

**Spanja-Cubas de la Sagra: Servizzi ta' tiswija u tal-manutenzjoni ta' l-apparat tas-sejbien tal-gass
OJ S 185/2023 26/09/2023****Avviż dwar kuntratt****Servizzi****Il-baži ġuridika:**

Direttiva 2014/24/UE

Taqsim I: Awtorità kontraenti

I.1. Isem u indirizzi

Isem uffiċjali: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Cubas de la Sagra

Numru ta' registrazzjoni nazzjonali: P2805000C

Indirizz postali: Glorieta de Gabino Stuyck, 3

Belt: Cubas de la Sagra (Madrid)

Kodiċi NUTS: ES300 Madrid

Kodiċi postali: 28978

Pajjiż: Spanja

Persuna ta' kuntatt: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Cubas de la Sagra

Posta elettronika: teresanaranjo@aytocubasdelasagra.es

Telefown: +34 918142222

Faks: +34 918142332

Indirizz(i) tal-Internet:Indirizz ewlieni: <http://www.ayuntamientodecubasdelasagra.es>Indirizz tal-profil tax-xerrej: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=599NLOjLxs4%3D>**I.3. Komunikazzjoni**Id-dokumenti tal-akkwist huma disponibbli għal aċċess mingħajr restrizzjoni u dirett sħiħ, mingħajr hłas, fuq: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=P3Hc14V7FgOExvMJXBMHHQ%3D%3D

Aktar informazzjoni tista' tinkiseb minn l-indirizz imsemmi hawn fuq

Offerti jew talbiet għall-partecipazzjoni għandhom jintbagħtu l-indirizz imsemmi hawn fuq

Il-komunikazzjoni elettronika teħtieġ l-użu ta' għodod u strumenti li mhux soltu ssibhom.

Aċċess mingħajr restrizzjoni u dirett sħiħ għal dawn l-għodod u strumenti huwa possibbli, mingħajr hłas, fuq: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=599NLOjLxs4%3D>**I.4. Tip ta' awtorità kontraenti**

Awtorità reġjonali jew lokali

I.5. Attività ewlenija

Servizzi pubbliċi ġenerali

Taqsim II: L-għan

II.1. L-għan tal-ksib**II.1.1. Titlu**

Contrato de mantenimiento, limpieza y conserjería del Centro de artes escénicas "Juan Pérez Zúñiga" del municipio de Cubas de la Sagra
Numru ta' referenza: 1127/2023

II.1.2. Kodiċi ewlieni CPV

50413100 Servizzi ta' tiswija u tal-manutenzjoni ta' l-apparat tas-sejbien tal-gass

II.1.3. It-tip ta' kuntratt

Servizzi

II.1.4. Deskrizzjoni qasira

El objeto del presente contrato es la prestación de los trabajos de mantenimiento, limpieza y conserjería del Edificio de Artes Escénicas Juan Pérez Zúñiga, para mantener dichas instalaciones en perfectas condiciones de seguridad, funcionamiento y conservación. El servicio que se contrata incluye el mantenimiento conductivo, preventivo, correctivo y técnico legal del citado edificio.

II.1.5. Stima tal-valur totali

Valur mingħajr VAT: 607 514,32 EUR

II.1.6. Informazzjoni dwar il-lottijiet

Dan il-kuntratt huwa maqsum f'lottijiet: le

II.2. Deskrizzjoni

II.2.2. Kodiċi(jiet) addizzjonali tal-VKK

50413200 Servizzi ta' tiswija u tal-manutenzjoni ta' l-apparat tat-tifi tan-nar, 50510000 Servizzi ta' tiswija u tal-manutenzjoni ta' pompi, valvoli, vitien u ta' kontenituri tal-metall, 50532400 Servizzi ta' tiswija u tal-manutenzjoni ta' l-apparat tad-distribuzzjoni elettrika, 50710000 Servizzi ta' tiswija u tal-manutenzjoni ta' l-istallazzjoni elettrici u mekkaniċi, tal-bini, 50711000 Servizzi ta' tiswija u tal-manutenzjoni ta' l-istallazzjoni elettrici tal-bini, 50720000 Servizzi ta' tiswija u tal-manutenzjoni ta' l-apparat tas-sħana ċentrali, 50721000 Kommissjonar ta' l-istallazzjoni tas-sħana, 50730000 Servizzi ta' tiswija u tal-manutenzjoni ta' gruppi tat-tkessieħ

II.2.3. Il-post tat-twettiq

Kodiċi NUTS: ES300 Madrid

Is-sit jew post ewlieni tal-eżekuzzjoni: Calle de la nave, 5. CUBAS DE LA SAGRA. 28978

II.2.4. Deskrizzjoni tal-akkwist

El objeto del presente contrato es la prestación de los trabajos de mantenimiento, limpieza y conserjería del Edificio de Artes Escénicas Juan Pérez Zúñiga, para mantener dichas instalaciones en perfectas condiciones de seguridad, funcionamiento y conservación. El servicio que se contrata incluye el mantenimiento conductivo, preventivo, correctivo y técnico legal del citado edificio.

II.2.5. Kriterji tal-ghoti

il-kriterji msemmija hawn taħt

Il-kriterju tal-kwalità - L-Isem: Calidad técnica del plan de mantenimiento / Peżar: 10

Il-kriterju tal-kwalità - L-Isem: Organización del servicio / Peżar: 20

Il-kriterju tal-kwalità - L-Isem: Programa de gestión energética / Peżar: 10

Il-kriterju tal-ispiza - L-Isem: Bolsa de horas / Peżar: 10

Il-kriterju tal-ispiza - L-Isem: Certificados / Peżar: 10

Il-kriterju tal-ispiza - L-Isem: Porcentaje de baja general / Peżar: 5

Il-kriterju tal-ispiza - L-Isem: Oferta económica / Peżar: 35

II.2.6. Stima tal-valur

Valur mingħajr VAT: 607 514,32 EUR

II.2.7. Tul tal-kuntratt, qafas ta' ftehim jew sistema dinamika ta' xiri

Tul ta' żmien f'xhur: 24

Dan il-kuntratt huwa soġġett għal tiġdid: iva

Spjegazzjoni ta' tiġdidiet:

Prorrogable por dos años más

II.2.10. Informazzjoni dwar il-varjanti

Il-varjanti se jiġu aċċettati: le

II.2.11. Informazzjoni dwar l-għażliet

Għażliet: le

II.2.13. Informazzjoni dwar Fondi tal-Unjoni Ewropea

L-akkwist huwa marbut ma' proġett u/jew programm iffinanzjat mill-fondi tal-Unjoni Ewropea: le

II.2.14. Informazzjoni addizzjonali

Taqsimha III: Informazzjoni legali, ekonomika, finanzjarja u teknika

III.1. Kondizzjonijiet għall-partecipazzjoni

III.1.1. Idoneità għall-attività professjonali, inklużi rekwiżiti relatati mar-reġistrazzjoni fuq reġistri professjonali jew kummerċjali

Lista u deskrizzjoni qasira ta' kundizzjonijiet:

Capacidad de obrar

III.1.2. Qagħda ekonomika u finanzjarja

Lista u deskrizzjoni qasira ta' kriterji tal-għażla:

Cifra anual de negocio

III.1.3. Abbiltà teknika u professjonali

Lista u deskrizzjoni qasira ta' kriterji tal-għażla:

- Trabajos realizados

Taqsimha IV: Proċedura

IV.1. Deskrizzjoni

IV.1.1. Tip ta' proċedura

Proċedura miftuħa

IV.1.3. Informazzjoni dwar ftehim qafas jew sistema dinamika ta' xiri

IV.1.8. Informazzjoni dwar il-Ftehim dwar l-Akkwisti Pubbliċi (GPA)

L-akkwist huwa kopert mill-GPA: le

IV.2. Informazzjoni amministrattiva

IV.2.2. Limitu ta' żmien għall-wasla tal-offerti jew it-talbiet għall-partecipazzjoni

Data: 26/10/2023 Ħin lokali: 14:00

IV.2.3. Id-data maħsuba għad-dispaċċ tal-istediniet għall-offerti jew għas-sehem lil kandidati magħżula

IV.2.4. Lingwi li bihom jistgħu jkunu sottomessi l-offerti jew it-talbiet għall-partecipazzjoni Spanjol

IV.2.7. Kundizzjonijiet għall-ftuħ tal-offerti

Data: 31/10/2023 Ħin lokali: 10:00

Post:

Casa Consistorial

Datos de Dirección:

Calle: Gta. Gabino Stuyck, 3

CP: 28978

Población: Cubas de la Sagra

País: España

Informazzjoni dwar persuni awtorizzati u l-proċedura tal-ftuħ: Descripción:

Taqsim VI: Informazzjoni kumplimentari

VI.1. Informazzjoni dwar rikorrenza

Dan huwa akkwist rikorrenti: Ie

VI.2. Informazzjoni dwar flussi ta' xogħol elettronici

Se jkun aċċettat il-ħruġ ta' fatturi elettronici

VI.3. Informazzjoni addizzjonali

VI.4. Proċeduri ta' analiżi mill-ġdid

VI.4.1. Korp responsabbli għall-proċeduri ta' analiżi mill-ġdid

Isem uffiċjali: Ayuntamiento de Cubas de la Sagra

Indirizz postali: Glorieta de Gabino Stuyck, 3

Belt: Cubas de la Sagra

Kodiċi postali: 28978

Pajjiż: Spanja

VI.5. Data ta' meta ntbagħat dan l-avviż

21/09/2023