

## 576239-2025 - Riżultat

Spanja – Servizzi tad-djar – Servicios para la Gestión de la Bolsa de Viviendas de Alquiler de Barcelona

OJ S 169/2025 04/09/2025

Avviż tal-għoti tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard

Servizzi

### 1. Xerrej

---

#### 1.1. Xerrej

Isem uffiċjali: Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació de Barcelona

Email: [contractacio@imhab.cat](mailto:contractacio@imhab.cat)

Tip legali tax-xerrej: Korp irregolat bil-liġi pubblika, ikkontrollat minn awtorità lokali

Attività tal-awtorità kontraenti: Faċilitajiet ta' akkomodazzjoni u tal-komunità

### 2. Proċedura

---

#### 2.1. Proċedura

Titlu: Servicios para la Gestión de la Bolsa de Viviendas de Alquiler de Barcelona

Deskrizzjoni: Servicios para la Gestión de la Bolsa de Viviendas de Alquiler de Barcelona

Identifikatur tal-proċedura: c8406e98-fe09-43ae-9f25-f7a9898d7957

Avviż preċedenti: 768017-2024

Identifikatur intern: 24/116

Tip ta' proċedura: Miftuħa

Il-proċedura hija aċċellerata: le

##### 2.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizzi

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 70333000 Servizzi tad-djar

##### 2.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Barcelona (ES511)

Pajjiż: Spanja

##### 2.1.3. Valur

Valur stmat mingħajr VAT: 5 444 661,57 EUR

##### 2.1.4. Informazzjoni ġenerali

**Baži legali:**

Direttiva 2014/24/UE

### 5. Lott

---

#### 5.1. Lott: LOT-0001

Titlu: Servicios para la Gestión de la bolsa de Viviendas de Alquiler de Barcelona

Deskrizzjoni: Servicios para la Gestión de la bolsa de Viviendas de Alquiler de Barcelona

Identifikatur intern: LOT-0001

##### 5.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizzi

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 70333000 Servizzi tad-djar

#### 5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Barcelona (ES511)

Pajjiż: Spanja

#### 5.1.3. Tul ta' żmien stmat

Tul ta' żmien: 2 Snin

#### 5.1.5. Valur

Valur stmat mingħajr VAT: 2 755 604,37 EUR

#### 5.1.6. Informazzjoni ġenerali

Proġett ta' akkwist mhux iffinanzjat mill-Fondi tal-UE

L-akkwist huwa kopert mill-Ftehim dwar l-Akkwisti Pubbliċi (GPA): Ie

#### 5.1.10. Kriterji tal-għoti

##### Kriterju:

Tip: Prezz

Deskrizzjoni: Oferta económica

##### Kriterju:

Tip: Kwalità

Deskrizzjoni: Criterios de adjudicación mediante la aplicación de juicios de valor

##### Kriterju:

Tip: Kost

Deskrizzjoni: Criterios de adjudicación evaluables de forma automática

Deskrizzjoni tal-metodu li għandu jintuża jekk il-koeffiċjent tal-korrezzjoni ma jistax jiġi espress permezz ta' kriterji: Formula

#### 5.1.15. Tekniki

##### Ftehim qafas:

Ebda ftehim ta' qafas

##### Informazzjoni dwar is-sistema dinamika tax-xiri:

Ebda sistema dinamika ta' xiri

Irkant elettroniku: Ie

#### 5.1.16. Aktar informazzjoni, medjazzjoni u rieżami

Organizzazzjoni tar-rieżami: Tribunal Català de Contractes del Sector Públic

Informazzjoni dwar l-iskadenzi tar-rieżami: 15 dias

Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni addizzjonali dwar il-proċedura tal-akkwist: Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació de Barcelona

Organizzazzjoni li tipprovdi aċċess offline għad-dokumenti tal-akkwist: Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació de Barcelona

Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-rieżami: Tribunal Català de Contractes del Sector Públic

## 6. Riżultati

---

Valur ta' kull kuntratt mogħti f'dan l-avviż: 2 276 405,29 EUR

### 6.1. ID tal-lott tar-riżultati: LOT-0001

Status tas-selezzjoni tar-rebbieħ: Intgħażel minn tal-inqas rebbieħ wieħed.

### 6.1.2. Informazzjoni dwar ir-rebbieha

#### Rebbieh:

Isem uffiċjali: PROVIVIENDA

#### Offerta:

Identifikatur tal-offerta: 24/116

Identifikatur tal-lott jew tal-grupp ta' lottijiet: LOT-0001

Valur tal-offerta: 2 276 405,29 EUR

Sottokuntrattar: Għadu mhux magħruf

#### Informazzjoni dwar il-kuntratt:

Identifikatur tal-kuntratt: 24/116 Servicios para la Gestión de la bolsa de Viviendas de Alquiler de Barcelona

Data tal-konklużjoni tal-kuntratt: 08/08/2025

### 6.1.4. Informazzjoni statistika

#### Offerti jew talbiet riċevuti għall-partecipazzjoni:

Tip ta' sottomissjonijiet riċevuti: Offerti

Numru ta' offerti jew talbiet riċevuti għall-partecipazzjoni: 4

## 8. Organizzazzjonijiet

---

### 8.1. ORG-0001

Isem uffiċjali: Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació de Barcelona

Numru tar-registrazzjoni: P5801915I

Belt: Barcelona

Kodiċi postali: 08003

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Barcelona (ES511)

Pajjiż: Spanja

Email: [contractacio@imhab.cat](mailto:contractacio@imhab.cat)

Telefown: 932918500

Indirizz tal-internet: <http://habitatge.barcelona/ca/qui-som/institut-municipal-habitatge-rehabilitacio>

Profil tax-xerrej: <https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/16541256?categoria=0>

#### Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Xerrej

Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni addizzjonali dwar il-proċedura tal-akkwist

Organizzazzjoni li tipprovdi aċċess offline għad-dokumenti tal-akkwist

### 8.1. ORG-0002

Isem uffiċjali: Tribunal Català de Contractes del Sector Públic

Numru tar-registrazzjoni: S0811001G

Belt: Barcelona

Kodiċi postali: 08038

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Barcelona (ES511)

Pajjiż: Spanja

Email: [gencat@gencat.cat](mailto:gencat@gencat.cat)

Telefown: 938842038

#### Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Organizzazzjoni tar-rieżami

Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-rieżami

### 8.1. ORG-0003

Isem uffiċjali: PROVIVIENDA  
Daqs tal-operatur ekonomiku: Rebbieh kbir  
Numru tar-registrazzjoni: G79408696  
Belt: Madrid  
Kodiċi postali: 28028  
Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Madrid (ES300)  
Pajjiż: Spanja  
Email: [juridico@provivienda.org](mailto:juridico@provivienda.org)  
**Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:**  
Offerent  
**Rebbieh ta' dawn il-lottijiet: LOT-0001**

### 8.1. ORG-0000

Isem uffiċjali: Publications Office of the European Union  
Numru tar-registrazzjoni: PUBL  
Belt: Luxembourg  
Kodiċi postali: 2417  
Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Luxembourg (LU000)  
Pajjiż: Il-Lussemburgu  
Email: [ted@publications.europa.eu](mailto:ted@publications.europa.eu)  
Telefown: +352 29291  
Indirizz tal-internet: <https://op.europa.eu>  
**Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:**  
TED eSender

## Informazzjoni dwar l-avviż

---

Identifikatur/verżjoni tal-avviż: a2c72d47-1a0b-4901-9ffd-8704dde3bb8a - 01  
Tip ta' formola: Riżultat  
Tip ta' avviż: Avviż tal-għoti tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – regim standard  
Sottotip tal-avviż: 29  
Data ta' meta ntagħat l-avviż: 03/09/2025 07:47:20 (UTC+00:00) Ħin tal-Ewropa tal-Punent, GMT  
Lingwi li bihom dan l-avviż huwa disponibbli uffiċjalment: Spanjol  
Numru tal-pubblikazzjoni tal-avviż: 576239-2025  
Numru tal-ħarġa tal-ĠU S: 169/2025  
Data tal-pubblikazzjoni: 04/09/2025