

576181-2025 - Kompetizzjoni

In-Netherlands – Servizi ta' tiswija u manutenzjoni – Bouwkundig onderhoud

OJ S 169/2025 04/09/2025

Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard - Avviż tal-bidla

Servizzi

1. Xerrej

1.1. Xerrej

Isem uffiċjali: gemeente Nissewaard

Email: inkoop1@nissewaard.nl

Tip legali tax-xerrej: Awtorità reġjonali

Attività tal-awtorità kontraenti: Servizi pubblici generali

2. Proċedura

2.1. Proċedura

Titlu: Bouwkundig onderhoud

Deskrizzjoni: Het Voorwerp van aanbesteding betreft het preventief, correctief en planmatig Bouwkundig Onderhoud van het Gemeentelijk Vastgoed voor de objecten zoals benoemd in bijlage I. De maximale waarde van de overeenkomst is €6.000.000,-.

Identifikatur tal-proċedura: 3ac9a486-196f-4299-bee1-13f0bc5cb197

Identifikatur intern: INK25-01-028

Tip ta' proċedura: Miftuħa

Il-proċedura hija aċċellerata: le

2.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizi

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 50000000 Servizi ta' tiswija u manutenzjoni

Klassifikazzjoni addizzjonali (cpv): 45000000 Xogħol tal-kostruzzjoni

2.1.2. Post tal-prestazzjoni

Pajjiż: In-Netherlands

Ikun fejn ikun fil-pajjiż ikkonċernat

Informazzjoni addizzjonali: Gemeente Nissewaard

2.1.4. Informazzjoni ġenerali

Bażi legali:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Raġunijiet għall-eskluzzjoni

Sors tal-motivi għall-eżklussjoni: Dokument Uniku Ewropew tal-Akkwist (DUEA)

5. Lott

5.1. Lott: LOT-0000

Titlu: Bouwkundig onderhoud

Deskrizzjoni: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

Identifikatur intern: 1

5.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizzi

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 50000000 Servizzi ta' tiswija u manutenzjoni

Għażliet:

Deskrizzjoni tal-għażliet: Verlenning van de overeenkomst

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Pajjiż: In-Netherlands

Ikun fejn ikun fil-pajjiż ikkonċernat

Informazzjoni addizzjonali: Gemeente Nissewaard

5.1.3. Tul ta' żmien stmat

Tul ta' żmien: 2 Snin

5.1.4. Tiġdid

Numru massimu ta' tiġdid: 2

Informazzjoni oħra dwar it-tiġdid: 1 jaar. De maximale looptijd is vier jaar.

5.1.6. Informazzjoni ġenerali

Parteċipazzjoni riżervata:

Il-parteċipazzjoni mhijiex riżervata.

Iridu jingħataw l-ismijiet u l-kwalifiki professjonali tal-istaff assenjat biex iwettaq il-kuntratt: Ma hemmx għalfejn tingħata

Proġett ta' akkwist mhux iffinanzjat mill-Fondi tal-UE

L-akkwist huwa kopert mill-Ftehim dwar l-Akkwisti Pubbliċi (GPA): iva

5.1.7. Akkwist strateġiku

Għan tal-akkwist strateġiku: Ebda akkwist strateġiku

5.1.9. Kriterji tal-għażla

Sors tal-kriterji ta' għażla: Dokument Uniku Ewropew tal-Akkwist (DUEA)

5.1.10. Kriterji tal-għoti

Kriterju:

Tip: Prezz

Isem: Prijs

Deskrizzjoni: Prijs

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (punti, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 30

Kriterju:

Tip: Kwalità

Isem: Local return on investment

Deskrizzjoni: Local return on investment

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (punti, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 20

Kriterju:

Tip: Kwalità

Isem: Plan van aanpak / casus

Deskrizzjoni: Plan van aanpak / casus

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (punti, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 20

Kriterju:

Tip: Kwalità

Isem: Organisatie/projectorganisatie incl. aanrijtijden

Deskrizzjoni: Organisatie/projectorganisatie incl. aanrijtijden

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (punti, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 20

Kriterju:

Tip: Kwalità

Isem: Aanrijtijden

Deskrizzjoni: Aanrijtijden

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (punti, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 10

5.1.11. Dokumenti tal-akkwist

Skadenza biex tintalab informazzjoni addizzjonali: 04/09/2025 10:00:00 (UTC+02:00) Ħin tal-Ewropa tal-Lvant, Ħin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Indirizz tad-dokumenti tal-akkwist: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/391185>

5.1.12. Termini tal-akkwist

Termini tas-sottomissjoni:

Sottomissjoni elettronika: Meħtieġa

Indirizz għas-sottomissjoni: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/391185>

Lingwi li bihom jistgħu jiġu sottomessi offerti jew talbiet għall-partecipazzjoni: Olandiż

Katalogu elettroniku: Mhux permessa

Varjanti: Mhux permessa

Skadenza biex jintlaqgħu l-offerti: 09/10/2025 10:00:00 (UTC+02:00) Ħin tal-Ewropa tal-Lvant, Ħin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Perjodu waqt li l-offerta għandha tibqa' valida: 3 Xhur

Informazzjoni dwar il-ftuħ pubbliku:

Data tal-ftuħ: 09/10/2025 10:00:00 (UTC+02:00) Ħin tal-Ewropa tal-Lvant, Ħin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Termini tal-kuntratt:

L-eżekuzzjoni tal-kuntratt għandha titwettaq fil-qafas ta' programmi ta' impjiegi protetti: Le

Fatturazzjoni elettronika: Meħtieġa

Se tintuża l-ordni elettronika: Ie

Se jintuża l-pagament elettroniku: Ie

5.1.15. Tekniki

Ftehim qafas:

Ftehim qafas, mingħajr ma terġa' tinfetaħ il-kompetizzjoni

Numru massimu ta' partecipanti: 1

Informazzjoni dwar is-sistema dinamika tax-xiri:

Ebda sistema dinamika ta' xiri

5.1.16. Aktar informazzjoni, medjazzjoni u rieżami

Organizzazzjoni tal-medjazzjoni: gemeente Nissewaard - Klacht over de aanbesteding

Organizzazzjoni tar-rieżami: gemeente Nissewaard - Rechtbank Rotterdam

Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni addizzjonali dwar il-proċedura tal-akkwist: gemeente Nissewaard

Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-rieżami: gemeente Nissewaard

Organizzazzjoni li tirċievi t-talbiet għall-partecipazzjoni: gemeente Nissewaard

8. Organizzazzjonijiet

8.1. ORG-0001

Isem uffiċjali: gemeente Nissewaard

Numru tar-reġistrazzjoni: 15694507

Indirizz postali: Raadhuislaan 106

Belt: Spijkenisse

Kodiċi postali: 3201 EL

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)

Pajjiż: In-Netherlands

Punt ta' kuntatt: Karin Mailly- Kranenburg

Email: inkoop1@nissewaard.nl

Telefown: +31 140181

Indirizz tal-internet: <http://www.nissewaard.nl>

Profil tax-xerrej: <http://www.nissewaard.nl>

Punti ta' kuntatt oħra:

Isem uffiċjali: Rechtbank Rotterdam

Indirizz postali: Postbus 50950

Belt: Rotterdam

Kodiċi postali: 3007BL

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)

Pajjiż: In-Netherlands

Punt ta' kuntatt: Rechtbank Rotterdam

Email: voorlichting@rotarr.drp.minjus.nl

Indirizz tal-internet: <http://www.rechtspraak.nl/Organisatie/Rechtbanken/Rotterdam/Bezoekinformatie/Pages/default.aspx>

Punti ta' kuntatt oħra:

Isem uffiċjali: Klacht over de aanbesteding

Indirizz postali: Raadhuislaan 106

Belt: Spijkenisse

Kodiċi postali: 3201 EL

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)

Pajjiż: In-Netherlands

Punt ta' kuntatt: Klachtenmeldpunt Aanbesteden

Email: info@nissewaard.nl

Indirizz tal-internet: https://formulieren.nissewaard.nl/formulier/nl-NL/evNissewaard/scKlachtOverDeGemeente_Corsa.aspx/fKlachtOverDeGemeente

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Xerrej

Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni addizzjonali dwar il-proċedura tal-akkwist

Organizzazzjoni li tirċievi t-talbiet għall-partecipazzjoni

Organizzazzjoni tar-rieżami

Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-rieżami

Organizzazzjoni tal-medjazzjoni

10. Bidla

Verżjoni tal-avviż preċedenti li għandu jinbidel

:

61c3867a-0b2e-4f9b-b2b4-661d206b6f9b-01

Raġuni ewlenija għall-bidla

:

Informazzjoni aġġornata

Deskrizzjoni

:

CPV code toegevoegd.

Informazzjoni dwar l-avviż

Identifikatur/verżjoni tal-avviż: e1999f69-a4bf-4aae-a51f-db855fa1c61e - 01

Tip ta' formola: Kompetizzjoni

Tip ta' avviż: Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard

Sottotip tal-avviż: 16

Data ta' meta ntbagħat l-avviż: 02/09/2025 16:14:53 (UTC+02:00) Hin tal-Ewropa tal-Lvant,
Hin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Lingwi li bihom dan l-avviż huwa disponibbli ufficjalment: Olandiż

Numru tal-pubblikazzjoni tal-avviż: 576181-2025

Numru tal-ħarġa tal-ĠU S: 169/2025

Data tal-pubblikazzjoni: 04/09/2025