579946-2026 - Kompetizzjoni

In-Netherlands – Servizzi ta' perizja, kostruzzjoni, inġinerija u spezzjoni – 20855 | Directievoering en toezicht Vernieuwbouw Paleis van Justitie te Den Haag
OJ S 161/2026 21/08/2026
Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard
Servizzi

1. Xerrej

1.1. Xerrej

Isem uffiċjali: Rijksvastgoedbedrijf
Email: Postbus.RVB.aanbesteden@rijksoverheid.nl
Tip legali tax-xerrej: Awtorità tal-gvern ċentrali
Attività tal-awtorità kontraenti: Faċilitajiet ta' akkomodazzjoni u tal-komunità

2. Proċedura

2.1. Proċedura

Titlu: 20855 | Directievoering en toezicht Vernieuwbouw Paleis van Justitie te Den Haag
Deskrizzjoni: Dit is de voorpublicatie voor deze aanbesteding. Doel is om medio augustus-september 2026 te publiceren. Aan deze voorpublicatie kunnen geen rechten worden ontleend. Er vindt een renovatie plaats aan het gebouw van het Paleis van Justitie (PvJ) in Den Haag. Tijdens de werkzaamheden blijft het gebouw in gebruik. De rechtspraak en de dagelijkse werkzaamheden moeten tijdens de renovatie doorgaan. Daarom wordt de renovatie in fases uitgevoerd. Terwijl een deel van het gebouw wordt verbouwd, blijven andere delen beschikbaar voor zittingen, overleggen, kantoorwerk en andere noodzakelijke activiteiten. De directievoering en het toezicht zijn erop gericht dat de werkzaamheden goed verlopen, de hinder voor gebruikers van het gebouw, omwonenden en andere betrokkenen in de omgeving zo veel mogelijk wordt beperkt en kwaliteit, budget, veiligheid en planning van het project worden gewaarborgd. Overzicht algemene kenmerken Oppervlakte: circa 80.000 m2 bvo
Disciplines: directievoering & toezicht
Identifikatur tal-proċedura: 3e76a5bf-baea-4766-8c03-9cdf8d258637
Identifikatur intern: 20855
Tip ta' proċedura: Ristretta
Il-proċedura hija aċċellerata: le

2.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizzi
Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 71000000 Servizzi ta' perizja, kostruzzjoni, inġinerija u spezzjoni
Klassifikazzjoni addizzjonali (cpv): 71244000 Kalkolu ta' l-ispejjeż; monitoraġġ ta' l-ispejjeż, 71247000 Superviżjoni ta' xogħol ta' kostruzzjoni, 71248000 Superviżjoni tal-proġett u dokumentazzjoni, 71336000 Servizzi ta' l-appoġġ ta' l-inġinerija, 71520000 Servizzi tas-superviżjoni tal-kostruzzjoni

2.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodiviżjoni tal-pajjiż (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)
Pajjiż: In-Netherlands
Informazzjoni addizzjonali: Den Haag

2.1.4. Informazzjoni ġenerali

Bażi legali:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Raġunijiet għall-esklużjoni

Sors tal-motivi għall-eżklussjoni: Dokument Uniku Ewropew tal-Akkwist (DUEA)

5. Lott

5.1. Lott: LOT-0000

Titlu: 20855 | Directievoering en toezicht Vernieuwbouw Paleis van Justitie te Den Haag
Deskrizzjoni: Er vindt een renovatie plaats aan het gebouw van het Paleis van Justitie (PvJ) in Den Haag. Tijdens de werkzaamheden blijft het gebouw in gebruik. De rechtspraak en de dagelijkse werkzaamheden moeten tijdens de renovatie doorgaan. Daarom wordt de renovatie in fases uitgevoerd. Terwijl een deel van het gebouw wordt verbouwd, blijven andere delen beschikbaar voor zittingen, overleggen, kantoorwerk en andere noodzakelijke activiteiten. De directievoering en het toezicht zijn erop gericht dat de werkzaamheden goed verlopen, de hinder voor gebruikers van het gebouw, omwonenden en andere betrokkenen in de omgeving zo veel mogelijk wordt beperkt en kwaliteit, budget, veiligheid en planning van het project worden gewaarborgd. Overzicht algemene kenmerken Oppervlakte: circa 80.000 m2 bvo
Disciplines: directievoering & toezicht
Identifikatur intern: 1

5.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizzi
Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 71000000 Servizzi ta' perizja, kostruzzjoni, inġinerija u spezzjoni
Klassifikazzjoni addizzjonali (cpv): 71244000 Kalkolu ta' l-ispejjeż; monitoraġġ ta' l-ispejjeż, 71248000 Superviżjoni tal-proġett u dokumentazzjoni, 71336000 Servizzi ta' l-appoġġ ta' l-inġinerija, 71520000 Servizzi tas-superviżjoni tal-kostruzzjoni

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodiviżjoni tal-pajjiż (NUTS): Agglomeratie ’s-Gravenhage (NL361)
Pajjiż: In-Netherlands
Informazzjoni addizzjonali: Den Haag

5.1.3. Tul ta’ żmien stmat

Data tal-bidu: 01/01/2027
Data tat-tmiem tad-durata: 31/12/2036

5.1.6. Informazzjoni ġenerali

Parteċipazzjoni riżervata:

Il-parteċipazzjoni mhijiex riżervata.
Iridu jingħataw l-ismijiet u l-kwalifiki professjonali tal-istaff assenjat biex iwettaq il-kuntratt: Ma hemmx għalfejn tingħata
Proġett ta’ akkwist mhux iffinanzjat mill-Fondi tal-UE
L-akkwist huwa kopert mill-Ftehim dwar l-Akkwisti Pubbliċi (GPA): iva

5.1.7. Akkwist strateġiku

Għan tal-akkwist strateġiku: Ebda akkwist strateġiku

5.1.9. Kriterji tal-għażla

Sors tal-kriterji ta' għażla: Dokument Uniku Ewropew tal-Akkwist (DUEA)
Informazzjoni dwar it-tieni stadju ta' proċedura b'żewġ stadji:
Numru minimu ta' kandidati li għandhom jiġu mistiedna għat-tieni stadju tal-proċedura: 5
Numru massimu ta' kandidati li għandhom jiġu mistiedna għat-tieni stadju tal-proċedura: 5
Il-proċedura se ssir fi stadji suċċessivi. F'kull stadju, xi parteċipanti jistgħu jiġu eliminati

5.1.10. Kriterji tal-għoti

Kriterju:
Tip: Prezz
Isem: Prijs
Deskrizzjoni: Prijs
Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (punti, eżatt)
Numru tal-kriterju għall-għoti: 0
Kriterju:
Tip: Kwalità
Isem: Kwaliteitsborging
Deskrizzjoni: Zie de tabel van de kwaliteitscriteria in paragraaf 3.3 van de aanbestedingsleidraad inschrijvingsfase
Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (punti, eżatt)
Numru tal-kriterju għall-għoti: 0
Kriterju:
Tip: Kwalità
Isem: Samenwerken
Deskrizzjoni: Zie de tabel van de kwaliteitscriteria in paragraaf 3.3 van de aanbestedingsleidraad inschrijvingsfase
Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (punti, eżatt)
Numru tal-kriterju għall-għoti: 0

5.1.11. Dokumenti tal-akkwist

Skadenza biex tintalab informazzjoni addizzjonali: 09/09/2026 09:30:00 (UTC+02:00) Ħin tal-Ewropa tal-Lvant, Ħin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali
Indirizz tad-dokumenti tal-akkwist: https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/436778

5.1.12. Termini tal-akkwist

Termini tal-proċedura:
Data stmata ta' meta ntbagħtu l-istediniet għas-sottomissjoni tal-offerti: 20/10/2026
Termini tas-sottomissjoni:
Sottomissjoni elettronika: Meħtieġa
Indirizz għas-sottomissjoni: https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/436778
Lingwi li bihom jistgħu jiġu sottomessi offerti jew talbiet għall-parteċipazzjoni: Olandiż
Katalogu elettroniku: Mhux permessa
Varjanti: Mhux permessa
Skadenza biex jintlaqgħu t-talbiet għall-parteċipazzjoni: 22/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Ħin tal-Ewropa tal-Lvant, Ħin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali
Termini tal-kuntratt:
L-eżekuzzjoni tal-kuntratt għandha titwettaq fil-qafas ta' programmi ta' impjiegi protetti: Le
Fatturazzjoni elettronika: Meħtieġa
Se tintuża l-ordni elettronika: Ie
Se jintuża l-pagament elettroniku: Ie

5.1.15. Tekniki

Ftehim qafas:
Ebda ftehim ta' qafas
Informazzjoni dwar is-sistema dinamika tax-xiri:
Ebda sistema dinamika ta’ xiri

5.1.16. Aktar informazzjoni, medjazzjoni u rieżami

Organizzazzjoni tal-medjazzjoni: Rijksvastgoedbedrijf - Klachtenmeldpunt Rijksvastgoedbedrijf
Organizzazzjoni tar-rieżami: Rijksvastgoedbedrijf - Burgerlijke Rechter te 's Gravenhage
Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni addizzjonali dwar il-proċedura tal-akkwist: Rijksvastgoedbedrijf - Vraag- en antwoordmodule in het dashboard van deze aanbesteding
Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-rieżami: Rijksvastgoedbedrijf - Burgerlijke Rechter te 's Gravenhage
Organizzazzjoni li tirċievi t-talbiet għall-parteċipazzjoni: Rijksvastgoedbedrijf - Dashboard van deze aanbesteding

8. Organizzazzjonijiet

8.1. ORG-0001

Isem uffiċjali: Rijksvastgoedbedrijf
Numru tar-reġistrazzjoni: 552550970
Indirizz postali: Korte Voorhout 7
Belt: Den Haag
Kodiċi postali: 2511 CW
Sottodiviżjoni tal-pajjiż (NUTS): Agglomeratie ’s-Gravenhage (NL361)
Pajjiż: In-Netherlands
Punt ta’ kuntatt: Ibrahim Gencer
Email: Postbus.RVB.aanbesteden@rijksoverheid.nl
Telefown: +31 702140214
Indirizz tal-internet: http://www.rijksvastgoedbedrijf.nl
Punti ta’ kuntatt oħra:
Isem uffiċjali: Burgerlijke Rechter te 's Gravenhage
Indirizz postali: Paleis van Justitie - Prins Clauslaan 60
Belt: 's Gravenhage
Kodiċi postali: 2595 AJ
Sottodiviżjoni tal-pajjiż (NUTS): Agglomeratie ’s-Gravenhage (NL361)
Pajjiż: In-Netherlands
Punt ta’ kuntatt: Rechtbank 's Gravenhage
Email: voorlichting.rb.den.haag@rechtspraak.nl
Telefown: +31 883622200
Indirizz tal-internet: http://www.rechtspraak.nl
Punti ta’ kuntatt oħra:
Isem uffiċjali: Vraag- en antwoordmodule in het dashboard van deze aanbesteding
Indirizz postali: Korte Voorhout 7
Belt: 's Gravenhage
Kodiċi postali: 2511 CW
Sottodiviżjoni tal-pajjiż (NUTS): Agglomeratie ’s-Gravenhage (NL361)
Pajjiż: In-Netherlands
Punt ta’ kuntatt: Rijksvastgoedbedrijf
Email: Postbus.RVB.Aanbesteden@Rijksoverheid.nl
Indirizz tal-internet: https://www.TenderNed.nl/

Punti ta’ kuntatt oħra:
Isem uffiċjali: Burgerlijke Rechter te 's Gravenhage
Indirizz postali: Paleis van Justitie - Prins Clauslaan 60
Belt: 's Gravenhage
Kodiċi postali: 2595 AJ
Sottodiviżjoni tal-pajjiż (NUTS): Agglomeratie ’s-Gravenhage (NL361)
Pajjiż: In-Netherlands
Email: voorlichting.rb.den.haag@rechtspraak.nl
Telefown: +31 883622200
Indirizz tal-internet: http://www.rechtspraak.nl
Punti ta’ kuntatt oħra:
Isem uffiċjali: Klachtenmeldpunt Rijksvastgoedbedrijf
Belt: 's-Gravenhage
Kodiċi postali: 2511 CW
Sottodiviżjoni tal-pajjiż (NUTS): Agglomeratie ’s-Gravenhage (NL361)
Pajjiż: In-Netherlands
Email: Postbus.RVB.klachtenmeldpunt@rijksoverheid.nl
Indirizz tal-internet: http://www.rijksvastgoedbedrijf.nl/inkoop
Punti ta’ kuntatt oħra:
Isem uffiċjali: Dashboard van deze aanbesteding
Indirizz postali: Korte Voorhout 7
Belt: 's Gravenhage
Kodiċi postali: 2511 CW
Sottodiviżjoni tal-pajjiż (NUTS): Agglomeratie ’s-Gravenhage (NL361)
Pajjiż: In-Netherlands
Punt ta’ kuntatt: Rijksvastgoedbedrijf
Email: Postbus.RVB.Aanbesteden@Rijksoverheid.nl
Indirizz tal-internet: https://www.TenderNed.nl/
Rwoli ta’ din l-organizzazzjoni:
Xerrej
Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni addizzjonali dwar il-proċedura tal-akkwist
Organizzazzjoni li tirċievi t-talbiet għall-parteċipazzjoni
Organizzazzjoni tar-rieżami
Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-rieżami
Organizzazzjoni tal-medjazzjoni

Informazzjoni dwar l-avviż

Identifikatur/verżjoni tal-avviż: 1f93e69f-f494-4d81-a43e-711374dfbeef - 01
Tip ta’ formola: Kompetizzjoni
Tip ta’ avviż: Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard
Sottotip tal-avviż: 16
Data ta’ meta ntbagħat l-avviż: 20/08/2026 11:04:44 (UTC+02:00) Ħin tal-Ewropa tal-Lvant, Ħin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali
Lingwi li bihom dan l-avviż huwa disponibbli uffiċjalment: Olandiż
Numru tal-pubblikazzjoni tal-avviż: 579946-2026
Numru tal-ħarġa tal-ĠU S: 161/2026
Data tal-pubblikazzjoni: 21/08/2026