596119-2026 - Kompetizzjoni

Spanja – Servizzi ta' tiswija u manutenzjoni – Servicio de mantenimiento, conservación, reparación y ejecución de obras de reforma y adecuación en los inmuebles municipales
OJ S 166/2026 28/08/2026
Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard
Servizzi

1. Xerrej

1.1. Xerrej

Isem uffiċjali: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Boadilla del Monte
Email: contratacion@aytoboadilla.com
Tip legali tax-xerrej: Awtorità lokali
Attività tal-awtorità kontraenti: Servizzi publiċi ġenerali

2. Proċedura

2.1. Proċedura

Titlu: Servicio de mantenimiento, conservación, reparación y ejecución de obras de reforma y adecuación en los inmuebles municipales
Deskrizzjoni: Servicio de mantenimiento, conservación, reparación y ejecución de obras de reforma y adecuación en los inmuebles municipales
Identifikatur tal-proċedura: 40655ae3-6e8f-4540-8a4b-6ff5fad20889
Identifikatur intern: EC/40/2026
Tip ta' proċedura: Miftuħa
Il-proċedura hija aċċellerata: le

2.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizzi
Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 50000000 Servizzi ta' tiswija u manutenzjoni
Klassifikazzjoni addizzjonali (cpv): 45210000 Xogħol tal-kostruzzjoni tal-bini

2.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodiviżjoni tal-pajjiż (NUTS): Madrid (ES300)
Pajjiż: Spanja

2.1.3. Valur

Valur stmat mingħajr VAT: 6 305 200,00 EUR

2.1.4. Informazzjoni ġenerali

Bażi legali:
Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Raġunijiet għall-esklużjoni

Sors tal-motivi għall-eżklussjoni: Avviż
Arranġament mal-krediturі: De conformidad con lo dispuesto en la Ley 9/2017 de contratos del sector público.

5. Lott

5.1. Lott: LOT-0000

Titlu: Servicio de mantenimiento, conservación, reparación y ejecución de obras de reforma y adecuación en los inmuebles municipales
Deskrizzjoni: Servicio de mantenimiento, conservación, reparación y ejecución de obras de reforma y adecuación en los inmuebles municipales
Identifikatur intern: EC/40/2026

5.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizzi
Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 50000000 Servizzi ta' tiswija u manutenzjoni
Klassifikazzjoni addizzjonali (cpv): 45210000 Xogħol tal-kostruzzjoni tal-bini
Għażliet:
Deskrizzjoni tal-għażliet: El acuerdo de prórroga o no prórroga, se adoptará por el órgano competente, previa conformidad de la Concejalía correspondiente, bajo cuya dirección se desarrolla el objeto del contrato.

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodiviżjoni tal-pajjiż (NUTS): Madrid (ES300)
Pajjiż: Spanja

5.1.3. Tul ta’ żmien stmat

Tul ta’ żmien: 2 Snin

5.1.4. Tiġdid

Numru massimu ta’ tiġdid: 2
Informazzjoni oħra dwar it-tiġdid: El presente contrato se podrá prorrogar por periodos de UN AÑO, hasta un máximo de CUATRO AÑOS (Incluido el periodo inicial y dos prórrogas).

5.1.6. Informazzjoni ġenerali

Parteċipazzjoni riżervata:
Il-parteċipazzjoni mhijiex riżervata.
Proġett ta’ akkwist mhux iffinanzjat mill-Fondi tal-UE
L-akkwist huwa kopert mill-Ftehim dwar l-Akkwisti Pubbliċi (GPA): Ie

5.1.7. Akkwist strateġiku

Għan tal-akkwist strateġiku: Ebda akkwist strateġiku

5.1.9. Kriterji tal-għażla

Sors tal-kriterji ta' għażla: Avviż
Kriterju: Volum ta' negozju annwali ġenerali
Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Cifra anual de negocio

Kriterju: Referenzi fuq servizzi speċifiċi
Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Trabajos realizados

5.1.10. Kriterji tal-għoti

Kriterju:
Tip: Prezz
Deskrizzjoni: Oferta económica respecto de los precios establecidos en el apartado 5.1 PPT.
Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta’ ponderazzjoni (punti, eżatt)
Numru tal-kriterju għall-għoti: 19
Kriterju:
Tip: Prezz

Deskrizzjoni: Oferta económica respecto de los precios establecidos en el apartado 5.2 PPT.
Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta’ ponderazzjoni (punti, eżatt)
Numru tal-kriterju għall-għoti: 20
Kriterju:
Tip: Prezz
Deskrizzjoni: Oferta económica respecto del canon fijo anual de los trabajos de mantenimiento, conservación y reparación .
Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta’ ponderazzjoni (punti, eżatt)
Numru tal-kriterju għall-għoti: 21
Kriterju:
Tip: Kwalità
Deskrizzjoni: Mejor oferta técnica.
Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta’ ponderazzjoni (punti, eżatt)
Numru tal-kriterju għall-għoti: 40

5.1.11. Dokumenti tal-akkwist

Indirizz tad-dokumenti tal-akkwist: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=PPPuLYopMGPI8aL3PRS10Q%3D%3D

5.1.12. Termini tal-akkwist

Termini tas-sottomissjoni:
Sottomissjoni elettronika: Meħtieġa
Indirizz għas-sottomissjoni: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=PPPuLYopMGPI8aL3PRS10Q%3D%3D
Lingwi li bihom jistgħu jiġu sottomessi offerti jew talbiet għall-parteċipazzjoni: Spanjol
Katalogu elettroniku: Mhux permessa
Skadenza biex jintlaqgħu l-offerti: 28/09/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Ħin tal-Ewropa tal-Lvant, Ħin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali
Perjodu waqt li l-offerta għandha tibqa' valida: 4 Snin
Informazzjoni dwar il-ftuħ pubbliku:
Data tal-ftuħ: 27/11/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Ħin tal-Ewropa Ċentrali, Ħin tas-sajf tal-Ewropa tal-Punent
Post: Sede administrativa
Termini tal-kuntratt:
L-eżekuzzjoni tal-kuntratt għandha titwettaq fil-qafas ta’ programmi ta’ impjiegi protetti: Le
Kundizzjonijiet relatati mat-twettiq tal-kuntratt: Apartado 27 del Anexo I del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.
Fatturazzjoni elettronika: Permessa
Se tintuża l-ordni elettronika: iva
Se jintuża l-pagament elettroniku: iva

5.1.15. Tekniki

Ftehim qafas:
Ebda ftehim ta' qafas
Informazzjoni dwar is-sistema dinamika tax-xiri:
Ebda sistema dinamika ta’ xiri

5.1.16. Aktar informazzjoni, medjazzjoni u rieżami

Organizzazzjoni tar-rieżami: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Boadilla del Monte - Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid
Informazzjoni dwar l-iskadenzi tar-rieżami: Ley Contratos SP

8. Organizzazzjonijiet

8.1. ORG-0001

Isem uffiċjali: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Boadilla del Monte
Numru tar-reġistrazzjoni: 31018610145621
Numru tar-reġistrazzjoni: P2802200B
Belt: Boadilla del Monte
Kodiċi postali: 28660
Sottodiviżjoni tal-pajjiż (NUTS): Madrid (ES300)
Pajjiż: Spanja
Punt ta' kuntatt: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Boadilla del Monte
Email: contratacion@aytoboadilla.com
Telefown: 916349300
Fax: 916349348
Profil tax-xerrej: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=8iAqU60aQZkQK2TEfXGy%2BA%3D%3D
Punti ta' kuntatt oħra:
Isem uffiċjali: Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid
Belt: Madrid
Kodiċi postali: 28010
Sottodiviżjoni tal-pajjiż (NUTS): Madrid (ES300)
Pajjiż: Spanja
Email: tribunal.contratacion@madrid.org
Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:
Xerrej
Organizzazzjoni tar-rieżami

Informazzjoni dwar l-avviż

Identifikatur/verżjoni tal-avviż: 266f21ff-f49a-4212-8152-96968bdeca19 - 01
Tip ta' formola: Kompetizzjoni
Tip ta' avviż: Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard
Sottotip tal-avviż: 16
Data ta' meta ntbagħat l-avviż: 27/08/2026 12:45:25 (UTC+02:00) Ħin tal-Ewropa tal-Lvant, Ħin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali
Lingwi li bihom dan l-avviż huwa disponibbli uffiċjalment: Spanjol
Numru tal-pubblikazzjoni tal-avviż: 596119-2026
Numru tal-ħarġa tal-ĠU S: 166/2026
Data tal-pubblikazzjoni: 28/08/2026