

593202-2026 - Kompetizzjoni

II-Bulgarija – Bini ta' interess storiku u arkitettoniku partikolari – „ИНЖЕНЕРИНГ – ПРОЕКТИРАНЕ, ИЗПЪЛНЕНИЕ НА СМР И УПРАЖНЯВАНЕ НА АВТОРСКИ НАДЗОР НА ОБЕКТ: ИЗГРАЖДАНЕ НА НОВ КОРПУС КЪМ СЪЩЕСТВУВАЩАТА СГРАДА НА ДОХОДНОТО ЗДАНИЕ, ГР. РУСЕ, УПИ I-671, КВ.88, ЦГЧ ПО ПЛАНА НА ГР. РУСЕ, ПЛ. "СВОБОДА" №4“
OJ S 165/2026 27/08/2026

Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard
Xoghlijiet

1. Xerrej

1.1. Xerrej

Isem uffiċjali: ОБЩИНА РУСЕ

Email: k.hristov@ruse-bg.eu

Tip legali tax-xerrej: Awtorità lokali

Attività tal-awtorità kontraenti: Servizi pubblici generali

2. Proċedura

2.1. Proċedura

Titlu: „ИНЖЕНЕРИНГ – ПРОЕКТИРАНЕ, ИЗПЪЛНЕНИЕ НА СМР И УПРАЖНЯВАНЕ НА АВТОРСКИ НАДЗОР НА ОБЕКТ: ИЗГРАЖДАНЕ НА НОВ КОРПУС КЪМ СЪЩЕСТВУВАЩАТА СГРАДА НА ДОХОДНОТО ЗДАНИЕ, ГР. РУСЕ, УПИ I-671, КВ.88, ЦГЧ ПО ПЛАНА НА ГР. РУСЕ, ПЛ. "СВОБОДА" №4“

Deskrizzjoni: При изпълнение на поръчката следва да се проектира, упражни авторски надзор и изгради нов корпус към съществуващата сграда на Доходното Здание, гр. Русе, УПИ I-671, кв.88, ЦГЧ по плана на гр. Русе, пл. "Свобода" №4. Сградата ще е ситуирана в непосредствена близост до площад „Свобода“, на гърба на Доходното Здание, в поземлен имот с идентификатор 63427.2.5767 по КKKP на гр. Русе, УПИ I-671, кв. 88, ЦГЧ по плана на гр. Русе, пл. "Свобода" №4., УПИ I-671, кв. 88, ЦГЧ по плана на гр. Русе, пл. Свобода № 4. Поземления имот с идентификатор 63427.2.5767 по КKKP на гр. Русе е с площ от 6 082 кв. м. Новият корпус към съществуващата сграда на Доходното здание да има лице към две улици – едната е главната пешеходна улица на града – ул. „Александровска“, а другата е ул. „Черно море“. С проектното решение, ще се осъществи основен пешеходен достъп откъм ул. „Александровска“, а служебен и стопански достъп от ул. „Черно море“. Да се запази съществуващия подход към подземните нива на автомобилния паркинг. Към момента е изграден подетап „Изпълнение на нулев цикъл на обект „Театрален комплекс“ – III етап. Обекта е стартирал с Разрешение за строеж №166-A1/09.11.1982г., последващи забележки на основание чл. 154, ал. 5 от ЗУТ, Решение за поправка на фактическа грешка и заповеди за допълване на разрешението за строеж. Обекта е I-ва категория съгласно чл. 137, ал. 1, т. 1 от ЗУТ. Обществената поръчка включва три дейности: Дейност 1 – проектиране - изготвяне на инвестиционен технически проект; Дейност 2 – изпълнение на строително – монтажни работи, съгласно изискванията на чл. 163 и следващите от Закона за устройство на територията; Дейност 3 – упражняване на авторски надзор по време на строителството.

Identifikatur tal-proċedura: 5d688410-862c-4d63-ba81-e532f6a0a18d

Identifikatur intern: 583182

Tip ta' proċedura: Miftuħa
Il-proċedura hija aċċellerata: Ie

2.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Xogħlijiet

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 45212350 Bini ta' interess storiku u arkitettoniku partikolari

2.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Pyse (BG323)

Pajjiż: Il-Bulgarija

Informazzjoni addizzjonali: Поземлен имот с идентификатор 63427.2.5767 по КККР на гр. Pyce, УПИ I-671, кв. 88, ЦГЧ по плана на гр. Pyce, пл. "Свобода" №4.

2.1.3. Valur

Valur stmat mingħajr VAT: 5 443 424,77 EUR

2.1.4. Informazzjoni ġenerali

Informazzjoni addizzjonali: Настоящата поръчка ще се финансира съгласно Договор № BG16FFPR003-1.001-0012-C01 „Градска среда, култура и икономическо развитие“, за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по програма „Развитие на регионите“ 2021-2027 по процедура чрез директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG16FFPR003-1.001 „Подкрепа за интегрирано градско развитие в 10-те градски общини – основни центрове на растеж“, сключен между Министерство на регионалното развитие и благоустройството (Управляващ орган) и Община Русе. НЕОБИЧАЙНО БЛАГОПРИЯТНИ ОФЕРТИ За целите на прилагане на чл. 72, ал. 1 от ЗОП, Възложителят определя следната обективна база за сравнение, както следва: 1. При допуснати до оценяване три и повече оферти – на обосновка подлежи ценово предложение с повече от 20 на сто по-благоприятно от средната стойност на предложенията на останалите участници по същия показател за оценка; 2. При допуснати до оценяване една или две оферти – на обосновка подлежи ценово предложение с повече от 20 на сто по-благоприятно от обявената прогнозна стойност на поръчката.

Baži legali:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Raġunijiet għall-eskluzjoni

Sors tal-motivi għall-eżklussjoni: Avviż

Parteċipazzjoni f'organizzazzjoni kriminali: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 321 или чл. 321а от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Il-korruzzjoni: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 301-307 от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Frodi: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 209-213 от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Reati terroristiċi jew reati marbuta ma' attivitajiet terroristiċi: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 114а - 114т от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП; по чл. 108а от Наказателния кодекс

(изм. и доп., обн. ДВ, бр. 84 от 06.10.2023 г. – редакция в сила до 30.01.2026 г.) като престъпление, включено в обхвата на чл. 57, параграф 1 от Директива 2014/24/ЕС) *Hasil tal-flus jew finanzjament tat-terroriżmu*: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 253-260 от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Tħaddim tat-tfal u forom oħra ta' traffikar tal-bnedmin: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 159а-159г от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Ksur tal-obbligu relatat mal-ħlas tat-taxxi: Кандидатът или участникът има задължения за данъци по смисъла на чл. 162, ал. 2, т. 1 от Данъчно-осигурителния процесуален кодекс и лихвите по тях към държавата или към общината по седалището на възложителя и на кандидата или участника, или аналогични задължения съгласно законодателството на държавата, в която кандидатът или участникът е установен, доказани с влязъл в сила акт на компетентен орган (чл. 54, ал. 1, т. 3 от ЗОП)

Ksur tal-obbligu relatat mal-ħlas tal-kontribuzzjonijiet tas-sigurtà soċjali: Кандидатът или участникът има задължения за задължителни осигурителни вноски по смисъла на чл. 162, ал. 2, т. 1 от Данъчно-осигурителния процесуален кодекс и лихвите по тях към държавата или към общината по седалището на възложителя и на кандидата или участника, или аналогични задължения съгласно законодателството на държавата, в която кандидатът или участникът е установен, доказани с влязъл в сила акт на компетентен орган, (чл. 54, ал. 1, т. 3 от ЗОП)

Ksur tal-obbligi fl-oqsma tal-liġi ambjentali: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 352-353е от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Ksur tal-obbligi fl-oqsma tal-liġi soċjali: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 172 или чл. 192а от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Ksur tal-obbligi fl-oqsma tal-liġi tax-xogħol: Кандидатът или участникът е извършил нарушение по чл. 118, 128, 245 и 301-305 от Кодекса на труда, установено с влязло в сила наказателно постановление или съдебно решение, или аналогични нарушения, установени с акт на компетентен орган, съгласно законодателството на държавата, в която кандидатът или участникът е установен (чл. 54, ал. 1, т. 6 от ЗОП)

Involvement dirett jew indirett fit-tnejn ta' din il-proċedura ta' akkwist: Налице е неравнопоставеност в случаите по чл. 44, ал. 5 от ЗОП (чл. 54, ал. 1, т. 4 от ЗОП)

Kunflitt ta' interess minħabba l-partecipazzjoni tiegħu fil-proċedura ta' akkwist: Налице е конфликт на интереси по смисъла на § 2, т. 21 от ДР на ЗОП, който не може да бъде отстранен (чл. 54, ал. 1, т. 7 от ЗОП)

Dikjarazzjoni falza, informazzjoni moħbija, ma setgħux jiġu pprovduti d-dokumenti meħtieġa jew inkisbet informazzjoni kunfidenzjali ta' din il-proċedura: За кандидата или участника е установено, че: - е представил документ с невярно съдържание, с който се доказва декларираната липса на основания за отстраняване или декларираното изпълнение на критериите за подбор (чл. 54, ал. 1, т. 5 от ЗОП); - не е предоставил изискваща се информация, свързана с удостоверяване липсата на основания за отстраняване или изпълнението на критериите за подбор (чл. 54, ал. 1, т. 5 от ЗОП)

..... За кандидата или участника е установено, че е опитал да повлияе на вземането на решение от страна

на възложителя, свързано с отстраняването, подбора или възлагането, включително чрез предоставяне на невярна или заблуждаваща информация, или да получи информация, която може да му даде неоснователно предимство в процедурата за възлагане на обществена поръчка. (чл. 55, ал. 1, т. 5 от ЗОП)

Ksur tal-obbligati stabbiliti skont raġunijiet ta' esklużjoni purament nazzjonali: За кандидата или участника е налице някое от следните обстоятелства: осъден е с влязла в сила присъда за престъпления по чл. 194 – 208, чл. 213а – 217, чл. 219 – 252 и чл. 254а – 255а и чл. 256 - 260 НК (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП); извършил е нарушения по чл.61, ал.1, чл.62, ал. 1 или 3, чл.63, ал.1 или 2, чл.228, ал.3 от Кодекса на труда и по чл.13, ал.1 от Закона за трудовата миграция и трудовата мобилност, установени с влязло в сила наказателно постановление или съдебно решение (чл.54, ал.1, т.6 от ЗОП); обстоятелство по чл. 3, т. 8 от Закона за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, контролираните от тях лица и техните действителни собственици; обстоятелства по чл. 91 от Закона за противодействие на корупцията сред лица, заемащи публични длъжности (ЗПКЛЗПД); с наложена санкция по чл. 83а, ал. 5, т. 1 от ЗАНН – временна забрана за участие в процедури за възлагане на обществени поръчки

5. Lott

5.1. Lott: LOT-0001

Titlu: „ИНЖЕНЕРИНГ – ПРОЕКТИРАНЕ, ИЗПЪЛНЕНИЕ НА СМР И УПРАЖНЯВАНЕ НА АВТОРСКИ НАДЗОР НА ОБЕКТ: ИЗГРАЖДАНЕ НА НОВ КОРПУС КЪМ СЪЩЕСТВУВАЩАТА СГРАДА НА ДОХОДНОТО ЗДАНИЕ, ГР. РУСЕ, УПИ I-671, КВ.88, ЦГЧ ПО ПЛАНА НА ГР. РУСЕ, ПЛ. "СВОБОДА" №4“

Deskrizzjoni: При изпълнение на поръчката следва да се проектира, упражни авторски надзор и изгради нов корпус към съществуващата сграда на Доходното Здание, гр. Русе, УПИ I-671, кв.88, ЦГЧ по плана на гр. Русе, пл. "Свобода" №4. Сградата ще е ситуирана в непосредствена близост до площад „Свобода“, на гърба на Доходното Здание, в поземлен имот с идентификатор 63427.2.5767 по КKKP на гр. Русе, УПИ I-671, кв. 88, ЦГЧ по плана на гр. Русе, пл. "Свобода" №4., УПИ I-671, кв. 88, ЦГЧ по плана на гр. Русе, пл. Свобода № 4. Поземления имот с идентификатор 63427.2.5767 по КKKP на гр. Русе е с площ от 6 082 кв. м. Новият корпус към съществуващата сграда на Доходното здание да има лице към две улици – едната е главната пешеходна улица на града – ул. „Александровска“, а другата е ул. „Черно море“. С проектното решение, ще се осъществи основен пешеходен достъп откъм ул. „Александровска“, а служебен и стопански достъп от ул. „Черно море“. Да се запази съществуващия подход към подземните нива на автомобилния паркинг. Към момента е изграден подетап „Изпълнение на нулев цикъл на обект „Театрален комплекс“ – III етап. Обекта е стартирал с Разрешение за строеж №166-A1/09.11.1982г., последващи забележки на основание чл. 154, ал. 5 от ЗУТ, Решение за поправка на фактическа грешка и заповеди за допълване на разрешението за строеж. Обекта е I-ва категория съгласно чл. 137, ал. 1, т. 1 от ЗУТ. Обществената поръчка включва три дейности: Дейност 1 – проектиране - изготвяне на инвестиционен технически проект; Дейност 2 – изпълнение на строително – монтажни работи, съгласно изискванията на чл. 163 и следващите от Закона за устройство на територията; Дейност 3 – упражняване на авторски надзор по време на строителството.

Identifikatur intern: 583182

5.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Xogħlijiet

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 45212350 Bini ta' interess storiku u arkitettoniku partikolari

Klassifikazzjoni addizzjonali (cpv): 71300000 Servizzi ta' l-inġinerija, 71315000 Servizzi għall-bini, 71500000 Servizzi relatati mal-kostruzzjoni

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Pyce (BG323)

Pajjiż: Il-Bulgarija

5.1.3. Tul ta' żmien stmat

Tul ta' żmien: 500 Jiem

5.1.4. Tiġdid

Numru massimu ta' tiġdid: 0

5.1.5. Valur

Valur stmat mingħajr VAT: 5 443 424,77 EUR

5.1.6. Informazzjoni ġenerali

Parteċipazzjoni riżervata:

Il-parteċipazzjoni mhijex riżervata.

Proġett ta' akkwist iffinanzjat kompletament jew parzjalment mill-Fondi tal-UE

Informazzjoni dwar Fondi tal-Unjoni Ewropea:

Programm tal-fondi mill-UE: Fond Ewropew għall-Iżvilupp Reġjonali (FEŽR) (2021/2027)

L-akkwist huwa kopert mill-Ftehim dwar l-Akkwisti Pubbliċi (GPA): iva

Informazzjoni addizzjonali: Гаранцията, която да обезпечи изпълнението на договора е в размер на 2% (два процента) от неговата стойност без ДДС. Гаранцията, която да обезпечи изпълнението на договора се представя в една от следните форми: а) депозит на парична сума по сметка на Възложителя; б) банкова гаранция в полза на Възложителя; в) застраховка, която безусловно и неотменимо обезпечават изпълнението чрез покритие на отговорността на изпълнителя. Гаранцията може да се предостави от името на изпълнителя за сметка на трето лице - гарант, с изключение на застраховката, когато е избрана такава. Участникът, определен за изпълнител, избира сам формата на гаранцията, която да обезпечи изпълнението на договора. Основания за отсратняване: Възложителят отстранява от участие в процедурата на основание чл. 54 и чл. 55, ал. 1, т. 5 от ЗОП. Забележка: Участниците могат да получат необходимата информация, свързана със закрила на заетостта, включително минимална цена на труда и условията на труд от следните институции: - Относно задълженията, свързани с данъци и осигуровки: Национална агенция по приходите: Информационен телефон на НАП - 0700 18 700; интернет адрес: www.nap.bg - Относно задълженията, опазване на околната среда: Министерство на околната среда и водите Информационен център на МОСВ: работи за посетители всеки работен ден от 14 до 17 ч. 1000 София, ул. "У. Гладстон" № 67 Телефон: 02/ 940 6331 Интернет адрес: <http://www3.moew.government.bg/> - Относно задълженията, закрила на заетостта и условията на труд: Министерство на труда и социалната политика: Интернет адрес: <http://www.mlsp.government.bg> София 1051, ул. Триадица №2 Телефон: 02/ 8119 443 За участниците в процедурата не трябва да са налице обстоятелствата по чл. 5к, пар. 1 от Регламент (ЕС) № 2022/576 на Съвета от 8 април 2022 г. за изменение на Регламент (ЕС) № 833/2014 относно ограничителни мерки с оглед на действията на Русия, дестабилизиращи положението в Украйна (Регламента). Възложителят ще отстранява участници в процедурата и на основания по чл. 107 от ЗОП

5.1.7. Akkwist strategiku

Għan tal-akkwist strategiku: Ebda akkwist strategiku

Kriterji tal-akkwist ekoloġiku: Ebda Kriterju għall-Akkwist Pubbliku Ekoloġiku

5.1.8. Kriterji ta' aċċessibbiltà

Il-kriterji ta' aċċessibbiltà għall-persuni b'diżabbiltà huma inklużi

5.1.9. Kriterji tal-għażla

Sors tal-kriterji ta' għażla: Avviż

Kriterju: Reġistrazzjoni f'reġistru professjonali rilevanti

Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Участникът трябва да е вписан в Централния професионален регистър на строителя (ЦПРС) към Камарата на строителите в България (КСБ), съгласно чл. 3, ал. 2 от Закона за Камарата на строителите (ЗКС) за изпълнение на строежи минимум „Първа група“ – първа категория включително по чл. 5, ал. 6 т. 1.1.6, съгласно Правилника за реда за вписване и водене на Централния професионален регистър на строителя, а за чуждестранни лица - в аналогични регистри, съгласно законодателството на държавата, в която са установени. Деклариране: Обстоятелството се декларира в ЕЕДОП, Част IV: Критерии за подбор, раздел А. Годност, в поле: „Вписване в съответен професионален регистър“ чрез изписване на данните за вписването в ЦПРС, респ. в аналогичен регистър, дали съответните документи са на разположение в електронен формат; посочва се уеб адрес, орган или служба, издаващи документа за регистрация и точно позоваване на документа (рег. номер и срок на валидност) и обхвата на регистрацията (групата и категорията строежи, описани в него). Документи за доказване на изискването по т. 1: Доказване: При сключване на договора Възложителят изисква копие на валидно Удостоверение за вписване в ЦПРС към Строителната камара за изпълнение на строежи от групата и категорията, в която попада обектът на поръчката, а за чуждестранни лица - в аналогични регистри, съгласно законодателството на държавата, в която са установени. Забележка: В хипотезата на чл. 67, ал. 5 от ЗОП Възложителят може да изисква по всяко време след отварянето на заявленията за участие или офертите представяне на всички или част от документите, чрез които се доказва информацията, посочена в ЕЕДОП. Във всеки конкретен случай Възложителят съобразява разпоредбата на чл. 67, ал. 8 от ЗОП. Важно! При условията на чл. 112, ал. 1, т. 2 от ЗОП и при спазване на забраната по чл. 112, ал. 9 от ЗОП, преди сключване на договор за обществена поръчка, изискването за годност се доказва с копие от удостоверение за регистрация в ЦПРС или еквивалентен документ; ако избраният изпълнител е чуждестранно лице, той следва да представи документ, с който се доказва, че има право да изпълнява строителство в Република България, както и да извърши съответната регистрация съгласно чл. 17, ал. 3 от ЗКС (в случаите, когато строителят е лице, което има право да извършва такава дейност по законодателството на държава - членка на Европейския съюз, или на друга държава - страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство, или на Конфедерация Швейцария, същият следва да се впише в регистъра, за което се подава заявление по образец). Участниците, чуждестранни лица, които попадат в обхвата на чл. 25а от Закона за Камарата на строителите (ЗКС) могат да докажат съответствие при сключване на договора и с удостоверение за извършване на еднократна или временна строителна услуга за конкретния строеж на територията на България, което покрива необходимия обхват на вписване в ЦПРС за изпълнение на този строеж (вж. чл. 25а, ал. 4 ЗКС). Подробна информация относно законовите изисквания за вписване в ЦПРС за чуждестранни лица може да се намери в Интернет на адрес - <https://ksb.bg/> Участниците при необходимост може да се запознаят с

указанията на сайта на Камарата на строителите за вписване на чуждестранни участници в ЦПРС, достъпни в Интернет на адрес: <https://register.ksb.bg/chujdidocs.html>.

Kriterju: Volum ta' negozju annwali ġenerali

Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Участниците следва да са реализирали минимален общ оборот, изчислен на база годишните обороти, реализиран през последните три приключили финансови години, в зависимост от датата, на която участникът е създаден или е започнал дейността си в размер не по-малък от 5 112918,81 евро (10 000 000 лева). Информацията се попълва в Част IV, Раздел Б от ЕЕДОП. При условията на чл. 67, ал. 5 и чл. 112, ал. 1, т. 2 от ЗОП, съответствието с поставеното изискване участникът доказва с документите по чл. 62, ал. 1 от ЗОП – годишните финансови отчети или техни съставни части, когато публикуването им се изисква съгласно законодателството на държавата, в която участникът е установен или справка за общия оборот.

Kriterju: Assigurazzjoni ta' indennità għar-riskji professjonali

Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Участникът следва да притежава Застраховка „Професионална отговорност“ за вреди, причинени на други участници в проектирането и строителството и/или на трети лица, вследствие на неправомерни действия или бездействия при или по повод изпълнение на задълженията му, съгласно чл. 171 от ЗУТ, с минимално покритие, съответстващо на категорията на строежа, обект на настоящата обществена поръчка, съобразно чл. 5, ал. 2, т. 1 от Наредбата за условията и реда за задължително застраховане в проектирането и строителството и съобразно чл. 5, ал. 1, т. 1 от Наредбата за условията и реда за задължително застраховане в проектирането и строителството, или еквивалентна застраховка за професионална отговорност или гаранция в друга държава - членка на Европейския съюз, или в страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство (за лице от държава - членка на Европейския съюз, или от друга държава - страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство, което се установява на територията на Република България).

Kriterju: Referenzi fuq xogħlijiet speċifiċi

Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Участниците следва да са изпълнили през последните 5 (пет) години, считано от датата на подаване на офертата, минимум 1 строителство с предмет, идентичен или сходен с предмета на поръчката. Под „строителство с предмет, идентичен или сходен с предмета на поръчката“ следва да се разбира: изграждане или реконструкция и основен ремонт на обект съответстващ на изискванията на чл. 137, ал. 1, т. 1 от ЗУТ и чл. 5, ал. 6, т. 1 от Правилник за реда за вписване и водене на централния професионален регистър на строителя Дейностите се считат за изпълнени ако за обекта или обектите има издаден акт 15 или еквивалентен документ за приемане на работата. При подаване на офертата, участникът декларира съответствието с посочения критерий за подбор в част IV Критерии за подбор, раздел В – Технически и професионални способности, т. „За поръчки за строителство: извършени строителни дейности от конкретния вид“ на ЕЕДОП. На основание чл. 67, ал. 5 от ЗОП, Възложителят може по всяко време да изиска от участниците, след отваряне на офертите представяне на всички или част от документите, чрез които се доказва посочената в ЕЕДОП информация, когато това е необходимо за законосъобразното възлагане на поръчката. Съответствието с това изискване, се доказва с представяне на списък на строителството, което е сходно с предмета на обществената поръчка, придружен с удостоверения за добро изпълнение, които съдържат стойността, датата,

на която е приключило изпълнението, мястото и вида, както и дали е изпълнено в съответствие с нормативните изисквания. За доказване на поставеното изискване участникът, избран за изпълнител, преди сключването на договора следва да представи Списък на строителството, идентично или сходно с предмета на поръчката, придружен с Удостоверения за добро изпълнение, които съдържат стойността, датата, на която е приключило изпълнението, мястото и вида, както и дали е изпълнено в съответствие с нормативните изисквания. ИЛИ Участникът, през последните 5 (пет) години, считано от датата на подаване на офертата следва да е изпълнил дейности с предмет и обем, идентични или сходни с предмета на поръчката. За дейности „с предмет и обем, идентични или сходни с предмета на поръчката“, следва да се разбира: инженеринг (проектиране във фаза „технически/работен проект“, строителни работи и упражняване на авторски надзор по изграждане или реконструкция и основен ремонт на обект съответстващ на изискванията на чл. 137, ал. 1, т. 1 от ЗУТ и чл. 5, ал. 6, т. 1 от Правилник за реда за вписване и водене на централния професионален регистър на строителя Предвид обстоятелството, че предметът на поръчката е инженеринг - строителство по смисъла на приложимото законодателство, то относимият период на опита за проектиране по договор за инженеринг е 5 (пет) години). При подаване на офертата, участникът декларира съответствието с посочения критерии за подбор в част IV Критерии за подбор, раздел В – Технически и професионални способности, т. „За поръчки за строителство: извършени строителни дейности от конкретния вид“ на ЕЕДОП. На основание чл. 67, ал. 5 от ЗОП, Възложителят може по всяко време да изиска от участниците, след отваряне на офертите представяне на всички или част от документите, чрез които се доказва посочената в ЕЕДОП информация, когато това е необходимо за законосъобразното възлагане на поръчката. Съответствието с това изискване, се доказва с представяне на списък на строителството, което е сходно с предмета на обществената поръчка, придружен с удостоверения за добро изпълнение, които съдържат стойността, датата, на която е приключило изпълнението, мястото и вида, както и дали е изпълнено в съответствие с нормативните изисквания. За доказване на поставеното изискване участникът, избран за изпълнител, преди сключването на договора следва да представи Списък на строителството, идентично или сходно с предмета на поръчката, придружен с Удостоверения за добро изпълнение, които съдържат стойността, датата, на която е приключило изпълнението, мястото и вида, както и дали е изпълнено в съответствие с нормативните изисквания.

Kriterju: Referenzi fuq servizzi speċifiċi

Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Участниците следва да са изпълнили през последните 3 (три) години, считано от датата на подаване на офертата, минимум 1 услуга с предмет, идентичен или сходен с предмета на поръчката. Под „услуга с предмет, идентичен или сходен с предмета на поръчката“ следва да се разбира: изпълнение на минимум една услуга/действие за изготвяне на инвестиционен проект, фаза работен проект и/или фаза технически проект за изграждане или реконструкция и основен ремонт на обект съответстващ на изискванията на Чл. 137, ал. 1, т. 1 от ЗУТ и чл. 5, ал. 6, т. 1 от Правилник за реда за вписване и водене на централния професионален регистър на строителя Забележка: За изпълнена услуга се счита такава, която е приета от Възложителя или с издадено Разрешение за строителство. При подаване на офертата, участникът декларира съответствието с посочения критерии за подбор в Част IV „Критерии за подбор“, Раздел В „Технически и професионални способности“, от ЕЕДОП за дейностите с предмет, идентичен или сходен с този на поръчката, изпълнени за последните три години, считано от датата на подаване на офертата, с посочване на стойност, получател, дата на приключване на изпълнението,

мястото и вида на изпълнените дейности. На основание чл. 67, ал. 5 от ЗОП, Възложителят може по всяко време да изиска от участниците, след отваряне на офертите представяне на всички или част от документите, чрез които се доказва посочената в ЕЕДОП информация, когато това е необходимо за законосъобразното възлагане на поръчката. Съответствието с това изискване, се доказва със списък на услугите, които са идентични или сходни с предмета на обществената поръчка, с посочване на стойностите, датите и получателите, заедно с документи, които доказват извършената услуга;. За доказване на поставеното изискване участникът, избран за изпълнител, следва да представи списък на услугите, които са идентични или сходни с предмета на обществената поръчка, с посочване на стойностите, датите и получателите, заедно с документи, които доказват извършената услуга.

Kriterju: Kwalifiki edukattivi u professjonali rilevanti

Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Участниците следва да разполагат с екип, ангажиран с изпълнението на поръчката, в минимален състав, както следва: ЕКИП ПРОЕКТАНТИ - Проектант по Част Архитектура; - Проектант по Част Конструктивна; - Проектант по Част Електрическа; - Проектант по Част ВиК; - Проектант по Част ТОВК/ОВК; - Проектант по Част Технологична; - Проектант по Част Енергийна ефективност; - Проектант по Част Пожарна безопасност; - Проектант по част Паркоустройство и благоустройство; - Проектант по Част Геодезия; - Проектант по Част План за безопасност и здраве; - Проектант по Част План за управление на строителните отпадъци; - Проектант по Част Сметна документация. Всички проектанти трябва да притежават валидно удостоверение за ППП издадено от КИИП по съответната специалност или еквивалент. Проектанта по част „Архитектура“ следва да притежава валидно удостоверение съгласно чл. 165 от Закона за културното наследство. Забележка: Едно лице може да заема повече от една позиция, в случай че отговаря на посочените по-горе изисквания за това. 1. Технически ръководител: който има квалификация „строителен инженер“, „архитект“ или „строителен техник“ и отговаря на изискванията за образователен ценз, съгласно чл. 163а, ал. 2 от ЗУТ или еквивалентна; 1.1 Опит: минимум 1 (един) обект, като технически ръководител по време на строителството на строежи, включващи изпълнение на дейности : изграждане или реконструкция и/или основен ремонт на обект съответстващ на изискванията на чл. 137, ал. 1, т. 1 от ЗУТ и чл. 5, ал. 6, т. 1 от Правилник за реда за вписване и водене на централния професионален регистър на строителя; 2. Отговорник /специалист по контрола на качеството специалист, който притежава необходимата квалификация, удостоверена със сертификат за завършено обучение за контрол върху качеството на изпълнение на строителството, за съответствие на влаганите в строежите строителни продукти със съществените изисквания за безопасност или еквивалентен документ; 2.1 Опит: минимум 1 (един) обект, като отговорник по контрола на качеството или еквивалентна позиция по време на строителството на строежи. 3. Специалист „Здравословни и безопасни условия на труд“, който притежава удостоверение за длъжностно лице по безопасност и здраве при работа съгласно Наредба № РД-07- 2 от 16.12.2009 г. за условията и реда за провеждането на периодично обучение и инструктаж на работниците и служителите по правилата за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд или еквивалентен документ; 3.1 Опит минимум 1 (един) обект, като Експерт по ЗБУТ по време на строителството на строежи, като лице притежаващ Удостоверение/Сертификат за завършен курс по реда на Наредба № РД-07-2 от 16.12.2009 г. за условията и реда за провеждането на периодично обучение и инструктаж на работниците и служителите по правилата за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд. Деклариране: При подаване на офертата, съответствие с изискването се декларира в Част IV, Раздел В „Технически

и професионални способности“, поле „Образователна и професионална квалификация“ от ЕЕДОП с посочване на информация за професионалната компетентност на лицата. При сключване на договора участникът избран за Изпълнител, следва да представи Списък на персонала, който ще изпълнява поръчката, и/или на членовете на ръководния състав, които ще отговарят за изпълнението, както и документи, които доказват професионална компетентност на лицата. По отношение експерти – чужденци се прилагат разпоредбите на Директива 2005/36/ЕО, както и условията и реда за признаване на професионални квалификации, придобити в други държави членки и в трети държави, с цел достъп и упражняване на регулирани професии в Република България - Решение на Министерски съвет № 352 от 21.05.2015 г., както и съгласно чл. 59 „Прозрачност“ от изменената Директива 2005/36/ЕО на Европейския парламент и на Съвета от 7 септември 2005 година относно признаването на професионалните квалификации.

5.1.10. Kriterji tal-għoti

Kriterju:

Tip: Prezz

Isem: Най - ниска обща цена

Deskrizzjoni: Обществената поръчка се възлага въз основа „най-ниска цена“ по чл. 70, ал. 2, т. 1 от ЗОП

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (deċimali, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 1

5.1.11. Dokumenti tal-akkwist

Lingwi li bihom id-dokumenti tal-akkwist huma disponibbli uffiċjalment: Bulgaru

Indirizz tad-dokumenti tal-akkwist: <https://app.eop.bg/today/583182>

Mezz ta' komunikazzjoni ad hoc:

Isem: ЦАИС ЕОП

5.1.12. Termini tal-akkwist

Termini tas-sottomissjoni:

Sottomissjoni elettronika: Meħtieġa

Indirizz għas-sottomissjoni: <https://app.eop.bg/today/583182>

Lingwi li bihom jistgħu jiġu sottomessi offerti jew talbiet għall-partekipazzjoni: Bulgaru

Katalogu elektroniku: Mhux permessa

Varjanti: Mhux permessa

Skadenza biex jintlaqgħu l-offerti: 28/09/2026 23:59:59 (UTC+03:00) Hin tas-sajf tal-Ewropa tal-Lvant

Perjodu waqt li l-offerta għandha tibqa' valida: 6 Xhur

Informazzjoni dwar il-ftuħ pubbliku:

Data tal-ftuħ: 29/09/2026 14:00:00 (UTC+03:00) Hin tas-sajf tal-Ewropa tal-Lvant

Post: В системата

Termini tal-kuntratt:

L-eżekuzzjoni tal-kuntratt għandha titwettag fil-qafas ta' programmi ta' impjiegi protetti: Le

Fatturazzjoni elettronika: Permessa

Se tintuża l-ordni elettronika: le

Se jintuża l-pagament elettroniku: iva

5.1.15. Tekniki

Ftehim qafas:

Ebda ftehim ta' qafas

Informazzjoni dwar is-sistema dinamika tax-xiri:

Ebda sistema dinamika ta' xiri

5.1.16. Aktar informazzjoni, medjazzjoni u riežami

Organizzazzjoni tar-riežami: Комисия за защита на конкуренцията

Informazzjoni dwar l-iskadenzi tar-riežami: Съгласно чл. 196, ал. 1 от ЗОП на обжалване подлежи всяко решение на възложителите по процедура за възлагане на обществена поръчка. Съгласно разпоредбата на чл. 197, ал. 1, т. 1 от ЗОП жалбата може да се подава в 10-дневен срок от изтичането на срока по чл. 100, ал. 3 - срещу решението за откриване на процедурата и/или решението за одобряване на промени в условията по обявената процедура;

Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni dwar il-qafas regulatorju ġenerali għat-taxxi

applikabbli fil-post fejn irid jitwettag il-kuntratt: Национална агенция за приходите

Indirizz web tal-liġi tat-taxxa: <https://nra.bg/>

Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni dwar il-qafas regulatorju ġenerali għall-protezzjoni

ambjentali applikabbli fil-post fejn irid jitwettag il-kuntratt: Министерство на околната среда и водите

Indirizz web tal-liġi tal-ambjent: <https://www.moew.government.bg/>

Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni dwar il-qafas regulatorju ġenerali għall-protezzjoni tal-impjegi u għall-kundizzjonijiet tax-xogħol applikabbli fil-post fejn irid jitwettag il-kuntratt:

Министерство на труда и социалната политика

Indirizz web tal-liġi tax-xogħol: <https://www.mlsp.government.bg/>

8. Organizzazzjonijiet

8.1. ORG-0001

Isem uffiċjali: ОБЩИНА РУСЕ

Numru tar-registrazzjoni: 000530632

Indirizz postali: пл. СВОБОДА №.6

Belt: рр.Рyce

Kodiċi postali: 7000

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Рyce (BG323)

Pajjiż: Il-Bulgarija

Punt ta' kuntatt: Камен Христов Христов

Email: k.hristov@ruse-bg.eu

Telefown: +359 82881710

Indirizz tal-internet: <https://obshtinaruse.bg/>

Profil tax-xerrej: <https://app.eop.bg/buyer/1111>

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Xerrej

8.1. ORG-0002

Isem uffiċjali: Комисия за защита на конкуренцията

Numru tar-registrazzjoni: 000698612

Indirizz postali: бул. Витоша № 18

Belt: София

Kodiċi postali: 1000

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): София (столица) (BG411)

Pajjiż: Il-Bulgarija

Punt ta' kuntatt: Комисия за защита на конкуренцията

Email: delovodstvo@cpc.bg
Telefown: +359 29356113
Fax: +359 29807315
Indirizz tal-internet: <http://www.cpc.bg>
Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:
Organizzazzjoni tar-rieżami

8.1. ORG-0003

Isem uffiċjali: Национална агенция за приходите
Numru tar-registrazzjoni: 131063188
Indirizz postali: бул. Княз Александър Дондуков № 52
Belt: София
Kodiċi postali: 1000
Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): София (столица) (BG411)
Pajjiż: Il-Bulgarija
Email: infocenter@nra.bg
Telefown: 0700 18 700
Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:
Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni dwar il-qafas regolatorju ġenerali għat-taxxi applikabbli fil-post fejn irid jitwettaq il-kuntratt

8.1. ORG-0004

Isem uffiċjali: Министерство на околната среда и водите
Numru tar-registrazzjoni: 000697371
Indirizz postali: бул. „Мария Луиза“ № 22
Belt: София
Kodiċi postali: 1000
Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): София (столица) (BG411)
Pajjiż: Il-Bulgarija
Email: edno_gishe@moew.government.bg
Telefown: +359 029406000
Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:
Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni dwar il-qafas regolatorju ġenerali għall-protezzjoni ambjentali applikabbli fil-post fejn irid jitwettaq il-kuntratt

8.1. ORG-0005

Isem uffiċjali: Министерство на труда и социалната политика
Numru tar-registrazzjoni: 000695395
Indirizz postali: ул. „Триадица“ №2
Belt: София
Kodiċi postali: 1000
Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): София (столица) (BG411)
Pajjiż: Il-Bulgarija
Email: mlsp@mlsp.government.bg
Telefown: 02 8119 443
Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:
Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni dwar il-qafas regolatorju ġenerali għall-protezzjoni tal-impjiegi u għall-kundizzjonijiet tax-xogħol applikabbli fil-post fejn irid jitwettaq il-kuntratt

Informazzjoni dwar l-avviż

Identifikatur/verżjoni tal-avviż: ad9a609a-ce24-42b4-ab48-ad4b2ca1142c - 01

Tip ta' formola: Kompetizzjoni

Tip ta' avviż: Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard

Sottotip tal-avviż: 16

Data ta' meta ntbagħat l-avviż: 26/08/2026 11:22:02 (UTC+03:00) Hin tas-sajf tal-Ewropa tal-Lvant

Lingwi li bihom dan l-avviż huwa disponibbli uffiċjalment: Bulgaru

Numru tal-pubblikazzjoni tal-avviż: 593202-2026

Numru tal-ħarġa tal-ĠU S: 165/2026

Data tal-pubblikazzjoni: 27/08/2026