

594436-2026 - Kompetizzjoni

II-Polonja – Xogħol tal-kostruzzjoni – „Przebudowa i termomodernizacja budynków wielorodzinnych zlokalizowanych przy ul. Osiedleńców w Wałbrzychu wraz zagospodarowaniem terenu działki nr 479/4 obręb 26 Nowe Miasto”

OJ S 166/2026 28/08/2026

Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard - Avviż tal-bidla

Xogħlijiet - Provvisti

1. Xerrej

1.1. Xerrej

Isem uffiċjali: Miejski Zarząd Budynków Sp. z o.o.

Email: zp@mzbwalbrzych.pl

Tip legali tax-xerrej: Korp irregolat bil-liġi pubblika

Attività tal-awtorità kontraenti: Faċilitajiet ta' akkomodazzjoni u tal-komunità

2. Proċedura

2.1. Proċedura

Titlu: „Przebudowa i termomodernizacja budynków wielorodzinnych zlokalizowanych przy ul. Osiedleńców w Wałbrzychu wraz zagospodarowaniem terenu działki nr 479/4 obręb 26 Nowe Miasto”

Deskrizzjoni: Zgodnie z zapisami SWZ

Identifikatur tal-proċedura: c2fbbe0c-478a-4840-ad11-f508daf2819a

Tip ta' proċedura: Miftuħa

Il-proċedura hija aċċellerata: Ie

2.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Xogħlijiet

Natura addizzjonali tal-kuntratt: Provvisti

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 45000000 Xogħol tal-kostruzzjoni

Klassifikazzjoni addizzjonali (cpv): 45100000 Xogħol għall-preparazzjoni tas-sit, 45111200

Preparazzjoni tas-sit u xogħol tat-tindif, 45111291 Xogħol ta' l-iżvilupp tas-sit, 45211340

Xogħol ta' kostruzzjoni ta' binjiet b'bosta abitazzjonijiet, 45223000 Xogħol ta' kostruzzjoni ta'

strutturi, 45223200 Xogħlijiet strutturali, 45233253 Xogħol fuq l-uċuħ tal-bankini, 45300000

Xogħol ta' l-istallazzjoni fil-bini, 45310000 Xogħol ta' l-istallazzjoni ta' l-elettriku, 45330000

Xogħlijiet tal-kanen u katusi sanitarji, 45400000 Xogħol tat-tkomplija ta' bini

2.1.2. Post tal-prestazzjoni

Belt: Wałbrzych

Kodiċi postali: 58 300

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Wałbrzyski (PL517)

Pajjiż: II-Polonja

2.1.4. Informazzjoni ġenerali

Informazzjoni addizzjonali: 4. Ofertę oraz wszelkie inne dokumenty dotyczące niniejszego postępowania składa się poprzez Platformę Zakupową, w wierszu oznaczonym tytułem sprawy zgodnym z niniejszym postępowaniem (adres dostępowy https://gminawalbrzych.logintrade.net/zapytania_email,237010,ee92aa85890dfcda0818ea765f6197d9.html 5.

Złożenie oferty na w/w Platformie nie wymaga rejestracji. 6. Zasady korzystania z Platformy służącej do obsługi postępowania 1) Komunikacja między Zamawiającym, a Wykonawcami odbywa się przy użyciu Platformy Przetargowej Gminy Wałbrzych: <https://gminawalbrzych.logintrade.net>. Do połączenia używany jest szyfrowany protokół HTTPS. Szyfrowanie danych odbywa się przy pomocy protokołu SSL. Certyfikat SSL zapewnia poufność transmisji danych przesyłanych przez Internet. Wykonawca posiadający konto na Platformie Przetargowej Gminy Wałbrzych: ma dostęp do możliwości złożenia, zmiany, wycofania oferty, a także funkcjonalności pozwalających na zadawanie pytań do treści SWZ oraz komunikację z Zamawiającym w pozostałych obszarach. Wymagania techniczne wysyłania i odbierania dokumentów elektronicznych, elektronicznych kopii dokumentów i oświadczeń oraz informacji przekazywanych przy użyciu Platformy Przetargowej Gminy Wałbrzych: a) Dopuszczalne przeglądarki internetowe: Internet Explorer 8, Internet Explorer 9, Internet Explorer 10, Internet Explorer 11, Edge, Google Chrome, Mozilla Firefox, Opera. b) Pozostałe wymagania techniczne: dostęp do sieci internet, obsługa przez przeglądarkę protokołu XMLHttpRequest - ajax, włączona obsługa JavaScript, zalecana szybkość łącza internetowego powyżej 500 KB /s, zainstalowany Acrobat Reader, zainstalowane środowisko uruchomieniowe Java - Java SE Runtime Environment 6 Update 24 lub nowszy. c) W przypadku aukcji z podpisem elektronicznym dopuszczalne są przeglądarki internetowe: Microsoft Edge, Google Chrome, Mozilla Firefox. d) Wspierane są rozwiązania dostarczane przez firmy: Polskie Centrum Certyfikacji Elektronicznej Sigillum Polskiej Wytwórni Papierów Wartościowych S.A., Centrum Obsługi Podpisu Elektronicznego Szafir Krajowej Izby Rozliczeniowej S.A., Powszechnie Centrum Certyfikacji Certum firmy Unizeto Technologies SA., Kwalifikowane Centrum certyfikacji Kluczy CenCert firmy Safe Technologies S.A. 2) Czas zapisywany jest w formacie YYYY-MM-DD HH:MM:SS. Czas przekazania danych jest to czas, w którym zostanie potwierdzone złożenie oferty, dokumentu przez Wykonawcę. W przypadku wybrania opcji złożenia oferty bez logowania, potwierdzenie odbywa się poprzez kliknięcie w link dostępny w wiadomości mailowej, wysłanej automatycznie po złożeniu oferty, dokumentu będąc niezalogowanym na Platformie zakupowej. Wiadomość otrzymuje Wykonawca na adres e-mail wskazany w formularzu w ikonę „Złóż ofertę”. W przypadku Wykonawcy zalogowanego na Platformie Przetargowej, czas przekazania danych jest to czas wysłania dokumentu, oferty przez Platformę Przetargową. 3) Zamawiający dopuszcza formaty danych określone w katalogu formatów wskazanych w załączniku nr 2 do rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 21 maja 2024 r. w sprawie Krajowych Ram Interoperacyjności, minimalnych wymagań dla rejestrów publicznych i wymiany informacji w postaci elektronicznej oraz minimalnych wymagań dla systemów teleinformatycznych (Dz.U. z 2024 r. poz. 773).

Baži legali:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Raġunijiet għall-eskluzjoni

Sors tal-motivi għall-eżklussjoni: Avviż

Involvement dirett jew indirett fit-tnejn ta' din il-proċedura ta' akkwist: art. 108 ust. 1 pkt 6 ustawy Pzp Dokumenty: JEDZ i oświadczenie Wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp

Il-korruzzjoni: art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp Dokumenty: JEDZ, Oświadczenie Wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp, Informacja z Krajowego Rejestru Karnego sporządzona nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem

Frodi: art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp Dokumenty: JEDZ, Oświadczenie Wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp, Informacja z Krajowego Rejestru Karnego sporządzona nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem

Ksur tal-obbligi fl-oqsma tal-liġi ambjentali: art. 109 ust. 1 pkt 2 lit. a-b ustawy Pzp Dokumenty: JEDZ, Oświadczenie Wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp, Informacja z Krajowego Rejestru Karnego sporządzona nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem

Ksur tal-obbligi fl-oqsma tal-liġi tax-xogħol: art. 108 ust. 1 pkt 1 lit h i pkt 2 ustawy Pzp Dokumenty: JEDZ, Oświadczenie Wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp, Informacja z Krajowego Rejestru Karnego

Ksur tal-obbligu relatat mal-ħlas tal-kontribuzzjonijiet tas-sigurtà soċjali: art. 108 ust. 1 pkt 3 ustawy Pzp Dokumenty: JEDZ, Oświadczenie Wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp

Ksur tal-obbligu relatat mal-ħlas tat-taxxi: art. 108 ust. 1 pkt 3 ustawy Pzp Dokumenty: JEDZ, Oświadczenie Wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp

Ksur tal-obbligi stabbiliti skont raġunijiet ta' esklużjoni purament nazzjonali: art. 108 ust. 1 pkt 1, pkt 4 ustawy Pzp Dokumenty: JEDZ, Oświadczenie Wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp, Informacja z Krajowego Rejestru Karnego sporządzona nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem

Ftehimiet ma' operaturi ekonomiċi oħrajn li għandhom l-għan li jikkawżaw distorsjoni tal-kompetizzjoni: art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp Dokumenty: JEDZ, Oświadczenie Wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp, Oświadczenie Wykonawcy – w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp, o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej

Thaddim tat-tfal u forom oħra ta' traffikar tal-bnedmin: art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp Dokumenty: JEDZ, Informacja z Krajowego Rejestru Karnego sporządzona nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem

Ħasil tal-flus jew finansjament tat-terroriżmu: art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp Dokumenty: JEDZ, Informacja z Krajowego Rejestru Karnego sporządzona nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem

Reati terroristiċi jew reati marbuta ma' attivitajiet terroristiċi: art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp Dokumenty: JEDZ, Informacja z Krajowego Rejestru Karnego sporządzona nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem

Terminazzjoni bikrija, danni jew sanzjonijiet komparabbli oħra: art. 109 ust. 1 pkt 7 ustawy Pzp Dokumenty: JEDZ, Oświadczenie Wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp

Parteċipazzjoni f'organizzazzjoni kriminali: art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp Dokumenty: JEDZ, Informacja z Krajowego Rejestru Karnego sporządzona nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem

Dikjarazzjoni falza, informazzjoni moħbija, ma setgħux jiġu pprovduti d-dokumenti meħtieġa jew inkisbet informazzjoni kunfidenzjali ta' din il-proċedura: art. 109 ust. 1 pkt 8 ustawy Pzp Dokumenty: JEDZ, Oświadczenie Wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp

Imġiba professjonali serjament ħażina: art. 109 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp Dokumenty: JEDZ, Oświadczenie Wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp,

5. Lott

5.1. Lott: LOT-0005

Titlu: „Przebudowa i termomodernizacja budynków wielorodzinnych zlokalizowanych przy ul. Osiedleńców w Wałbrzychu wraz zagospodarowaniem terenu działki nr 479/4 obręb 26 Nowe Miasto”

Deskripcja: 1. Zgodnie z SWZ. 2. Termin realizacji przedmiotu zamówienia ustala się następująco: 1) Zakres podstawowy: w terminie do 14 miesięcy od dnia podpisania umowy 2) Zakres objęty opcją: w terminie do 8 miesięcy od dnia otrzymania od Zamawiającego oświadczenia woli o skorzystaniu z prawa opcji (zakres prawa opcji może zostać zrealizowane nie wcześniej niż 11 miesięcy od daty podpisania umowy). 3. Przez termin wykonania przedmiotu zamówienia uważa się dzień pisemnego potwierdzenia przez Zamawiającego/ Inspektora nadzoru zgłoszenia Wykonawcy o zakończeniu robót i osiągnięciu gotowości do odbioru przedmiotu Umowy.

Identifikator intern: T/8/46/2026

5.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Xogħlijiet

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 45000000 Xogħol tal-kostruzzjoni

Klassifikazzjoni addizzjonali (cpv): 45000000 Xogħol tal-kostruzzjoni

Għażliet:

Deskripcja tal-għażliet: Zgodnie z SWZ

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Belt: Wałbrzych

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Wałbrzyski (PL517)

Pajjiż: II-Polonja

5.1.3. Tul ta' żmien stmat

Tul ta' żmien: 14 Xhur

5.1.6. Informazzjoni ġenerali

Parteċipazzjoni riżervata:

Il-parteċipazzjoni mhijiex riżervata.

Proġett ta' akkwist mhux iffinanzjat mill-Fondi tal-UE

L-akkwist huwa kopert mill-Ftehim dwar l-Akkwisti Pubbliċi (GPA): iva

5.1.9. Kriterji tal-għażla

Sors tal-kriterji ta' għażla: Avviż

Kriterju: Referenzi fuq xogħlijiet speċifiċi

Deskripcja tal-kriterju ta' selezzjoni: A) Wykonawca ma wykazać, że w okresie ostatnich 10 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie wykonał (zakończył) należycie roboty budowlane o charakterze podobnym do przedmiotu zamówienia, tj.: spełniające wymagania określone w WARIANCIE I lub WARIANCIE II: WARIANT I - roboty obejmujące łącznie budynek i drogę: Wykonawca wykaże co najmniej 2 (dwie) roboty budowlane, z których każda obejmowała łącznie: a) budowę lub przebudowę co najmniej jednego budynku wielorodzinnego mieszkalnego lub budynku użyteczności publicznej* o kubaturze co najmniej 3000,00 m³, wraz z wykonaniem infrastruktury technicznej niezbędnej do prawidłowego funkcjonowania tego obiektu, i b) budowę lub przebudowę drogi wewnętrznej o długości co najmniej 200 mb, z dostosowaniem do kategorii ruchu co najmniej KR1, przy czym każda z dwóch robót musi być wykonana w

ramach odrębnej umowy/kontraktu. lub WARIANT II – odrębne roboty dotyczące budynków i dróg: Wykonawca może wykazać spełnienie warunku poprzez wykonanie odrębnych robót budowlanych, tj.: a) co najmniej 2 (dwie) roboty budowlane polegające na budowie lub przebudowie co najmniej jednego budynku wielorodzinnego mieszkalnego lub budynku użyteczności publicznej* o kubaturze co najmniej 3000,00 m³, wraz z wykonaniem infrastruktury technicznej niezbędnej do prawidłowego funkcjonowania tego obiektu, przy czym każda z tych robót musi zostać wykonana w ramach odrębnej umowy/kontraktu, oraz b) co najmniej 2 (dwie) roboty budowlane polegające na budowie lub przebudowie drogi wewnętrznej o długości co najmniej 200 mb, z dostosowaniem do kategorii ruchu co najmniej KR1, przy czym każda z tych robót musi zostać wykonana w ramach odrębnej umowy/kontraktu. W przypadku wykazania doświadczenia w sposób określony w WARIANCIE II, doświadczenie dotyczące budowy lub przebudowy budynku oraz doświadczenie dotyczące budowy lub przebudowy drogi mogą pochodzić z różnych umów/kontraktów (mogą być od siebie niezależne). *Za budynek użyteczności publicznej, Zamawiający uznaje: budynek określony w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2022 poz. 1225), tj. budynek użyteczności publicznej – należy przez to rozumieć budynek przeznaczony na potrzeby administracji publicznej, wymiaru sprawiedliwości, kultury, kultu religijnego, oświaty, szkolnictwa wyższego, nauki, wychowania, opieki zdrowotnej, społecznej lub socjalnej, obsługi bankowej, handlu, gastronomii, usług, w tym usług pocztowych lub telekomunikacyjnych, turystyki, sportu, obsługi pasażerów w transporcie kolejowym, drogowym, lotniczym, morskim lub wodnym śródlądowym, oraz inny budynek przeznaczony do wykonywania podobnych funkcji; za budynek użyteczności publicznej uznaje się także budynek biurowy lub socjalny. Warunek udziału w postępowaniu musi być spełniony: - przez Wykonawcę samodzielnie, lub - w przypadku Wykonawców występujących wspólnie, samodzielnie przez jednego z Wykonawców występujących wspólnie, lub - przez podmiot udostępniający samodzielnie.

Kriterju: Tekniçi jew entitajiet tekniçi biex iwettqu l-ħidma

Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: B) Wykonawca ma wykazać, że dysponuje lub będzie dysponować co najmniej: 1) Kierownik budowy: - uprawnienia budowlane do kierowania robotami bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno – budowlanej bez ograniczeń,* minimum 5 lat doświadczenia zawodowego w nadzorowaniu robót i/lub kierowaniu robotami (łącznie) na stanowiskach: kierownik budowy i/lub kierownik robót i/lub inspektor nadzoru inwestorskiego, minimum 5 lat doświadczenia zawodowego w nadzorowaniu robót i/lub kierowaniu robotami (łącznie) na stanowiskach: kierownik budowy i/lub kierownik robót i/lub inspektor nadzoru inwestorskiego, 2) Kierownik robót instalacyjnych w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych posiadający: - uprawnienia budowlane do kierowania robotami bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych,* minimum 3 lata doświadczenia zawodowego w nadzorowaniu robót i/lub kierowaniu robotami instalacyjnymi w zakresie sieci instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych (łącznie) na stanowiskach: kierownik budowy i/lub kierownik robót i/lub inspektor nadzoru inwestorskiego 3) Kierownik robót instalacyjnych w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, posiadający: - uprawnienia budowlane do kierowania robotami bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych,* minimum 3 lata doświadczenia zawodowego w nadzorowaniu robót instalacyjnych i/lub kierowaniu robotami instalacyjnymi w zakresie instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych na stanowiskach: kierownik budowy i/lub kierownik

robót i/lub inspektor nadzoru inwestorskiego, 4) Kierownik robót w specjalności inżynierskiej drogowej posiadający: - uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności inżynierskiej drogowej* bez ograniczeń i minimum 3 lata doświadczenia zawodowego w nadzorowaniu robót i/lub kierowaniu robotami inżynierskimi w zakresie drogowym na stanowiskach: kierownik budowy i/lub kierownik robót i/lub inspektor nadzoru inwestorskiego. *Wymagane uprawnienia zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. 2024.725 ze zm.) i rozporządzenia Ministra Inwestycji i Rozwoju z dnia 29 kwietnia 2019 r. w sprawie przygotowania zawodowego do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2019 r. poz. 831) lub im odpowiadające ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów. W przypadku wykonawców zagranicznych, dopuszcza się równoważne kwalifikacje, zdobyte w innych państwach, na zasadach określonych w art. 12a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, z uwzględnieniem postanowień ustawy z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. z 2023 r. poz. 334). Zamawiający dopuszcza łączenie ww. funkcji.

5.1.10. Kryterji tal-ghoti

Kriterju:

Tip: Prezz

Deskrizzjoni: 100%

5.1.11. Dokumenti tal-akkwist

Indirizz tad-dokumenti tal-akkwist: https://gminawalbrzych.logintrade.net/zapytania_email,237010,ee92aa85890dfcda0818ea765f6197d9.html

5.1.12. Termini tal-akkwist

Termini tas-sottomissjoni:

Sottomissjoni elettronika: Meħtieġa

Indirizz għas-sottomissjoni: https://gminawalbrzych.logintrade.net/zapytania_email,237010,ee92aa85890dfcda0818ea765f6197d9.html

Lingwi li bihom jistgħu jiġu sottomessi offerti jew talbiet għall-partecipazzjoni: Pollakk

Katalogu elektroniku: Mhux permessa

Deskrizzjoni tal-garanzja finansjarja: 1. Wykonawca zobowiązany jest do zabezpieczenia swojej oferty wadium w wysokości: 200.000,00 zł (dwieście tysięcy złotych 00/100). 2. Wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert. 3. Wadium może być wnoszone w jednej lub kilku następujących formach: 1) pieniądzu; 2) gwarancjach bankowych; 3) gwarancjach ubezpieczeniowych; 4) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2020 r. poz. 299). 4. Wadium wnoszone w pieniądzu należy wpłacić przelewem na następujący rachunek Zamawiającego: Miejski Zarząd Budynków Sp. z o.o. w Wałbrzychu mBank S.A. z/s w Warszawie nr rachunku 94 1140 2091 0000 4189 8800 1001 z adnotacją „Wpłata wadium – numer sprawy T-8 / 46 / 2026” UWAGA: Za termin wniesienia wadium w formie pieniężnej zostanie przyjęty termin uznania rachunku Zamawiającego. 5. Wadium wnoszone w formie poręczeń lub gwarancji musi być złożone jako oryginał gwarancji lub poręczenia w postaci elektronicznej i spełniać co najmniej poniższe wymagania: 1) musi obejmować odpowiedzialność za wszystkie przypadki powodujące utratę wadium przez Wykonawcę określone w ustawie Pzp; 2) z jej treści powinno jednoznacznie wynikać zobowiązanie gwaranta /poręczyciela do zapłaty całej kwoty wadium; 3) powinno być nieodwołalne i bezwarunkowe oraz płatne na pierwsze żądanie Zamawiającego; 4) termin obowiązywania poręczenia lub gwarancji nie może być krótszy niż termin związania ofertą (z

zastrzeżeniem, iż pierwszym dniem związania ofertą jest dzień składania ofert, a gwarant/poręczyciel miał obowiązek wypłacenia Zamawiającemu kwoty wadium, o ile tylko przesłanka zatrzymania wadium zaistnieje w okresie związania ofertą); 5) w treści poręczenia lub gwarancji powinna znaleźć się nazwa oraz numer przedmiotowego postępowania; 6) beneficjentem poręczenia lub gwarancji jest Zamawiający; 7) w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (art. 58 ustawy Pzp.), Zamawiający wymaga aby poręczenie lub gwarancja obejmowała swą treścią (tj. zobowiązanych z tytułu poręczenia lub gwarancji) wszystkich Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia lub aby z jej treści wynikało, że zabezpiecza ofertę Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (konsorcjum). 6. Złożenie wadium w innej formie niż pieniężna musi być czynnością jednostronnie zobowiązującą. Wadium w formie innej niż pieniężna musi mieć taką samą płynność jak wadium wniesione w pieniądzu. 7. W przypadku wadium wnoszonego w formie poręczenia Zamawiający wymaga, aby poręczenie miało charakter solidarny. 8. W przypadku dokonywania przez Wykonawcę wpłaty wadium na rachunek Zamawiającego za pośrednictwem systemów płatności internetowych pośredniczących w dokonywanych transakcjach bankowych w celu prawidłowego wniesienia wadium zaleca się w tytule przelewu wskazanie osoby/ nazwy firmy dokonującej wpłaty wadium oraz jej adresu. 9. Oferta Wykonawcy, który nie wniesie wadium, wniesie wadium w sposób nieprawidłowy lub nie utrzyma wadium nieprzerwanie do upływu terminu związania ofertą lub złoży wniosek o zwrot wadium w przypadku, o którym mowa w art. 98 ust. 2 pkt 3 ustawy Pzp zostanie odrzucona. 10. Zasady zwrotu oraz okoliczności zatrzymania wadium określa art. 98 ustawy Pzp.

Skadenza biex jintlaqgħu l-offerti: 12/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Ħin tal-Ewropa tal-Lvant, Ħin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Perjodu waqt li l-offerta għandha tibqa' valida: 90 Jiem

Informazzjoni dwar il-ftuħ pubbliku:

Data tal-ftuħ: 12/10/2026 10:15:00 (UTC+02:00) Ħin tal-Ewropa tal-Lvant, Ħin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Post: https://gminawalbrzych.logintrade.net/zapytania_email,226976,5d874bc2db957655f977648a60b317af.html

Termini tal-kuntratt:

L-eżekuzzjoni tal-kuntratt għandha titwettaq fil-qafas ta' programmi ta' impjiegi protetti: Le

Fatturazzjoni elettronika: Permessu

Se tintuża l-ordni elettronika: iva

Se jintuża l-pagament elettroniku: iva

5.1.15. Tekniki

Ftehim qafas:

Ebda ftehim ta' qafas

Informazzjoni dwar is-sistema dinamika tax-xiri:

Ebda sistema dinamika ta' xiri

5.1.16. Aktar informazzjoni, medjazzjoni u rieżami

Organizzazzjoni tar-rieżami: Krajowa Izba Odwoławcza

Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-rieżami: Krajowa Izba Odwoławcza

8. Organizzazzjonijiet

8.1. ORG-0001

Isem uffiċjali: Miejski Zarząd Budynków Sp. z o.o.

Numru tar-registrazzjoni: 8862608287

Indirizz postali: Gen. Andersa 48

Belt: Wałbrzych

Kodiċi postali: 58-304

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Wałbrzyski (PL517)

Pajjiż: Il-Polonja

Email: zp@mzbwalbrzych.pl

Telefown: +48748424200

Indirizz tal-internet: <https://www.mzbwalbrzych.pl/>

Endpoint tal-iskambju ta' informazzjoni (URL): <https://gminawalbrzych.logintrade.net/rejestracja/ustawowe.html>

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Xerrej

8.1. ORG-0003

Isem uffiċjali: Krajowa Izba Odwoławcza

Numru tar-registrazzjoni: 5262239325

Indirizz postali: ul. Postępu 17A

Belt: Warszawa

Kodiċi postali: 02-676

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Pajjiż: Il-Polonja

Punt ta' kuntatt: Sekretariat Biura Odwołań

Email: odwolania@uzp.gov.pl

Telefown: +48224587702

Indirizz tal-internet: <https://www.uzp.gov.pl/kio>

Endpoint tal-iskambju ta' informazzjoni (URL): <https://www.uzp.gov.pl/kio>

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Organizzazzjoni tar-rieżami

Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-rieżami

8.1. ORG-0000

Isem uffiċjali: Publications Office of the European Union

Numru tar-registrazzjoni: PUBL

Belt: Luxembourg

Kodiċi postali: 2417

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Luxembourg (LU000)

Pajjiż: Il-Lussemburgu

Email: ted@publications.europa.eu

Telefown: +352 29291

Indirizz tal-internet: <https://op.europa.eu>

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

TED eSender

10. Bidla

Verżjoni tal-avviż preċedenti li għandu jinbidel

:

585449-2026

Raġuni ewlenija għall-bidla

:

Informazzjoni aġġornata

Informazzjoni dwar l-avviż

Identifikatur/verżjoni tal-avviż: a7209b0c-5057-402d-8b30-826a9ddcded9 - 01

Tip ta' formola: Kompetizzjoni

Tip ta' avviż: Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard

Sottotip tal-avviż: 16

Data ta' meta ntbagħat l-avviż: 27/08/2026 11:20:35 (UTC+00:00) Hin tal-Ewropa tal-Punent, GMT

Lingwi li bihom dan l-avviż huwa disponibbli ufficjalment: Pollakk

Numru tal-pubblikazzjoni tal-avviż: 594436-2026

Numru tal-ħarġa tal-ĠU S: 166/2026

Data tal-pubblikazzjoni: 28/08/2026