

597247-2026 - Kompetizzjoni

II-Polonja – Xogħlijiet għall-kostruzzjoni kompluta jew parzjali max-xogħol ta' l-inġinerija ċivili – „Kompleksowa rewitalizacja terenu Starego Szpitala w Nowym Targu poprzez wykonanie prac budowlanych, rozbiórkowych wraz z zagospodarowaniem terenu”

OJ S 167/2026 31/08/2026

Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard - Avviż tal-bidla

Xogħlijiet

1. Xerrej

1.1. Xerrej

Isem uffiċjali: AKADEMIA NAUK STOSOWANYCH W NOWYM TARGU

Email: inwestycja@ans-nt.edu.pl

Tip legali tax-xerrej: Korp irregolat bil-liġi pubblika

Attività tal-awtorità kontraenti: Edukazzjoni

2. Proċedura

2.1. Proċedura

Titlu: „Kompleksowa rewitalizacja terenu Starego Szpitala w Nowym Targu poprzez wykonanie prac budowlanych, rozbiórkowych wraz z zagospodarowaniem terenu”

Deskrizzjoni: 1. Niniejsze postępowanie prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie art. 129 ust. 1 pkt 1) oraz art. 132-139, ustawy Pzp oraz aktów wykonawczych do ustawy Pzp. 2. Wartość zamówienia jest większa niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 3 ust.1 ustawy Pzp, oraz zgodnie z wymogami określonymi w niniejszej Specyfikacji Warunków Zamówienia, zwanej dalej „SWZ”. 3. Postępowanie zostanie przeprowadzone w procedurze tzw. odwróconej, tj. z zastosowaniem art. 139 ust. 1 ustawy. 4. Do czynności podejmowanych przez Zamawiającego i Wykonawców w postępowaniu o udzielenie zamówienia stosuje się przepisy powołanej ustawy Pzp oraz aktów wykonawczych wydanych na jej podstawie, a w sprawach nieuregulowanych przepisy Ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny (t.j. Dz.U. z 2025 r. poz. 1071 z późn. zm.). Przedmiot zamówienia Przedmiotem zamówienia jest przebudowa i rozbudowa budynku Starego Szpitala w Nowym Targu przy ul. Szpitalnej na działkach 4509/9; 4523/3; 4526/3; 4532; 4533; 4541; 4542; 4543; 4549; 4548/2; 4551; 4550; 4525/1, jednostka ewidencyjna: 121101_1 Nowy Targ ,obręb ewidencyjny: 0001 Nowy Targ zgodnie z warunkami decyzji Starosty Nowotarskiego nr 1340/19 z dnia 12.11.2019 (znak BA.6740.1.645.2019.EJ) zatwierdzającą projekt budowlany i udzielającej pozwolenia na budowę, decyzjami zmieniającymi : nr 1123/22 z dnia 20.09.2022 (znak BA.6740.695.2022.EJ) oraz 1222/2025 z dnia 25.11.2025 (znak BA. 6740.1.845.2025.EJ) oraz dokumentacją projektową i projektowanymi postanowieniami umowy. Zadanie jest realizowane w ramach projektu pn.: „Kompleksowa rewitalizacja terenu Starego Szpitala poprzez wykonanie prac budowlanych, rozbiórkowych wraz z zagospodarowaniem terenu na potrzeby Akademii Nauk Stosowanych w Nowym Targu oraz mieszkańców Nowego Targu”, na który Zamawiający otrzymał dofinansowanie w ramach naboru nr FEMP.07.04-IZ.00-028/25 programu Fundusze Europejskie dla Małopolski 2021-2027 (dalej: Fem, Program, Fem 2021-2027). Zadanie obejmuje również uzyskanie w imieniu Zamawiającego ostatecznej decyzji o pozwoleniu na użytkowanie obiektu.

Identifikator tal-proċedura: 172d4f57-49d8-494b-8273-711e02333500

Tip ta' proċedura: Miftuħa

2.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Xogħlijiet

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 45200000 Xogħlijiet għall-kostruzzjoni kompluta jew parzjali max-xogħol ta' l-inġinerija ċivili

Klassifikazzjoni addizzjonali (cpv): 45111100 Xogħol tad-demolizzjoni, 45111220 Xogħol tat-tindif tas-siġar u l-pjanti, 45111200 Preparazzjoni tas-sit u xogħol tat-tindif, 45262311 Xogħol tal-karkassar tal-konkrit, 45262310 Xogħol tal-konkrit imsaħħaħ, 45260000 Xogħlijiet tas-suqfa u xogħlijiet oħrajn speċjali tas-sena tal-kostruzzjoni, 45262500 Xogħol fil-ġebel u l-bricks, 45261211 Xogħol tal-kisi bil-madum tal-bjut, 45421100 Stallazzjoni ta' bibien u twieqi u l-komponenti relatati, 45410000 Xogħol tat-tikħil, 45430000 Xogħol tal-kisi ta' l-art u l-ħitan, 45442100 Xogħol ta' żebgħa, 45233200 Diversi xogħlijiet fuq l-uċuħ, 45233260 Xogħol ta' kostruzzjoni ta' mogħdijiet pedonali, 45112710 Xogħol ta' l-irranġar tal-pajsaġġ għal żoni ħodor, 45311100 Xogħol tat-tqegħid tal-wires elettriċi, 45311200 Xogħol tal-apparati elettriċi, 45315100 Xogħol ta' l-istallazzjoni ta' l-inġinerija ta' l-elettriku, 45315600 Xogħol ta' l-istallazzjoni ta' vultaġġ baxx, 45331100 Xogħol ta' stallazzjoni tas-sħana ċentrali, 45332000 Xogħol tal-kanen u tat-tqegħid tal-katusi tad-drenaġġ, 45310000 Xogħol ta' l-istallazzjoni ta' l-elettriku, 45343000 Xogħlijiet ta' l-istallazzjoni tal-prevezzjoni tan-nar, 45316000 Xogħol ta' l-istallazzjoni tas-sistemi ta' l-illuminazzjoni u tas-senjalar, 45312100 Xogħol ta' l-istallazzjoni tas-sistema ta' l-allarm fil-każ ta' ħruq, 45314310 Stallazzjoni tat-tqegħid tal-cable, 45331210 Xogħol ta' stallazzjoni tal-ventilazzjoni, 45331000 Xogħol ta' stallazzjoni tas-sħana, ventilazzjoni u ta' l-arja kkondizzjonata, 45300000 Xogħol ta' l-istallazzjoni fil-bini, 45330000 Xogħlijiet tal-kanen u katusi sanitarji, 45332400 Xogħol ta' stallazzjoni ta' tagħmir sanitarju, 45450000 Xogħol ieħor tal-finalizzar ta' bini, 45231100 Xogħol ġenerali tal-kostruzzjoni għal-linji tal-pajpijiet, 45314000 Stallazzjoni ta' apparat tat-telekommunikazzjoni

2.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Nowotarski (PL219)

Pajjiż: Il-Polonja

2.1.4. Informazzjoni ġenerali

Informazzjoni addizzjonali: Podstawy wykluczenia: 1. Zamawiający wykluczy z postępowania wykonawców, wobec których zachodzą podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 108 ust. 1 ustawy Pzp, 2. Zamawiający wykluczy z postępowania wykonawców, wobec których zachodzą podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 109 ust. 1 pkt 4 i 7 ustawy Pzp, 3. Zamawiający wykluczy z postępowania wykonawców, wobec których zachodzą podstawy wykluczenia, w związku z art. 7 ust. 1 ustawy z 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego 4. W przypadku podstaw wykluczenia określonych w art. 108 i art. 109 ustawy Pzp wykluczenie następuje na okresy wskazane w art. 111 ustawy Pzp. W przypadku podstaw wykluczenia określonych w art. 7 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego oraz art. 5k rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 wykluczenie następuje przez okres trwania okoliczności uzasadniających wykluczenie. Szczegółowe informacje znajdują się w SWZ w dziale XXV. Podstawy wykluczenia Wizja lokalna: 1. Zamawiający przewiduje możliwość odbycia przez wykonawcę wizji lokalnej terenu objętego robotami budowlanymi. 2. Ustala się następujące terminy wizji lokalnej: Dnia 21.07.2026 r. godz. 9.00. Dnia 28.07.2026 r. godz. 15.00. Niewykonanie wizji lokalnej nie będzie skutkowało odrzuceniem oferty wykonawcy, który jej nie odbył. Szczegółowe informacje znajdują się w SWZ w dziale VI. Wizja lokalna. Procedura

odwrócona: Postępowanie zostanie przeprowadzone w procedurze tzw. odwróconej, tj. z zastosowaniem art. 139 ust. 1 ustawy.

Baži legali:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Raġunijiet għall-eskluzzjoni

Sors tal-motivi għall-eżklussjoni: Dokument tal-Akkwist

5. Lott

5.1. Lott: LOT-0001

Titlu: „Kompleksowa rewitalizacja terenu Starego Szpitala w Nowym Targu poprzez wykonanie prac budowlanych, rozbiórkowych wraz z zagospodarowaniem terenu”

Deskrizzjoni: „Kompleksowa rewitalizacja terenu Starego Szpitala w Nowym Targu poprzez wykonanie prac budowlanych, rozbiórkowych wraz z zagospodarowaniem terenu” o pozwoleniu na użytkowanie obiektu. Istotne parametry budynku: - powierzchnia zabudowy : 930,9 m² - powierzchnia użytkowa : 2 160,78 m² - kubatura – 12 126,00 m³ - długość budynku : 45,22 m - szerokość budynku : 24,34 m - wysokość budynku liczona wg. WT § 6 – 14,22 m – budynek SW - ilość kondygnacji podziemnych : 0 - ilość kondygnacji nadziemnych : 3 - budynek wpisany do Gminnej Ewidencji Zabytków 3. Zakres robót obejmuje w szczególności: a) roboty przygotowawcze oraz organizacja placu budowy, b) usunięcie, wywóz i utylizacja wszystkich śmieci, pozostałości znajdujących się obecnie na terenie inwestycji, c) rozbiórka, wywóz i utylizacja fragmentów instalacji znajdujących się obecnie na terenie inwestycji, d) rozbiórka części istniejącego obiektu (dach, kondygnacja poddasza, kondygnacja II pietra), rozbiórka elementów istniejącego obiektu (strop nad parterem, strop na I piętrze, schody, fragmenty ścian, stropy kanałów instalacyjnych) wykucia otworów okiennych i drzwiowych wraz z wywozem i utylizacją materiałów z rozbiórki, e) wzmocnienie i izolacja istniejących ścian piwnic i ścian fundamentowych, f) zasypanie istniejących piwnic i kanałów instalacyjnych, g) wykonanie rozbudowy istniejącego budynku (dobudowa dwóch segmentów w części wschodniej i zachodniej budynku), h) wykonanie prac budowlanych i konserwatorskich w istniejącym budynku, i) wykonanie instalacji wewnętrznych, j) wykonanie elementów zagospodarowania terenu, k) rewitalizacji terenu po rozebranym budynku kuchni (remont ścian fundamentowych, utwardzenie terenu, montaż małej architektury, montaż balustrad), l) dostawę i montaż windy osobowej, m) dostawę i montaż urządzeń opisanych w projekcie, n) zakup licencji programów koniecznych do uruchomienia systemów (zarządzania budynkiem, nagłośnienia, zarządzania kontrolą dostępu itp.) o) programowanie i uruchomienie systemów, p) przeszkolenie pracowników Zamawiającego w zakresie obsługi zainstalowanych urządzeń i systemów, r) uzyskanie w imieniu Zamawiającego ostatecznej decyzji o pozwoleniu na użytkowanie wraz z wszystkimi niezbędnymi do jej uzyskania pozwoleniami, decyzjami, protokołami, mapami, oznaczeniami obiektu, instrukcjami, s) wyposażenie budynku w gaśnice oraz oznakowanie p.poż, t) pozostałe czynności: - ustanowienie na koszt Wykonawcy kierownika budowy (specjalność konstrukcyjno-budowlana) oraz kierowników robót w branżach: instalacji sanitarnych, instalacji elektrycznych i niskoprądowych, drogowej, - zapewnienie pełnej obsługi geodezyjnej, geologicznej, geotechnicznej i innych niezbędnych do zrealizowania inwestycji, - uzyskanie stosownych decyzji wraz z opłatami oraz spełnienie tych decyzji na koszt wykonawcy: *za zajmowanie pasa drogowego, *za realizację robót w pobliżu urządzeń wymagających tych decyzji, *innych - niezbędnych przy realizacji zadania; - przeprowadzenie wymaganych prób, badań, pomiarów i sprawdzeń potwierdzających prawidłowość wykonania robót (między innymi: próby szczelności instalacji, pomiary i badania instalacji elektrycznej i niskoprądowej, sprawdzenia zadziałania systemów, badania

zagęszczenia podbudowy , badania wydajności wentylacji mechanicznej, badań natężenia oświetlenia), prawidłowość założeń projektowych (test TRT określający rzeczywisty uzysk energetyczny 1 mb pionowego odwiertu) i dostarczonych materiałów (badania betonu konstrukcyjnego) wraz ze spisaniem protokołów z tych czynności. - poniesienia w całości kosztów związanych z aktualizacją (wykonaniem) dokumentacji projektowej w przypadku zmian w stosunku do projektu przekazanego przez Zamawiającego. Wykonawca zobowiązany jest ponieść w całości koszty związane z kwalifikacją przez projektanta ewentualnych zmian nieistotnych wprowadzonych na wniosek Wykonawcy w uzgodnieniu z Zamawiającym na podstawie art. 36a ust. 6 ustawy Prawo budowlane, o ile wystąpią. - wycinkę drzew i krzewów kolidujących z inwestycją wraz z uzyskaniem decyzji zezwalającej na wycinkę - organizacja i zabezpieczenie placu budowy, - sporządzenie świadectwa charakterystyki energetycznej obiektu, - sporządzenie audytu energetycznego powykonawczego, - uporządkowanie terenu po budowie, - likwidacja placu budowy, - obsługa serwisowa zainstalowanych urządzeń w zakresie wymaganym przez gwaranta tych urządzeń oraz niezbędnym do utrzymania ich właściwej pracy w okresie udzielonej gwarancji, wykonywanie obowiązkowych przeglądów gwarancyjnych urządzeń wymaganych przez producentów. - uczestnictwo w przeglądach gwarancyjnych obiektu zwoływanych na wezwanie Zamawiającego w okresie udzielonej gwarancji, - z uwagi na obecność na terenie budowy gatunków chronionych prowadzenie robót budowlanych z uwzględnieniem wszelkich wymagań wynikających z opinii przyrodniczej, wydanej przed terminem składania ofert, uszczegółowienia OPZ w tym obowiązki związane z ochroną gatunkową, nadzorem przyrodniczym, etapowaniem robót, zabezpieczeniem siedlisk oraz montażem rozwiązań kompensacyjnych. Z tego tytułu Wykonawcy nie przysługuje dodatkowe wynagrodzenie ani roszczenie o przedłużenie terminu, gdyż okoliczności te były możliwe do uwzględnienia na etapie składania oferty Jeżeli po terminie składania ofert właściwy organ nałoży na Zamawiającego lub wykonawcę obowiązki niewynikające z dokumentacji zamówienia i niemożliwe do przewidzenia przy zachowaniu należytej staranności, ich realizacja może zostać rozpatrzona jako zmiana umowy/roboty dodatkowe, wyłącznie po sporządzeniu protokołu konieczności i zgodnie z przepisami Pzp - oraz inne roboty i czynności wynikające z dokumentacji projektowej, STWiORB, obowiązujących przepisów prawa oraz zasad wiedzy technicznej, niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia,

5.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Xogħlijiet

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 45000000 Xogħol tal-kostruzzjoni

Klassifikazzjoni addizzjonali (cpv): 45111100 Xogħol tad-demolizzjoni, 45111220 Xogħol tat-tindif tas-siġar u l-pjanti, 45111200 Preparazzjoni tas-sit u xogħol tat-tindif, 45262311 Xogħol tal-karkassar tal-konkrit, 45262310 Xogħol tal-konkrit imsaħħaħ, 45260000 Xogħlijiet tas-suqfa u xogħlijiet oħrajn speċjali tas-sena tal-kostruzzjoni, 45262500 Xogħol fil-ġebel u l-bricks, 45261211 Xogħol tal-kisi bil-madum tal-bjut, 45421100 Stallazzjoni ta' bibien u twieqi u l-komponenti relatati, 45410000 Xogħol tat-tikħil, 45430000 Xogħol tal-kisi ta' l-art u l-ħitan, 45442100 Xogħol ta' żebgħa, 45450000 Xogħol ieħor tal-finalizzar ta' bini, 45233200 Diversi xogħlijiet fuq l-uċuħ, 45233260 Xogħol ta' kostruzzjoni ta' mogħdijiet pedonali, 45112710 Xogħol ta' l-irrangar tal-pajsaġġ għal żoni ħodor, 45311100 Xogħol tat-tqegħid tal-wires elettrici , 45311200 Xogħol tal-apparati elettrici, 45315100 Xogħol ta' l-istallazzjoni ta' l-inġinerija ta' l-elettriku, 45315600 Xogħol ta' l-istallazzjoni ta' vultaġġ baxx, 45331100 Xogħol ta' stallazzjoni tas-sħana ċentrali, 45332000 Xogħol tal-kanen u tat-tqegħid tal-katusi tad-drenaġġ, 45310000 Xogħol ta' l-istallazzjoni ta' l-elettriku, 45343000 Xogħlijiet ta' l-istallazzjoni tal-prevezzjoni tan-nar, 45316000 Xogħol ta' l-istallazzjoni tas-sistemi ta' l-illuminazzjoni u tas-senjalar, 45312100 Xogħol ta' l-istallazzjoni tas-sistema ta' l-allarm fil-każ ta' ħruq, 45314310 Stallazzjoni tat-

tqegħid tal-cable, 45314000 Stallazzjoni ta' apparat tat-telekommunikazzjoni, 45331210 Xogħol ta' stallazzjoni tal-ventilazzjoni, 45231100 Xogħol ġenerali tal-kostruzzjoni għal-linji tal-pajpijiet, 45331000 Xogħol ta' stallazzjoni tas-sħana, ventilazzjoni u ta' l-arja kkondizzjonata, 45300000 Xogħol ta' l-installazzjoni fil-bini, 45330000 Xogħlijiet tal-kanen u katusi sanitarji, 45332400 Xogħol ta' stallazzjoni ta' tagħmir sanitarju

Għażliet:

Deskrizzjoni tal-għażliet: Zamawiający nie przewiduje prawa opcji, o którym mowa w art. 441 ustawy Prawo zamówień publicznych.

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Nowotarski (PL219)

Pajjiż: Il-Polonja

5.1.3. Tul ta' żmien stmat

Tul ta' żmien: 18 Xhur

5.1.4. Tiġdid

Numru massimu ta' tiġdid: 0

5.1.5. Valur

Valur stmat mingħajr VAT: 24 631 605,93 PLN

5.1.6. Informazzjoni ġenerali

Parteċipazzjoni riżervata:

Il-parteċipazzjoni mhijiex riżervata.

Proġett ta' akkwist ifffinanzjat kompletament jew parzjalment mill-Fondi tal-UE

Informazzjoni dwar Fondi tal-Unjoni Ewropea:

Identifikatur tal-fondi tal-UE: Dofinansowanie w ramach naboru nr FEMP.07.04-IZ.00-028/25 programu Fundusze Europejskie dla Małopolski 2021-2027 (dalej: Fem, Program, Fem 2021-2027).

L-akkwist huwa kopert mill-Ftehim dwar l-Akkwisti Pubbliċi (GPA): Ie

Informazzjoni addizzjonali: Informacja o warunkach udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia. Spełniają warunki udziału w zakresie: 1. Zdolności do występowania w obrocie gospodarczym Zamawiający nie określa warunku w tym zakresie. 2. Uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów. Zamawiający nie określa warunku w tym zakresie. 3. Sytuacji ekonomicznej lub finansowej Zamawiający nie określa warunku w tym zakresie. 4. Zdolności technicznej lub zawodowej Zamawiający uzna, że wykonawca spełnia warunek w zakresie zdolności zawodowej, jeżeli: 4.1. Doświadczenia Wykonawcy 4.1.1. Wykonawca wykaże na formularzu według wzoru jak w Załączniku nr 7 do SWZ, że posiada doświadczenie polegające na wykonaniu w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, należycie co najmniej: - 1 robotę budowlaną, polegającą na budowie, przebudowie, nadbudowie lub rozbudowie budynku, w rozumieniu art. 3 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2026 r., poz. 524 z późn. zm.), o wartości nie mniejszej niż 10 000 000,00 zł brutto; UWAGA: W przypadku wykazania kilku robót za kwoty mniejsze niż wymagana, kwoty tych robót nie będą sumowane w celu potwierdzenia spełnienia postawionego warunku 4.2. Dysponują osobą zdolną do realizacji zamówienia: 4.2.1. Wykonawca wykaże, że dysponuje lub będzie dysponował osobami, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia i które będą odpowiedzialne za kierowanie robotami budowlanymi oraz osoby te będą posiadać wymagane kwalifikacje zawodowe i wykształcenie, lub odpowiadające im ważne uprawnienia, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów oraz będą wpisane na listę

członków właściwego samorządu zawodowego zgodnie z przepisami ustawy z dnia 15.12.2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (tekst jednolity Dz.U. z 2025 r., poz. 1783) lub spełniającymi warunki, o których mowa w art. 12a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz.U. z 2025 r., poz. 418 z późn. zm.) tj. osoby których odpowiednie kwalifikacje zawodowe zostały uznane na zasadach określonych w przepisach odrębnych lub spełniającymi wymogi o których mowa w art. 20a ustawy z dnia 15.12. 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (tekst jednolity Dz.U. z 2025 r., poz. 1783), po jednej osobie w następujących specjalnościach: a) Kierownik budowy - specjalność konstrukcyjno-budowlana - wymagane kwalifikacje: uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej umożliwiające zgodne z prawem pełnienie funkcji kierownika budowy przedmiotu umowy, oraz -doświadczenie zawodowe – pełnienie funkcji kierownika budowy na co najmniej dwóch obiektach kubaturowych, o kubaturze min. 5 000 m³ każdy. b) Kierownik robót sanitarnych -wymagane kwalifikacje: uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie: sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, wodociągowych i kanalizacyjnych, lub odpowiadające im ważne uprawnienia wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, umożliwiające zgodne z prawem pełnienie funkcji kierownika tych robót na przedmiocie umowy, c) Kierownik robót w specjalności instalacji elektrycznych -wymagane kwalifikacje: uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie: sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, lub odpowiadające im ważne uprawnienia wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, umożliwiające zgodne z prawem pełnienie funkcji kierownika tych robót na przedmiocie umowy, d) Kierownik robót budowlanych w specjalności drogowej -wymagane kwalifikacje: uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności drogowej lub odpowiadające im ważne uprawnienia wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, umożliwiające zgodne z prawem pełnienie funkcji kierownika tych robót na przedmiocie umowy. W przypadku posługiwania się przez wykonawcę cudzym potencjałem, wykonawcy mogą polegać na zdolnościach podmiotów udostępniających zasoby, jeśli podmioty te wykonają roboty budowlane lub usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane. Informacja o przedmiotowych środkach dowodowych 1. Zamawiający nie wymaga składania przedmiotowych środków dowodowych wraz z ofertą. W przypadku zastosowania materiałów, urządzeń, wyrobów lub rozwiązań równoważnych w rozumieniu art. 99 ust. 5 lub art. 101 ust. 4 ustawy, Wykonawca zobowiązany jest do ich wskazania w ofercie oraz do złożenia wraz z ofertą kart technicznych lub innych równoważnych dokumentów potwierdzających, że oferowane materiały, urządzenia lub rozwiązania równoważne spełniają wymagania Zamawiającego opisane w przedmiocie zamówienia. Jeżeli Wykonawca niełoży ww. dokumentów lub złożone dokumenty będą niekompletne (nie potwierdzając w ten sposób równoważności oferty w zakresie opisanym w opisie przedmiotu zamówienia). Zamawiający przewiduje możliwość ich uzupełnienia zgodnie z art. 107 ust. 2 ustawy Pzp. 2. Zamawiający w ramach zamówienia nie przewiduje możliwość skorzystania z prawa opcji, o którym mowa w art. 441 ustawy.

5.1.9. Kryterji tal-għażla

Sors tal-kriterji ta' għażla: Dokument tal-Akkwist

5.1.10. Kryterji tal-għoti

Kriterju:

Tip: Prezz

Isem: Cena

Deskrizzjoni: Punkty zostaną przyznane według wzoru: (najniższa cena brutto / cena brutto oferty badanej) × 100 × 60%.

Kategorija tal-kriterju tal-ghoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (persentaġġ, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-ghoti: 60

Kriterju:

Tip: Kwalità

Isem: Okres gwarancji

Deskrizzjoni: Punkty zostaną przyznane według wzoru: (okres gwarancji oferty badanej / maksymalny okres gwarancji) × 100 × 40% Uwaga! Minimalny okres gwarancji 36 miesięcy, a maksymalny punktowany to 72 miesiące od dnia odbioru końcowego przedmiotu zamówienia. W przypadku niewskazania okresu gwarancji lub zaoferowania okresu gwarancji krótszego niż 36 miesięcy oferta zostanie odrzucona, jako niezgodna z warunkami zamówienia. W przypadku wskazania dłuższego okresu gwarancji niż 72 miesiące, w kryterium tym zostanie przydzielona maksymalna liczba punktów, tj. 40pkt. Okres gwarancji liczony będzie w pełnych miesiącach.

Kategorija tal-kriterju tal-ghoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (persentaġġ, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-ghoti: 40

5.1.11. Dokumenti tal-akkwist

Lingwi li bihom id-dokumenti tal-akkwist huma disponibbli uffiċjalment: Pollakk

Indirizz tad-dokumenti tal-akkwist: <https://platformazakupowa.pl/transakcja/1339565>

5.1.12. Termini tal-akkwist

Termini tas-sottomissjoni:

Sottomissjoni elettronika: Meħtieġa

Indirizz għas-sottomissjoni: <https://platformazakupowa.pl/transakcja/1339565>

Lingwi li bihom jistgħu jiġu sottomessi offerti jew talbiet għall-partecipazzjoni: Pollakk

Katalogu elettroniku: Mhux permessa

Deskrizzjoni tal-garanzja finanzjarja: 1. Zamawiający wymaga wniesienia wadium w wysokości: 250 000 PLN 2. Wadium należy wnieść przed upływem terminu składania ofert i utrzymywać nieprzerwanie do dnia upływu terminu związania ofertą, z wyjątkiem przypadków, o których mowa w art. 98 ust. 1 pkt 2 i 3 oraz ust. 2 ustawy Pzp. 3. Wadium może być wnoszone w jednej lub kilku następujących formach: a. pieniądzu, b. gwarancjach bankowych, c. gwarancjach ubezpieczeniowych, d. poręczeniach udzielonych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt. 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (tekst jedn.: Dz. U. z 2025 r. poz. 98). 4. Wadium wnoszone w pieniądzu należy wpłacić przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego, Nr rachunku.: nr 23 1500 1487 1214 8003 9899 0000 z adnotacją: Wadium w postępowaniu na „Kompleksowa rewitalizacja terenu Starego Szpitala w Nowym Targu poprzez wykonanie prac budowlanych, rozbiórkowych wraz z zagospodarowaniem terenu”. Uwaga: Wadium w tej formie uważa się za wniesione w sposób prawidłowy, gdy środki pieniężne wpłyną na konto Zamawiającego przed upływem terminu składania ofert. Wadium wniesione w pieniądzu Zamawiający przechowuje na rachunku bankowym. 5. Z treści wadium wnoszonego w formie: gwarancji bankowej, gwarancji ubezpieczeniowej lub poręczeniach udzielonych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt. 2 Ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości powinno wynikać bezwarunkowe, nieodwołalne, płatne na pierwsze pisemne żądanie zgłoszone przez Zamawiającego w terminie związania ofertą, zobowiązanie gwaranta do wypłaty Zamawiającemu pełnej kwoty wadium w okolicznościach określonych w art. 98 ust. 6 ustawy Pzp. 6. Wadium wnoszone w formie gwarancji lub poręczenia, o których mowa w pkt 3 należy przekazać Zamawiającemu w oryginale w postaci elektronicznej

opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym wystawcy gwarancji lub poręczenia. Wadium musi zabezpieczać ofertę przez cały okres związania ofertą. Oferta Wykonawcy, który nie wniesie wadium lub wniesie wadium w sposób nieprawidłowy, zostanie odrzucona z postępowania na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 14 ustawy Pzp. 7. Treść wadium wnoszonego w postaci niepieniężnej musi zawierać następujące elementy: a. nazwę dającego zlecenie (Wykonawcy), beneficjenta gwarancji/poręczenia (Zamawiającego), gwaranta (banku lub instytucji ubezpieczeniowej udzielających gwarancji/poręczenia) oraz wskazanie ich siedzib, b. określenie wierzytelności, która ma być zabezpieczona gwarancją/poręczeniem –oznaczenie postępowania oraz przedmiotu zamówienia, c. kwotę gwarancji/poręczenia, d. zobowiązanie gwaranta/poręczyciela do zapłacenia bezwarunkowo i nieodwołalnie kwoty gwarancji /poręczenia na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego w okolicznościach określonych w art. 98 ust. 6 ustawy Pzp. e. w przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia treść gwarancji lub poręczenia powinna umożliwiać Zamawiającemu skuteczne dochodzenie roszczeń wynikających z art. 98 ust. 6 ustawy Pzp. 8. Zwrot wadium. Zamawiający zwraca wadium niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 7 dni od dnia wystąpienia jednej z okoliczności: a. upływu terminu związania ofertą; b. zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego; c. unieważnienia postępowania o udzielenie zamówienia, z wyjątkiem sytuacji gdy nie zostało rozstrzygnięte odwołanie na czynność unieważnienia albo nie upłynął termin do jego wniesienia. Zamawiający, niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 7 dni od dnia złożenia wniosku zwraca wadium wykonawcy: a. który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert; b. którego oferta została odrzucona; c. po wyborze najkorzystniejszej oferty, z wyjątkiem wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza; d. po unieważnieniu postępowania, w przypadku gdy nie zostało rozstrzygnięte odwołanie na czynność unieważnienia albo nie upłynął termin do jego wniesienia.

Skadenza biex jintlaqgħu l-offerti: 08/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Ħin tal-Ewropa tal-Lvant, Ħin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Perjodu waqt li l-offerta għandha tibqa' valida: 90 Jiem

Informazzjoni dwar il-ftuħ pubbliku:

Data tal-ftuħ: 08/09/2026 10:30:00 (UTC+02:00) Ħin tal-Ewropa tal-Lvant, Ħin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Informazzjoni addizzjonali: Termin związania ofertą określony datą: 2026-12-06

Termini tal-kuntratt:

L-eżekuzzjoni tal-kuntratt għandha titwettag fil-qafas ta' programmi ta' impjigi protetti: Le Fatturazzjoni elettronika: Meħtieġa

Se tintuża l-ordni elettronika: le

Se jintuża l-pagament elettroniku: iva

5.1.15. Tekniki

Ftehim qafas:

Ebda ftehim ta' qafas

Informazzjoni dwar is-sistema dinamika tax-xiri:

Ebda sistema dinamika ta' xiri

5.1.16. Aktar informazzjoni, medjazzjoni u rieżami

Organizzazzjoni tar-rieżami: Krajowa Izba Odwoławcza

Informazzjoni dwar l-iskadenzi tar-rieżami: 1. Odwołanie wnosi się w terminie 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej 2.

Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia

lub wobec treści dokumentów zamówienia, wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej. 3. Odwołanie w przypadkach innych niż określone w pkt. 6 i 7 wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia, 4. Szczegółowe informacje dotyczące środków ochrony prawnej określone są w Dziale IX „Środki ochrony prawnej” ustawy Pzp.

Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni addizzjonali dwar il-proċedura tal-akkwist:

AKADEMIA NAUK STOSOWANYCH W NOWYM TARGU

Organizzazzjoni li tipprovdi aċċess offline għad-dokumenti tal-akkwist: AKADEMIA NAUK STOSOWANYCH W NOWYM TARGU

Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-rieżami: Krajowa Izba Odwoławcza

Organizzazzjoni li tirċievi t-talbiet għall-parteciżazzjoni: AKADEMIA NAUK STOSOWANYCH W NOWYM TARGU

Organizzazzjoni li tipproċessa l-offerti: AKADEMIA NAUK STOSOWANYCH W NOWYM TARGU

8. Organizzazzjonijiet

8.1. ORG-0001

Isem uffiċjali: Krajowa Izba Odwoławcza

Numru tar-reġistrazzjoni: 5262239325

Indirizz postali: ul. Postępu 17a

Belt: Warszawa

Kodiċi postali: 02-676

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Pajjiż: Il-Polonja

Email: odwolania@uzp.gov.pl

Telefown: 224587840

Indirizz tal-internet: <https://www.gov.pl/web/uzp/krajowa-izba-odwolawcza>

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Organizzazzjoni tar-rieżami

Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-rieżami

8.1. ORG-0002

Isem uffiċjali: AKADEMIA NAUK STOSOWANYCH W NOWYM TARGU

Numru tar-reġistrazzjoni: 7352432038

Indirizz postali: Kokoszków 71

Belt: Nowy Targ

Kodiċi postali: 34-400

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Nowotarski (PL219)

Pajjiż: Il-Polonja

Email: inwestycja@ans-nt.edu.pl

Telefown: 18 26 10 700

Indirizz tal-internet: <https://ans-nt.edu.pl/>

Endpoint tal-iskambju ta' informazzjoni (URL): <https://platformazakupowa.pl/pn/ppuz>

Profil tax-xerrej: <https://platformazakupowa.pl/pn/ppuz>

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Xerrej

Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni addizzjonali dwar il-proċedura tal-akkwist
Organizzazzjoni li tipprovdi aċċess offline għad-dokumenti tal-akkwist
Organizzazzjoni li tirċievi t-talbiet għall-partecipazzjoni
Organizzazzjoni li tipproċessa l-offerti

10. Bidla

Verżjoni tal-avviż preċedenti li għandu jinbidel

:

575645-2026

Raġuni ewlenija għall-bidla

:

Informazzjoni aġġornata

Deskrizzjoni

:

Zmiana terminu składowania ofert na dzień 08.09.2026 r. godz. 10:00 oraz terminu otwarcia ofert na dzień 08.09.2026 r. godz. 10:30. W związku ze zmianą terminu składowania ofert odpowiednio zmieniono termin związania ofertą na dzień 06.12.2026 r.

Informazzjoni dwar l-avviż

Identifikatur/verżjoni tal-avviż: a2306d85-1ec8-4866-a559-f0709a3475ad - 01

Tip ta' formola: Kompetizzjoni

Tip ta' avviż: Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard

Sottotip tal-avviż: 16

Data ta' meta ntbagħat l-avviż: 28/08/2026 09:50:57 (UTC+00:00) Ħin tal-Ewropa tal-Punent, GMT

Lingwi li bihom dan l-avviż huwa disponibbli uffiċjalment: Pollakk

Numru tal-pubblikazzjoni tal-avviż: 597247-2026

Numru tal-ħarġa tal-ĠU S: 167/2026

Data tal-pubblikazzjoni: 31/08/2026