

**Franza – Servizi ta' l-inġinerija – Marché de maîtrise d'oeuvre pour la requalification de la place Martin Bastard et de la rue de l'hôtel de ville**  
**OJ S 191/2024 01/10/2024**  
**Avviż tal-modifika fil-kuntratt**  
**Servizzi**

---

1. Xerrej

**1.1. Xerrej**

Isem uffiċjali: Mairie de Niort

Email: [marhespublics@mairie-niort.fr](mailto:marhespublics@mairie-niort.fr)

---

2. Proċedura

**2.1. Proċedura**

Titlu: Marché de maîtrise d'oeuvre pour la requalification de la place Martin Bastard et de la rue de l'hôtel de ville

Deskrizzjoni: La place Martin Bastard se situe à l'interface entre le secteur piétonnier, qui englobe pour partie le bas de la rue de l'Hôtel de Ville, et la Colline Notre Dame, à laquelle elle est adossée, et qui constitue la zone d'accès depuis le sud à l'hypercentre. Tout en conservant des fonctionnalités nécessaires au bon fonctionnement des équipements publics qu'elle dessert, la Place, au travers de sa requalification, doit retrouver un caractère plus apaisé et offrir une lecture simplifiée permettant aux piétons et aux cycles de se réapproprier les lieux. L'aménagement doit venir mettre en valeur l'Hôtel de Ville par un traitement végétal qui apporte une respiration verte dans un environnement très minéral tout en s'attachant à conserver les perspectives sur les bâtiments patrimoniaux principaux. Ce projet s'inscrit dans le cadre de l'Action « Coeur de Ville », démarche du renouveau du centre-ville et plus largement de développement de la ville dans son ensemble comme coeur d'agglomération pour laquelle la ville de Niort et la Communauté d'Agglomération du Niortais ont signé un engagement jusqu'en 2024 avec l'Etat, les partenaires financiers et les acteurs locaux pour renforcer l'attractivité et le rayonnement de la ville centre de l'Agglomération.

Identifikatur tal-proċedura: c1dfc235-965f-4688-997a-2114b3269fd7

Identifikatur intern: DEP2020-13

**2.1.1. Għan**

Natura tal-kuntratt: Servizi

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 71300000 Servizi ta' l-inġinerija

**2.1.4. Informazzjoni ġenerali**

Bażi legali:

Direttiva 2014/24/UE

---

5. Lott

**5.1. Lott: LOT-0001**

Titlu: Marché de maîtrise d'oeuvre pour la requalification de la place Martin Bastard et de la rue de l'Hôtel de ville.

Deskrizzjoni: La place Martin Bastard se situe à l'interface entre le secteur piétonnier, qui englobe pour partie le bas de la rue de l'Hôtel de Ville, et la Colline Notre Dame, à laquelle elle

est adossée, et qui constitue la zone d'accès depuis le sud à l'hypercentre. Tout en conservant des fonctionnalités nécessaires au bon fonctionnement des équipements publics qu'elle dessert, la Place, au travers de sa requalification, doit retrouver un caractère plus apaisé et offrir une lecture simplifiée permettant aux piétons et aux cycles de se réappropriier les lieux. L'aménagement doit venir mettre en valeur l'Hôtel de Ville par un traitement végétal qui apporte une respiration verte dans un environnement très minéral tout en s'attachant à conserver les perspectives sur les bâtiments patrimoniaux principaux. Ce projet s'inscrit dans le cadre de l'Action « Coeur de Ville », démarche du renouveau du centre-ville et plus largement de développement de la ville dans son ensemble comme coeur d'agglomération pour laquelle la ville de Niort et la Communauté d'Agglomération du Niortais ont signé un engagement jusqu'en 2024 avec l'Etat, les partenaires financiers et les acteurs locaux pour renforcer l'attractivité et le rayonnement de la ville centre de l'Agglomération.

Identifikatur intern: DEP 2020-13

#### **5.1.1. Għan**

Natura tal-kuntratt: Servizzi

Klassifikazzjoni principali (cpv): 71000000

Servizzi ta' perizja, kostruzzjoni, inġinerija u spezzjoni

#### **5.1.3. Tul ta' żmien stmat**

Data tal-bidu: 15/03/2021

Data tat-tmiem tad-durata: 15/03/2025

#### **5.1.6. Informazzjoni ġenerali**

Proġett ta' akkwist mhux ifffinanzjat mill-Fondi tal-UE

L-akkwist huwa kopert mill-Ftehim dwar l-Akkwisti Pubbliċi (GPA): iva

#### **5.1.12. Termini tal-akkwist**

Termini tal-kuntratt:

L-eżekuzzjoni tal-kuntratt għandha titwettaq fil-qafas ta' programmi ta' impjegi protetti: Le

Fatturazzjoni elettronika: Mhux permessa

Se tintuża l-ordni elettronika: le

Se jintuża l-pagament elettroniku: le

#### **5.1.16. Aktar informazzjoni, medjazzjoni u rieżami**

Organizzazzjoni tar-rieżami: Tribunal administratif de Poitiers

Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni addizzjonali dwar il-proċedura tal-akkwist: Mairie de Niort

Organizzazzjoni li tipprovdi aċċess offline għad-dokumenti tal-akkwist: Mairie de Niort

Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-rieżami: Tribunal administratif de Poitiers

Organizzazzjoni li tiffirma l-kuntratt: Mairie de Niort

## **6. Riżultati**

---

Valur ta' kull kuntratt mogħti f'dan l-avviż: 340 530,00 EUR

### **6.1. ID tal-lott tar-riżultati: LOT-0001**

#### **6.1.2. Informazzjoni dwar ir-rebbieħa**

**Rebbieħ:**

Isem tal-parti li toffri: Soumissionnaire lot 1-PHytolab (mandataire)

Mexxej tal-parti li tagħmel is-sejha għall-offerti: PHYTOLAB (mandataire)  
Isem uffiċjali: STUDIO VICARINI (CO-TRAITANT N°4), ARTELIA ( CO-TRAITANT N°3),  
MAGNUM ARCHITECTURES ET URBANISTES (co traitant N°2)

**Offerta:**

Identifikatur tal-offerta: offre lot 1- Groupement PHYTOLAB (mandataire)

Identifikatur tal-lott jew tal-grupp ta' lottijiet: LOT-0001

Valur tal-offerta: 239 880,00 EUR

L-offerta giet ikklassifikata: iva

Klassifikazzjoni fil-lista tar-rebbieha: 1

Informazzjoni dwar il-kuntratt:

Identifikatur tal-kuntratt: 21223A001

Data li fiha ntgħazel ir-rebbieh: 25/02/2021

Data tal-konkluzjoni tal-kuntratt: 15/03/2021

Organizzazzjoni li tiffirma l-kuntratt: Mairie de Niort

## 7. Modifika

---

### 7.1. Modifika

Identifikatur tal-avviż ta' qabel ta' fruġ ta' kuntratt: 225903-2021

Raġuni għall-modifika: Ftieġa għal xoghlijiet, servizzi jew provvisti addizzjonali mill-kuntrattur oriġinali.

Deskrizzjoni: Modifications apportées au programme

#### 7.1.1. Bidla

Deskrizzjoni tal-modifiki: Augmentation de la rémunération de l'équipe de maîtrise d'oeuvre -

Montant du marché avec avenants : 340 530,08 Euros HT

Identifikatur tas-sezzjoni: CON-0001

## 8. Organizzazzjonijiet

---

### 8.1. ORG-0001

Isem uffiċjali: Mairie de Niort

Numru tar-reġistrazzjoni: 21790191700013

Indirizz postali: 1 place Martin Bastard CS 58755

Belt: Niort

Kodiċi postali: 79027

Pajjiż: Franza

Email: [marhespublics@mairie-niort.fr](mailto:marhespublics@mairie-niort.fr)

Telefown: 0549787980

#### **Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:**

Xerrej

Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni addizzjonali dwar il-proċedura tal-akkwist

Organizzazzjoni li tipprovdi aċċess offline għad-dokumenti tal-akkwist

Organizzazzjoni li tiffirma l-kuntratt

### 8.1. ORG-0003

Isem uffiċjali: PHYTOLAB (mandataire)

Numru tar-reġistrazzjoni: 44306308600039

Belt: NANTES

Kodiċi postali: 44000

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)

Pajjiż: Franza

Email: [contact@phytolab.fr](mailto:contact@phytolab.fr)

Telefown: 0240203639

**Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:**

Offerent

Mexxej ta' grupp

**Rebbieh ta' dawn il-lottijiet:** LOT-0001

#### 8.1. **ORG-0004**

Isem uffiċjali: MAGNUM ARCHITECTURES ET URBANISTES (co traitant N°2)

Numru tar-registrazzjoni: 50248798600023

Belt: NANTES

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)

Pajjiż: Franza

Email: [accueil@agencemagnum.com](mailto:accueil@agencemagnum.com)

Telefown: 0240757502

**Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:**

Offerent

**Rebbieh ta' dawn il-lottijiet:** LOT-0001

#### 8.1. **ORG-0005**

Isem uffiċjali: ARTELIA ( CO-TRAITANT N°3)

Numru tar-registrazzjoni: 44452352600226

Belt: SAINT HERBLAIN

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)

Pajjiż: Franza

Email: [secretariat.iea@arteliagroup.com](mailto:secretariat.iea@arteliagroup.com)

Telefown: 0228091800

**Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:**

Offerent

**Rebbieh ta' dawn il-lottijiet:** LOT-0001

#### 8.1. **ORG-0006**

Isem uffiċjali: STUDIO VICARINI (CO-TRAITANT N°4)

Numru tar-registrazzjoni: 89516529800012

Belt: PARIS

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Paris (FR101)

Pajjiż: Franza

Email: [studio@vicarini.com](mailto:studio@vicarini.com)

Telefown: 0148009230

**Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:**

Offerent

**Rebbieh ta' dawn il-lottijiet:** LOT-0001

#### 8.1. **ORG-0002**

Isem uffiċjali: Tribunal administratif de Poitiers

Numru tar-registrazzjoni: 178 600 045 00011

Dipartiment: Instance chargée des procédures de recours Tribunal administratif de Poitiers

Indirizz postali: 15 rue de Blossac CS80541

Belt: Poitiers cedex

Kodiċi postali: 86020

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Vienne (FRI34)

Pajjiż: Franza

Punt ta' kuntatt: Greffe du Tribunal de Poitiers Instance chargée des recours

Email: [Greffe.ta-poitiers@juradm.fr](mailto:Greffe.ta-poitiers@juradm.fr)

Telefown: 0549607919

Indirizz tal-internet: <https://poitiers.tribunal-administratif.fr/>

Endpoint tal-iskambju ta' informazzjoni (URL): <https://poitiers.tribunal-administratif.fr/>

**Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:**

Organizzazzjoni tar-rieżami

Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-rieżami

Informazzjoni dwar l-avviż

---

Identifikatur/verżjoni tal-avviż: d899aca8-cca0-4280-ab57-d63fd44db3c3 - 01

Tip ta' formola: Modifika fil-kuntratt

Tip ta' avviż: Avviż tal-modifika fil-kuntratt

Sottotip tal-avviż: 38

Data ta' meta ntbagħat l-avviż: 30/09/2024 11:27:48 (UTC+2)

Lingwi li bihom dan l-avviż huwa disponibbli ufficjalment: Franciż

Numru tal-pubblikazzjoni tal-avviż: 587880-2024

Numru tal-ħarġa tal-ĠU S: 191/2024

Data tal-pubblikazzjoni: 01/10/2024