
Pajjiż: L-Iżvezja
Punt ta' kuntatt: Fredrik Dahlström
Email: fredrik.dahlstrom@upphandlingsbyran.com
Telefown: 0706277885
Indirizz tal-internet: <https://www.skab.se/>
Profil tax-xerrej: <https://www.skab.se/>
Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:
Xerrej
Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni addizzjonali dwar il-proċedura tal-akkwist

8.1. ORG-0002

Isem uffiċjali: Förvaltningsrätten i Stockholm
Numru tar-registrazzjoni: 202100-2742
Indirizz postali: Tegeluddsvägen 1
Belt: Stockholm
Kodiċi postali: 11541
Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Stockholms län (SE110)
Pajjiż: L-Iżvezja
Email: forvaltningsrattenistockholm@dom.se
Telefown: +46 856168000
Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:
Organizzazzjoni tar-rieżami
Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-rieżami

10. Bidla

Verżjoni tal-avviż preċedenti li għandu jinbidel
:
1b57e7b7-396e-4a68-952c-ec5d279b1e5b-01
Raġuni ewlenija għall-bidla
:
Korrezzjoni tax-xerrej
Deskrizzjoni
:
KFU

Informazzjoni dwar l-avviż

Identifikatur/verżjoni tal-avviż: 0f22f101-c023-4192-9951-46ff218898e1 - 04

Tip ta' formola: Kompetizzjoni

Tip ta' avviż: Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard

Sottotip tal-avviż: 16

Data ta' meta ntbagħat l-avviż: 16/08/2026 12:01:00 (UTC+02:00) Ħin tal-Ewropa tal-Lvant,
Ħin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Lingwi li bihom dan l-avviż huwa disponibbli uffiċjalment: Svediż

Numru tal-pubblikazzjoni tal-avviż: 572267-2026

Numru tal-ħarġa tal-ĠU S: 158/2026

Data tal-pubblikazzjoni: 18/08/2026