

602095-2026 - Kompetizzjoni

Spanja – Xogħol ta' kostruzzjoni ta' swieq mgħottija – Concesión de obra para la ejecución de las obras de construcción del Mercado Municipal de Teatinos, con explotación de zona local comercial, zona comercial de puestos de mercado y zona de aparcamiento.

OJ S 168/2026 01/09/2026

Avviż tal-kuntratt jew tal-koncessjoni – reġim standard

Xogħlijiet

1. Xerrej

1.1. Xerrej

Isem uffiċjali: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Málaga

Email: perfildelcontratante@malaga.eu

Tip legali tax-xerrej: Awtorità lokali

Ix-xerrej huwa entità kontraenti

Attività tal-awtorità kontraenti: Servizzi publiċi ġenerali

2. Proċedura

2.1. Proċedura

Titlu: Concesión de obra para la ejecución de las obras de construcción del Mercado Municipal de Teatinos, con explotación de zona local comercial, zona comercial de puestos de mercado y zona de aparcamiento.

Deskrizzjoni: Justificados en el apartado 1º del Informe de Inicio, los requisitos exigidos en el artículo 116, apartado 4 de la LCSP, obedece a la necesidad de construir un mercado municipal que dé cobertura a la zona de Teatinos, área de expansión de la ciudad de Málaga y que no tiene cubierto este servicio.

Identifikatur tal-proċedura: 003c632c-a6dd-494e-bb43-df607614da39

Identifikatur intern: 39/26

Tip ta' proċedura: Miftuħa

2.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Xogħlijiet

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 45213141 Xogħol ta' kostruzzjoni ta' swieq mgħottija

Klassifikazzjoni addizzjonali (cpv): 79420000 Servizzi relatati ma' l-amministrazzjoni

2.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Málaga (ES617)

Pajjiż: Spanja

2.1.3. Valur

Valur stmat mingħajr VAT: 490 550 532,59 EUR

2.1.4. Informazzjoni ġenerali

Bażi legali:

Direttiva 2014/23/UE

2.1.6. Raġunijiet għall-eskluzjoni

Sors tal-motivi għall-eżklussjoni: Dokument tal-Akkwist

5. Lott

5.1. Lott: LOT-0000

Titlu: Concesión de obra para la ejecución de las obras de construcción del Mercado Municipal de Teatinos, con explotación de zona local comercial, zona comercial de puestos de mercado y zona de aparcamiento.

Deskrizzjoni: Justificados en el apartado 1º del Informe de Inicio, los requisitos exigidos en el artículo 116, apartado 4 de la LCSP, obedece a la necesidad de construir un mercado municipal que dé cobertura a la zona de Teatinos, área de expansión de la ciudad de Málaga y que no tiene cubierto este servicio.

Identifikatur intern: 39/26

5.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Xogħlijiet

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 45213141 Xogħol ta' kostruzzjoni ta' swieq mgħottija

Klassifikazzjoni addizzjonali (cpv): 79420000 Servizzi relatati ma' l-amministrazzjoni

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Málaga (ES617)

Pajjiż: Spanja

5.1.3. Tul ta' żmien stmat

Tul ta' żmien: 40 Snin

5.1.6. Informazzjoni ġenerali

Parteċipazzjoni riżervata:

Il-parteċipazzjoni mhijiex riżervata.

Proġett ta' akkwist mhux iffinanzjat mill-Fondi tal-UE

L-akkwist huwa kopert mill-Ftehim dwar l-Akkwisti Pubbliċi (GPA): iva

5.1.7. Akkwist strateġiku

Għan tal-akkwist strateġiku: Ebda akkwist strateġiku

5.1.9. Kriterji tal-għażla

Sors tal-kriterji ta' għażla: Avviż

Kriterju: Volum ta' negozju annwali ġenerali

Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Cifra anual de negocio

5.1.10. Kriterji tal-għoti

Kriterju:

Tip: Kwalità

Deskrizzjoni: Ampliación de potencia en la instalación solar fotovoltaica..

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (punti, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 10

Kriterju:

Tip: Kwalità

Deskrizzjoni: Incremento de canon..

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (punti, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 25

Kriterju:

Tip: Kwalità

Deskrizzjoni: Reducción de tarifas..

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (punti, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 10

Kriterju:

Tip: Kwalità

Deskrizzjoni: Reducción del plazo concesional..

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (punti, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 10

Kriterju:

Tip: Kwalità

Deskrizzjoni: Criterios Tecnicos.

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (punti, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 15

Kriterju:

Tip: Kwalità

Deskrizzjoni: Mejora en el número de puestos del mercado tradicional.

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (punti, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 15

Kriterju:

Tip: Kwalità

Deskrizzjoni: Plan de explotación y gestión.

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (punti, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 15

5.1.11. Dokumenti tal-akkwist

Indirizz tad-dokumenti tal-akkwist: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=bCal%2BOWWrXTECtSnloz%2BZQ%3D%3D

5.1.12. Termini tal-akkwist

Termini tas-sottomissjoni:

Sottomissjoni elettronika: Meħtieġa

Indirizz għas-sottomissjoni: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=bCal%2BOWWrXTECtSnloz%2BZQ%3D%3D

Lingwi li bihom jistgħu jiġu sottomessi offerti jew talbiet għall-partecipazzjoni: Spanjol

Skadenza biex jintlaqgħu l-offerti: 01/12/2026 13:00:00 (UTC+01:00) Ħin tal-Ewropa Ċentrali,

Ħin tas-sajf tal-Ewropa tal-Punent

Termini tal-kuntratt:

L-eżekuzzjoni tal-kuntratt għandha titwettaq fil-qafas ta' programmi ta' impjegi protetti: Le Kundizzjonijiet relatati mat-twettiq tal-kuntratt: Obligación del futuro contratista de someterse en todo caso a la normativa nacional y de la Unión Europea en materia de protección de datos. Ver Anexo 1 al PCAP, letra AG-6..

Fatturazzjoni elettronika: Permessa

Se tintuża l-ordni elettronika: Ie

Se jintuża l-pagament elettroniku: Ie

5.1.16. Aktar informazzjoni, medjazzjoni u riežami

Organizzazzjoni tar-riežami: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Málaga - Tribunal

Administrativo de Recursos Contractuales del Ayuntamiento de Málaga

Informazzjoni dwar l-iskadenzi tar-riežami: Recurso Especial.

Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni addizzjonali dwar il-proċedura tal-akkwist: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Málaga - Ayuntamiento de Málaga. Área de Contratación Pública Estratégica

8. Organizzazzjonijiet

8.1. ORG-0001

Isem uffiċjali: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Málaga

Numru tar-reġistrazzjoni: 30557810097781

Numru tar-reġistrazzjoni: P2906700F

Belt: Málaga

Kodiċi postali: 29016

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Málaga (ES617)

Pajjiż: Spanja

Punt ta' kuntatt: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Málaga

Email: perfildelcontratante@malaga.eu

Telefown: +34 951927781

Fax: +34 951926572

Indirizz tal-internet: <http://www.malaga.eu>

Profil tax-xerrej: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=DxxxopwdD5gQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Punti ta' kuntatt oħra:

Isem uffiċjali: Tribunal Administrativo de Recursos Contractuales del Ayuntamiento de Málaga

Belt: Málaga

Kodiċi postali: 29016

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Madrid (ES300)

Pajjiż: Spanja

Email: tarcaytomalaga@malaga.eu

Telefown: +34 951927156

Fax: +34 951926574

Indirizz tal-internet: <https://sede.malaga.eu/es/tramitacion/administracion-publica/detalle-del-tramite/index.html?id=5898&tipoVO=5>

Punti ta' kuntatt oħra:

Isem uffiċjali: Tribunal Administrativo de Recursos Contractuales del Ayuntamiento de Málaga

Belt: Málaga

Kodiċi postali: 29016

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Málaga (ES617)

Pajjiż: Spanja

Email: tarcaytomalaga@malaga.eu

Telefown: +34 951927156

Indirizz tal-internet: <https://sede.malaga.eu/es/tramitacion/administracion-publica/detalle-del-tramite/index.html?id=5898&tipoVO=5>

Punti ta' kuntatt oħra:

Isem uffiċjali: Ayuntamiento de Málaga. Área de Contratación Pública Estratégica

Belt: Málaga

Kodiċi postali: 29016

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Madrid (ES300)

Pajjiż: Spanja

Email: mdvmartin@malaga.eu

Telefown: +34 951929497

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Xerrej

Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni addizzjonali dwar il-proċedura tal-akkwist

Organizzazzjoni tar-rieżami

Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-rieżami

Informazzjoni dwar l-avviż

Identifikatur/verżjoni tal-avviż: 3779c75e-3a70-4c02-8b6f-9f4317c33457 - 01

Tip ta' formola: Kompetizzjoni

Tip ta' avviż: Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard

Sottotip tal-avviż: 19

Data ta' meta ntbagħat l-avviż: 31/08/2026 09:52:44 (UTC+02:00) Hin tal-Ewropa tal-Lvant,
Hin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Lingwi li bihom dan l-avviż huwa disponibbli uffiċjalment: Spanjol

Numru tal-pubblikazzjoni tal-avviż: 602095-2026

Numru tal-ħarġa tal-ĠU S: 168/2026

Data tal-pubblikazzjoni: 01/09/2026