

588983-2026 - Kompetizzjoni

Ir-Rumanija – Xogħol tal-manteniment shiħ u l-aġġornament ta' bini – Esecużja lucrărilor la obiectivul de investiții „Creșterea eficienței energetice a blocului turn de locuințe din stațiunea Geoagiu Bai, oraș Geoagiu, jud. Hunedoara” - Cod SM/S 339166

OJ S 164/2026 26/08/2026

Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard

Xogħlijiet

1. Xerrej

1.1. Xerrej

Isem uffiċjali: Orasul Geoagiu (Primaria)

Email: osiris_consult@yahoo.com

Tip legali tax-xerrej: Awtorità lokali

Attività tal-awtorità kontraenti: Servizzi publiċi generali

2. Proċedura

2.1. Proċedura

Titlu: Esecużja lucrărilor la obiectivul de investiții „Creșterea eficienței energetice a blocului turn de locuințe din stațiunea Geoagiu Bai, oraș Geoagiu, jud. Hunedoara” - Cod SM/S 339166

Deskriżżjoni: In cadrul acestei proceduri de achiziție, autoritatea contractanta dorește încheierea contractului de lucrări având ca obiect Executarea lucrărilor pentru „Creșterea eficienței energetice a blocului turn de locuințe din stațiunea Geoagiu Bai, oraș Geoagiu, jud. Hunedoara”. Contractul de lucrări supus prezentei proceduri de atribuire va cuprinde execuția de lucrări pentru „Creșterea eficienței energetice a blocului turn de locuințe din stațiunea Geoagiu Bai, oraș Geoagiu, jud. Hunedoara” Informații detaliate cu privire la soluțiile adoptate pentru lucrările ce urmează a fi prestate sunt cuprinse în documentația tehnică și caietul de sarcini pus la dispoziție de autoritatea contractantă în cadrul licitației deschise, ce va fi derulată pe SEAP. Complexitatea lucrărilor ce urmează a fi executate este una medie având în vedere că urmează a fi executate lucrările de renovare energetică la imobilele de tip multifamilial. Lucrările vor viza blocul Turn din stațiunea Geoagiu Băi, oraș Geoagiu, str Germisara, bl. nr P1. Durata contractului de lucrări va fi de 12 luni, fără a depăși termenul de 30.09.2027. Stadiile intermediare de atins în execuția lucrărilor sunt 40% până la data de 30.04.2027 respectiv 70% până la data de 30.07.2027. În acest interval de timp vor fi executate toate categoriile de lucrări conform proiectului tehnic și a listelor de cantități. Contractul de achiziție publică de lucrări nu ridică aspecte deosebite în perioada de implementare. Potrivit devizului general parte integrantă a PT-ului, valoarea totală a contractului de lucrări de renovare energetică ce face obiectul prezentei proceduri este de 1.597.958,38 lei valoarea fără TVA, din care : Cap. 4 Cheltuieli pentru investiția de baza 1.572.085,50 lei din care: 4.1 Construcții și instalații 1.300,383,22 lei fără TVA 4.2 Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale 56.802,28 lei fără TVA 4.3 Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj 200.900,00 lei fără TVA 4.4 Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesită montaj si echipamente de transport 14.000,00 lei fără TVA Cap. 5 - Alte cheltuieli 5.1 Organizare de șantier 25.872,88 lei fără TVA Din valoarea totală, prin contractul de finanțare vor fi asigurate următoarele sume: Cap. 4 Cheltuieli pentru investiția de baza 1.458.323,10 lei din care: 4.1 Construcții și instalații 1.206402,56 lei fără TVA 4.2 Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale 55.720,54

lei fără TVA 4.3 Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj 196.200,00 lei fără TVA Cap. 5 - Alte cheltuieli 5.1 Organizare de șantier 25.872,88 lei fără TVA Din bugetul local se va asigura o cofinanțare de: Cap. 4 Cheltuieli pentru investiția de baza 112.862,40 lei din care: 4.1 Construcții și instalații 93.980,66 lei fără TVA 4.2 Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale 1.81,74 lei fără TVA 4.3 Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj 4.700,00 lei fără TVA 4.4 Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesită montaj si echipamente de transport 14.000,00 lei fără TVA Numărul zile pana la care se pot solicita clarificari înainte de data limita de depunere a ofertelor: 20 zile. Autoritatea contractantă va răspunde tuturor solicitărilor de clarificări transmise în a 15 zi înainte de data limita de depunere a ofertelor. La solicitările de clarificări venite după termenul limită indicat mai sus, autoritatea contractantă își rezervă dreptul de a nu formula răspuns.

Identifikatur tal-procedura: 8273f089-ade6-4321-a20c-13267b0acb97

Identifikatur intern: 1/5742426/2026

Tip ta' procedura: Miftuħa

Il-procedura hija aċċellerata: le

2.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Xogħlijiet

Klassifikazzjoni principali (cpv): 45453000 Xogħol tal-manteniment sħiħ u l-aġġornament ta' bini

2.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Hunedoara (RO423)

Pajjiż: Ir-Rumanija

Informazzjoni addizzjonali: orasul Geoagiu, statiunea Geoagiu Bai,

2.1.3. Valur

Valur stmat mingħajr VAT: 1 572 085,50 RON

2.1.4. Informazzjoni ġenerali

Informazzjoni addizzjonali: Motivele de excludere : Motivele referitoare la condamnările penale și motive legate de plata impozitelor sau contribuțiilor la asigurările sociale: Ofertanții, terți susținători și subcontractanții nu trebuie să se regăsească în situațiile prevăzute de art 164, 165, din Legea 98/2016. Modalitatea de îndeplinire: Se va completa DUAE în conformitate cu prevederile art 193 alin 1 din Legea 98/2016. Documentele justificative care probează îndeplinirea celor asumate prin completarea DUAE urmează a fi prezentate la solicitarea autorității contractante, doar de către ofertantul clasat pe primul loc după aplicarea criteriului de atribuire. Documentele suport includ, dar nu se limitează la : cazier judiciar, certificat de atestare fiscală, și /sau alte documente justificative sau alte documente echivalente emise de autoritățile competente din țara în care este stabilit operatorul economic. Operatorii economici vor prezenta documentele justificative care probează îndeplinirea celor asumate prin completarea DUAE, actualizate, cu informații referitoare la excepțiile instituite de art 165 alin 2, art 167 alin 2 si art 171 din Legea 98/2016, și la situațiile prevăzute de art 168 din aceeași act normativ. Toti ofertantii sunt obligati sa completeze online formularul DUAE si sa-l transmita odata cu depunerea ofertei, sub sanctiunea respingerii acesteia din urma ca inacceptabila conform art. 137 alin (2) lit. b) din H.G. nr. 395/2016, prezentarea documentelor incluse in DUAE fiind obligatorie numai pentru ofertantul clasat pe primul loc in urma aplicarii criteriului de atribuire asupra ofertelor admisibile. Modalitate accesare DUAE: <https://anap.gov.ro/web/notificare-privind-utilizarea-duae-in-procedurile-desfasurate-exclusiv> prin mijloace electronice/ Eventuale solicitari de clarificari cu privire la aspecte ale documentatiei de atribuire se vor

incarca obligatoriu in SICAP la sectiunea "INTREBARI" iar raspunsurile la acestea se vor publica in SICAP la sectiunea "Documentatie si clarificari". Documentele se vor semna cu semnatura electronica extinsa. "Cerintele tehnice definite la nivelul anuntului de participare, caietului de sarcini sau altor documente complementare, prin trimiterea standardelor, la un anumit producator, la marci, brevete, tipuri, la o origine sau la o productie/metoda specifica de fabricatie/prestare/executie, vor fi intelese ca fiind insotite de mentiunea "sau echivalent".

Informații privind asocierea Orice operator economic are dreptul de a participa la procedura de atribuire in calitate de ofertant, individual sau in comun cu alti operatori economici, inclusiv in forme de asociere temporara constituite in scopul participarii la procedura de atribuire. In cazul in care mai multi operatori economici participa in comun la procedura de atribuire, indeplinirea criteriilor privind capacitatea tehnica si profesionala se demonstreaza prin luarea in considerare a resurselor tuturor membrilor grupului, iar autoritatea contractanta va solicita acestora sa raspunda in mod solidar pentru executarea contractului de achizitie publica.

Modalitatea de indeplinire: Ofertantul va completa informatiile corespunzatoare din documentul DUAE si din documentatia de atribuire. Asociatul/asociatii nominalizati va/vor prezenta distinct DUAE in care se vor cuprinde informatiile solicitate si vor prezenta atasat Acordul de Asociere in vederea participarii la procedura de atribuire a contractului de achizitie publică. Informatii privind tertul/terții sustinatori In cazul in care ofertantul isi demonstreaza capacitatea tehnica si profesionala invocand sustinerea unui/unor terti atunci acesta are obligatia de a dovedi sustinerea de care beneficiaza prin prezentarea unui angajament ferm al persoanei respective, prin care se confirma ca acesta va pune la dispozitia ofertantului resursele invocate – experinta similara (art. 48 din HG nr. 395/2016). In cazul in care operatorul economic demonstreaza indeplinirea criteriilor referitoare la capacitatea tehnica si profesionala invocand sustinerea unui tert, DUAE include informatiile mentionate la art 193 alin (1) din Legea nr. 98/2016 privind achizitiile publice cu privire la tertul/terții sustinator /sustinatori.

Modalitatea de indeplinire: DUAE completat de ofertant în care va include și informațiile cu privire la existența unei susțineri de terță parte, precum și celelalte aspecte solicitate prin formatul standard al DUAE. Terțul/terții susținători vor completa DUAE cu informații privind nivelul lor de experiență, prin raportare la contractele executate în trecut, corespunzător susținerii acordate. Odată cu depunerea DUAE se prezintă angajamentul terțului susținător împreună cu documentele anexe la angajament, transmise acestora de către terț/terții susținători, din care rezultă modul efectiv în care se va materializa susținerea acestuia/acestora. Prin angajamentul ferm, terțul/terții confirmă, faptul că va/vor sprijini ofertantul în vederea îndeplinirii obligațiilor contractuale, fie prin precizarea modului în care va interveni concret, pentru a duce la îndeplinire respectivele activități pentru care a acordat susținerea, fie prin identificarea resurselor tehnice și profesionale pe care le va pune la dispoziție ofertantului (descriind modul concret în care va realiza acest lucru). Totodată, prin angajamentul ferm, terțul/terții se va/vor angaja că va/vor răspunde în mod solidar cu ofertantul pentru executarea contractului de achiziție publică. Răspunderea solidară a terțului /terților susținător/susținători se va angaja sub condiția neîndeplinirii de către acesta/aceștia a obligațiilor de susținere asumate prin angajament. După caz, odată cu depunerea DUAE, se prezintă pe lângă angajamentul terțului susținător (împreună cu documente anexe la angajament, transmise acestora de către terț/terții susținători, din care rezultă modul efectiv în care se va materializa susținerea acestuia/acestora) și acordul de asociere III. În vederea punerii în aplicare a dispozițiilor Instrucțiunii MDLPA nr. 1/2023 referitoare la colectarea datelor privind beneficiarul real al finanțărilor, autoritatea contractantă solicită ofertantului clasat pe primul loc depunerea următoarelor documente: a) pentru ofertanții a căror acționari sunt persoane fizice sau persoane juridice înregistrate pe teritoriul României, se va depune un extras ONRC. b) pentru ofertantul/ofertanții declarat(i) câștigător(i) are/au în structura acționariatului entități juridice străine, autoritatea contractantă colectează de la ofertant o

declarație pe proprie răspundere dată de către reprezentantul legal, conform prevederilor articolului 326 din Codul Penal privind falsul în declarații, ce va conține datele privind beneficiarii reali ai entităților juridice străine în conformitate cu Legea 129/2019, cu completările și modificările ulterioare. c) pentru ofertanții străini, înregistrați în afara României, aceștia vor depune documente justificative, certificate sau alte înscrisuri eliberate de autoritatea responsabilă de datele beneficiarului real din țara ofertantului, însoțit de traducerea în limba română, certificată de traducători autorizați, în condițiile legii. d) pentru ofertanții de tipul asociațiilor și fundațiilor, autoritatea contractantă colectează de la aceștia un extras de la Ministerul Justiției (Registrul Național ONG) privind beneficiarii reali ai asociației/ fundației; în cazul în care asociația/fundația este o entitate străină sau are beneficiari reali persoane străine, autoritatea contractantă colectează de la ofertanți o declarație pe proprie răspundere dată de către reprezentantul legal/președinte, conform prevederilor articolului 326 din Codul Penal privind falsul în declarații, ce va conține datele privind beneficiarii reali ai entităților juridice (cel puțin numele, prenumele și data nașterii), în conformitate cu Legea 129/2019, cu completările și modificările ulterioare. După stabilirea clasamentului ofertelor, comisia de evaluare va solicita prezentarea Declarației care conține informațiile cu privire la beneficiarul real a fondurilor alocate din PNRR odată cu documentele suport/dovezile aferente informațiilor din DUAЕ depuse de ofertantul clasat pe primul loc. Colectarea parțială a datelor solicitate de art. 22 din Regulamentul RRF sau absența lor atrage după sine respingerea ofertei câștigătoare sau, după caz, anularea procedurii de achiziție publică, în situația depunerii unei singure oferte.

Baзи legali:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Raġunijiet għall-eskluzjoni

Sors tal-motivi għall-eżklussjoni: Avviż, Dokument Uniku Ewropew tal-Akkwist (DUEA)

Parteċipazzjoni f'organizzazzjoni kriminali: Operatorul economic sau o persoană din conducerea sa a fost condamnată pentru participarea la o organizație criminală.

Il-korruzzjoni: Operatorul economic sau orice persoană care este membru al organelor sale de conducere a fost condamnată definitiv pentru corupție, printr-o hotărâre pronunțată în ultimii cinci ani sau pentru care perioada de excludere prevăzută în hotărâre este încă aplicabilă.

Frodi: Operatorul economic sau un membru al organelor sale de conducere a fost condamnat definitiv pentru fraudă, printr-o hotărâre pronunțată în ultimii cinci ani sau cu perioadă de excludere încă valabilă.

Reati terroristiċi jew reati marbuta ma' attivitajiet terroristiċi: Operatorul economic sau un membru al conducerii a fost condamnat pentru infracțiuni teroriste sau activități conexe.

Hasil tal-flus jew finanzjament tat-terrorizmu: Operatorul economic sau orice persoană din conducerea sa a fost condamnată pentru spălare de bani sau finanțarea terorismului.

Thaddim tat-tfal u forom oħra ta' traffikar tal-bnedmin: Operatorul economic a fost condamnat pentru utilizarea muncii copiilor sau alte forme de trafic de persoane.

Ksur tal-obbligu relatat mal-ħlas tat-taxxi: Operatorul economic nu și-a îndeplinit obligațiile de plată a impozitelor.

Ksur tal-obbligu relatat mal-ħlas tal-kontribuzzjonijiet tas-sigurtà soċjali: Operatorul economic nu este considerat suficient de sigur pentru a evita riscuri privind securitatea națională.

Insolvenza: Operatorul economic se află în stare de insolvență, faliment sau lichidare.

Arranġament mal-kredituri: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Sitwazzjoni analoga bħal falliment skont il-liġi nazzjonali: Operatorul economic se află în stare de insolvență, faliment sau lichidare.

Assijiet amministrati minn likwidatur: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

L-attivitàjiet kummerċjali huma sospiżi: Descrizzjoni momentan indisponibbli – necessitazzjoni ta' kompletare manuali.

Imġiba professjonali serjant: Operatorul ekonomiku a komisi o abateri professjonali grav.

Ftehimiet ma' operaturi ekonomiki oħrajn li għandhom l-għan li jikkawżaw distorsjoni tal-kompetizzjoni: Descrizzjoni momentan indisponibbli – necessitazzjoni ta' kompletare manuali.

Kunflitt ta' interess minhabba l-partecipazzjoni tiegħu fil-proċedura ta' akkwist: Operatorul ekonomiku se aflu ftr-o situazzjoni ta' konflikt ta' interessi legat ta' partikiparea la akeasta proċedura.

Involvement dirett jew indirett fit-tnejjja ta' din il-proċedura ta' akkwist: Descrizzjoni momentan indisponibbli – necessitazzjoni ta' kompletare manuali.

Terminazzjoni bikrija, danni jew sanzjonijiet komparabbli oħra: Descrizzjoni momentan indisponibbli – necessitazzjoni ta' kompletare manuali.

Falliment: Descrizzjoni momentan indisponibbli – necessitazzjoni ta' kompletare manuali.

Dikjarazzjoni falza, informazzjoni moħbija, ma setgħux jigu pprovduti d-dokumenti meħtieġa jew inkisbet informazzjoni kunfidenzjali ta' din il-proċedura: Operatorul ekonomiku a oferit informazzjoni falzi, a asuns informazzjoni sau nu a furnizat dokumenti rilevanti.

Ksur tal-obbligi fl-oqsma tal-ligi ambjentali: Operatorul ekonomiku a iŋkalat legislażja privind protekzia mediului.

Ksur tal-obbligi fl-oqsma tal-ligi soċjali: Operatorul ekonomiku a iŋkalat legislażja privind securitatea sociala.

Ksur tal-obbligi fl-oqsma tal-ligi tax-xogħol: Operatorul ekonomiku a iŋkalat legislażja privind dreptul muncii.

5. Lott

5.1. Lott: LOT-0000

Titlu: Default lot

Deskriżjoni: In cadrul acestei proceduri de achiziție, autoritatea contractantă dorește încheierea contractului de lucrări având ca obiect Executarea lucrărilor pentru „Creșterea eficienței energetice a blocului turn de locuințe din stațiunea Geoagiu Bai, oraș Geoagiu, jud. Hunedoara”. Contractul de lucrări supus prezentei proceduri de atribuire va cuprinde execuția de lucrări pentru „Creșterea eficienței energetice a blocului turn de locuințe din stațiunea Geoagiu Bai, oraș Geoagiu, jud. Hunedoara” Informații detaliate cu privire la soluțiile adoptate pentru lucrările ce urmează a fi prestate sunt cuprinse în documentația tehnică și caietul de sarcini pus la dispoziție de autoritatea contractantă în cadrul licitației deschise, ce va fi derulată pe SEAP. Complexitatea lucrărilor ce urmează a fi executate este una medie având în vedere că urmează a fi executate lucrările de renovare energetică la imobilele de tip multifamilial. Lucrările vor viza blocul Turn din stațiunea Geoagiu Băi, oraș Geoagiu, str Germisara, bl. nr P1. Durata contractului de lucrări va fi de 12 luni, fără a depăși termenul de 30.09.2027. Stadiile intermediare de atins în execuția lucrărilor sunt 40% până la data de 30.04.2027 respectiv 70% până la data de 30.07.2027. În acest interval de timp vor fi executate toate categoriile de lucrări conform proiectului tehnic și a listelor de cantități. Contractul de achiziție publică de lucrări nu ridică aspecte deosebite în perioada de implementare. Potrivit devizului general parte integrantă a PT-ului, valoarea totală a contractului de lucrări de renovare energetică ce face obiectul prezentei proceduri este de 1.597.958,38 lei valoarea fără TVA, din care : Cap. 4 Cheltuieli pentru investiția de baza 1.572.085,50 lei din care: 4.1 Construcții și instalații 1.300,383,22 lei fără TVA 4.2 Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale 56.802,28 lei fără TVA 4.3 Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj 200.900,00 lei fără TVA 4.4 Utilaje,

echipamente tehnologice si functionale care nu necesită montaj si echipamente de transport 14.000,00 lei fără TVA Cap. 5 - Alte cheltuieli 5.1 Organizare de șantier 25.872,88 lei fără TVA Din valoarea totală, prin contractul de finanțare vor fi asigurate următoarele sume: Cap. 4 Cheltuieli pentru investiția de baza 1.458.323,10 lei din care: 4.1 Construcții și instalații 1.206.402,56 lei fără TVA 4.2 Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale 55.720,54 lei fără TVA 4.3 Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj 196.200,00 lei fără TVA Cap. 5 - Alte cheltuieli 5.1 Organizare de șantier 25.872,88 lei fără TVA Din bugetul local se va asigura o cofinanțare de: Cap. 4 Cheltuieli pentru investiția de baza 112.862,40 lei din care: 4.1 Construcții și instalații 93.980,66 lei fără TVA 4.2 Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale 1.81,74 lei fără TVA 4.3 Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj 4.700,00 lei fără TVA 4.4 Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesită montaj si echipamente de transport 14.000,00 lei fără TVA

Identifikatur intern: 1

5.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Xogħlijiet

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 45453000 Xogħol tal-manteniment sħiħ u l-aġġornament ta' bini

Klassifikazzjoni addizzjonali (cpv): 45310000 Xogħol ta' l-installazzjoni ta' l-elettriku

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Hunedoara (RO423)

Pajjiż: Ir-Rumanija

Informazzjoni addizzjonali: orasul Geoagiu, statiunea Geoagiu Bai,

5.1.3. Tul ta' żmien stmat

Tul ta' żmien: 12 Xhur

5.1.4. Tiġdid

Numru massimu ta' tiġdid: 0

5.1.5. Valur

Valur stmat mingħajr VAT: 1 572 085,50 RON

5.1.6. Informazzjoni ġenerali

Parteċipazzjoni riżervata:

Il-parteċipazzjoni mhijiex riżervata.

Proġett ta' akkwist iffinanzjat kompletament jew parzjalment mill-Fondi tal-UE

L-akkwist huwa kopert mill-Ftehim dwar l-Akkwisti Pubbliċi (GPA): le

Informazzjoni addizzjonali: Programul Regional Vest 2021-2027, Prioritatea 3: O regiune cu orașe prietenoase cu mediul, Obiectiv specific: RSO2.1_Promovarea măsurilor de eficiență energetică și reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră, intervenție regională: 3.1A Eficiență energetică în clădiri rezidențiale, Apel de proiecte nr. PRV/3.1.A/1.4; Contract de finanțare nr. 503/11.06.2026

5.1.9. Kriterji tal-għażla

Sors tal-kriterji ta' għażla: Avviż

Kriterju: Reġistrazzjoni f'reġistru tal-kummerċ

Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Operatorii economici (lider de asociere/asociat/ofertant /subcontractant/terț susținător) ce depun oferta trebuie să dovedească o formă de înregistrare în condițiile legii din țara de rezidență, din care să reiasă că operatorul economic este legal

constituit, că nu se afla în niciuna dintre situațiile de anulare a constituirii precum și faptul că are capacitate profesională de a realiza activitățile care fac obiectul contractului. Modalitatea de îndeplinire: Se va completa DUAЕ de către operatorii economici (lider de asociere/asociat /oferant/subcontractant/ terț susținător) participanți la procedura de atribuire cu informațiile aferente situației lor. Documentele justificative care probează îndeplinirea celor asumate prin completarea DUAЕ vor fi prezentate, la solicitarea autorității contractante, de către operatorul economic (lider/asociat/ofertant/subcontractant/terț susținător) clasat pe locul I după aplicarea criteriului de atribuire. Documentele justificative care probează îndeplinirea celor asumate prin completarea DUAЕ pot fi: Pentru persoane fizice/juridice române: a) Certificatul constatator emis de Oficiul Național al Registrului Comerțului sau documente echivalente din care să rezulte obiectul de activitate al ofertantului (în cazul asociațiilor doar pentru partea din contract pe care o vor realiza), în original sau copie cu mențiunea "conform cu originalul". Documentul va fi solicitat doar operatorului economic clasat pe primul loc și trebuie să fie valabil la momentul prezentării lui. Obiectul contractului trebuie să aibă corespondent în obiectul de activitate al ofertantului (lider/asociat/ofertant/subcontractant/terț susținător). Pentru persoane fizice/juridice străine: a) Documente care dovedesc o formă de înregistrare/atestare ori apartenență din punct de vedere profesional, în conformitate cu prevederile din țara în care operatorul economic este stabilit. Documentele redactate în altă limbă decât română vor fi însoțite de traducerea autorizată. Fiecare document redactat în altă limbă decât română va conține anexată o explicație asupra echivalenței cu documentele solicitate persoanelor juridice /fizice române. În situația în care vor fi executate părți din contract de către subcontractanți, dovada înregistrării și corespondența activităților principale/secundare din cadrul acestuia cu obiectul achiziției se va prezenta obligatoriu și de către subcontractanți, pentru partea din contract pe care o vor realiza, conform art. 174 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice.

Kriterju: Rapport finanzjarju

Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Operatorul economic participant la procedura trebuie să demonstreze că are o lichiditate anuală mai mare sau egală cu 100% la data de 31.12.2025. Pentru calculul lichidității curente se va utiliza formula:
$$\text{Lichiditatea curentă} = \frac{\text{Active circulante}}{\text{Datorii curente}} \times 100$$
 Cerința este considerată îndeplinită atunci când rezultatul calculului este mai mare sau egal cu 100% (respectiv raportul dintre activele circulante și datoriile curente este mai mare sau egal cu 1). Modalitatea de îndeplinire: Formula privind calculul lichidității anuale este Active circulante/Datorii curente (<1 an). Ofertantul unic/ Ofertantul asociat/Tertul sustinator/ va completa DUAЕ - Secțiunea "Criteriile de selecție" - punctul A "Indicație globală pentru toate criteriile de selecție". În ceea ce privește "Criteriile de selecție" - punctul A "Indicație globală pentru toate criteriile de selecție", autoritatea contractanta solicită Ofertantului unic/Ofertantului asociat/Tertului sustinator/ să declare dacă îndeplinește sau nu toate criteriile de selecție stabilite în documentele achiziției și menționate în anunțul de participare. Ulterior, ofertantul clasat pe primul loc după aplicarea criteriului de atribuire va prezenta documente relevante care să probeze nivelul lichidității anuale, sau elementele formulei de calcul al acestuia și anume activele circulante și datoriile curente, cum ar fi bilanțul contabil pentru anul 2025 de pus la organele fiscale competente. În cazul participării în asociere, cerința privind lichiditatea se va verifica pentru fiecare membru al asocierii, pe baza propriilor situații financiare, pentru indicatorul de lichiditate. Pentru operatorii economici pentru care legislația statului în care sunt stabiliți prevede întocmirea/publicarea unor documente financiar-contabile echivalente, se vor prezenta documentele echivalente, în condițiile legislației aplicabile.

Kriterju: Rapport finanzjarju

Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Operatorul economic trebuie să demonstreze că, în ultimul exercițiu financiar încheiat și disponibil la data depunerii ofertei, a înregistrat un indicator al levierului financiar de maximum 0,40. $\text{Leverier financiar} = \frac{\text{Total datorii}}{\text{Total capitaluri proprii}} \leq 0,40$ Modalitatea de îndeplinire: Ofertantul unic/ Ofertantul asociat/Tertul sustinator/ va completa DUAЕ - Secțiunea "Criteriile de selecție" - punctul A "Indicație globală pentru toate criteriile de selecție". În ceea ce privește "Criteriile de selecție" - punctul A "Indicație globală pentru toate criteriile de selecție", autoritatea contractantă solicită Ofertantului unic/Ofertantului asociat/Tertului sustinator/ să declare dacă îndeplinește sau nu toate criteriile de selecție stabilite în documentele achiziției și menționate în anunțul de participare. Ofertantul clasat pe primul loc după aplicarea criteriului de atribuire va prezenta, la solicitarea autorității contractante, documentele justificative din care să rezulte valorile utilizate pentru calculul indicatorului, respectiv totalul datoriilor și totalul capitalurilor proprii, precum și documentele financiar-contabile relevante aferente ultimului exercițiu financiar încheiat și disponibil. Documentele justificative pot consta, după caz, în situațiile financiare anuale /bilanțul contabil și documentele aferente depunerii acestora la autoritățile competente sau alte documente financiar-contabile echivalente, din care să poată fi verificate elementele care stau la baza calculului levierului financiar. Pentru operatorii economici pentru care legislația statului în care sunt stabiliți prevede întocmirea unor documente financiar-contabile echivalente, acestea vor putea fi prezentate în vederea demonstrării îndeplinirii cerinței. În cazul participării în asociere, cerința privind lichiditatea se va verifica pentru fiecare membru al asocierii, pe baza propriilor situații financiare, pentru indicatorul levier financiar.

Kriterju: Rekwiziti ekonomiċi jew finanzjarji oħra

Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Operatorul economic trebuie să demonstreze că dispune sau că va avea acces, la momentul începerii executării contractului, la resurse financiare suficiente pentru susținerea fluxului de numerar necesar executării lucrărilor în primele 4 luni de la data semnării contractului, în cuantum de minimum 300.000 lei. Resursele financiare pot proveni din disponibilități bănești proprii, depozite bancare, linii de credit confirmate de instituții de credit, facilități de creditare sau alte resurse financiare certe și disponibile pentru executarea contractului, cu condiția ca acestea să fie neangajate/negajate într-o manieră care să împiedice utilizarea lor pentru contractul ce face obiectul procedurii. Modalitatea de îndeplinire: Ofertantul unic/ Ofertantul asociat/Tertul sustinator/ va completa DUAЕ - Secțiunea "Criteriile de selecție" - punctul A "Indicație globală pentru toate criteriile de selecție". În ceea ce privește "Criteriile de selecție" - punctul A "Indicație globală pentru toate criteriile de selecție", autoritatea contractantă solicită Ofertantului unic/Ofertantului asociat/Tertului sustinator/ să declare dacă îndeplinește sau nu toate criteriile de selecție stabilite în documentele achiziției și menționate în anunțul de participare. La solicitarea autorității contractante, ofertantul clasat pe primul loc după aplicarea criteriului de atribuire va prezenta documentele justificative din care să rezulte că dispune sau va avea acces la resurse financiare de minimum 300.000 lei pentru susținerea execuției în primele 4 luni. Pot fi prezentate, după caz, extrase de cont, scrisori de confirmare/adeverințe emise de instituții de credit, contracte sau confirmări privind existența unei linii de credit/facilități de creditare, documente privind depozite bancare, ori alte documente relevante din care să rezulte existența sau accesul cert la resursele financiare necesare. În cazul unei linii de credit sau al unei alte facilități de finanțare, documentul emis de instituția de credit trebuie să confirme valoarea disponibilă și faptul că resursele pot fi utilizate pentru susținerea executării contractului în perioada avută în vedere. Documentele prezentate trebuie să permită autorității contractante să verifice în mod rezonabil valoarea resurselor disponibile/accesibile și perioada pentru care acestea sunt disponibile. În cazul participării în asociere, resursele financiare pot fi puse la dispoziția asocierii de către unul sau mai mulți membri, iar modalitatea de îndeplinire a

cerinței va fi analizată în raport cu angajamentele asumate și documentele justificative prezentate.

Kriterju: Ćertifikati minn entitajiet indipendenti dwar sistemi jew standards ta' ġestjoni tal-ambjent

Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Ofertantul va completa DUAЕ cu informațiile privind documentul/documentele justificative care probează îndeplinirea cerinței, iar în cadrul documentelor de calificare, până la data limită de depunere a ofertelor, va prezenta o copie a unui certificat emis de un organism independent și acreditat conf. art. 200 din Legea 98/2016, care atestă că acesta are implementat un sistem de management de mediu conform ISO 14001 sau echivalent pentru activitățile care fac obiectul contractului ce urmează a fi atribuit, în termen de valabilitate la momentul prezentării, semnat cu Semnătură electronică EXTINSĂ. Operatorii economici străini vor prezenta certificatul în copie însoțit de traducere autorizată în limba română, semnate cu Semnătură electronică EXTINSĂ. În cazul unei asocieri, acest certificat va fi prezentat obligatoriu și individual de fiecare membru al asocierii pentru partea din contract pe care o realizează. Pentru demonstrarea îndeplinirii cerințelor privind standardele de mediu NU se acceptă ca fiind suficientă prezentarea de documente din care să rezulte că operatorul economic este în curs de certificare. Se poate prezenta un document în care organismul de certificare precizează că auditul de certificare a operatorului economic a fost finalizat, urmând ca acesta să primească în curând certificarea propriu-zisă. Operatorii economici care nu dețin un astfel de certificat vor furniza dovezi prin care să ateste conformitatea cu standardul specificat sau dacă nu urmează aceleași metode din standard, trebuie să dovedească că îndeplinesc nivelurile de performanță stabilite de acesta. Certificarea respectării standardelor de mediu NU poate face obiectul susținerii acordate de către o altă persoană. Modalitatea de îndeplinire: Ofertantul unic/Ofertantul asociat/Terțul susținător/va completa DUAЕ - Secțiunea "Criteriile de selecție" - punctul A "Indicație globală pentru toate criteriile de selecție". În ceea ce privește "Criteriile de selecție" - punctul A "Indicație globală pentru toate criteriile de selecție", autoritatea contractantă solicită Ofertantului unic/Ofertantului asociat/Terțului susținător/ să declare dacă îndeplinește sau nu toate criteriile de selecție stabilite în documentele achiziției și menționate în anunțul de participare. Ofertanții vor prezenta Certificat ISO 14001 – sau echivalent privind Sistemul de management al mediului. Certificatul trebuie să fie emis în domeniul construcțiilor și instalațiilor conform coduri CPV. În cazul în care operatorul economic nu a avut acces la un certificat de mediu astfel cum este solicitat de autoritatea contractantă ori nu are posibilitatea de a-l obține în termenele stabilite, din motive care nu îi sunt imputabile, se vor accepta orice alte probe sau dovezi prezentate de acesta, în măsura în care probele/dovezile prezentate confirmă asigurarea unui nivel corespunzător al protecției mediului, echivalent cu cel solicitat. Certificatul va fi prezentat de fiecare operator economic participant (asociat, lider, subcontractant) pentru partea de lucrări pe care o execută.

Kriterju: Ćertifikati minn entitajiet indipendenti dwar standards ta' assigurazzjoni tal-kwalità

Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Ofertantul trebuie să demonstreze că dispune de un sistem de management al calității implementat și menținut, certificat de un organism independent și acreditat, conform SR EN ISO 9001 sau unui standard/sistem echivalent, pentru activitățile relevante pentru executarea contractului de lucrări. Domeniul de certificare trebuie să acopere activități relevante pentru obiectul contractului, respectiv lucrări de construcții și/sau lucrări de instalații aferente, după caz, în măsura în care acestea sunt executate de operatorul economic. Nu se va solicita ca domeniul certificatului să reproducă codurile CPV ale procedurii. Certificatul trebuie să fie valabil la data relevantă pentru verificarea cerinței și emis de un organism de certificare acreditat sau de un organism

recunoscut potrivit legislației aplicabile. Modalitatea de îndeplinire: Ofertantul unic/Ofertantul asociat/Terțul susținător/ va completa DUAЕ - Secțiunea "Criteriile de selecție" - punctul A "Indicație globală pentru toate criteriile de selecție". În ceea ce privește "Criteriile de selecție" - punctul A "Indicație globală pentru toate criteriile de selecție", autoritatea contractantă solicită Ofertantului unic/Ofertantului asociat/Terțului susținător/ să declare dacă îndeplinește sau nu toate criteriile de selecție stabilite în documentele achiziției și menționate în anunțul de participare. Ofertantul clasat pe primul loc după aplicarea criteriului de atribuire va prezenta, la solicitarea autorității contractante, certificatul ISO 9001 sau certificatul echivalent, valabil la data prezentării, precum și, dacă este necesar pentru verificarea domeniului de certificare, anexele relevante. În cazul unei asocieri, cerința se va analiza prin raportare la activitățile și partea de contract pe care fiecare membru al asocierii o va executa. Nu se va solicita în mod automat prezentarea certificatului de către fiecare asociat dacă partea de contract asumată de acesta nu justifică o asemenea cerință. Autoritatea contractantă va accepta certificate echivalente, emise de organisme de certificare acreditate stabilite în alte state membre, în conformitate cu principiul recunoașterii reciproce. În cazul în care operatorul economic nu a avut acces la certificarea solicitată sau nu a avut posibilitatea de a o obține în termenele stabilite, din motive care nu îi sunt imputabile, se vor accepta alte probe sau dovezi prezentate de acesta, în măsura în care acestea confirmă existența unui nivel corespunzător al asigurării calității, echivalent cu cel solicitat. Nu se va considera îndeplinită cerința prin simpla prezentare a unei cereri de certificare sau a unui contract încheiat cu organismul de certificare. Existența unor documente alternative va fi analizată numai în condițiile art. 200 alin. (3) din Legea nr. 98/2016. În cazul operatorilor economici străini, documentele vor fi prezentate în condițiile legislației aplicabile și, atunci când este necesar, însoțite de traducerea în limba română.

Kriterju: Referenzi fuq xogħlijiet specifici

Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Ofertantul trebuie să demonstreze că a executat și a dus la bun sfârșit, în ultimii 5 ani calculați până la data-limită de depunere a ofertelor, lucrări similare din punctul de vedere al naturii și/sau complexității cu cele care fac obiectul contractului, în valoare cumulată de minimum 1.500.000 lei fără TVA, la nivelul a maximum 3 contracte. Prin lucrări similare se înțeleg lucrări de construcții civile cel puțin din categoria de importanță C, în sensul prevederilor Hotărârii Guvernului nr. 766/1997, care au inclus lucrări de construire și/sau reabilitare și/sau modernizare și/sau renovare și/sau consolidare și/sau intervenții asupra unor clădiri existente, precum și lucrări aferente eficientizării energetice a clădirilor, după caz. Cerința va fi considerată îndeplinită numai dacă, în cadrul experienței prezentate, cel puțin unul dintre contractele utilizate pentru atingerea plafonului valoric a inclus lucrări de eficientizare energetică a unei clădiri, cum ar fi, cu titlu exemplificativ, lucrări asupra anvelopei clădirii, termoizolații, înlocuirea/modernizarea tâmplăriei exterioare, intervenții asupra instalațiilor în scopul creșterii performanței energetice sau alte lucrări având obiectiv similar. Nu se impune ca toate contractele prezentate să fi avut ca obiect exclusiv eficientizarea energetică, cu condiția ca experiența prezentată să fie relevantă pentru natura și complexitatea lucrărilor ce urmează a fi executate. Modalitatea de îndeplinire Ofertantul unic/Ofertantul asociat/Terțul susținător va completa DUAЕ - Secțiunea "Criteriile de selecție" - punctul A "Indicație globală pentru toate criteriile de selecție". În ceea ce privește "Criteriile de selecție" - punctul A "Indicație globală pentru toate criteriile de selecție", autoritatea contractantă solicită Ofertantului unic/Ofertantului asociat/Terțului susținător să declare dacă îndeplinește sau nu toate criteriile de selecție stabilite în documentele achiziției și menționate în anunțul de participare. Ofertantul clasat pe primul loc după aplicarea criteriului de atribuire va prezenta, la solicitarea autorității contractante, documentele-suport relevante din care să rezulte îndeplinirea cerinței. Documentele-suport pot consta, fără a se limita la acestea, în

proces-verbale de recepție, certificate/documente de bună execuție, certificate constatatoare, recomandări, documente emise sau contrasemnate de beneficiarul lucrării, precum și extrase din contract, în măsura în care acestea sunt necesare pentru verificarea cerinței. Documentele prezentate trebuie să permită identificarea cel puțin a beneficiarului, obiectului contractului, perioadei de execuție/ducere la bun sfârșit a lucrărilor, valorii lucrărilor relevante, rolului operatorului economic și a lucrărilor care justifică similaritatea, precum și, pentru contractul care trebuie să includă eficientizare energetică, a lucrărilor de această natură. Pentru contractele exprimate în altă monedă decât leul, echivalența în lei se va determina utilizând cursul mediu anual în lei/valută comunicat de Banca Națională a României pentru fiecare an în parte, pentru anul în care au fost executate lucrările relevante. În cazul participării în asociere, experiența relevantă a membrilor asocierii poate fi cumulată pentru îndeplinirea plafonului valoric solicitat, cu respectarea prevederilor art. 185 din Legea nr. 98/2016 și a regulilor din Instrucțiunea ANAP nr. 2/2017.

Kriterju: Proporzjon ta' subkontrattar

Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: În cazul subcontractării unor părți din contract, ofertantul are obligația de a cuprinde în oferta sa denumirea subcontractanților, în măsura în care aceștia sunt cunoscuți și date de contact ale acestora, partea/părții din contract care urmează a fi îndeplinite de către aceștia, valoarea la care se ridică partea/părții respectivă, precum și acordul subcontractanților cu privire la aceste aspecte. În situația în care vor fi executate părți din contract de către subcontractanți, ofertantul va transmite informații și documente relevante referitoare la capacitatea tehnică a subcontractanților proprii, cu privire la partea/părțile din contract pe care aceștia urmează să o/le îndeplinească efectiv, conform art. 174 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice. Se consideră subcontractare orice tip de raport juridic între ofertantul care prezintă o ofertă individuală sau comună, pe de o parte, și un alt operator economic ori un profesionist, în înțelesul Codului Civil, pe de altă parte, prin care acesta din urmă realizează pentru primul orice activitate (servicii sau lucrări) legate de îndeplinirea contractului de execuție care va fi încheiat prin finalizarea procedurii de atribuire. Modalitatea de îndeplinire: Ofertantul are obligația de a preciza partea/părțile din contract pe care urmează să le subcontracteze și datele de recunoaștere ale subcontractanților propuși, dacă aceștia sunt cunoscuți la momentul depunerii ofertei. DUAЕ completat de ofertant în care va include și informații privind partea din contract care urmează a fi subcontractată și va avea anexat acordul de subcontractare (model orientativ Formular nr.3). Subcontractanții pe a căror capacitate se bazează ofertantul vor completa la rândul lor un DUAЕ separat, incluzând informațiile referitoare la situațiile de excludere astfel cum acestea sunt menționate la art. 164, 165 și 167 din Legea nr.98/2016 precum și cele care prezintă relevanță din perspectiva capacităților pe care se bazează ofertantul. Dacă prin subcontractant nu se îndeplinește o cerință de calificare, atunci acesta va prezenta DUAЕ doar în scopul demonstrării neîncadrării în motivele de excludere.

5.1.10. Kriterji tal-għoti

Kriterju:

Tip: Prezz

Isem: Pretul ofertei

Deskrizzjoni: Punctajul se acorda astfel: a) Pentru cel mai scazut dintre preturi se acorda punctajul maxim alocat; b) Pentru celelalte preturi ofertate punctajul P(n) se calculeaza proportional, astfel: $P(n) = (\text{Pret minim ofertat} / \text{Pret } n) \times \text{punctaj maxim alocat}$.

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (persentaġġ, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 70

Kriterju:

Tip: Kwalità

Isem: Managerului de proiect/ Managerului de contract

Deskrizzjoni: Algoritmu de kalkul: Expertul faċi dovada tal-partiċipazzjoni f' 8 (oġġ) jew aktar kontratti/proieċti, f' liema a deġinut un ruġ simili jew a fost responsabbli ta' managementu tal-proieċtu -10 pċt Expertul faċi dovada tal-partiċipazzjoni f' 5 (cinċi) – 7 (sabbte) kontratti/proieċti, f' liema a deġinut un ruġ simili jew a fost responsabbli ta' managementu tal-proieċtu – 5 pċt Expertul faċi dovada tal-partiċipazzjoni f' 2 (duwa) – 4 (patru) kontratti/proieċti, f' liema a deġinut un ruġ simili jew a fost responsabbli ta' managementu tal-proieċtu - 3 pċt Expertul faċi dovada tal-partiċipazzjoni f' un unġu proieċtu - 0 pċt Nota: Puntura ta' preżentazzjoni ta' un unġu kontratt nu se va akorda puntazzjoni, rrepreżentazzjoni ta' l-irġinja minimazzjoni ta' l-kajetulu ta' l-sarċini.

Kategorija tal-kriterju tal-ġħoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (persentaġġ, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-ġħoti: 10

Kriterju:

Tip: Kwalità

Isem: Grafiku Gantt

Deskrizzjoni: 1. taute attiwitazzjoni prinċipali suntu inklużi f' grafiku ġenerali ta' realizazzjoni ta' investizzjoni pubbliċi, iñsazzjoni ta' l-attiwitazzjoni suntu dettaljati f' subattiwitazzjoni, grafiku ġenerali ta' realizazzjoni ta' investizzjoni pubbliċi neputazzjoni ta' fi utillizzazzjoni ta' aħa kum estu preżentat ka data ta' intrazzjoni f' l-kadru ta' l-irġinje ta' l-monitorizzazzjoni ta' l-proġressu ta' l-attiwitazzjoni; suċċessjoni ta' l-attiwitazzjoni f' grafiku ġenerali ta' realizazzjoni ta' investizzjoni pubbliċi estu stabbilita f' l-unu mod f' l-oġġta p' l-adekwat prin rappurtazzjoni ta' l-metodoloġia ta' l-eżekuzzjoni ta' l-lukrazzjoni; durazzjoni ta' l-attiwitazzjoni u l-perjodu ta' l-derurazzjoni ta' l-attiwitazzjoni suntu f' l-miċa mazzura koresponzazzjoni ta' l-kompleksitazzjoni ta' l-attiwitazzjoni (modalitate ta' l-realizzazzjoni, data ta' l-intrazzjoni, data ta' l-iesjura); l-punturi ta' l-reper (jaloane) suntu identifikati, dar nu suntu rilevanti prin ta' l-rappurtazzjoni ta' l-lukrazzjoni ta' l-attiwitazzjoni ta' l-eżekuzzjoni ta' l-metodoloġia ta' l-eżekuzzjoni ta' l-attiwitazzjoni; estu nekonċordanza minuri f' l-irġinja ġenerali ta' l-realizzazzjoni ta' l-investizzjoni pubbliċi, l-riżurssi utillizzati, l-fluss ta' l-numerazzjoni (proponenza finazzjari) u l-metodoloġia ta' l-eżekuzzjoni ta' l-attiwitazzjoni; l-drumul kritiku nu koresponde ta' l-metodoloġia ta' l-eżekuzzjoni ta' l-lukrazzjoni ta' l-attiwitazzjoni preżentata..... 3 punti

2. taute attiwitazzjoni prinċipali suntu inklużi f' grafiku ġenerali ta' realizazzjoni ta' investizzjoni pubbliċi, suntu dettaljati f' subattiwitazzjoni, grafiku ġenerali ta' realizazzjoni ta' investizzjoni pubbliċi p' l-oġġta fi utillizzazzjoni ta' aħa kum estu preżentat ka data ta' intrazzjoni f' l-kadru ta' l-irġinje ta' l-monitorizzazzjoni ta' l-proġressu f' l-kadru ta' l-kontratt; suċċessjoni ta' l-attiwitazzjoni f' grafiku ġenerali ta' realizazzjoni ta' investizzjoni pubbliċi estu stabbilita kum deviazzi minuri prin rappurtazzjoni ta' l-metodoloġia ta' l-eżekuzzjoni ta' l-lukrazzjoni; durazzjoni ta' l-attiwitazzjoni u l-perjodu ta' l-derurazzjoni ta' l-attiwitazzjoni suntu koresponzazzjoni ta' l-kompleksitazzjoni ta' l-attiwitazzjoni (modalitate ta' l-realizzazzjoni, data ta' l-intrazzjoni, data ta' l-iesjura); l-punturi ta' l-reper (jaloane) suntu identifikati koresponzazzjoni prin rappurtazzjoni ta' l-lukrazzjoni ta' l-attiwitazzjoni ta' l-eżekuzzjoni ta' l-metodoloġia ta' l-eżekuzzjoni ta' l-attiwitazzjoni; grafiku ġenerali ta' realizazzjoni ta' investizzjoni pubbliċi, l-riżurssi utillizzati u l-fluss ta' l-numerazzjoni (proponenza finazzjari) suntu korrelati kum ta' l-metodoloġia ta' l-eżekuzzjoni ta' l-attiwitazzjoni; l-drumul kritiku estu allinjat f' l-mare parte ta' l-metodoloġia ta' l-eżekuzzjoni ta' l-lukrazzjoni ta' l-attiwitazzjoni preżentata6 punti

3. Avand in vedura l-restrizzjoni ta' l-karatteristiki impużi ta' l-plattforma SEAP, l-deskrizzjoni ta' l-modalitate ta' l-akkordazzjoni ta' l-puntazzjoni se rregazzjoni f' l-mod integrazzjoni f' l-kajetulu ta' l-sarċini.

Kategorija tal-kriterju tal-ġħoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (persentaġġ, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-ġħoti: 10

Kriterju:

Tip: Kwalità

Isem: Perjodu ta' l-garanzija akordata ta' l-lukrazzjoni

Deskrizzjoni: Algoritmu ta' l-kalkulu ta' l-puntazzjoni ta' l-akkordazzjoni: Algoritmu ta' l-kalkulu: Puntura ta' l-fattur ta' l-evalwazzjoni "Perjodu ta' l-garanzija akordata ta' l-lukrazzjoni" puntazzjoni se akordazzjoni ta' l-asfoll: 1. Perjodu ta' l-minimazzjoni ta' l-garanzija akordata ta' l-lukrazzjoni impużazzjoni prin kajetulu ta' l-sarċini estu ta' l-36 ta' l-luni (l-irġinja ta' l-minimazzjoni f' l-kajetulu ta' l-sarċini) = 0 punti

2. Puntura ta' l-o perjodu ta' l-garanzija ta' l-lukrazzjoni ta' l-lukrazzjoni ta' l-kuprinazzjoni ta' l-37- 47 ta' l-luni se vor akordazzjoni ta' l-3 punti;

3. Puntura ta' l-o perjodu ta' l-garanzija ta' l-lukrazzjoni ta' l-kuprinazzjoni ta' l-48-

59 de luni se vor acorda 7 de puncte; 4. Pentru o perioadă de garanție egală sau mai mare de 60 de luni se vor acorda 10 de puncte. Notă 1: 1. Perioada de garanție minim acceptată 36 de luni. Ofertarea unei perioade de garanție mai mică decât perioada minimă de 36 de luni duce la declararea ofertei ca neconformă; 2. Perioada de garanție a lucrărilor maximă 60 de luni. Autoritatea contractantă nu va puncta suplimentar ofertarea unei perioade de garanție a lucrărilor mai mare decât cea maximă precizată de 60 de luni. 3. Perioada de garanție oferată va fi exprimată în luni. Notă 2: Perioada de garanție trebuie dovedită printr-o Declarație pe propria răspundere din care să rezulte că operatorul economic ofertant se obligă să asigure o garanție a lucrărilor, echipamentelor și dotărilor egală cu cea oferată, Declarație care face parte integrantă din propunerea tehnică.

Kategorija tal-kriterju tal-ghoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (persentaġġ, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-ghoti: 10

5.1.11. Dokumenti tal-akkwist

Indirizz tad-dokumenti tal-akkwist: <https://e-licitatie.ro/pub/notices/c-notice/v2/view/100211371>

5.1.12. Termini tal-akkwist

Termini tas-sottomissjoni:

Sottomissjoni elettronika: Meħtieġa

Indirizz għas-sottomissjoni: <https://www.e-licitatie.ro>

Lingwi li bihom jistgħu jiġu sottomessi offerti jew talbiet għall-partecipazzjoni: Rumen

Katalogu elettroniku: Mhux permessa

Varjanti: Mhux permessa

Skadenza biex jintlaqgħu l-offerti: 05/10/2026 15:00:00 (UTC+03:00) Ħin tas-sajf tal-Ewropa tal-Lvant

Perjodu waqt li l-offerta għandha tibqa' valida: 4 Xhur

Informazzjoni dwar il-ftuħ pubbliku:

Data tal-ftuħ: 05/10/2026 15:00:00 (UTC+03:00) Ħin tas-sajf tal-Ewropa tal-Lvant

Post: In SEAP

Termini tal-kuntratt:

L-eżekuzzjoni tal-kuntratt għandha titwettaq fil-qafas ta' programmi ta' impjegi protetti: Le

Fatturazzjoni elettronika: Meħtieġa

Se tintuża l-ordni elettronika: Ie

Se jintuża l-pagament elettroniku: Ie

Forma legali li għandha tittiehed minn grupp ta' offerenti li jingħata kuntratt: Asocieri conform art. 53. din Legea privind achizițiile publice nr 98/2016

Arranġament finanzjarju: Finanțare nerambursabilă conform Contractului de finanțare nr. 458 /27.05.2026, încheiat între Agenția pentru Dezvoltare Regională a Regiunii Vest, în calitate de Autoritate de Management pentru Programul Regional Vest (AM PR Vest) și Beneficiarul UAT ORAS GEOAGIU, Buget local al orasului Geoagiu Mecanismul de plata este cel mentionat la Clauza 50 Plati din modelul de Acord contractual.

5.1.15. Tekniki

Ftehim qafas:

Ebda ftehim ta' qafas

Informazzjoni dwar is-sistema dinamika tax-xiri:

Ebda sistema dinamika ta' xiri

5.1.16. Aktar informazzjoni, medjazzjoni u rieżami

Organizzazzjoni tar-rieżami: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Informazzjoni dwar l-iskadenzi tar-rieżami: Conform art 8 din Legea 101/2016

Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni addizzjonali dwar il-proċedura tal-akkwist: Orasul Geoagiu (Primaria)
Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-rieżami: Orasul Geoagiu (Primaria)
Organizzazzjoni li tirċievi t-talbiet għall-partecipazzjoni: Orasul Geoagiu (Primaria)
Organizzazzjoni li tipproċessa l-offerti: Orasul Geoagiu (Primaria)

8. Organizzazzjonijiet

8.1. ORG-0004

Isem uffiċjali: Orasul Geoagiu (Primaria)
Numru tar-reġistrazzjoni: 5742426
Indirizz postali: Strada: CALEA ROMANILOR, nr. 141
Belt: Geoagiu
Kodiċi postali: 335400
Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Hunedoara (RO423)
Pajjiż: Ir-Rumanija
Punt ta' kuntatt: Attila Losonczy
Email: osiris_consult@yahoo.com
Telefown: +40 745544950
Fax: +40 254248881
Indirizz tal-internet: <https://www.geoagiu.ro>
Profil tax-xerrej: <https://www.e-licitatie.ro>

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Xerrej
Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni addizzjonali dwar il-proċedura tal-akkwist
Organizzazzjoni li tirċievi t-talbiet għall-partecipazzjoni
Organizzazzjoni li tipproċessa l-offerti

8.1. ORG-0002

Isem uffiċjali: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor
Numru tar-reġistrazzjoni: 20329980
Indirizz postali: Str. Stavropoleos nr. 6, sector 3
Belt: Bucuresti
Kodiċi postali: 030084
Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Bucureşti (RO321)
Pajjiż: Ir-Rumanija
Email: office@cnsr.ro
Telefown: +40 213104641
Fax: +40 213104642
Indirizz tal-internet: <http://www.cnsr.ro>

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Organizzazzjoni tar-rieżami

8.1. ORG-0005

Isem uffiċjali: Orasul Geoagiu (Primaria)
Numru tar-reġistrazzjoni: 5742426_3
Indirizz postali: Strada: CALEA ROMANILOR, nr. 141
Belt: Geoagiu
Kodiċi postali: 335400

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Hunedoara (RO423)

Pajjiż: Ir-Rumanija

Punt ta' kuntatt: Attila Losonczy

Email: osiris_consult@yahoo.com

Telefown: +40 745544950

Fax: +40 254248881

Indirizz tal-internet: <https://www.geoagiu.ro>

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-rieżami

8.1. ORG-0001

Isem uffiċjali: Operator SEAP

Numru tar-reġistrazzjoni: RO42283735

Indirizz postali: Strada: Italiana, nr. 22, Sector: -, Judet: Bucuresti, Localitate: Bucuresti, Cod postal: -

Belt: Bucuresti

Kodiċi postali: 020976

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Bucureşti (RO321)

Pajjiż: Ir-Rumanija

Punt ta' kuntatt: Roxana Popescu

Email: contact.autoritati@e-licitatie.ro

Telefown: +40 213032997

Indirizz tal-internet: <https://www.adr.gov.ro/>

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

TED eSender

Informazzjoni dwar l-avviż

Identifikatur/verżjoni tal-avviż: e537079a-66c2-4853-ac56-d070164e07fd - 01

Tip ta' formola: Kompetizzjoni

Tip ta' avviż: Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard

Sottotip tal-avviż: 16

Data ta' meta ntbagħat l-avviż: 25/08/2026 12:44:22 (UTC+03:00) Hin tas-sajf tal-Ewropa tal-Lvant

Data tad-dispaċċ tal-avviż (eSender): 25/08/2026 10:02:33 (UTC+03:00) Hin tas-sajf tal-Ewropa tal-Lvant

Lingwi li bihom dan l-avviż huwa disponibbli uffiċjalment: Rumen

Numru tal-pubblikazzjoni tal-avviż: 588983-2026

Numru tal-ħarġa tal-ĠU S: 164/2026

Data tal-pubblikazzjoni: 26/08/2026