

591129-2026 - Kompetizzjoni

Il-Ġermanja – Servizzi ta' perizja, kostruzzjoni, inġinerija u spezzjoni – Neubau KITA Reichelsheim

OJ S 165/2026 27/08/2026

Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard

Servizzi

1. Xerrej

1.1. Xerrej

Isem uffiċjali: Interkommunale Vergabestelle Wölfersheim im Auftrag der Stadt Reichelsheim

Email: vergabestelle@woelfersheim.de

Tip legali tax-xerrej: Korp irregolat bil-liġi pubblika, ikkontrollat minn awtorità lokali

Attività tal-awtorità kontraenti: Servizzi publiċi ġenerali

2. Proċedura

2.1. Proċedura

Titlu: Neubau KITA Reichelsheim

Deskrizzjoni: Tragwerksplanung

Identifikatur tal-proċedura: afc8e5ae-4d98-4cc5-aa4b-af248e7cf1cb

Identifikatur intern: 06_2026REI

Tip ta' proċedura: Miftuħa

Il-proċedura hija aċċellerata: Ie

2.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizzi

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 71000000 Servizzi ta' perizja, kostruzzjoni, inġinerija u spezzjoni

Klassifikazzjoni addizzjonali (cpv): 71300000 Servizzi ta' l-inġinerija, 71327000 Servizzi tad-disinn ta' l-istruttura li tiflaħ il-piż

2.1.2. Post tal-prestazzjoni

Indirizz postali: Willy-Nohl-Straße 7

Belt: Reichelsheim

Kodiċi postali: 61203

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Wetteraukreis (DE71E)

Pajjiż: Il-Ġermanja

Informazzjoni addizzjonali: Neubau KITA Reichelsheim (Wetterau)

2.1.4. Informazzjoni ġenerali

Informazzjoni addizzjonali: Mindestanforderungen: 1.) Nachweis des Eintrages in das Handelsregister (Handelsregisterauszug nicht älter als sechs Monate) bzw. sonstiges Register, falls eine Eintragungspflicht besteht bzw. Eintrag in die Architekten-/Ingenieurkammer. Sofern der Bewerber seinen Sitz im Ausland hat, sind entsprechende Nachweise, soweit im jeweiligen Land des Unternehmenssitzes eine Eintragungspflicht besteht (vgl. §44 Abs. 1 VgV) vorzulegen. 2.) Nachweisberechtigung für Standsicherheit nach §68 HBO für das Aufstellen der bautechnischen Nachweise und nach §83 Abs. 2 HBO für die Überwachung und Bescheinigung der Bauausführung. 3.) Keine zwingenden

Ausschussgründe gem. §§123, 124 GWB oder Nachweis erfolgreicher Selbstreinigungsmaßnahmen nach §125 GWB. 4.) Der gemittelte Jahresumsatz der letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre muss mindestens EUR 100.000,00 netto betragen haben. 5.) Jeder Bieter muss mindestens 3 Mitarbeiter haben. Davon müssen mindestens 2 "Ingenieur*innen" (Tragwerksplanung) sein. Die "Ingenieur*innen" sind zu benennen und die Nachweise der Hochschulabschlüsse sind beizufügen. 6.) Nachweis Berufshaftpflicht-/Betriebshaftpflichtversicherung mit Deckungssummen von mindestens EUR 1,5 Mio. für Personenschäden und EUR 500.000 für Sach- und Vermögensschäden oder Zusage des Versicherungsunternehmens für Erhöhung der Deckungssummen. Bei Bewerbungsgemeinschaften ist dieser Nachweis für jedes Mitglied getrennt zu erbringen. 7.) Es sind drei mit der Bauaufgabe vergleichbare Referenzen (Planungsleistungen der Tragwerksplanung (mind. Leistungsphasen 3 bis 6) für Gebäude in Massivbauweise mit einer Bruttogrundfläche von mindestens 400qm) mit Bescheinigung/Referenzerklärung des Auftraggebers und Projektdatenblatt nachzuweisen. 8.) Vollständige Abgabe des Punkt II - Angaben zu Bietergemeinschaften/Nachunternehmen. Bei Bietergemeinschaften und Einsatz von Nachunternehmen: -Bei Bietergemeinschaften: Abgabe Formular 234 "Erklärung Bieter-/Arbeitsgemeinschaft" und Abgabe Verpflichtungserklärung zu Tariftreue und Mindestlohn von jedem Mitglied der Bietergemeinschaft. - Beim Einsatz von Nachunternehmern und Eignungsleihe: Abgabe Formular 236 "Verpflichtungserklärung anderer Unternehmer", Abgabe Verpflichtungserklärung zu Tariftreue und Mindestlohn für jeden Nachunternehmer und Abgabe Eigenerklärung zu Sanktionen der EU gegen Russland von jedem Nachunternehmer. Die Interkommunale Vergabestelle fungiert in diesem Verfahren als Verfahrensbetreuer. Der Vertrag wird nach Abschluss des Vergabeverfahrens mit der Stadt Reichelsheim geschlossen.

BaZi legali:

Direttiva 2014/24/UE

vgv -

2.1.6. Raġunijiet għall-eskluzjoni

Sors tal-motivi għall-eżklussjoni: Dokument tal-Akkwist

5. Lott

5.1. Lott: LOT-0000

Titlu: Neubau KITA Reichelsheim

Deskrizzjoni: LPH 1-6 nach § 51 HOAI KG 300 & 400 Tragswerksplanung Neubau KITA Reichelsheim

Identifikatur intern: LOT-0000

5.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizi

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 71000000 Servizi ta' perizja, kostruzzjoni, inġinerija u spezzjoni

Klassifikazzjoni addizzjonali (cpv): 71300000 Servizi ta' l-inġinerija, 71327000 Servizi tad-disinn ta' l-istruttura li tiflaħ il-piż

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Indirizz postali: Willy-Nohl-Straße 7

Belt: Reichelsheim

Kodiċi postali: 61203

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Wetteraukreis (DE71E)

Pajjiż: Il-Ġermanja

Informazzjoni addizzjonali: Neubau KITA Reichelsheim (Wetterau)

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Indirizz postali: Willy Nohl-Straße7

Belt: Reichelsheim

Kodiċi postali: 61203

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Wetteraukreis (DE71E)

Pajjiż: Il-Ġermanja

5.1.3. Tul ta' żmien stmat

Data tal-bidu: 30/11/2026

Data tat-tmiem tad-durata: 30/06/2028

5.1.6. Informazzjoni ġenerali

Parteċipazzjoni riżervata:

Il-parteċipazzjoni mhijiex riżervata.

Iridu jingħataw l-ismijiet u l-kwalifiki professjonali tal-istaff assenjat biex iwettaq il-kuntratt: Ma hemmx għalfejn tingħata

Proġett ta' akkwist mhux iffinanzjat mill-Fondi tal-UE

L-akkwist huwa kopert mill-Ftehim dwar l-Akkwisti Pubbliċi (GPA): iva

Dan l-akkwist huwa adattat ukoll għall-intrapriżi żgħira u ta' daqs medju (SMEs): iva

Informazzjoni dwar avviżi preċedenti:

Identifikatur tal-avviż preċedenti: 654012-2025

Informazzjoni addizzjonali: #Besonders auch geeignet für:startup#, #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Akkwist strateġiku

Għan tal-akkwist strateġiku: Ebda akkwist strateġiku

5.1.9. Kriterji tal-għażla

Sors tal-kriterji ta' għażla: Dokument tal-Akkwist

5.1.10. Kriterji tal-għoti

Kriterju:

Tip: Prezz

Isem: Preis

Deskrizzjoni: Angebotspreis = alleiniges Zuschlagskriterium. Beachten Sie bitte die Mindestanforderungen, die beim Nichterreichen zum Ausschluss führen können.

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (persentaġġ, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 100

5.1.11. Dokumenti tal-akkwist

Lingwi li bihom id-dokumenti tal-akkwist huma disponibbli uffiċjalment: Ġermaniż

Indirizz tad-dokumenti tal-akkwist: <https://www.tender24.de/NetServer>

[/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-1a038ae920b-767f99fb1f876c06](https://www.tender24.de/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-1a038ae920b-767f99fb1f876c06)

5.1.12. Termini tal-akkwist

Termini tas-sottomissjoni:

Sottomissjoni elettronika: Permess

Indirizz għas-sottomissjoni: <https://www.tender24.de>

Lingwi li bihom jistgħu jiġu sottomessi offerti jew talbiet għall-parteċipazzjoni: Ġermaniż

Katalogu elettroniku: Mhux permessa

Varjanti: Mhux permessa

L-offerenti jistgħu jifgħu aktar minn offerta waħda: Mhux permessa

Skadenza biex jintlaqgħu l-offerti: 30/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Ħin tal-Ewropa tal-Lvant, Ħin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Perjodu waqt li l-offerta għandha tibqa' valida: 2 Xhur

Informazzjoni li tista' tiġi ssupplimentata wara l-iskadenza għas-sottomissjoni:

Fid-diskrezzjoni tax-xerrej, id-dokumenti kollha neqsin relatati mal-offerent jistgħu jiġu ppreżentati aktar tard.

Informazzjoni addizzjonali: Die Auftraggeberin, die Stadt Reichelsheim, plant den Neubau einer viergruppigen Kindertagesstätte (Kita) mit Erweiterungsmöglichkeit für 2 Gruppenräume und in diesem Zuge die Vergabe der Fachplanung der Tragwerksplanung. Die Kita ist eingeschossig geplant und hat eine Brutto-Grundfläche von ca. 1.270 qm. Das geplante Gebäude fällt in die Gebäudeklasse 3 gemäß §2 (4) Hessische Bauordnung (HBO). Die Vorentwurfspläne sind in Anlage 10 beigefügt. Das Gebäude soll in Massivbauweise mit Wärmedämmverbundsystem und begrünem Flachdach (Stahlbetondecke) mit PV-Anlage errichtet werden. Ein Bodengutachten wird ex-tern beauftragt. Gegenstand dieser Ausschreibung sind die Planungen der Tragwerksplanung (Leistungsphasen 1 bis 6 des §51 HOAI und Besondere Leistungen).

Informazzjoni dwar il-ftuħ pubbliku:

Data tal-ftuħ: 30/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Ħin tal-Ewropa tal-Lvant, Ħin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Post: Interkommunale Vergabestelle in Wölfersheim, Hauptstraße 60

Informazzjoni addizzjonali: Vier-Augen-Prinzip wird gewährleistet. Eine Bieteranwesenheit ist nicht vorgesehen.

Termini tal-kuntratt:

L-eżekuzzjoni tal-kuntratt għandha titwettaq fil-qafas ta' programmi ta' impjiegi protetti: Le

Fatturazzjoni elettronika: Permessa

Se tintuża l-ordni elettronika: iva

Se jintuża l-pagament elettroniku: iva

5.1.15. Tekniki

Ftehim qafas:

Ebda ftehim ta' qafas

Informazzjoni dwar is-sistema dinamika tax-xiri:

Ebda sistema dinamika ta' xiri

5.1.16. Aktar informazzjoni, medjazzjoni u riežami

Organizzazzjoni tar-riežami: Vergabekammer des Landes Hessen beim RP Darmstadt

Informazzjoni dwar l-iskadenzi tar-riežami: Der Nachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3

GWB unzulässig, soweit der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen

Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem

Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; Verstöße gegen

Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, müssen spätestens

bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur

Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, Verstöße gegen

Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, spätestens bis zum

Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe. Der Nachprüfungsantrag ist

ebenfalls unzulässig, wenn mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des

Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind

Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni addizzjonali dwar il-proċedura tal-akkwist:
Interkommunale Vergabestelle Wölfersheim im Auftrag der Stadt Reichelsheim
Organizzazzjoni li tirċievi t-talbiet għall-partecipazzjoni: Interkommunale Vergabestelle
Wölfersheim im Auftrag der Stadt Reichelsheim

8. Organizzazzjonijiet

8.1. ORG-7001

Isem uffiċjali: Interkommunale Vergabestelle Wölfersheim im Auftrag der Stadt Reichelsheim
Numru tar-registrazzjoni: 06440021-61203-02
Indirizz postali: Hauptstraße 60
Belt: Wölfersheim
Kodiċi postali: 61200
Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Wetteraukreis (DE71E)
Pajjiż: Il-Ġermanja
Punt ta' kuntatt: Interkommunale Vergabestelle Wölfersheim
Email: vergabestelle@woelfersheim.de
Telefown: +49 6036-9737 2161
Fax: +49 603697376001
Indirizz tal-internet: <https://www.stadt-reichelsheim.de/>

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Xerrej

Korp ċentrali għall-akkwisti li jagħti l-kuntratti pubbliċi jew li jikkonkludi ftehimiet qafas għal xogħlijiet, provvisti jew servizzi maħsuba għal xerrejja oħra

Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni addizzjonali dwar il-proċedura tal-akkwist
Organizzazzjoni li tirċievi t-talbiet għall-partecipazzjoni

8.1. ORG-7004

Isem uffiċjali: Vergabekammer des Landes Hessen beim RP Darmstadt
Numru tar-registrazzjoni: +490615112-6603
Indirizz postali: Wilhelminenstraße 1-3
Belt: Darmstadt
Kodiċi postali: 64283
Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Darmstadt, Kreisfreie Stadt (DE711)
Pajjiż: Il-Ġermanja
Email: Vergabekammer@rpda.hessen.de
Telefown: +49 6151126603
Fax: +49 611327648534
Indirizz tal-internet: <https://www.rp-darmstadt.de>

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Organizzazzjoni tar-rieżami

8.1. ORG-7005

Isem uffiċjali: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Numru tar-registrazzjoni: 0204:994-DOEVD-83
Belt: Bonn
Kodiċi postali: 53119
Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Pajjiż: Il-Ġermanja

Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefown: +49228996100

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

TED eSender

Informazzjoni dwar l-avviż

Identifikatur/verżjoni tal-avviż: a764bdc5-64f6-4b82-b3c6-71ed7ec45437 - 01

Tip ta' formola: Kompetizzjoni

Tip ta' avviż: Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard

Sottotip tal-avviż: 16

Data ta' meta ntbagħat l-avviż: 25/08/2026 15:58:08 (UTC+02:00) Hin tal-Ewropa tal-Lvant,
Hin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Lingwi li bihom dan l-avviż huwa disponibbli ufficjalment: Ġermaniż

Numru tal-pubblikazzjoni tal-avviż: 591129-2026

Numru tal-ħarġa tal-ĠU S: 165/2026

Data tal-pubblikazzjoni: 27/08/2026